

KUPNÍ SMLOUVA č. 2024/D/0177

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

„MĚSTO KUŘIM – ZŠ JUNGMANNOVA – VYBUDOVÁNÍ ODBORNÝCH UČEBEN (IV. ETAPA) – INTERIÉRY“

SMLUVNÍ STRANY

Město Kuřim

Se sídlem: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
Zastoupené: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
IČ: 00281964
DIČ: CZ 00281964
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo transparentního účtu: 22824641/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

Zástupci objednatele pro věci technické:

Stanislav Bartoš, vedoucí Odboru investičního
tel. č. 606 705 879; e-mail: bartos@kurim.cz
Ing. Olga Hanáková, referent Odboru investičního
tel. č. 601 082 761; e-mail: hanakova@kurim.cz

(dále jen „kupující“)

a

Potrusil s.r.o.

Se sídlem: Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice
IČ: 25310119
DIČ: CZ25310119
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu¹: 1348942319/0/800
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 24357
Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Potrusil, jr., jednatel společnosti

tel. č. [redacted] e-mail: [redacted]

Zastoupen ve věcech technických:

[redacted]
tel. č. [redacted] e-mail: [redacted]

(dále jen „dodavatel“ nebo „prodávající“)

¹ Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

Článek I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje k dodání kancelářského nábytku a vybavení do odborných učeben (dále jen jako „zboží“ nebo „zařízení“ nebo též „předmět koupě“) pro Základní školu, Kuřim, Jungmannova 813, okres Brno - venkov, příspěvková organizace (dále také jako „uživatel“), a to v rozsahu a za podmínek stanovených v této smlouvě, a převést vlastnická práva ke zboží na kupujícího. Prodávající dále zajistí dodání a montáž vybavení odborných učeben. Veškeré nábytkové prvky musí být v souladu s normou ČSN 91 0100, jak po stránce konstrukční, tak po stránce materiálové. Rozměry vestavného nábytku jsou pouze orientační a prodávající je musí ověřit na stavbě před započítím realizace. Veškeré materiály a výrobní dokumentaci musí dodavatel předložit k odsouhlasení investorovi a architektovi projektu, před započítím realizace. Veškeré pevně stojící nábytkové sestavy budou kotveny ke stěně odpovídajícím způsobem, který bude volen dle druhu konstrukce stěny.
2. Součástí závazku prodávajícího dodat zboží je i:
 - a) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle právních a hygienických předpisů a podle ČSN;
 - b) provedení instalace zboží na místě dodání;
 - c) předvedení funkčnosti zboží;
 - d) zaškolení obsluhy;
 - e) předání technické dokumentace, návodů k obsluze a k údržbě, prohlášení o shodě, to vše v českém jazyce;
 - f) odstranění a likvidace všech obalů po předání zboží.
3. V rámci dodání zboží zajistí prodávající následující činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla:
 - a) zaměření skutečného stavu místností;
 - b) koordinace a spolupráce s dodavatelem IT vybavení a zhotovitelem nástavby;
 - c) materiál na výrobu nábytku a nástroje na jeho montáž v místě plnění;
 - d) zhotovení nezbytných prostupů kabeláže;
 - e) doprava předmětu díla;
 - f) úklid po montážních pracích a likvidace odpadů.
4. Prodávající bude realizovat dodávku zboží dle přílohy č. 1 této smlouvy, kterou tvoří projektová dokumentace zpracovaná Atelier Němec s.r.o., Otevřená 1058/8 Kuřim 664 34, IČO: 019 96 177.
5. Prodávající prohlašuje, že zajistí dodávku zboží tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být dodáno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v dodávce v souladu se smlouvou.
6. Dodavatel je při realizaci dodávky zboží vázán příkazy kupujícího, pokud kupující prodávajícímu takové příkazy udělí.
7. Kupující se zavazuje převzít bezvadné zboží a za zboží zaplatit prodávajícímu kupní cenu, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

Článek II. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat plnění kupujícímu nejpozději **do 9 týdnů** od okamžiku, kdy mu bude doručena písemná výzva kupujícího k zahájení plnění. Předpokládané doručení písemné výzvy je v průběhu 2. čtvrtletí roku 2025. Dodáním ve smyslu tohoto odstavce se rozumí podpis předávacího protokolu, ve kterém je uvedeno, že kupující akceptuje plnění bez výhrad. V případě nesplnění požadovaného termínu je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy.
2. Místem plnění je sídlo kupujícího: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim.
3. Místem dodání je: Základní škola, Kuřim, Jungmannova 813, okres Brno - venkov, příspěvková organizace se sídlem Jungmannova 813/5, 664 34 Kuřim.

Článek III. **Součinnost prodávajícího**

1. Prodávající se zavazuje, že bude kupujícímu poskytovat součinnost k naplnění účelu této smlouvy.
2. Realizace předmětu plnění dle této smlouvy bude probíhat současně se stavbou, jejímž předmětem jsou stavební práce na rekonstrukci učebny chemie a vybudování dvoupatrové nástavby se sedmi odbornými učebnami (tyto souběžné práce jsou předmětem jiné smlouvy kupujícího) a prodávající se zavazuje jednotlivé kroky plnění dle této smlouvy koordinovat s realizací stavebních prací zhotovitele stavby. Náklady spojené s koordinací a kompletací všech souvisejících činností prodávajícího jsou součástí sjednané ceny. Prodávající se bude účastnit kontrolních dnů stavby, a to kdykoliv na pozvání kupujícího.
3. Prodávající je povinen koordinovat se zhotovitelem stavebních prací rozsah dodání zboží, zejména je povinen s dostatečným předstihem stanovit umístění a provedení napojovacích bodů nutných pro instalaci zboží a instalovat zboží tak, aby neohrozil postup zhotovitele stavebních prací při provádění stavby.
4. Prodávající se zavazuje, že nebude zhotovitele stavebních prací omezovat při jeho činnosti. V případě sporu se prodávající obrátí na kupujícího, který zajistí nápravu.

Článek IV. **Předání zboží a všeobecné dodací podmínky**

1. Zboží bude v místě plnění předáno kupujícímu datovaným **předávacím protokolem**. V předávacím protokolu bude smluvními stranami potvrzeno splnění veškerých smluvních povinností prodávajícího, a to včetně zaškolení obsluhy a zprovoznění zařízení.
2. Bude-li mít zboží v době předání ze strany prodávajícího kupujícímu nebo v době podpisu předávacího protokolu jakékoliv zjevné vady, převezme zboží kupující s výhradami, které do protokolu o předání a převzetí zboží specifikuje a zaznamená. Kupující je v takovém případě rovněž podle své volby oprávněn odmítnout převzetí zboží.
3. Prodávající je povinen provést po dodání zboží, jeho instalaci a montáži úklid příslušného místa plnění a odvoz všech obalů, odpadů a dalších materiálů používaných při plnění jeho povinností podle této smlouvy, a to v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zboží po jednotlivých kusech bude zabaleno v obalech.

Článek V. **Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena v Kč bez DPH 5.081.960,00 Kč

Sazba DPH je 21 %

Celková cena v Kč včetně DPH 6.149.172,00 Kč

Podrobný rozpis položek kupní ceny je uveden v příloze č. 2 této smlouvy

2. Kupní cena uvedená v předchozím bodu zahrnuje veškeré náklady potřebné k řádnému plnění dle této smlouvy včetně dopravy do místa plnění, jeho instalaci a montáži, je uzavřena jako smluvní a pevná. Součástí celkové kupní ceny je i částka na recyklaci zboží, která nebude na faktuře uvedena samostatně, pokud není v zákoně výslovně uveden požadavek tuto částku uvádět. Kupní cena zahrnuje veškeré stavební práce, služby a dodávky související s uvedením zboží do provozu, jakož i ostatní náklady nezbytné k realizaci předmětu této smlouvy.

3. Kupní cena předmětu koupě se sjednává jako cena konečná a nepřekročitelná. Překročení kupní ceny, stejně jako jakékoliv další změny předmětu koupě nebo této smlouvy jsou možné pouze s výslovným písemným souhlasem kupujícího a při splnění podmínek pro změny závazku ze smlouvy stanovené zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Kupní cena je rozvedena v položkovém rozpočtu dodávaného plnění, který tvoří přílohu č. 2 smlouvy. Pro účely ocenění případných změn se přednostně užijí ceny uvedené v tomto rozpočtu.
4. Právo vystavit daňový doklad vzniká prodávajícímu dnem předání a převzetí bezvadného předmětu koupě kupujícím, a to bezodkladně po převzetí bezvadného předmětu koupě, o čemž bude sepsán předávací protokol podepsán oběma smluvními stranami a odsouhlasen technickým dozorem kupujícího, dle čl. IV odst. 1 smlouvy.
5. Zálohy na platby nejsou přípustné a prodávající není oprávněn je požadovat.
6. Cena bude uhrazena na základě faktury, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“). Součástí faktury bude oběma smluvními stranami odsouhlasený a podpisem opatřený předávací protokol.
7. Splatnost faktury (daňového dokladu) je 30 dnů ode dne jejího vystavení. Prodávající je povinen doručit řádnou fakturu (daňový doklad) do sídla kupujícího ve lhůtě do 3 pracovních dnů od data jejího vystavení. Nedoručí-li prodávající fakturu (daňový doklad) kupujícímu ve stanovené lhůtě, prodlužuje se lhůta splatnosti o dobu shodnou s dobou, o kterou byla faktura (daňový doklad) doručena později.
8. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat povinnou nebo dohodnutou náležitost, je oprávněn kupující vadnou fakturu (daňový doklad) před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury (daňového dokladu). Od doby odeslání přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury (daňového dokladu).

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen realizovat dodávku zboží řádně a včas, v souladu s termíny podle této smlouvy, jakož i v jiných termínech stanovených v souladu s touto smlouvou.
2. Prodávající je povinen postupovat při realizaci dodávky zboží s náležitou odbornou péčí a podle pokynů kupujícího. Při plnění této smlouvy je prodávající povinen upozorňovat kupujícího na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech kupujícího nebo vznik škody. Pokud prodávající i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá prodávající za případnou škodu tím vzniklou.
3. Prodávající je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí souvisejících s dodáním zboží po celou dobu plnění smlouvy, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených zaměstnanci prodávajícího a krádeží. Prodávající je povinen pojistit zboží na své náklady po dobu, kdy nese nebezpečí škody na zboží, a to mimo jiné i živelním pojištěním. Veškeré pojištění musí být sjednáno s limitem nejméně ve výši sjednané kupní ceny. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je prodávající povinen na požádání předložit kupujícímu do 5 dnů od obdržení výzvy kupujícího. Pokud kupující předmětné pojištění nesjedná vůbec anebo ho sjedná, ale v rozporu s požadavky této smlouvy, nebo nedoloží jeho existenci kupujícímu nebo ve stanovené lhůtě, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 000,00 Kč; v takovém případě má kupující též právo od této smlouvy odstoupit.

4. Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího:

- provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči kupujícímu proti jakýmkoliv pohledávkám kupujícího za prodávajícím, ani
- postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči kupujícímu na jakoukoli třetí osobu

Článek VII.
Nebezpečí škody

1. Prodávající dodá zboží na své náklady a nebezpečí. V případě škody vzniklé kupujícímu porušením povinností prodávajícího, je tento povinen škodu kupujícímu uhradit. Toto ustanovení se netýká případů, kdy prodávající prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
2. Smluvní strany se dohodly, že § 1976 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

Článek VIII.
Záruční podmínky a vady

1. Prodávající prohlašuje, že předmět smlouvy není zatížen právními vadami.
2. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté a právní, které má zboží v době odevzdání kupujícímu, i když se vada stane zjevnou i po této době a dále za ty vady, které se na zboží vyskytnou v záruční době uvedené v této smlouvě.
3. Rozsah, kvalita, technická specifikace, příslušenství a další související služby musí odpovídat požadavkům kupujícího a vymezení uvedenému v této smlouvě. Jakékoliv odchylky od požadavků kupujícího či vymezení uvedenému v této smlouvě jsou vadným plněním.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost spočívající v tom, že zboží, jakož i jeho veškeré části a komponenty budou po celou záruční dobu způsobilé k použití k obvyklým účelům a zachovájí si obvyklé vlastnosti.
5. Prodávající poskytne v souladu s podmínkami veřejné zakázky záruku ve lhůtě min. 24 měsíců, pokud si smluvní strany nedohodnou jinak, a to vždy ode dne převzetí zboží (podle předávacího protokolu).
6. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu dodacího listu kupujícím, o řádně poskytnutém plnění předmětu koupě bez vad. Prodávající se zavazuje po celou dobu běhu záruční doby dle odst. 5 zajistit plnou funkčnost dodávaného zboží dle této smlouvy.
7. Vady, na něž se vztahuje záruka, je kupující oprávněn uplatnit nejpozději do konce záruční doby. Uplatnění vad se považuje za učiněné v souladu s touto smlouvou i v případě, že bude učiněno přímo uživatelem. V takovém případě se má za to, že uživatel jedná v zastoupení kupujícího.
8. Prodávající prohlašuje, že prodej je uskutečňován v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
9. Prodávající je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat zástupce uživatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna, a bude dohodnuta jiná přiměřená lhůta. V případě takových vad, které mohou ohrozit závažným způsobem majetek kupujícího, je prodávající povinen vyvinout maximální úsilí k zajištění doby nástupu a poskytnutí záručního plnění i mimopracovní dny v co

nejkratším čase. Obecně platí, že prodávající je povinen zahájit odstraňování vad do 5 pracovních dnů od jejich oznámení kupujícím, není-li v oznámení stanoveno jinak. Proávající se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne oznámení vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Proávající se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby kupujícímu nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto vzniklé náklady uhradí prodávající.

10. V případě, že kupující či uživatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklama oprávněná, je prodávající povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má prodávající právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Proávající má povinnost neoprávněnost reklama doložit. V případě, že se kupující a prodávající neshodnou na posouzení oprávněnosti reklama, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.

Článek IX. Sankční ujednání

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží řádně a včas, vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení, nebo může kupující od smlouvy odstoupit.
2. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury má prodávající nárok účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady či nedodělků z přejímacího řízení se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení prodávajícího se zahájením odstraňování vady zařízení v záruční době dle čl. VIII odst. 9 se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každý případ.
5. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním záruční vady zboží ve stanoveném termínu dle čl. VIII odst. 9 se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a každý případ.
6. Povinnost zaplatit úroky z prodlení a smluvní pokuty je do 30 kalendářních dnů od obdržení výzvy oprávněné strany stranou povinnou. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
7. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši. Smluvní strany se dohodly na vyloučení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb.

Článek X Další ujednání

1. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy bez zbytečného odkladu v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) nedodání předmětu koupě ve lhůtě stanovené dle čl. II této smlouvy,

- b) nedodržení pokynů kupujícího, technických parametrů, právních předpisů nebo technických norem týkajících se předmětu smlouvy,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost, kdy ve stanovené lhůtě prodávající v záruční době neodstraní vady zboží,
 - d) neuhrazení kupní ceny po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - e) ocitne-li se prodávající ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku
3. Pro účely této smlouvy se, pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:
- a) strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;
 - b) prodávající je povinen do 30 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, převést již uhrazenou celou cenu zboží zpět na účet kupujícího a kupující se zavazuje ve stejné lhůtě převést zpět zboží prodávajícímu;
 - c) strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
5. Vlastníkem zboží, které je předmětem této kupní smlouvy, je prodávající.
6. Právo užívat předmět koupě má kupující okamžikem podpisu dodacího listu.
7. Na zboží nejsou vztaženy žádné další podmínky případně omezení, které není přímo uvedeno v této smlouvě.
9. V souladu s ustanovení § 6 odst. 4 ZZVZ, trvá kupující na dodržování zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu daného zákona. S ohledem na charakter veřejné zakázky kupující zejména požaduje po prodávajícím, aby v průběhu plnění dle této smlouvy dodržoval níže uvedené povinnosti:
- a) aby prodávající dodržoval a zajistil dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákoníku práce a zákona o zaměstnanosti) vůči všem osobám, které se na plnění dle této smlouvy budou podílet;
 - b) aby prodávající v případě, že k plnění dle této smlouvy využije poddodavatele, zabezpečil plnění férových podmínek v dodavatelském řetězci, tedy zejména, aby smlouvy mezi prodávajícím a jeho poddodavatelem obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této smlouvy (se zohledněním rozsahu a charakteru poddodávky), a zejména, aby řádně a včas hradil dluhy svým poddodavatelům;
- a prodávající se zavazuje, že shora uvedené povinnosti bude dodržovat a v případě požadavku kupujícího mu dodržování daných povinností doloží.

Článek XI.

Závěrečná ujednání

- 1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2. Proávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prodejem zboží dle této kupní smlouvy včetně účetních dokladů minimálně po dobu do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji prodávající použít.

3. Prodávající je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato kupní smlouva a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smířící cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy včetně jejích příloh není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním jejího textu za účelem plnění zákonných povinností, které smluvním stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
8. Smluvní strany se dohodly, že celý text smlouvy bude v souladu se zák. č. 40/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv kupující. Ustanovení tohoto článku se vztahuje i na případné uzavřené dodatky ke smlouvě.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný, resp. v případě objednatele kvalifikovaný, elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.
11. Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou zcela svéprávné subjekty a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této smlouvy.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.



13. Tato smlouva byla schválena v souladu usnesením Rady města Kuřimi č. R/2025/079 na 4. schůzi konané dne 26. 02. 2025.

14. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

V Kuřimi dne 31.03.2025

V Brně dne 20.03.2025

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta

.....
Ing. Ladislav Potrusil, jr., jednatel společnosti

KRYCÍ LIST

		Datum:
Název stavby:	ZŠ Jungmannova - vybudování odborných učeben (IV. etapa)	Datum:
oddíl:	D.1.4.6 - Interiéry	31.1.2025
Místo stavby:		
Základní škola, Jungmannova 813, Kuřim, 664 34		
Projektant :	IČO : 019 96 177	
Atelier Němec s.r.o., Otevřená 1058/8 Kuřim 664 34	DIČ : CZ 019 96 177	
Objednatel / investor stavby :	IČO : 002 81 964	
Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim	DIČ :	
Zhotovitel :	IČO :	25310119
Potrusil s.r.o.	DIČ :	CZ25310119
SOUHRNNÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Základ pro DPH	21% činí :	5 081 960 Kč
DPH	21% činí :	1 067 212 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH:		6 149 172 Kč