

RÁMCOVÁ SMLOUVA č. SS00324
Dodatek č. 1
o provádění servisních úkonů, revizí a oprav pro
“Kotelnu v objektu Dětský domov se školou a základní škola, Ostrava- Kunčice“

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

mezi:

Firma:	Dětský domov se školou a základní škola, Ostrava- Kunčice, Jeseninova 4
Sídlo firmy:	Jeseninova 31/4, Ostrava – Kunčice, 719 00
IČO:	750 963 82
DIČ:	CZ750 963 82
Zapsaná v obchodním rejstříku:	Rejstřík škol a školských zařízení
Bankovní spojení:	ČNB Ostrava
Číslo účtu:	
Zastoupená ve věcech smluvních:	Mgr. Romanem Pavlovským, Ředitelem
ve věcech technických:	Mgr. Roman Pavlovský
Tel. :	596 237 059

(dále jen objednatel)

a

Firma:	VAE THERM, spol. s r.o.
Sídlo firmy:	Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO:	61973815
DIČ:	CZ61973815
Zapsána v obchodním rejstříku:	vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 7308
Bankovní spojení:	UniCredit Bank a.s.
Číslo účtu:	
Zastoupená ve věcech smluvních:	Ing. Josefem Bukovjanem, jednatelem
ve věcech technických:	Ing. Josef Bukovjan

(dále jen zhotovitel)

1.

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 1 ke smlouvě č. SS00324 ze dne 25.9.2024.

Mění se:

3. Cena a platební podmínky

3.1.

Příloha č. 1 této smlouvy - Ceník prováděných prací pro rok 2025 a rok 2026 – platný do 31.12.2026.

Ostatní náležitosti smlouvy se nemění.

V Ostravě dne
Za objednatele:

Mgr.
Roman
Pavlovský

Digitálně podepsal
Mgr. Roman
Pavlovský
Datum: 2025.04.01
12:31:43 +02'00'

Mgr. Roman Pavlovský
Ředitel

V Rožnově p.R. dne
Za zhotovitele:

Ing. Josef
Bukovjan

Digitálně podepsal
Ing. Josef Bukovjan
Datum: 2025.03.17
11:29:34 +01'00'

Ing. Josef Bukovjan
Jednatel společnosti

Harmonogram revizí + Ceník 2025, 2026 - příloha č.1 rámcové smlouvy č. SS00324 - dodatek 1

HARMONOGRAM REVIZÍ, KONTROL A SERVISU ZAŘÍZENÍ

Kotelna- Dětský domov se školou , Jeseninova 4, Ostrava- Kunčice

	Ks	Cena bez DPH	Četnost revizí a kontrol	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Revize Vyh. pl. zařízení dle NV č. 191/2022 Sb.	1		1x za 3 roky	15.10.2021	/	/	Říjen	/	/	Říjen	/	/	Říjen
Kontrola plynového zařízení dle NV č. 191/2022 Sb.	1		1x ročně (vyjma roku revize pl. zařízení)	/	10/2022	10/2023	/	Říjen -	Říjen -	/	Říjen	Říjen	/
Odborná prohlídka Kotelny dle Vyhl. č. 91/93 Sb + včetně kontroly bezpečnostních prvků kotelny	1		1x ročně	15.10.2021	10/2022	10/2023	Říjen	Říjen -	Říjen -	Říjen	Říjen	Říjen	Říjen
Revize Elektrického zařízení dle Vyhl č. 190/2022 Sb	1	V rámci revize el. Celé budovy	1x za 3 roky	?	?	?	?						
Revize Tlakových nádob dle Vyhl č. 192/2022 Sb. (objem do 100l)	1		1x ročně, 1x za 5 let Zkouška těsnosti 1x za 10 let tlak. Zkouška	15.10.2021	10/2022	10/2023	Říjen	Říjen -	Říjen + zkouška těsnosti -	Říjen	Říjen	Říjen	Říjen
Revize Tlakových nádob dle Vyhl č. 192/2022 Sb. (objem do 200l)	1		1x ročně, 1x za 5 let Zkouška těsnosti 1x za 10 let tlak. Zkouška	15.10.2021	10/2022	10/2023	Říjen	Říjen + zkouška těsnosti -	Říjen -	Říjen	Říjen	Říjen	Říjen + tlaková zkouška
Kontrola Spalinových cest dle Vyhl. č. 34/2016 Sb.	1		1x ročně, Kondenzační kotle- 1x za 2 roky	11/2021	11/2022	11/2023	Říjen	Říjen -	Říjen -	Říjen	Říjen	Říjen	Říjen
Pravidelný servis plynových spotřebičů do 50 kW kontrola sporáku	3		1x ročně	15.10.2021	10/2022	10/2023	Listopad	Říjen -	Říjen -	Říjen	Říjen	Říjen	Říjen
Kalibrace detektoru hořlavých plynů, detektoru CO + kontrola funkce BAP - Peveco	2		1x ročně	15.10.2021	10/2022	10/2023	Říjen	Říjen -	Říjen -	Říjen	Říjen	Říjen	Říjen
Školení obsluhy kotelny dle Vyhl. č. 91/93 Sb. Školení - plynové zařízení dle N.V. č. 191/2022 Sb Školení - tlakové nádoby dle N.V. č. 192/2022 Sb	2		1x za 5 let (topiči- kotelna nad 100 kW) 1x za 5 let (obsluha plyn. Zařízení) 1x za 3 roky (obsluha TNS)	2021- Obsluha +TNS	/	/	Červen - 2x Obsluha pl. zařízení +TNS dle NV č. 191, 192	Červen - 2x Topič dle Vyhl. č. 91/93 Sb.	/	Červen 2x Obsluha TNS dle NV č. 192	/	Červen - 2x Obsluha pl. zařízení dle NV č.191	Červen 2x Obsluha TNS dle NV č. 192 + 2x Topič dle Vyhl. č. 91/93 Sb
Doprava	1		1x ročně										

* Kontrola pl. zařízení provést včetně pl. sporáku.
(servis kotlů včetně kontroly sporáku)

Celkem za
rok 2025 bez
DPH:

27 200 Kč

23 600 Kč

Celkem za
rok 2026 bez
DPH:

HARMONOGRAM REVIZÍ, KONTROL A SERVISU ZAŘÍZENÍ

OPZ (domek)- Dětský domov se školou , Jeseninova 4, Ostrava- Kunčice

	Ks	Cena bez DPH	Četnost revizí a kontrol	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Revize Vyh. pl. zařízení dle NV č. 191/2022 Sb.	1	součást revize hlavní kotelný +	1x za 3 roky	15.10.2021	/	/	Říjen	/	/	Říjen	/	/	Říjen
Kontrola plynového zařízení dle NV č. 191/2022 Sb.	1	součást kontroly hlavní kotelný	1x ročně (vyjma roku revize pl. zařízení)	/	10/2022	10/2023	/	Říjen - Kč	Říjen - Kč	/	Říjen	Říjen	/
Revize Tlakových nádob dle Vyhl č. 192/2022 Sb. (objem do 100 l)	2		1x ročně, 1x za 5 let Zkouška těsnosti 1x za 10 let tlak. Zkouška	15.10.2021	10/2022	10/2023	Listopad- 2x nová exp. nádoba	Říjen - Kč	Říjen - Kč	Říjen	Říjen	Říjen + Zkouška těsnosti	Říjen
Kontrola Spalinových cest dle Vyhl. č. 34/2016 Sb.	1		1x ročně, Kondenzační kotle- 1x za 2 roky	?	?	?	Říjen	Říjen - Kč	Říjen - Kč	Říjen	Říjen	Říjen	Říjen
Pravidelný servis plynových spotřebičů do 35 kW	1		1x ročně	15.10.2021	10/2022	10/2023	Listopad	Říjen - Kč	Říjen - Kč	Říjen	Říjen	Říjen	Říjen

Celkem za rok 2025 bez DPH:

5 900 Kč

5 900 Kč

Celkem za rok 2026 bez DPH:

Hodinové sazby mimo pravidelný servis a revize:

topenářské práce	- Kč/hod
vodoinstalátorské práce	- Kč/hod
Servisní pracovník	- Kč/hod
Odborný pracovník- THP	- Kč/hod
dopravné	Kč/km

Uvedené hodinové sazby jsou platné za práce prováděné v pracovních dnech.
Ve dnech pracovního volna, klidu a o svátcích budou ceny navýšeny o 50%.
Cena revizí, školení obsluh a servisů pro rok **2025** činí **33 100 Kč**
Cena revizí, školení obsluh a servisů pro rok **2026** činí **29 500 Kč**
Ceny jsou bez DPH. Platnost ceníku je do 31.12.2026.

V Ostravě dne
za objednatele:
Mgr. Roman Pavlovský

Mgr.
Roman
Pavlovský

Digitálně podepsal
Mgr. Roman
Pavlovský
Datum: 2025.04.01
12:32:03 +02'00'

V Rožnově pod Radhoštěm dne:
za zhotovitele:
Ing. Josef Bukovjan

Ing. Josef
Bukovjan

Digitálně podepsal Ing.
Josef Bukovjan
Datum: 2025.03.17
11:29:53 +01'00'