

Smlouva

o umístění technických zařízení v objektu Sdružení 1664/1, Praha 4 OSZBM PI a PIII
uzavřený v souladu s ustanovením § 1810 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění mezi smluvními stranami:

Česká republika - Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy

se sídlem Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČ: 751 51 472

zastoupená plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie
hl. m. Prahy pro ekonomiku

Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, poštovní přihrádka 1151, 110 00
Praha 1

dále jen „**Policie**“

VERY GOODIES a.s

Zapsaná: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20361

se sídlem: Ringhofferova 115/1, Praha 5 – Zličín, 155 21

zastoupená: [redacted] statutární ředitel

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú.568608 / 0300

IČ: 03692442 DIČ: CZ 03692442

(dále jen „Provozovatel“)

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vymezení vzájemných vztahů mezi účastníky smlouvy, jejich práv a povinností s cílem zabezpečit řádné provozování výdejních automatů na laskominy, teplé i chlazené nealkoholické nápoje. Automaty jsou umístěny v objektu Sdružení 1664/1, Praha 4, ke kterému má příslušnost hospodaření Policie.

Přenecháním prostoru do dočasného užívání nedojde k omezení hlavního účelu, ke kterému Krajskému ředitelství policie hlavního města Prahy majetek slouží.

II.

Podmínky umístění automatů

1. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že Provozovatel jako vlastník výdejních automatů na laskominy, teplé i chlazené nealkoholické nápoje je oprávněn umístit v nebytových prostorách Policie uvedený typ automatu (dále jen „automaty“).
2. Policie je povinna po podepsání této smlouvy, vymezit a předat Provozovateli místo k instalaci automatů.
3. Provozovatel je povinen po podepsání této smlouvy, instalovat automaty na předené místo Policie a zajistit, aby připojení automatů bylo provedeno v souladu s ČSN a bezpečnostními předpisy.

III.

Zabezpečení provozu automatů

1) Policie se zavazuje:

- a) Umožnit Provozovateli přístup k automatům, tak aby tento mohl dle potřeby provádět doplňování surovin, opravy i servis automatů – **po předchozí domluvě na tel. [REDAKCE] – [REDAKCE] - jedná se o režimové pracoviště.**
- b) Zajistit místa na domovní instalaci pro napojení na odběr el. energie a vody a místo pro ukládání domovního odpadu.
- c) Při zjištění poruchy či nefunkčnosti automatů informovat majitele automatů na tel. č.: 800 167 167

2). Provozovatel se zavazuje:

- a) Zabezpečit bezporuchový chod automatů a nahlášenou poruchu nebo závadu odstranit nejpozději do 48 hodin od nahlášení.
- b) Zabezpečit plynulé a dostatečné doplňování surovin tak, aby výdejní automaty byly neustále provozuschopné.

IV.

Zvláštní ujednání

- 1. Obě smluvní strany berou na vědomí, že touto smlouvou nepřechází vlastnictví automatů z Provozovatele na Policii.
- 2. Provozovatele prohlašuje, že instalovaný automat odpovídá platným právním a bezpečnostním předpisům, tj. zejména ČSN, má předepsaný atest a je v souladu s hygienickými podmínkami provozování.
- 3. Policie nepřijímá odpovědnost za jakékoliv možné závady, které vzniknou na instalovaném zařízení, a to i působením vnějších vlivů.
- 4. Napájecí vedení a elektroinstalace zařízení nebude podléhat revizním lhůtám objektu. Provozovatel zařízení je povinen zajistit potřebné revize na své vlastní náklady.
- 5. *Uživatel je oprávněn užívat prostory pouze k výkonu své činnosti – provozování nápojového - výdejního automatu.*
- 6. *Uživatel nesmí přenechat prostor, který dle této Smlouvy dočasně užívá, nepřenechá k užívání třetím osobám.*

V.

Doba platnosti smlouvy a výpovědní podmínky

- 1. *Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 8 let.*
- 2. Vypovědět smlouvu je možné písemně, a to i bez uvedení důvodu.

3. Výpovědní lhůta je tři měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém je písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena třetí den po odeslání.
4. V případě hrubého porušení povinností vyplývajících z této smlouvy jednou ze smluvních stran, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit.
5. Smlouvu lze takéž ukončit písemnou dohodou stran.
6. Po ukončení této smlouvy je Provozovatel zařízení povinen zařízení odstranit a užívané prostory předat Policii ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení a úpravám povoleným vlastníkem objektu. O předání a převzetí místa bude sepsán protokol. Nesplní-li tuto povinnost, je vlastník objektu oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti. Uplatněním jakékoli smluvní pokuty uvedené v této smlouvě není dotčen nárok na náhradu škody, který je Policie oprávněna vymáhat zvlášť a v plné výši.

VI.

Platební podmínky za umístění zařízení

1. Obě smluvní strany se dohodly, že za umístění automatu bude Provozovatel hradit Policii částku 2 300,- Kč ročně za instalovaný automat. K uvedené částce bude připočítávána DPH v platné výši.

VII.

Úhrady za odebírané energie

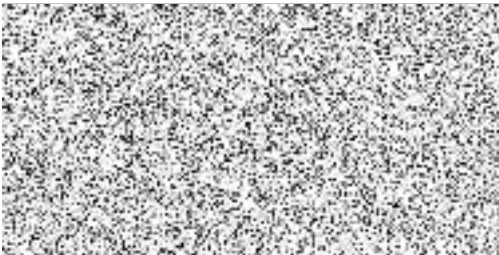
1. V souvislosti s provozem automatů je z domovní instalace odebírána el. energie, voda a jsou produkovány odpady. Úhrada uvedených nákladů, které v souvislosti s provozováním automatů Policii vzniknou, je uvedena ve Splátkovém kalendáři, který je přílohou této smlouvy. Výpočet úhrad se stanovuje technickým výpočtem jako násobek množství spotřebovaných jednotek s jednotkovou cenou, hrazenou v daném období dodavatelům odebíraných energií.
2. Platby za odebírané energie bude provozovatel hradit současně s platbou za umístění zařízení (viz odst. 1 čl. VI této smlouvy) jedenkrát ročně nejpozději do 30. 6. daného roku. Platby budou hrazeny bezhotovostním platebním příkazem na účet Policie č. 19-3509881/0710 pod VS dle Splátkového kalendáře.
3. V případě změny jednotkových cen hrazených dodavatelům v rozpětí +/- 10% je Policie oprávněna aktualizovaným Splátkovým kalendářem úhrady za odebírané energie upravit. Provozovatel bude povinen aktualizovaný Splátkový kalendář akceptovat.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem 1.3.2025.
2. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemně, formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech a platností originálu, z nichž každá ze stran smlouvy obdrží dvě vyhotovení.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

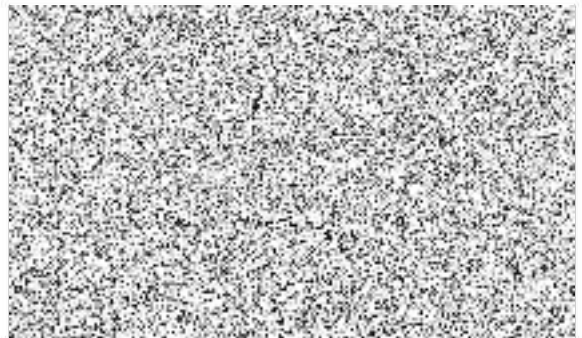
V Praze dne 31. 03. 2025



plk. Ing. Pavel Dombrovský
náměstek ředitele KŘP
pro ekonomiku

V Praze dne 7.3.2025

Za Provozovatele:



VÝPOČTOVÝ LIST KE SMLouvĚ

Ke smlouvě: KRPA -1544-8/ ČJ - 2025 - 0000MN-M

Platnost od 1.3.2025

Objekt:	Sdružení 1 / 1664,Praha 4 OSZBM PI a PIII				
Policie	Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Kongresová 2, 140 00 Praha 4 IČO: 75151472, DIČ:CZ75151472				
Účel platby	umístění a provozování nápojového automatu Necta Astro ES IN				
Bankovní spojení pronajímatele:	ČNB č.úctu: 19-3509881/0710, var. symb.: 924008907				
Provozovatel	Obchodní firma: VERY GOODIES a.s. se sídlem Ringhofferova 115/1 , Praha 5 zastoupená statutárním ředitelem:  IČ: 03692442 DIČ: CZ036 92 442				
Za umístění automatů	ks	Kč	DPH (%)	Cena DPH	Cena s DPH
01.03.2025	1	1 916,53 Kč	21	402,47 Kč	2 319,00 Kč

Dodávaná média pro automaty rok 2024	norm. spotřeba/rok	sazba Kč/jednotka	Celkem v Kč:
El. energie - kWh	700	5,00 Kč	2 916,00 Kč
Teplo a TUV	0	0,00 Kč	0,00 Kč
Vodné - stočné - m 3	3,8	145,00 Kč	551,00 Kč
Úklid	0	0,00 Kč	0,00 Kč
Odvoz odpadu	50 lit.- (110 l popelnice)	3 500,00 Kč	1 750,00 Kč
Celkem :			5 217,00 Kč

Rekapitulace úhrad za období roku 2025

Za umístění	2 319,00 Kč
Za media	5 217,00 Kč
Za umístění automatů od 1.3.2025 do 31.12.2025 včetně medií celkem:	7 536,00 Kč

