

**Dodatek č. 3
k nájemní smlouvě č. 6338200420
a ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2**

Smluvní strany

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384
zastoupena: Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava
Bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 14606011/0710
variabilní symbol: 6338200420
datová schránka: uccchjm

adresa pro doručování korespondence:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Obec Jezernice

se sídlem: Jezernice 206, 751 31 Lipník nad Bečvou
zastoupena: Zdeňkem Panákem, starostou obce
IČ: 700 40 915 DIČ: CZ70040915 (neplátce DPH)
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 164392178/0300
datová schránka: i6kbive

(dále jen „**Nájemce**“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19.08.2020 Smlouvu č. 6338200420 o nájmu části pozemku, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2. Na základě Geometrického plánu č. 776-203/2023 ze dne 14.11.2023, který odděluje pozemek p. č. 1880/2 o výměře 79 m² z pozemku p. č. 1880/1 v k. ú. Jezernice, obec Jezernice, se smluvní strany dohodly na této úpravě nájemní smlouvy:

Čl. I. Předmět nájmu, odst. 1 a 2 se ruší a nahrazují se novým zněním:

1. Předmětem nájmu je **část pozemku p. č. 1880/2 o výměře 24 m²** (ostatní plocha), katastrální území Jezernice, v obci Jezernice (ČSÚ 659401), číslo LV 146, se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemky jsou vedeny Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov. Inventurní číslo dle SAP IC6000428622, ZDC/71/70823.

(dále jen „**předmět nájmu**“)

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

2. Předmět nájmu je vyznačen v kopii katastrální mapy, geometrický plán č. 776-203/2023 ze dne 14.11.2023, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako **příloha č. 1.**

Čl. VIII. Závěrečná ustanovení, odst. 6 se mění a nahrazuje se novým zněním:

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že písemnosti související se Smlouvou budou druhé Smluvní straně zasílány do datové schránky anebo doporučeným dopisem s doručenkou na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy. V případě neúspěšného doručení listinné zásilky a jejího nevyzvednutí na poště do patnácti dnů ode dne jejího uložení, bude poslední den této lhůty považován za den úspěšného doručení zásilky se všemi právními následky.

II.

Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek je platný ode dne podpisu oběma smluvními stranami.

Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je subjektem, který má dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv povinnost uveřejňovat zákonem stanovené smlouvy včetně jejich dodatků v registru smluv a s jeho uveřejněním za podmínek stanovených zákonem o registru smluv souhlasí.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a Nájemce obdrží 2 vyhotovení.

Přílohy: č. 1 zakres nájmu v kopii katastrální mapy a Geometrický plán č. 776-203/2023

V Olomouci dne:

2.4. 2025

Za pronajímatele

V Jezernici dne:

26.3. 2025

Za nájemce

Ing. Jiří Macho

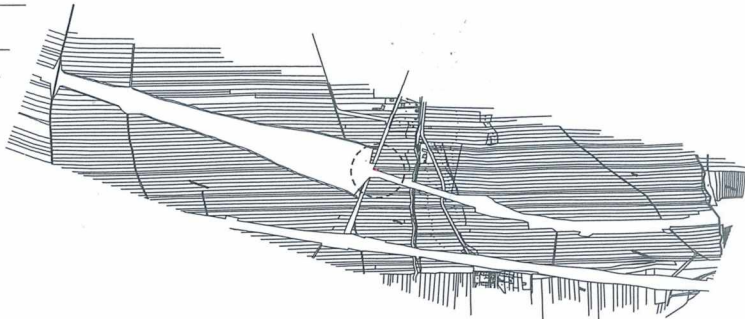
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Zdeněk Panák

starosta obce

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav					Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu							
							katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha		m²					
1880/1	15	16	45	ost.plocha dráha	1880/1	15	15	66	ost.plocha dráha		0						
					1880/2			79	ost.plocha jiná plocha		0	1880/1		146		79	
	15	16	45			15	16	45									

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro :</p> <p>rozdělení pozemku</p>		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr :	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr :
		Jméno, příjmení :	Jméno, příjmení :
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů : 1540/96	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů :
		Dne: 14.11.2023 Číslo: 871/2023	Dne: Číslo:
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento geometrický plán odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	
Vyhotovitel : GEODETICKÉ PRÁCE - Chaloupky 147 , 751 14 Dřevohostice IČ: 762 71 668,		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel KÚ pro Olomoucký kraj KP Přerov PGP-1215/2023-808 2023.11.20 15:46:02 +01'00'	
Číslo plánu : 776-203/2023 Okres : Přerov Obec : Jezernice Kat. území : Jezernice Mapový list : Hranice na Moravě 8-5/22,KMD		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Dosavadním vlastníkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem :			



Správa
Státní organizace
Muglinovská 15, 702 00
ICO: 70994234, IČ: CZ70994234

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu X Y X kód souřadnic
658-2002 520517.84 1130386.57 8 střední bod
658-2001 520517.51 1130385.16 8 střední bod
1 520517.79 1130386.85 3 plošný znak