



# OBJEDNÁVKA

**Město Bílina**

*MěÚ Bílina, Odbor nemovitostí a investic*

Břežánská 50/4

**418 01 Bílina**

IČ: 00266230

DIČ: CZ00266230

V Bílině dne: 26. 03. 2025

**Objednávka č.: 103/2025/P**

Financováno z: R -- VO



Tomáš Behina  
Bitozeves 125  
IČO: 637 56 943

## Město Bílina objednává:

Zhotovení projektové dokumentace k novému VO u garáží v Důlní ulici a dokumentaci k výměně kabeláže a rozvaděče v ulici Železniční, Bílina“ dle cenové nabídky ze dne 16. 03. 2025, která je nedílnou součástí objednávky:

**Příloha č. 1:** smluvní podmínky

Termín dodání: 30. 09. 2025

Cena vč. DPH: 61.000,- Kč (dodavatel není plátce DPH)

Záruka na dílo: 36 měsíců

Podpisem této objednávky stvrzují obě strany, že se seznámily s obsahem všech příloh a souhlasí s nimi bez výhrad.

## Podmínkou dodávky je prohlášení dodavatele, že se zavazuje splnit veškeré své daňové povinnosti.

Žádáme, abyste při vystavení faktury uvedli všechny náležitosti uvedené v zákoně č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, § 11 zákona č.563/1991 Sb. zákon o účetnictví a § 28 zákona č.235/2004 Sb. zákon o DPH. **Na základě ustanovení § 109 odst. 2, písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH budou faktury hrazeny pouze na účty zveřejněné na Daňovém portálu MFČR.**

Město Bílina prohlašuje, že objednávka není předmětem zdanitelného plnění, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a), e) zákona o DPH.

Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném dokončení a předání díla. Fakturu zašlete na adresu: **Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina, do datové schránky ID: qdtb7vx nebo na email [epodatelna@bilina.cz](mailto:epodatelna@bilina.cz).** Do faktury uveďte číslo objednávky a přiložte její kopii a podepsaný předávací protokol objednatelem. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího vystavení.

**Pokud nebudou tyto náležitosti splněny, bude faktura se všemi přílohami vrácena k opravě!**

Tato objednávka bude v plném rozsahu uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a nabývá účinnosti dnem, kdy město Bílina uveřejní objednávku v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy.

**Penále:** Objednatel uplatní penále za nedodržení termínu realizace díla ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, za nedodržení termínu pro odstranění vad, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla ve výši 1.000 Kč za každou vadu a den prodlení, za nedodržení termínu na odstranění vad uplatněných objednatelem v záruční době ve výši 500 Kč za každou vadu a den prodlení.

Na základě dodatku č. 3 ke směrnici č. 4/2004 „Kontrolní systém“ a v souladu s prováděnou řídicí kontrolou před vznikem závazku nebo nároku, bylo provedeno ověření nutné potřeby, hospodárnosti, efektivnosti, účelnosti, oprávněnosti vystavení objednávky na dodávku: služeb – ~~prací~~ – ~~materiálu~~.

Objednávka byla schválena jako oprávněná v souladu se schváleným rozpočtem.

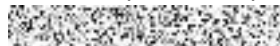
Příkazce operace:



Dne: 01.04.2025



Správce rozpočtu:



## **Příloha č. 1 k objednávce č. 103/2025/P - smluvní podmínky**

- 1.1.** Předmětem objednávky je provedení díla „**Zhotovení projektové dokumentace k novému VO u garáží v Důlní ulici a dokumentaci k výměně kabeláže a rozvaděče v ulici Železniční, Bílina**“ dle jednotlivých etap.
- 1.2.** Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni pro společné povolení stavby (DÚR + DSP), pro provádění stavby (DPS) a pro zpracování veřejné zakázky pro výběr zhotovitele rekonstrukce dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve znění pozdějších předpisů (dále jen „projektová dokumentace“). Projektová dokumentace bude rovněž zpracována dle požadavků koncepce veřejného osvětlení.
- 1.3.** Kontrolní soupis prací a soupis prací pro zadání stavby bude členěn dle jednotlivých etap stavby.
- 1.4.** Inženýrská činnost pro vydání příslušného opatření stavebního úřadu dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyjádření a stanoviska DOSS a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, plán kontrolních prohlídek stavby. Podání a zajištění příslušného opatření stavebního úřadu na základě plné moci. Inženýrská činnost vyplývá z povinnosti dodržení prováděcí vyhlášky stavebního zákona (vyhl. 499/2006 Sb., rozsah dle Sb. zákonů č. 62/2013, vyhláška ze dne 28. února 2013, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb) - část E, dokladová část.
- 1.5.** Podání žádosti o příslušné opatření stavebního úřadu a součinnost se stavebním úřadem zajišťuje dodavatel díla. Dodavatel se zavazuje opatřit vše (vyjádření dotčených orgánů), co je zapotřebí k provedení díla podle této objednávky. Dodavatel akceptací této objednávky stvrzuje, že je mu znám rozsah potřebných vyjádření dotčených orgánů k řádnému a úplnému splnění předmětu této objednávky a tento požadavek považuje z pohledu své profese za dostatečně určitý.
- 1.6.** Každý stupeň projektové dokumentace bude objednateli předán v 6 vytištěných vyhotoveních (paré). Součástí každého tištěného paré bude USB flash s kompletní projektovou dokumentací. Objednateli bude dále předána 1 x kompletní projektová dokumentace vč. všech příloh a dokladů v \*.pdf, \*.dwg a \*.jvf kontrolní oceněný a slepý soupis prací včetně výkazu výměr pro zadání stavby rozsahu dle vyhl. č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů v \*.xls v elektronické podobě – USB flash. Zhotovitel je povinen zajistit potřebné úkony, které v rozsahu požadovaných prací nejsou uvedeny, ale musí být vykonány pro zdárné vyhotovení díla. Jedná se např. o podklady potřebné pro vydání stanovisek dotčených orgánů a následně pro vydání příslušného opatření stavebního úřadu.
- 1.7.** Součástí technického popisu řešení uvedeného v dokumentaci musí být i jednoznačné vymezení množství, jakosti, technických vlastností a druhu požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k realizaci díla, a dále je-li to možné i údaje o požadavcích na technické vlastnosti celé stavby, včetně uvedení požadavků na jakost.
- 1.8.** Součástí souhrnné technické zprávy bude kapitola s názvem „Specifikace rizik a možných příčin navýšení rozsahu prací při realizaci stavby“, ve které budou uvedeny možné příčiny vzniku případných víceprací při provádění stavby, včetně popisu náplně a předpokládaného rozsahu těchto případných víceprací.
- 1.9.** Zhotovitel svolá na základě rozpracovanosti minimálně dvě pracovní porady (před zahájením prací a v průběhu prací) k projednání navrhovaného řešení PD, včetně administrace porady a zúčastní se veškerých jednání v orgánech města Bílina a jednání se zástupci Státního fondu dopravní infrastruktury.
- 1.10.** Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.
- 1.11.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zájmy objednatele a s potřebnou odbornou péčí a v ujednaném čase Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
- 1.12.** Zhotovitel má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností a to do výše 2 mil. Kč. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli při podpisu objednávky v kopii. Předložení pojistné smlouvy je podmínkou ze strany Objednatele pro uzavření této objednávky.
- 1.13.** Zhotovitel má povinnost veškeré části projektové dokumentace označit otiskem autorizačního razítka a podpisem.
- 1.14.** Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoli v průběhu trvání této objednávky.
- 1.15.** Objednatel a zhotovitel jsou povinni poskytovat si vzájemně po celou dobu v maximální míře součinnost pro řádné splnění objednávky. Zhotovitel na sebe podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 1.16.** Součástí ceny jsou veškeré práce, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě nejsou výslovně uvedeny a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
- 1.17.** Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pro účely této objednávky se dílem způsobilým k předání rozumí dílo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků. Smluvní strany po vzájemné dohodě vylučují užití ustanovení § 2628 občanského zákoníku.
- 1.18.** Lhůty provádění budou prodlouženy:
- jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel,
  - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.
- 1.19.** Protokol o převzetí díla musí obsahovat výslovné prohlášení objednatele o tom, že dílo nebo jeho část přebírá a dále musí obsahovat prohlášení zhotovitele, že dílo je úplné a nemá vady bránící užití díla k zamýšlenému účelu.
- 1.20.** Zhotovitel přebírá záruku za jakost od převzetí prací jednotlivých dílčích plnění objednatelům po dobu 36 měsíců od řádného splnění předmětu zakázky, která počíná běžet dnem předání a převzetí díla písemným protokolem.
- 1.21.** Zhotovitel odpovídá za to, že jeho činnost je poskytována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, s odbornou péčí a se zájmy objednatele.

- 1.22. Objednatel uplatní penále za nedodržení termínu realizace díla ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, za nedodržení termínu pro odstranění vad, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla ve výši 1.000 Kč za každou vadu a den prodlení, za nedodržení termínu na odstranění vad uplatněných objednatelem v záruční době ve výši 500 Kč za každou vadu a den prodlení.
- 1.23. Objednatel je oprávněn odstoupit od objednávky, poruší-li zhotovitel svou povinnost, poruší-li svou povinnost dílo dokončit a předat objednateli po dobu přesahující 1 měsíc. V tomto případě pro se smluvní strany dohodly, že zhotovitel nemá vůči objednateli nárok na úhradu nákladů a ani za dílčí provedené práce jím provedené do doručení odstoupení.
- 1.24. Za den odstoupení od objednávky se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.
- 1.25. Odstoupením od objednávky nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 1.26. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit žádná svá práva z této objednávky třetí osobě.
- 1.27. Změny a doplňky k této objednávce lze sjednat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami a po vzájemné dohodě.
- 1.28. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato objednávka/dodatek byla vedena v evidenci smluv vedené městem Bílina, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 1.29. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce/dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.