

SMLOUVA O DÍLO č. SML/2025/ 0229/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů,

a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 6R-191/2025 ze dne 12. 3. 2025

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4, na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení č. 6R-191/2025 ze dne 12. 3. 2025

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Jakub Dvořák, vedoucí odboru stavebních investic a oprav úřadu MČ P4

Ing. Martin Lukeš, referent odboru stavebních investic a oprav úřadu MČ P4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

2. Zhotovitel **S u b t e r r a a.s.**

zapsaný v OR sp. zn. B 1383 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupený ředitelem Divize 2, na základě plné moci ze dne 30. 7. 2019

se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 45309612

DIČ: CZ45309612

Bankovní spojení:

Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že přílohou této smlouvy jsou obchodní podmínky městské části Praha 4 (dále jen OP).

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení, vedeného ve zjednodušeném podlimitním řízení, k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „ZŠ a MŠ Sdružení, objekt MŠ Družstevní ohoz 1308, Praha 4 – rekonstrukce kuchyně“, dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a uveřejněné na profilu zadavatele pod evidenčním číslem veřejné zakázky VZP/24/129.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení kompletní rekonstrukce školní kuchyně a jejího zázemí včetně všech souvisejících prací v ZŠ a MŠ Sdružení – objekt Družstevní ohoz 1308/5, Praha 4.

Budova MŠ Družstevní ohoz 1308/5 se nachází na pozemku parc.č. 2578/3 s přílehlou částí pozemku parc. č. 2578/4 v katastrálním území Nusle.

Stavebními úpravami dojde k rekonstrukci stávajícího kuchyňského a administrativního provozu hospodářského pavilonu mateřské školy. Kapacita kuchyně zůstane původní, tj. 200 obědů denně.

Stavební úpravy spočívají v provedení dispozičních změn v 1. NP hospodářského pavilonu, umístění nové jednotky VZT a chlazení včetně nosného roštu na střeše této budovy. Součástí stavebních prací bude kompletní rekonstrukce technologie gastronomického vybavení kuchyně včetně všech souvisejících prací jako je provedení výměny rozvodů všech instalací domovních sítí a doplnění technologického vybavení (gastro, ZTI, VZT, chlazení, ÚT, elektro, M+R). Na pozemcích přiléhajících k budově mateřské školy budou provedeny venkovní schody u vstupu na jižní fasádě včetně nové stříšky, bude vybudována nová obslužná rampa pro rozvoz jídel u nového vstupu na východní fasádě, dále bude provedena nová zpevněná plocha severně od hospodářského pavilonu mateřské školy pro rozvoz jídla do pavilonu situovaného v areálu základní školy. Bude proveden nový přívodní kabel NN pro hospodářský pavilon v trase od nového elektroměrového rozvaděče v oplocení.

Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované společností ANTRE s.r.o., IČO 26496399, Štěpanická 274, PSČ 19012, Praha 9.

Dílo bude prováděno za plného provozu mateřské školy vyjma období hlavních prázdnin. Bourací práce z důvodu hlučnosti a zvýšené prašnosti budou provedeny pouze o hlavních prázdninách, kdy bude objekt mateřské školy bez provozu. V rámci zařízení staveniště je nezbytné samotnou stavbu oddělit od provozovaných částí, a to jak v rámci samotného křídla budovy, ve kterém je umístěna školní kuchyně, tak i v rámci areálu školy. Je také bezpodmínečně nutné zajistit bezpečnost všech osob a umožnit bezpečný přístup do školní budovy.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních v tištěné verzi + 2x v elektronické verzi.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty, revize, protokol o komplexní zkoušce atp.). Tyto doklady budou předány nejméně dvakrát v papírové podobě a veškeré tyto dokumenty budou předány i třikrát v elektronické podobě na Flash disku (přenosném USB disku).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační rozhodnutí či oznámit dokončení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona, a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 1 pracovního dne po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li

toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodlení se splněním této povinnosti objednatel se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do **120 dnů** ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního rozhodnutí či oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

3.4. Stavební připravenost (mezník) pro montáž gastronomického vybavení kuchyně se sjednává nejpozději 30 dní před uplynutím lhůty dle odst. 3.3. této smlouvy.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je úspěšný výsledek komplexní zkoušky stavebních technologických a gastronomických zařízení prokazující dosažení parametrů stanovených projektovou dokumentací a způsobilost uvedení do provozu a dále předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 4 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatel, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatel podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatel se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatel převzato dílo s vadami oznámenými objednatel v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provádění stavby a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (cenové nabídky zhotovitele) a činí:

Cena stavebních prací:	19.088.486 Kč bez DPH
	4.008.582 Kč DPH
	23.097.068 Kč vč. DPH.

Cena gastronomického vybavení kuchyně:	7.007.114 Kč bez DPH
	1.471.494 Kč DPH
	8.478.608 Kč vč. DPH.

Celková cena díla:	26.095.600 Kč bez DPH
	5.480.076 Kč DPH
	31.575.676 Kč vč. DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy – provedení díla – předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Konečnou cenu díla uvedenou v odst. 5.1. tohoto článku je možné změnit pouze v případě, požaduje-li objednatel realizovat práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla (tzv. vícepráce) nebo požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla (tzv. méněpráce) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a touto smlouvou. V případě uzavření dodatku ke smlouvě dle odst. 5.4. tohoto článku bude navýšení nebo snížení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu nabídky zhotovitele. V případě, že nebude možno použít jednotkových

cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS Praha, nebo dohodou smluvních stran, tzv. R-položkou.

5.6. Objekt a pozemek, na který se vztahuje předmět díla, je využíván pro ekonomickou činnost. U předmětu díla týkajícího se stavebních prací vyjma gastronomického vybavení kuchyně bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.7. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Soubor gastronomického vybavení kuchyně bude fakturován samostatným daňovým dokladem. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Fakturace zhotovitele nesmí do doby předání a převzetí díla v souhrnu překročit 90 % ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad dosavadního plnění zhotovitelem. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Seznam poddodavatelů zhotovitele tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci poddodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje poddodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy poddodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se poddodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna poddodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna poddodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní poddodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveniště. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých poddodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,

- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně

ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany si ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě) a na vyžádání objednatele zhotovitel předloží vážní listky;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 153 zák. č. 283/2021 Sb., stavebního zákona a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen odstranit nedostatky zjištěné koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v jím stanovených lhůtách, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;

- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Napojení na uvedené zdroje médií je možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a vedením školy za podmínky stanovení odběrných míst a způsob vyúčtování);
- zhotovitel musí při provádění díla postupovat podle těchto příloh této smlouvy:
 - harmonogram provádění díla;
- zhotovitel se zavazuje zajistit dodržení zákazu kouření v interiéru objektu staveniště po celou dobu provádění díla;
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

7.13. Zhotovitel se zavazuje, že na realizaci díla dle této smlouvy se budou podílet v maximálním rozsahu pracovníci (osoby techniků), kterými prokázal splnění technické kvalifikace v zadávacím řízení dle odst. 2.2. této smlouvy, jako členy svého týmu (dále jen „realizační tým“) dle přílohy č. 5 této smlouvy, jejichž zkušenosti současně byly předmětem hodnocení nabídek v zadávacím řízení, přičemž tyto osoby musí být, vyjma vážných odůvodněných případů, přítomny všem jednáním s objednatelem, jakož i k dispozici vždy na požádání objednatele.

7.14. Výměna kteréhokoli ze členů realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle přílohy č. 5 této smlouvy disponuje člen realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení dle odst. 2.2. této smlouvy, jakož i hodnocenou úroveň zkušeností nahrazovaného člena týmu tak, aby nedošlo k deformaci výsledku zadávacího řízení. Jakoukoli změnu člena realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů před touto změnou a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Užívání a zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen zajistit podle OP.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech a v OP.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu činnosti technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby a osobu koordinátora BOZP, je-li zajištění tohoto dozoru

a koordinace u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Zhotovitel oznámí písemně objednateli osobu pověřenou odborným vedením provádění stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění. Tato osoba bude v době provádění díla přítomna na stavbě.

8.5. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba pro dílo je sjednána v délce 60 měsíců s výjimkou gastronomického vybavení kuchyně, pro které je záruční doba sjednána v délce 36 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli-opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele-opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nezjistí-li osoba vykonávající dozor nad stavbou nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající dozor nad stavbou udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem-opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným účastníkem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného účastníka o tuto veřejnou zakázku jako poddodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z. č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z. č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),

h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci a objednatel nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy zhotovitele do 30 dnů od doručení této písemné výzvy, nedohodnou-li si smluvní strany jinou lhůtu, nebo

i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoli důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem dále vzniká objednateli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.7. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI.

Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4., čl. III. odst. 3.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoli povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.13. nebo odst. 7.14. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 50.000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.8. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.9. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatek zjištěný koordinátorem BOZP v jím určené lhůtě, je povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 5.000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.10. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy ustanovení OP.

XII. Pojištění

12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno profesní pojištění odpovědnosti, tzn., že je ze zákona pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, vč. škody na zdraví pracovním úrazem nebo nemocí z povolání.

12.2. Zhotovitel dále prohlašuje, že má uzavřeno pojištění stavebně montážních rizik, které pokrývá:

- (a) odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou jeho činností při provádění díla, a to včetně škody způsobené zejména, nikoli výlučně, v důsledku odcizení věcí ze staveniště, vandalismu, pádu předmětů při provádění díla a zřícení lešení, a
- (b) odpovědnost zhotovitele za škodu vzniklou na majetku v okolí staveniště v důsledku provádění díla nebo dalších činností s dílem souvisejících.

Zhotovitel prohlašuje, že výše pojistné částky pro pojištění stavebně montážních rizik odpovídá nejméně částce ceny díla včetně DPH dle čl. 5.1 této smlouvy a výše pojistné částky pro profesní pojištění odpovědnosti odpovídá nejméně částce ceny díla v hodnotě Kč bez DPH dle čl. 5.1. této smlouvy.

12.3. Zhotovitel odpovídá za to, že objednatel bude v pojištění stavebně montážních rizik uveden jako pojištěná osoba.

12.4. Zhotovitele je povinen předložit objednateli doklad o pojištění dle tohoto článku nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.

12.5. Zhotovitel je povinen pojištění dle tohoto čl. 12 udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruční doby podle této smlouvy, tj. od uzavření této smlouvy do uplynutí záruční doby dle čl. 9.2 této smlouvy.

XIII.

Závěrečná ustanovení

13.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení OP a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

13.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

13.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné písemnosti. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny, s výjimkou uzavření smlouvy a případných dodatků smlouvy v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

13.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

13.5. Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise v elektronické formě, přičemž obsahuje i úplný soubor příloh. OP jsou povinnou přílohou této smlouvy, zhotovitel se s nimi seznámil a vyslovuje s nimi souhlas. Obě smluvní strany obdržely elektronickou formu této smlouvy s uznávanými elektronickými podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

13.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy nebo OP. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy nebo OP. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy nebo OP.

13.7. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

13.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

13.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, nejdříve však od 27. 6. 2025. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

13.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky MČ Praha 4

Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 20. 1. 2025

Příloha č. 3 – Harmonogram provádění díla

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 5 – Seznam odpovědných osob techniků (realizační tým)

V Praze dne: *dle elektronického podpisu*

Jan

Hušbauer

Digitálně podepsal

Jan Hušbauer

Datum: 2025.04.01

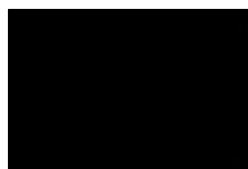
15:40:22 +02'00'

.....
za objednatele

Jan Hušbauer

místostarosta městské části Praha 4

V Praze dne: *dle elektronického podpisu*



Digitálně podepsal

[Redacted Name]

Datum: 2025.04.01

14:14:28 +02'00'

.....
za zhotovitele

[Redacted Name]
ředitel Divize 2, S u b t e r r a a.s.

OBCHODNÍ PODMÍNKY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

(dále jen OP), schválené usneseními Rady městské části Praha 4 č. 36 R-1105/2004 z 21.12.04, č. 6 R-212/2005 z 14.3.2005, č. 22 R-754/2005 z 30.8.2005, č. 5 R-152/2006 z 21.2.2006, č. 16 R-373/2007 z 20.6.2007, č. 15R- 414/2008 z 16.4.2008, č. 7R-135/2010 z 17.2.2010, č. 3 NR-51/2010 z 8.12.2010, č. 7 R-286/2012 z 21.3.2012, č. 21 R-1017/2012 z 29.8.2012, č. 4 R 147/2014 z 12.2. 2014, č. 21 R 1033/2015 ze dne 21.10.2015 a č. 10 R- 557/2016 ze dne 18.5.2016, č. 4 R- 176/2018 ze dne 28.2.2018, které ve smyslu ust. § 1751 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., v pl. znění) určují část obsahu smlouvy o dílo a jsou součástí obsahu zadávací dokumentace dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění

OBSAH OP

I.	Materiální podklady a základní právní regulativy	1
II.	Závazek mlčenlivosti	2
III.	Podklady, pokyny a věci předané objednatelem	2
IV.	Součinnost smluvních stran	3
V.	Provádění díla	4
VI.	Staveniště (pracoviště) a jeho zařízení	9
VII.	Stavební deník, vedení stavby, technický a autorský dozor	14
VIII.	Zkoušky	15
IX.	Užívání díla před jeho předáním	15
X.	Převzetí díla	16
XI.	Platební podmínky, náležitosti účetních a daňových dokladů	19
XII.	Smluvní pokuty	21
XIII.	Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva	22
XIV.	Odpovědnost za vady – záruka	22
XV.	Zánik závazků	23
XVI.	Závěrečná ustanovení	25

I. Materiální podklady a základní právní regulativy

- zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění
- zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v pl. znění
- nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v pl. znění
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v pl. znění, a vyhláška č. 8/2008 Sb. HMP o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v pl. znění
- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v pl. znění
- zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky

- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, v pl. znění
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v pl. znění
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v pl. znění
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, v pl. znění
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v pl. znění
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva vnitra č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, v pl. znění
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, v pl. znění
- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v pl. znění
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v pl. znění
- zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v pl. znění
- zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pl. znění
- zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, v pl. znění
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v pl. znění
- české normy obsahující technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují účelu předmětu díla
- a další právní předpisy vztahující se k předmětu plnění zhotovitele. V případě pozbytí jejich platnosti, pak právní předpisy a normy, které je nahradí (viz např. § 332a stavebního zákona).

II. Závazek mlčenlivosti

Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost v souvislosti s plněním smlouvy a dodržováním bezpečnostních požadavků, jak jsou stanoveny a požadovány objednatelem. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla další osobu (poddodavatele), která by před zahájením svých plnění takový závazek vůči objednateli nepřevzala. Prohlášení o mlčenlivosti je součástí smlouvy o dílo. V případě, že zhotovitel anebo osoba, kterou pověřil prováděním díla (poskytováním plnění), poruší závazky uvedené v tomto článku OP, vzniká objednateli právo od smlouvy odstoupit.

III. Podklady, pokyny a věci předané objednatelem

3.1. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy řádně překontrolovat předané materiální podklady a projektovou dokumentaci a řádně prověřit místní podmínky na staveništi (pracovišti), všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnout do kalkulace cen, veškeré své požadavky na objednatele uplatnit ve smlouvě. Zhotovitel je povinen ověřit si údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, neboť údaje uvedené v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel

provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

3.2. Zhotovitel je povinen k datu podpisu smlouvy:

- předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele (Harmonogram musí ukazovat podrobnosti průběhu prací rozdělených na jednotlivé činnosti, dodací lhůty, práce mimo staveniště, období přerušení prací jinými osobami, datum či lhůty jejich dokončení a návaznosti mezi všemi činnostmi. Harmonogram prací musí přihlížet ke všem státním svátkům a dnům pracovního klidu ve správném pořadí. Za první den pracovního týdne se považuje pondělí.),
- řádně překontrolovat převzaté podklady (zejm. projektovou dokumentaci),
- řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- všechny nejasné podmínky pro realizaci svých plnění si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením, všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen, veškeré své požadavky na objednatele uplatnit ve smlouvě, jejíž součástí tvoří tyto OP.

3.3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele k datu uzavření smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou písemných dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby (poddodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

3.4. Objednatel je oprávněn, po projednání se zhotovitelem, kteroukoliv z částí plnění zhotovitele zajistit vlastním přičiněním, a to sám či prostřednictvím třetí osoby. V tomto případě se objednatel zavazuje výsledky tohoto plnění včas, v úplnosti a v potřebné kvalitě zhotoviteli předat tak, aby nenarušil plnění zhotovitele v rámci výkonů navazujících pro řádné plnění předmětu smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je objednatel povinen zhotovitele bez zbytečného odkladu vyrozumět. Smluvní cena se v takovém případě sníží o cenu poměrně připadající na plnění zajištěné objednatelem.

IV. Součinnost smluvních stran

4.1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy a těchto OP. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

4.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinností, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se

zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

4.3. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli, technickému dozoru stavebníka a autorskému dozoru objednatele a jiným osobám zúčastněným na stavbě veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

4.4. Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.

4.5. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:

5 pracovních dnů

pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,

3 pracovní dny

pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení.

Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymění lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námítky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.

4.6. Není-li ve smlouvě uvedeno, že zhotovitel zajišťuje pro objednatele podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí (tj. dle smlouvy inženýrská činnost), má zhotovitel povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu řízení o vydání kolaudačního rozhodnutí a při závěrečné kontrolní prohlídce stavby prováděné stavebním úřadem.

V. Provádění díla

5.1. Součástí předmětu díla jsou i práce ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

5.2. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy a těchto OP. Tu část díla, k jejímuž plnění zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění chybějící kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, je zhotovitel povinen plnit prostřednictvím tohoto poddodavatele. Tuto část díla může zhotovitel plnit prostřednictvím jiného poddodavatele, který v zadávacím řízení nebyl uchazečem či zájemcem o veřejnou zakázku jako zhotovitel, pokud objednateli předloží dokumenty k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

podle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., v pl., znění, a objednatel zhotoviteli po jejich posouzení sdělí, že kvalifikaci stále splňuje. V případě, že zhotovitel při změně poddodavatele nepředloží objednateli dokumenty k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob podle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., v pl. znění, nebo je předloží, ale objednatel mu po posouzení předložených dokumentů sdělí, že nadále nesplňuje kvalifikaci, nesmí zhotovitel pokračovat v plnění části díla, k jejímuž plnění nesplňuje kvalifikaci, a objednatel je oprávněn pozastavit úhradu plateb zhotoviteli, dokud nebude zhotovitel kvalifikaci opět splňovat. Pozastavení plateb není považováno za prodloužení objednávky se splněním jeho povinnosti ze smlouvy.

5.3. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

5.4. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů (poddodavatelů) při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu se smlouvou a těmito OP. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.

5.5. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem. Obnovu kulturních památek zhotovitel provádí výhradně prostřednictvím osob, které jsou k provádění příslušných prací oprávněny na základě povolení Ministerstva kultury ČR.

5.6. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dodávek materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných obecně závaznými právními předpisy. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace). Zhotovitel je povinen svým jménem a na svůj náklad obstarat doklady o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost předmětu díla (zejm. konstrukcí a technických zařízení) a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, plnění požadavků požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel objednateli ve lhůtě sjednané ve smlouvě o dílo, nejpozději však ve lhůtě pro provedení díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být v českém jazyce.

5.7. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích, popř. předložit dílenskou nebo jinou realizační dokumentaci na objednatelem vybrané části dodávky, zejména technologické postupy obsahující především:

- a) údaj o místu a účelu práce, popř. zabudování výrobku,
- b) grafické schéma provádění práce,
- c) popis způsobu provádění jednotlivých fází práce,
- d) podmínky provádění prací (teplotu, relativní vlhkost prostředí, teplotu a vlhkost podkladů, rychlost větru apod.),
- e) seznam předpokládaného strojního zařízení a předpokládaný počet pracovníků pro jednotlivé práce,
- f) bezpečnostní opatření.

5.8. Všechny materiály a výrobky musí být vyrobeny na zakázku, není-li ve specifikacích nebo jiných listinných dokumentech výslovně uvedeno, že se mohou použít standardizované výrobky podle katalogů.

5.9. Všechny materiály a výrobky musí být přezkoušeny nebo jinak ověřeny, zda vyhovují příslušné specifikaci a jsou vhodné pro zamýšlené použití.

5.10. Zhotovitel nezabuduje použité materiály nebo výrobky, pokud to není objednatelem dovoleno.

5.11. Všechny materiály a výrobky musí být v průběhu provádění díla trvale opatřeny identifikačními nálepkami, štítky apod. tak, aby bylo vždy patrné, jaký materiál nebo výrobek se zabudovává. Objednatel odmítne materiály nebo výrobky, u nichž se zjistí, že se s označením manipulovalo anebo u nichž dokonce označení vůbec chybí.

5.12. Balené tekuté, sypké, kusové a jiné obdobné materiály a výrobky musí být vždy v neporušených původních obalech od výrobce.

5.13. Zhotovitel bez zbytečného odkladu odstraní ze staveniště a nahradí materiály, výrobky, popř. práce, označené objednatelem jako nevyhovující této smlouvě.

5.14. Zhotovitel zajistí, aby v průběhu realizace nebyly žádné dokončené práce poškozovány, a také aby se nepokračovalo na pracích, které byly provedeny nekvalitně, dříve, než se odstraní jejich vady.

5.15. Zhotovitel umožní objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla a také v průběhu odstraňování vad během záruční doby přístup ke každému místu nutný ke kontrolám zakrytých, probíhajících nebo dokončených prací, skladovaných, zpracovávaných, osazovaných nebo již zabudovaných materiálů a výrobků.

5.16. Pokud se bude některá součást stavby, popř. dočasná konstrukce, zhotovovat jinde než na staveništi, musí k ní zhotovitel zajistit objednateli přístup kdykoliv v průběhu její výroby. Zhotovitel musí zajistit objednateli přístup také do vzorkoven materiálů a dílen a na jiná obdobná pracoviště poddodavatelů nebo výrobců.

5.17. Zhotovitel uloží schválené kusové vzorky materiálů, výrobků a prací do uzavřeného a uzamykatelného prostoru na staveništi a příslušné práce bude vykonávat tak, aby se objednatelem schválené vlastnosti vzorků dodržely také u následných materiálů a výrobků. Vzorky, které nelze takto uložit, musí být zhotovitelem fotograficky dokumentovány.

5.18. Zhotovitel bude důsledně dodržovat všechny návody, předepsané technologické postupy výrobců a poddodavatelů speciálních materiálů a výrobků, a to zejména s ohledem na jejich skladování, na zacházení s nimi, přípravu, montáž, dopravu a ochranu. Návody a technologické postupy výrobců a další informace musí být uloženy zhotovitelem do uzavřeného a uzamykatelného prostoru na staveništi od zahájení příslušných prací až do jejich předání objednateli.

5.19. Zhotovitel nezabuduje a bez zbytečného odkladu odstraní ze staveniště všechny materiály a výrobky napadené plísněmi, houbami, hmyzem nebo jinými biologickými činiteli, a to v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených, ledaže materiál nebo výrobky opatřil objednatel a zhotovitel je odstranil, když před tím upozornil objednatele.

5.20. Zhotovitel oznámí objednateli bez zbytečného odkladu výskyt jakýchkoliv plísní, hmyzu nebo jiných škodlivých organismů.

5.21. Zhotovitel učiní všechna nezbytná opatření pro vysoušení stavby během provádění díla tak, aby postup prací nebyl ohrožen. Objednatel může nařídit změnu způsobu nebo režimu vysoušení. Objednatel nebude nárokovat náklady spojené s takovou změnou.

5.22. Zhotovitel zajistí pravidelné větrání stavby, a to i při jejím vysoušení. Při použití speciálních vysoušečů je třeba režim větrání přizpůsobit vlastnostem vysoušeče.

5.23. Zhotovitel zajistí přiměřené a průběžné vytápění stavby během realizace v zimním období tak, aby teploty ve stavbě neklesly pod technologicky nutné hodnoty stanovené v technologických postupech. Dočasná otopná zařízení nesmějí způsobit poškození materiálů a výrobků, rozpracovaných a dokončených prací apod. Zhotovitel může se schválením objednatele použít definitivní otopný systém pro dočasné vytápění. Zhotovitel odpovídá za údržbu systému, za odstranění eventuálních znečištění a opravu eventuálních poškození během užívání a za zabezpečení potřebné energie. Zhotovitel prodlouží záruční dobu na vlastnosti systému stanovenou výrobcem o dobu, kdy systém využíval pro potřeby provádění díla.

5.24. Zhotovitel provádí demoliční práce tak, aby nedošlo k trvalému ani dočasnému poškození těch částí nemovitostí, jež nemají být dotčeny prováděním díla.

5.25. V průběhu demoličních prací zhotovitel provede dostatečná opatření ke snížení přenosu hluku do přilehlých prostor tím, že použije přiměřená demoliční zařízení a přiměřené postupy.

5.26. Plní-li zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

5.27. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.

5.28. Zhotovitel bude dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce (BOZP) a požární ochrany (PO) jeho zaměstnanci a jinými zhotovitelem pověřenými osobami na staveništi. V případě nedodržení tohoto ustanovení může objednatel pozastavit úhradu platby resp. plateb náležejících zhotoviteli, přičemž takové pozastavení plateb není považováno za prodloužení smlouvy se splněním jeho povinností ze smlouvy. Kontrolu dodržování BOZP a PO je objednatel oprávněn provádět jím pověřenými osobami.

5.29. Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části dokumentace vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude pro objednatele výhodné, navrhne zhotovitel písemně objednateli jejich použití při provádění díla. Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti díla a projektovaných vlastností díla.

5.30. V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolnosti a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána ve smlouvě, popř. stanovena v souladu se smlouvou. Nelze-li vlastnost či okolnost plnění díla určit způsobem podle předchozí věty, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, kterou určují právní předpisy nebo rozhodnutí příslušných správních či soudních orgánů. Nelze-li vlastnost či okolnost plnění díla určit způsobem podle předchozích vět, použijí se obchodní zvyklosti.

5.31. V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věcí k jeho provádění potřebných, je zhotovitel povinen postupovat podle pokynů objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži zhotovitele.

5.32. Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění a nedodělků je zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je povinen dodržet. Všechny vady zjištěné objednatelem v průběhu provádění díla odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu, pokud nebude objednatel požadovat odstranění neprodleně. Pokud objednatel zjistí vadu a uloží její odstranění, musí být každá obdobná vada odstraněna na všech dalších místech stavby, kde se vyskytuje, a to i tehdy, jestliže tam nebyla objednatelem zjištěna. Objednatelovo upozornění na vady v průběhu realizace nezbavují zhotovitele odpovědnosti za jakékoliv jiné vady zjištěné při předávání díla anebo v průběhu záruční doby.

5.33. Zhotovitel je dále při plnění svých závazků ze smlouvy povinen:

- postupovat tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky cenných prvků. Pokud specifikace takových věcí není zřejmá ze zadávací dokumentace, materiálních podkladů a dalších podkladů, které objednatel zhotoviteli podle smlouvy předává, sdělí objednatel zhotoviteli neprodleně na jeho písemnou výzvu podrobnosti ohledně věcí, kterých se tento závazek týká,
- upozornit objednatele na skutečnosti zakládající oznamovací nebo jinou obdobnou povinnost objednatele nebo vlastníka věcí chráněných zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, pokud provádí jejich úpravy, opravy, nebo jiné změny nebo je trvale či dočasně přemísťuje a zákon tuto povinnost vlastníku věcí nebo jiné odpovědné osobě ukládá. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen nahradit objednateli vzniklou škodu.

5.34. Součástí plnění zhotovitele ve smyslu smlouvy je i provedení všech školení zaměstnanců objednatele potřebných k tomu, aby byli schopni náležitě zabezpečit provoz a technické vybavení díla.

5.35. Přerušení prací

Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele a dále je oprávněn práce přerušit v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušení prací je zhotovitel povinen neodkladně písemně objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušení prací způsobeno příčinami na straně objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušení prací se prodlužuje doba předání díla

5.36. Kontroly

Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla a jeho částí, a to zejm. při zajišťování poddodávek, výroby, montáží a prací; takovéto právo má i objednatelem určený technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět.

Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy a přípravy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování

díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

Ustanovení tohoto článku se na dílo, které není stavbou, použije přiměřeně.

VI. Staveniště (pracoviště) a jeho zařízení

6.1. Zhotovitel je povinen zajistit trvalé střežení staveniště a zařízení staveniště a učinit opatření proti vstupu neoprávněných osob na staveniště a do zařízení staveniště. Zhotovitel je povinen trvale zajistit staveniště a zařízení staveniště proti neoprávněným zásahům. Povinnost podle tohoto bodu těchto OP zahrnuje i kontrolu osob vstupujících a vozidel vjíždějících na staveniště a při jeho opouštění. Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě.

6.2. Zhotovitel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady, nedohodnou-li se ve smlouvě smluvní strany jinak. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, objednatel neposkytuje zhotoviteli na stavbě kromě staveniště žádné prostory a nezajišťuje zhotoviteli ani možnost parkování, toto ustanovení se použije přiměřeně pro zajištění jiných technických podmínek provedení díla. Není-li ve smlouvě výslovně uvedenou jinak, zabezpečuje si zhotovitel dodávky všech médií pro provádění díla sám, a to vlastním jménem a na vlastní náklad. Dočasné přípojky elektrické energie pro osvětlení a zařízení staveniště budou mít parametry, které jsou v souladu s předpisy a s požadavky dodavatelů elektrické energie. Zhotovitel zajistí všechny nezbytné elektroměry, transformátory a jiná potřebná zařízení. Zhotovitel učiní opatření, aby nedocházelo k nekontrolovanému odběru energie. Zhotovitel zajistí plynulou dodávku vody potřebné pro práce na staveništi, zabezpečí potřebné dočasné rozvody vody, zařízení a instalatérské práce. V zimním období zhotovitel provede opatření proti zamrzání rozvodů. Zhotovitel zajistí dodávku pitné vody pro osoby zdržující se na staveništi. Ve smlouvě mohou strany dohodnout, že elektrická energie a voda budou zhotoviteli poskytovány ze společných zdrojů, a to za úhradu, která bude stanovena ve smlouvě o dílo.

6.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odštířků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvěření prachu,

rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvážet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

6.4. Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně zabezpečení protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

6.5. Pro dopravu v prostoru staveniště a jeho okolí zhotovitel zajistí zejména:

- dočasné dopravní značky,
- dočasné silniční značení,
- automatický dopravní řídicí systém nebo ruční dopravní řídicí systém se stálou obsluhou,
- bezpečnostní osvětlení,
- dočasné průběžné hrazení podél dočasných průjezdových cest,
- všechna další potřebná zařízení a opatření,

6.6. Přístup osob a vozidel na staveniště bude z _____. Zhotovitel projedná s příslušnými úřady zajištění a podmínky přístupu a uhradí náklady s tím spojené.

6.7. Všechny přístupy na staveniště udržuje zhotovitel bez překážek bránících bezpečnému průchodu osob a průjezdu vozidel.

6.8. Zhotovitel řídí pohyb osob a vozidel v prostoru staveniště a jeho okolí a zajišťuje potřebná výstražná znamení. Zhotovitel zajistí bezpečnost uživatelů staveništních a navazujících přilehlých veřejných komunikací.

6.9. Zhotovitel označí všechny únikové cesty ze staveniště a bude je trvale udržovat v pohotovém stavu.

6.10. Zhotovitel musí na staveništi vybudovat, udržovat a následně odstranit dočasně zpevněné plochy nezbytné pro provedení díla.

6.11. Zhotovitel zajistí a označí plochy pro parkování vlastních vozidel, vozidel poddodavatelů a osobních vozidel objednatele.

6.12. Zhotovitel zajistí používání ochranných pomůcek a ochranného oblečení všemi osobami pracujícími na staveništi po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli.

6.13. Budou-li na staveništi působit vedle zaměstnanců zhotovitele i zaměstnanci jeho poddodavatelů nebo jiných zhotovitelů a vyžaduje-li předmět díla stavební povolení nebo ohlášení nebo oznámení objednatele o zahájení stavebních prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 15 zákona č. 309/2006 Sb., v pl. znění), je zhotovitel povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat objednatelem určeného koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, a o řešeních rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění, a poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu provádění díla, zejména brát v úvahu podněty koordinátora, přijmout opatření k odstranění nedostatků vytýkaných koordinátorem, předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu BOZP na staveništi a jeho změny, zúčastňovat se zpracování tohoto plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v tomto plánu. Objednatel je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště

nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je objednatel povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací v aktuálním znění předá objednatel zhotoviteli, který jej vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla až do ukončení prací a předání díla objednateli. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

6.14. Pokud se na staveniště dostaví zástupci objednatele nebo jím pověřené osoby nebo další osoby na základě rozhodnutí správního úřadu, zajistí zhotovitel doprovod takových osob po staveništi, popřípadě zastaví na příslušném úseku práci po dobu pohybu návštěvníků v daném prostoru a přidělí jim ochranné pomůcky požadované pro pohyb na staveništi. Toto zastavení práce nemá vliv na dohodnuté lhůty.

6.15. Všechny osoby pohybující se na staveništi musí mít ochrannou přilbu. Přilby musí být barevně rozlišeny do tří skupin: 1) pomocní dělníci, řemeslníci a vedoucí pracovníci poddodavatelů, 2) stavbyvedoucí a jeho asistenti, popř. jiní vedoucí pracovníci zhotovitele a 3) pracovníci objednatele a návštěvníci. Pro skupinu ad 3) bude na staveništi k dispozici deset (10) přileb. Pracovníci poddodavatelů smějí mít vlastní přilby s označením podniku.

6.16. Zhotovitel udržuje v provozuschopném a čistém stavu pozemní komunikace a jiné plochy v okolí staveniště dotčeném prováděním díla.

6.17. Zhotovitel učiní nezbytná opatření, aby zabránil vynášení bláta či jiného materiálu na pozemní komunikace v okolí staveniště. V případě, že k tomu dojde, zhotovitel znečištění neprodleně odstraní.

6.18. Zhotovitel učiní nezbytná opatření, aby zabránil poškození stromů, zeleně, veřejného osvětlení nebo jiných veřejných zařízení na staveništi a v okolí dotčeném prováděním díla.

6.19. Zhotovitel zajistí potřebnou dokumentaci dočasných prací, objektů a konstrukcí a odpovídá za její úplnost a správnost.

6.20. Zhotovitel provede a bude přemísťovat, upravovat a udržovat dočasné nosné konstrukce, které nebudou trvalou součástí stavby, ale jsou pro provedení díla nezbytné.

6.21. Zhotovitel odpovídá za spolehlivost dočasných konstrukcí, jejich údržbu a úklid a jejich bezpečné užívání po celou dobu jejich funkce.

6.22. Zhotovitel provede, zajistí a bude udržovat dočasná oplocení, ochranné stěny, ventilátory, dřevěné chodníky, bezpečnostní zábradlí, jeřáby, osvětlení a všechny další přiměřené prostředky ochrany staveniště a jeho okolí tak, aby se zabránilo úrazu osob a také poškození, zničení a odcizení majetku trvale nebo dočasně umístěného na staveništi, popřípadě na přilehlých objektech.

6.23. Zhotovitel umístí na oplocení staveniště, popř. na ohradu upozornění o místě vstupů na staveniště pro osoby a vozidla. Upozornění musí být rozmístěna v přiměřených vzdálenostech po obvodu staveniště, popřípadě na jeho detašovaných prostorách.

6.24. Zhotovitel opatří dočasná zastřešení, zástěny, ohrazení a jakékoliv další prostředky, materiály a výrobky k ochraně stavby a dalších objektů na staveništi před poškozením vlivem nepříznivých účinků povětrnosti.

6.25. Zhotovitel zajistí potřebné dočasné žlaby, svody a vpusti a potrubí pro odvod vody ze všech částí stavby i dočasných konstrukcí vystavených vodním srážkám. Zajistí provozuschopnost a ošetření takových zařízení při teplotách pod bodem mrazu.

6.26. Zhotovitel zajistí ochranu všech materiálů a výrobků skladovaných na staveništi před vlivy povětrnosti a také před znečišťováním zvířaty nebo lidmi.

6.27. Zhotovitel opraví všechna dočasná zařízení na staveništi bez zbytečného odkladu. Zařízení sloužící k odvodu vody a zařízení zajišťující bezpečnost osob a majetku opraví neprodleně.

6.28. Zhotovitel zajistí pro objednatele uzamykatelnou vytápěnou kancelář o výměře nejméně 18 (osmnáct) m², vybavenou osvětlením, uzamykatelnou skříní, popřípadě policemi k uložení dokumentace, jednoduchým psacím stolem a dalším nábytkem umožňujícím pracovní jednání nejméně osmi osob. Zhotovitel zajistí pravidelný úklid objednatelovi kanceláře. Zhotovitel uhradí provozní náklady kanceláře objednatele.

6.29. Zhotovitel zajistí neprodleně po převzetí staveniště dva záchody a bez zbytečného odkladu další potřebný počet záchodů a umývárén na staveništi pro potřeby svých pracovníků a dalších osob a bude je udržovat čisté a funkční po celou dobu realizace. Mobilní zařízení budou pravidelně vyprazdňována. Dočasná pevná sociální zařízení budou připojena na veřejný vodovodní a kanalizační systém. Záchody budou viditelně označeny tabulkou s nápisem "WC-Muži", "WC-Ženy". Na staveništi budou umístěna zřetelná upozornění, kde se záchody nalézají. Objednatel může nařídit zvýšení počtu těchto upozornění.

6.30. Zhotovitel umístí na staveništi dva maximo-minimální teploměry na místa určená objednatelem. Na teploměrech se budou vždy v 7:00 h po celou dobu realizace odečítat extrémní teploty dosažené za uplynulých 24 h a teploty v okamžiku měření. Teploty se budou zaznamenávat ve stavebním deníku.

6.31. Zhotovitel bude mít na staveništi k dispozici 2 (dva) vlhkoměry k měření vzdušné vlhkosti a vlhkoměry k měření vlhkosti materiálů.

6.32. Zhotovitel opatří a bude udržovat v trvale provozuschopném stavu potřebná pevná a pohyblivá mechanická zařízení nutná pro provedení díla.

6.33. Zhotovitel opatří a bude udržovat v trvale provozuschopném stavu všechna nezbytná nemechanická zařízení, nářadí, měřicí a jiná elektrická a elektronická zařízení.

6.34. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost proti vzniku požáru průběžně po celou dobu provádění díla a také po dobu přerušení prací.

6.35. Zhotovitel zajistí a bude dodržovat všechna nezbytná opatření k zabránění vzniku požáru včetně zajištění protipožárního vybavení a přístupných návodů pro jeho použití.

6.36. Zhotovitel nebude pálit na staveništi odpad ani přebytečný materiál nebo bez schválení objednatelem rozdělovat oheň k jakýmkoliv účelům.

6.37. Zhotovitel bude pravidelně kontrolovat a udržovat v trvale provozuschopném stavu plynové láhve, ohříváče a obdobná riziková zařízení. Použití otevřených elektrických zářičů a jakýchkoliv ohříváčů na plynná nebo tekutá paliva v blízkosti hořlavých materiálů není dovoleno.

6.38. Zhotovitel nehromadí hořlavý materiál jakéhokoliv druhu a původu, hořlavé kapaliny nebo plyny na staveništi, s výjimkou těch, které jsou nutné pro právě probíhající práci. Pro uskladnění takových látek musí zhotovitel vyhradit na staveništi vhodný uzamykatelný prostor.

6.39. Kouření na staveništi je zakázáno.

6.40. Dočasné buňky, přístřešky, sklady a jiné objekty umístěné na staveništi nebo v jeho blízkosti musí vyhovovat požárním předpisům. Zhotovitel neprodleně odstraní ze staveniště na svůj náklad a riziko všechny dočasné objekty, které podle zjištění objednatele, popřípadě kontrolních orgánů tomuto požadavku nevyhovují.

6.41. Zhotovitel bude denně na konci provozní doby provádět prohlídku na celém staveništi, zda jsou všechny elektrické spotřebiče vypnuty, plameny uhašeny a zda žádný odpad nebo materiál nedoutná nebo nehrozí nebezpečí jeho vznícení.

6.42. Zhotovitel zajistí dočasné umělé osvětlení prostor staveniště v takovém rozsahu, aby se práce mohly provádět bezpečně a efektivně bez ohledu na intenzitu denního světla a aby se mohl kdykoliv a kdekoliv ověřit standard a jakost prací a zabudovaných materiálů a výrobků.

6.43. Na pracovištích uvnitř stavby, na schodištích a na jiných nebezpečných místech zhotovitel zajistí dočasné osvětlení v úrovni nejméně 200 (dvě stě) luxů. Osvětlení jiných prostor bude na úrovni nejméně 50 (padesát) luxů. Na staveništi budou k dispozici trvale nejméně 2 (dvě) plně funkční přenosné nabíjecí svítidly o výkonu nejméně 150 (sto padesát) lumenů včetně nabíjecího zařízení.

6.44. V případě, že se na staveništi objeví známky výskytu potkanů, myši nebo jiných hlodavců, bude zhotovitel neprodleně informovat objednatele a zajistí bez zbytečného odkladu deratizační opatření.

6.45. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, je zhotovitel povinen nejpozději do 5 dnů po provedení díla (tj. po řádném ukončení díla a předání jeho předmětu objednateli) vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, v případě prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

6.46. Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých s objednatel. Nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny objednatel. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do 2 dnů, jinak je povinen hradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

6.47. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to pro každý případ zvlášť. Tabule umístěné bez souhlasu objednatele musí zhotovitel neprodleně odstranit. Hlavní informační tabule o prováděném díle bude vyrobena a osazena zhotovitelem před zahájením provádění díla na základě popisu obsaženého v zadávací dokumentaci a bude udržována a pravidelně čistěna zhotovitelem během provádění díla. Informační tabule musí být umístěna mimo dosah sprejerů a jiných vandalů. V případě, že zhotovitel bude potřebovat přemístit informační tabuli, aby mohl pokračovat s pracemi, nebo aby nedošlo k jejímu zakrytí, přemístí zhotovitel tabuli na nové místo schválené objednatel. V případě že dojde k znečištění nebo poškození informační tabule, musí být zhotovitelem bez zbytečného odkladu opravena nebo vyměněna za novou.

6.48. Zhotovitel umožní přístup na staveniště objednateli a dalším osobám objednatel pověřeným.

6.49. Osoby zdržující se na staveništi nesmějí na staveništi ani mimo ně požívat žádné alkoholické nápoje s výjimkou tzv. nealkoholického piva. Při zjištění, že tento požadavek nebyl dodržen, nařídí objednatel nebo jím pověřená osoba, aby příslušná osoba byla ze staveniště neprodleně zhotovitelem vykázána. Takové opatření nemá vliv na dohodnutou cenu a na dohodnuté lhůty provádění díla.

6.50. Na staveništi se nesmějí uskutečňovat jakékoliv akce, které nesouvisejí s prováděním díla.

6.51. Odborné exkurze a jiné obdobné akce se smějí uskutečnit jen po písemné dohodě obou stran, zvláště pokud by měly mít vliv na dobu zhotovení díla a cenu díla. Pokud se příslušná akce koná na žádost objednatele, má zhotovitel právo na zaplacení těch nákladů spojených se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví návštěvníků, které objednateli předem sdělí.

6.52. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu díla zejména:

- všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi,
- uvedení odpovědných osob zhotovitele pro účel nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti,
- vymezení prostoru staveniště včetně určení přístupových cest, vstupů na staveniště, stavbu apod.,
- určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

VII. Stavební deník, vedení stavby, technický a autorský dozor

7.1. Stavební deník

Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník podle ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a prováděcího právního předpisu. Stavební deník musí být veden v listinné formě a musí obsahovat alespoň dvě kopie pro oddělení.

Pokud některá ze zúčastněných stran nesouhlasí se zápisem do stavebního deníku, je povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele prokazatelným způsobem v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají na staveništi s uvedením osoby, u které jsou k dispozici.

Stavební deník musí být řádně vedený; objednateli přísluší první kopie, kterou odevzdává zhotovitel objednateli vždy na jeho vyžádání.

V den předání a převzetí díla bude objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku.

Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 dnů předem. Žádná dokončená nosná nebo nenosná konstrukce, zařízení, rozvody, výrobky apod. nebo práce nesmí být zakryta bez provedené kontroly jakosti, popř. výměr. Objednatel je oprávněn požadovat, aby jakékoliv materiály, výrobky nebo práce zabudované, popř. zakryté bez kontroly jakosti, popř. výměr byly odkryty a zpřístupněny ke kontrole, popř. zcela odstraněny na náklad a riziko zhotovitele.

7.2. Technický dozor stavebníka (TD) a autorský dozor projektanta objednatele (AD)

Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TD a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TD a AD a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.

Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy.

Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě příslušnými orgány státní správy, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

VIII. Zkoušky

8.1. Součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků stavebního úřadu, orgánů památkové péče, příp. jiných orgánů a osob příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, těchto OP, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje objednatel.

8.2. Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem (např. každého jednotlivého stroje nebo zařízení). Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu se smlouvou.

8.3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí objednatel zhotovitel a všechny další zainteresované osoby doporučeným dopisem alespoň 10 dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

8.4 Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

IX. Užívání díla před jeho předáním

9.1. Požádá-li o to objednatel, anebo je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla anebo provedením díla (jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu objednateli) dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním (předčasné užívání stavby). Požádá-li o to objednatel, obstará zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním díla nebo jeho části.

9.2. Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání stavby, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné objednatel, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvýhodňující zhotovitele, určí podmínky užívání objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

X. Převzetí díla

10.1. Ukončení díla

10.1.1. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení bez zjevných vad a protokolární předání jeho předmětu objednateli. Nedílnou součástí řádného předání předmětu díla objednateli je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli (zejména revizních zpráv, atestů o funkčnosti, výkresů skutečného provedení, záručních listů, atd.).

Lhůta pro provedení díla se považuje za dodrženu, jestliže do jejího skončení bude dílo řádně ukončeno a objednatelem protokolárně převzato, tj. bude-li o řádném ukončení díla a převzetí díla oběma smluvními stranami sepsán zápis (protokol). Takový zápis (protokol) o předání a převzetí díla osvědčuje splnění povinnosti zhotovitele provést dílo.

10.1.2. Dílo s vadami není objednatel povinen převzít; objednatel není povinen dílo převzít ani v případě, že mu zhotovitel nepředá všechny doklady související s předmětem díla. Rozhodne-li se objednatel převzít dílo s vadami, sepíše smluvní strany o převzetí díla rovněž protokol (zápis); v tom případě je povinnost zhotovitele provést dílo splněna až dnem odstranění vad, které mělo dílo v době jeho předání objednateli.

10.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět díla bude řádně ukončený, provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

10.1.4. Pokud je součástí předmětu plnění zhotovitele dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována v rozsahu a podrobnostech podle vyhl. č. 499/2006 Sb., v pl. znění, o dokumentaci staveb, a současně v rozsahu, který umožní kolaudaci předmětu díla. Bude-li zapotřebí pro zpracování této dokumentace provést geodetické práce, provádí tyto práce geodet obstaraný zhotovitelem, a to na náklad zhotovitele. Nedílnou přílohou dokumentace skutečného provedení stavby a součástí plnění zhotovitele v rámci tohoto bodu, jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované provozní řády. Dokumentace skutečného provedení bude vyhotovena na základě geodetického zaměření, a to v listinné i v digitální podobě, a to s použitím software určeného objednatelem. Dokumentaci skutečného provedení odevzdá zhotovitel objednateli v počtu vyhotovení uvedeném ve smlouvě. Není-li ve smlouvě takový počet uveden, jedenkrát v listinné podobě a jedenkrát na objednatelem určeném digitálním nosiči dat.

10.1.5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, ani na škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

10.2. Převzetí díla

Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla a převzetí díla nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

10.3. Příprava k předání díla

Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek. Zhotovitel je povinen předmět díla řádně připravit k odevzdání a převzetí.

10.3.1. Zhotovitel zprovozní všechny mechanické, vodovodní, plynové a elektrické a jiné instalace.

10.3.2. Zhotovitel odstraní ze staveniště dočasnou konstrukci a materiál a výrobky, které nebyly zabudovány. Konstrukce a práce, které budou podrobeny prohlídce, však musí zůstat přístupné až do převzetí díla.

10.3.3. Pokud zhotovitel používal některá zabudovaná zařízení a výrobky během realizace, uvede je do původního stavu, zbaví nečistot a odstraní eventuální poškození, ke kterým došlo.

10.3.4. Zhotovitel odstraní všechna dočasná značení, zakrytí, ochranné obaly a pásy, pokud nebude objednatelem rozhodnuto jinak.

10.3.5. Zhotovitel opraví všechna eventuální poškození maleb a nátěrů vzniklá během realizace, a to při pečlivém dodržení odstínu barvy a povrchové úpravy a zahrazení, popř. zabroušení viditelných okrajů; nedostatky opraví až k lomům nebo stykům povrchů.

10.3.6. Zhotovitel odstraní všechny přetahy, stříkance a jiná znečištění od stavebních materiálů, maleb a nátěrů na přilehlých konstrukcích, výrobcích a materiálech.

10.3.7. Zhotovitel vyčistí a ošetří všechny kovové povrchy.

10.3.8. Zhotovitel seřídí a upraví pohyblivé části technického zařízení předmětu díla a kde je to možné, ošetří je tak, aby bylo umožněno jejich snadné používání (okenní a dveřní kování, závěry, zásuvky, ventily apod.).

10.3.9. Zhotovitel zkontroluje a pročistí všechna odpadní potrubí a zbaví je všech překážek, které mohou způsobit ucpání během jejich užívání.

10.3.10. Zhotovitel umyje povrch okenních a jiných skel, keramických a jiných obkladů, okenních rámců, dveří včetně zárubní, obložek a výplní a také očistí a ošetří všechna technická zařízení.

10.3.11. Zhotovitel předá všechny skleněné, kamenné, lakované a další plochy bez vrypů, naleptání, skvrn nebo jiného poškození.

10.3.12. Zhotovitel vyčistí všechny žlaby, svody a vpusti.

10.3.13. Zhotovitel důkladně vyčistí stavbu vně i uvnitř a odstraní všechny prach, nánosy a usazeniny, suť a přebytečný materiál, a to i na místech, která nebudou viditelná, uživatelem běžně odkrývána a která nebudou běžně dostupná.

10.3.14. Zhotovitel provede závěrečný úklid stavby tak, aby všechny prostory a všechna zařízení byla způsobilá k užívání, zbavena prachu a jiných nečistot.

10.3.15. Před započítáním závěrečného úklidu v jakékoli části stavby a jejího příslušenství zhotovitel odstraní všechny své stroje, zařízení a odpad a použije průmyslové vysavače k odstranění zbytků stavební suti, prachu a jiných nečistot.

10.3.16. Zhotovitel uloží rezervní materiály a výrobky a veškeré náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky na místo určené objednatelem. Zhotovitel zajistí, aby úložný prostor byl uzamykatelný.

10.3.17. Zhotovitel zajistí zaškolení a seznámení pracovníků objednatele s provozem, obsluhou a údržbou veškerého technického zařízení včetně zajištění návštěv specialistů poddodavatelů na staveništi za účelem potřebné instruktáže.

10.3.18. Po dokončení úklidu zhotovitel opustí zabezpečené staveniště a zamkne všechny přístupy.

10.3.19. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.

10.3.20. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

10.3.21. Objednatel zajistí za účelem předání díla zprávu TD a AD a svá stanoviska k již provedeným zkouškám v průběhu provádění díla a své doklady.

10.4. Zápis (protokol) o převzetí díla

V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany v pracovním pořádku harmonogram jeho přejímek.

V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápisu o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky a zároveň dohodnou lhůty pro jejich odstranění.

Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.

Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít nebo dílo převzal, jednalo-li se o ojedinělé drobné vady a nedodělky, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá bez zjevných vad, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

10.5. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle čl. XIII. těchto OP do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s těmito OP.

10.6. Zhotovitel vrátí objednateli klíče, které mu byly předány objednatelem při převzetí staveniště. Zhotovitel předá objednateli označené klíče od všech nově vybudovaných dveří, vrat, skříní, oken apod. Každá sada klíčů musí být pevně, srozumitelně a čitelně označena visačkou.

XI. Platební podmínky, náležitosti účetních a daňových dokladů

11.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele, která je závazným rozpočtem se zaručenou úplností. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku ke smlouvě. Žádný zápis do stavebního deníku ani jiný zápis není

způsobilý zvýšit cenu díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší nebo sníží cenu dílu, před jejich provedením formou dodatku ke smlouvě o dílo.

11.2. Práce nad rámec předmětu plnění smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou písemného dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

11.3.

a) V případě, že sjednaná cena díla nepřekročí 2.000.000,- Kč bez DPH, nebo je ve smlouvě o dílo sjednána úhrada ceny díla až po řádném dokončení díla a jeho převzetí objednatelem, je možné ve smlouvě o dílo sjednat tento způsob úhrady ceny díla:

Zálohová platba v maximální výši 25 % z celkové ceny díla bude objednatelem proplacena jedinečně na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Pokud se nejedná o režim přenesení daňové povinnosti (§92a ZDPH), je zhotovitel je povinen do 15 dnů od zaplacení zálohy vystavit a neprodleně doručit objednateli daňový doklad. Objednatel uhradí zbývající část ceny díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Procentuální limit pro zálohovou platbu se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňuje na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limit pro zálohovou platbu se uplatňuje na celkovou cenu díla včetně DPH.

V ostatních případech jsou možné tyto způsoby úhrady ceny díla:

b) Objednatel uhradí cenu díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Záloha není poskytována.

c) Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisují soupis provedených prací osoby oprávněné ze smlouvy o dílo. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

11.4. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

11.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený ve smlouvě.

11.6. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

11.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoli závazku vůči objednateli podle smlouvy (např. je-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvní pokuty).

11.8. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti –

- označení příslušného odboru,
- IČ
- den splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
- odvolávka na smlouvu,
- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného účetního dokladu,
- soupis příloh.

11.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k opravě. V případě, že bude objednateli doručen daňový doklad s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené sazby DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, vrátí ji objednateli zhotoviteli k opravě. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

11.10. Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a

ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

XII. Smluvní pokuty

Není-li smlouvou sjednána smluvní pokuta, činí smluvní pokuta pro případ:

12.1. prodlení zhotovitele :

- a) s provedením díla 0, 5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta náleží objednateli i v případě prodlení zhotovitele s předáním dokladů objednateli dle smlouvy a těchto OP, a dále v případě, že zhotovitel nepředá objednateli všechny takové doklady. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat;
- b) se splněním kterékoli lhůty pro odstranění vad 0, 5 % z ceny díla za každou lhůtu a každý započatý den prodlení zvlášť;

12.2. porušení:

- a) povinnosti zhotovitele spolupůsobení dle č. IV. odst. 4.6. těchto OP 0,5 % z ceny díla za každý započatý den, po který zhotovitel neplní takovou povinnost, až do splnění takové povinnosti. V případě, že zhotovitel splní povinnost po výzvě objednatele a ve lhůtě stanovené objednatelem, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat;
- b) některé z povinností stanovených v čl. IV. odst. 4.2. nebo IV. odst. 4.4. nebo IV. odst. 4.5. těchto OP 1000,- Kč za každé porušení a každý den prodlení zvlášť, a to vždy až do splnění povinnosti.

12.3. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že předmět díla není řádně připraven k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že předmět díla nebyl připraven k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta ve výši 30.000,- Kč.

12.4 Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Takovou škodu může objednatel na zhotoviteli uplatnit samostatně, a to v celé její výši. Nárok na smluvní pokutu a náhradu škody nezaniká ani v případě odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

XIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

13.1. Zhotovitel nese od okamžiku převzetí staveniště do protokolárního převzetí předmětu díla bez zjevných vad a staveniště objednatelem nebezpečí škody a jiné nebezpečí bez ohledu na to, zda jsou práce přerušeny.

Odpovědnost zhotovitele je objektivní. Případná poškození věcí odstraní zhotovitel svým nákladem.

Není-li ve smlouvě anebo těchto OP uvedeno jinak, protokolárním převzetím předmětu díla a staveniště objednatelem přechází nebezpečí škody na díle a staveništi na objednatele.

Převzetí předmětu díla a staveniště objednatelem nemá vliv na odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem podle obecně závazných předpisů, ani na škodu způsobenou vadami díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

13.2. Objednatel je vlastníkem zhotovované věci. Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel okamžikem zabudování do stavby. Na zhotovitele nepřechází vlastnické právo ke zhotovované věci. To platí obdobně v případech, kdy předmětem díla je montáž, údržba, oprava nebo úprava věci.

XIV. Odpovědnost za vady – záruka

14.1. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinił objednatel. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, platí u strojních a speciálních dodávek záruční doba v délce stanovené v záručním listu výrobce. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

14.2. Plnění má vady, jestliže nebylo provedeno řádně podle smlouvy. Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce (plnění). Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemají vliv na zvýšení ceny plnění zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v projektové dokumentaci.

14.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615 občanského zákoníku.

Objednatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele vady jeho plnění nejpozději do konce záruční doby. Reklamací provádí objednatel písemně, v reklamaci vady popíše a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad zhotovitelem s tím, že má právo:

- půjde-li o vady nepodstatné (§ 2107 OZ), na bezplatné a bezodkladné odstranění takových vad a nedodělků – opravou opravitelných částí předmětu plnění, výměnou neopravitelných částí, dodáním nedodaných částí - anebo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla,

- půjde-li o vady podstatné (§ 2106 OZ), má objednatel vedle nároků shora uvedených právo od smlouvy odstoupit, nebo žádat odstranění vady dodáním nové věci bez vady. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do 5ti dnů ode dne obdržení reklamace zaslat objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává, nebo sdělí objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, nedohodne-li se s objednatelem na jiném termínu, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění, běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem.

Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu.

Délka záruční lhůty, pokud není ve smlouvě o dílo sjednána delší, je dva roky a u staveb pět let od protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve stanovené lhůtě, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených

práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí, nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

Práva a povinnosti z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla a ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku objektu, konstrukcí a zařízení. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění. Termín výstupní prohlídky určuje objednatel. Neposkytne-li zhotovitel potřebnou součinnost k provedení výstupní prohlídky, zejména nezajistí-li zhotovitel, i přes omluvu své nepřítomnosti, přítomnost svého zástupce při kontrolní prohlídce, který by se místo zhotovitele kontrolní prohlídky zúčastnil, může objednatel provést kontrolní prohlídku v nepřítomnosti zhotovitele.

XV. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

15.1. splněním.

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají především jejich splněním.

15.2. dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného dodatku ke smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

15.3. odstoupením od smlouvy

Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem. Ohledně podmínek pro odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany toto:

- zmaření účelu smlouvy – pokud by z jakéhokoli důvodu, na který smluvní strany při podpisu smlouvy nepomyslely, nebo nemohly pomyslet, mohl být zmařen její účel, jsou objednatel i zhotovitel povinni neprodleně, nejpozději však do 14ti dnů ode dne, kdy taková skutečnost vyjde najevo, sjednat písemný dodatek, jímž účelu smlouvy bude dosaženo. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost takový dodatek uzavřít, může se druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit anebo obrátit na soud s návrhem na určení obsahu tohoto dodatku dle ust. § 1749 OZ. Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek se považuje též, je-li účastník sice ochoten uzavřít, avšak za podmínek, které by jej oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňovaly,
- jednostranné odstoupení smluvní strany – kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem, zápisem ve stavebním deníku) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, tj. ihned poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Co smluvní strany považují za podstatné porušení smlouvy, je stanoveno ve smlouvě.

Odstoupí-li od smlouvy objednatel, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklým prodloužením termínu dokončení díla ve stejném rozsahu. V takovém případě bude na náklad zhotovitele operativně pořízeno a realizováno stanovisko expertů k provedení nezbytných činností, které by alespoň částečně vyhověly původním požadavkům objednatele. V případě, že od smlouvy odstoupí oprávněně zhotovitel, nese úhradu nákladů dle tohoto bodu objednatel.

15.4. zrušením smlouvy zaplacením odstupného

Smlouvu lze zrušit zaplacením odstupného, pokud tak smlouva stanoví a je-li v ní upravena výše odstupného.

15.5. dodatečnou nemožností plnění

Pro dodatečnou nemožnost plnění se použijí příslušná ustanovení OZ.

15.6. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

Zhotovitel je povinen po zániku smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla a provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich části jiné osobě.

Vypořádání bezdůvodného obohacení provede objednatel naturální restitucí a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do zániku smlouvy obohatil, přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Znalce k určení výše bezdůvodného obohacení určí a zaplatí objednatel. Zanikla-li smlouva z důvodu na straně zhotovitele, zhotovitel uhradí objednateli náklady na znalce.

XVI. Závěrečná ustanovení

16.1 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

16.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

16.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

16.4. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, je pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení rozhodná cena díla bez DPH.

16.5. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy nebo OP. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy nebo OP. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy nebo OP.

16.6. Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

KRYCÍ LIST NABÍDKY

v zadávacím řízení č. VZP/24/129, vedeném ve zjednodušeném podlimitním řízení,
k zadání veřejné zakázky na stavební práce

„ZŠ a MŠ Sdružení, objekt MŠ Družstevní ohoz 1308, Praha 4 – rekonstrukce kuchyně“

Zadavatel	
Název	Městská část Praha 4
Sídlo	Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 – Krč
IČO	00063584
Dodavatel	
Název	S u b t e r r a a.s.
Sídlo	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň
Adresa pro poštovní styk	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň
Právní forma dodavatele / spisová značka v obchodním rejstříku	Akciová společnost
IČO / DIČ	453 09 612/ CZ 453 09 612
Forma podniku dodavatele	Velký podnik
Vydání výlučně zaknihovaných akcií	Ano
Osoba oprávněná jednat za dodavatele	 ředitel Divize 2
Kontaktní osoba dodavatele (jméno, příjmení, funkce)	 obchodní náměstek Divize 2
Telefon / e-mail	  @subterra.cz
Telefon, e-mail a webová adresa pro potřeby uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek	www.subterra.cz

Jakožto účastník dále prohlašuji, že níže uvedená celková nabídková cena za provedení veřejné zakázky s názvem „ZŠ a MŠ Sdružení, objekt MŠ Družstevní ohoz 1308, Praha 4 – rekonstrukce kuchyně“ zahrnuje veškeré náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s plněním veřejné zakázky, je stanovena po dobu platnosti a účinnosti smlouvy a její překročení je možné pouze při splnění podmínek v zadávací dokumentaci, resp. návrhu smlouvy.

**PŘÍLOHA č. 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE KRYCÍ LIST NABÍDKY
(PODKLAD PRO HODNOCENÍ – nabídková cena)**

Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Dále rovněž prohlašuji, že mnou uvedené hodnoty dalších hodnotících kritérií jsou realistické a budou z mé strany dodržovány po celou dobu trvání veřejné zakázky.

Hodnotící kritérium		Nabízená hodnota
Výše nabídkové ceny bez DPH		26 095 600,- Kč bez DPH
Zkušenosti osob realizačního týmu (nad rámec kvalifikace)		Počet referenčních zakázek nad rámec kvalifikace
Hlavní stavbyvedoucí		1 referenční zakázka
Zástupce stavbyvedoucího		2 referenční zakázky
Manažer dodávky souboru gastronomického vybavení		1 referenční zakázka
Lhůta provedení díla (v kalendářních dnech)		120 dnů

Podpis nabídky	
Podpis oprávněné osoby	 Digitálně podepsal  Datum: 2025.01.20 13:36:24 +01'00'
Titul, jméno, příjmení, funkce	 , ředitel Divize 2, na základě Plné moci
Datum	(dle elektronického podpisu)

Vyplňovat pouze takto označená pole
projektant
ANTRE s.r.o.
MŠ Družstevní ochoz - Rekonstrukce kuchyně
241216 Družstevní ochoz 1308/5, Praha 4 - Nusle
s o u p i s p r a c í / r o z p o č e t
vyhotovil:

Rekapitulace nákladů	Náklad v Kč	Součet	Celkem
Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Specifikace je dána projektovou dokumentací - nedílnou součástí soupisu prací je výkresová i textová část a specifikace projektové dokumentace pro provedení stavby.			
Součástí ceny za vedlejší a ostatní náklady (VRN) jsou i činnosti níže nespecifikované, které jsou uvedené ve smlouvě o dílo.			
S položkami uvedenými v této specifikaci platí veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky a to i když nejsou zvlášť uvedeny. Tzn., že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně zohlednit a ocenit je jako kompletně vykonané práce včetně materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazech vypsány zvlášť			
Pokud jsou v této dokumentaci uvedeny konkrétní typy výrobků, jedná se pouze o příklady sloužící pro specifikaci vlastností - technických a uživatelských standardů. Zhotovitel dokumentace výslovně uvádí, že tyto výrobky lze nahradit jinými výrobky stejných technických vlastností - standardů a shodné, nebo vyšší kvality. Stejným způsobem jsou (mohou být) v dokumentaci uvedeni jako příklad informativně i možní, v úvahu přicházející výrobci, nebo dodavatelé.			
Stavební - HSV			
001 - Zemní práce	148 990		
002 - Základy	129 255		
003 - Svislé konstrukce	7 125		
004 - Vodorovné konstrukce	28 329		
005 - Komunikace	56 238		
006 - Úpravy povrchu, osazení	405 394		
009 - Ostatní konstrukce a práce	400 992		
094 - Lešení	57 304		
096 - Bourání	1 292 547		
099 - Přesun hmot	147 605		
Práce a dodávky HSV		2 673 778	
Stavební - PSV			
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	386 231		
712 - Povlakové krytiny	106 537		
713 - Izolace tepelné	164 289		
763 - Sádrokartony	1 849 869		
764 - Konstrukce klempířské	9 225		
766 - Konstrukce truhlářské	1 076 783		
767 - Konstrukce zámečnické	779 121		
771 - Podlahy keramické	276 414		
776 - Podlahy povlakové	410 810		
777 - Podlahy syntetické	58 237		
781 - Obklady keramické	648 217		
783 - Nátěry	7 803		
784 - Malby	46 124		
Práce a dodávky PSV		5 819 661	
HSV + PSV C E L K E M			8 493 438
Speciální profese			
720 - Zdravotní instalace + plynová zařízení	1 773 242		
730 - Vytápění	646 268		
740 - Elektroinstalace - silnoproud	1 440 682		
750 - Elektroinstalace - slaboproud	552 023		
769 - Vzduchotechnika	5 179 156		
Gastro technologie	7 007 114		
Speciální profese c e l k e m			16 598 485
ZRN celkem			25 091 923
Vedlejší a ostatní náklady	%		

<u>Zařízení staveniště (ZS)</u> - Náklady na zařízení staveniště (kanceláře, šatny, sklady a hygienické zázemí). Udržování a uvedení prostor ZS do původního stavu. Úplata za využívané energie a vodu. Oplocení staveniště i ZS. Oddělení interiéru a zahrady Lůžkového pavilonu i přístupu k MŠ od stavby	2,00	501 838	
<u>Provozní vlivy</u> - Ztížení provádění stavebních a montážních prací způsobené provozem MŠ v průběhu prací. (např. vynucené přestávky v práci během poledního	1,00	250 919	
<u>Ztížené výrobní a dopravní podmínky</u> - Čištění znečištěných komunikací, parkování a skládání materiálu, ..., omezení pracovní doby dle podmínek uvedených ve vyjádřeních DOSS a PD (Průvodní zpráva a Souhrnná technická zpráva)	0,50	125 460	
<u>Inženýrská a kompletační činnost</u> - Kompletace dodávky a její koordinace. Zhotovení HMG prací, výrobní dok., technologických postupů prací, PD skutečného provedení všech profesí. Součinnost s technickým dozorem stavby a s koordinátorem BOZP. Převzetí a předání staveniště. Zaškolení obsluhy. Inženýrská činnost potřebná k vydání kolaudačního souhlasu (jednání s DOSS, zajištění dokladů pro kolaudaci: prohlášení, revize, tlakové zkoušky, měření, ...). Předání stavby do užívání.	0,50	125 460	
Ostatní náklady celkem			1 003 677
CELKEM			26 095 600
DPH 12%			
DPH 21%		5 480 076	
DPH celkem			5 480 076
OBJEKT CELKEM			31 575 676
Datum:	Zpracoval:		

Pol.č.	kód pol.	Práce a dodávky HSV	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	t/m.j.	T	sut'/m.j.	Sut'
		text položky	.							
Díl:	001	Zemní práce								
1	113107011	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl do 100 mm při překopecch	m ²	2,60	215,00	559,00	0,000	0,000	0,180	0,468
2		=1,8+0,8		2,60						
3	113107031	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm při překopecch ručně	m ²	0,80	1 170,00	936,00	0,000	0,000	0,325	0,260
4	113107143	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm ručně	m ²	1,80	371,00	667,80	0,000	0,000	0,316	0,569
5	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m ²	18,08	101,00	1 826,08	0,180	3,254	0,000	0,000
6	pro zpět použití	=(2,795*1,2)+(3,7*2,845)+(1,315*3,195)		18,08						
7	11300001R	Demontáž kamenného obrubníku, uschování a zpětné osazení do beton. lože	m	0,50	4 850,00	2 425,00	0,015	0,008	0,000	0,000
8	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m ²	50,30	186,00	9 355,80	0,000	0,000	0,000	0,000
9		=19,7*2+1,2+9,7		50,30						
10	129951121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokladaného v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m ³	0,53	4 150,00	2 199,50	0,000	0,000	2,300	1,219
11	podesta vstupu	=0,8*(1,54*0,43)		0,53						
12	132112131	Hloubení nezapazených ryh sirky do 800 mm v soudrzných norminách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m ³	30,09	911,00	27 411,99	0,000	0,000	0,000	0,000
13	El rýhy	=0,65*(19,7*2)+(1,1-0,2)*2,6		27,95						
14	pasý rampa	=1*(0,4*1,2)*2+0,65*(0,35*5,2)		2,14						
15	133251103	Hloubení šachet nezapaž v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m ³	m ³	2,32	859,00	1 992,88	0,000	0,000	0,000	0,000
16	základ patky	=1*(0,4*1,2+0,5*0,5)		0,73						
17	podesta vstupu	=0,8*(1,15*2,3)-0,8*(1,54*0,43)		1,59						
18	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m ³	0,75	2 400,00	1 807,20	0,000	0,000	0,000	0,000
19	rýhy kabel, B18	=(0,2*0,5)*(1,7+5,3)+0,05*(0,95*1,1)		0,75						
20	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	33,16	47,10	1 561,84	0,000	0,000	0,000	0,000
21		=0,75+2,32+30,09		33,16						
22	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tříd těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	20,23	304,00	6 149,92	0,000	0,000	0,000	0,000
23		=0,75+2,32+30,09-12,93		20,23						
24	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	37,04	1 990,00	73 709,60	0,000	0,000	0,000	0,000
25	výkopek, kamenivo	=1,808*20,23+0,468		37,04						
26	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m ³	12,93	255,00	3 295,88	0,000	0,000	0,000	0,000
27		=0,55*(0,8+1,8+6,1+3+11,8)		12,93						
28	181311103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5	m ²	50,30	225,00	11 317,50	0,000	0,000	0,000	0,000
29		=50,3		50,30						
30	183405211R	Založení trávniku vč. osetí	m ²	17,97	210,00	3 773,70	0,000	0,000	0,000	0,000
31	K11	=11,87+6,1		17,97						
S	Celkem za 001	Zemní práce				148 989,68				
Díl:	002	Základy								
32	230120121	Odkrytí, zakrytí trubních kanálů betonové desky š do 400 mm	ks	200,00	200,00	40 000,00	0,002	0,400	0,000	0,040
33	100% x2, nové x1	=(13,4+8,5+8)/0,3*2		200,00						
34	59341208	deska stropní plná PZD 590x290x65mm	ks	9,00	220,00	1 980,00	0,027	0,243	0,000	0,000
35	20% doplnění	=13,4/0,3*0,2		9,00						
36	59341209	deska stropní plná PZD 740x290x65mm	ks	6,00	320,00	1 920,00	0,053	0,033	0,000	0,000
37	20% doplnění	=8,5/0,3*0,2		6,00						
38	PFB.4120003	Deska stropní železobetonová, vylehčená H = 90 mm PZD 149/29/9	ks	5,00	485,90	2 429,50	0,075	0,033	0,000	0,000
39	20% doplnění	=8/0,3*0,2		5,00						
40	273311126	Základové desky z betonu prostého C 20/25	m ³	0,20	4 810,00	981,24	2,536	0,517	0,000	0,000
41	K13 rampa	=0,2*0,8		0,16						
42	K14	=0,042*(0,95*1,1)		0,04						
43	273321311	Základové desky ze ZB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m ³	0,38	4 020,00	1 531,62	2,301	0,877	0,000	0,000
44	práh P5	=0,085*(0,5*5,2)		0,22						
45	K13	=0,2*0,8		0,16						
46	273321411	Základové desky ze ZB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m ³	4,29	4 250,00	18 221,88	2,502	10,727	0,000	0,000
47	K10	=0,15*(8,13+5,2*0,7)		1,77						
48	K14 vč. náběh	=0,1*(0,95*1,1)*1,01		0,11						
49	K20	=0,1*0,5*6,8		0,34						
50	ZTI	=0,1*0,6*7		0,42						
51	sokly pod základ pod	=(0,2*4,82)+(0,25*1,23)		1,27						
52	gastro	=0,1*3,8		0,38						
53	273351121	Zřízení bednění základových desek	m ²	25,78	750,00	19 337,25	0,002	0,064	0,000	0,000
54	ostatní desky	=4,0		4,00						
55	sokly pod	=2*(13,21*0,25)+(27,23+48,66)*0,2		21,78						
56	273351122	Odstranění bednění základových desek	m ²	25,78	150,00	3 867,45	0,000	0,000	0,000	0,000
57	273361116	Výztuž základových desek z betonářské oceli 10 505	t	0,00	55 000,00	99,00	1,038	0,002	0,000	0,000
58	trny prům 8 mm	=1,1*0,00044*(2*3*0,3+0,1*18)		0,00						
59	273361411	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí do 3,5 kg/m ²	t	0,08	38 000,00	3 002,00	1,050	0,083	0,000	0,000
60	K10 150/150/6	=1,1*0,003033*(8,13+5,2*0,7)*2		0,08						
61	273361412	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí přes 3,5 do 6 kg/m ²	t	0,14	36 500,00	5 026,77	1,060	0,146	0,000	0,000
62	K20 100/100/6	=1,1*0,00444*(0,5*6,8)		0,02						
63	práh P5 100/100/6	=1,1*0,00444*(0,7*5,2)		0,02						
64	ZTI 100/100/6	=1,1*0,00444*(0,6*7)		0,02						
65	sokly pod základ pod	=1,1*0,00444*(13,21*0,25+48,66*0,2)		0,06						
66	gastro	=1,1*0,00444*3,8		0,02						
67	273361413	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí přes 6 kg/m ²	t	0,01	36 500,00	346,75	1,050	0,010	0,000	0,000
68	K14 100/100/8	=1,15*0,0079*(0,95*1,1)		0,01						
69	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m ³	2,14	4 250,00	9 095,00	2,502	5,354	0,000	0,000
70	rampa	=1*(0,4*1,2)*2+0,65*(0,35*5,2)		2,14						
71	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m ²	3,64	420,00	1 528,80	0,003	0,010	0,000	0,000

72	rampa	=0,7*5,2		3,64						
73	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m ²	3,64	100,00	364,00	0,000	0,000	0,000	0,000
74	275311126	Základové patky a bloky z betonu prostého C 20/25	m ³	3,06	4 900,00	14 994,00	2,536	7,760	0,000	0,000
75	podesta vstup	=0,8*(1,15*2,3)+0,35*(0,9*2,05)		2,76						
76	4x základ	=0,3*(0,5*0,5)*4		0,30						
77	střecha									
77	275351121	Zřízení bednění základových patek	m ²	3,00	475,00	1 425,00	0,003	0,008	0,000	0,000
78	podesta vstup	=0,2*(0,9+2,05)		0,60						
79	4x základ	=(0,3*0,5*4)*4		2,40						
80	střecha									
80	275351122	Odstranění bednění základových patek	m ²	3,00	90,00	270,00	0,000	0,000	0,000	0,000
81	279113133	Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m ²	1,43	1 540,00	2 202,20	0,518	0,741	0,000	0,000
82	sloupek vjezd	=2,1*0,68		1,43						
83	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,01	55 000,00	632,50	1,038	0,012	0,000	0,000
84	8kg/m2	=0,008*1,43		0,01						
S	Celkem za 002	Základy celkem				129 254,95				
Díl: 003	Svislé konstrukce									
85	331231118	Zdivo pilířů z cihel dl 290 mm pevnosti P 7,5 až 15 na MC 15	m ³	0,52	7 850,00	4 097,70	1,920	1,002	0,000	0,000
86	ozn. K9	=4,35*(0,4*0,3)		0,52						
87	310235241	Zazdívká otvorů pi do U,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami palenými tl do 300 mm	ku s	4,00	150,00	600,00	0,013	0,050	0,000	0,000
88	340237212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,09 do 0,25 m2 CP tl přes 100 mm	ku s	2,00	350,00	700,00	0,047	0,094	0,000	0,000
89	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	7,30	161,00	1 175,30	0,000	0,001	0,000	0,000
90	sloupek, pilíř	=3,0+4,3		7,30						
91	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štipaných přírodních	m	0,70	789,00	552,30	0,046	0,032	0,000	0,000
S	Celkem za 003	Svislé konstrukce				7 125,30				
Díl: 004	Vodorovné konstrukce									
92	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m ³	0,90	4 850,00	4 386,83	2,502	2,263	0,000	0,000
93	statika v.č.02	=0,1*(1,09*3,75+0,505*1,105)		0,47						
94	statika v.č. 04	=0,1*(0,95*0,5)		0,05						
95	statika v.č. 06	=0,1*(0,58*(1,4+1,1+1)+0,28*(1*4+0,5*6))		0,40						
96	odpoč prostupy	=-0,1*(0,275*0,15*2+0,15*0,15+0,1*0,1*2)		-0,01						
97	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m ²	0,34	650,00	221,65	0,005	0,002	0,000	0,000
98	bednění otvorů	=1,1*(0,1*2*(0,275*2+0,15*2+0,15*2+0,1*2*2))		0,34						
99	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m ²	0,34	155,00	52,86	0,005	0,002	0,000	0,000
100	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m ²	9,12	200,00	1 824,00	0,001	0,007	0,000	0,000
101	stropy vsž	=9,12		9,12						
102	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m ²	9,12	100,00	912,00	0,000	0,000	0,000	0,000
103	411354219	Bednění stropu ztracene z nranenych trapezovych vin v 6u mm piech ieskyi tl 1,0 mm	m ²	9,12	1 100,00	10 026,50	0,011	0,103	0,000	0,000
104	statika v.č.02	=1,09*3,75+0,505*1,105		4,65						
105	statika v.č. 04	=0,95*0,5		0,48						
106	statika v.č. 06	=0,58*(1,4+1,1+1)+0,28*(1*4+0,5*6)		3,99						
107	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,03	57 800,00	1 676,20	1,056	0,031	0,000	0,000
108	statika v.č.02	=0,012		0,01						
109	statika v.č. 04	=0,002		0,00						
110	statika v.č. 06	=0,015		0,02						
111	434312151	Schody z betonu prostého C 20/25 v dlažbách	m	6,40	1 300,00	8 320,00	0,250	1,600	0,000	0,000
112	schody K19	=1,15+0,9+2,05+2,3		6,40						
113	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m ²	1,28	600,00	768,00	0,007	0,008	0,000	0,000
114	schody K19	=0,2*6,4		1,28						
115	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m ²	1,28	110,00	140,80	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 004	Vodorovné konstrukce				28 328,83				
Díl: 005	Komunikace									
116	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m ²	18,08	500,00	9 040,00	0,084	1,523	0,000	0,000
117	přesklád dlažby	=(2,795*1,2)+(3,7*2,845)+(1,315*3,195)		18,08						
118	451504111R	Stávající podkladní vrstva kameniva - drobná modelace terénu	m ²	18,08	70,00	1 265,60	0,000	0,000	0,000	0,000
119										
120	577124111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 35 mm š do 3 m z nemodifik. asfaltu	m ²	1,80	385,00	693,00	0,091	0,163	0,000	0,000
121	K12	=1,80		1,80						
122	573231107	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m ²	1,80	16,00	28,80	0,000	0,001	0,000	0,000
123	577145112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m ²	1,80	330,00	594,00	0,130	0,233	0,000	0,000
124	567120111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 120 mm	m ²	1,80	324,00	583,20	0,226	0,407	0,000	0,000
125	564851011	Podklad ze šterkodrtě SD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m ²	1,80	234,00	421,20	0,345	0,621	0,000	0,000
126	561121112	Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vozovky z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 200 mm	m ²	2,60	43,50	113,10	0,000	0,000	0,000	0,000
127	K12, K13	=1,8+0,8		2,60						
128										
129	561000001R	Zasakovací rošt z recyklovaného plastu pro povrchy zpevněné vkládanou betonovou dlažbou - dodávka, montáž, osazení, doprava	m ²	12,71	1 850,00	23 513,50	0,000	0,000	0,000	0,000
130	K8	=9,7+3,01		12,71						
131	561000002R	Betonová dlažba pro vložení do plastových zasakovacího roštu - dodávka, osazení	m ²	13,73	490,00	6 727,70	0,000	0,000	0,000	0,000
132		=1,08*12,71		13,73						
133	564811011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 50 mm	m ²	12,71	91,70	1 165,51	0,115	1,462	0,000	0,000
134	561121111	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 150 mm	m ²	12,71	37,80	480,44	0,000	0,000	0,000	0,000
135	916231213	Osazení chodníkového obrubníku beton stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	21,38	360,00	7 696,80	0,130	2,769	0,000	0,000
136		=0,84*2+3,58+8,06*2		21,38						
137	59217011	obrubník zahradní betonový 500x50x200mm	m	23,10	120,00	2 772,00	0,022	0,508	0,000	0,000
138		=1,08*21,38		23,10						
139										
140	561121103	Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vozovky z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 100 mm	m ²	6,18	185,00	1 143,30	0,000	0,000	0,000	0,000
141	D1, K10	=(0,95*1,1)+8,13		6,18						
S	Celkem za 005	Komunikace				56 238,15				
Díl: 006	Úpravy povrchů, osazení									

142	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	188,52	360,00	67 865,40	0,015	2,903	0,000	0,000
143		pod keramický obklad na zdivu								
144	m.č. 03	=1,8*0,4		0,72						
145	m.č. 04	=1,8*(2,95+1,5+0,4)-(1,15*1+1,8*1,2)		5,42						
146	m.č. 05	=0,6*1		0,60						
147	m.č. 06	=2,4*(1,55+2,3)		9,24						
148	m.č. 10	=2,4*0,3		0,72						
149	m.č. 11	=2,4*(0,5+0,35+0,7+0,6+0,4)		6,12						
150	m.č. 12	=1,8*(0,3+0,85)		2,07						
151	m.č. 13	=2,5*(0,5+10,7+3+0,4*2)+0,18*(6+3,7+1,75*4)+0,15*(1,05+2*2)+0,18*(3,7+6+1,75*4)		44,27						
152		=-(6*1,75+3,7*1,97+0,9*1,97)		-19,56						
153	m.č. 14	=2,6*(2,8+0,15*2)-(0,9*1,97)		6,29						
154	m.č. 18	=1,8*1,4-(0,8*1,8)		1,08						
155	m.č. 20	=1,8*1,45		2,61						
156		pod vápenný štuk								
157	m.č. 01	=2,65*(0,4*2+0,3)		2,92						
158	m.č. 02	=1,86*3,245+0,18*(0,86+3,245)		6,78						
159	m.č. 03	=1,86*1,255+0,18*(0,87+1,255)+(2,65-1,78)*0,18		2,87						
160	m.č. 04	=(2,65-1,8)*(2,8+1,5+0,4+0,2)+0,18*(1,15+0,88*2+2,65*2)		5,64						
161	m.č. 05	=(2,4-1,8)*0,9		0,54						
162	m.č. 06	=2,4*2,3		5,52						
163	m.č. 09	=2,6*1,95		5,07						
164	m.č. 12	=(2,4-1,8)*(0,85+0,3)		0,69						
165	m.č. 15	=2,65*(6*2+1,3)-(2,65*5,2+0,9*1,97*2)		17,92						
166	m.č. 16	=2,4*(4,5*2+1,6)-(0,8*1,97+0,9*1,97)		22,09						
167	m.č. 17	=2,4*(1,7*2+0,6+0,2)+0,15*(1+2,2*2)-(0,8*1,97)		9,31						
168	m.č. 18	=(2,4-1,8)*1,5		0,90						
169	m.č. 19	=2,65*(3+5,9+0,4*2)+0,18*(1,15+3,7+1,8*3)-(1,15*1,8+3,7*1,8)		18,82						
170	m.č. 20	=(2,4-1,8)*1,45		0,87						
171	m.č. 21	=2,4*(0,45+0,3*5)		4,68						
172	m.č. 22	=2,65*1,3-(0,9*2,65)		1,06						
173	m.č. 23	=2,65*3,325+0,18*(3,325+1,8)-(3,325*1,8)		3,75						
174	m.č. 28,29	=2,65*(3,8+6,3+0,4+0,2)+0,18*(6+1,76*2)-(6*1,76)		19,51						
175	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m ²	128,94	195,00	25 142,33	0,004	0,516	0,000	0,000
176	m.č. 01	=2,65*(0,4*2+0,3)		2,92						
177	m.č. 02	=1,86*3,245+0,18*(0,86+3,245)		6,78						
178	m.č. 03	=1,86*1,255+0,18*(0,87+1,255)+(2,65-1,78)*0,18		2,87						
179	m.č. 04	=(2,65-1,8)*(2,8+1,5+0,4+0,2)+0,18*(1,15+0,88*2+2,65*2)		5,64						
180	m.č. 05	=(2,4-1,8)*0,9		0,54						
181	m.č. 06	=2,4*2,3		5,52						
182	m.č. 09	=2,6*1,95		5,07						
183	m.č. 12	=(2,4-1,8)*(0,85+0,3)		0,69						
184	m.č. 15	=2,65*(6*2+1,3)-(2,65*5,2+0,9*1,97*2)		17,92						
185	m.č. 16	=2,4*(4,5*2+1,6)-(0,8*1,97+0,9*1,97)		22,09						
186	m.č. 17	=2,4*(1,7*2+0,6+0,2)+0,15*(1+2,2*2)-(0,8*1,97)		9,31						
187	m.č. 18	=(2,4-1,8)*1,5		0,90						
188	m.č. 19	=2,65*(3+5,9+0,4*2)+0,18*(1,15+3,7+1,8*3)-(1,15*1,8+3,7*1,8)		18,82						
189	m.č. 20	=(2,4-1,8)*1,45		0,87						
190	m.č. 21	=2,4*(0,45+0,3*5)		4,68						
191	m.č. 22	=2,65*1,3-(0,9*2,65)		1,06						
192	m.č. 23	=2,65*3,325+0,18*(3,325+1,8)-(3,325*1,8)		3,75						
193	m.č. 28,29	=2,65*(3,8+6,3+0,4+0,2)+0,18*(6+1,76*2)-(6*1,76)		19,51						
194	613142001	Pletivo sklovláknité vnitřních pilířů nebo sloupů vtačené do tmelu	m ²	67,50	365,00	24 637,50	0,004	0,298	0,000	0,000
195	žb stáv sloupy	=3*(0,3+0,45+0,5*2)*4+(0,3+0,45*2+0,5*2)*5+2*(0,3+0,45)*3		67,50						
196	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtačené do tmelu	m ²	3,72	285,00	1 060,20	0,004	0,016	0,000	0,000
197	sloupek vjezd	=2*2*(0,68+0,25)		3,72						
198	622211021	Montáž kontaktního zatepení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m ²	3,64	1 100,00	4 004,00	0,009	0,031	0,000	0,000
199	rampa	=0,7*5,2		3,64						
200	28376422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 100mm	m ²	3,82	525,00	2 006,55	0,003	0,011	0,000	0,000
201		=1,05*3,64		3,82						
202	622311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m ²	7,36	495,00	3 643,20	0,025	0,184	0,000	0,000
203	sloupek, rampa xps	=3,64+3,72		7,36						
204	622325312	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	2,00	515,00	1 030,00	0,015	0,029	0,000	0,000
205	632451254.TBM	Potěr cementový samonivelační litý, pevnostní třída CT-C30-F6 (dle ČSN EN 13318), tl přes 45 do 50 mm	m ²	230,60	895,00	206 387,00	0,110	25,366	0,000	0,000
206	P1	=19,16+3,41+7,4+11,55+7,36+4,12+3,76+5,25+3,89+4,01		69,91						
207	P2	=3,72+4,64+2,32+3,21+3,27+3,19+3,08+5,66+2,97+11,63		43,69						
208	P3	=4,48+5,13+50,49+7,66		67,76						
209	P4	=8,79+4,99+20,98+6,35		41,11						
210	P6	=8,13		8,13						
211	632451293.TBM	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru, pevnostní třída CT-C30-F6 (dle ČSN EN 13318), 5 mm tl přes 50 mm	m ²	108,87	105,00	11 431,35	0,110	11,976	0,000	0,000
212	P3 x1	=4,48+5,13+50,49+7,66		67,76						
213	P4 x1	C811=(8,79+4,99+20,98+6,35)		41,11						
214	622215141	Oprava kontaktního zatepení stěn z polystyren desek tl přes 160 do 200 mm pl do 0,1 m2	kus	2,00	265,00	530,00	0,002	0,003	0,000	0,000
215		=1,1*0,0079*(0,95*1,1)		0,01						
216	632451031	Vyrovnávací potěr tl od 10 do 20 mm z MC 15 provedený v ploše	m ²	23,41	385,00	9 012,85	0,050	1,167	0,000	0,000
217	K16 střecha	=(7,3*2,2+0,3*1,2*2)+(1,5*1,5)+(1,2*1,2-0,5*0,5)*2+(1*1)*2		23,41						
218	632451022	Vyrovnávací potěr tl přes 20 do 30 mm z MC 15 provedený v pásu	m ²	6,54	465,00	3 041,10	0,074	0,486	0,000	0,000
219	K1,2, 6-12/T	=(0,25*2*4)+(0,8*0,78)+0,2*(1,15+3,245+1,255+3,7+3,325+6+0,9)		6,54						
220	632451033	Vyrovnávací potěr tl přes 30 do 40 mm z MC 15 provedený v ploše - ve spádu	m ²	3,64	548,00	1 994,72	0,099	0,359	0,000	0,000
221	P5	=5,2*0,7		3,64						
222	634111114	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou v 100	m	363,40	120,00	43 607,52	0,000	0,000	0,000	0,000
223	m.č. 01	=2*(6,3+8,7)		30,00						
224	m.č. 02	=2*(2,75+3,2)		11,90						
225	m.č. 03	=2*(2,7+1,4)		7,30						
226	m.č. 04	=2*(1,6+2,95)		9,10						
227	m.č. 05	=2*(1,3+2,35)		7,30						
228	m.č. 06	=2*(1,6+2,35)		7,90						

229	m.č. 07	=2*(2+1,15)			6,30						
230	m.č. 08	=2*(2+2,4)			8,80						
231	m.č. 09	=2*(2+2,5)			9,00						
232	m.č. 10	=2*(2+3,7)			11,40						
233	m.č. 11	=2*(2,3+0,6+5,4+0,2)			17,00						
234	m.č. 12	=2*(1,3+3,1)			8,80						
235	m.č. 13	=2*(6+10,7+0,7)			34,80						
236	m.č. 14	=2*(2,75+2,68)			10,86						
237	m.č. 15	=2*(6+1,3)			14,60						
238	m.č. 16	=2*(4,5+1,3)			11,60						
239	m.č. 17	=1,7*4			6,80						
240	m.č. 18	=2*(2,2+1,45)			7,30						
241	m.č. 19	=2*(3,9+5,9+0,4)			20,40						
242	m.č. 20	=2*(2,2+1,45)			7,30						
243	m.č. 21	=2*(2,2+2,8+0,3)			10,60						
244	m.č. 22	=2*(2,55+1,3)			7,70						
245	m.č. 23	=2*(1,6+3,35)			9,90						
246	m.č. 24	=2*(1,8+2,2)			8,00						
247	m.č. 25	=2*(2,15+1,4)			7,10						
248	m.č. 26	=2*(1,9+2,65)			9,10						
249	m.č. 27	=2*(1,9+2,85)			9,50						
250	m.č. 28, 29	=2*(3,75+6,25)			20,00						
S	Celkem za 006	Úpravy povrchů osazení					405 393,72				
Díl:	009	Ostatní konstrukce a práce									
251	919735113	Rezáni stávajícího živičného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	10,20	155,00	1 581,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
252		=5,1*2		10,20							
253	919735122	Rezáni stávajícího betonového krytu hl přes 50 do 100 mm	m	20,00	250,00	5 000,00	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000
254	podklad beton	=20,0		20,00							
255	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	267,31	164,00	43 838,84	0,000	0,011	0,000	0,000	0,000
256		=13,2*19,1+4,9*3,1		267,31							
257	953000001R	Požární utěsnění prostupů mezi požárními úseky při průchodu domovních rozvodů ZTI, ÚT, VZT a silnoproudých i slaboproudých instalací konstrukcemi (sádkokarton cihla, beton, ...). Součástí je i označení požárních ucpávek, vyhotovení plánu rozmístění a výchozí revizní zpráva. Konkrétní počty prostupů včetně dimenzí těsněných instalací - viz přílohu č. 1 tohoto Soupisu prací a dodávek. Zásady vyhotovení: a) Prostupy konstrukcemi mezi jednotlivými požárními úseky - budou provedeny ucpávky a těsnění prostupů požárně dělícími konstrukcemi s požární odolností EI. Požární odolnost výrobku požární přepážky nebo ucpávky bude v souladu s požadovanou hodnotou požární odolnosti dané konstrukce. Typy ucpávek a těsnění budou navrženy a provedeny dodavatelem s oprávněním k montáži těchto prvků. b) Prostupy konstrukcemi mezi ostatními požárními úseky - budou provedeny ucpávky a těsnění prostupů požárně dělícími konstrukcemi s požární odolností E-C/U. Požární odolnost výrobku požární přepážky nebo ucpávky bude v souladu s požadovanou hodnotou požární odolnosti dané konstrukce. Typy ucpávek a těsnění budou navrženy a provedeny dodavatelem s oprávněním k montáži těchto prvků. V případě prostupů zděnými konstrukcemi (mimo ČCHUC) lze postupovat tak, že montážní otvor bude dobetonován či jinak vyplněn materiálem třídy reakce na oheň A1 – A2 až k lici potrubí: - max. 3 potrubí s trvalou náplní vody nebo nehořlavé kapaliny (teplá a studená voda, chlazení, vytápění). Potrubí třídy reakce na oheň A1 nebo A2 nebo vnější průměr potrubí max. 30 mm. Případné izolace musí být v místě prostupu nehořlavé, třídy reakce na oheň A1 nebo A2, a to s přesahem min. 500 mm na každou stranu konstrukce - jednotlivý prostup jednoho samostatně vedeného kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. Takovýto prostup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i Vyklizení (uskladnění v areálu ZŠ) / ekologická likvidace mobilniare (technologické vybavení, stoly, židle, skříně, ...). Konkrétní rozsah množství a způsob nakládání - viz přílohu č. 2 tohoto Soupisu prací a dodávek. Demontáž tabulek na fasádě - státní znak a nápis " Mateřská škola " - uskladnění a zpětné osazení	kpl	1,00	65 800,00	65 800,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
258	953000002R	Osazování hasicího přístroje	kpl	1,00	125 000,00	125 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
259	953000003R		kpl	1,00	4 500,00	4 500,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
260	953943211		kpl	5,00	203,00	1 015,00	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
261	44932114R	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 34A ozn. 6/O	ku	4,00	1 110,00	4 440,00	0,008	0,032	0,000	0,000	0,000
262	44932211	přístroj hasicí ruční sněhový CO2 70B/C 5 kg ozn. 7/O	s	1,00	2 300,00	2 300,00	0,009	0,009	0,000	0,000	0,000
263	985000001R	Reprofilací malta pro opravu betonu - lokální vyspravení trhlin dle potřeby tixotropní maltou s obsahem PP vláken ozn. K17	m ²	34,90	1 785,00	62 296,50	0,066	2,303	0,000	0,000	0,000
264	985000002R	Dotvarování zachovaných ale poškozených zbytků betonových stupňů bude provedeno reprofilací tixotropní maltou s obsahem PP vláken s jejím přikotvením tenkovrstvou ocelovou sítí z oceli 11 343 40/40/2 mm	m ²	5,55	2 450,00	13 597,50	0,066	0,366	0,000	0,000	0,000
265	K18	= (1,61*2,3)+(0,143*1,61*8)		5,55							
266	985000003R	Penetrace - ředěná kompozice dvou složek nízkomolekulární modifikované epoxidové pryskvíce	m ²	40,45	395,00	15 977,75	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
267	K17	=34,90		34,90							
268	K18	= (1,61*2,3)+(0,143*1,61*8)		5,55							
269	985000004R	Adhézní můstek - jednosložková lepivá kompozice na bázi vodou ředitelné modifikované akrilátové disperze	m ²	40,45	850,00	34 382,50	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
270	K17	=34,90		34,90							
271	K18	= (1,61*2,3)+(0,143*1,61*8)		5,55							
272	751000003R	Obklad ocelových nosníků a ploch protipožárními deskami, vyrobenými z vláken, vzniklých rozvláknováním taveniny ze směsi čediče, vysokopepní strusky a diabasu a dále upravované. Desky neobsahující azbestová vlákna s požární odolností min. REI 15 (při tl. max. 20 mm) - dodávka + montáž	m ²	9,45	2 250,00	21 262,50	0,022	0,209	0,000	0,000	0,000
273	nové nosníky	=1,5*6,3		9,45							
S	Celkem za 009	Ostatní konstrukce a práce				400 991,59					
Díl:	094	Lešení									
274	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1.9 m zatížení do 150 ka/m2	m ²	8,64	64,80	559,87	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000
275	bour strop	=1,2*(1,2*6,0)		8,64							
276	975111111	Zřízení plošného podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 6 kPa	m ²	8,64	83,40	720,58	0,000	0,001	0,000	0,000	0,000

277	975111112	Příplatek k plošnému podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 6 kPa za první a ZKD den použití	m ²	86,40	1,46	126,14	0,000	0,011	0,000	0,000
278	10 dní	=10*8,64		86,40						
279	975111113	Odstranění plošného podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 6 kPa	m ²	8,64	43,00	371,52	0,000	0,001	0,000	0,000
280										
281	943111111	Montáž lešení prostorového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² v do 10 m	m ³	185,17	65,00	12 035,92	0,000	0,000	0,000	0,000
282	pro SDK podhledy	=0,8*(19,16+8,79+3,72+4,64+2,32+3,41+4,48+5,13+4,99+7,4+11,55+3,21+50,49+7,66)		109,56						
283		=0,8*(8,13+7,36+4,12+3,27+20,98+3,19+6,35+3,76+5,25+3,89+3,08+4,01+5,56+3,93+11,63)		75,61						
284	943111119	Příplatek k lešení prostor trubkovému lehkému bez podlah za půdorysnou plochu do 6 m ²	m ³	57,57	3,31	190,55	0,000	0,000	0,000	0,000
285		=0,8*(3,72+4,64+2,32+3,41+4,48+5,13+4,99+3,21)		25,52						
286		=0,8*(4,12+3,27+3,19+3,76+5,25+3,89+3,08+4,01+5,56+3,93)		32,05						
287	943111211	Příplatek k lešení prostorovému trubkovému lehkému bez podlah v do 10 m za první a ZKD den použití	m ³	5 555,10	1,00	5 555,10	0,000	0,000	0,000	0,000
288	30 dní	=30*185,17		5 555,10						
289	943111811	Demontáž lešení prostor trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m ² v do 10 m	m ³	185,17	35,00	6 480,88	0,000	0,000	0,000	0,000
290	949211111	Montáž lešeňové podlahy s příčníky pro trubková lešení v do 10 m	m ²	231,58	60,00	13 894,80	0,000	0,000	0,000	0,000
291		=231,58		231,58						
292	949211211	Příplatek k lešeňové podlaže s příčníky pro trubková lešení za první a ZKD den použití	m ²	6 947,40	1,00	6 947,40	0,000	0,000	0,000	0,000
293	30 dní	=30*231,58		6 947,40						
294	949211811	Demontáž lešeňové podlahy s příčníky pro trubková lešení v do 10 m	m ²	231,58	45,00	10 421,10	0,000	0,000	0,000	0,000
S Celkem za 094		Lešení celkem				57 303,86				
Díl: 096	Bourání									
295	961000002R	Demontáž kominových dvířek	ks	2,00	60,00	120,00	0,000	0,000	0,001	0,002
296	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m ²	253,41	130,00	32 942,65	0,000	0,000	0,131	33,196
297		=2,96*(3,01+3+6*2+1+6,5+1,42*3+6,45+2,03+1,1*2+1,9+2,8+2,7+5,5+3,7+1,25+4,45+1,6)		190,48						
298				109,08						
299	odpočet	=(0,8*1,97*18+0,9*1,97+0,6*1,97*9+2,44*2,2)		-46,15						
300	962032231	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m ³	m ³	15,86	995,00	15 784,68	0,000	0,000	1,800	28,555
301	sloupek u	=0,6*(0,3*0,68)		0,12						
302	parapet okna	=0,15*(0,91*0,97)		0,13						
303	zdivo tl. 180	=0,18*(2,96*(1,3+1,6+1,9+6,1+2,8+1+2,7+4,4+0,4+0,6+4,8)-(0,9*1,97))		14,39						
304	kominý	=1,8*(0,76*0,61+0,465*0,465)		1,22						
305	963012520	Bourání stropů z ŽB desek š přes 300 mm tl přes 140 mm	m ³	1,01	6 890,00	6 945,12	0,000	0,000	2,100	2,117
306	žb panel	=0,14*(1,2*6,0)		1,01						
307	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	3,08	1 200,00	3 696,00	0,000	0,000	0,070	0,216
308		=1,54*2		3,08						
309	964073211	Vybourání válcovaných nosníků ze zdíva cihelného dl do 4 m hmotnosti 10	t	0,03	18 000,00	504,00	0,000	0,000	1,244	0,035
310	60/60/6 mm	=0,00542*(1,27*4)		0,03						
311	965042141	Bourání podkladu pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m ²	m ³	25,32	3 900,00	98 755,80	0,000	0,000	2,200	55,708
312	tl. 100 mm	=0,1*(12,2*18,95+4,3*3)		24,41						
313	odpočet	=-0,1*((0,45*0,3*12)+0,3*(1,4+1,1+2,1+3,35+0,7)+(0,45*0,5+0,75*0,75))		-0,50						
314	podkladní 100 mm	=0,1*(0,95*1,1+1,2*1,4)+0,1*(0,5*6,8)+0,1*(0,6*7)		1,03						
315	podkladní pod sokly gastro 100 mm	=0,1*3,8		0,38						
316	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m ²	m ³	0,90	3 290,00	2 961,00	0,000	0,000	2,200	1,980
317	B7 sokly	=0,90		0,90						
318	965049113	Příplatek k bourání beton mazanin za bourání mazanin s rabcovým pletivem tl do 100 mm	m ³	25,32	1 950,00	49 377,90	0,000	0,000	0,005	0,119
319	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m ²	m ²	177,18	95,00	16 832,10	0,000	0,000	0,035	6,201
320		=1,4+10,15+6,2+4,49+7,55+3,18+10,79+3,31+1,04+1,19+0,82+10,52+2,78+2,39+35,13		100,94						
321		=7,35+4,79+21,01+20,22+4,71+2,66+1,96+4,08+1,23+5,89+1,01+1,33		76,24						
322	968082015	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy do 1 m ²	m ²	0,35	700,00	245,00	0,000	0,000	0,073	0,026
323		=0,7*0,5		0,35						
324	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 1 do 2 m ²	m ²	1,75	385,00	672,21	0,000	0,000	0,059	0,103
325		=0,97*1,8		1,75						
326	968082018	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 4 m ²	m ²	15,04	216,00	3 248,64	0,000	0,000	0,043	0,647
327		=5,51*2,73		15,04						
328	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	45,94	450,00	20 674,80	0,000	0,000	0,076	3,492
329		=(0,6*1,97)*9+(0,8*1,97)*17+(0,8*2,1)*3+(0,9*1,93)*2		45,94						
330	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m ²	m ²	6,82	304,00	2 073,28	0,000	0,000	0,063	0,430
331		=(1,35*2,06)+(0,98*2,06)*2		6,82						
332	971042341	vybourání otvoru v betonových pricacni a zaden pl do 0,09 m ² u do 300 mm	ku s	6,00	765,00	4 590,00	0,000	0,000	0,059	0,354

333	971042351	Vybourání otvoru v betonových priskach a zedni pl do 0,09 m2 tl do 450 mm	ku s	1,00	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000	0,089	0,089
334	971033341	Vybourání otvoru ve zdivu cihelnem pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	ku s	2,00	161,00	322,00	0,000	0,000	0,054	0,108
335	971033441	Vybourání otvoru ve zdivu cihelnem pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	ku s	2,00	344,00	688,00	0,000	0,000	0,138	0,276
336	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300	m ³	0,18	2 120,00	381,60	0,000	0,000	1,800	0,324
337		=0,3*(0,5*0,65+0,8*0,35)		0,18						
338	972055691	Vybourání otvorů ve stropěch z ZB prefabrikátů pl do 4 m2 tl přes 120 mm	m ³	0,24	8 300,00	1 950,50	0,000	0,000	2,100	0,494
339		=0,14*(1,2*1,4)		0,24						
340	973041511	Vysekání výklenků ve zdivu z betonu pl přes 0,25 m2	m ³	0,07	20 100,00	1 407,00	0,000	0,000	2,200	0,154
341		=0,22*(0,8*0,4)		0,07						
342	976085311	Vybourání kanalizačních ráků včetně poklopů nebo mříží pl do 0,6 m2	kus	1,00	110,00	110,00	0,000	0,000	0,045	0,045
343	977151223	Jadrove vřty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů U přes 130 do 150 mm	m	0,75	8 100,00	6 075,00	0,002	0,001	0,039	0,029
344	ozn. 4/Z	=0,25*3		0,75						
345	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocem omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	262,47	120,00	31 496,40	0,000	0,000	0,046	12,074
346	obvod zd,	=2,96*2*(12,5+21,7+12,4+0,605+0,32+0,48+0,445*12)		315,80						
347	odpočet otvorů	=-		-14,85						
348		(1,16*0,88+1*2,05*2+0,905*0,86+1,215*0,86+2,24*0,87+2,25*1,75+1,155*1,87*2)		-41,49						
349		(2,265*1,79*2+1,295*1,79+5,51*2,7+0,9*2,05*2+2,445*1,8+1,14*1,8+3,355*2,495*1,76+1,995*1,76+1,3*1,77+0,8*2,1*6+0,97*1,8)		-22,03						
350	přípočet ostění	=0,18*((1,16+0,88*2)+(1+2,05*2)*2+(0,905+0,86*2)+(1,215+0,86*2)+(2,24+0,87*2))		4,08						
351		=0,18*((2,25+1,75*2)+(1,155+1,75*2)+(2,265+1,75*2)*2+(1,295+1,79*2))		4,83						
352		=0,18*((5,51+2,7*2)+(0,9+2,05*2)*2+(2,445+1,8*2)+(1,14+1,8*2)+(3,355+1,87*2))		6,96						
353		=0,18*((2,495+1,76*2)+(1,995+1,76*2)+(1,3+1,77*2)+(0,8+2,1*2)*6+(0,97+1,8*2))		9,17						
354	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m ²	151,51	140,00	21 210,84	0,000	0,000	0,068	10,302
355	B 0.8	=1,25*2*(2,25+2,05)+0,85*1,2*2-(0,6*1,25*2)		11,29						
356	B 0.9	=1,25*2*(1,02+1,015)-(0,6*1,25)		4,34						
357	B 10	=1,25*2*(0,8+1,505)-(0,6*1,25)		5,01						
358	B 13	=2*(0,98+2,42)		6,80						
359	B 14	=2*(2,42*2+1,155)+0,96*1,155-(0,8*1,97*2)		9,95						
360	B 15	=2*2*(2,09+1,145)-(0,6*1,97*2)		10,60						
361	B 16	=2*2*(6+7+0,42+0,805)-(2*1,8+0,9*1,97+0,8*1,97*2+2,29*0,33)		47,62						
362	B 21	=1,6*2*(4,8+5,9+0,445+0,32)-(2,44*1,6+0,8*1,6*2)		30,22						
363	B 27	=1,35*2*(2,95+1,4+0,87)-(0,6*1,35*2+0,36*1,35)		11,99						
364	B 28	=1,35*2*(0,865+1,42)-(0,6*1,35)		5,36						
365	B 30	=1,2*2*(0,91+1,09)-(0,6*1,2*2)		3,36						
366	B 31	=1,2*2*(0,91+1,46)-(0,6*1,2)		4,97						
367	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m ²	262,47	220,00	57 743,40	0,000	0,000	0,000	0,000
368	985112133	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl přes 30 do 50	m ²	40,45	650,00	26 292,50	0,000	0,000	0,110	4,450
369	K17, K18	=34,9+(1,61*2,3+0,143*1,61*8)		40,45						
370	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	165,13	125,00	20 641,00				
371	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	165,13	1 850,00	305 486,74				
372	997013219	Příplatek k vnitrostav dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	165,13	200,00	33 025,59				
373	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	165,13	350,00	57 794,79				
374	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1	t	3 139,50	25,00	78 487,58				
375		=19*165,237		3 139,50						
376	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) staveb odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	63,83	2 200,00	140 432,60				
377		=4,45+1,98+55,708+0,216+1,219+0,26		63,83						

Gastro		MŠ Družstevní ochoz - rekonstrukce kuchyně			ROZPOČET / SOUPIS PRACÍ					
378	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) staveb odpadu železobeton kód odpadu 17 01 01 =0,029+0,154+0,494+0,089+0,354+0,117+2,226	t	3,46	2 400,00	8 311,20				
379				3,46					sut'	
380	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) staveb odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02 =0,324+0,276+0,108+28,555+33,196	t	62,46	2 100,00	131 163,90			hsv	163,612
381				62,46					psv	1,516
382	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04 =1,516	t	1,52	5 600,00	8 489,60			celkem	165,128
383				1,52						
384	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asphalt bez dehtu kód odpadu 17 03 02 =0,569	t	0,57	3 150,00	1 792,35				
385				0,57						
386	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) staveb odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 =165,237-(0,57+1,52+63,83+3,46+63)	t	32,86	3 000,00	98 571,00				
387				32,86						
S	Celkem za 096	Bourání celkem				1 292 546,77				
Díl: 099		Přesun hmot								
388	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	89,46	1 650,00	147 604,81	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 99	Přesun hmot				147 604,81				
Díl: 711		Práce a dodávky PSV								
389	711131811	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné =(12,2*18,95+4,3*3)	m ²	239,09	44,00	10 519,96	0,000	0,000	0,004	0,956
390				244,09						
391	odpočet zdivo	=-((0,45*0,3*12)+0,3*(1,4+1,1+2,1+3,35+0,7)+(0,45*0,5+0,75*0,75))		-5,00						
392	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m ²	250,16	25,00	6 254,00	0,000	0,000	0,000	0,000
393	P1-6	=1,03*(12,2*18,95+4,3*3+5,2*0,7)		255,16						
394	odpočet	=-((0,45*0,3*12)+0,3*(1,4+1,1+2,1+3,35+0,7)+(0,45*0,5+0,75*0,75))		-5,00						
395	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,08	95 000,00	7 885,00	1,000	0,083	0,000	0,000
396		=1,1*0,0003*250,16		0,08						
397	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m ²	500,32	185,00	92 559,20	0,000	0,200	0,000	0,000
398	P1-6 x2	=2*250,16		500,32						
399	DEK.1010151220	Pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou z polyesterové rohože, pás je na horním povrchu opatřen jemným separačním posypem a na spodním separační PE fólií (role/7.5m2)	m ²	575,37	220,00	126 581,40	0,006	3,182	0,000	0,000
400		=1,15*500,32		575,37						
401	711193121	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí hmotou minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m ²	120,19	490,00	58 893,10	0,004	0,421	0,000	0,000
402	P2	=1,2*(3,72+4,64+2,32+3,21+3,27+3,19+3,08+5,66+2,97+11,63)		52,43						
403	P3	=4,48+5,13+50,49+7,66		67,76						
404	711193131	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší minerální minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m ²	114,00	580,00	66 120,00	0,004	0,399	0,000	0,000
405	sprcha, umyvadla	=2*(1*2)+1,8*(0,8*5)		11,20						
406	m.č. 07	=2,6*2*(2,2+2)-(0,8*1,97)		20,26						
407	m.č. 08	=2,6*2*(2,5+2)-(0,8*1,97)		21,82						
408	m.č. 13	=2,5*(4,45+5,9+1,15+3,7+0,7+2,8)-(0,8*1,97+1*1,97+0,9*1,97)		41,43						
409	m.č. 14	=2,6*(2,65*2+2,8)-(0,9*1,97)		19,29						
410	578112111R	Horký asfalt AOSI 85/25 cca 2 kg/m2	m ²	8,94	690,00	6 168,60	0,049	0,438	0,000	0,000
411	K10	=1,1*8,13		8,94						
412	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v obj v přes 6 do 12 m	%	3 749,81	3,00	11 249,44	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				386 230,70				
Díl: 712		Povlakové krytiny								
413	712331801R	Odstranění/odřezání povlak krytiny střech do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m ²	97,20	65,00	6 318,00	0,000	0,000	0,001	0,064
414	x4	=4*24,3		97,20						
415	712361803R	Odstranění/odřezání povlakové krytiny střech do 10° z fólií přilepených v plné ploše	m ²	48,60	180,00	8 748,00	0,000	0,000	0,003	0,156
416	x2	=2*24,3		48,60						
417	712990833	Odstranění násypu povlakové krytiny střech přes 10° tl přes 50 do 100 mm	m ²	24,30	120,00	2 916,00	0,167	4,058	0,000	0,000
418	712391382	Provedení povlakové krytiny střech do 10° násypem z hrubého kameniva tl 50 mm	m ²	23,91	110,00	2 630,10	0,000	0,000	0,000	0,000
419	stávající kamenivo	=((7,3*2,2+0,3*1,2*2)+(1,2*1,2)*2+(1,5*1,5)+(1*1)*2)		23,91						
420	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asphalt	m ²	22,50	30,00	675,00	0,000	0,000	0,000	0,000
421	K15, 16	=22,50		22,50						
422	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,01	95 000,00	950,00	1,000	0,010	0,000	0,000
423		=1,1*0,0004*22,5		0,01						
424	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné	m ²	22,50	165,00	3 712,50	0,001	0,020	0,000	0,000
425	K15, 16	=22,50		22,50						
426	DEK.1010151880	Pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny, pás je na horním povrchu opatřen jemným separačním posypem a na spodním separační PE fólií (role/7.5m2)	m ²	25,88	222,00	5 745,36	0,000	0,000	0,000	0,000
427	K15, 16	=1,15*22,5		25,88						
428	712363210	Provedení povlakové krytiny střech do 10° montáž pochozi střešní fólie horkovzdušným svarem	m ²	46,00	320,00	14 720,00	0,000	0,000	0,000	0,000
429	K15, 16 x2	=22,5*2+(0,5*0,5)*4		46,00						
430	28322053	rolie střešní mPVC s pochuznou protiskluzovou úpravou na horním povrchu tl 1,2mm	m ²	55,20	435,00	24 012,00	0,000	0,000	0,000	0,000
431	K15, 16	=1,2*46		55,20						
432	712341717	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů kruhového průřezu D přes 500 do 1000 mm	ks	2,00	3 150,00	6 300,00	0,000	0,000	0,000	0,000
433	712341719	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením zaizolování prostupů hranatého průřezu pl přes 0,09 do 0,25 m2	ks	4,00	2 250,00	9 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
434	712771103	Provedení ochranné vrstvy z textilií nebo rohoží volně s přesahem sklon přes 5° do 25°	m ²	90,00	145,00	13 050,00	0,000	0,000	0,000	0,000
435	K15, 16	=22,5*4		90,00						
436	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m ²	103,50	45,00	4 657,50	0,000	0,000	0,000	0,000
437	K15, 16	=1,15*90		103,50						
438	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 034,34	3,00	3 103,03	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 712	Povlakové krytiny				106 537,49				
Díl: 713		Izolace tepelné								
439	713140863R	Odstranění/odřezání tepelné izolace střech nadstřešní lepené z polystyrenu suchého tl přes 100 mm	m ²	44,90	85,00	3 816,50	0,000	0,000	0,005	0,238
440	x2	=2*((7,3*2+0,3*1,2*2)+(1,2*1,2)*2+(1,5*1,5)+(1*1)*2)		44,90						
441	713000001R	Odstranění tepelné izolace VZT zařízení	kg	100,00	65,00	6 500,00	0,000	0,000	0,001	0,100

Gastro		MŠ Družstevní ochoz - rekonstrukce kuchyně			ROZPOČET / SOUPIS PRACÍ					
442	713 141 151,00	Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, desek =2*((7,3*2,2+0,3*1,2*2)+(1,5*1,5)+(1,2*1,2-0,5*0,5)*2+(1*1)*2)	m ²	46,82	55,00	2 575,10	0,000	0,000	0,000	0,000
443	K16 x2			46,82						
444	IPD.EPS100K	Spádový klín EPS 100	m ³	2,21	2 350,00	5 193,50	0,000	0,000	0,000	0,000
445		=1,05*(0,06+0,12)/2*((7,3*2,2+0,3*1,2*2)+(1,5*1,5)+(1,2*1,2-0,5*0,5)*2+(1*1)*2)		2,21						
446	IPD.EPS100	Izolační deska EPS 100	m ³	2,70	2 290,00	6 192,16	0,000	0,000	0,000	0,000
447		=1,05*0,11*((7,3*2,2+0,3*1,2*2)+(1,5*1,5)+(1,2*1,2-0,5*0,5)*2+(1*1)*2)		2,70						
448	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m ²	247,01	110,00	27 171,10	0,000	0,000	0,000	0,000
449	P1	=19,16+3,41+7,4+11,55+7,36+4,12+3,76+5,25+3,89+4,01		69,91						
450	P2	=3,72+4,64+2,32+3,21+3,27+3,19+3,08+5,66+2,97+11,63		43,69						
451	P3	=4,48+5,13+50,49+7,66		67,76						
452	P4	=8,79+4,99+20,98+6,35		41,11						
453	P5	=5,2*0,7		3,64						
454	P6	=8,13		8,13						
455	K10	=8,13+5,2*0,7		11,77						
456	K15 pod VZT blokv	=(0,5*0,5)*4		1,00						
457	ISV.8591057519406	Stabilizované desky z pěnového polystyrenu pro tepelné izolace konstrukcí s vysokými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 3600kn/m2 při def < 2% tl. 30mm λD = 0.034 W/mK 1000x500x30mm	m ²	233,60	210,00	49 055,06	0,000	0,000	0,000	0,000
458	P1	=1,05*(19,16+3,41+7,4+11,55+7,36+4,12+3,76+5,25+3,89+4,01)		73,41						
459	P2	=1,05*(3,72+4,64+2,32+3,21+3,27+3,19+3,08+5,66+2,97+11,63)		45,87						
460	P3	=1,05*(4,48+5,13+50,49+7,66)		71,15						
461	P4	=1,05*(8,79+4,99+20,98+6,35)		43,17						
462	AZF.BS304020R	Izolační deska z pěnového skla s pevností v tlaku 1600 kPa, λ = 0,050 W/mK, tl. 30 mm	m ²	12,36	1 280,00	15 823,36	0,000	0,000	0,000	0,000
463	P5	=1,05*5,2*0,7		3,82						
464	P6	=1,05*8,13		8,54						
465	AZF.BS306020	Izolační deska z pěnového skla s pevností v tlaku 1600 kPa, λ = 0,050 W/mK, tl. 60 mm	m ²	12,36	1 840,00	22 742,40	0,000	0,000	0,000	0,000
466	K10	=1,05*(8,13+5,2*0,7)		12,36						
467	AZF.BS312020	Izolační deska z pěnového skla s pevností v tlaku ≥ 900 kPa (dle EN 826-A). λ = 0.045 W/mK. tl. 110 mm	m ²	1,05	3 650,00	3 832,50	0,000	0,000	0,000	0,000
468	K15 pod VZT blokv	=1,05*(0,5*0,5)*4		1,05						
469	28323053	Fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl	m ²	276,71	60,00	16 602,36	0,000	0,000	0,000	0,000
470	P1	=1,2*(19,16+3,41+7,4+11,55+7,36+4,12+3,76+5,25+3,89+4,01)		83,89						
471	P2	=1,2*(3,72+4,64+2,32+3,21+3,27+3,19+3,08+5,66+2,97+11,63)		52,43						
472	P3	=1,2*(4,48+5,13+50,49+7,66)		81,30						
473	P4	=1,2*(8,79+4,99+20,98+6,35)		49,33						
474	P6	=1,2*8,13		9,76						
475	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 595,04	3,00	4 785,12	0,000	0,000	0,000	0,000
S Celkem za 713		Izolace tepelné				164 289,16				
Díl: 763		Dřevostavby, sádrokartony								
		SDK příčka s kovovou konstrukcí (FeZn) a dvojitým záklopem tl. 100 mm - EI 90 Rw 56 dB, profily ocelové, pozinkované 50 mm, 2x z každé strany impregnovaná sádrokartonová deska (tl. 12,5 mm) vhodná do interiérových prostor s vyšší relativní vlhkostí do 75% (třída reakce na oheň A2-s1, d0),	m ²	30,27	2 350,00	71 132,15	0,000	0,000	0,000	0,000
476	763111431.KNF	příčka obsahuje tepelnou izolaci z minerálních vláken tl. 40 mm (15 kg/m3)								
477	ozn. K4	=4,35*(2+1,3+2,5+0,3+1,9)-(0,6*1,97+0,8*1,97+0,9*1,97)		30,27						
		SDK příčka s kovovou konstrukcí (FeZn) a dvojitým záklopem tl 125 mm - EI 90 Rw 57 dB, profily ocelové, pozinkované 75 mm, 2x z každé strany impregnovaná sádrokartonová deska (tl. 12,5 mm) vhodná do interiérových prostor s vyšší relativní vlhkostí do 75% a do místností s požadavkem na vyšší požární odolnost (třída reakce na oheň A2-s1, d0), tepelná izolace z minerálních vláken tl. 80 mm (15 kg/m3)	m ²	393,45	2 600,00	1 022 980,40	0,000	0,000	0,000	0,000
478	763111444.KNF									
479	ozn. K5	=4,35*(1,15+3,1+2,3+0,3+2,71+5+1,25+2,9+0,6*2+0,3+4,8+2,1+9,9+6+11,8+1,9+4,2+2,3)		274,96						
480		=4,35*(1,4+3,9+3,4+4,1+2,1+0,6+2,8+4,5+3,2+3+2,4+3,7+2,7+1,3+1,6)-4,35*(2,7*2)		153,56						
481	odpočet otvorů	=(0,6*1,97+0,7*1,97*3+0,8*1,97*12+0,9*1,97*5+1*1,97)		-35,07						
		SDK příčka s kovovou konstrukcí (FeZn) a dvojitým záklopem tl. 150 mm - EI 90 Rw 57 dB, zdvojený profil ocelový pozinkovaný 50 mm, 2x z každé strany impregnovaná sádrokartonová deska (tl. 12,5 mm) vhodná do interiérových prostor s vyšší relativní vlhkostí do 75% a do místností s požadavkem na vyšší požární odolnost (třída reakce na oheň A2-s1, d0), tepelná izolace z minerálních vláken tl. 80 mm (15 kg/m3)	m ²	73,08	3 260,00	238 240,80	0,000	0,000	0,000	0,000
482	763112371.KNF									
483	ozn. K6	=4,35*(1,8+2+2,2+1+2,7*2)		53,94						
		SDK příčka s kovovou konstrukcí (FeZn) a dvojitým záklopem tl. 150 mm - EI 90 Rw 57 dB, zdvojený profil pozinkovaný 75 mm, 2x z každé strany impregnovaná sádrokartonová deska (tl. 12,5 mm) vhodná do interiérových prostor s vyšší relativní vlhkostí do 75% a do místností s požadavkem na vyšší požární odolnost (třída reakce na oheň A2-s1, d0), tepelná izolace z minerálních vláken tl. 80 mm (15 kg/m3)	m ²	9,57	3 390,00	32 442,30	0,000	0,000	0,000	0,000
484	763112343.KNF									
485	ozn. K7	=4,35*2,2		9,57						
486	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m ²	506,37	80,00	40 509,60	0,000	0,101	0,000	0,000
487	ozn. K4,5,6,7	=9,57+73,08+393,45+30,27		506,37						
		SDK předšazená příčka s kovovou konstrukcí (FeZn) a dvojitým záklopem tl 75 mm - EI 90 Rw 57 dB, profil pozinkovaný 20/27 mm, 2x z jedné strany impregnovaná SDK deska (tl. 12,5 mm) vhodná do místností s	m ²	1,30	1 500,00	1 950,00	0,000	0,000	0,000	0,000
488	763121551R									
489	ozn.K21	=0,65*2		1,30						
		SDK předšazená příčka s kovovou konstrukcí (FeZn) tl 150 mm - EI 90 Rw 57 dB, profil pozinkovaný 75 mm, 1x z jedné strany impregnovaná sádrokartonová deska (tl. 12,5 mm) vhodná do interiérových prostor s vyšší	m ²	1,08	2 250,00	2 430,00	0,000	0,000	0,000	0,000
490	763121447.KNF									
491	ozn. K3	=1,2*0,9		1,08						
492	763121714	SDK stěna předšazená základní penetrační nátěr	m ²	2,38	45,00	107,10	0,000	0,000	0,000	0,000
493	K3, 21	=1,08+1,3		2,38						
		SDK podhled s kovovou spodní konstrukcí (FeZn) v jedné rovině, profil pozinkovaný, 1x impregnovaná sádrokartonová deska (tl. 12,5 mm), vhodná do interiérových prostor s vyšší relativní vlhkostí do 75% (třída reakce na oheň A2-s1, d0). bez tepelné izolace	m ²	231,57	1 450,00	335 776,50	0,000	0,000	0,000	0,000
494	763131451.KNF									

495		=19,16+8,79+3,72+4,64+2,32+3,41+4,48+5,13+4,99+7,4+11,55+3,21+50,49+7,66+8,13		145,08						
496		=7,36+4,12+3,27+20,98+3,19+6,35+3,76+5,25+3,89+3,08+4,01+5,66+3,93+11,64		86,49						
497	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	17,60	320,00	5 632,00	0,000	0,000	0,000	0,000
498		=1,3+2+10,7+3,6		17,60						
499	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m ²	235,09	45,00	10 579,05	0,000	0,024	0,000	0,000
500		=0,2*17,6+231,57		235,09						
501	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	%	17 617,80	5,00	88 089,00	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 763	Dřevostavby, sádkokartoný				1 849 868,90				
Díl: 764		Konstrukce klempířské								
502	764214408	Oplechování horních ploch a nadezdivek (atik) bez rohu z Pz plechu mechanicky kotvené rš 750 mm ozn. 2/K	m	0,84	1 650,00	1 386,00	0,000	0,000	0,000	0,000
503	ozn. 2/K	=1,05*0,8		0,84						
504	764000001R	Stříška nad stávajícím zděným komínkem z Pz plechu s úpravou 200/200 mm, včetně kotvení ozn. 1/K	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	0,000	0,000	0,000	0,000
505	764000002R	Oplechování vnějšího parapetu před oknem 03/W s napojením pod keramickou dlažbu z Pz plechu mechanicky kotvené rš 450 mm - oplechování zateplení pod ocel. rampou ozn. 3/K	m	5,20	600,00	3 120,00	0,000	0,000	0,000	0,000
506	764000003R	Oplechování beton bloků na střeše - pozinkovaný plech s vnější povrchovou úpravou z mPVC 500/500 mm - dodávka, montáž	ks	4,00	750,00	3 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
507	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	89,56	3,00	268,68	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 764	Konstrukce klempířské				9 224,68				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské								
508		tabulky dveří - dodávka, montáž, osazení, povrchová úprava								
509	766000001R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 900/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč ozn. 01/L, P, 05/P	ks	5,00	18 500,00	92 500,00	0,000	0,000	0,000	0,000
510	766000002R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 800/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč ozn. 02/L, P, 14/L, P	ks	9,00	17 900,00	161 100,00	0,000	0,000	0,000	0,000
511	766000003R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 700/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč, dveře budou podříznuty, mezeza 15 mm ozn. 03/L	ks	1,00	16 850,00	16 850,00	0,000	0,000	0,000	0,000
512	766000004R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové částečně prosklené (bezpečnostní sklo) 800/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč, dveře budou podříznuty, mezeza 15 mm ozn. 04/L, P, 08/P	ks	3,00	18 800,00	56 400,00	0,000	0,000	0,000	0,000
513	766000005R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 600/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování ozn. 06/L	ks	2,00	15 800,00	31 600,00	0,000	0,000	0,000	0,000
514	766000006R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové částečně prosklené (bezpečnostní sklo) 1000/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč ozn. 07/ P	ks	1,00	19 000,00	19 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
515	766000007R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové částečně prosklené (bezpečnostní sklo) 900/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč ozn. 09/ P	ks	1,00	18 100,00	18 100,00	0,000	0,000	0,000	0,000
516	766000008R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové částečně prosklené (bezpečnostní sklo) 900/1970 mm EI 15DP3-C, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do zdíva vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč, samozavírač ozn. 10/ P	ks	2,00	18 500,00	37 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
517	766000009R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 800/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do zdíva vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč ozn. 11/ P	ks	1,00	16 100,00	16 100,00	0,000	0,000	0,000	0,000
518	766000010R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 800/1970 mm, EI 15 DP3-C odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do zdíva vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč, samozavírač ozn. 12/ P	ks	1,00	17 600,00	17 600,00	0,000	0,000	0,000	0,000
519	766000011R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 700/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování - dodávka, montáž, osazení, povrchová úprava ozn. 13/L, P	ks	2,00	15 200,00	30 400,00	0,000	0,000	0,000	0,000
520	766000012R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 600/1970 mm, EI 30 DP3 odlehčené DTD deska, stávající ocel zárubeň , dubový práh, kování ozn. 15/L	ks	1,00	16 200,00	16 200,00	0,000	0,000	0,000	0,000
521	766000013R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 800/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč, dveřní zarážka, větrací mřížka, dveře budou podříznuty, mezeza 15 mm ozn. 16/L, P	ks	2,00	16 800,00	33 600,00	0,000	0,000	0,000	0,000
522	766000014R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 900/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč, dveře budou podříznuty, mezeza 15 mm ozn. 17/P	ks	1,00	16 600,00	16 600,00	0,000	0,000	0,000	0,000
523	766000015R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 600/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, dveřní zarážka dveře budou podříznuty, mezeza 15 mm ozn. 18/L	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
524	766000016R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 800/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč, dveřní zarážka, dveře budou podříznuty, mezeza 20 mm ozn. 19/P	ks	2,00	16 500,00	33 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
525	766000017R	Dveře vnitřní, dřevěné HPL jednokřídlové plné s polodrážkou 900/1970 mm, odlehčené DTD deska, ocel zárubeň do SDK vč. nátěru RAL, prahová hliníková lišta, kování, generální klíč, dveřní zarážka, dveře budou podříznuty, mezeza 20 mm ozn. 20/P	ks	1,00	16 900,00	16 900,00	0,000	0,000	0,000	0,000
526										
527		tabulka oken - dodávka, montáž, osazení								
528	766000018R	PLASTOVÉ VSTUPNÍ JEDNOKŘÍDLÉ DVEŘE S NADSVĚTLÍKEM (PRAVÉ PROVEDENÍ) - částečně prosklené (bezpečnostní sklo) 1000/2650 mm (min. průchod š. 900), klika-klika, 5-ti bodový bezpečnostní zámek, generální klíč, DVEŘE- IZOLAČNÍ DVOJSKLO (bezpečnostní). Ud = 1,20 W/m2k; Ug = 0,70 W/m2k; NADSVĚTLÍK - PEVNÁ ČÁST, U = 1,30 W/m2k; stavěč na křídle ozn. 01/W	ks	1,00	42 589,00	42 589,00	0,000	0,000	0,000	0,000
529		Dveře budou umístěny do stávajícího otvoru - po vypourání stávajících dveří. V případě potřeby montáže budou z boku otvoru dozděny pilíře z CP na MVC. Dveře budou co nejvíce podobné stávajícím - viz přílohu. Před výrobou musí být otvor zaměřen!								

530	766000019R	PLASTOVÉ VSTUPNÍ JEDNOKŘÍDLÉ DVEŘE S NADSVĚTLÍKEM (PRÁVĚ PROVEDENÍ) - částečně prosklené (bezpečnostní sklo) 1000/2650 mm (min. průchod š. 900), klika-koule, 5-ti bodový bezpečnostní zámek, generální klíč, DVEŘE- IZOLAČNÍ DVOJSKLO (bezpečnostní). Ud = 1,20 W/m ² k; Ug = 0,70 W/m ² k; NADSVĚTLÍK - PEVNÁ ČÁST, U = 1,30 W/m ² k ozn. 02/W <i>Dveře budou umístěny do stávajícího otvoru - po výbouru stávajících dveří. V případě potřeby montáže budou z boku otvoru dozděny pilíře z CP na MVC. Dveře budou co nejvíce podobné stávajícím - viz přílohu. Před výrobou musí být otvor zaměřen!</i>	ks	1,00	42 589,00	42 589,00	0,000	0,000	0,000	0,000
531										
532	766000020R	PLASTOVÁ OKENNÍ STĚNA 5200/2650 mm, SLOŽENÁ Z DVEŘÍ (900/1970, PRÁVĚ PROVEDENÍ), PROSKLENÝCH A PLNÝCH ČÁSTÍ, DVEŘE - KLIKA-KOULE, 5-TI BODOVÝ BEZPEČNOSTNÍ ZÁMEK; GENERÁLNÍ KLÍČ; OKNA - CELOOBYDOVÉ KOVÁNÍ, DVEŘE - IZOLAČNÍ DVOJSKLO (bezpečnostní), Ud = 1,20 W/m ² k; Ug = 0,70 W/m ² k; OKNA - IZOLAČNÍ DVOJSKLO, Uw = 0,90 W/m ² k; Ug = 0,70 W/m ² k, stavěč na křídle ozn. 03/W <i>Okenní stěna bude umístěna do stávajícího otvoru - po výbouru stávající okenní stěny. Okenní stěna bude co nejvíce podobná stávající (vč. barevného provedení) - viz přílohu. Ostění v exteriéru bude doplněno o EPS tl. 40 mm na kterém bude nanesena fasádní omítka-barevný odstín dle stávajícího. Před výrobou musí být otvor zaměřen!</i>	ks	1,00	168 840,00	168 840,00	0,000	0,000	0,000	0,000
533										
534	766000021R	INTERIEROVÉ VÝDEJNÍ OKNO SLIDE-H (VERTIKÁLNÍ POSUN OKENNÍHO KŘÍDLA), HLINÍKOVÝ RÁM (BEZ DOLNÍHO RÁMU) 900/1100 mm, BAJONETOVÝ ZÁMEK SISO, LEPENÉ BEZPEČNOSTNÍ SKLO CONNEX 33.1 ČIRÉ, NÁTĚRY RAL, ozn. 04/W <i>Součástí posuvného křídla jsou dvě bezpečnostní zarážky a samonavíjecí mechanismus - ochrana před samovolným pádem. Okno bude umístěno osově do nové SDK příčky tl. 125 mm. - viz přílohu. Před výrobou musí být</i>	ks	1,00	29 750,00	29 750,00	0,000	0,000	0,000	0,000
535										
536										
537		tabulka truhlářských výrobků - dodávka, montáž, osazení								
538	766000022R	Sanitární příčka - vyplň stěn i dveře z vysokotlakého laminátu - HPL (deska z laminátové prykyřice vyrobená při vysoké teplotě a tlaku), tl. 12 mm, samozavírací panty, zamvkač s indikací obsazeno - dodávka montáž ozn. 1/T - 4/T <i>=1,255+1,025+1,45+1,4</i>	m	5,13	12 850,00	65 920,50	0,000	0,000	0,000	0,000
539				5,13						
540	766000023R	Kuchyňská linka dl 1300 mm: korpus pro ledničku dl. 600 mm, korpus pro dřež s odkapávačem dl. 600 mm, 2x horní skříňka 600/800 mm, pracovní deska dl. 1300 mm, (Součástí dodávky je i dřevěné deskové obložení stěny za kuchyňskou linkou, linka je vč. spotřebičů: dřež s odkapávací plochou (viz ZTI), vestavěná malá lednice, odpadkový koš, dl. 1300 mm - dodávka, montáž, osazení, doprava ozn. 5/T	kpl	1,00	34 000,00	34 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
541	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm ozn. 1,15+3,245+1,255+3,7+3,325+6+0,9	m	19,58	200,00	3 916,00	0,000	0,000	0,000	0,000
542				19,58						
543	60794101	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm ozn. 1,05*19,58	m	20,56	450,00	9 252,00	0,004	0,082	0,000	0,000
544				20,56						
545	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	ku s	14,00	50,10	701,40	0,000	0,001	0,000	0,000
546	ozn. 6/T -12/T	=7*2		14,00						
547	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	10 255,08	5,00	51 275,40	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 766	Konstrukce truhlářské				1 076 783,30				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické								
548	767996701	Demontaz atypických zamečnických konstrukcí rezaním nm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	1,60	29,10	46,56	0,000	0,000	0,001	0,002
549	komín dvířka	=0,8*2		1,60						
550	767000001R	Odrážnutí stávajícího kovového dílce plotu od sloupku, řezy začistit, zbrusit, nátěry	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
551										
552		tabulky zámečnických výrobků - dodávka, montáž, osazení								
553	767000002R	Ochrana rohů 40/40 mm třikrát hraněná nerezová ocel tvaru L, lepená dodávka, montáž, osazení ozn. 1/Z <i>=1,1*25,0</i>	m	27,50	600,00	16 500,00	0,000	0,000	0,000	0,000
554				27,50						
555	767000003R	Poklop pro zadlážďení z pozink oceli vč. rámečku, vodotěsný, plynotěsný a uzamykatelný 600/600 mm - dodávka, montáž, osazení ozn. 2/Z	ks	1,00	6 500,00	6 500,00	0,000	0,000	0,000	0,000
556	767000004R	Poklop pro zadlážďení z pozink oceli vč. rámečku, vodotěsný, plynotěsný a uzamykatelný EW30 DP1, 900/900 mm - dodávka, montáž, osazení ozn. 3/Z	ks	1,00	12 800,00	12 800,00	0,000	0,000	0,000	0,000
557	767000005R	Kruhová hliníková protidešťová žaluzie vč. sítě proti hmyzu prům 150 mm, dodávka, montáž, osazení ozn. 4/Z	ks	3,00	660,00	1 980,00	0,000	0,000	0,000	0,000
558	767000006R	Úprava plotového dílce u rozvaděče - vyriznutí části oplocení, z ks nové vodorovné příčníky do plotového dílce 580/20/20 mm budou přivařeny k stávajícímu plotu (základní + jedno násobný syntetický nátěr) - dodávka, montáž, osazení povrchová úprava ozn. 5/Z	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00	0,000	0,000	0,000	0,000
559										
560		tabulky ostatních výrobků- dodávka, montáž, osazení								
561	767000007R	Čistič interierová rohož 900/1000 mm z hliníkových profilů šířky 27 mm a výšky 17 mm, které jsou spojeny nerezovým lankem a odděleny pryžovými mezikroužky. Do hliníkových profilů jsou vloženy textilní pásy. Rohož včetně hliníkového rámu (20x20x3 mm), rám uložit do podlahy 27*1/0	ks	2,00	11 500,00	23 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
562	767000008R	Čistič interierová rohož 1200/1000 mm z hliníkových profilů šířky 27 mm a výšky 17 mm, které jsou spojeny nerezovým lankem a odděleny pryžovými mezikroužky. Do hliníkových profilů jsou vloženy textilní pásy. Rohož včetně hliníkového rámu (20x20x3 mm), rám uložit do podlahy. Atypický ozn. 3/O	ks	1,00	13 600,00	13 600,00	0,000	0,000	0,000	0,000
563	767000009R	Čistič exteriérová rohož 1200/1000 mm z hliníkových profilů šířky 27 mm a výšky 17 mm, které jsou spojeny nerezovým lankem a odděleny pryžovými mezikroužky. Do hliníkových profilů jsou vloženy kartáčové pásy. Rohož včetně hliníkového rámu (20x20x3 mm), rám uložit do stávající betonové podesty ozn. 3/O	ks	1,00	14 500,00	14 500,00	0,000	0,000	0,000	0,000
564		<i>Rám rohože bude usazen do nově betonované podesty, tl. dle konstrukce rámečku (předpoklad 20 mm). Dno takto připraveného prostoru musí být odvodněno - průvrty z čela podesty.</i>								
565	767000010R	Čistič exteriérová rohož 1300/1000 mm z hliníkových profilů šířky 27 mm a výšky 17 mm, které jsou spojeny nerezovým lankem a odděleny pryžovými mezikroužky. Do hliníkových profilů jsou vloženy kartáčové pásy. Rohož včetně hliníkového rámu (20x20x3 mm), rám uložit do stávající betonové podesty. ozn.4/O	ks	1,00	22 400,00	22 400,00	0,000	0,000	0,000	0,000
566		<i>Rám rohože bude usazen do nově betonované podesty, tl. dle konstrukce rámečku (předpoklad 20 mm). Dno takto připraveného prostoru musí být odvodněno - průvrty z čela podesty.</i>								
567	767000011R	Skleněná vchodová stříška 1700/1000 mm z kaleného skla Connex. 2x nerezový ocelový nosník. Kotvení je pomocí nerezových tyčí a kotvicích kloubů. ozn. 5/O	ks	1,00	28 500,00	28 500,00	0,000	0,000	0,000	0,000

568		Stříška se nachází na únikové cestě z objektu, proto musí mít dostatečnou požární odolnost.								
569	767000012R	VNZ umyvadlová sestava - dávkovač tekutého mýdla nástěnný (plast ABS); Zásobník papírových ručníků nástěnný (plast ABS); Odpadkový koš nástěnný - drátěný; Zrcadlo (<i>nástěnné lepené do obklad-cca 400x600 mm (přesný rozměr zrcadla dle konkrétního spárořezu obkladu)</i>); Dávkovač dezinfekčního gelu bezdotykový bateriový (plast ABS); Poloha jednotlivých VNZ - VWC sestava - plastový zásobník na veškeré role toaletního papíru nástěnný - průhled pro kontrolu naplnění (plast ABS); nástěnný držák na WC štětka + WC štětka; 1xHáček kovový na oblečení nerez; 1x Nástěnný uzavíratelný koš na hygienické pomůcky kovový; 1x Zásobník na hygienické sálky (plast ABS). Poloha jednotlivých prvků bude konkrétně určená během KD.	ks	6,00	8 840,00	53 040,00	0,000	0,000	0,000	0,000
570	767000013R	VNZ umyvadlová sestava - dávkovač tekutého mýdla nástěnný (plast ABS); Zásobník papírových ručníků nástěnný (plast ABS); Odpadkový koš nástěnný - drátěný; Dávkovač dezinfekčního gelu bezdotykový bateriový (plast ABS). Poloha jednotlivých prvků bude konkrétně určená během KD.	ks	7,00	7 200,00	50 400,00	0,000	0,000	0,000	0,000
571	767000014R	VNZ - VWC sestava - plastový zásobník na veškeré role toaletního papíru nástěnný - průhled pro kontrolu naplnění (plast ABS); nástěnný držák na WC štětka + WC štětka; 1xHáček kovový na oblečení nerez; 1x Nástěnný uzavíratelný koš na hygienické pomůcky kovový; 1x Zásobník na hygienické sálky (plast ABS). Poloha jednotlivých prvků bude konkrétně určená během KD.	ks	5,00	6 640,00	33 200,00	0,000	0,000	0,000	0,000
572	767000015R	VNZ - VWC sestava - plastový zásobník na veškeré role toaletního papíru nástěnný - průhled pro kontrolu naplnění (plast ABS); nástěnný držák na WC štětka + WC štětka; 1xHáček kovový na oblečení nerez; 1x Nástěnný uzavíratelný koš na hygienické pomůcky kovový; 1x Zásobník na hygienické sálky (plast ABS). Poloha jednotlivých prvků bude konkrétně určená během KD.	ks	1,00	10 120,00	10 120,00	0,000	0,000	0,000	0,000
573	767000016R	POŽÁRNĚ POPLACHOVÉ SÍŤNICE A EVAKUAČNÍ PLAN - Desticky z plexiskla lepené na stěnu A3, texty a grafika lepena prořezávanou folií <i>ozn. 12/O</i>	ks	3,00	1 650,00	4 950,00	0,000	0,000	0,000	0,000
574		Směrnice a evakuační plány budou umístěny na únikové cestě, konkrétní poloha bude upřesněna v rámci KD.								
575	767000017R	ZNACENÍ UNIKOVÝCH CEST - Tabulky značení únikových cest budou typové, ve fotoluminiscenčním provedení (kotveny papr. lepením) <i>ozn. SATNÍ SKRINKY</i> - Kovová satní skříň - 2 , 800/500/1800 mm, která je složena ze 2 samostatných skříněk se 4 oddílů - 4xdveře (jeden oddíl se skládá z vysoké části a rozšířeného prostoru). Každý oddíl je možné uzamknout díky cylindrickému zámku - 4x (vč. 2 klíčů od každého zámku). Včetně 4 dveřích nástěnných nárazníků šrotu do 2 řávců (výšce 200 mm plast s vysokou tvrdostí, hustotou a houževnatostí), š=140, tl=25 mm, barva dle vzorníku, šroubováno na stěnu (u SDK příček nutno vložit výtzuhy!). Na stěnu budou umístěny dva nárazníky nad sebou. Spodní ve výšce 200 mm nad podlahou, vrchní 800 mm nad podlahou. -dodávky, + montáž (včetně <i>ozn. 15/O</i>	ks	10,00	230,00	2 300,00	0,000	0,000	0,000	0,000
576	767000018R	ZNACENÍ UNIKOVÝCH CEST - Tabulky značení únikových cest budou typové, ve fotoluminiscenčním provedení (kotveny papr. lepením) <i>ozn. SATNÍ SKRINKY</i> - Kovová satní skříň - 2 , 800/500/1800 mm, která je složena ze 2 samostatných skříněk se 4 oddílů - 4xdveře (jeden oddíl se skládá z vysoké části a rozšířeného prostoru). Každý oddíl je možné uzamknout díky cylindrickému zámku - 4x (vč. 2 klíčů od každého zámku). Včetně 4 dveřích nástěnných nárazníků šrotu do 2 řávců (výšce 200 mm plast s vysokou tvrdostí, hustotou a houževnatostí), š=140, tl=25 mm, barva dle vzorníku, šroubováno na stěnu (u SDK příček nutno vložit výtzuhy!). Na stěnu budou umístěny dva nárazníky nad sebou. Spodní ve výšce 200 mm nad podlahou, vrchní 800 mm nad podlahou. -dodávky, + montáž (včetně <i>ozn. 15/O</i>	ks	2,00	18 400,00	36 800,00	0,000	0,000	0,000	0,000
577	767000019R	ZNACENÍ UNIKOVÝCH CEST - Tabulky značení únikových cest budou typové, ve fotoluminiscenčním provedení (kotveny papr. lepením) <i>ozn. SATNÍ SKRINKY</i> - Kovová satní skříň - 2 , 800/500/1800 mm, která je složena ze 2 samostatných skříněk se 4 oddílů - 4xdveře (jeden oddíl se skládá z vysoké části a rozšířeného prostoru). Každý oddíl je možné uzamknout díky cylindrickému zámku - 4x (vč. 2 klíčů od každého zámku). Včetně 4 dveřích nástěnných nárazníků šrotu do 2 řávců (výšce 200 mm plast s vysokou tvrdostí, hustotou a houževnatostí), š=140, tl=25 mm, barva dle vzorníku, šroubováno na stěnu (u SDK příček nutno vložit výtzuhy!). Na stěnu budou umístěny dva nárazníky nad sebou. Spodní ve výšce 200 mm nad podlahou, vrchní 800 mm nad podlahou. -dodávky, + montáž (včetně <i>ozn. 15/O</i>	m	31,80	1 650,00	52 470,00	0,000	0,000	0,000	0,000
578		VENTILACNÍ TURBINA - Dělka stěny, na které bude umístěn nárazník - 15,9 bm. Krátit dle potřeby								
579	767000020R	Ventilační větrná turbína mechanická - dodávka a montáž včetně potrubí . Turbína bude umístěna na stávající vyzděný komínek na střeše objektu (viz výkresovou část této PD). Komínový průduch bude vyložkován Ø100 mm a pod stropem povede do příčky mezi m.č. 14 a 13. Příčkou povede Ø100 mm do prostupu 4/P (prostup do kolektorů pod podlahou 1.n.p.) předpokládaná délka potrubí je 10 m vč. kotvení. - <i>ozn. 16/O</i>	ks	1,00	8 800,00	8 800,00	0,000	0,000	0,000	0,000
580		REGAL NA SANONY - Kovový regál na šanony 900/320/2000 mm s šesti policema s dostatečnou nosností jednotlivých polic. <i>ozn. 17/O</i>	ks	2,00	1 450,00	2 900,00	0,000	0,000	0,000	0,000
581	767000021R	REGAL NA SANONY - Kovový regál na šanony 900/320/2000 mm s šesti policema s dostatečnou nosností jednotlivých polic. <i>ozn. 17/O</i>	ks	2,00	1 450,00	2 900,00	0,000	0,000	0,000	0,000
582		REGAL NA SANONY - Kovový regál na šanony 900/320/2000 mm s šesti policema s dostatečnou nosností jednotlivých polic. <i>ozn. 17/O</i>	ks	3,00	1 820,00	5 460,00	0,000	0,000	0,000	0,000
583	767000022R	REGAL NA SANONY - Kovový regál na šanony 900/320/2000 mm s šesti policema s dostatečnou nosností jednotlivých polic. <i>ozn. 17/O</i>	ks	3,00	1 820,00	5 460,00	0,000	0,000	0,000	0,000
584		REGAL NA SANONY - Kovový regál na šanony 900/320/2000 mm s šesti policema s dostatečnou nosností jednotlivých polic. <i>ozn. 17/O</i>	ks	1,00	2 050,00	2 050,00	0,000	0,000	0,000	0,000
585	767000023R	REGAL NA SANONY - Kovový regál na šanony 900/320/2000 mm s šesti policema s dostatečnou nosností jednotlivých polic. <i>ozn. 17/O</i>	ks	1,00	2 050,00	2 050,00	0,000	0,000	0,000	0,000
586		REGAL NA SANONY - Kovový regál na šanony 900/320/2000 mm s šesti policema s dostatečnou nosností jednotlivých polic. <i>ozn. 17/O</i>	ks	1,00	2 050,00	2 050,00	0,000	0,000	0,000	0,000
587	767000024R	REVIZNÍ DVÍŘKA do sádrokartonových systémů 400/400/20 mm, pro VZT, pevný hliníkový rám a vnitřní hliníkový rámeček osazený sdk deskou do vlhka (12,5 mm) - uzavírání dvířek je pomocí UJS zámku <i>ozn. 20/O</i>	ks	18,00	1 780,00	32 040,00	0,000	0,000	0,000	0,000
588	767000025R	REVIZNÍ DVÍŘKA do sádrokartonových systémů 350/1250/20 mm, pro VZT, pevný hliníkový rám a vnitřní hliníkový rámeček osazený sdk deskou do vlhka (12,5 mm) - uzavírání dvířek je pomocí UJS zámku <i>ozn. 21/O</i>	ks	1,00	2 188,00	2 188,00	0,000	0,000	0,000	0,000
589	767000026R	REVIZNÍ DVÍŘKA do sádrokartonových systémů 1050/1950/20 mm, pro VZT, pevný hliníkový rám a vnitřní hliníkový rámeček osazený sdk deskou do vlhka (12,5 mm) - uzavírání dvířek je pomocí UJS zámku <i>ozn. 22/O</i>	ks	1,00	10 300,00	10 300,00	0,000	0,000	0,000	0,000
590	767000027R	BETONOVÁ DLAŽDICE 600/600/60 mm pod kondenzační jednotku, která je umístěná na střeše objektu (vč. odhrnutí kačírku, geotextilie 500 g/m2) <i>ozn. 23/O</i>	ks	6,00	350,00	2 100,00	0,000	0,000	0,000	0,000
591		STÁVAJÍCÍ OKENNÍ SITE cca 700/700 mm demontáž, uskladnění, vyčištění zpětné osazení	ks	20,00	260,00	5 200,00	0,000	0,000	0,000	0,000
592	767000031R	Informační cedulky plastové - uzavírací ventily <i>ozn. 24/O</i>	ks	1,00	300,00	300,00	0,000	0,000	0,000	0,000
593		Informační systém - Tabulky z plexiskla A5 uspůsobené pro vsunutí papíru (kotveno na stěnu) - značení názvů místností přístupných z chodeb <i>ozn. 25/O</i>	ks	20,00	300,00	6 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000
594	767000032R	VETRACÍ MRIZKA do sádrokartonového podhledu 100/400 - Kovová mřížka s přírodní / světle šedou eloxovou povrchovou úpravou <i>ozn. 26/O</i>	ks	20,00	365,00	7 300,00	0,000	0,000	0,000	0,000
595	767000033R	ocelové konstrukce dle statiky								
596		Výměna stropního panelu na střeše - ocelová konstrukce - dodávka, montáž, osazení (VSŽ plech viz odd 004) výkr.č. 02 =1,05*444-(47+7)	kg	412,20	185,00	76 257,00	0,000	0,000	0,000	0,000
597	767000034R	Rošt pro VZT jednotku na střeše - dodávka, montáž, osazení, povrchová úprava žárové pozinkování výkr.č. 03	kg	449,00	200,00	89 800,00	0,000	0,000	0,000	0,000
598	767000035R	Rošt pro VZT jednotku m.č. 16, rošt na topném kanálu m.č. 22 - dodávka, montáž, osazení výkr. č. 04 =50+1,05*(78-5)	kg	126,65	160,00	20 264,00	0,000	0,000	0,000	0,000
599		Lehká ocelová konstrukce rampy na stojkách, ocelové zábradlí - dodávka, montáž, osazení, povrchová úprava práškový vypalovaný lak (půdorysná plocha cca 5,09 m2) výkr.č. 05	kg	492,00	125,00	61 500,00	0,000	0,000	0,000	0,000
600	998767202	Rošty nad kolektorovými kanály - dodávka, montáž, osazení (VSŽ plech viz odd. 004) výkr.č. 06 =1,05*380-(8+7+6+11+9)	kg	358,00	98,00	35 084,00	0,000	0,000	0,000	0,000
601		Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do	%	7 223,66	3,00	21 670,97	0,000	0,000	0,000	0,000
602	S Celkem za 767	Konstrukce zámečnické				779 120,53				

Díl: 771	Podlahy keramické										
601	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m ²	125,37	16,10	2 018,46	0,000	0,000	0,000	0,000	
602	P1	=19,16+3,41+7,4+11,55+7,36+4,12+3,76+5,25+3,89+4,01		69,91							
603	P2	=3,72+4,64+2,32+3,21+3,27+3,19+3,08+5,66+2,97+11,63		43,69							
604	P5	=5,2*0,7		3,64							
605	P6	=8,13		8,13							
606	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m ²	125,37	62,80	7 873,24	0,000	0,000	0,000	0,000	
607	771474112	Montáž soklu z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	68,89	134,00	9 231,26	0,000	0,000	0,000	0,000	
608	m.č. 01, 06	=2*(6,3+8,8)-(0,6+0,7+0,8*4+0,9*3+1+1,2)+(1,6+1,03+2,3)-0,8		24,93							
609	m.č. 15, 16, 17	=2*(6+1)-(0,9*4)+2*(4,5+1,6)-(0,8+0,9*2)+2*(1,65+1,75)-(0,8+0,9*2+1)		23,20							
610	m.č. 22, 23, 26	=2*(2,55+1,28)-(0,7+0,8*3)+2*(3,3+1,5)-0,8+2*(2,6+1,9)-(0,8*2)		20,76							
611	771574416	Montáž podlah keramických nádkychn lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m ²	125,37	750,00	94 027,50	0,000	0,000	0,000	0,000	
612	59761108R	dlažba keramická slinutá do interiéru R10 tl do 10mm - dodávka	m ²	136,68	900,00	123 012,00	0,000	0,000	0,000	0,000	
613		=1,08*((0,07*68,89+125,37)-5,2*0,7)		136,68							
614	59761140	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11 tl do 10 mm - dodávka	m ²	3,93	950,00	3 733,50	0,000	0,000	0,000	0,000	
615	P5	3,9312		3,93							
616	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	363,40	60,00	21 804,00	0,000	0,000	0,000	0,000	
617		d t t o obvodová dilatace: 363,40 m		363,40							
618	771577241	Příplatek k montáži podlah keramických lepených disperzním lepidlem za plochu do 5 m2	m ²	50,84	120,00	6 100,80	0,000	0,000	0,000	0,000	
619	P1	=3,41+4,12+3,76+5,25+3,89+4,01		24,44							
620	P2	=3,72+4,64+2,32+3,21+3,27+3,19+3,08+2,97		26,40							
621	771161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	1,40	50,00	70,00	0,000	0,000	0,000	0,000	
622		=1,4		1,40							
623	55343118	profil přechodový Al narážecí 40mm bronz	m	1,54	320,00	492,80	0,000	0,000	0,000	0,000	
624		=1,1*1,4		1,54							
625	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 683,64	3,00	8 050,91	0,000	0,000	0,000	0,000	
S	Celkem za 771	Podlahy keramické				276 414,46					
Díl: 776	Podlahy povlakové										
626	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m ²	48,39	180,00	8 710,20	0,000	0,000	0,000	0,000	
627		=(11,05+6,24+11,04)+20,06		48,39							
628	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m ²	108,87	31,50	3 429,41	0,000	0,000	0,000	0,000	
629	P3	=4,48+5,13+50,49+7,66		67,76							
630	P4	=8,79+4,99+20,98+6,35		41,11							
631	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	108,87	16,10	1 752,81	0,000	0,000	0,000	0,000	
632	776121321	Neřaděná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m ²	217,74	110,00	23 951,40	0,000	0,000	0,000	0,000	
633	P3, 4 x2	=108,87*2		217,74							
634	776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m ²	108,87	365,00	39 737,55	0,000	0,000	0,000	0,000	
635											
636	ANV.001R	Lepení pásů multifunkčním disperzním lepidlem pro PVC, CV, LVT podlaha P3	m ²	75,38	360,00	27 136,80	0,000	0,000	0,000	0,000	
637	m.č. 07, 08, 13, 14	=4,48+5,13+50,49+7,66		67,76							
638	m.č. 07 sokl	=0,15*2*((2,2+2)-0,8)		1,02							
639	m.č. 08 sokl	=0,15*2*((2,5+2)-0,8)		1,11							
640	m.č. 13 sokl	=0,15*2*((10,7+6+0,7)-(0,8+1+0,9))		4,41							
641	m.č. 14 sokl	=0,15*((2,65*2+2,8)-0,9)		1,08							
642	ANV.0VM20	Extrémně odolná homogenní vinylová podlahovina se vsypem částic SiC zajišťující výborný protiskluzový efekt (R12 - dle normy DIN 51130) a s obsahem extrémě tvrdých zrnok Al2O3 v celé tloušťce vrstvy, vyztužená mřížkou ze skleněného vlákna. Podlahovina odolná vysokým teplotám tekutin vyskytujících se v kuchyni, obsahuje speciální povrchovou úpravu na ochranu před žíháním. Všechny soklové části v celém a podlahovině a v celém	m ²	81,41	2 250,00	183 172,50	0,000	0,000	0,000	0,000	
643	P3	=1,08*75,38		81,41							
644	ANV.0C8W	Těsnění čepové bílé přísluř. k extrémně odolné homogenní vinylové podlahovině s přechodem navazující na keram obkl -	m	55,88	380,00	21 234,40	0,000	0,000	0,000	0,000	
645	m.č. 07 sokl	=1,1*2*((2,2+2)-0,8)		7,48							
646	m.č. 08 sokl	=1,1*2*((2,5+2)-0,8)		8,14							
647	m.č. 13 sokl	=1,1*2*((10,7+6+0,7)-(0,8+1+0,9))		32,34							
648	m.č. 14 sokl	=1,1*((2,65*2+2,8)-0,9)		7,92							
649	ANV.0CF20R	Žlab obrubový 20 R (zaoblení koutu ve styku podlaha-stěna) přísluř. k extrémně odolné homogenní vinylové podlahovině - dodávka, montáž, osazení	m	99,94	120,00	11 992,80	0,000	0,040	0,000	0,000	
650	na stěne + na soklu gastro	=55,88+44,06		99,94							
651	77600000003	Nerezová lišta na soklech gastro - dodávka+montáž	m	44,06	300,00	13 216,50	0,000	0,018	0,000	0,000	
652	HH gastro soklů	=1,1*40,05		44,06							
653	776222111	Lepení pásů z PVC 2-složkovým lepidlem	m ²	41,11	350,00	14 388,50	0,001	0,029	0,000	0,000	
654	P4	=8,79+4,99+20,98+6,35		41,11							
655	28411012	PVC vinyl heterogenní protiskluzná tl 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, třída zátěže 34/43. otlak do 0.05mm. R10. hořlavost Bfl S1	m ²	44,40	888,00	39 427,20	0,000	0,018	0,000	0,000	
656		=1,08*41,11		44,40							
657	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	46,60	180,00	8 388,00	0,000	0,000	0,000	0,000	
658	m.č. 02	=2*(2,7+3,3)-(0,8+0,6)		10,60							
659	m.č. 09	=2*(2+2,5)-0,8		8,20							
660	m.č. 19	=2*(3,85+5,9)-(0,8*2+0,7)		17,20							
661	m.č. 21	=2*(2,2+2,8+0,35*2)-0,8		10,60							
662	28411006	lišta soklová PVC samolepící 15x50mm	m	51,26	45,00	2 306,70	0,000	0,021	0,000	0,000	
663		=1,1*46,6		51,26							
664	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 988,45	3,00	11 965,34	0,000	0,000	0,000	0,000	
S	Celkem za 776	Podlahy povlakové				410 810,10					
Díl: 777	Podlahy syntetické										
665	777211011	Podlahy z epoxidové pryskyřice a oblažku křemíčitých trakce 2 až 5 mm tl 10 mm	m ²	35,71	785,00	28 032,35	0,000	0,000	0,000	0,000	
666	K17 jen	=34,9-(1,2*1,2+1,2*0,6+1,25*0,3*2)		31,99							
667	K 19 podesta vstup	=1,1*2,3+0,3*1,3		2,92							
668	K13	=0,8		0,80							
669	777312015	Podlahy z epoxidové pryskyřice a oblažků trakce 2 až 5 mm křemíčitých na stupnice šířky přes 300 mm	m	24,17	306,00	7 396,02	0,000	0,000	0,000	0,000	
670	K17, 18	=(1,61*7)+(1,2*6)+(1,25*2)		20,97							

671	K19	=1,15+2,05				3,20					
672	777312023	Podlahy z epoxidové pryskyřice a oblažku traktace z az 5 mm křemicitých na postupnice výšky do 200 mm	m	33,88	187,00	6 335,56	0,000	0,000	0,000	0,000	
673	K17, 18	=(1,61*8)+(1,2*8)+(1,25*4)		27,48							
674	K19	=0,9+1,15+2,05+2,3		6,40							
675	777313101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m ²	48,29	306,00	14 776,74	0,000	0,000	0,000	0,000	
676		=35,71+0,31*24,17+0,15*33,88		48,29							
677	998777202	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v přes 6 do 12 m	%	565,41	3,00	1 696,22	0,000	0,000	0,000	0,000	
S	Celkem za 777	Podlahy syntetické				58 236,89					
Díl: 781		Obklady keramické									
678	781472216	Montáž obkladu keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m ²	362,22	800,00	289 776,00	0,003	1,087	0,000	0,000	
679	obklad na zdivu KO na sdk	=59,58		59,58							
680	m.č. 03	=2*(1,75*2+1,4+0,15+0,5)		11,10							
681	m.č. 04	=1,8*(3+1,1)-(0,9*1,8)		5,76							
682	m.č. 05	=1,8*2*(1,3+2,2)-(0,7*1,8)+0,15*0,9		11,48							
683	m.č. 06	=2,4*(1,6+1,3)		6,96							
684	m.č. 07	=2,6*2*(2,2+2)-(0,8*1,97)		20,26							
685	m.č. 08	=2,6*2*(2,5+2)-(0,8*1,97)		21,82							
686	m.č. 10	=2,4*2*(3,7+2)-(0,9*1,97)		25,59							
687	m.č. 11	=2,4*(5,4+2,3+2,4+0,3+2,2+2,3)-(0,9*1,97)		33,99							
688	m.č. 12	=1,8*(0,5+1,3+3+1,03+1,6)-(0,6*1,8)		12,29							
689	m.č. 13	=2,5*(4,45+5,9+1,15+3,7+0,7+2,8)-(0,8*1,97+1*1,97+0,9*1,97)		41,43							
690	m.č. 14	=2,6*(2,65*2+2,8)-(0,9*1,97)		19,29							
691	m.č. 18	=1,8*(2,2*2+1,45)		10,53							
692	m.č. 20	=1,8*(2,2*2+1,45)-(0,7*1,8)		9,27							
693	m.č. 24	=1,8*2*(1,77+2,2)-(0,8*1,8)		12,85							
694	m.č. 25	=1,8*2*(1,4+2,2)-(0,7*1,8)		11,70							
695	m.č. 26	=1,8*(0,95+0,715+1,3)		5,34							
696	m.č. 27	=2,4*2*(2,9+1,9)-(0,8*1,97*2)		19,90							
697	m.č. 28	=2,65*(6,3+2,15+1,45)-(0,8*1,97*2)		23,08							
698	59761719R	obklad keramický nemrazuvzdorný dodávka	m ²	391,20	750,00	293 400,00	0,018	7,042	0,000	0,000	
699		=1,08*362,22		391,20							
700	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m ²	362,22	65,00	23 544,30	0,000	0,109	0,000	0,000	
701	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	56,86	150,00	8 529,00	0,000	0,015	0,000	0,000	
702	m.č. 03	=1,8+1,4+2,7+0,2		6,10							
703	m.č. 04	=2*(1,5+3)-(0,9+1,2)		6,90							
704	m.č. 05	=2*(2,3+1,3)-0,7		6,50							
705	m.č. 12	=2*(2,9+1,3)-0,6		7,80							
706	m.č. 18	=2*(2,2+1,45)-0,8		6,50							
707	m.č. 20	=2*(2,2+1,45)-0,7		6,60							
708	m.č. 24	=2*(1,77+2,2)-0,8		7,14							
709	m.č. 25	=2*(2,2+1,4)-0,7		6,50							
710	m.č. 26	=0,9+0,715+1,2		2,82							
711	59054120	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný	m	62,55	180,00	11 259,00	0,000	0,016	0,000	0,000	
712		=1,1*56,86		62,55							
713	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	6,30	176,00	1 108,80	0,000	0,002	0,000	0,000	
714		=1,8*3+0,9		6,30							
715	59054121	profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný	m	6,93	172,00	1 191,96	0,000	0,002	0,000	0,000	
716		=1,1*6,3		6,93							
717	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	8,80	60,00	528,00	0,000	0,002	0,000	0,000	
718		=1,1*(2+0,15*(4*10))		8,80							
719	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	6 293,37	3,00	18 880,11	0,000	0,000	0,000	0,000	
S	Celkem za 781	Obklady keramické				648 217,17					
Díl: 783		Nátěry									
720	783306801	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m ²	1,72	190,00	326,80	0,000	0,000	0,000	0,000	
721	dveře 15/L	=0,35*(0,6+0,15*2+2*2)		1,72							
722	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	43,68	134,00	5 852,85	0,000	0,009	0,000	0,000	
723	dveře 15/L	=0,35*(0,6+0,15*2+2*2)		1,72							
724	statika 02, 04, 06	=42*(0,466+(0,05+0,082+0,002)+0,399)		41,96							
725	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	1,72	132,00	227,04	0,000	0,000	0,000	0,000	
726	dveře 15/L	=0,35*(0,6+0,15*2+2*2)		1,72							
727	783414101	Základní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m ²	2,90	117,00	339,30	0,000	0,001	0,000	0,000	
728	ozn. 1 - 3/K	=1,1*(0,25*2*4+0,74*0,8+0,2*0,2)		2,90							
729	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m ²	2,90	121,00	350,90	0,000	0,001	0,000	0,000	
730	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m ²	3,72	48,90	181,91	0,000	0,001	0,000	0,000	
731	sloupek vjezd	=2*2*(0,68+0,25)		3,72							
732	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m ²	3,72	141,00	524,52	0,000	0,001	0,000	0,000	
S	Celkem za 783	Nátěry				7 803,32					
Díl: 784		Malby									
733	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m ²	128,94	30,00	3 868,20	0,000	0,026	0,000	0,000	
734	vápenný štuk stěnv	=128,94		128,94							
735	784312021	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech v do 3,80 m	m ²	611,45	55,00	33 629,70	0,000	0,122	0,000	0,000	
736	sdk podhledy	=231,57		231,57							
737	m.č. 01 sdk stěnv	=2,65*(3,95+0,7+6+1,9+0,3+1,3+6,9+5)		69,03							
738	m.č. 02	=2,65*(2,7*2+3,2)		22,79							
739	m.č. 03	=2,65*0,9+0,56*(1,8+2,2+1,4)		5,41							
740	m.č. 04	=(2,65-1,8)*(3+1,1)		3,49							
741	m.č. 05	=(2,4-1,8)*(1,3+2,3*2)		3,54							
742	m.č. 06	=2,4*(0,4+1,03+1,2)		6,31							
743	m.č. 09	=2,6*(2,5*2+2)		18,20							
744	m.č. 12	=(2,4-1,8)*(1,45+0,95+2,93+1,3+0,5)		4,28							
745	m.č. 15	=2,65*1,3		3,50							
746	m.č. 16	=2,4*1,6		3,84							
747	m.č. 17	=2,4*(1,3+1,6)		6,96							
748	m.č. 18	=(2,4-1,8)*2*(2,2+1,45)		4,38							

749	m.č. 19	=2,65*(4,05+5,8+0,8)		28,22						
750	m.č. 20	=(2,4-1,8)*2*(1,4+2,2)		4,32						
751	m.č. 21	=2,4*(1,3+0,5+2,85+2,3+2,15+0,43)		22,87						
752	m.č. 22	=2,65*(2,2+2,6+1,3)		16,17						
753	m.č. 23	=2,65*(1,5+1,8+3,3)		17,49						
754	m.č. 24	=(2,4-1,8)*2*(2,2+1,8)		4,80						
755	m.č. 26	=(2,4-1,8)*2*(1,85+2,6)		5,34						
756	vápenný štuk stěny	=128,94		128,94						
757	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m ²	231,57	20,00	4 631,40	0,000	0,046	0,000	0,000
758	28329042	Fólie PE separační či ochranná tl 0,2mm	m ²	266,31	15,00	3 994,65	0,000	0,053	0,000	0,000
759		=1,15*231,57		266,31						
S	Celkem za 784	Malby				46 123,95				

C	Kód	Zkrácený popis / Varianta - zahrnuta je dodávka i montáž	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	Hmotnost (t)	Cenová soustava
		Rozměry						
		Zdravotní instalace + plynová zařízení						
	11	Přípravné a přídružené práce				19 449,80	0,09	
1	119000001RA	Dočasné zajištění potrubí ve výkopu	m	10,00	1 944,98	19 449,80	0,01	0,09 RTS I / 2024
	13	Hloubené vykopávky				186 349,70	0,00	
2	139200010RA	Výkop rýh v uzavřeném prostoru v hornině 1-4 rýha 60/80 cm, odvoz 10 km, uložení na skládku	m	60,00	2 650,00	159 000,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
3	139200010RA	Výkop rýh v uzavřeném prostoru v hornině 1-4 rýha 60/120 cm, odvoz 10 km, uložení na skládku	m	10,00	2 734,97	27 349,70	0,00	0,00 RTS I / 2024
	16	Přemístění výkopku				3 850,00	0,00	
4	162100010RA	Vodorovné přemístění výkopku	m3	35,00	110,00	3 850,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
	17	Konstrukce ze zemin				50 438,20	50,10	
5	175100020RA	Obsyp potrubí šterkopiskem dovoz šterkopisků ze vzdálenosti 15 km	m3	30,00	1 637,94	49 138,20	1,67	50,10 RTS I / 2024
6	174100010RA	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou	m3	5,00	260,00	1 300,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
	19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní				16 500,00	0,00	
7	199000002RQ	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	30,00	550,00	16 500,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
	21	Úprava podloží a základové spáry				13 909,00	0,00	
8	214500111RQ	Zřízení výplně rýhy, potr. DN 200, šterk do 30 cm	m	70,00	198,70	13 909,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
	61	Úprava povrchů vnitřní				3 334,59	0,35	
9	612403388RQ	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	9,00	370,51	3 334,59	0,04	0,35 RTS I / 2024
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				965,90	0,57	
10	631310002RA	Mazanina podkladní z betonu C 8/10, tl. 10 cm	m2	1,30	743,00	965,90	0,44	0,57 RTS I / 2024
		zajištění přípojných míst kanalizace						
	721	Vnitřní kanalizace				375 247,89	2,05	
11	721.001	přechod kondenzátní, beztlaký DN 32 x R 1/2"	ks	2,00	470,00	940,00	0,01	0,02 RTS II / 2024
12	721.002	Hadička kondenzátní 3/4" dle zařízení	m	8,00	170,00	1 360,00	0,00	0,01 RTS II / 2024
13	721.004	gastro rošt odvodnění podlahy	m	8,00	16 500,00	132 000,00	0,05	0,40 RTS II / 2024
		včetně vpustí DN 100 svislé						
		100x800 - 2x						
		300x300 - 2x						
		600x600 - 1x						
		800x400 - 1x						
		1200x300 - 1x						
14	721110806RQ	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 200 mm	m	20,00	133,00	2 660,00	0,03	0,53 RTS I / 2024
15	721110917RQ	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí kameninové, propojení dosavadního	kus	5,00	922,00	4 610,00	0,00	0,01 RTS I / 2024
16	721115230RQ	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí kameninové, krácení trub, do DN 200 mm	kus	5,00	177,49	887,45	0,00	0,00 RTS I / 2024
17	721140802RQ	Demontáž potrubí litinového do DN 100 mm	m	50,00	187,50	9 375,00	0,01	0,75 RTS I / 2024
18	721140915RQ	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí litinové, propojení dosavadního potrubí, DN	kus	4,00	744,99	2 979,96	0,00	0,00 RTS I / 2024
		propojení větracího potrubí a střešních vtoků						
19	721140925RQ	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí litinové, krácení trub, DN 100 mm	kus	5,00	118,50	592,50	0,00	0,00 RTS I / 2024
20	721152303RQ	Nosný žlábek pro potrubí do D 50 mm	m	10,00	284,00	2 840,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
21	721171239RQ	Tvarovka k připojení závěsného WC, D 90/110	kus	6,00	2 240,00	13 440,00	0,00	0,01 RTS I / 2024
22	721171803RQ	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	20,00	14,11	282,20	0,00	0,04 RTS I / 2024
23	721176101RQ	Potrubí HT přípojovací, D 32 x 1,8 mm	m	16,00	301,00	4 816,00	0,00	0,01 RTS I / 2024
24	721176102RQ	Potrubí HT přípojovací, D 40 x 1,8 mm	m	4,00	276,50	1 106,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
25	721176103RQ	Potrubí HT přípojovací, D 50 x 1,8 mm	m	65,00	365,00	23 725,00	0,00	0,03 RTS I / 2024
26	721176105RQ	Potrubí HT přípojovací, D 110 x 2,7 mm	m	8,00	987,00	7 896,00	0,00	0,01 RTS I / 2024
27	721176115RQ	Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm	m	20,00	903,99	18 079,80	0,00	0,03 RTS I / 2024
28	721176115RQ	Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm	m	10,00	903,99	9 039,90	0,00	0,01 RTS I / 2024
		dešťové svody						
29	721176125RQ	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 2,7 mm	m	100,00	898,00	89 800,00	0,00	0,14 RTS I / 2024
30	721177725RQ	Cistič kus, odpadní svislé, D 110 mm	kus	6,00	539,01	3 234,06	0,00	0,00 RTS I / 2024
31	721194103RQ	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm	kus	7,00	85,00	595,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
32	721194104RQ	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	11,00	90,20	992,20	0,00	0,00 RTS I / 2024
33	721194105RQ	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	20,00	99,90	1 998,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
34	721194109RQ	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	13,00	149,00	1 937,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
35	721220801RQ	Demontáž zápachové uzávěrky, DN 70 mm	kus	15,00	141,00	2 115,00	0,00	0,05 RTS I / 2024
36	721223420RT	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou svislý odtok DN 110	kus	3,00	2 360,00	7 080,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
		mřížka nerez, izolační souprava						
37	721223425RT	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou boční odtok SN 110	kus	5,00	2 325,00	11 625,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
		mřížka nerez 115 x 115 mm						
38	721273150RQ	Hlavice ventilační přívětrávací	kus	2,00	1 696,00	3 392,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
39	721273200RQ	Souprava ventilační střešní	kus	2,00	1 073,01	2 146,02	0,00	0,00 RTS I / 2024
40	721290111RQ	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	220,00	28,40	6 248,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
41	721290123RQ	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300 mm	m	220,00	33,89	7 455,80	0,00	0,00 RTS I / 2024
	722	Vnitřní vodovod				325 670,55	1,74	
42	722130801RQ	Demontáž potrubí ocelových závitových, DN 25 mm	m	10,00	78,50	785,00	0,00	0,02 RTS I / 2024
43	722130901RQ	Zazátkování vývodu	kus	2,00	40,30	80,60	0,00	0,00 RTS I / 2024
44	722131913RQ	Oprava potrubí, vsazení odbočky DN 25 mm	soubor	3,00	1 112,99	3 338,97	0,01	0,03 RTS I / 2024
45	722170801RQ	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32 mm	m	190,00	23,60	4 484,00	0,00	0,05 RTS I / 2024
46	722170922RQ	Oprava plastového potrubí, spojka přímá, vnější závit 25 x 3/4"	kus	2,00	337,00	674,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
47	722170924RQ	Oprava plastového potrubí, spojka přímá, vnější závit 32 x 1"	kus	8,00	471,00	3 768,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
48	722172331RQ	Potrubí plastové PP-R včetně zednických výpomocí, D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	160,00	429,00	68 640,00	0,00	0,64 RTS I / 2024
49	722172332RQ	Potrubí plastové PP-R včetně zednických výpomocí, D 25 x 4,2 mm, PN 20	m	110,00	475,00	52 250,00	0,01	0,57 RTS I / 2024
50	722172333RQ	Potrubí plastové PP-R včetně zednických výpomocí, D 32 x 5,4 mm, PN 20	m	40,00	576,00	23 040,00	0,01	0,22 RTS I / 2024
51	722172351RQ	Křížení potrubí z PP-R D 20 x 3,4 mm, PN 20	kus	20,00	259,99	5 199,80	0,00	0,01 RTS I / 2024
52	722172352RQ	Křížení potrubí z PP-R D 25 x 4,2 mm, PN 20	kus	10,00	298,00	2 980,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
53	722172631RQ	Potrubí plastové PP-R bez zednických výpomocí, D 20 x 3,4 mm, PN 20	m	12,00	262,50	3 150,00	0,00	0,01 RTS I / 2024
		v kanále						
54	722172632RQ	Potrubí plastové PP-R bez zednických výpomocí, D 25 x 4,2 mm, PN 20	m	20,00	308,00	6 160,00	0,00	0,01 RTS I / 2024
		v kanále						
55	722172633RQ	Potrubí plastové PP-R bez zednických výpomocí, D 32 x 5,4 mm, PN 20	m	65,00	444,00	28 860,00	0,00	0,06 RTS I / 2024
		v kanále						
56	722172914RQ	Provedení propojení plastového vodovodního potrubí polyfuzí, D 32 mm	kus	6,00	134,50	807,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
57	722172964RQ	Vsazení odbočky do plastového potrubí polyfuzí včetně T-kusu, vodovod	kus	3,00	235,01	705,03	0,00	0,00 RTS I / 2024
58	722181211RT	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	60,00	83,21	4 992,60	0,00	0,00 RTS I / 2024
		vnitřní průměr 22 mm						
59	722181211RT	Izolace návleková tl. stěny 6 mm	m	10,00	85,51	855,10	0,00	0,00 RTS I / 2024
		vnitřní průměr 25 mm						
60	722181213RT	Izolace návleková tl. stěny 13 mm	m	100,00	95,61	9 561,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
		vnitřní průměr 22 mm						
61	722181213RT	Izolace návleková tl. stěny 13 mm	m	100,00	98,61	9 861,00	0,00	0,01 RTS I / 2024
		vnitřní průměr 28 mm						
62	722181213RT	Izolace návleková tl. stěny 13 mm	m	40,00	112,00	4 480,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
		vnitřní průměr 32 mm						
63	722181214RT	Izolace návleková tl. stěny 20 mm	m	12,00	117,51	1 410,12	0,00	0,00 RTS I / 2024

		<i>vnitřní průměr 22 mm</i> <i>v kanále</i>								
64	722181214RT	izolace návleková tl. stěny 20 mm	m	20,00	124,01	2 480,20	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		<i>vnitřní průměr 28 mm</i> <i>v kanále</i>								
65	722181214RU	izolace návleková tl. stěny 20 mm	m	65,00	142,00	9 230,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		<i>vnitřní průměr 35 mm</i> <i>v kanále</i>								
66	722182094RQ	Příplatek za montáž izolačních tvarovek DN 40 mm	kus	120,00	73,89	8 866,80	0,00	0,00	RTS I / 2024	
67	722190221RQ	Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 15 mm	souboj	2,00	2 844,99	5 689,98	0,01	0,01	RTS I / 2024	
68	722190222RQ	Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 20 mm	souboj	2,00	3 305,00	6 610,00	0,01	0,01	RTS I / 2024	
69	722190223RQ	Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 25 mm	souboj	3,00	3 855,00	11 565,00	0,01	0,03	RTS I / 2024	
70	722190401RQ	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	9,00	260,50	2 344,50	0,00	0,00	RTS I / 2024	
71	722190402RQ	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20 mm	kus	9,00	260,50	2 344,50	0,00	0,00	RTS I / 2024	
72	722190403RQ	Vyvedení a upevnění výpustek DN 25 mm	kus	4,00	260,50	1 042,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
73	722190901RQ	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	6,00	94,80	568,80	0,00	0,00	RTS I / 2024	
74	722191112RQ	Hadice flexibilní k baterii M 10, DN 15 mm, délka 500 mm	souboj	16,00	214,50	3 432,00	0,00	0,01	RTS I / 2024	
75	722191131RQ	Hadice sanitární flexibilní, DN 15 mm, délka 300 mm	souboj	6,00	234,00	1 404,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
76	722202213RQ	Nástěnka MZD PP-R D 20 mm x R 1/2"	kus	54,00	230,51	12 447,54	0,00	0,01	RTS I / 2024	
77	722202216RQ	Nástěnka MZD PP-R D 25 mm x R 1/2"	kus	2,00	247,50	495,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		<i>sprcha</i>								
78	722202217RQ	Nástěnka MZD PP-R, D 25 mm x R 3/4"	kus	7,00	297,50	2 082,50	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		<i>pračkové ventily gastro</i>								
79	722212440RQ	Štítky orientační na zed	souboj	4,00	305,01	1 220,04	0,00	0,00	RTS I / 2024	
80	722224111RQ	Kohout plnicí a vypouštěcí, DN 15 mm	kus	3,00	152,99	458,97	0,00	0,00	RTS I / 2024	
81	722235112RQ	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, DN 20 mm	kus	1,00	363,00	363,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
82	722235113RQ	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, DN 25 mm	kus	3,00	532,00	1 596,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
83	722235173RQ	Kohout vodovodní, kulový, termo-regulační, vnitřní-vnitřní závit, DN 20 mm	kus	1,00	1 616,00	1 616,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
84	722235642RQ	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, DN 20 mm	kus	1,00	482,50	482,50	0,00	0,00	RTS I / 2024	
85	722235643RQ	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, DN 25 mm	kus	2,00	619,00	1 238,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
86	722235692RQ	Kohout vodovodní, kulový se zpětnou klapkou, DN 20 mm	kus	1,00	1 289,00	1 289,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
87	722235693RQ	Kohout vodovodní, kulový se zpětnou klapkou, DN 25 mm	kus	2,00	1 876,00	3 752,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
88	722280106RQ	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 mm	m	410,00	17,00	6 970,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
	723	Vnitřní plynovod				169 601,48		1,42		
89	723.20	zvuková signalizace poruchových stavů	ks	1,00	1 067,00	1 067,00	0,00	0,00	RTS II / 2023	
90	723.6	dvířka plynoměrné skříně s větracím otvorem, zamykací, vnější 800x400	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2023	
		<i>dva plynoměry nad sebou</i> <i>fasádní rámeček</i>								
91	723120203RQ	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20 mm	m	1,00	654,00	654,00	0,01	0,01	RTS I / 2024	
92	723120204RQ	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25 mm	m	80,00	666,99	53 359,20	0,01	1,01	RTS I / 2024	
93	723120205RQ	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32 mm	m	4,00	736,99	2 947,96	0,01	0,06	RTS I / 2024	
94	723120805RQ	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25 - 50 mm	m	40,00	188,99	7 559,60	0,00	0,15	RTS I / 2024	
95	723120809RQ	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 50 - 80 mm	m	10,00	192,50	1 925,00	0,01	0,09	RTS I / 2024	
96	723150367RQ	Potrubí ocelové černé svařované - chráničky D 57/2,9 mm	m	1,50	570,99	856,49	0,00	0,01	RTS I / 2024	
97	723160204RQ	Připojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1"	souboj	2,00	2 170,00	4 340,00	0,00	0,01	RTS I / 2024	
98	723160334RQ	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1"	souboj	2,00	528,00	1 056,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
99	723160804RQ	Demontáž přípojek k plynoměru, závitových G 1"	pár	1,00	126,50	126,50	0,01	0,01	RTS I / 2024	
100	723160805RQ	Demontáž přípojek k plynoměru, závitových G 5/4"	pár	1,00	164,49	164,49	0,01	0,01	RTS I / 2024	
101	723190203RQ	Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 20 mm	souboj	1,00	1 840,01	1 840,01	0,00	0,00	RTS I / 2024	
102	723190204RQ	Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 25 mm	souboj	3,00	2 375,00	7 125,00	0,01	0,02	RTS I / 2024	
103	723190206RQ	Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 40 mm	souboj	1,00	4 005,00	4 005,00	0,01	0,01	RTS I / 2024	
		<i>propojení přívodu plynu po demontáži plynoměru kuchyně</i> <i>v domovní kotelně</i>								
104	723190252RQ	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20 mm	kus	1,00	433,01	433,01	0,00	0,00	RTS I / 2024	
105	723190253RQ	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 25 mm	kus	4,00	266,51	1 066,04	0,00	0,00	RTS I / 2024	
106	723190901RQ	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00	40,20	160,80	0,00	0,00	RTS I / 2024	
107	723190907RQ	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	134,00	35,60	4 770,40	0,00	0,00	RTS I / 2024	
108	723190909RQ	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	3,00	303,00	909,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		<i>1x stávající přívod</i> <i>1x nová instalace</i> <i>1x provozovaná instalace bytu</i>								
109	723191103RQ	Hadice flexibilní pro napojení spotřebičů 3/4", délky 1500 mm	souboj	1,00	2 564,99	2 564,99	0,00	0,00	RTS I / 2024	
110	723215513RQ	Vsuvka protipožární DN 25 mm, spoj s navařením přírub, mosaz	kus	1,00	33 099,99	33 099,99	0,00	0,00	RTS I / 2024	
111	723235112RQ	Kohout kulový, vnitřní - vnitřní závit, DN 20 mm	kus	1,00	673,00	673,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
112	723235512RQ	Kohout kulový protipožární přímý, vnitřní - vnitřní závit, DN 20 mm	kus	1,00	1 594,00	1 594,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
113	723260801RQ	Demontáž plynoměrů PS 2, PS 6, PS 10	kus	2,00	232,00	464,00	0,00	0,01	RTS I / 2024	
114	723.11	revize plynového zařízení	sb	3,00	2 380,00	7 140,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		<i>byť</i> <i>kuchyní</i> <i>přívodní potrubí</i>								
115	723.13	Detekce plynu s ovládáním elm.ventilu a alarmu	ks	1,00	3 505,00	3 505,00	0,02	0,02	RTS I / 2024	
116	723.17	bezpečnostní rychlouzavěr DN 25		1,00	5 200,00	5 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
117	723.24	kabelové propojení detekce-elm.ventilu-signalizace	sobor	1,00	1 495,00	1 495,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		<i>napájení 230-50 dodávka stavby</i>								
118	723.28	uvedení spotřebiče do provozu	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
119	723.14	plynoměr G4 100-25	sb	2,00	2 500,00	5 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		<i>podružné měření plynu</i> <i>byť</i> <i>gastro</i>								
120	723235113RQ	Kohout kulový, vnitřní - vnitřní závit, DN 25 mm	kus	5,00	1 500,00	7 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
121	723.10	asfaltová zálivka potrubí v podlaze	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
	724	Strojní vybavení				207 590,00		0,23		
122	724.100	Jednoduchý změkčovací filtr, plně automatické časové nebo dle průtoku řízené řídicí ventil, kompletní funkční celek, průtok 2,0 m3/h	ks	1,00	62 400,00	62 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
122	724.101	horizontální potrubní oddělovač 1"	ks	1,00	25 400,00	25 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
123	724.104	filtr s automatickým proplachem 1"	ks	1,00	47 500,00	47 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
124	724.105	Fyzikální úprava vody, která indukuje v potrubí nahodilé elektrické pole v obou směrech	ks	1,00	34 040,00	34 040,00	0,01	0,01	RTS I / 2024	
		<i>fyzikální úprava vody</i>								
125	724.020	Těsnící manžeta pro vstup potrubí DN110 s asfaltovou manžetou, vodotěsná,	ks	22,00	4 575,00	100 650,00	0,01	0,22	RTS I / 2024	
	725	Zařizovací předměty				189 113,51		0,29		
126	725014131RT	Demontáž zařizovacích předmětů, likvidace umyvadla, kložety, výlevky, dřezy, ...	ks	16,00	700,00	11 200,00	0,01	0,13	RTS I / 2024	
127	725014131RT	Kložet závěsný + sedátko, bílý včetně sedátka v bílé barvě	souboj	5,00	6 580,00	32 900,00	0,02	0,09	RTS I / 2024	
128	725.010	splachovací tlačítko WC podomítkových splachovačů	ks	6,00	1 550,00	9 300,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
129	725017122RQ	Umyvadlo na šrouby bílé	souboj	6,00	3 935,00	23 610,00	0,02	0,10	RTS I / 2024	
130	725018105RQ	Vana sprchová 900 mm	souboj	1,00	6 579,99	6 579,99	0,05	0,05	RTS I / 2024	

		pulkruhová příslušenství a sifon								
131	725019103RQ	Výlevka závěsná s plastovou mřížkou	souboj	1,00	6 894,99	6 894,99	0,01	0,01	RTS I / 2024	
		keramická připojení splachovadla								
132	725249103RQ	Montáž sprchových koutů	souboj	1,00	1 766,00	1 766,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
133	725319101RQ	Montáž dřezů jednoduchých	souboj	2,00	966,00	1 932,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
134	725334301RQ	Nálevka se sifonem PP, DN 32 mm	kus	5,00	622,00	3 110,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
135	725814105RQ	Ventil rohový s filtrem DN 15 mm x DN 10 mm	souboj	50,00	436,00	21 800,00	0,00	0,01	RTS I / 2024	
136	725814125RQ	Ventil pračkový DN 20 mm	souboj	6,00	777,00	4 662,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
137	725823114RTI	Baterie dřezová stojánková páková	kus	2,00	2 244,99	4 489,98	0,00	0,00	RTS I / 2024	
138	725823121RTI	Baterie umyvadlová stojánková ruční	kus	6,00	3 815,00	22 890,00	0,00	0,01	RTS I / 2024	
139	725845111RQ	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	2,00	2 290,00	4 580,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		napojení gastro hadice								
140	725850145RQ	Sifon kondenzační podomítkový, DN 40 mm	kus	5,00	1 266,01	6 330,05	0,00	0,00	RTS I / 2024	
141	725860184RQ	Sifon pračkový, D 40/50 mm	kus	2,00	4 540,00	9 080,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
142	725860202RQ	Sifon dřezový, D 40/50 mm, 6/4"	kus	2,00	492,50	985,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
143	725860212RQ	Sifon umyvadlový pod omítku	kus	6,00	744,00	4 464,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
144	725860262RQ	Výpust umyvadlová s tlakovým uzávěrem	kus	6,00	639,00	3 834,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
145	725980122RQ	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	6,00	309,50	1 857,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		čistič kanalizace								
146	725825114RTI	Baterie dřezová nástěnná ruční	kus	1,00	2 635,00	2 635,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		výlevka								
147	725845811RQ	Baterie sprchová nástěnná, včetně příslušenství	souboj	1,00	4 095,00	4 095,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
148	725849302RQ	Montáž držáku sprchy	kus	1,00	118,50	118,50	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		726 Instalační prefabrikáty				139 520,06		0,15		
149	726211313RQ	Modul pro umyvadlo, h. 1120 mm	souboj	4,00	6 035,00	24 140,00	0,01	0,04	RTS I / 2024	
150	726211323RQ	Modul pro WC, nastavitelný, h. 1120 mm	souboj	6,00	19 230,01	115 380,06	0,02	0,11	RTS I / 2024	
		89 Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				12 120,00		0,00		
151	892855111RQ	Kontrola kanalizace TV kamerou do 15 m	úsek	6,00	2 020,00	12 120,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		revize z přípojných míst								
		revize z revizní šachty po toku								
		97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				3 203,82		0,36		
152	974100030RA	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 15 x 15 cm	m	9,00	355,98	3 203,82	0,04	0,36	RTS I / 2024	
		H721 Vnitřní kanalizace				1 719,07		0,00		
153	998721101RQ	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	2,05	838,00	1 719,07	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		H722 Vnitřní vodovod				1 295,06		0,00		
154	998722101RQ	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	1,74	746,00	1 295,06	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		H723 Vnitřní plynovod				1 065,75		0,00		
155	998723101RQ	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	1,42	750,00	1 065,75	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		H724 Strojní vybavení				314,87		0,00		
156	998724101RQ	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 6 m	t	0,23	1 380,99	314,87	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		H725 Zařizovací předměty				253,56		0,00		
157	998725101RQ	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,29	877,99	253,56	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		H99 Ostatní přesuny hmot				23 005,88		0,00		
158	999281105RQ	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	51,47	447,00	23 005,88	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		M46 Zemní práce při montážích				18 375,70		0,00		
159	460570533RQ	Zához rýhy 60/130 cm, hornina tř. 3, se zhutněním	m	70,00	262,51	18 375,70	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		S Přesuny sutí				10 347,20		0,00		
160	979011211RQ	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,60	950,00	1 520,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
161	979082111RQ	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,60	450,00	720,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
162	979095312RQ	Naložení a složení sutí	t	1,60	1 500,00	2 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2024	
163	979981101RQ	Kontejner, přistavení na 24 h, odvoz a likvidace, suť bez příměsí, kapacita 3 t	t	1,60	3 567,00	5 707,20	0,00	0,00	RTS I / 2024	
		Zdravotní instalace + plynová zařízení				1 773 241,59				

C	Kód	Zkrácený popis - zahrnuta je dodávka i montáž	MJ	Množstv	Cena/MJ	Náklady (Kč)	Hmotnost (t)	Cenová soustava
		Rozměry				Celkem	Jednot.	Celkem
		VYTAPĚNÍ						
	722	Izolace				67 224,08		0,01
1	722.000	Izoace z kamenné vlny na potrubí přímé DN 50,sam.spoj	m	5,00	217,90	1 089,50	0,00	0,00 RTS I / 2024
2	722.000	Izoace z kamenné vlny na potrubí přímé DN 50,sam.spoj	m	37,00	217,90	8 062,30	0,00	0,00 RTS I / 2024
3	722.000	Izoace z kamenné vlny na potrubí přímé DN 50,sam.spoj	m	3,00	217,90	653,70	0,00	0,00 RTS I / 2024
4	722181214RT	Izolace návleková polyetylenonvá tl. stěny 20 mm	m	222,00	195,00	43 290,00	0,00	0,01 RTS I / 2024
5	722181214RT	Izolace návleková polyetylenonvá tl. stěny 20 mm	m	34,00	195,00	6 630,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
6	722181215RT	Izolace návleková polyetylenonvá tl. stěny 25 mm	m	25,00	240,00	6 000,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
7	722181215RT	Izolace návleková polyetylenonvá tl. stěny 25 mm	m	6,00	240,00	1 440,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
8	998722101R0	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,01	5 800,00	58,58	0,00	0,00 RTS I / 2024
	733	Rozvod potrubí				333 474,80		1,35
9	733110806R0	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	300,00	65,00	19 500,00	0,00	0,97 RTS I / 2024
10	733190801R0	Odřezání potrubních objímek dvojitých do DN 50	kus	25,00	10,00	250,00	0,00	0,02 RTS I / 2024
11	733191913R0	Zaslepení potrubí zkováním a zavařením DN 15	kus	24,00	250,00	6 000,00	0,00	0,01 RTS I / 2024
12	733163102R0	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	222,00	562,00	124 764,00	0,00	0,17 RTS I / 2024
13	733163103R0	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	34,00	628,99	21 385,66	0,00	0,03 RTS I / 2024
14	733163104R0	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	25,00	706,01	17 650,25	0,00	0,03 RTS I / 2024
15	733163105R0	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	11,00	979,00	10 769,00	0,00	0,02 RTS I / 2024
16	733163106R0	Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,5 mm	m	37,00	1 232,00	45 584,00	0,00	0,07 RTS I / 2024
17	733163107R0	Potrubí z měděných trubek vytápění D 42 x 1,5 mm	m	3,00	1 620,99	4 862,97	0,00	0,01 RTS I / 2024
18	733190108R0	Tlaková zkouška potrubí do DN 50	m	332,00	48,00	15 936,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
19	733161907R0	Propojení měděného potrubí vytápění D 42 mm	kus	2,00	284,00	568,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
20	783424340R0	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x+1x email	m	332,00	180,00	59 760,00	0,00	0,03 RTS I / 2024
21	734.10	Proplach systému UT	m3	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
22	734.20	Napouštění systému UT	m3	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
23	998733101R0	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	1,34	2 200,00	2 944,92	0,00	0,00 RTS I / 2024
	734	Armatury				26 585,26		0,02
24	734263255R0	Sroubení regulační,rohové -VK, DN 15	kus	21,00	465,00	9 765,00	0,00	0,01 RTS I / 2024
25	734.000	Přípojovací souprava koupelnového tělesa rohová, DN 15	kus	1,00	2 560,00	2 560,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
26	734221672R0	Hlavice ovládání ventilů termostatická	kus	21,00	678,00	14 238,00	0,00	0,01 RTS I / 2024
27	998734101R0	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,02	1 264,99	22,26	0,00	0,00 RTS I / 2024
	735	Otopná tělesa				204 584,00		0,98
28	735.000	Demontáž těles otopných deskových a litinových článkových, likvidace	kus	20,00	1 450,00	29 000,00	0,02	0,48 RTS I / 2024
29	735171311R0	Trubkové otopné těleso, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 750 W (75/65/20°C) -	kus	1,00	3 935,00	3 935,00	0,01	0,01 RTS I / 2024
30	735157162R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 362 W	kus	3,00	3 980,01	11 940,03	0,01	0,02 RTS I / 2024
31	735157164R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 483 W	kus	1,00	4 250,00	4 250,00	0,01	0,01 RTS I / 2024
32	735157462R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 587 W	kus	1,00	4 599,99	4 599,99	0,02	0,02 RTS I / 2024
33	735157560R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 515 W	kus	1,00	4 630,01	4 630,01	0,01	0,01 RTS I / 2024
34	735157561R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 644 W	kus	1,00	4 900,01	4 900,01	0,02	0,02 RTS I / 2024
35	735157562R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 773 W	kus	2,00	5 169,99	10 339,98	0,02	0,04 RTS I / 2024
36	735157563R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 902 W	kus	3,00	5 439,99	16 319,97	0,02	0,06 RTS I / 2024
37	735157564R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 1030 W	kus	3,00	5 715,00	17 145,00	0,02	0,07 RTS I / 2024
38	735157566R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 1288 W	kus	1,00	6 250,00	6 250,00	0,03	0,03 RTS I / 2024
39	735157568R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 1546 W	kus	1,00	6 810,00	6 810,00	0,04	0,04 RTS I / 2024
40	735157569R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 1803 W	kus	1,00	7 350,00	7 350,00	0,04	0,04 RTS I / 2024
41	735157570R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 2061 W	kus	1,00	7 945,00	7 945,00	0,05	0,05 RTS I / 2024
42	735157666R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 1679 W	kus	1,00	6 900,00	6 900,00	0,04	0,04 RTS I / 2024
43	735157669R0	Deskové otopné těleso panelové, umožňující spodní připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem, jmenovitý tepelný výkon: 2351 W	kus	1,00	8 230,00	8 230,00	0,05	0,05 RTS I / 2024
44	735179110R0	Tlakové zkoušky trubkových otopných těles	kus	1,00	1 700,00	1 700,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
45	735156910R0	Tlakové zkoušky deskových otopných těles - hloubka 47 mm	kus	4,00	2 000,00	8 000,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
46	735156920R0	Tlakové zkoušky deskových otopných těles - hloubka 66-100 mm	kus	17,00	2 500,00	42 500,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
47	998735101R0	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,98	1 871,00	1 839,01	0,00	0,00 RTS I / 2024
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				14 400,00		0,00
48	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci	h	24,00	600,00	14 400,00	0,00	0,00 RTS I / 2024
		VYTAPĚNÍ CELKEM				646 268,14		

poznámka:

č. pol.	Název	MJ	množství	jedn. cena Dodávka	jedn. cena Montáž	cena celkem
	SILNOPROUD					
	Všechna el.zařízení, systémy a konstrukce budou oceňovány a dodávány plně funkční, tj. včetně všech komponentů, upevňovacích prvků, podpor, prostupů apod. Ceny obsahují montáž i dodávku, náklady na přesun hmot a případný odvoz sutě, pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak. Veškerý pohledový kompletační materiál bude vzorkován a odsouhlasen architektem nebo investorem.					
2	VNITŘNÍ SILNOPROUDÉ ROZVODY					
2.1	Rozvaděče					231 190,00
2.1.1	Rozvaděč RK - dodávka + montáž včetně osazení (provedení výkopu, obetonování, zásyp, ...) • oceloplechový zapuštěný • š. 590, v. 2020, h. 250 • hlavní vypínač 200A, • vyzbrojení podle schématu	ks	1,00	150 321,10	19 178,90	169 500,00
2.1.2	HOP - hlavní ochranné pospojení, krabice, svorkovnice, komplet	ks	1,00	2 250,00	740,00	2 990,00
2.1.3	Rozvaděč RE • typový elektroměrový rozvaděč, pilířek včetně základu • jedno třífázové měření včetně HDO (osazeno jednofázovým) s jističem 16A/B/1 • jedno třífázové nepřímé měření včetně HDO s jističem 160A,	ks	1,00	43 774,38	14 925,62	58 700,00
2.2	Svítilidla - podle knihy svítidel					283 515,00
2.2.1	Svítilidlo A - LED přisazené svítidlo 36,3 W, 230 V, IP54, světelný tok svítidla 5120 lm, účinnost svítidla 141 lm/W, rozměry: 1160x159x85 mm, materiál: hliník/plast	ks	13,00	1 657,99	960,01	34 034,00
2.2.2	Svítilidlo A1 - LED přisazené kruhové svítidlo 13,7 W, 230 V, IP54, světelný tok svítidla 1790 lm, účinnost svítidla 131 lm/W, rozměry: ø300x85 mm, materiál: hliník/plast	ks	1,00	2 010,00	850,00	2 860,00
2.2.3	Svítilidlo A2 - LED přisazené kruhové svítidlo 15,7 W, 230 V, IP54, světelný tok svítidla 2010 lm, účinnost svítidla 128 lm/W, rozměry: ø300x85 mm, materiál: hliník/plast	ks	1,00	2 310,00	850,00	3 160,00
2.2.4	Svítilidlo A3 - LED přisazené svítidlo 26 W, 230 V, IP54, světelný tok svítidla 3610 lm, účinnost svítidla 139 lm/W, rozměry: 1160x159x85 mm, materiál: hliník/plast	ks	5,00	1 554,41	924,59	12 395,00
2.2.5	Svítilidlo A4 - LED přisazené svítidlo 36,3 W, 230 V, IP54, světelný tok svítidla 5120 lm, účinnost svítidla 141 lm/W, rozměry: 1160x159x85 mm, materiál: hliník/plast	ks	1,00	1 468,00	850,00	2 318,00
2.2.6	Svítilidlo B - LED přisazené svítidlo 19 W, 230 V, IP40, světelný tok svítidla 2312 lm, rozměry: 600x165x63 mm, materiál: hliník/plast	ks	3,00	1 396,00	850,00	6 738,00
2.2.7	Svítilidlo B1 - LED přisazené svítidlo 24 W, 230 V, IP40, světelný tok svítidla 2827 lm, rozměry: 600x165x63 mm, materiál: hliník/plast	ks	14,00	2 417,45	1 177,55	50 330,00
2.2.8	Svítilidlo B1 - LED přisazené svítidlo 25 W, 230 V, IP40, světelný tok svítidla 2734 lm, rozměry: 600x165x63 mm, materiál: hliník/plast	ks	5,00	1 786,00	850,00	13 180,00
2.2.9	Svítilidlo C - LED přisazené kruhové svítidlo 30 W, 230 V, IP40, světelný tok svítidla 2700 lm, Barva světla 4000 K, rozměry: ø300x73 mm, materiál: polykarbonát	ks	1,00	1 027,00	850,00	1 877,00
2.2.10	Svítilidlo C1 - LED přisazené kruhové svítidlo 18 W, 230 V, IP44, světelný tok svítidla 1200 lm, Barva světla 4000 K, rozměry: ø280x53 mm, materiál: polykarbonát	ks	12,00	992,00	850,00	22 104,00
2.2.11	Svítilidlo C2 - LED přisazené kruhové svítidlo 24 W, 230 V, IP44, světelný tok svítidla 1700 lm, Barva světla 4000 K, rozměry: ø280x53 mm, materiál: polykarbonát	ks	2,00	1 041,87	945,13	3 974,00
2.2.12	Svítilidlo D - LED přisazené svítidlo 58 W, 230 V, IP40, světelný tok svítidla 6175 lm, rozměry: 1580x160x55 mm, materiál: hliník/plast	ks	1,00	1 239,00	850,00	2 089,00
2.2.13	Svítilidlo D1 - LED přisazené svítidlo 48 W, 230 V, IP40, světelný tok svítidla 4851 lm, rozměry: 1080x160x55 mm, materiál: hliník/plast	ks	1,00	1 732,27	1 273,73	3 006,00
2.2.14	Svítilidlo E - LED přisazené kruhové svítidlo 37 W, 230 V, světelný tok svítidla 3335 lm, Barva světla 3000 K, rozměry: ø370x70 mm, materiál: polykarbonát	ks	4,00	7 473,72	1 108,28	34 328,00
2.2.15	Svítilidlo F - LED přisazené svítidlo 37 W, 230 V, IP20, světelný tok svítidla 4200 lm, rozměry: 1185x100x66 mm, materiál: hliník/plast	ks	2,00	3 100,00	850,00	7 900,00
2.2.16	Svítilidlo na fasádě - LED venkovní nástěnné přisazené kruhové se zdrojem (ø 210 mm, houbka 45 mm), IP 54, 15W, 1600 lm, s nastavitelným analogovým senzorem pohybu s detekcí úhlu 140° a dosahem 9 m, materiál: plast bílý / černý / šedý • nad vstupními dveřmi	ks	4,00	1 264,00	850,00	8 456,00
2.2.17	Svítilidlo na fasádě - LED venkovní nástěnný reflektor se zdrojem (v=245 mm, š=180 mm, h=200 mm), IP 44, 17W, 1200 lm, s nastavitelným analogovým senzorem pohybu s detekcí úhlu 140° a dosahem 18 m, materiál: plast bílý / černý / šedý • reflektor přisazený na fasádě	ks	3,00	1 672,00	850,00	7 566,00

2.2.18	Svítilno nouzové s piktogramem - LED technologie, interiér, se zdrojem (v=110 mm, š=350 mm, h=55 mm), IP 65, 3W, 130 lm, životnost zdroje 50000 h, úhel vyzařování 120°, kapacita 150 mAh, materiál: plast bílý • vlastní bateriový zdroj, doba svitu na 1h.	ks	16,00	3 024,11	1 175,89	67 200,00
2.3	Přístroje, krabice					95 157,30
2.3.1	Zásuvka jednofázová jednoduchá, 230V/16A,	ks	105,00	93,41	295,59	40 845,00
2.3.2	Zásuvka jednofázová jednoduchá do venkovního prostředí, 230V/16A,	ks	4,00	116,83	278,17	1 580,00
2.3.3	Vypínač jednopólový, 230V/10A,	ks	19,00	113,00	250,00	6 897,00
2.3.4	schodišťový přepínač jednoduchý, 230V/10A,	ks	12,00	94,00	250,00	4 128,00
2.3.5	schodišťový přepínač dvojitý, 230V/10A,	ks	4,00	94,00	250,00	1 376,00
2.3.6	křížový přepínač, 230V/10A,	ks	2,00	94,00	250,00	688,00
2.3.7	Jednorámeček,	ks	75,00	22,00	50,00	5 400,00
2.3.8	Dvourámeček,	ks	28,00	31,00	50,00	2 268,00
2.3.9	Trojrámeček,	ks	12,00	47,00	50,00	1 164,00
2.3.10	Čtyřrámeček,	ks	5,00	62,00	50,00	560,00
2.3.11	Instalační a přístrojové krabice	ks	180,00	34,00	20,00	9 720,00
2.3.12	Podlahová krabice se šesti pozicemi osazená 4 zásuvkami 230V/16A, 2 datovými zásuvkami RJ45. včetně krabice pro zalití do betonu a víčka	kpl	1,00	14 297,87	1 702,13	16 000,00
2.3.13	drobný nespécifikovaný materiál	kpl	1,00	4 531,30		4 531,30
	Pozn. Veškeré přístroje budou dodány včetně příslušenství (rámečky, atd.). Přesné počty jedno/výcérámečků pro přístroje je potřeba zkoordinovat s projektem interiéru.					
2.4	Kabely, kabelové trasy					512 704,58
2.4.1	Vodič Cu 4 zž	m	150,00	16,00	43,00	8 850,00
2.4.2	Vodič Cu 6 zž	m	60,00	22,00	43,00	3 900,00
2.4.3	Vodič Cu 16 zž	m	30,00	56,00	55,00	3 330,00
2.4.4	Kabel AYKY-J 4x150	m	90,00	532,42	113,58	58 140,00
2.4.5	Kabel CYKY-J 5x25	m	40,00	611,48	74,52	27 440,00
2.4.6	Kabel CYKY-J 5x16	m	25,00	354,01	74,99	10 725,00
2.4.7	Kabel CYKY-J 5x6	m	90,00	342,46	88,54	38 790,00
2.4.8	Kabel CYKY-J 5x2,5	m	350,00	58,55	52,45	38 850,00
2.4.9	Kabel CYKY-J 3x4	m	50,00	72,97	56,03	6 450,00
2.4.10	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	1 250,00	43,29	51,71	118 750,00
2.4.11	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	480,00	22,97	47,03	33 600,00
2.4.12	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	850,00	41,85	46,15	74 800,00
2.4.13	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	320,00	21,66	44,34	21 120,00
2.4.14	Kabel CYKY-O 2x1,5	m	460,00	19,18	45,82	29 900,00
2.4.15	Elektroinstalační dvouplášťová chránička (červená) Ø90mm	m	80,00	48,00	25,00	5 840,00
2.4.16	Elektroinstalační dvouplášťová chránička (červená) Ø63mm	m	35,00	32,00	25,00	1 995,00
2.4.17	Ohebná elektroinstalační trubka DN25 pro tržkování do betonu a betonových podlah, s vysokou mechanickou pevností 750N.	m	100,00	14,00	32,00	4 600,00
2.4.18	Ohebná elektroinstalační trubka DN60 pro tržkování do betonu a betonových podlah, s vysokou mechanickou pevností 750N.	m	60,00	22,00	32,00	3 240,00
2.4.19	drobný nespécifikovaný materiál nezbytný pro montáž	kpl	1,00	4 903,20		4 903,20
2.4.20	Ukončení veškeré výše uvedené kabeláže	kpl	1,00	7 428,35		7 428,35
2.4.21	Popis a přehledné označení kabelů a vodičů (popisovací štítky v rozvaděcích)	kpl	1,00	10 053,03		10 053,03
	Pozn. Veškerý nosný materiál bude dodán kompletní včetně spojek, tvarových dílů, příslušenství, upevňovacích a nosných prvků (závěsy, úhelníky, hmoždinky, šrouby, atd.) Veškerý pohledový kompletační materiál bude vzorkován a odsouhlasen architektem nebo investorem.					
2.6	Ostatní					318 115,00
2.6.1	Revizní dvířka do sádkkartonu, včetně instalace	ks	1,00	1 240,00	375,00	1 615,00
2.6.2	Prostupy stavebními konstrukcemi včetně napojení na hydroizolaci a utěsnění - viz přílohu č. 3a tohoto Soupisu prací a dodávek.	kpl	1,00	2 500,00	4 500,00	7 000,00
2.6.3	Přípomocné práce (sekání drážek a prostupů, vrtání v betonových stěnách, atd.) - viz přílohu č. 3b tohoto Soupisu prací a dodávek.	kpl	1,00		20 000,00	20 000,00
2.6.4	Drobné úpravy na hromosvodní ochraně objektu prováděné z důvodu instalace zařízení VZT na střechn (demontáže rozvodů a jímačů, zpětná montáž, dle potřeby nové prvky) - viz výkresovou část	kpl	1,00	15 555,56	19 444,44	35 000,00
2.6.5	Pracovní pomůcky a náčiní (lešení, pomocný materiál, atd.) - dle možností dodavatele a charakteru práce	kpl	1,00	10 000,00		10 000,00
2.6.6	Uvedení do provozu, odzkoušení, naprogramování, předání uživateli, poučení obsluhy, instruktážní návody, atd.	kpl	1,00		11 000,00	11 000,00
2.6.7	Zkoušky a výchozí revize, včetně revize hromosvodu	kpl	1,00		15 000,00	15 000,00
2.6.8	Ekologická likvidace odpadu	kpl	1,00		8 500,00	8 500,00
2.6.9	Doprava materiálu	kpl	1,00		14 000,00	14 000,00
2.6.10	Odvoz odpadu	kpl	1,00		12 000,00	12 000,00
2.6.11	Vyhledání kabelů stávajícího napájení bytu školníka a lůžkového pavilonu, zajištění dočasného napájení pomocí provizorních kabelů pro byt školníka i lůžkový pavilon školy	kpl	1,00	8 750,00	26 250,00	35 000,00
2.6.12	Zpětné zapojení kabelů napájejících byt školníka a lůžkový pavilon školky	kpl	1,00	11 250,00	33 750,00	45 000,00
2.6.13	Dodavatelská dokumentace	ks	1,00		30 000,00	30 000,00

2.6.14	Měření umělého osvětlení nového stavu (ke kolaudaci)	ks	1,00		18 000,00	18 000,00
2.6.15	Dokumentace skutečného provedení stavby zachycující změny a odlišnosti oproti dokumentaci ke stavebnímu povolení	ks	1,00		20 000,00	20 000,00
2.6.16	Zajištění dohledu a výstupní zpráva TÍČR. Autorský dozor dodavatele v koordinaci s TÍČR	ks	1,00		36 000,00	36 000,00
VNITRNI SILNOPROUDE ROZVODY CELKEM						1 440 681,88

č. pol.	Název	M J	množství	jedn. cena Dodávka	jed. cena Montáž	cena celkem
	vsechna el.zarizení, systémy a konstrukce budou ocenovány a dodávány plně funkční, tj. včetně všech komponentů, upevňovacích prvků, podpor, prostupů apod. Ceny obsahují montáž i dodávku, náklady na přesun hmot a případný odvoz sutě, pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak. Veškeré koncové prvky budou vzorkovány a odsouhlaseny architektem nebo investorem					
1	VNITRNÍ SLABOPROUDÉ ROZVODY					
1.1	Telefonní a datové rozvody					205 954,18
1.1.1	Datová zásuvka 2x RJ-45, Cat6a zapuštěná, komplet včetně instalační krabičky do stěny.	ks	7,00	379,00	350,00	5 103,00
1.1.2	Datová zásuvka 1x RJ-45, Cat6a modul do podlahové krabice, komplet,	ks	2,00	680,00	350,00	2 060,00
1.1.4	Kabel UTP Cat6a	m	915,00	21,66	44,34	60 390,00
1.1.5	Kabel UTP Cat6a - venkovní	m	45,00	21,66	44,34	2 970,00
1.1.6	Ohebná elektroinstalační trubka DN25 pro trakování do betonu a betonových podlah, s vysokou mechanickou pevností 750N,	m	380,00	15,22	34,78	19 000,00
1.1.7	Ohebná elektroinstalační trubka DN50 pro trakování do betonu a betonových podlah, s vysokou mechanickou pevností 750N,	m	25,00	19,00	32,00	1 275,00
1.1.8	Vyvazovací pásy z PVC	ks	200,00	1,50	1,00	500,00
1.1.9	Elektroinstalační krabice ø68 se šroubky (s možností instalace i do sádkartonu)	ks	10,00	34,00	20,00	540,00
1.1.10	Elektroinstalační krabice ø68 s víčkem (s možností instalace i do sádkartonu)	ks	5,00	34,00	20,00	270,00
1.1.11	Slaboproudý Rack 19" 600x600x650, nástěnný oceloplechový s otočným rámem, prosklené zamykací dveře, průchodky pro kabely, napájecí lišty 8x230V, funkční komplet	ks	1,00	33 856,00	2 944,00	36 800,00
1.1.14	Patch panel 24 portů Cat6a, do 19" racku	ks	2,00	3 700,00	1 800,00	11 000,00
1.1.15	Vyvazovací panel do 19" racku	ks	3,00	420,00	150,00	1 710,00
1.1.16	Patch kabel Cat6a, 2m	ks	30,00	89,00	35,00	3 720,00
1.1.17	Hlavní přístupový router, minimálně 5x Gigabitethernet, podpora VLAN, VPN, 2x optický port, možnost redundantního zapojení, dle požadavků investora	ks	1,00	6 700,00	1 250,00	7 950,00
1.1.18	Switch 24 portů Gigabitethernet, PoE, plně konfigurovatelný, 2x optický port,	ks	1,00	16 700,00	1 200,00	17 900,00
1.1.20	Přepěťová ochrana pro datový kabel	ks	2,00	2 164,00	560,00	5 448,00
1.1.21	Wi-Fi přístupový bod, napájení PoE, možnost centrálního řízení, možnosti vysílat více sítí, minimální rychlost Wi-Fi sítě 300Mbps, možnosti instalace na strop nebo stěnu, vysílání v pásmu 2 i 5 GHz	ks	2,00	2 086,00	850,00	5 872,00
1.1.22	UPS do racku 3kVA, jednofázová, online, včetně baterií, pro zálohování celého slaboproudého datového rozvaděče	ks	1,00	6 650,00	450,00	7 100,00
1.1.23	Drobný nespecifikovaný materiál	kp	1,00	1 481,18	300,00	1 781,18
1.1.24	Elektroinstalační dvouplášťová chránička (červená) Ø63mm	m	45,00	32,00	25,00	2 565,00
1.1.26	Měření datové kabeláže	kp	1,00	500,00	11 500,00	12 000,00

1.2	EZS - elektronický zabezpečovací systém					200 704,02
1.2.1	ústředna EZS včetně instalačního boxu se zdroje a záložním akumulátorem, pro minimálně 8 zón, s komunikační jednotkou GSM, modulem pro připojení do datové sítě TCP/IP, Paradox vzhledem k návaznosti na stávající část	kp l	1,00	26 621,02	9 708,98	36 330,00
1.2.2	EZS - koncentrátor pro 8 zón, včetně instalačního boxu s temper kontaktem	kp l	5,00	3 490,00	570,00	20 300,00
1.2.3	ovládací LCD klávesnice	ks	5,00	2 750,00	490,00	16 200,00
1.2.4	PIR čidlo duální PIR+mikrovlna, sbětnicový s PET imunitou	ks	14,00	905,00	330,00	17 290,00
1.2.5	Požární čidlo pro zapojení do systému EZS, sbětnicový	ks	9,00	1 199,00	250,00	13 041,00
1.2.6	Magnetický kontakt pro instalaci do dveří nebo oken	ks	16,00	180,00	250,00	6 880,00
1.2.7	Siréna EZS vnitřní	ks	1,00	1 119,00	360,00	1 479,00
1.2.8	Siréna EZS venkovní	ks	1,00	3 345,00	360,00	3 705,00
1.2.9	Kabel SYKFY 3x2x0.5	m	372,00	10,00	25,00	13 020,00
1.2.10	Kabel UTP Cat6a	m	90,00	21,66	44,34	5 940,00
1.2.11	Kabel SYKFY 5x2x0.5	m	540,00	14,06	31,94	24 840,00
1.2.12	Ohebná elektroinstalační trubka DN16 pro trukování do betonu a betonových podlah, s vysokou mechanickou pevností 750N,	m	220,00	14,00	32,00	10 120,00
1.2.13	Ohebná elektroinstalační trubka DN50 pro trukování do betonu a betonových podlah, s vysokou mechanickou pevností 750N,	m	40,00	19,00	32,00	2 040,00
1.2.14	Napájecí zdroj, včetně krabičky a záložního akumulátoru, pro napájení částí	ks	2,00	2 673,00	560,00	6 466,00
1.2.15	Napojení stávajících kabelů (části EZS) vedoucích do lůžkového pavilonu školky	kp l	1,00	2 785,71	16 714,29	19 500,00
1.2.16	Drobný nespecifikovaný materiál	kp l	1,00	3 553,02		3 553,02
	Veškeré koncové prvky EZS budou vzorkovány a odsouhlaseny architektem nebo investorem					
	Anténa systému DECT - Dodávka investora	ks	1,00			
	Docházkový terminál - Dodávka investora	ks	2,00			
1.3	SLA - ostatní položky					145 365,00
1.3.1	Zvonkové tlačítko	ks	2,00	265,00	85,00	700,00
1.3.2	Vnitřní zvonek	ks	2,00	560,00	85,00	1 290,00
1.3.3	Kabel CYKY-O 2x1.5	m	75,00	19,18	45,82	4 875,00
1.3.4	Technická příprava, průzkum stávajícího stavu, konzultace s uživatelem, ...	kp l	1,00		22 000,00	22 000,00
1.3.5	Přípomocné práce (sekání drážek a prostupů, vrtání v betonových stěnách, atd.) - viz přílohu č. 3b tohoto Soupisu prací a dodávek.	kp l	1,00		20 000,00	20 000,00
1.3.6	Pracovní pomůcky a náčiní (pomocný materiál, atd.) - dle možností dodavatele a charakteru práce	kp l	1,00	6 000,00		6 000,00
1.3.7	Pronájem lešení, pracovní plošiny - dle technologie a možností dodavatele	kp l	1,00		12 500,00	12 500,00
1.3.8	Uvedení do provozu, odzkoušení, naprogramování, předání uživateli, poučení obsluhy, instruktážní návody, atd.	kp l	1,00		10 000,00	10 000,00
1.3.9	Revize	kp l	1,00		5 000,00	5 000,00
1.3.10	Doprava materiálu	kp l	1,00		8 500,00	8 500,00
1.3.11	Odvoz odpadu, ekologická likvidace	kp l	1,00		6 500,00	6 500,00
1.3.12	Dodavatelská dokumentace, včetně schémat zapojení	kp l	1,00		8 000,00	8 000,00
1.3.13	Projekt pro kolaudační řízení, zachycující změny a odlišnosti oproti dokumentaci ke stavebnímu povolení	ks	1,00		15 000,00	15 000,00
1.3.15	Autorský dozor dodavatele nad koordinací kompatibility se současnými slaboproudými systémy	ks	1,00		25 000,00	25 000,00
	VNITŘNÍ SLABOPROUDÉ ROZVODY CELKEM					552 023,20

Č. pol.	Pozice	text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč
		VZDUCHOTECHNIKA				
		CELKOVÁ CENA bez DPH				5 179 156,00
1		CELKOVÁ CENA OSTATNÍ				1 598 150,00
2		demontáže stávajících zařízení a rozvodů VZT + ekologická likvidace - ODHAD: 3x kuchyňský zákryt (1ks cca 150 kg), 3x radiální ventilátor (1ks cca 20 kg), 1x rekuperační jednotka (1ks cca 100 kg), 1x komora plynového ohřivače (1ks cca 250 kg), 1x tlumič hluku (1ks cca 50 kg), Potrubí (cca 400 kg), Tepelná izolace (cca 100 kg)	kpl	1,00	265 800,00	265 800,00
3		montážní práce (montáž nového zařízení)	kpl	1,00	698 500,00	698 500,00
4		montážní materiál (veškerý montážní materiál nutný k bezproblémové montáži zařízení, např. závěsný spojovací materiál, tmely, tlumící elementy, montážní profily)	kpl	1,00	124 500,00	124 500,00
5		komplexní zkoušky, uvedení zařízení do provozu, měření nutná k bezproblémovému předání zařízení tj. autorizované měření hluku v exteriéru i v jednotlivých místnostech interiéru, měření výkonu, náklady na zkušební provoz, zaučení obsluhy, náklady na revize, apod.	kpl	1,00	165 850,00	165 850,00
6		zpracování dodavatelské dokumentace, uživatelských manuálů, zaškolení obsluhy, zpracování atestů a certifikátů, protokoly o měření apod.	kpl	1,00	45 000,00	45 000,00
7		doprava	kpl	1,00	298 500,00	298 500,00
8						
9		CELKOVÁ CENA VZT ZAŘÍZENÍ				3 581 006,00
10	zař. č. 01					
11		Vzduchotechnická jednotka do venkovního prostředí				
12	1.001	v sestavě: ze strany sání: regulační klapka, filtr F7, ZZT (protiproudý výměník), přímý výparník, elektrický ohřivač, ventilátor; odvod-regulační klapka, filtr, ZZT (protiproudý výměník), ventilátor. Jednotka včetně pružných manžet a vlastního systému MaR. Dále včetně prokabelování řídicího systému VZT jednotky a kondenzačních jednotek, včetně prokabelování vzt jednotky a elektromagnetického ventilu na plynovém potrubí. Technické parametry viz. tabulka zařízení.	ks	1,00	989 465,00	989 465,00
13		Kondenzační jednotka				
14	1.002	Kondenzační jednotka jako zdroj chladu / tepla pro vzduchotechnickou jednotku 1.001. Technické parametry viz tabulka zařízení	ks	2,00	262 400,00	524 800,00
15		Standardní odsavač par				
16	1A.010	1200x1700 Prostorový odsavač par, včetně regulační klapky, připojení komínku 450x280, technické parametry viz tabulka zařízení.	ks	1,00	142 725,00	142 725,00
17	1A.011	1200x2200 Prostorový odsavač par, včetně regulační klapky, připojení komínku 2x 315x250, technické parametry viz tabulka zařízení	ks	1,00	171 952,00	171 952,00
18	1A.012	1000x1100 Nástěnný odsavač par, včetně regulační klapky, připojení komínku 250x250, technické parametry viz tabulka zařízení	ks	1,00	55 204,00	55 204,00
19	1A.013	1200x1200 Nástěnný odsavač par, včetně regulační klapky, připojení komínku 250x355, technické parametry viz tabulka zařízení	ks	1,00	64 181,00	64 181,00
20		Vložkový tlumič hluku				
21	1.100	200x500x1500 buňka tlumiče hluku s náběhy na obou koncích tlumiče, ochrana absorpční části děrovaným plechem, útlum 45dB na 1000Hz	ks	20,00	2 680,00	53 600,00
22	1A.100	200x500x1500 buňka tlumiče hluku s náběhy na obou koncích tlumiče, ochrana absorpční části děrovaným plechem, útlum 45dB na 1000Hz	ks	20,00	2 680,00	53 600,00
23		Regulační klapka				
24	1A.213	ø160 s ručním ovládáním	ks	2,00	466,00	932,00
25	1A.215	ø200 s ručním ovládáním	ks	1,00	930,00	930,00
26	1.220	400x315 s ručním ovládáním	ks	1,00	1 442,00	1 442,00
27	1A.221	500x315 s ručním ovládáním	ks	1,00	1 547,00	1 547,00
28	1.222	800x315 s ručním ovládáním	ks	1,00	1 839,00	1 839,00
29		Regulátor průtoku				

Gastro			MŠ Družstevní ochoz - rekonstrukce kuchyně		ROZPOČET / SOUPIS PRACÍ		
30	1A.230	ø100 s možností nastavení průtoku vzduchu na venější straně pláště, bez nutnosti demontáže	ks	2,00	1 694,00	3 388,00	
31	1.231	ø125 s možností nastavení průtoku vzduchu na venější straně pláště, bez nutnosti demontáže	ks	2,00	1 725,00	3 450,00	
32	1A.231	ø125 s možností nastavení průtoku vzduchu na venější straně pláště, bez nutnosti demontáže	ks	1,00	1 725,00	1 725,00	
33	1.232	ø160 s možností nastavení průtoku vzduchu na venější straně pláště, bez nutnosti demontáže	ks	1,00	1 806,00	1 806,00	
34	1A.232	ø160 s možností nastavení průtoku vzduchu na venější straně pláště, bez nutnosti demontáže	ks	1,00	1 806,00	1 806,00	
35	1.233	ø200 s možností nastavení průtoku vzduchu na venější straně pláště, bez nutnosti demontáže	ks	1,00	1 977,00	1 977,00	
36	Talířový ventil						
37	1.401	ø 100 přívodní, lakovaný	ks	5,00	293,00	1 465,00	
38	1.402	ø 125 přívodní, lakovaný	ks	4,00	310,00	1 240,00	
39	1A.404	ø 100 odvodní, lakovaný	ks	4,00	293,00	1 172,00	
40	1A.405	ø 125 odvodní, lakovaný	ks	1,00	310,00	310,00	
41	Vyústka						
42	1A.420	625x75 dvouřadá s regulací, s upínacím rámečkem a upínáním pomocí pružin	ks	2,00	1 456,00	2 912,00	
43	1.421	325x125 jednořadá s upínacím rámečkem a upínáním pomocí pružin	ks	4,00	582,00	2 328,00	
44	1.422	425x125 jednořadá s upínacím rámečkem a upínáním pomocí pružin	ks	2,00	641,00	1 282,00	
45	Vířivý anemostat						
46	1.440	□ 300x8 lamel čtvercový, pro přívod vzduchu, s horizontálním napojením, s nastavitelnými lamelami	ks	1,00	1 089,00	1 089,00	
47	1A.441	□ 300x8 lamel čtvercový, pro odvod vzduchu, s horizontálním napojením, s nastavitelnými lamelami	ks	2,00	857,00	1 714,00	
48	1A.442	□ 400x16 lamel čtvercový, pro odvod vzduchu, s horizontálním napojením, s nastavitelnými lamelami	ks	1,00	1 013,00	1 013,00	
49	Tkaninová vyústka						
50	1.460	rozměr 500, délka 3500 vč. montážního materiálu	ks	1,00	9 993,00	9 993,00	
51	1.461	rozměr 630, délka 7000 vč. montážního materiálu	ks	1,00	5 132,00	5 132,00	
52	Šikmý nasávací kus						
53							
54	1.490	1000x1000/45° Včetně pletiva	ks	1,00	3 731,00	3 731,00	
55	Šikmý výfukový kus						
56							
57	1A.491	1000x1000/45° Včetně pletiva	ks	1,00	3 731,00	3 731,00	
58	Ohebná hadice						
59	1.702	ø 100 s akusticky tlumícím účinkem	bm	7,00	2 570,00	17 990,00	
60	1A.702	ø 100 s akusticky tlumícím účinkem	bm	5,00	2 570,00	12 850,00	
61	1.703	ø 125 s akusticky tlumícím účinkem	bm	7,00	2 930,00	20 510,00	
62	1A.703	ø 125 s akusticky tlumícím účinkem	bm	3,00	2 930,00	8 790,00	

Gastro			MŠ Družstevní ochoz - rekonstrukce kuchyně		ROZPOČET / SOUPIS PRACÍ		
63	1A.705	ø 200 s akusticky tlumícím účinkem	bm	1,00	3 430,00	3 430,00	
64	Tepelná izolace 40mm						
65							
66	1.900	Izolace deskou z minerální plsti 1x polep. Al fólií TI-40mm	m2	55,00	232,00	12 760,00	
67	Tepelná izolace do plechu 60mm						
68							
69	1.901	Izolace z minerální plsti, oplechování pozink TIP-60mm	m2	35,00	1 100,00	38 500,00	
70	1A.901	Izolace z minerální plsti, oplechování pozink TIP-60mm	m2	31,00	1 100,00	34 100,00	
71	Čtvrhranné potrubí skupiny I. třída těsnosti B (ČSN EN 15727)						
72							
73		materiál pozinkovaný plech se stranami do 250 mm	m2	1,00	1 200,00	1 200,00	
74		materiál pozinkovaný plech se stranami do 250 mm, tvarovky	m2	3,00	1 200,00	3 600,00	
75		materiál pozinkovaný plech se stranami nad 250 mm	m2	52,00	1 350,00	70 200,00	
76		materiál pozinkovaný plech se stranami nad 250 mm, tvarovky	m2	61,00	1 800,00	109 800,00	
77	Čtvrhranné potrubí skupiny I. třída těsnosti C (ČSN EN 15727)						
78							
79		materiál pozinkovaný plech se stranami do 250 mm, tvarovky	m2	2,00	1 200,00	2 400,00	
80		materiál pozinkovaný plech se stranami nad 250 mm	m2	65,00	1 350,00	87 750,00	
81		materiál pozinkovaný plech se stranami nad 250 mm, tvarovky	m2	96,00	1 800,00	172 800,00	
82	Sestava buňkových tlumičů						
83							
84		materiál pozinkovaný plech se stranami nad 250 mm	m2	32,00	1 350,00	43 200,00	
85	Vinuté potrubí SPIRO						
86							
87		materiál pozinkovaný plech do průměru 100 mm	bm	12,00	309,00	3 708,00	
88		materiál pozinkovaný plech do průměru 100 mm, tvarovky	bm	1,00	1 302,00	1 302,00	
89		materiál pozinkovaný plech do průměru 140 mm	bm	23,00	407,00	9 361,00	
90		materiál pozinkovaný plech do průměru 140 mm, tvarovky	bm	6,00	1 302,00	7 812,00	
91		materiál pozinkovaný plech do průměru 200 mm	bm	1,00	620,00	620,00	
92		materiál pozinkovaný plech do průměru 200 mm, tvarovky	bm	2,00	1 360,00	2 720,00	
93		materiál pozinkovaný plech do průměru 400 mm	bm	1,00	1 109,00	1 109,00	
94		materiál pozinkovaný plech do průměru 400 mm, tvarovky	bm	1,00	2 847,00	2 847,00	
95		materiál pozinkovaný plech do průměru 560 mm	bm	1,00	1 743,00	1 743,00	
96		materiál pozinkovaný plech do průměru 560 mm, tvarovky	bm	1,00	4 541,00	4 541,00	
97	Kruhové potrubí těsné						
98							
99		materiál pozinkovaný plech do průměru 100 mm	bm	15,00	309,00	4 635,00	
100		materiál pozinkovaný plech do průměru 100 mm, tvarovky	bm	1,00	1 302,00	1 302,00	
101		materiál pozinkovaný plech do průměru 140 mm	bm	4,00	407,00	1 628,00	
102		materiál pozinkovaný plech do průměru 140 mm, tvarovky	bm	2,00	1 302,00	2 604,00	

103		materiál pozinkovaný plech do průměru 200 mm	bm	12,00	620,00	7 440,00
104		materiál pozinkovaný plech do průměru 200 mm, tvarovky	bm	8,00	1 360,00	10 880,00
105						
106	zař. č. 02					
107	Vzduchotechnická jednotka do vnitřního prostředí					
108	2.001	v sestavě: ze strany sání: regulační klapka, filtr F7, ZZT (protiproudý výměník), elektrický ohřivač, ventilátor; odvod-regulační klapka, filtr, ZZT (protiproudý výměník), ventilátor. Jednotka včetně pružných manžet a vlastního systému MaR. Technické parametry viz. tabulka zařízení.	ks	1,00	278 223,00	278 223,00
109	Tlumič hluku					
110	2.151	ø250x900 kruhový	ks	2,00	3 884,00	7 768,00
111	2A.151	ø250x900 kruhový	ks	2,00	3 884,00	7 768,00
112	Telefonní tlumič hluku					
113	2.160	ø160x500 kruhový	ks	3,00	1 987,00	5 961,00
114	Regulační klapka					
115	2.210	ø80 s ručním ovládáním	ks	1,00	362,00	362,00
116	2.211	ø125 s ručním ovládáním	ks	3,00	406,00	1 218,00
117	2A.211	ø125 s ručním ovládáním	ks	1,00	406,00	406,00
118	2A.212	ø140 s ručním ovládáním	ks	1,00	442,00	442,00
119	2.214	ø180 s ručním ovládáním	ks	1,00	496,00	496,00
120	2A.215	ø200 s ručním ovládáním	ks	1,00	930,00	930,00
121	Požární klapka					
122	2.300	ø250 Provedení s ručním ovládáním a tepelnou tavnou pojistkou, která při dosažení jmenovité spouštěcí teploty +72°C uvede do činnosti uzavírací	ks	1,00	5 381,00	5 381,00
123	2A.301	ø250 Provedení s ručním ovládáním a tepelnou tavnou pojistkou, která při dosažení jmenovité spouštěcí teploty +72°C uvede do činnosti uzavírací	ks	1,00	5 381,00	5 381,00
124	Talířový ventil					
125	2.400	ø 80 přívodní, lakovaný	ks	1,00	283,00	283,00
126	2.402	ø 125 přívodní, lakovaný	ks	1,00	310,00	310,00
127	2A.403	ø 80 odvodní, lakovaný	ks	1,00	273,00	273,00
128	2A.404	ø 100 odvodní, lakovaný	ks	9,00	393,00	3 537,00
129	2A.405	ø 125 odvodní, lakovaný	ks	3,00	310,00	930,00
130	2.406	ø 125 přefukový, lakovaný	ks	2,00	310,00	620,00
131	2.407	ø 200 přefukový, lakovaný	ks	1,00	520,00	520,00
132	Vyústka					
133	2.421	325x125 jednořadá s upínacím rámečkem a upínáním pomocí pružin	ks	6,00	592,00	3 552,00
134	Vířivý anemostat					
135	2.440	□ 300x8 lamel čtvercový, pro přívod vzduchu, s horizontálním napojením, s nastavitelnými lamelami	ks	4,00	1 289,00	5 156,00
136	Protidešťová žaluzie					
137	2.480	630x250 instalace na potrubí, včetně síta	ks	1,00	2 681,00	2 681,00
138	2A.481	630x250 instalace na potrubí, včetně síta	ks	1,00	2 681,00	2 681,00
139	Ohebná hadice					

Gastro			MŠ Družstevní ochoz - rekonstrukce kuchyně		ROZPOČET / SOUPIS PRACÍ		
140	2.701	ø 80 s akusticky tlumícím účinkem	bm	2,00	2 450,00	4 900,00	
141	2A.701	ø 80 s akusticky tlumícím účinkem	bm	1,00	2 450,00	2 450,00	
142	2A.702	ø 100 s akusticky tlumícím účinkem	bm	8,00	2 770,00	22 160,00	
143	2.703	ø 125 s akusticky tlumícím účinkem	bm	5,00	3 130,00	15 650,00	
144	2A.703	ø 125 s akusticky tlumícím účinkem	bm	4,00	3 130,00	12 520,00	
145	Tepelná izolace 40mm						
146							
147	2.900	Izolace deskou z minerální plsti 1x polep. Al fólií TI-40mm	m2	12,00	232,00	2 784,00	
148	2A.900	Izolace deskou z minerální plsti 1x polep. Al fólií TI-40mm	m2	14,00	232,00	3 248,00	
149	Požární izolace 30 min - odolnost zvnějšku i zevnitř						
150							
151	2.931	odolnost 30 min, zvnějšku i zevnitř - provedení izolace a potrubního rozvodu dle návodu výrobce PI-B-30min	m2	3,00	700,00	2 100,00	
152	Čtvrhranné potrubí skupiny I, třída těsnosti B (ČSN EN 15727)						
153							
154		materiál pozinkovaný plech se stranami nad 250 mm	m2	44,00	1 350,00	59 400,00	
155		materiál pozinkovaný plech se stranami nad 250 mm, tvarovky	m2	46,00	1 800,00	82 800,00	
156	Čtvrhranné potrubí skupiny I, třída těsnosti B (ČSN EN 15727), potrubí B (ČSN 1366-1)						
157							
158		materiál pozinkovaný plech se stranami nad 250 mm	m2	2,00	1 350,00	2 700,00	
159		materiál pozinkovaný plech se stranami nad 250 mm, tvarovky	m2	3,00	1 800,00	5 400,00	
160	Vinuté potrubí SPIRO						
161							
162		materiál pozinkovaný plech do průměru 100 mm	bm	7,00	309,00	2 163,00	
163		materiál pozinkovaný plech do průměru 100 mm, tvarovky	bm	3,00	1 302,00	3 906,00	
164		materiál pozinkovaný plech do průměru 140 mm	bm	10,00	407,00	4 070,00	
165		materiál pozinkovaný plech do průměru 140 mm, tvarovky	bm	3,00	1 302,00	3 906,00	
166		materiál pozinkovaný plech do průměru 200 mm	bm	12,00	620,00	7 440,00	
167		materiál pozinkovaný plech do průměru 200 mm, tvarovky	bm	5,00	1 360,00	6 800,00	
168		materiál pozinkovaný plech do průměru 280 mm	bm	3,00	631,00	1 893,00	
169		materiál pozinkovaný plech do průměru 280 mm, tvarovky	bm	5,00	1 783,00	8 915,00	
170							
171	zař. č. 03						
172	Diagonální ventilátor						
173	3A.001	ø125 ventilátor se stejnosměrným motorem, technické parametry viz tabulka zařízení	ks	1,00	15 900,00	15 900,00	
174	Tlumič hluku						
175	3A.150	ø125x600 kruhový	ks	2,00	2 187,00	4 374,00	
176	Talířový ventil						
177	3A.405	ø 125 odvodní, lakovaný	ks	1,00	310,00	310,00	
178	Ohebná hadice						
179	3A.703	ø 125 s akusticky tlumícím účinkem	bm	1,00	2 930,00	2 930,00	
180	Kruhové potrubí těsné						

181						
182		materiál pozinkovaný plech do průměru 140 mm	bm	3,00	407,00	1 221,00
183		materiál pozinkovaný plech do průměru 140 mm, tvarovky	bm	2,00	1 302,00	2 604,00
184						
185	zař. č. 05					
186	Kondenzační jednotka					
187	5.001	Multisplit Venkovní kondenzační jednotka systému multisplit, sloužící jako zdroj chladu pro dvě vnitřní nástěnné jednotky, dodání včetně roznášecí konstrukce, technické parametry viz tabulka zařízení	ks	1,00	68 800,00	68 800,00
188	Chladicí jednotka nástěnná					
189	5.002	Multisplit Nástěnná klimatizační jednotka systému multisplit, bez čerpadla kondenzátu, součástí dodávky je IR ovladač a Wifi adaptér pro vzdálenou správu, technické parametry viz tabulka zařízení	ks	2,00	32 600,00	65 200,00
190	Chladivové potrubí					
191						
192		Cu 6/10 vč. izolace a komunikačního kabelu	bm	18,00	665,00	11 970,00

poř. číslo	název zařízení	ks	rozměry (mm)	specifikace	cena Kč (bez DPH) za ks	cena Kč bez DPH celkem	Výrobce + konkrétní typové označení výrobku
KONTROLNÍ ROZPOČET – GASTRO – MŠ DRUŽSTEVNÍ OCHOZ – REKONSTRUKCE KUCHYNĚ							
Všechny níže uvedené položky, jsou li dodávky technologického vybavení "gastro", budou nabídnuty a dodány včetně dopravy a manipulace do místa instalace, včetně montáže, odzkoušení, zaškolení na provoz i údržbu, včetně potřebných revizí. V nabídkové ceně musí být všechny tyto potřebné úkony zohledněny, nabídková cena dodávek jednotlivých, níže uvedených položek, tyto úkony obsahuje.							
	GASTRONOMICKÉ VYBAVENÍ						
	A – MANIPULAČNÍ CHODBA						
A1	plošinová váha	1		rozměr místku 400x600 mm, konstrukce nerez, vážní plocha s nerezovým snímačem, min. nosnost 150 kg, včetně vyhodnocovacího zařízení k montáži na stěnu a nerezového rámečku pro zabudování do podlahy, váha i vyhodnocovací zařízení krytí min. IP 68, provoz na akumulátor, dobíjení akumulátoru pomocí adaptéru, LCD displej, ES ověření	49 692,00	49 692,00	ZEMAN * ZEVA 4TC
A2	podlahová váha	1	150x150		X		není předmětem dodávky gastr
	B – SKLAD POTRAVIN I						
B1	skladový regál	2	1200x500x2000	nosnost police 150 kg, nosnost regálu 750 kg, pozinkované provedení, přestavitelnost polic, 5 polic, výška regálů 2000 mm	8 600,00	17 200,00	KREDO
B2	skladový regál	3	1200x500x2000	nosnost police 150 kg, nosnost regálu 750 kg, pozinkované provedení, přestavitelnost polic, 5 polic, výška regálů 2000 mm	8 600,00	25 800,00	KREDO
	C – SKLAD POTRAVIN II						
C1	skladový regál	1	1200x500x2000	nosnost police 150 kg, nosnost regálu 750 kg, pozinkované provedení, přestavitelnost polic, 5 polic, výška regálů 2000 mm	8 600,00	8 600,00	KREDO
C2	mrazicí skříň	1	Max. 770x880x2150	pro GN2/1, objem minimálně 550 litrů, teplotní rozsah -18 až -22 st.C, energetická třída C nebo nižší, klimatická třída 5, chladiivo R290 nebo R600, min. 90mm silná izolace, vnitřní a vnější konstrukce z nerezové oceli 304 AISI, barevný, dotykový, LCD ovládací panel s možností uzamčení ovládacího panelu uživatelským heslem, vestavěný wifi modul umožňuje bezdrátový záznam HACCP dat, volba režimu ventilované nebo statické chlazení, vnitřní LED osvětlení, zaměnitelné otevírání dveří, zámek dveří, vestavěná chladicí jednotka, automatické odmrazování s následným opařením kondenzátu, "E" nerezové vodící lišty pro zasouvání GN nádob těsně pod GN rošt, zabločené vnější a vnitřní rohy, včetně 4 roštů, 4 x otočná kolečka z toho 2 s brzdou	116 315,00	116 315,00	MERCATUS * M2-760
C3	mrazicí skříň	1	Max. 770x880x2150	pro GN2/1, objem minimálně 550 litrů, teplotní rozsah -18 až -22 st.C, energetická třída C nebo nižší, klimatická třída 5, chladiivo R290 nebo R600, min. 90mm silná izolace, vnitřní a vnější konstrukce z nerezové oceli 304 AISI, barevný, dotykový, LCD ovládací panel s možností uzamčení ovládacího panelu uživatelským heslem, vestavěný wifi modul umožňuje bezdrátový záznam HACCP dat, volba režimu ventilované nebo statické chlazení, vnitřní LED osvětlení, zámek dveří, vestavěná chladicí jednotka, automatické odmrazování s následným opařením kondenzátu, "E" nerezové vodící lišty pro zasouvání GN nádob těsně pod GN rošt, zabločené vnější a vnitřní rohy, včetně 4 roštů, 4 x otočná kolečka z toho 2 s brzdou	116 315,00	116 315,00	MERCATUS * M2-760
C4	chladicí skříň	1	Max. 770x880x2150	pro GN2/1, objem minimálně 550 litrů, teplotní rozsah -2 až +8 st.C, energetická třída B nebo nižší, klimatická třída 5, chladiivo R290 nebo R600A, min. 90mm silná izolace, vnitřní a vnější konstrukce z nerezové oceli 304 AISI, barevný, dotykový, LCD ovládací panel s možností uzamčení ovládacího panelu uživatelským heslem, vestavěný wifi modul umožňuje bezdrátový záznam HACCP dat, volba režimu ventilované nebo statické chlazení, vnitřní LED osvětlení, zámek dveří, vestavěná chladicí jednotka, automatické odmrazování s následným opařením kondenzátu, "E" nerezové vodící lišty pro zasouvání GN nádob těsně pod GN rošt, zabločené vnější a vnitřní rohy, včetně 4 roštů, 4 x otočná kolečka z toho 2 s brzdou	98 400,00	98 400,00	MERCATUS * M1-760
C5	chladicí skříň	1	Max. 770x880x2150	pro GN2/1, objem minimálně 550 litrů, teplotní rozsah -2 až +8 st.C, energetická třída B nebo nižší, klimatická třída 5, chladiivo R290 nebo R600A, min. 90mm silná izolace, vnitřní a vnější konstrukce z nerezové oceli 304 AISI, barevný, dotykový, LCD ovládací panel s možností uzamčení ovládacího panelu uživatelským heslem, vestavěný wifi modul umožňuje bezdrátový záznam HACCP dat, volba režimu ventilované nebo statické chlazení, vnitřní LED osvětlení, zámek dveří, vestavěná chladicí jednotka, automatické odmrazování s následným opařením kondenzátu, "E" nerezové vodící lišty pro zasouvání GN nádob těsně pod GN rošt, zabločené vnější a vnitřní rohy, včetně 4 roštů, 4 x otočná kolečka z toho 2 s brzdou	98 400,00	98 400,00	MERCATUS * M1-760
C6	chladicí skříň - stávací	1	STÁVAJÍCÍ		X		zachovat pro zpětné použití
C7	skladový regál	2	1100x400x2000	nosnost police 150 kg, nosnost regálu 750 kg, pozinkované provedení, přestavitelnost polic, 5 polic, výška regálů 2000 mm	5 800,00	11 600,00	KREDO
	D – SKLAD OVOCE A ZELENINY						
D1	skladový regál	1	750x600x2000	nosnost police 150 kg, nosnost regálu 750 kg, pozinkované provedení, přestavitelnost polic, 5 polic, výška regálů 2000 mm	4 700,00	4 700,00	KREDO
D2	chladicí skříň	1	Max. 770x880x2150	pro GN2/1, objem minimálně 550 litrů, teplotní rozsah -2 až +8 st.C, energetická třída B nebo nižší, klimatická třída 5, chladiivo R290 nebo R600A, min. 90mm silná izolace, vnitřní a vnější konstrukce z nerezové oceli 304 AISI, barevný, dotykový, LCD ovládací panel s možností uzamčení ovládacího panelu uživatelským heslem, vestavěný wifi modul umožňuje bezdrátový záznam HACCP dat, volba režimu ventilované nebo statické chlazení, vnitřní LED osvětlení, zámek dveří, vestavěná chladicí jednotka, automatické odmrazování s následným opařením kondenzátu, "E" nerezové vodící lišty pro zasouvání GN nádob těsně pod GN rošt, zabločené vnější a vnitřní rohy, včetně 4 roštů, 4 x otočná kolečka z toho 2 s brzdou	98 400,00	98 400,00	MERCATUS * M1-760
	E – HRUBÁ PŘÍPRAVA ZELENINY						
E1	stůl s dřezem	1	850x750x800	1 x Lisovaný dřez 600x500x300, prolamovaná pracovní deska, spodní police, zadní a pravý lem, otvor pro sprchu, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	18 900,00	18 900,00	TAXON * T-US12
	sprchový	1		Sprcha s bateni ze stolu a s ramínkem, nerezová tlaková hadice, vyrovnávací pružina, tlaková sprcha s pákovým ovladačem	6 200,00	6 200,00	Rubinetterre del Friuli * STAR122
E2	škrabka brambor/zeleň	1		Náplň min. 15 kg, hodinový výkon min. 150 kg. Konstrukce z nerez oceli AISI304. Průhledné víko. Vyjmatelný rotační disk pokrytý speciálním drsným sklovitým materiálem. Vodoodtokový dotykový ovládací panel s vypínačem start a stop a timerem. Bezpečnostní spínač víka a vykládacích dvířek. Odnímatelný přívod vody pro snadné čištění. Nízkonapětové elektronické ovládání s škrabky s ochranou IP55. Přívod vody v držadle lze využít jako sprej pro čištění škrabky, včetně podstavce se zachytyným filtrem pro připojení na odpad. Dodávka vč. 1 brusného disku a brusného válce.	114 500,00	114 500,00	ELECTROLUX * T15E1C
E3	stůl s dřezem	1	850x750x800	1xLisovaný dřez 340x240x150, prolamovaná pracovní deska kolem dřezu, výsuvný odpadkový koš pod dřezem, zásuvka pod PD, spodní police, zadní a levý lem, otvor pro baterii, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	22 800,00	22 800,00	TAXON * T-US12 ZK
	páková baterie	1		Provedení stolní, zesílené a otočné ramínko – dlouhé min. 200mm. Průměr 32 mm. S kovovou loketní pákou.	3 200,00	3 200,00	LF
E4	podlahová váha s roštem	1	800x400		X		není předmětem dodávky gastr
	F – ČISTÁ PŘÍPRAVA ZELENINY						
F1	stůl s dřezem	1	1250x700x800	Lisovaný dřez 400x400x250, prolamovaná pracovní deska kolem dřezu, zásuvkový blok pod dřezem, spodní police, zadní a pravý lem, otvor pro baterii, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	28 900,00	28 900,00	TAXON * T-US12 ZB
	páková baterie	1		Provedení stolní, zesílené a otočné ramínko – dlouhé min. 200mm. Průměr 32 mm. S kovovou loketní pákou.	3 200,00	3 200,00	LF
F2	stůl s dřezem	1	1250x700x800	1xLisovaný dřez 340x240x150, prolamovaná pracovní deska kolem dřezu, výsuvný odpadkový koš pod dřezem, 2 x spodní police, zadní a levý lem, otvor pro baterii, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	28 900,00	28 900,00	TAXON * T-US12 ZK
	páková baterie	1		Provedení stolní, zesílené a otočné ramínko – dlouhé min. 200mm. Průměr 32 mm. S kovovou loketní pákou.	3 200,00	3 200,00	LF
F3	podlahová váha	1			X		není předmětem dodávky gastr
F4	police nástěnná	2	1250x300	dvoupátrová police, plná, snadno přestavitelná bez použití nářadí, na spodní části dolní police 5 x zásuv na GN 1/4 + 5 x GN 1/4 z polypropylenu s víkem	12 500,00	25 000,00	TAXON * T JZP-2
	krouhač	1	STÁVAJÍCÍ		X		zachovat pro zpětné
	G – PŘÍPRAVA MASA						
G1	chladicí skříň	1	Max. 520x700x2100	Hloubka 700 mm kompatibilní s pracovním úsekem 700 mm, pro GN1/1, objem minimálně 250 litrů, teplotní rozsah +1 až +5 st.C, energetická třída B nebo nižší, klimatická třída 5, chladiivo R290 nebo R600A, min. 80mm silná izolace, vnitřní a vnější konstrukce z nerezové oceli 304 AISI, barevný, dotykový, LCD ovládací panel s možností uzamčení ovládacího panelu uživatelským heslem, vestavěný wifi modul umožňuje bezdrátový záznam HACCP dat, volba režimu ventilované nebo statické chlazení, vnitřní LED osvětlení, zámek dveří, vestavěná chladicí jednotka, automatické odmrazování s následným opařením kondenzátu, "E" nerezové vodící lišty pro zasouvání GN nádob těsně pod GN rošt, zabločené vnější a vnitřní rohy, včetně 3 roštů.	98 400,00	98 400,00	MERCATUS * Q1-510
G2	stůl s dřezem	1	1600x700x800	Lisovaný dřez 400x400x250, prolamovaná pracovní deska kolem dřezu, zásuvkový blok pod dřezem, 2 x spodní police, zadní a pravý lem, otvor pro baterii, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	30 900,00	30 900,00	TAXON * T-US12 ZB
	páková baterie	1		Provedení stolní, zesílené a otočné ramínko – dlouhé min. 200mm. Průměr 32 mm. S kovovou loketní pákou.	3 200,00	3 200,00	LF
G3	stůl s dřezem	1	1600x700x800	1xLisovaný dřez 340x240x150, prolamovaná pracovní deska kolem dřezu, výsuvný odpadkový koš pod dřezem, zásuvkový blok, spodní police, zadní lem, otvor pro baterii, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	30 900,00	30 900,00	TAXON * T-US12 ZB
	páková baterie	1		Provedení stolní, zesílené a otočné ramínko – dlouhé min. 200mm. Průměr 32 mm. S kovovou loketní pákou.	3 200,00	3 200,00	LF
G4	police nástěnná	2	1600x300	dvoupátrová police, plná, snadno přestavitelná bez použití nářadí, na spodní části dolní police 5 x zásuv na GN 1/4 + 5 x GN 1/4 z polypropylenu s víkem	13 900,00	27 800,00	TAXON * T JZP-2
	H – VYTLOUKÁNÍ VAJEC						
H1	chladicí skříň	1	Max. 520x700x2100	Hloubka 700 mm kompatibilní s pracovním úsekem 700 mm, pro GN1/1, objem minimálně 250 litrů, teplotní rozsah +1 až +5 st.C, energetická třída B nebo nižší, klimatická třída 5, chladiivo R290 nebo R600A, min. 80mm silná izolace, vnitřní a vnější konstrukce z nerezové oceli 304 AISI, barevný, dotykový, LCD ovládací panel s možností uzamčení ovládacího panelu uživatelským heslem, vestavěný wifi modul umožňuje bezdrátový záznam HACCP dat, volba režimu ventilované nebo statické chlazení, vnitřní LED osvětlení, zámek dveří, vestavěná chladicí jednotka, automatické odmrazování s následným opařením kondenzátu, "E" nerezové vodící lišty pro zasouvání GN nádob těsně pod GN rošt, zabločené vnější a vnitřní rohy, včetně 3 roštů.	98 400,00	98 400,00	MERCATUS * Q1-510
H2	stůl s dřezem	1	1000x700x800	1xLisovaný dřez 340x240x150, prolamovaná pracovní deska kolem dřezu, výsuvný odpadkový koš pod dřezem, 2 x spodní police, zadní a levý lem, otvor pro baterii, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	27 500,00	27 500,00	TAXON * T-US12 ZK
	páková baterie	1		Provedení stolní, zesílené a otočné ramínko – dlouhé min. 200mm. Průměr 32 mm. S kovovou loketní pákou.	3 200,00	3 200,00	LF
	I – PŘÍPRAVA TĚSTA						

Gastro				MŠ Družstevní ochoz - rekonstrukce kuchyně		ROZPOČET / SOUPIS PRACÍ	
I1	univerzální robot	1		Třífázílostní motor, objem kotlíku 60 litrů, včetně základní výbavy – metla, hák, míchač, nerezový zákryt, zavažací vozík, redukční kotlík 30 litrů + základní příslušenství, včetně přípojného strojeku na mletí máku	291 500,00	291 500,00	ALTESE * RE 21
I2	pracovní stůl	1	2200x700x800	Keramická PD, 2xspodní police, zásuvkový blok, zadní lem, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	35 900,00	35 900,00	TAXON * T SZ03
I3	stůl s dřezem	1	2200x700x800	Keramická PD, 1xLisovaný dřež 340x240x150, prolamovaná pracovní deska kolem dřezu, výsuvný odpadkový koš pod dřezem, zásuvkový blok, spodní police, zadní lem, otvor pro baterii, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	39 900,00	39 900,00	TAXON * T-US12 ZK
	páková baterie	1		Provedení stolní, zesílené a otočné ramínko – dlouhé min. 200mm. Průměr 32 mm. S kovovou loketní pákou.	3 200,00	3 200,00	LF
J – VARNÝ BLOK							
J1	Tálový nebo indukční sporák	1	max. 500x900x750	Elektrický, tálový sporák s ocelovou varnou deskou z jednoho kusu nebo celoplošná indukční varná zóna. Dvě samostatně regulované varné zóny, přičemž v každé zóně je možné ohřívat malé nádoby o průměru 110 mm (+/- 10%). Příkon zařízení 7 - 10 kW. Zařízení bude hygienicky zabudováno spolu se sousedními zařízeními. Spojení jednotlivých zařízení musí být mechanicky a konstrukčně provedeno tak, aby prokazatelně odolalo průniku vody bez použití tmelů a lepidel, originálním systémovým spojem výrobce nebo plným svařením. Otevřená podestavba v provedení H1. Pro instalaci na stavební sokl 150 mm.	275 900,00	275 900,00	BERNER * B2EG AFL10
J2	Plynový sporák	1	max. 800x900x750	Plynový sporák s hluboko prolisovanou varnou min. 60 mm bude mít 4 hořáky. Každý hořák s pilotním plamenem, termostojistkou a odmíatelnou mřížkou. 2 hořáky o min.výkonu 5 kW. 1 hořák o min.výkonu 3 kW a 1 hořák o min.výkonu 7 kW. Zařízení bude hygienicky zabudováno spolu se sousedními zařízeními. Spojení jednotlivých zařízení musí být mechanicky a konstrukčně provedeno tak, aby prokazatelně odolalo průniku vody bez použití tmelů a lepidel, originálním systémovým spojem výrobce nebo plným svařením. Otevřená podestavba v provedení H1. Pro instalaci na stavební sokl 150 mm.	205 000,00	205 000,00	BERNER * BEG4D70
J3	neutrální modul	1		Zařízení bude hygienicky zabudováno spolu se sousedními zařízeními. Spojení jednotlivých zařízení musí být mechanicky a konstrukčně provedeno tak, aby prokazatelně odolalo průniku vody bez použití tmelů a lepidel, originálním systémovým spojem výrobce nebo plným svařením. Síla plechů vrchní desky bude min. 2 mm. Zařízení bude vyrobeno z nerez AISI304 (včetně nosných dílů a šroubových spojení). Na čelní straně zařízení bude osazena-zapuštěna hygienicky integrovaná elektrická zásuvka 230V s krytím proti stříkající vodě. Otevřená podestavba v provedení H1 včetně výškové nastavitelné police. Pro instalaci na stavební sokl 150 mm.	89 000,00	89 000,00	TAXON * H1-OS
J4	Multifunkční varné zařízení	1		Elektrické multifunkční varné zařízení s originálním-implementovaným systémem vaření v koších. Pro instalaci na stavební sokl. Objem min.: 2 x 75 litrů dle DIN 18857, Kapacita GN: min. 2 x GN 1/1, Zástavbový prostor zařízení: max. půdorys 2600 x 900 mm, Celkový instalovaný příkon max.: 37 kW. Vaření intenzivní a šetrné, smažení, fritování, dušení, nízkoteplotní úpravy, grilování, restování, opékání, konfitování, úprava sous – vide (vaření ve vakuu při konstantní nízké teplotě). Automatický a manuální režim úpravy pokrmů, dotyková barevná obrazovka, kompletní ovládání v českém jazyce, možnost uložení vlastních programů. Automatický systém napouštění vody - dávkování vody s přesností min. na 1 l, vícebodová sonda pro měření teploty jádra suroviny, možnost vaření v koších i se zavřeným víkem, integrovaná zásuvka 230 V /16 A, USB konektor, integrovaná sprcha s automatickým navijením. HACCP (Systém analýzy rizika a stanovení kritických kontrolních bodů), paměť pro min. 100 posledních procesů. Možnost vaření bez dozoru. Servisní přístup z přední části stroje, provedení pro umístění na stavební sokl 150 mm. Varný koš (1 ks), rošť 1/1 (2 ks), elektrický vozík k pávní (1ks, možnost používání bez stálého připojení k sítí - bateriový s možností nabíjení, kapacita GN1/1 200 mm, houbička na mytí (1 ks), špachtle s držadlem (1 ks)	1 137 400,00	1 137 400,00	JIPA * JUMP 101 DL
J5	podlahová vlnitá s roštěm	1	1200x450		X		není předmětem dodávky nastra
J6	neutrální modul	1		Zařízení bude hygienicky zabudováno spolu se sousedními zařízeními. Spojení jednotlivých zařízení musí být mechanicky a konstrukčně provedeno tak, aby prokazatelně odolalo průniku vody bez použití tmelů a lepidel, originálním systémovým spojem výrobce nebo plným svařením. Síla plechů vrchní desky bude min. 2 mm. Zařízení bude vyrobeno z nerez AISI304 (včetně nosných dílů a šroubových spojení). Na čelní straně zařízení bude osazena-zapuštěna hygienicky integrovaná elektrická zásuvka 230V s krytím proti stříkající vodě. Otevřená podestavba v provedení H1 včetně výškové nastavitelné police. Pro instalaci na stavební sokl 150 mm.	115 000,00	115 000,00	TAXON * H1-OS
J7.1	neutrální modul	1	1000	Zařízení bude hygienicky zabudováno spolu se sousedními zařízeními. Spojení jednotlivých zařízení musí být mechanicky a konstrukčně provedeno tak, aby prokazatelně odolalo průniku vody bez použití tmelů a lepidel, originálním systémovým spojem výrobce nebo plným svařením. Síla plechů vrchní desky bude min. 2 mm. Zařízení bude vyrobeno z nerez AISI304 (včetně nosných dílů a šroubových spojení). Na čelní straně zařízení bude osazena-zapuštěna hygienicky integrovaná elektrická zásuvka 230V s krytím proti stříkající vodě. Hygienicky integrovaná napouštěcí baterie pro SV+TV. Instalace skříň včetně dvířek pro rozvody, připojení a uzávěry k varnému bloku. Zařízení bude vybaveno hlavním uzávěrem vody pro danou část. Kohouty (hlavní uzávěry) budou hygienicky zabudované do zařízení a budou zapuštěny za přední hranu pracovní desky. Pro instalaci na stavební sokl 150 mm.	135 000,00	135 000,00	TAXON * H1-OS
J7.2	neutrální modul	1	1000	Zařízení bude hygienicky zabudováno spolu se sousedními zařízeními. Spojení jednotlivých zařízení musí být mechanicky a konstrukčně provedeno tak, aby prokazatelně odolalo průniku vody bez použití tmelů a lepidel, originálním systémovým spojem výrobce nebo plným svařením. Síla plechů vrchní desky bude min. 2 mm. Zařízení bude vyrobeno z nerez AISI304 (včetně nosných dílů a šroubových spojení). Otevřená podestavba v provedení H1 včetně výškové nastavitelné police. Pro instalaci na stavební sokl 150 mm.	135 000,00	135 000,00	TAXON * H1-OS
J7.3	neutrální modul	1	1150	Zařízení bude hygienicky zabudováno spolu se sousedními zařízeními. Spojení jednotlivých zařízení musí být mechanicky a konstrukčně provedeno tak, aby prokazatelně odolalo průniku vody bez použití tmelů a lepidel, originálním systémovým spojem výrobce nebo plným svařením. Síla plechů vrchní desky bude min. 2 mm. Zařízení bude vyrobeno z nerez AISI304 (včetně nosných dílů a šroubových spojení). Na čelní straně zařízení bude osazena-zapuštěna hygienicky integrovaná elektrická zásuvka 230V s krytím proti stříkající vodě. Otevřená podestavba v provedení H1 včetně výškové nastavitelné police. Pro instalaci na stavební sokl 150 mm.	165 000,00	165 000,00	TAXON * H1-OS
J8	konvektomat 6xGN1/1	1		Elektrický konvektomat pro 6GN 1/1 s rozestupy zásuvů min. 65mm, boilerový. Automatická korekce programu vzhledem ke vloženému množství potravin. Režim konvektomatu se třemi provozními režimy: pára, horký vzduch, kombinace páry a horkého vzduchu. Měření, nastavování a regulace vlhkosti s přesností na 1 procento. Režim Delta-T. Funkce min.: vaření, smažení, fritování, vaření v páře, pečení, nízkoteplotní úpravy přes noc. Ovládací obrazovka. Dotykový display/obrazovka. Systém automatického čištění- mytí varné komory. Integrovaná ruční sprcha s automatickým navijením. Sonda teploty jádra s min. pěťbodovým měřením. Min. 100 libovolně nastavitelných programů min. s 10 kroky., min. 5 rychlostí ventilátoru, nastavitelné. Funkce zajišťující chlazení varného prostoru. Vestavěný tukový filtr. Automatická předvolba okamžiku spuštění. Zobrazení skutečných a požadovaných hodnot na displeji. Boiler pro výrobu páry s automatickým plněním vodou. Detekce vodního kamene a závápnění. Zásuvy vhodné pro gastronádoby GN 1/1, 1/2, 1/3. Rozhraní USB pro export dat HACCP na paměťový modul USB nebo pro snadnou aktualizaci softwaru. Zařízení je včetně příslušenství pro instalaci do sestavy dvou konvektomatů nad sebe.	299 900,00	299 900,00	RATIONAL * ICOMBI PRO 6-1/1
J9	konvektomat 10xGN1/1	1		Elektrický konvektomat pro 10GN 1/1 s rozestupy zásuvů min. 65mm, boilerový. Automatická korekce programu vzhledem ke vloženému množství potravin. Režim konvektomatu se třemi provozními režimy: pára, horký vzduch, kombinace páry a horkého vzduchu. Měření, nastavování a regulace vlhkosti s přesností na 1 procento. Režim Delta-T. Funkce min.: vaření, smažení, fritování, vaření v páře, pečení, nízkoteplotní úpravy přes noc. Ovládací obrazovka. Dotykový display/obrazovka. Systém automatického čištění- mytí varné komory. Integrovaná ruční sprcha s automatickým navijením. Sonda teploty jádra s min. pěťbodovým měřením. Min. 100 libovolně nastavitelných programů min. s 10 kroky., min. 5 rychlostí ventilátoru, nastavitelné. Funkce zajišťující chlazení varného prostoru. Vestavěný tukový filtr. Automatická předvolba okamžiku spuštění. Zobrazení skutečných a požadovaných hodnot na displeji. Boiler pro výrobu páry s automatickým plněním vodou. Detekce vodního kamene a závápnění. Zásuvy vhodné pro gastronádoby GN 1/1, 1/2, 1/3. Rozhraní USB pro export dat HACCP na paměťový modul USB nebo pro snadnou aktualizaci softwaru. Zařízení je včetně příslušenství pro instalaci do sestavy dvou konvektomatů nad sebe.	398 900,00	398 900,00	RATIONAL * ICOMBI PRO 10-1/1
J10	podlahová vlnitá s roštěm	1	300x300		X		není předmětem dodávky nastra
K – PORCOVÁNÍ A EXPEDICE							
K1	pracovní stůl	1	2200x700x800	2xspodní police, zásuvkový blok, zadní lem, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	45 800,00	45 800,00	TAXON * T-US12 ZB
K2	pracovní stůl	1	1650x700x800	2xspodní police, zadní lem, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	28 900,00	28 900,00	TAXON * T-US12
K3	regál	1	900x600x1800	celonerezové provedení, 4 x police (3xperforovaná) pro instalaci na stavební sokl 100 mm	26 800,00	26 800,00	TAXON * T- SPJ-4R
K4	stůl s dřezem	1	600x430x800	1xLisovaný dřež 340x240x150, prolamovaná pracovní deska kolem dřezu, výsuvný odpadkový koš pod dřezem, zadní a pravý lem, otvor pro baterii, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	18 500,00	18 500,00	TAXON * T-US12 ZK
	páková baterie	1		Provedení stolní, zesílené a otočné ramínko – dlouhé min. 200mm. Průměr 32 mm. S kovovou loketní pákou.	3 200,00	3 200,00	LF
	kráječ chleba a knedlíků	1	max. 650x650x650	Musí umožňovat krájení chleba, veky nebo houskových knedlíků o rozměru min. 380 mm x 140 mm. Včetně elektrického-motorového pohonu noží. Kontaktní povrch (s potravinou) musí být nerezový. Rozteč noží 10, 12, 13 nebo 15 mm – upřesní uživatel při realizaci.	X		není předmětem dodávky stavby

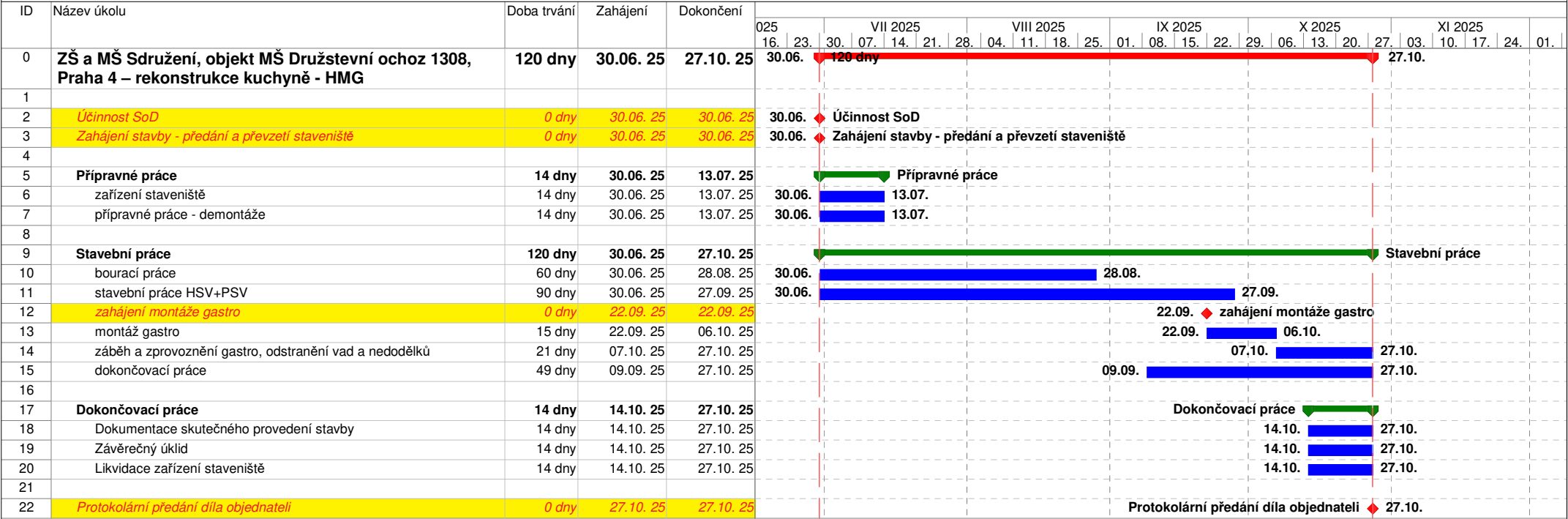
L – STUDENÁ KUCHYŇE							
L1	chladicí skříň	1	Max. 520x700x2100	Hloubka 700 mm kompatibilní s pracovním úsekem 700 mm, pro GN1/1, objem minimálně 250 litrů, teplotní rozsah +1 až +5 st.C, energetická třída B nebo nižší, klimatická třída 5, chladič R290 nebo R600A, min. 80mm silná izolace, vnitřní a vnější konstrukce z nerezové oceli 304 AISI, barevný, dotykový, LCD ovládací panel s možností uzamčení ovládacího panelu uživatelským heslem, vestavěný wifi modul umožňuje bezdrátový záznam HACCP dat, volba režimu ventilované nebo statické chlazení, vnitřní LED osvětlení, zámek dveří, vestavěná chladicí jednotka, automatické odmrazování s následným odpařením kondenzátu, "E" nerezové vodící lišty pro zasouvání GN nádob těsně pod GN rošt, zaoblené vnější a vnitřní rohy, včetně 3 roštů.	96 400,00	96 400,00	MERCATUS * Q1-510
L2	stůl s dřezem	1	2050x700x800	Lisovaný dřez 400x400x250, prolamovaná pracovní deska kolem dřezu, zásuvkový blok pod dřezem, 2 x spodní police, zadní, levý a pravý lem, otvor pro baterii, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	34 100,00	34 100,00	TAXON * T-US12 ZB
	páková baterie	1		Provedení stolní, zesílené a otočné ramínko – dlouhé min. 200mm. Průměr 32 mm. S kovovou loketní pákou.	3 200,00	3 200,00	LF
	kůtr	1	STÁVAJÍCÍ		X		zachovat pro zpětné
M – MYTÍ PROVOZNIHO NÁDOBÍ							
M1	mycí dřez	1	1200x800x750	dřez 1000x600x300 mm, prolamovaná PD, spodní police, zvýšený zadní lem, otvor pro sprchu, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	23 400,00	23 400,00	TAXON * T-SJ02
	sprchový systém	1		Sprcha z baterii ze stolu a s ramínkem, nerezová tlaková hadice, vyrovnávací pružina, tlaková sprcha s pákovým ovladačem	6 500,00	6 500,00	Rubinetterie del Friuli * STAR122
M2	podlahová umyvadlo s roštem	1	1200x300		X		není předmětem dodávky
M3	myčka provozního nádobí	1		Myčka provozního a stolního nádobí s předním plněním Aktivní redukce páry Funkce mytí plastových, skleněných mís a plastového náčiní v mycím koši 500 x 500 se sníženým výkonem, který zamezuje převracení nádob v průběhu mycího cyklu. Výklonné dveře pro snazší obsluhu a následné čištění stroje Funkce mytí silně znečištěného (z pečení například v konvektomatu) nádobí bez ručního před mytí a namáčení, výsledkem mytí je vizuálně a hygienicky čisté provozní nádobí pro bezpečné použití v kuchyni. Dodatečný mycí systém pro zapečené plechy např. ekologickými ve vodě odbouratelnými mycími granulami, nebo vysokotlakým mytím o min. tlaku 14 Bar Umožňující mytí stolního nádobí min. kapacita 40 košů / hod. Koš 500 x 500 mm Referenční kapacita minimálně 7 GN1/1-65, nebo 3GN1/1200 a 3GN1/1 65 na jeden mycí cyklus. Hodinový mycí referenční výkon minimálně 165 GN1/1-65/hodina. Nejdéší mycí čas max 340 s včetně závěrečného oplachu. Příslušenství k mytí hmoč, pární, naběraček, metel, táců, vík gastronádob, gastronádob velikostí GN 1/1 - GN 1/9. Atmosférický izolovaný boiler v kombinaci s oplachovým čerpadlem, spuštění oplachu vázáno na dosažení správné oplachové teploty v boileru. Elektronický ovládací panel, minimálně 6 mycích programů pro mytí provozního nádobí a min. 6 programů pro mytí stolního nádobí Sběr dat HACCP. Veškeré hlavní vnitřní komponenty jakož i venkovní panely vyrobeny z ušlechtilé nerez oceli AISI 304, mycí nádrž vyrobená z ušlechtilé nerez oceli AISI 304. Spotřeba vody na 1 mycí cyklus maximálně 6 l včetně spotřeby v před mycím dřezem. Ochrana proti vodě IPX5. Připojení na studenou vodu Spotřeba el. energie na střední 200 s mycí cyklus max. 0,85 kWh. Doložit potvrzení výrobcem, nebo dovozcem Šířka myčky max. 1050 mm	1 248 000,00	1 248 000,00	GRANULDISK * GRANULE SMART
M4	regál	1	800x650x1800	celonerezové provedení, 4 x police (3xperforovaná) pro instalaci na stavební sokl 100 mm	22 800,00	22 800,00	TAXON * T- SPJ-4R
N – MYTÍ PŘEPRAVNÍCH OBALŮ							
N1	kombivýlevka	1	500x800x750	1x umyvadlo 380x290x130, otvor pro baterii, 1x dřez 400x400x250, sklopný rošt, zadní lem, pro instalaci na stavební sokl 100 mm	25 600,00	25 600,00	TAXON * T-VK-2
	páková baterie	1		Provedení stolní, zesílené a otočné ramínko – dlouhé min. 200mm. Průměr 32 mm. S kovovou loketní pákou.	3 200,00	3 200,00	LF
N2	nástěnná hadice s koncovkou a podlahová umyvadlo s roštem	1		celonerezonerezová tlaková hadice, hadice min.5 m dlouhá, zakončena sprchou s pákovým ovládáním a úchytem pro upevnění	23 500,00	23 500,00	NBR * 8800978
N3	podlahová umyvadlo s roštem	1	600x600		X		není předmětem dodávky
N4	podlahový rošt	1	1000x600x40	vyroben z polypropylenu vstřikovací metodou, chemicky nezávadný a snadno čistitelný, po celé ploše roštu budou otvory, rošt bude sestaven minimálně ze 3 ks	15 600,00	15 600,00	gastra

N5	regál	1	600x600x1800	celonerezové provedení, 4 x police	13 200,00	13 200,00	TAXON * T- SPJ-4R
P – ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST							
P1	výlevka	1			X		není předmětem dodávky
P2	podlahová	1	150x150		X		není předmětem dodávky
P3	skladový regál	1	900x400x2000	nosnost police 150 kg, nosnost regálu 750 kg, pozinkované provedení, přestavitelnost polic, 5 polic, výška regálů 2000 mm	5 100,00	5 100,00	KREDO
Q – SKLAD BIOLOG.ODPADU							
Q1	lednice	1	Max. 1050x900x1300	Pro pojízdnou bionádobu až 240 litrů, 1 x dveře, horní víko, bloková chladicí jednotka, elektronický ovladač s digitálním displejem, automatické odmrazování a odpařování kondenzátu, izolace z ekologického polyuretanu s nulovým ODP (potenciál poškození ozonové vrstvy) a nulovým GWP (potenciál na efektu globálního oteplování), vnitřní a vnější konstrukce z nerezové oceli 304 AISI, magnetické těsnění, snadno vyjímatelné bez nutnosti použití nástrojů, modulární konstrukce s možností sestavení na místě instalace, objem minimálně 570 litrů, teplotní rozsah +2 až +8 st.C	68 900,00	68 900,00	JUKA * JK 79-017
Q2	podlahová	1	300x300		X		není předmětem dodávky
Q3	celonerezová tlaková hadice s koncovkou a držákem	1		celonerezonerezová tlaková hadice, hadice min.5 m dlouhá, zakončena sprchou s pákovým ovládáním a úchytem pro upevnění	25 500,00	25 500,00	NBR * 8800978
AUTOMATICKÝ MONITORING – kabelová rozvoda							
	FTP kabel min. 15m, 1 SOU	##		viz. TZ a výkresová část	66,00	11 220,00	příprava pro HACCP
	Korugovaná ohebná trubka EN 25 bezhalogenová, pevnost 750N/5cm - instalace podhled a zdi	20		viz. TZ a výkresová část	119,00	2 380,00	příprava pro HACCP
	Korugovaná ohebná trubka EN 20 bezhalogenová, pevnost 750N/5cm - instalace podhled a zdi	60		viz. TZ a výkresová část	112,00	6 720,00	příprava pro HACCP
	Přístrojová instalační krabice do zdi,	20		viz. TZ a výkresová část	148,00	2 960,00	příprava pro HACCP
	Instalační krabice do zdi včetně	1		viz. TZ a výkresová část	312,00	312,00	příprava pro HACCP
	Přesun materiálu, lešení, úklid pracoviště a	1		viz. TZ a výkresová část	25 000,00	25 000,00	příprava pro HACCP
	Pomocný materiál	1		viz. TZ a výkresová část	10 000,00	10 000,00	příprava pro HACCP

SPECIFIKACE KOMPLEXNÍ DODÁVKY				
Nerezový nábytek všeobecně	Kvalita materiálu - austenitická nerezová ocel 18cr/10Ni jakosti dle ČSN 17240, 17241, DIN W.Nr.1.4301, AISI 304 = kompletní výrobek Povrchová úprava - brus zrnitost 240 = kompletní výrobek Vrchní desky stolu - tloušťky 40 mm, sendvičové podepené jednostranným LTD – bez nutnosti použití nátěru. Síla použitého materiálu desky min.1,2mm. Desky musí být pevně zavazeny a vybroušeny a opatřeny lemy v.40mm dle potřeb stavby, provedení lemů skládané s přehyby plně uzavřené. Dřezy do pracovních desek musí být vybroušeny. Použité dřezy musí být v lisovaném provedení. Kolem každého dřezu, odkapu apod. bude proveden lokální prolis PD. U desek s prolisem musí být vždy prolis desky min. 3 mm hloubky. V případě výdejních desek s teplými či chlazenými sekcemi desky s nerez výztuhami. Konstrukce stolu - musí s deskou tvořit celek. Použité nohy konstrukce z jeklu 40/40 o tloušťce min 1,2mm. Konstrukce musí být uzavřena plastovou nožkou s kovovým retifikačním šroubem s redukcí ±30mm. Žádné spoje konstrukce stolu nesmí být nýtovány. Podnoží opatřena trnožemi nebo policemi, které jsou vyztužené profilem, který je pevně spojen s policí svárem, spodní hrany zaoblené falcovým ohybem z plechu min.0,8 mm s celoplošnou nosností 80kg. Podnoží stolů je dle specifikace opatřeno s bočním, zadním opláštěním tl.plechu 1mm nebo křídlovými, posuvnými dvířky, zásuvkou, zásuvkovým blokem, vsuny na GN. Konstrukce stolů, regálů bude opatřena uzemňovacími šrouby. Nohy regálů z jeklu 40/40 tl.min.1,2mm opatřeny plnými policemi vyztuženy nerezovými deltami spojeny s policí bodovým svařováním, spodní hrany polic zaobleny falcovým ohybem, tl.plechu 0,8 mm s celoplošnou nosností 80kg nebo s perforovanými, kde je police zaoblena falcovým ohybem, s celoplošnou nosností 100kg. Police pevně přivařené včetně podélné profilované výztuhy. Čela zásuvek a dvířek jsou z plechu tl.1mm a jsou dvouplášťové a opatřeny nerezovými madly. Zásuvky jsou na ložiskových jezdech, možnost plného výsuvu s nosností 50kg. Zásuvky, dřezy jsou krytovány plechem i z bočních stran. Vozíky - jsou opatřeny otočnými a brzděnými kolečky z vysoce odolného plastu, s dvojitou kulíčkovou dráhou v hlavě, pr. kola 100mm. Vozíky na GN či tácy budou z vyohýbaného jeklu 25/25, vsuny budou z „U“ profilů. Police nástěnné – vyohýbané z jednoho kusu včetně ohýbaných konzolí a výškově nastavitelné bez nutnosti použití nářadí. Nosnost police 40kg. Skříňky nástěnné – konstrukce tl.1mm je jednoplášťová, její boční strany jsou opatřeny profily na variabilní umístění střední police. Tyto profily jsou pevně spojeny s konstrukcí svárem. Dvířka jsou dvouplášťová. Před výrobou nábytku je nutné přesné zaměření na stavbě.	X		
technické listy	K nabízenému zařízení, které je uvedené ve výkazu-výměr, předloží účastník při podání nabídky technický list (k nerezovému nábytku stačí předložit jeden společný technický list). Navíc originální technický list výrobce předloží účastník k poz. C2, C3, C4, C5, E2, G1, H1, J8, J9, L1, M3, Q1 a k poz. J1, J2, J3, J4, J6, J7 pak originální technický list včetně originální výkresové dokumentace. Z předložené dokumentace bude možné ověřit splnění požadovaných parametrů.	X		
Další požadavky na uchazeče	Účastník VZ musí svojí nabídkou splňovat požadavky zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění a vyhlášky MZ ČR 38/2001 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky určené pro styk s potravinami a pokrm v platném znění. Každý účastník VZ musí ke každému nabízenému zařízení doplnit konkrétního výrobce a typové označení nabízeného výrobku. Nabízený výrobek musí splňovat zadávací dokumentaci (technické parametry daného nabízeného zařízení). V případě nedoložení výrobce a typového označení, bude nabídka považována za neplatnou.	X		

DOPROVODNÉ SLUŽBY					
Demontáž	1		kompletní demontáž stávajícího gastronomického vybavení, včetně jeho odborného odpojení a dočasného uzavření médií (voda, kan, plyn, elektro), včetně odvozu a ekologické likvidace. NEZBYTNÁ KOORDINACE S UŽIVATELEM: uživatel s investorem určí zařízení, která nebudou likvidována - budou uskladněna v areálu ZŠ+MŠ. Zařízení, která budou použita v rekonstruovaném provozu, budou uskladněna v areálu MŠ pro zpětnou montáž a napojení i odzkoušení (případně i pro revizi) - seznam zařízení pro zpětnou montáž je k dispozici u zadavatele / investora	660 000,00	660 000,00
Doprava	1		kompletní manipulace se zařízením do místa instalace	X	cena obsažena v položkách
Montáž	1		kompletní montáž nového zařízení a zpětná montáž stávajícího zařízení včetně drobného instalačního materiálu na připravené přípojné body, zprovoznění, odzkoušení a provedení revize na připojení	X	cena obsažena v položkách
Zaškolení	1		Zaškolení technického pracovníka provozovatele na základní údržbu, obsluhu, technickou kontrolu a diagnostiku zařízení. Zaškolení personálu kuchyně autorizovaným kuchařem (autorizovaným na dodávanou technologii) v rozsahu 3 dny. Následné poradenství po telefonu.	X	cena obsažena v položkách
CENA CELKEM BEZ DPH					7 007 114,00

návrh harmonogramu stavebních prací



návrh finančního harmonogramu

Náklady			Rok	Měsíc					Celkový součet
			2025						
Úkol	Úkol 1	Úkol 2	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen		
ZŠ a MŠ Sdružení, objekt MŠ Družstevní ohoz 1308, Praha 4 – rekonstrukce kuchyně - HMG	ZŠ a MŠ Sdružení, objekt MŠ Družstevní ohoz 1308, Praha 4 – rekonstrukce kuchyně - HMG		0	0	0	0	0	0	
	Účinnost SoD		0	0	0	0	0	0	
	Zahájení stavby - předání a převzetí staveniště		0	0	0	0	0	0	
	Přípravné práce	Přípravné práce	0	0	0	0	0	0	
		zařízení staveniště	10714	139286	0	0	0	150000	
		přípravné práce - demontáže	10714	139286	0	0	0	150000	
	Stavební práce	Stavební práce	0	0	0	0	0	0	
		bourací práce	85485	2650045	2393589	0	0	5129120	
		stavební práce HSV+PSV	56990	1766697	1766697	1538736	0	5129120	
		zahájení montáže gastro	0	0	0	0	0	0	
		montáž gastro	0	0	0	3077472	2051648	5129120	
		záběh a zprovoznění gastro, odstranění vad a nedodělků	0	0	0	0	5129120	5129120	
		dokončovací práce	0	0	0	2302870	2826250	5129120	
Dokončovací práce	Dokončovací práce	0	0	0	0	0	0		
	Dokumentace skutečného provedení stavby	0	0	0	0	50000	50000		
	Závěrečný úklid	0	0	0	0	50000	50000		
	Likvidace zařízení staveniště	0	0	0	0	50000	50000		
Protokolární předání díla objednateli		0	0	0	0	0	0		
Celkový součet			163904	4695314	4160286	6919078	10157018	26095600	



SUBTERRA



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

**S u b t e r r a a.s., IČ: 45309612, se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 1383, zastoupená [REDACTED], na základě plné moci**

prohlašuje, že:

na veřejnou zakázku s názvem

„ZŠ a MŠ Družení, objekt MŠ Družstevní ohoz 1308, Praha 4 – rekonstrukce kuchyně“

nejsou v současné době známi žádní poddodavatelé.

V Praze dne (dle elektronického podpisu)



Digitálně podepsal [REDACTED]

Datum: 2025.01.21

08:11:39 +01'00'

ředitel divize 2

S u b t e r r a a.s.

SEZNAM ČLENŮ REALIZAČNÍHO TÝMU

Postavení na zakázce	Jméno pracovníka	Vztah k dodavateli
Hlavní stavbyvedoucí (Manažer projektu)		Zaměstnanec S u b t e r r a a.s.
Zástupce stavbyvedoucího		Zaměstnanec S u b t e r r a a.s.
Manažer souboru dodávky gastronomického zařízení (Manažer gastro)		Zaměstnanec S u b t e r r a a.s.