



Ev.č.: UZSVM/A/107511/2025

Čj.: UZSVM/A/106254/2025-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná JUDr. Markéta Szabo, ředitelka Územního pracoviště v hlavním městě Praze, na základě Příkazu generální ředitelky č. 6/2019, v platném znění

IČO 69797111

(dále jen „**vydávající**“)

a

Věra Kořínková

Narozena xxxxx 1935

bytem xxxxxxx Humpolec

za kterou právně jedná JUDr. Milan Kostohryz, Ph.D., č. osv. ČAK xxxxx, nar. xxxxx 1983, se sídlem Pavla Švandy ze Semčic 1066/11, 150 00 Praha 5, na základě plné moci ze dne 25. 7. 2024

(dále jen „**přebírající**“)

(vydávající a přebírající společně dále jen „**účastníci**“ či „**strany dohody**“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a podle zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 219/2000 Sb.**“) tuto

Dohodu o vydání dědictví

(dále jen „**dohoda**“)

Čl. I.

1. Pravomocným usnesením Obvodního soudu pro Prahu 9, sp. zn. 13 D 863/2016 - 126, ze dne 29. 5. 2017, právní moci nabylo dne 29. 5. 2017 (dále jen „**usnesení**“), bylo potvrzeno, že veškerý majetek náležející do dědictví po Vladimíru Turkovi (dále jen „**zůstavitel**“), narozenému xxxxx 1944, posledně bytem xxxxxx Praha 9, zemřelému xxxxxx, připadl dle ustanovení § 1634 občanského zákoníku České republiky. V dědickém řízení bylo konstatováno, že zůstavitel zemřel bez zanechání závěti a jeho pozůstalý bratr dědictví odmítl.
2. Přebírající, zastoupená advokátem JUDr. Milanem Kostohryzem ml., Ph.D., vyzvala dopisem ze dne 8. 10. 2024 vydávajícího k vydání dědictví. Přebírající doložila, že patří do okruhu třetí třídy dědiců ze zákona a její dědický nárok podle ustanovení § 1637 odst. 2 občanského zákoníku byl prokázán rodnými listy.

Čl. II.

1. Přebírající akceptuje realizaci dědictví v rozsahu dle následujícího odstavce.
2. Vydávající touto dohodou vydává a přebírající přejímá výtěžek ve výši **2.350.000,00 Kč** z realizace bytové jednotky číslo 773/13, vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb. v části č. p. 773 budovy č. p. 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773 a 774 Prosek, postavené na pozemcích jiného vlastníka parc. č. 1121/31, 1121/32, 1121/33, 1121/34, 1121/35, 1121/36, 1121/37, 1121/38, 1121/39 a 1121/40 se spoluvlastnickým podílem ve výši 340/120233 na společných částech této budovy, vše v okrese Hlavní město Praha, obci Praha, katastrálním území Prosek.

Čl. III.

1. Přebírající odpovídá za náklady pozůstalosti v celkové výši 89.123,25 Kč, konkrétně za:
 - a) pasiva pozůstalosti uhrazená vydávajícím:
 - i. náklady na pohřbení zůstavitele uhrazené Městskou částí Praha 8, se sídlem Zenklova 1/35, Praha 8, v celkové výši 5.164,00 Kč,
 - b) finanční prostředky vynaložené vydávajícím na majetek uvedený v Čl. II. této dohody:
 - i. částku ve výši 540,00 Kč zaplacenou z důvodu uhrazení nákladů na ocenění movitého majetku v bytové jednotce č. 773/13 paní Bc. Jitkou Kotlanovou, se sídlem Račetice 4,
 - ii. částku ve výši 2.490,00 Kč z důvodu uhrazení nákladů na ocenění bytové jednotky č. 773/13 do dědického řízení paní Ing. Taťanou Holoušovou, se sídlem Lamačova 861/28, Praha 5,
 - iii. částku ve výši 2.490,00 Kč z důvodu uhrazení nákladů na ocenění bytové jednotky č. 773/13 pro prodej paní Ing. Taťanou Holoušovou, se sídlem Lamačova 861/28, Praha 5,
 - iv. částku ve výši 5.220,00 Kč zaplacenou z důvodu uhrazení nákladů na vyklizení bytové jednotky č. 773/13 panem Jiřím Chrudimským, se sídlem Dlouhá Lhota 12,
 - v. částku ve výši 718,26 Kč zaplacenou z důvodu uhrazení nákladů na inzerci pro prodej bytové jednotky č. 773/13 společnosti Vltava Labe Media a.s., se sídlem U Trezorky 921/2, Praha 5,
 - vi. částku ve výši 254,00 Kč zaplacenou z důvodu uhrazení nákladů na inzerci pro prodej bytové jednotky č. 773/13 společnosti Česká pošta, se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1,
 - vii. částku ve výši 11.544,99 Kč, zaplacenou z důvodu uhrazení doplatku za bytovou jednotku č. 773/13, za období 2016, Společenství vlastníků domu 765 – 774, Lovosická ul., se sídlem Lovosická 774, Praha 9, IČ 27437736,
 - viii. částku ve výši 22.117,00 Kč, zaplacenou z důvodu uhrazení poplatků za bytovou jednotku č. 773/13, za období 2017, Společenství vlastníků domu 765 – 774, Lovosická ul., se sídlem Lovosická 774, Praha 9, IČ 27437736,
 - ix. částku ve výši 13.648,00 Kč, zaplacenou z důvodu uhrazení poplatků za bytovou jednotku č. 773/13, za období 01 – 08/2018, Společenství vlastníků domu 765 – 774, Lovosická ul., se sídlem Lovosická 774, Praha 9, IČ 27437736,
 - x. částku ve výši 616,00 Kč, zaplacenou z důvodu uhrazení doplatku za bytovou jednotku č. 773/13, za období 01 – 08/2018, Společenství vlastníků domu 765 – 774, Lovosická ul., se sídlem Lovosická 774, Praha 9, IČ 27437736.
 - c) finanční prostředky vynaložené Obvodním soudem pro Prahu 9 v souvislosti s dědickým řízením na odměnu soudního komisaře ve výši 24.321,00 Kč.

Čl. IV.

1. Přebírající zašle do třiceti pracovních dnů ode dne účinnosti dohody částku ve výši **24.321,00 Kč** (slovy: dvacetčtyřtisíctřicetadvacetjedna koruna česká) na účet Obvodního soudu pro Prahu 9, číslo účtu xxxxxx, variabilní symbol xxxxxx.
2. Přebírající zašle do třiceti pracovních dnů od účinnosti této dohody částku ve výši **64.802,25 Kč** (slovy: šedesátčtyřtisícosmsetdvě koruny české a dvacetpět haléřů) na účet vydávajícího číslo xxxxxxxx, variabilní symbol xxxxxxxx.
3. Vydávající zašle do třiceti pracovních dnů od účinnosti této dohody částku ve výši **2.350.000,00 Kč** (slovy: dvamilionytřístapadesáttisíc korun českých) na účet uvedený zástupcem přebírajících, panem JUDr. Milanem Kostohryzem, Ph.D., vedený u Fio banky, a.s., č. xxxxxxxx.

Čl. V.

Přebírající se zavazuje pro případ existence dalšího oprávněného dědice vydat takovému oprávněnému dědici na základě jeho výzvy příslušný podíl na dědictví a nahradit vydávajícímu případnou škodu, která by mu v souvislosti s vydáním podílu na dědictví dalšímu oprávněnému dědici vznikla.

Čl. VI.

1. Tato dohoda je uzavřena okamžikem podpisu poslední stranou dohody.
2. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. Vydávající zašle dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření. Vydávající předá přebírajícím doklad o uveřejnění dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dohoda nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv strany dohody navzájem prohlašují, že dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Strany dohody berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této dohody.
6. Strany dohody vzájemně ujednávají, že není-li v této dohodě stanoveno jinak, řídí se jejich práva a povinnosti občanským zákoníkem a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Strany dohody souhlasí, že jakékoli změny a doplňky této dohody jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků.
8. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každý z účastníků dohody obdrží po jednom vyhotovení.

9. Účastníci prohlašují, že tuto dohodu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. Markéta Szabo
ředitelka Územního pracoviště
v hlavním městě Praze

.....
JUDr. Milan Kostohryz, Ph.D.
za přebírající
na základě plné moci

Přílohy:

Ověřená kopie usnesení sp. zn. 13 D 863/2016 - 126

Plná moc Věry Kořínkové, ze dne 25. 7. 2024, s ověřovací doložkou

Bankovní spojení ze dne 20. 2. 2025, s ověřovací doložkou