

Městská část Praha – Kunratice
o z n a m u j e
ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 o hl. m Praze

Z Á M Ě R

Uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. 17 007 2 00 uzavřené s Vypůjčitelem : SK Slovan Kunratice z.s. , se sídlem Volarská 1701/9, Kunratice, 148 00 Praha 4, IČO: 170 46 483 spočívající ve změně předmětu výpůjčky (s ohledem na vznik nové stavby provozní budovy, jež je součástí pozemku parc.č. 1733/2 v k.ú, Kunratice, obec Praha, dále s ohledem na vznik nové stavby garáže, jež je součástí pozemku parc.č.1733/1 , a s ohledem na provedení dalších stavebních úprav předmětu výpůjčky, to vše dle vydaného společného územního a stavebního povolení vydaného ÚMČ Praha 4, odborem stavebním dne 20.3.2023 pod č.j. P4/072445/23/OST/KUBE, jež nabylo právní moci dne 29.4.2023, ve znění rozhodnutí o změně stavby před dokončením vydaného ÚMČ Praha 4, odborem stavebním ze dne 23.1.2025, č.j. P4/050708/25/OST/KUBE a dále s ohledem se změnou parcelních čísel předmětu výpůjčky dle geometrického plánu č. 3821-17/2025 schváleného KÚ pro hlavní město Praha, KP Praha pod č. PGP 694/2025-101).

Předmětem výpůjčky tak budou nově tyto nemovité věci v k.ú. Kunratice, obec Praha:

Pozemek parc. č. 1731/1 o výměře 61 m², ostatní plocha, jiná plocha

Pozemek parc. č. 1731/2 o výměře 1629 m², ostatní plocha, jiná plocha

Pozemek parc. č. 1733/1 o výměře 46 m², zast. plocha, jehož součástí je stavba bez čp/če
stavba garáže

Pozemek parc. č. 1733/2 o výměře 584 m², zast. plocha, jehož součástí je stavba provozní budovy (doposud bez přiděleného čp.)

Pozemek parc. č. 1728 o výměře 8 551 m², ostatní plocha, sport. a rek. pl

Pozemek parc.č. 1745/1, a to jeho část o výměře 4895 m²

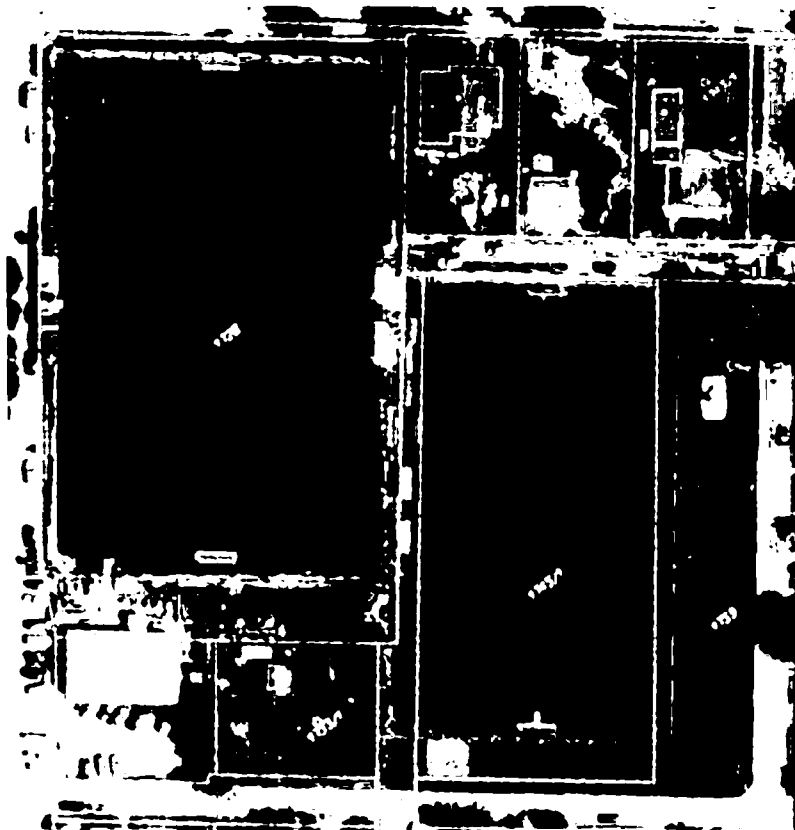
Pozemek parc. č. 1759, a to jeho část o výměře 1010 m²

a jejich součástí a příslušenství (včetně technologií) a dále mobiliář umístěný v garáži, jež je součástí pozemku parc.č. 1733/1 a v provozní budově, jež je součástí pozemku parc.č 1733/2, když všechny nově vzniklé předměty výpůjčky budou provozovány Vypůjčitelem dle provozních řádů, jež budou přílohou Dodatku č.2 smlouvy.

Celý nový předmět výpůjčky je vytyčen níže v tomto záměru.

Další změna podmínek výpůjčky bude sjednána tak, že Vypůjčitel bude povinen hradit na vzniklý Rezervní fond (fond oprav) Půjčiteli částku 15.000 Kč/měsíčně, přičemž výše této částky bude případně nově stanovena půjčitelem k datu 1.11.2025 a pak každoročně k datu 1.11. každého kalendářního roku. Pro účely stanovení výše této částky příspěvku Vypůjčitele do fondu oprav bude sjednána povinnost Vypůjčitele zpřístupnit Půjčiteli informace z účetnictví Vypůjčitele o hospodaření s předmětem výpůjčky (včetně užívání předmětu výpůjčky či jejich částí ze strany třetích osob- případných nájemců vzniklých tělocvičen a bufetu umístěných v provozní budově, jež je součástí pozemku parc.č. 1733/2).

V ostatním zůstávají podmínky výpůjčky beze změny.



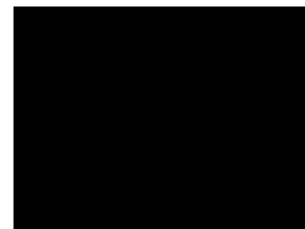
Současně MČ Praha-Kunratice upozorňuje občany, že ve lhůtě 15-ti dnů od zveřejnění záměru, mohou k danému záměru podat své nabídky a svá vyjádření, a to písemně na Úřad MČ Praha Kunratice, K Libuši 7.

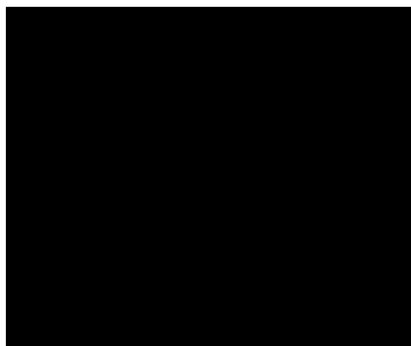


za MČ Praha-Kunratice
Ing. Lenka Alinčová
Starostka MČ Praha-Kunratice

Datum zveřejnění: 27. 2. 2025
Datum sejmutí: 14. 3. 2025

Ověřila:





Městská část Praha – Kunratice

K Libuši 7/10

148 00 Praha – Kunratice

Reakce na záměr č. j. MC P-KU 00664/ 2025

Dobrý den,

reaguji tímto na zveřejnění záměru ze dne 27. 2. 2025 ohledně uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o výpůjčce č. 17 007 2 00, spočívající ve změně předmětu výpůjčky.

Mám zájem o změnu předmětu výpůjčky za uvedených podmínek.



Václav Čumpelík

SK Slovan Kunratice z.s.



