**Smlouva o poradenské činnosti**

**BDO Audit s.r.o.**

se sídlem V parku 2316/12, Chodov, 148 00 Praha 4

IČ: 453 14 381

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 7279

zastoupená panem Kamilem Vanišem na základě plné moci

bankovní spojení: xxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxx

(dále jen “**Poradce**“)

a

**Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy**

se sídlem Vyšehradská 2077/57, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČ: 708 83 858

zapsaná jako příspěvková organizace u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 62

zřizovatel: Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2, Staré Město, 110 00 Praha 1

zastoupená panem Ondřejem Boháčem, ředitelem

bankovní spojení: xxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxx

(dále jen **„Klient“**)

Poradce a Klient (dále společně jen “**smluvní strany**“) uzavírají tuto Smlouvu o poradenské činnosti (dále jen “**Smlouva**“) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění („**Občanský zákoník**“)

**čl. I.**

**Předmět Smlouvy**

1. Poradce se zavazuje, za podmínek stanovených touto Smlouvou, vykonávat pro Klienta poradenskou činnost v oblastech specifikovaných dále v čl. II. této Smlouvy.
2. Klient se zavazuje zaplatit Poradci za poradenskou činnost, poskytnutou dle této Smlouvy, odměnu stanovenou dále v čl. IV. této Smlouvy a poskytovat Poradci veškerou součinnost potřebnou pro výkon poradenské činnosti.

**čl. II.**

**Poskytované poradenské služby**

* Poradce se zavazuje poskytovat Klientovi poradenské služby v souladu s touto Smlouvou, a to v rámci konzultací a vypracování koncepční studie proveditelnosti – Transformace Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy z příspěvkové organizace na akciovou společnost. Tyto služby zahrnují následující oblasti:
  1. Právní a legislativní analýza
  2. Ekonomická a finanční analýza
  3. Popis organizačních a personálních aspektů
  4. Shrnutí účetně daňových specifik transformace a provozu
  5. Koncept řízení majetku a investic
  6. Vytvoření harmonogramu transformace a formulace doporučení
* Smluvní strany sjednaly, že jakékoli rozšíření služeb poskytovaných Poradcem dle této Smlouvy nad rámec bude sjednáno na základě písemných dodatků ke Smlouvě.

**čl. III.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Poradce se zavazuje vykonávat poradenskou činnost dle této Smlouvy s veškerou odbornou péčí, chránit jemu známé zájmy Klienta a informovat Klienta průběžně o plnění předmětu této Smlouvy. Poradce se tímto hlásí k odbornému výkonu své poradenské činnosti dle této Smlouvy ve smyslu § 5 odst. 1 Občanského zákoníku.
2. Odchylně od čl. 5.1.3 Všeobecných obchodních podmínek smluvní strany sjednaly následující: Poradce si vyhrazuje právo použít třetí stranu k zajištění služeb sjednaných tuto smlouvou, a to pouze v rozsahu oblastí, k nimž se vztahuje zapsaný předmět podnikání Poradce (dále jen "třetí strana"). Služby poskytované třetími stranami jsou poskytované pod vedením Poradce a podléhají požadavkům kvalitativní úrovně služeb poskytovaných Poradcem. Při provádění těchto služeb třetí stranou má Poradce ve smyslu ust. § 2914 občanského zákoníku odpovědnost, jako by dílo prováděl sám; tím dále není vyloučena odpovědnost této třetí strany (článek IV.2. níže). Pokud je to nutné nebo prospěšné pro Klienta, Poradce využívá zdrojů a odborné způsobilosti svých partnerských a asociovaných společností v jiných zemích.
3. Klient je povinen poskytovat Poradci veškerou potřebnou součinnost a veškeré informace a podklady potřebné k plnění poradenské činnosti Poradce.
4. Smluvní strany sjednaly, že budou vzájemně spolupracovat a aktivně přistupovat k řešení jednotlivých oblastí poradenských služeb poskytovaných dle této Smlouvy.
5. Poradce je povinen vykonávat poradenskou činnost dle této Smlouvy v dohodnutých termínech. Koncepční studie proveditelnosti bude předána Klientovi nejpozději do 30. září 2025.
6. Klient je povinen zaplatit Poradci odměnu v dohodnuté výši a termínech v souladu s čl. IV. této Smlouvy.
7. Při zvážení dopadů na Klienta se pro případ nedodržení sjednaného rozsahu prací, jak je uveden v čl. II. této Smlouvy, nebo Smlouvy ze strany Poradce, či pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou informací nebo radou ve smyslu § 2950 Občanského zákoníku strany dohodly na omezení odpovědnosti Poradce související se službou, a to do výše 150% odměny zaplacené Poradci za uvedenou službu související s takovým nedodržením Smlouvy. Toto omezení se nevztahuje na škodu, která bude přímo způsobena porušením právních předpisů nebo podvodným či úmyslným jednáním ze strany Poradce nebo hrubou nedbalostí, ani na jiné případy, u nichž omezení výše odškodnění vylučuje zákon. Obdobná limitace se vztahuje i na škodu případně způsobenou poručením Smlouvy Klientem Poradci.
8. Poradce prohlašuje, že je pojištěn odpovídajícím pojištěním u renomované pojišťovny do výše 150 mil. Kč, a na požádání Klienta předloží pojistný certifikát nebo jinou obdobnou dokumentaci.
9. Poradce nemůže poskytovat odborné služby jiným klientům v souvislosti s předmětnou transakcí týkající se organizace, ke které Poradce poskytuje služby právě pro Klienta. Klient souhlasí s tím, že Poradce může poskytovat své služby jiným subjektům, pokud budou dodrženy podmínky pro ochranu důvěrných informací a (i) žádný člen poradenského týmu, který spolupracuje s Klientem, nesmí být členem týmu poskytujícího služby jinému subjektu, (ii) tým, který spolupracuje s Klientem, nesmí těmto jiným týmům bez předchozího písemného souhlasu Klienta zpřístupnit důvěrné informace týkající se Klienta.
10. Každá ze smluvních stran určuje kontaktní osobu, která bude zabezpečovat vzájemné předávání informací a spolupráci, předávání potřebných dokumentů, podkladů a výsledků činnosti dle této Smlouvy. Dojde-li ke změně v osobách pověřených k výkonu komunikace dle tohoto odstavce, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna pouze písemným oznámením (postačí elektronickou formou), předaným druhé smluvní straně, provést změnu či doplnění. Smluvní strany sjednaly, že takové změny a doplnění nejsou považovány za změny této Smlouvy a nebudou prováděny formou dodatku k této Smlouvě.

Kontaktní osoba na straně Poradce:

xxxxxxxxxx

Kontaktní osoba na straně Klienta:

xxxxxxxxxx

**čl. IV.**

**Odměna a náhrada nákladů**

1. Klient se zavazuje zaplatit Poradci za služby poskytované dle čl. II. této Smlouvy odměnu ve výši 17 000,- Kč/1 MD, dle skutečně vynaložených člověkohodin (rozsah prací a jejich časový odhad bude předem diskutován se zadavatelem projektu).

Odměna je založena na těchto klíčových předpokladech:

* Uvedená odměna nezahrnuje DPH
* Celková cena za Dílo nepřesáhne částku 500 000,- Kč bez DPH
* V případě dodatečných prací nebo úpravy rozsahu prací dle čl. VI odst. 11 této Smlouvy bude uzavřen písemný dodatek ke Smlouvě.

1. Strany se dohodly, že dodávka služeb bude realizována prostřednictvím týmu Zhotovitele, přičemž právní analýza bude zajištěna subdodavatelem BDO Legal s.r.o., advokátní kancelář. Tímto způsobem nevzniká konsorcium, ale BDO Legal s.r.o., advokátní kancelář, bude vystupovat jako subdodavatel Poradce. BDO Legal s.r.o., advokátní kancelář, je řádným poskytovatelem právních služeb ve smyslu zákona o advokacii a vůči Klientovi odpovídá objektivně, tj. bez ohledu na své zavinění. Poradce zajistí, aby Klientovi vůči BDO Legal s.r.o., advokátní kancelář, vznikl v kontextu odpovědnosti za škodu přímý smluvní nárok; tato Smlouva je v tomto rozsahu smlouvou o plnění třetí osoby ve smyslu ust. § 1769 občanského zákoníku.
2. Odměna včetně daně z přidané hodnoty bude Klientem uhrazena na základě faktur vystavených Poradcem. Faktury budou vystaveny průběžně na základě přehledu činností a skutečně vynaložených člověkohodin.
3. Řádným vystavením faktury se rozumí vystavení faktury Poradcem, jež má veškeré náležitosti daňového dokladu požadované právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy Klienta (25-0089), faktura musí být ve formátu .pdf. Úhrada faktur bude provedena převodním příkazem na bankovní účet uvedený na faktuře Poradce, který je totožný s bankovním účtem uvedeným v záhlaví této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že Klient uhradí fakturované částky Poradci ve lhůtě 21 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Veškeré platby budou prováděny bezhotovostně na účet Poradce.. Veškeré částky jsou považovány za uhrazené dnem jejich odepsání z účtu Klienta.

Smluvní strany se dohodly, že Poradce bude zasílat faktury na adresu Klienta, příp. na e-mailovou adresu Klienta: faktura@ipr.praha.eu. Smluvní strany se dále dohodly že Poradce vystaví fakturu, která bude kromě náležitostí daňového dokladu obsahovat datum splatnosti, datum vystavení. Přílohou každé faktury musí být rozpis fakturovaných částek dle poskytovaných služeb, resp. výkaz skutečně odpracovaných člověkohodin (výčetka).

Klient je oprávněn do 5 pracovních dnů poté, co je mu faktura doručena, tuto vrátit zpět Poradci, jestliže faktura neobsahuje některou z obligatorních náležitostí daňového dokladu nebo obsahuje jinou nesprávnost. U vrácené faktury musí Klient vyznačit důvod vrácení. V takovém případě nenastává prodlení Klienta a Poradce je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad – fakturu opravit, resp. nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury Klientovi.

**čl. V.**

**Chráněné informace**

1. Veškeré informace sdělené kteroukoliv ze smluvních stran jiné straně, zejména a včetně informací od Klienta a výstupů Poradce, jsou považovány za důvěrné informace ve smyslu Smlouvy o ochraně důvěrných informací („NDA“).
2. Poradce je oprávněn poskytovat při nabídce poradenských služeb jako reference následující typy údajů: jméno Klienta a jméno zkoumaných cílů, pokud bylo zveřejněno (v opačném případě není dovoleno Poradci používat jméno organizace Klienta, ale její obecný popis), stručný popis vykonané práce v rozsahu poskytované poradenské činnosti. Reference je však Poradce oprávněn použít výhradně až po písemném odsouhlasení Klientem v případě, že Poradce chce použít referenci se jménem Klienta (písemné odsouhlasení od Klienta se nevztahuje v případě použití anonymizované reference, tzn. bez sdělení jména Klienta).

**čl. VI.**

**Další ujednání**

1. Klient je odpovědný za správnost a úplnost veškerých podkladů, které poskytuje Poradci pro účely vyhotovení zpráv, dopisů, informací a doporučení, tj. plnění Poradce dle této Smlouvy (dále jen „**Poradenství**“). Poradce je odpovědný za správnost a úplnost Poradenství; vznikla-li však vada Poradenství vzhledem ke všem okolnostem v příčinné souvislosti k vadě Klientem dodaných podkladů, nenese za ni Poradce odpovědnost.
2. Klient se zavazuje, že Poradenství, včetně jakýchkoliv finálních či dílčích výstupů Poradce, nebude bez souhlasu Poradce šířit žádným osobám, které stojí vně řídící struktury Klienta nebo jeho zřizovatele, především médiím nebo jiným sdělovacím poskytovatelům. Tím není dotčena možnost Klienta sdílet Poradenství s externími odbornými poradci, kteří jsou vůči Klientovi vázání státem uloženou nebo uznanou povinností mlčenlivosti.
3. Plná spolupráce ze strany vedení Klienta, jeho zaměstnanců, umožnění práce Poradce v sídle Klienta je nezbytným předpokladem pro uzavření této Smlouvy ze strany Poradce.
4. Prováděné práce Poradcem budou založeny především na analýze údajů, informací a vysvětlení, které budou Poradci poskytnuty. Nevyhnutelně bude Poradce vycházet z údajů a informací poskytnutých vedením organizace Klienta a pocházejících z diskuzí s vedením. Poradce nebude ověřovat přesnost a pravdivost údajů, informací a vysvětlení, které Klient poskytne, jak by to bylo obvyklé při auditu (vyjma dohodnutých procedur). V důsledku toho tedy rozsah prováděných prací bude podstatně užší než v případě auditu a k finančním údajům nebo jiným informacím obsaženým ve zprávě nevydá Poradce auditorský výrok.
5. Kromě povinnosti poskytovat poradenské služby s odpovídající odbornou péčí, neponese Poradce odpovědnost za jakoukoli ztrátu nebo škodu, jakékoli povahy, která bude důsledkem toho, že statutární orgány, zaměstnanci nebo zástupci Klienta nebo kdokoli jiný, na koho se Poradce obrátí s dotazy, zadrží nebo utají před Poradcem informace nebo poskytne nesprávné či neúplné informace, s výjimkou situace, kdy by škoda vznikla jako důsledek úmyslného zavinění na straně Poradce nebo pokud z informací poskytnutých Poradci nebo informací, které má Poradce zkoumat podle dohodnutého rozsahu služeb, zadržení, utajení, nesprávnost či neúplnost informací měla být zjevná i bez dalšího zkoumání.
6. Nehledě na předchozí, jestliže se v průběhu zakázky Poradce dozví o jakémkoli zadržování nebo utajování informací či poskytování nesprávných či neúplných informací, které by podle názoru Poradce měly podstatný vliv na výkon poradenských služeb, bude Poradce bez zbytečných odkladů kontaktovat Klienta.
7. Nebudou-li instrukce později měněny, Poradcem poskytnuté práce budou omezeny na oblasti stanovené v předchozí části týkající se rozsahu prací. Je možné, že se vyskytnou skutečnosti, které Klient bude považovat za důležité, ale které budou mimo rozsah soupisu podkladů Poradce a kterých si Poradce není vědom.
8. Jestliže Poradce neobdrží vyžádané informace od Klienta, poradenství bude muset být bráno se zřetelem k tomuto omezení a Poradce bude o tomto omezení informovat Klienta a vyžádá si pokyny k dalšímu postupu.
9. Poradce předpokládá, že v průběhu činnosti budou probíhat jednotlivé schůzky, analýzy a diskuse mezi Klientem a Poradcem.
10. Navržený časový rámec je založen na předpokladu plné dostupnosti vedení Klienta, požadovaných informací včetně jejich včasného dodání v průběhu celé doby trvání projektu.
11. Jestliže Poradce během zakázky zjistí, že je nezbytné provést jakékoliv dodatečné služby, a to buď na základě žádosti Klienta nebo z důvodu komplexnosti zakázky, bez zbytečného odkladu bude Poradce kontaktovat Klienta, aby prodiskutovali upravení rozsahu prací a honorář a popř, uzavřeli dodatek k této smlouvě.
12. Poradce má právo přerušit poradenské služby v případě, že Klient nezaplatí částku, kterou je povinen platit dle této Smlouvy.
13. Klient potvrzuje, že nepověřil třetí osoby, nebo že s třetími osobami ukončil všechny existující dohody, na základě kterých by Klientovi taková třetí osoba poskytovala služby dle této Smlouvy, a že bez předchozího písemného souhlasu Poradce nepověří jinou osobu, aby po dobu trvání této Smlouvy poskytovala Klientovi tytéž služby.

**čl. VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy mezi stranami se řídí touto Smlouvou a Všeobecnými obchodními podmínkami poskytování služeb společnosti BDO Audit s.r.o., které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále také „VOP“). Klient prohlašuje, že se s VOP seznámil. V případě rozporu mezi VOP a Smlouvou, řídí se smluvní strany přednostně Smlouvou. Právní vztahy výslovně neupravené touto Smlouvou a VOP se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv a končí vypořádáním všech závazků vyplývajících z této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Objednatel zajistí zveřejnění smlouvy zasláním správci registru smluv po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou do okamžiku ukončení poradenské činnosti.
5. Ustanovení této Smlouvy lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma hlavními smluvními stranami. Vedlejší účastník není povinnou stranou dodatků a jeho neúčast nezakládá neplatnost či neúčinnost dodatků, nemůže být však z dodatků bez jeho účasti přímo zavázán.
6. Tato Smlouva se sepisuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení Smlouvy.
7. Pokud by tato Smlouva trpěla právními vadami, zejména pokud by některé z jejích ustanovení bylo v rozporu s českým právním řádem, v důsledku čehož by mohla být posuzována jako neplatná, považuje se toto ustanovení za samostatné a Smlouva se posuzuje, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala.
8. Smluvní strany této Smlouvy se zavazují, že v případě sporů o obsah a plnění této Smlouvy vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat k tomu, aby byly tyto spory vyřešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od Smlouvy odstoupit, nebo způsobují její neplatnost.

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne  **BDO Audit s.r.o.**  ………………………………… Kamil Vaniš | V Praze dne  **Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy**  ………………………………… Ondřej Boháč |

**Příloha č. 1 - VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB SPOLEČNOSTÍ BDO Audit s.r.o.**

1. **ÚVOD**
   * 1. Tyto všeobecné obchodní podmínky poskytování služeb Poradcem jsou nedílnou součástí Smlouvy a obsahují obecná ustanovení a podmínky, za kterých Poradce poskytuje služby, a to zejména služby v transakční oblasti a všech dalších souvisejících služeb (dále jen „Služby“).
2. **OBECNÉ PODMÍNKY**

## Provedení služeb

* + 1. Služby jsou poskytovány s profesionální péčí a odpovědností s využitím odborných a technických znalostí a zkušeností z různých odvětví hospodářství.
    2. Poradce si vyhrazuje právo použít třetí stranu k zajištění sjednaných služeb (dále jen "třetí strana"). Služby poskytované třetími stranami jsou poskytované pod vedením Poradce a podléhají požadavkům kvalitativní úrovně služeb poskytovaných Poradcem. Pokud je to nutné nebo prospěšné pro Klienta, Poradce využívá zdrojů a odborné způsobilosti svých partnerských a asociovaných společností v jiných zemích.

## Zakázky

* + 1. Zadané zakázky mohou být Klientem zrušeny pouze písemnou formou (vč. formy e-mailové komunikace), nicméně Poradce si vyhrazuje právo akceptovat i ústní zrušení zakázky. Klient se však v takovém případě zavazuje zaplatit plnou odměnu za práci, která již byla Poradcem vykonána, a to do data obdržení písemného zrušení zakázky. Dále se Klient zavazuje nahradit Poradci účelně vynaložené externí náklady, které plněním zakázky vznikly do data obdržení zrušení zakázky.
    2. Poradce je oprávněn odmítnout převzetí, rozpracování či dokončení zakázky, pokud Klient neposkytne příslušnou součinnost pro zpracování zakázky nebo neposkytne dostatečné údaje k identifikaci vlastnické struktury Klienta nebo společností ze skupiny Klienta v souladu se zákonnými požadavky nebo by mohl vzniknout konflikt zájmů mezi jednotlivými Klienty, kterým Poradce současně poskytuje či v minulosti poskytoval služby. Poradce si též vyhrazuje právo přehodnotit zakázku jako ostatní služby, pokud zakázka splňuje charakteristiku ostatních služeb.

## Povinnosti Klienta

* + 1. Klient je odpovědný za:
* včasné poskytnutí informací a podkladů, které jsou nezbytné pro řádné zajištění služeb Poradcem;
* využití poskytnutých rad, doporučení a obsah zpráv anebo jiného výsledku služeb Poradce a za jejich zavedení do praxe;
* přijetí jakéhokoliv rozhodnutí týkajícího se služeb Poradce, jakéhokoliv výsledku služeb, zájmů Klienta a jeho obchodních záležitostí;
* uskutečnění, dosažení anebo realizaci jakéhokoliv prospěchu týkajícího se přímo nebo nepřímo poskytnutých služeb.

## Povinnosti Poradce

* + 1. Na pracovní verzi zprávy se nemůže Klient nijak spoléhat. Poradce není povinen za žádných okolností a v žádném případě aktualizovat jakékoliv stanovisko, zprávu anebo jiný výsledek poskytnutých služeb, ústně anebo písemně, a to pro případy, které nastaly po vydání stanoviska, zprávy anebo jiného výsledku služeb ve finální podobě.
    2. Poradce nebude nést odpovědnost za nesplnění jakýchkoliv Klientových zákonných povinností.
    3. Poradce si vyhrazuje právo provést kdykoli změnu projektového týmu na zakázce. Taková změna nevyžaduje změnu této Smlouvy, ani nijak neovlivňuje její platnost.

## Informace a písemnosti

* + 1. Klient se zavazuje poskytnout Poradci všechny informace a/nebo písemnosti, které jsou nezbytné pro poskytování služeb. Služby jsou poskytovány na základě informací a dokumentace poskytnutých Poradci. Pokud v jakémkoli okamžiku v průběhu poskytování služeb má Klient důvod se domnívat, že Poradce nemá k dispozici všechny potřebné informace nebo že nebyla správně informována, což zabraňuje nebo by mohlo zabránit plnému porozumění souvisejícím skutečnostem a okolnostem, Klient se zavazuje neprodleně informovat Poradce tak, aby nedošlo k nedorozuměním, popřípadě aby vzniklé problémy byly vyřešeny.
    2. Pokud Poradce neměl k dispozici všechny informace vztahující se k danému případu, který je předmětem služby, je povinností Klienta sdělit to Poradci obratem tak, aby Poradce mohl případně své stanovisko upravit. V opačném případě nemůže Poradce převzít jakoukoliv odpovědnost z titulu poskytnutých služeb.
    3. Poradce může získávat informace od Klienta, Společnosti nebo z jiných zdrojů během poskytování služeb.
    4. Poradce musí posoudit úplnost a kvalitu získaných informací;
* Poradce však není povinen ověřit si spolehlivost získané informace;
* Poradce nezodpovídá Klientovi za žádnou škodu nebo ztrátu vzniklou Klientovi z důvodu podvodu, zkreslení údajů, zadržení informace, která je podstatná pro poskytnutí služby, anebo za jiný nedostatek týkající se takového informačního zdroje.
  + 1. Klient podpisem Smlouvy souhlasí se zasíláním všeobecných informací o vývoji legislativy, nabídek služeb nebo podobných dokumentů, které by mohly být považovány za obchodní sdělení. Poradce ani Klientovi z poskytnutí těchto informací, nabídek nebo obdobných dokumentů nevznikají žádné povinnosti ani odpovědnost a informace obsažené v těchto dokumentech se nepovažují za službu poskytnutou na základě Smlouvy.

## Seznam klientů

* + 1. Klient souhlasí, že Poradce může uvádět název nebo jméno Klienta v seznamu svých klientů a tento seznam zpřístupňovat třetím stranám. Tento souhlas může Klient, který je fyzickou osobou, kdykoliv jednostranně odvolat. Odvoláním souhlasu není dotčena zákonnost zpracování před tímto odvoláním.

## Okolnosti mimo kontrolu Poradce nebo Klienta

* + 1. Poradce ani Klient neporuší svoje smluvní povinnosti a Poradce ani Klient nenesou odpovědnost navzájem, pokud Poradce nebo Klient nejsou schopni plnit Smlouvu v důsledku příčiny mimo oblast, která může být v závislosti na okolnostech přiměřeně požadovaná od Poradce anebo Klienta. Vznik takovéto události na straně Poradce nebo Klienta je povinna tato strana oznámit druhé straně nejdříve, jak je to možné, přičemž druhá strana má možnost vypovědět Smlouvu s účinností okamžikem doručení výpovědi.

## Vzdání se, postoupení a subdodavatelé

* + 1. Pokud Poradce nebo Klient nevykoná anebo neuplatňuje některé ze svých práv, toto neznamená vzdání se jakýchkoliv práv, která patří komukoliv z nich.
    2. Poradce je oprávněn ustanovit subdodavatele, aby mu pomohl při poskytování služeb, přičemž Poradce musí tuto skutečnost předem konzultovat s Klientem.

1. **SLUŽBY TRANSAKČNÍHO PORADENSTVÍ**

## Použití a platnost rady / doporučení / obsahu zprávy

* + 1. Jakékoli rady, doporučení a obsah zpráv jsou poskytovány pouze danému Klientovi nebo osobě, které jsou adresovány, a v žádném případě nemohou být poskytnuty nebo zpřístupněny třetí straně, ani je tato třetí strana nesmí použít bez předcházejícího písemného souhlasu Poradce s výjimkou (i) právních poradců Klienta (za předpokladu uplatnění těchto omezení zpřístupnění informací), kteří zprávu mohou posuzovat pouze v souvislosti s odbornými radami souvisejícími se službami Poradce, (ii) spřízněných osob a odborných poradců Klienta pouze pro účely transakce a za podmínky, že každá taková osoba je před předáním kopie zprávy Poradce (nebo její části) informována a souhlasí, že v souvislosti s obsahem zpráv nepřebírá Poradce vůči ní žádnou odpovědnost ani závazek a souhlasí s tím, že bude vázána smluvními podmínkami této Smlouvy týkajícími se omezení použití a zpřístupnění zprávy a (iii) situace pro účely stanovenými právními předpisy (v tomto případě bude Klient v povoleném rozsahu neprodleně Poradce informovat o takovém právním požadavku). Veškeré rady, doporučení a obsah zpráv jsou platné a mohou být použity pouze v rámci zakázky, při jejímž zpracování byly Klientovi sděleny v rámci právních předpisů a jejich výkladů platných při zpracování této zakázky. Poradce nenese žádnou odpovědnost za neautorizované použití rad, doporučení a obsahu zpráv v jiných situacích.
    2. V případě požadavku Klienta na zpřístupnění zprávy Poradce třetí straně nebo bance, která bude poskytovat úvěr pro účely financování transakce, je Poradce připraven zpřístupnit zprávu za podmínky, že nepřebírá vůči nim žádnou odpovědnost nebo závazek. V tomto případě bude Poradce požadovat podpis dopisu/souhlasu (Release letter) ve znění připraveném Poradcem a to od těch osob, které mají dostat zprávu Poradce.
    3. V případě požadavku Klienta, aby na sebe Poradce vzal povinnost řádné péče vůči bance nebo syndikátu bank poskytujících úvěr k financování transakce, je Poradce připraven zpřístupnit zprávu za podmínky, že každý subjekt ze syndikátu bank podepíše prohlášení o řádné péči (Duty of Care Letter) ve znění připraveném Poradcem. Klient současně souhlasí, že v takovém případě se omezení odpovědnosti Poradce v souladu s podmínkami této Smlouvy vztahuje na Klienta a všechny subjekty, jež podepsali prohlášení o řádné péči.
    4. Rozumí se a bylo dohodnuto, že služby poskytované Poradcem často zahrnují rady a doporučení, ale všechna rozhodnutí ve spojení s těmito radami a doporučeními jsou odpovědností Klienta.
    5. Služby Poradce nepředstavují audit provedený v souladu s všeobecně přijatými auditorskými standardy ani prověrku, zkoumání či jinou zakázku provedenou v souladu s auditorskými standardy vydanými IFAC nebo Komorou auditorů České republiky. Z tohoto důvodu Poradce nevydává k účetní závěrce Společnosti, k jiným účetním informacím (vč. obchodního plánu apod.) či interním kontrolním mechanismům ani výrok, ani jinou formu ujištění v souladu s auditorskými standardy.
    6. Služby Poradce budou založeny zejména na analýze dat a informací, které Poradci poskytne management Společnosti a z dotazování členů jejího vedení.
    7. Pokud bude Klient požadovat, aby Poradce prověřil v návrhu kupní smlouvy (smlouvy o převodu/prodeji podniku) části týkající se mechanismu sestavení konečné účetní závěrky a prohlášení/záruk týkajících se finančních, účetních a daňových oblastí, bude tato činnost omezena dle rozsahu prací ujednaném ve Smlouvě. Tyto služby mohou být poskytnuty a provedeny pouze po obdržení písemných instrukcí ze strany Klienta. Odpovědností Klientových právníků zůstává vypracovat návrh znění smlouvy, úkolem Poradce však bude upozornit na oblasti, o nichž se domnívá, že mohou být sporné. V případě, že bude při uskutečnění transakce Poradce vyzván, aby plnil roli účetního poradce Klienta za účelem vypracování zprávy ke konečné účetní závěrce, budou kompetence Poradce pro tuto práci ovlivněny kupní smlouvou (smlouvy o převodu/prodeji podniku). Z tohoto důvodu by měla být dána Poradci možnost vyjádřit se k návrhu této smlouvy. Na tuto práci bude uzavřena samostatná smlouva o provedení zakázky se samostatným cenovým ujednáním v případě, že již tyto části nejsou obsažené v této Smlouvě.

1. **RŮZNÉ SLUŽBY**

## Ostatní služby

* + 1. Poradce a Klient se mohou dohodnout, že Poradce bude poskytovat Klientovi služby jiné než dohodnuté v této Smlouvě. V takovém případě nová smlouva stanoví rozsah služeb, odměnu a další podmínky rozdílné od ustanovení zmíněných ve všeobecných obchodních podmínkách. V ostatních ohledech budou platit ustanovení těchto všeobecných obchodních podmínek.

1. **ODMĚNA**

## Ujednání o odměně

* + 1. Odměna za poskytování služeb bude účtována v souladu s dále vymezenými pravidly, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
    2. Pokud nebude písemně dohodnuto jinak, jako další součást odměny za poskytované služby budou účtovány účelně vynaložené náklady vzniklé Poradcem při poskytování služeb. Pokud by tyto náklady měly překročit 10% z předem dohodnuté nebo z celkově účtované odměny zakázky, Poradce si vyžádá předchozí souhlas Klienta, než tyto náklady vynaloží.
    3. Poradce v případě, že to bude v zájmu Klienta či nutné pro zpracování zadané zakázky, může použít služeb svých partnerských nebo spolupracujících kanceláří. Služby těchto kanceláří budou vyúčtovány podle hodinových sazeb jejich pracovníků a Poradce vyúčtuje tyto služby společně se službami, které byly poskytnuty osobami činnými pro Poradce, pokud není sjednána pevná odměna za zakázku, která zahrnuje již odměnu za služby partnerských nebo spolupracujících kanceláří.
    4. Poradce může vyúčtovat další odměnu, jestliže okolnosti vymykající se jeho kontrole (včetně Klientova jednání a Klientova zanedbání) ovlivní schopnost Poradce poskytovat dohodnuté služby dle původního plánu, případně pokud bude Poradce požádán o dodatečné práce.
    5. Pokud bude Poradce dle platných právních předpisů, právního řízení nebo aktu veřejného orgánu požádán poskytnout informace nebo osoby jako svědky v souvislosti s poskytovanými službami nebo touto Smlouvou, zavazuje se Klient nahradit veškerý čas a výdaje (včetně prokazatelných nákladů na externí a interní právní služby) vynaložené na splnění takového požadavku Poradci. To neplatí, pokud je Poradce sám účastníkem řízení či je podroben vyšetřování.
    6. Klient se zavazuje uhradit Poradci veškeré rozpracované práce, služby již poskytnuté a Poradcem vynaložené výdaje do dne ukončení poskytování služeb.

## Fakturace

* + 1. Pokud nebude dohodnuto jinak, budou faktury vystavovány Poradcem v průběhu či po dokončení zakázky. Splatnost faktur bude 14 kalendářních dní. Faktury mohou být vystavovány v cizí měně, pokud v ní byla dohodnuta odměna za služby nebo v českých korunách. Pokud byla dohodnuta odměna v cizí měně, avšak fakturovaná částka bude v českých korunách, bude pro přepočet použit kurs ČNB zveřejněný v den vydání příslušné faktury.
    2. V případě, že se na služby vztahuje daň z přidané hodnoty, pro účely DPH považuje Poradce poskytování služby za průběžně dodávané. Služby vztahující se k jednotlivým fakturám jsou považovány za dílčí plnění v rámci uzavřených smluv. Poskytnutí služby je považováno za uskutečnění zdanitelného plnění dnem vydání příslušné faktury.
    3. Poradce si vyhrazuje právo účtovat zálohové platby před poskytnutím služeb v souladu se Smlouvou uzavřenou s Klientem.
    4. V souladu s obchodními zvyklostmi si Poradce vyhrazuje právo účtovat úroky z prodlení z nezaplacené částky počínaje dnem splatnosti uvedeným na faktuře, a to až do celkového uhrazení dlužné částky. Výše úrokové sazby je 0,05 % denně z dlužné částky, pokud není písemně dohodnuto jinak. Poradce si vyhrazuje právo pozastavit nebo ukončit poskytování služeb do okamžiku obdržení platby za již dříve splatné faktury. Dnem uhrazení faktury se rozumí den, kdy byla dlužná částka připsána ve prospěch bankovního účtu či přijata na pokladnu Poradce.

1. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

## Důvěrnost informací

* + 1. Veškeré informace sdělené kteroukoliv ze smluvních stran při poskytování služeb, jsou považovány za důvěrné a nesmí být zpřístupněny či jakýmkoliv jiným způsob sděleny třetí osobě, s výjimkou informací, které byly v okamžiku sdělení veřejně známé nebo informací, které smluvní strany získaly od třetích osob a s výjimkou případů uvedených dále. Pokud nebude písemně dojednáno jinak, má se za to, že informace dostupné Poradci a poskytnuté Poradci mohou být v dobré víře sděleny Klientovi nebo jeho pracovníkům, popřípadě dalším určeným osobám, které jsou činné pro Klienta. Poradce je oprávněn poskytnout informace, které se týkají zájmů Klienta nebo poskytování Služeb Klientovi svým partnerským nebo asociovaným kancelářím, pokud je to nezbytné pro poskytování Služeb, kontrolu střetu zájmů, kontrolu kvality a řízení rizik. Poradce chrání všechny informace, které byly využity při poskytování Služeb.
    2. Pokud Klient poskytne Poradci faxová čísla či adresy elektronické pošty, na která má Poradce zasílat materiály, bude Poradce předpokládat, že tato spojení jsou dostatečná, bezpečná a důvěrná vzhledem k ochraně zájmů Klienta.

## Vyšší moc

* + 1. Žádná se stran nenese odpovědnost za porušení této Smlouvy (vyjma povinnosti uhradit odměnu) způsobené okolnostmi mimo možnou kontrolu obou stran.

## Vlastnictví

* + 1. Poradce si ponechává autorská práva a všechna ostatní práva duševního vlastnictví k výsledkům poskytnutých Služeb bez ohledu na to, zda jsou v ústní anebo hmotné podobě, a má vlastnické právo ke všem pracovním podkladům. Pro účely poskytování Služeb Klientovi nebo jiným Klientům jsou Poradce a jeho zaměstnanci oprávněni používat a rozvíjet poznatky, zkušenosti a znalosti všeobecného použití získané během provádění Služeb.

## Ukončení Smlouvy

* + 1. Tato Smlouva se ukončuje dokončením poskytování dohodnutých Služeb. Každá ze stran může vypovědět Smlouvu dříve, a to na základě písemné výpovědi s výpovědní lhůtou nejméně 30 dní ode dne doručení výpovědi druhé straně. Kromě toho může Poradce tuto Smlouvu (vč. konkrétní služby) ukončit okamžitě na základě zaslané písemné výpovědi Klientovi účinné ke dni doručení, pokud zjistí, že dle platných právních nebo profesních předpisů již nemůže dále Služby poskytovat.

## Rozsah odpovědnosti

* + 1. Jestliže Poradce nebude schopen dodržet smluvní podmínky, a tím způsobí škodu Klientovi (ať už z důvodů smluvních, nedbalostních nebo jiných), zavazuje se zaplatit smluvní pokutu. Tato smluvní pokuta bude stanovena ve výši škody přímo způsobené porušením smluvních povinností. Nebude však vyšší než 150% odměny zaplacené Poradci za jednotlivou službu, v souvislosti s jejímž poskytnutím byla způsobena škoda a smluvní podmínky nebyly dodrženy. Jednotlivou službou se pro tyto účely rozumí každá samostatná rada / doporučení / služba, za kterou byla zaplacena související odměna.
    2. Poradce se odpovědnosti zprostí, prokáže-li, že škodě Poradce nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého možného úsilí, které lze na něm vyžadovat.
    3. Poradce nemůže být v žádném případě odpovědný za jakoukoliv ztrátu, škodu, náklady či výdaje vzniklé v jakékoliv souvislosti s nedbalostí, přehlédnutím, úmyslným nebo neúmyslným opomenutím, přestupkem či trestným činem nebo chybným postupem na straně Klienta nebo Společnosti, jejich vedení, pracovníků nebo s nimi spřízněnými subjekty. Spřízněnými subjekty se rozumí jakákoliv společnost, družstvo, podnik, sdružení, nadace a jiná organizace, které se účastní přímo nebo nepřímo na vedení, kontrole nebo majetku Klienta nebo Společnosti, dále jakákoliv společnost, družstvo, podnik, sdružení, nadace a jiná podobná organizace, ve kterých se Klient nebo Společnost účastní přímo nebo nepřímo na vedení, kontrole nebo majetku, jakož i fyzické osoby, které jsou s Klientem nebo Společností v přátelském či pracovním vztahu.
    4. Poradce neodpovídá ani neručí za zákonnost postupů a obchodních aktivit Klienta.
    5. Odpovědnost Poradce, každé a všech osob Poradce vůči Klientovi a ostatním oprávněným osobám vyplývající ze Smlouvy anebo ze zákona anebo jinak v ostatních případech, než je uvedeno v odstavci 6.45, je vyloučena. To se vztahuje i na jakoukoliv přímou či nepřímou anebo následnou hospodářskou újmu anebo škodu (včetně ušlého zisku) vzniklou Klientovi (anebo kterékoliv jiné straně), která vznikla z nebo v souvislosti s poskytnutím Služeb, bez ohledu na to, jak Poradce tuto újmu způsobil, včetně své nedbalosti, ale ne svým úmyslným jednáním.
    6. Klient odškodní jakékoliv osoby Poradce a ochrání Poradce a tyto osoby před jakoukoliv újmou, škodou, výdajem nebo odpovědností utrpěnou Poradcem anebo těmito osobami v důsledku nebo v souvislosti s následujícími skutečnostmi:
* jakékoliv porušení povinností Klienta podle Smlouvy a
* jakýkoli nárok uplatněný nebo hrozící od třetí strany nebo jakýchkoliv ostatních oprávněných osob, který vznikl nebo vyplývá z takového porušení povinností. V nejvyšším možném rozsahu povoleném právními a profesními předpisy se Klient zavazuje odškodnit Poradce a jeho subdodavatele a zaměstnance za veškeré nároky vznesené třetími osobami (včetně propojených osob s Klientem) a za vyplývající závazky, ztráty, škody, náklady a výdaje (včetně rozumně vynaložených nákladů na externí i interní právní služby) vzniklé v souvislosti s použitím či spoléháním se ze strany třetích osob na jakékoliv zprávy připravenými Poradcem zpřístupněné jim Klientem nebo prostřednictvím Klienta nebo na základě Klientovy žádosti. Taková povinnost neplatí do té míry, v jaké Poradce udělil písemnou formou výslovný souhlas ke spoléhání se na jeho zprávu třetí osobou.
  + 1. Tento závazek odškodnění se neuplatní, pokud Poradce písemně souhlasil s poskytnutím celku nebo části výsledku služeb takové třetí osobě nebo další oprávněné osobě za podmínek, se kterými Klient a třetí osoba nebo další oprávněné osoby, které jsou dotčené, souhlasí a které i dodrží.
    2. Klient je oprávněn vznášet nároky týkající se služeb Poradce dle této Smlouvy do uplynutí zákonné promlčecí lhůty.
    3. Klient souhlasí a zavazuje se nevznášet nároky či nezahájit řízení související se službami Poradce nebo jiné dle této Smlouvy proti jejím smluvním dodavatelům, členům, společníkům, řídícím pracovníkům, partnerům či zaměstnancům. Klient souhlasí a zavazuje se, že veškeré nároky bude vznášet, či jakékoliv řízení zahájí, pouze proti Poradci.

## Nakládání s osobními údaji

* + 1. Klient je odpovědný Poradci za to, že zpracovává jakékoli osobní údaje předané Poradci v souvislosti s poskytováním služeb v souladu s příslušnými právními předpisy a že Poradce je oprávněn tyto osobní údaje dále zpracovávat v rozsahu nezbytném pro poskytnutí Služeb.
    2. Poradce je při provádění Služeb povinen nakládat s osobními údaji (vč. osobních údajů Klienta) v souladu s právními předpisy.

## Řešení sporů

* + 1. V případě sporů jakékoli nároky či kroky za vzniklou škodu činěné Klientem budou vedeny, vznášeny či podnikány pouze vůči Poradci a nikoli vůči jejím zaměstnancům nebo osobám pracujícím pro Poradce na základě jiného než pracovněprávního vztahu.

## Rozhodné právo a soudní pravomoc

* + 1. Příslušná Smlouva mezi Poradcem a Klientem včetně těchto všeobecných obchodních podmínek se řídí právem České republiky. Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou podřízeny rozhodnutí příslušného českého soudu.

## Obecná závěrečná ustanovení

* + 1. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost a jsou účinné dnem obdržení Klientem (avšak nejpozději dnem vstupu v platnost Smlouvy, ke které náleží) a ruší a nahrazují jakoukoliv předcházející verzi, stejně jako ruší, nahrazují a doplňují ustanovení v návrzích na spolupráci či podobných dokumentech. Poradce si vyhrazuje právo měnit tyto podmínky, popřípadě je doplňovat, dodatečnými ustanoveními vztahujícími se k jednotlivým poradenským službám po odsouhlasení těchto dodatečných ustanovení Klientem.
    2. Klient souhlasí, že Poradce a ostatní firmy BDO mohou poskytovat poradenské služby pro ostatní klienty včetně konkurence Klienta.
    3. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy (nebo její části) je nebo se stane nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení v plném rozsahu platné a účinné.
    4. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy, mají tato ustanovení přednost následovně: 1. průvodní dopis, 2. Smlouva, 3. přílohy Smlouvy, 4. tyto Všeobecné obchodní podmínky.

