

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu části pozemku č. 2024/0598/OOM/MST ze dne 21. 5. 2024
uzavřený na základě usnesení Rady městské části Praha 4
č. 5R-149/2025 ze dne 26. 2. 2025

Smluvní strany

městská část Praha 4

se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b, PSČ 140 46

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená Filipem Váchou, místostarostou, na základě plné moci ze dne 19. 4. 2023

bankovní spojení -

číslo účtu

na straně jedné jako pronajímatel

(dále jen „pronajímatel“)

a

Jakub Jiráček

nar.

se sídlem

IČO: 76663175

na straně jedné jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne následující Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části pozemku
č. 2024/0598/OOM/MST ze dne 21. 5. 2024

- 1) Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o nájmu části pozemku č. 2024/0598/OOM/MST se mění umístění předmětu nájmu v rámci stejného pozemku. Specifikace je vyznačena v příloze tohoto Dodatku č. 1.
- 2) Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu části pozemku zůstávají v platnosti beze změn.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
- 4) Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 a nájemce 1 stejnopis.

Příloha: č. 1 specifikace předmětu nájmu
č. 2 plná moc udělená Filipu Váchovi

V Praze dne: - 1 -04- 2025

za pronajímatele:

Filip Vácha
místostarosta
v plné moci

V Praze dne:

- 7. 03. 2025

za nájemce:

Jakub Jiráček



nové umletění
předmětů najmu

původní umístění
předmětu nájmů

1052/99

052174

1032/173

1219118

1052.00



městská část Praha 4
Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta

Praha 19.dubna 2023
č. j.: STA/OOM/74/23/OK

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Ing. Ondřejem Kubínem, MBA.

Zmocňuje, na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 9R- 214/2023 ze dne 19. 4. 2023, Filipa Vácha, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.

Filip Vácha
místostarosta MČ P4