

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

IČ: 49454561

DIČ: CZ49454561

Sídlo: třída Tomáše Bati 383, 760 49 Zlín

Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1169

zastoupena: Ing. Miriam Chmelovou Holbovou, MBA, ředitelkou společnosti

zástupce ve věcech technických: Ing. Milan Večeřa, investiční útvaru

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.

Číslo účtu: 271559869/0300

(dále jen „objednatel“)

a

K&K TECHNOLOGY a.s.

IČ: 64833186,

DIČ: CZ64833186

Sídlo: Koldinova 672, 339 01 Klatovy

Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 531

zastoupena: Ing. Jan Kutil, člen představenstva

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 6025452/0800

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: SD-006-25

číslo investiční akce: INV25024

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.

1.2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti, nutné k provedení stavebních prací v rámci realizace předmětu veřejné zakázky: „**ČOV Zlín-Malenovice – revize a rekonstrukce VN**“

1.3. Předmět plnění díla je dále podrobně popsán v nabídce zhotovitele č. N-260-22/3 z 17.1.2025, která je součástí této smlouvy.

1.4. Pokud smlouva dále hovoří o „díle“, rozumí se tím vždy i jednotlivě dílčí části díla, není-li dále stanoveno jinak.

1.5. Nedílnou součástí předmětu a ceny díla jsou vždy mimo jiné následující povinnosti zhotovitele, a to s ohledem na skutečnost, zda v případě díla přichází splnění takové povinnosti s ohledem na charakter a okolnosti provádění či dokončení stavebních prací v úvahu:

- a) ochrana stávajících konstrukcí, vybavení a zařízení
- b) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- c) zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením souvisejícím s realizací díla, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- d) vyhotovení technologického postupu, který zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení před zahájením stavebních prací
- e) fotodokumentace stavu dotčených pozemků dočasného záboru před zahájením realizace díla a fotodokumentace stavu dotčených pozemků po dokončení díla
- f) fotodokumentace postupu prací během provádění díla v tištěné i digitální podobě
- g) zřízení a odstranění staveniště a skládky materiálu a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- h) provádění zkoušek použitých materiálů v průběhu výstavby dle zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, a jejich doložení k předání a převzetí díla
- i) zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti práce
- j) náklady na energie, vodu (vodu pro načerpání VN zajišťuje objednatel – viz. pol. 1.17 rozpočtu), dopravu a případné oplocení rekonstruovaného stavebního objektu
- k) opatření pro ochranu proti šíření prašnosti a nadměrného hluku
- l) opatření k zamezení znečištění podzemních a povrchových vod vlivem stavebních prací po celou dobu provádění stavby
- m) opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
- o) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
- p) provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
- q) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
- r) zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění předpisů následujících)
- s) zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
- t) předání záručních listů, příp. návodů k obsluze v českém jazyce
- u) úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
- v) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- w) spolupráce s objednatelem a provozovatelem při realizaci díla,
- x) trvalá přítomnost osoby odpovědné za vedení stavby dle příslušných ustanovení zákona č. 283/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů nebo jím pověřené osoby.
- y) koordinace, poskytnutí součinnosti a spolupráce s dalšími dodavateli na staveništi v době plnění díla

Součástí díla jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě (a v podkladech pro provedení díla dle čl. II. této smlouvy) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

1.6. Předmětem realizace dle této smlouvy je:

Dílo dle této smlouvy spočívá v provedení revize stavu a opravy vyhnívací nádrže po jejím vyčištění, včetně kontroly a opravy stacionárních částí míchadla a provedení zkoušek vodotěsnosti a plynotěsnosti VN a opravy míchadla Halberg dle nabídky zhotovitele č. N-260-22/3 a oceněných výkazů výměr, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.7. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.
- 1.8. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, legální zaměstnávání pracovníků), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny v rámci plnění předmětu této smlouvy prováděny přímo zhotovitelem a jeho zaměstnanci, či poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje, že realizace předmětu této smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.
- 1.9. Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění dle této smlouvy k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce. Zhotovitel je povinen omezit vznik odpadu během výstavby, zohlednit nejlepší dostupné techniky a usnadnit opětovné použití a případně vysoce kvalitní recyklaci s elektivním odstraňováním materiálů s využitím dostupných systémů třídění stavebního odpadu.

V rámci přechodu na oběhové hospodářství je zhotovitel povinen zajistit, aby plnění předmětu smlouvy bylo v souladu s cíli a zásadami **udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí**. Zejména je nutné dodržet následující parametry:

Přechod na oběhové hospodářství

nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné vzniklých na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Pro splnění podmínky DNSH není nutné splnit definici odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – lze započítat i další druhy materiálů, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle zákona.

Pro případ, že o to objednatel požádá, prokáže zhotovitel splnění tohoto požadavku nejpozději při předání díla:

- kopií smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- dokladem o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Zhotovitel bude přijímat opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

- 1.10. Objednatel je oprávněn v průběhu plnění této smlouvy přiměřeně kontrolovat dodržování přijatých závazků dle předchozích odst. 1.8. a 1.9., vyzývat k nápravě a odstranění případně zjištěných nedostatků. Zhotovitel je povinen případně zjištěné nedostatky odstranit bez zbytečného odkladu. Tím nejsou dotčeny nároky objednatele na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem.

2. Podklady pro provedení díla

- 2.1. Podklady pro provedení díla tvoří: nabídka č. N-260-22/3 a oceněné výkaz výměr, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkaz výměr a zadávací podmínky a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

3. Doba a místo plnění

- 3.1. Termín zahájení provádění díla (odst. 3.2.) a termín ukončení provádění díla (odst. 3.4.) je stanoven jedním termínem. Zhotovitel si na základě svých odborných zkušeností, a na základě prostudování podkladů pro zhotovení díla, práce na jednotlivých částech díla rozvrhne tak, aby byl termín zahájení a termín dokončení díla dodržen (tedy aby k termínu ukončení provádění díla byly předány všechny části díla). Za tímto účelem zhotovitel vypracuje harmonogram provádění díla v souladu s čl. 5 této smlouvy.
- 3.2. Zahájení provádění díla: do 30 dní od okamžiku uzavření této smlouvy, nejpozději však do 1. 5. 2025
- 3.3. Ukončení provádění díla (všech částí díla): nejpozději do 3. 10. 2025

Ukončením provádění díla se rozumí kompletní předání zhotoveného díla objednateli.

- 3.4. Smluvní strany si vyhrazují právo změny termínů plnění v důsledku působení nevhodných klimatických podmínek (odst. 3.8), a to tak, že:
- 3.4.1. pokud k jejich působení dochází v době zahájení provádění díla, posune se termín zahájení provádění díla o dobu, kdy tyto nevhodné klimatické podmínky budou přetrvávat,

- 3.4.2. pokud k jejich působení dochází v průběhu provádění díla, prodlouží se termín pro dokončení díla o dobu shodnou s délkou přerušení prací v důsledku jejich působení,
- 3.4.3. skutečnosti a přesná délka, o kterou se posune zahájení provádění díla nebo provádění díla samotné, budou uvedeny ve stavebním deníku a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

- 3.5. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. O dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.

V rámci provádění díla bude zajištěna součinnost objednatele prostřednictvím provozovatele vyhnívací nádrže Vodárna Zlín a.s v následujícím rozsahu:

- spolupráce při odstavení plynového hospodářství VN
- zajištění přístupu ke spodnímu a hornímu vlezu do VN, včetně částečné demontáže potrubní trasy, která je vedena před přírubou spodního vlezu, čímž omezuje jeho přístupnost
- vypuštění a vyčištění VN
- zajištění načerpání VN vodou pro zkoušku vodotěsnosti
- zajištění připojení na energie a média pro potřeby zhotovitele stavby, montážních prací a provedení potřebných zkoušek
- naočkování kalem, uvedení VN do provozu

- 3.6. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku 7. odst. 7.1.
- 3.7. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5°C. Zhotovitel opětovně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba výstavby. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- 3.8. Dodržení termínu provedení díla nelze po zhotoviteli spravedlivě požadovat tehdy, vyskytnou-li se v průběhu realizace díla objektivní překážky, v jejichž důsledku bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. V takovém případě budou smluvní strany postupovat dle článku 3. odst. 3.4. Za objektivní překážku ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy se považuje vyšší moc, popř. opatření přijatá v jejím důsledku, nebo zastavení nebo přerušování provádění díla na základě rozhodnutí nebo jiného opatření orgánu veřejné moci, jestliže k vydání takového rozhodnutí nebo opatření nedošlo v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.
- 3.9. Nastanou-li okolnosti předvídané článkem 3. odst.3.8., vyhrazují si smluvní strany právo změny termínu tak, že termín provedení díla bude prodloužen o dobu shodnou s dobou, po kterou bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. Změna termínu provedení díla dle věty první tohoto ustanovení je možná pouze na základě písemné žádosti zhotovitele. K žádosti zhotovitel přiloží doklady, prokazující existenci objektivní překážky pro postup prací na díle. V žádosti zhotovitel dále uvede alespoň předpokládanou dobu trvání takové překážky.

- 3.10. **Místo plnění:** Čistírna odpadních vod Zlín – Malenovice

4. Cena za dílo

- 4.1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná.
- 4.2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle nabídky N-260-22/3 a oceněného závazného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši: **7 323 080,- Kč bez DPH.**
- 4.3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle oceněného závazného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
- 4.4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 4.5. Zhotovitel v souvislosti s ujednáním ceny za dílo na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

5. Harmonogram prací a informovanost o stavbě

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje, že do 14 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy předá objednateli a TDS k odsouhlasení **harmonogram prací**, kde bude zohledněna příprava (zajištění zvláštního užívání komunikace atd.) i samotná realizace stavebních prací.
- 5.2. Harmonogram bude členěn na stavební objekty a na kalendářní týdny. Zhotovitel je povinen dodržovat postup prací dle aktuálně schváleného harmonogramu, a to i vůči jednotlivým stavebním objektům.
- 5.3. Harmonogram bude ze strany zhotovitele maximálně 1x měsíčně aktualizován a předložen ke schválení objednateli a TDS. Každou změnu harmonogramu je zhotovitel povinen předložit objednateli a TDS k odsouhlasení minimálně 1 týden před samotnou změnou.
- 5.4. V případě, že budou práce plněny dle schváleného harmonogramu a nebude potřeba změny, bude v každém zápise z kontrolního dne tato skutečnost uvedena.
- 5.5. Nastane-li taková situace (pokud je to z hlediska provádění stavebních prací nezbytné), je zhotovitel povinen do 3 týdnů od účinnosti smlouvy podat žádost o zvláštní užívání komunikace (dále jen „ZUK“) na věcně a místně příslušný správní úřad, a o navrženém řešení a o tomto podání současně prokazatelně informovat objednatele. Termíny v žádosti o ZUK budou respektovat schválený harmonogram. Stejně tak je zhotovitel povinen nejpozději do 3 dnů od odsouhlasení harmonogramu prací zaslat návrh přechodného dopravního značení k odsouhlasení objednateli a následně na věcně a místně příslušný správní úřad. Dále nastane-li taková situace, je zhotovitel povinen nejpozději 60 dnů před smluvním termínem ukončení provádění díla zaslat návrh trvalého dopravního značení na věcně a místně příslušný správní úřad.

6. Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel bude fakturovat skutečně provedené práce a dodávky dle tohoto článku smlouvy.
- 6.2. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), nebude-li dohodnuto jinak.
- 6.3. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období – měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den odsouhlasení prací a dodávek provedených v měsíci, za který se fakturuje. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Nedílnou součástí faktury musí být objednatel odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná a přihlíží se k ní, jako by nebyla vystavena. Objednatel je povinen odsouhlasit projednaný předložený soupis prací a dodávek do 4 kalendářních dnů od předložení zhotovitelem tak, aby bylo možné splnit podmínku doručení faktury.
- 6.4. Každý originální účetní a daňový doklad musí obsahovat číslo investiční akce a název díla. Dále zadavatel požaduje, aby podkladem pro dílčí i závěrečnou fakturaci byl položkový rozpočet stavby ve formátu .pdf a pro závěrečnou fakturaci dále také předávací protokol k dílu.
- 6.5. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) bude objednatel prováděna do 90 % celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
- a) dokončení a předání díla,
 - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují,
 - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla,
- V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
- 6.6. Smluvní strany prohlašují, že se jedná o zdanitelné plnění – stavební a montážní práce, podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Každý daňový doklad bude vystaven v tomto režimu (DPH doplní a odvede příjemce plnění). Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
- 6.7. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 6.8. Doručení faktury bude provedeno na e-mailovou adresu zástupce objednatele: milan.vecera@vakzlin.cz

7. Změny díla

7.1. Změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.

8. Stavební deník a bezpečnost

- 8.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od zadání dle této smlouvy, dohody na provedení změn dle článku 7. odst. 7.1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
- 8.2. Stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem.
- 8.3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů.
- 8.4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:
- a) zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.,
 - b) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby,
 - c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak,
 - d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy.
- 8.5. Vyžaduje-li to charakter stavebních prací, je zhotovitel povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 8.6. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.).
- 8.7. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

9. Kontroly díla

- 9.1. Zhotovitel bude organizovat za přítomnosti objednatele nejméně 1x za 14 dní kontrolní dny, a to na staveništi. KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 10.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.
- 10.3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
- 10.4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
- 10.5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
- 10.6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení dokumenty, související s provedením díla, zejména:
- 10.6.1. předávací protokol
 - 10.6.2. stavební deník
 - 10.6.3. dokumentaci skutečného provedení stavby (dokumentace o provedené repasi míchadla a provedeném rozsahu sanací)
 - 10.6.4. záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
 - 10.6.5. popř. další doklady související s řádným provedením díla.

11. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

- 11.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

- 11.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do předání a převzetí objednatelem dle článku 10. odst. 10.3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.
- 11.3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
- 11.4. Zhotovitel musí mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám **minimálně na pojistnou částku ve výši 10 000 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění všech dílčích částí (včetně poddodavatelů).
- 11.5. Zhotovitel musí mít sjednáno pojištění stavebních a montážních rizik, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je **minimálně ve výši 10 000 000 Kč**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
- 11.6. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku 11. odst. 11.4. a 11.5. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, nebo se u ní sníží minimální limit pojistné částky sjednaný touto smlouvou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

12. Odpovědnost za vady

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
- 12.2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 12.3. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní ve sjednané či dohodnuté době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady jdou k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti pohledávce zhotovitele.
- 12.4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.

13. Smluvní záruka za jakost

- 13.1. Záruční doba na stavební práce je **60 měsíců**. Záruka na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení), kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**, vyjma opravy míchadla Halberg vč. náhradních dílů,

na kterou je poskytována záruka v délce **12 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla.

- 13.2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
- 13.3. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem.
- 13.4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny, nedohodnou-li se podle charakteru zjištěné vady smluvní strany jinak.
- 13.5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
- 13.6. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

14. Smluvní pokuty

- 14.1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku 11. 4. a 11.5., tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
- 14.2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla jako celku (dokončením a předáním díla objednateli) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 15.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.3. Bude-li zhotovitel v prodlení s předložením harmonogramu do 14 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy dle článku 5. odst. 5.1., je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.4. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku 3. odst. 3. 2. o více jak 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 8.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.5. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyklizením místa provádění díla dle článku 16. odst. 16.2., je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 14.6. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.

- 14.7. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v dohodnutém termínu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
- 14.8. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 14.9. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku 6. odst. 6.2. tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti, avšak pouze za předpokladu, že bude splněna povinnost objednatele dle odst. 6.3. a potvrdí zhotoviteli soupis prací do 4 kalendářních dnů od předložení.
- 14.10. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost osoby, která ve smyslu stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů provádí odborné vedení stavby (stavbyvedoucí) nebo jím pověřené osoby. V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ bezdůvodné absence této osoby na stavbě.
- 14.11. Má-li být část díla realizována poddodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů ve výběrovém řízení, musí se tito podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Změna je možná pouze na základě žádosti zhotovitele a se souhlasem objednatele, a za předpokladu, že tento nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném nebo vyšším rozsahu jako původní poddodavatel. Objednatel udělí souhlas se změnou poddodavatele bez zbytečného odkladu od doručení žádosti ze strany zhotovitele, jejíž přílohou budou doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele. Pro případ porušení kterékoli povinnosti zhotovitele stanovené v tomto odstavci, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.
- 14.12. V případě porušení jakékoliv smluvní povinnosti zhotovitele, pro kterou není v této smlouvě stanovena specifická smluvní pokuta, a její splnění není zhotovitelem zajištěno ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté k tomu objednatel, minimálně však 5 pracovních dnů (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 14.13. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem (viz čl. 17.1. této smlouvy), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 % z ceny za dílo bez DPH.
- 14.14. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla dle této smlouvy.
- 14.15. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

15. Úrok z prodlení

- 15.1. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

16. Jiná ustanovení

- 16.1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
- 16.2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál a zařízení nutné k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato.
- 16.3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
- 16.4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u těžké stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

17. Odstoupení od smlouvy

- 17.1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
- a) prodlení s provedením díla jako celku z viny zhotovitele v termínu dle odst. 3.4. této smlouvy (řádným dokončením a protokolárním předáním) po dobu delší než 15 dnů,
 - b) neoprávněného nezahájení, zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto smlouvou.
- 17.2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 17.3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, e-mailem nebo doporučeným dopisem), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen opustit místo plnění díla nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.

- 17.6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 17.7. Pokud dojde k ukončení smlouvy dle tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen poskytnout veškerou součinnost objednateli případně novému dodavateli ať už při postupu v rámci postoupení smlouvy dle § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo při uzavření nové smlouvy na splnění zbývajících částí díla, které ke dni zániku této smlouvy nebyla dokončena a předána. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá především v předání řádně vedené dokumentace, podkladů či informací, kterými disponuje pouze zhotovitel, a které jsou nezbytné pro dokončení díla a dále splněním povinností dle následujícího odstavce této smlouvy.
- 17.8. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu k dílu,
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - d) zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - e) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - f) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

18. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 18.3. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
- 18.4. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
- 18.5. Zhotovitel má právo zřídit k pohledávce vůči objednateli zástavní právo ve prospěch České spořitelny a.s. z důvodu provozního financování zhotovitele Českou spořitelnou a.s..

- 18.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení.
- 18.7. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
- 18.8. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran, účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
- 18.9. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
- 18.10. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 – Nabídka č. N-260-22/3 ze dne 17.1.2025

Příloha č. 2 – Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 3 - Harmonogram prací

Ve Zlíně dne.....

V Klatovech dne

Ing. Miriam Chmelová Holbová, MBA
ředitelka společnosti
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.
objednatel

Ing. Jan Kutil
člen představenstva
K&K TECHNOLOGY a.s.
zhotovitel

NABÍDKA

č. N- 260 -22/3
„ČOV Zlín-Malenovice – revize VN“

NABÍZEJÍCÍ: K&K TECHNOLOGY a.s.
Koldinova 672, 339 01 Klatovy

Na základě Vaší žádosti Vám zasíláme aktualizovanou nabídku na realizaci zakázky „ČOV Zlín – Malenovice – revize VN“.

Podklady pro zpracování nabídky:

- dokumentace skutečného provedení „DOKONČENÍ REKONSTRUKCE“ – dispoziční výkresy s rozměry nádrže VN CENTROPROJEKT, datum: 05/2009
- prohlídka místa plnění 9.12.2024

1. Předmět nabídky a cena:

Předmětem cenové nabídky je provedení revize – kontroly vyhnívací nádrže VN včetně přidružených činností s předpokládaným rozsahem sanačních prací betonové konstrukce nádrže a opravy míchadla Halberg dle oceněného výkazu výměr, který je nedílnou součástí cenové nabídky.

Cena celkem7 323 080,- Kč bez DPH

Poznámky:

Upřesnění servisní opravy míchadla Halberg – položka číslo 1.7.2:

Skutečný rozsah opravy míchadla Halberg (dle výkazu výměr pol. č. 1.7.2) bude stanoven a upřesněn až po rozebrání u dodavatele míchadla AQUA-STYL spol. s r. o.. Nabídka (viz vyplněný výkaz výměr pol. č. 1.7.2) zahrnuje seznam náhradních dílů, které výrobce míchadla doporučuje vyměnit po 20 ti letém provozu. Je možné, že po demontáži a prohlídce míchadla může dojít k rozšíření rozsahu náhradních dílů o další poškozené. Rozšířený rozsah by byl konzultován se zákazníkem. Dodací lhůty náhradních dílů od výrobce míchadla jsou cca 20 týdnů. Oproti původní nabídce z roku 2022 došlo k rozšíření seznamu výrobcem doporučených náhradních dílů pro výměnu o mazací pumpu 63.40.

Upřesnění sanačních prací – položky číslo 1.8 až 1.15:

U pol. č. 1.8 – 1.15 týkajících se sanací betonové konstrukce vyhnívací nádrže se jedná o nezávazný odborný odhad. Skutečný rozsah, technické provedení a cena sanací bude stanovena až po prohlídce vnitřku nádrže odborníkem na betonové konstrukce. Dle našich zkušeností na provedených revizích a opravách vyhnívacích nádrží na jiných ČOV sanace vnitřních stěn kalové části VN (prostoru pod hladinou) není potřeba provádět. Obvykle se provádí pouze plynotěsný nátěr.

Upřesnění lešení – položky číslo 1.3; 1.4:

Je uvažováno s použitím prostorového lešení ve vyhnívací nádrži, které zajistí přístup ke stěnám, stropu a k technologickému vystrojení nádrže pro provedení řádné kontroly betonové konstrukce VN, potrubí, doplňkových konstrukcí, míchadla VN, a provedení případných sanačních prací a oprav (např. oprava potrubí, stacionárních částí míchadla uvnitř vyhnívací nádrže, ...) po dobu 100 dní (bude fakturováno dle skutečnosti, v závislosti na pracnosti realizovaných sanací).

2. Požadavky na protiplnění objednatele:

- spolupráce při odstavení plynového hospodářství VN
- zajištění přístupu ke spodnímu a hornímu vlezu do VN, včetně částečné demontáže potrubní trasy, která je vedena před přírubou spodního vlezu, čímž omezuje jeho přístupnost
- vypuštění a vyčištění VN
- zajištění načerpání VN vodou pro zkoušku vodotěsnosti
- zajištění připojení na energie a média pro potřeby zhotovitele stavby, montážních prací a provedení potřebných zkoušek
- naočkování kalem, uvedení VN do provozu.

3. Platební podmínky:

- záloha ve výši 30% z celkové ceny + DPH při objednání
- následně měsíční fakturace s postupným odpočtem uhrazené zálohy
- splatnost všech faktur 14 dnů

4. Termín plnění / dodání:

- po dohodě dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu (předpokládaná doba provádění prací je 5 měsíců)

5. Záruka:

- 6 měsíců na opravu míchadla Halberg
- 60 měsíců na stavební část (sanace)
- od předání a převzetí díla nebo jeho dílčí části

6. Platnost nabídky: 02/2025

V Klatovech 17.01.2025

.....
Ing. Jan Kutil
člen představenstva
obchodně-technický ředitel

Výkaz výměr

ČOV Zlín - Malenovice - revize VN

Pol.	Technická specifikace	MJ	Počet	Jednotková cena	Celkem
1.1	Zpracování technologického postupu, odstavení VN, otevření revizního otvoru, odplynění.	kpl.	1	58 610,00	58 610,00
1.2	Zpřístupnění VN pro prohlídku, prohlídka nádrže pro stanovení dalšího postupu.	kpl.	1	113 950,00	113 950,00
1.3	Prostorové lešení ve VN (přístup ke stěnám, stropu, potrubí a míchadlu) - montáž, demontáž.	kpl.	1	1 637 360,00	1 637 360,00
1.4	Prostorové lešení ve VN (přístup ke stěnám, stropu, potrubí a míchadlu) - pronájem pro provedení prohlídky, sanačních prací a opravu míchadla.	den	100	11 873,00	1 187 300,00
1.5	Kontrola betonové konstrukce VN.	kpl.	1	45 720,00	45 720,00
1.6	Kontrola potrubí a doplňkových ocelových konstrukcí.	kpl.	1	19 440,00	19 440,00
1.7.1	Prohlídka míchadla Halberg. Komplet obsahuje: - Kontrolu stacionárních částí míchadla ve VN (potrubí míchadla a jeho ukotvení).	kpl.	1	17 520,00	17 520,00

1.7.2	Oprava míchadla Halberg. Komplet obsahuje: - Demontáž dílčí části míchadla (elektromotoru a hřídele s oběžným kolem) a jeho odvoz k dodavateli míchadla, kde dodavatel provede jeho kontrolu, demontáž, a opravu spočívající ve výměně níže uvedených dílů, které výrobce doporučuje vyměnit po 20 ti letém provozu. - Náhradní díly: - oběžné kolo, ložisko 32.00, ložisko 32.10, těsnění 40.00, sada těsnění, půlspojka BDS, půlspojka A/B, podložka 93.11, podložka 93.12, mazací pumpa 63.40 - Sestavení dílčí části míchadla u dodavatele, jeho odvoz a následná montáž do vyhnívací nádrže včetně elektrického připojení. - Zprovoznění.	kpl.	1	1 492 800,00	1 492 800,00
1.8	Otryskání vnitřního povrchu nádrže tlakovou vodou (do 1200 bar) - 100% povrchu.	m ²	1260	343,00	432 180,00
1.9	Ošetření výztuže - 10% povrchu.	m ²	126	310,00	39 060,00
1.10	Reprofilace povrchu 10-50mm, prům. tl. 25mm - 15% povrchu.	m ²	189	1 115,00	210 735,00
1.11	Krystalizační cementová stěrka - 100% povrchu.	m ²	1260	492,00	619 920,00
1.12	Hydroizolační a ochranná cementová stěrka - 100% povrchu.	m ²	1260	776,00	977 760,00
1.13	Plynotěsný nátěr.	m ²	70	1 819,00	127 330,00
1.14	Přetěsnění spáry mezi dnem a stěnou, a mezi stěnou a stropem.	m	126	865,00	108 990,00
1.15	Vyčištění VN a likvidace odpadu po sanacích.	kpl.	1	24 920,00	24 920,00
1.16	Odtrhové zkoušky.	sada	2	14 510,00	29 020,00
1.17	Zkouška vodotěsnosti (napuštění vody zabezpečí provozovatel).	kpl.	1	35 600,00	35 600,00

1.18	Zkouška plynotěsnosti + plynová revize. - protokolární zkouška plynotěsnosti - účast TIČR při zkoušce plynotěsnosti - revize vyhrazených plynových zařízení vyhřívací nádrže	kpl.	1	82 690,00	82 690,00
1.19	Uvedení do provozu. - zpracování technologického postupu - technický odborný dozor při uvádění do provozu - bezpečné uvedení plynového hospodářství VN do provozu, zaplynění plynového potrubí	kpl.	1	62 175,00	62 175,00
CELKEM					7 323 080,00 Kč

PŘEDPOKLÁDANÝ HARMONOGRAM PRACÍ (při běžném technickém stavu VN)

[illegible]