

Smlouva o dílo na stavební práce

„PŘÍSTAVBA HASIČSKÉ ZBROJNICE ČP. 26 V HORNÍ BRANNÉ“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo smlouvy objednatele: **SMHB/258/2025**

Smluvní strany:

1. Objednatel:

název: **Obec Horní Branná**
Sídlo: Horní Branná čp. 262,
512 36 Horní Branná
IČ/DIČ: 00275735, CZ00275735
Jednající: Luboš Zimmermann - starosta obce
Telefon: 481 584 178
E-mail: ou@hbranna.cz

2. Zhotovitel: Čvančara s.r.o.

Se sídlem: 543 62 Dolní Branná 185
Zaregistrováno u Krajského soudu v Hradci Králové odd C., vložka 24708
Zastoupený: Libor Čvančara, jednatel
IČ: 27536068 DIČ: CZ-27536068
Bankovní spojení: ČS Vrchlabí
číslo účtu: 1189471379/0800

Zástupce:

- **ve věcech smluvních Libor Čvančara**
tel.: 603586262 e-mail: libor.cvancara@seznam.cz
- **ve věcech technických: Libor Čvančara**
tel.: 603586262 e-mail: libor.cvancara@seznam.cz

uzavřely na ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto **smlouvu o dílo**

Článek I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se tímto zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatele dodávku stavebních prací spojených s akcí „PŘÍSTAVBA HASIČSKÉ ZBROJNICE ČP. 26 V HORNÍ BRANNÉ“. Stavební úpravy budou probíhat v rozsahu soupisu stavebních prací, který je přílohou této smlouvy a za podmínek stanovených v Rozhodnutí MěU Jilemnice z 23.9.2024 pod č.j.: PDMUJI 28532/2024.

1. Zhotovitel se zavazuje dodržet standardy provedení díla uvedené v zadávací dokumentaci. Součástí plnění je rovněž zajištění a předání veškerých potřebných dokladů, revizí, atestů apod. nutných k předání a převzetí díla

- Při realizaci stavby musí být stavební činnosti prováděny tak, aby nebyly překročeny přípustné hladiny hluku stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
- Použité výrobky musí splňovat podmínky stanovené nařízením vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla. Zhotovitel provede dílo osobně, pokud nechá zhotovit dílo, nebo je část poddodavatelem, provede tak pod svým osobním vedením na svou zodpovědnost.

3. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku, úpadek mu nehrozí a není mu známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení, nebo jiné soudí řízení, v němž by bylo po zhotoviteli požadováno plnění, které by založilo důvod pro vedení exekuce na majetek zhotovitele, a že neexistuje žádné pravomocné rozhodnutí soudu, či jiného orgánu, na základě, kterého by bylo možno vůči němu vést exekuční řízení.
4. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje shora uvedené odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření této smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy smluvních stran. Jakékoliv změny identifikačních údajů uvedených shora této smlouvy, jež nastanou během účinnosti této smlouvy, je smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
5. **Pojmy:** Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v těchto termínech:
- Datum zahájení plnění: během roku 2025
- Datum dokončení realizace: do 180 dnů od zahájení prací, nejpozději do 31.10.2025.
2. Předání a převzetí staveniště se uskuteční po nabytí účinnosti této smlouvy, a to na základě písemného protokolu, či zápisu v deníku.
3. Dobu plnění je možno prodloužit pouze v případě nepředvídatelných událostí (extrémní klimatické podmínky, neobvyklé pro dané období, vznik významnějšího množství víceprací při realizaci díla, významná změna rozsahu díla, prokazatelné překážky na straně objednatele bránící realizaci díla, případně další okolnosti, které nebylo možno predikovat v době uzavření smlouvy o dílo. O přerušení plnění předmětu smlouvy z těchto důvodů musí být proveden zápis do stavebního deníku a musí být potvrzen TDS.
4. Termín vyklizení staveniště – nejpozději do 5ti pracovních dnů po předání a převzetí díla.
5. Místem plnění je: Obec Horní Branná čp. 26

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za dílo byla sjednána podle cenové nabídky, kterou zpracoval zhotovitel v rámci veřejné zakázky. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. I. této smlouvy a v termínech dle čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná v celkové výši:
2. Cena díla bez DPH 3.498.158,28 Kč
DPH 21% 734.613,45 Kč
Cena díla, včetně DPH 4.232.772,73 Kč
3. Cena za zhotovení díla je určena oceněnými rozpočty - příloha č. 2 této smlouvy.
4. Cena díla v sobě zahrnuje všechny náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla, včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena díla zahrnuje např. náklady na dopravu, instalaci, odvoz a likvidaci odpadů z dodávek, náklady na vybavení místa, montáže, uskladnění, zařízení staveniště, dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkovného, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného dokončení díla, náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci díla.

5. Cenu díla je možné změnit pouze, dojde-li ke změnám právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty, které budou mít vliv na výši nebo uplatňování daně z přidané hodnoty. Tímto způsobem může dojít ke zvýšení pouze dosud neuhrazené části ceny díla.
6. Cenou za dílo se rozumí hodnota za skutečně provedené stavební práce, dodávek a služeb uskutečněných zhotovitelem.
7. V případě, že objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla, nebo požaduje vypustit část prací, které jsou součástí díla, bude vytvořen změnový list, stvrzený oběma stranami, jehož přílohou budou odpočtové a přípočtové položky, změna ceny bude ošetřena dodatkem.
8. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
9. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu bude použita cena dle aktuální ceníkové soustavy RTS, URS, apod.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
2. Platby budou probíhat v měsíčním intervalu na základě zhotovitelem vyhotovených daňových dokladů (faktur), a to za uskutečněná, prokázaná a objednatelům odsouhlasená plnění. Splatnost faktury je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne jejího přijetí objednatel, zdanitelné plnění bude poslední den příslušného měsíce.
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do druhého pracovního dne následujícího měsíce soupis provedených stavebních prací, za předchozí kalendářní měsíc, oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení objednatel vystaví zhotoviteli fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
4. Provedené práce, které budou vykazovat zřejmé vady, případně nebudou odpovídat této smlouvě, nebudou zhotoviteli uhrazeny. V případě, že objednatel bude mít pochybnosti o kvalitě provedené práce, je oprávněn pozdržet úhradu do doby, než zhotovitel prokáže soulad vyhotoveného díla s podmínkami této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že jím vystavená faktura bude kromě náležitostí stanovených obecně závaznými právními předpisy obsahovat tyto údaje:
 - a) označení faktury a její číslo,
 - b) název, sídlo, IČO a DIČ objednatele: obec Horní Branná
 - c) název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele a jeho bankovní spojení,
 - d) název díla: **PŘÍSTAVBA HASIČSKÉ ZBRŮJNICE ČP. 26 V HORNÍ BRANNÉ**
 - e) fakturovaná částka,
 - f) datum vystavení a odeslání faktury,
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - h) splatnost,Nedílnou součástí závěrečné faktury je protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. V případě, že zhotovitelem vystavená faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
7. V případě, že objednatel zaplatí cenu za dílo po lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.

8. Veškeré platby budou poukázány bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za okamžik zaplacení je považován den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
9. Vícepráce mohou být prováděny pouze na základě písemného odsouhlasení oběma smluvními stranami. Vícepráce provedené bez souhlasu objednatele nebudou dodavateli uhrazeny.
10. Celé dílo bude fakturováno objednateli obcí Horní Branná, který se následně vyrovná s vlastníky zhodnocených pozemků.

Článek V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s náležitou odbornou péčí a v souladu s právními předpisy, které se vztahují na předmět plnění smlouvy.
2. O předání a převzetí provedeného díla sepíší smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla. Protokol obsahuje zejména následující náležitosti:
 - a) označení a číslo Protokolu o převzetí díla,
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - c) odkaz na tuto smlouvu,
 - d) datum provedení díla,
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 14 dnů předem kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel pak stanoví po dohodě se zhotovitelem den převzetí díla a pořídí zápis o předání a převzetí včetně prohlášení o převzetí/neprevzetí a řešení případných nedodělků. Převzetím díla je touto smlouvou pověřen objednatel Obec Horní Branná.
4. Objednatel přizve k předání a převzetí díla technický dozor stavebníka.

Článek VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Na provádění díla bude zhotovitelem veden stavební deník v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, do kterého budou zapisovány skutečnosti rozhodné pro splnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace a údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací. Stavební deník bude objednateli a pověřené osobě denně přístupný na stavbě. Pokud objednatel nebude souhlasit se zápisem zhotovitele ve stavebním deníku, uvede do něj své připomínky neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů, aby nedocházelo ke zpoždování stavebních prací, jinak se předpokládá, že se zápisem souhlasí. Objednatel je oprávněn zmocnit osobu vykonávající technický dozor na stavbě k provádění zápisu ve stavebním deníku, kontrole provádění díla a případnému zastavení provádění díla. Každý týden objednatel obdrží kopie zápisů z SD za uplynulé období.
2. Na stavbě budou probíhat v dohodnutých dnech pravidelné kontrolní prohlídky za účasti oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Zhotovitel vybuduje vlastním nákladem a na vlastní nebezpečí po odsouhlasení objednatelem zařízení staveniště, a to v rozsahu nutném pro realizaci díla. Náklady na vybudování staveniště, obstarání zařízení, zajištění dočasného záboru včetně jeho úhrady, ostrahu a skladování věcí nutných k provedení díla, jsou součástí předmětu díla a jeho ceny.
4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli a jeho zástupcům – technickému i autorskému dozoru, případně koordinátoru BOZP konat kontroly provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a na email technického dozoru ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně 5 pracovních dní před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, je zhotovitel oprávněn v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento

požadavek splnit na náklady objednatele. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto práce odkrýt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.

6. Zhotovitel předloží k předání díla doklady o zkouškách a revizích vyžadovaných podle příslušných ustanovení stavebního zákona, a to v souladu s projektovou dokumentací.
7. Zhotovitel rovněž předá doklady o jakosti a kompletnosti dodávek pro stavbu včetně výrobků zabudovaných, atesty dodávek, osvědčení, záruční listy atd.
8. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje pověřit pracovníka ke koordinaci opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků zhotovitele při realizaci díla. Pověřený pracovník zhotovitele proškolí jak jemu podřízené pracovníky vykonávající činnost na díle, tak i poddodavatele.
9. Po předání staveniště je zhotovitel plně odpovědný za stavební materiál a ostatní zařízení staveniště.
10. Zhotovitel na vlastní náklady zajišťuje likvidaci veškerého vyprodukovaného odpadu, který vznikne při provádění díla. Při nakládání s odpady je povinen postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy jako jejich původce.
11. Zhotovitel je povinen zabránit úniku jakékoliv nebezpečné látky, jež by mohla jakýmkoliv způsobem negativně zasáhnout nebo poškodit majetek objednatele, životní prostředí, nebo by mohla způsobit škody na lidském zdraví. V případě vzniku výše popsané situace je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele a uhradit náklady na likvidaci havárie či ekologické škody v plné výši.
12. Zhotovitel se zavazuje dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích týkajících se léčebné, ekonomické, obchodní či technické činnosti objednatele, které zjistí nebo mu budou poskytnuty v souvislosti s činností prováděnou na základě této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že výše uvedené informace neposkytne třetí osobě, nevyužije jich ve vlastní prospěch ani ve prospěch třetích osob.
13. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škody způsobené prováděním díla s limitem pojistného plnění ve výši minimálně **5.000.000,-Kč** a tato pojistka zůstane v platnosti po celou dobu plnění díla. Doklad o pojištění odpovědnosti (jeho kopii) předloží zhotovitel při podpisu smlouvy a bude tvořit přílohu č. 1 této smlouvy.
14. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést prostor staveniště do původního stavu do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.
15. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy minimálně po dobu 10 let.
16. Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový dodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

Článek VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla, spočívající zejména v zajištění připravenosti montážních míst, popřípadě jejich částí, a to nejpozději k termínu předání staveniště.
2. O dobu prodloužení objednatele se zajištěním připravenosti montážních míst se prodlužuje doba pro předání provedeného díla uvedená v čl. II. této smlouvy.

3. Povinností objednatele je předání příslušné dokumentace v potřebném rozsahu pro provedení díla.
4. Objednatel obec Horní Branná vystaví platební podklad pro ostatní objednatele. Ostatní objednatelé se zavazují uhradit náklady spojené s realizací na parcelách v jejich vlastnictví v rozsahu oceněných rozpočtů.

Článek VIII.

Záruka za jakost a smluvní pokuty

Zhotovitel poskytuje následující záruky za jakost díla:

1. Dílo - stavební část - bude po dobu **60 měsíců** způsobilé k užívání a zachová si smluvené či obvyklé vlastnosti.
2. Záruční lhůta počíná běžet prvním dnem po podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje **bezplatně** odstranit vady díla, které se vyskytnou v záruční době a v případě havárie. Bezplatná záruka pokrývá i náklady na případně dodávaný materiál, cestu a práci zhotovitele.
4. Zhotovitel zahájí odstraňování závad v záruční době do **2** kalendářních dnů po písemném oznámení vady na e-mailovou adresu zhotovitele libor.cvancara@seznam.cz
5. V případě nedodržení termínu dokončení díla zhotovitelem je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení.
6. V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště podle čl. II. bod 6. této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení.
7. Za nedodržení pravidel bezpečnosti práce a ochrany zdraví je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý jednotlivý zjištěný případ.
8. Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla zhotovitelem uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každou jednotlivou vadu a každý den prodlení.
9. Při nedodržení termínu zahájení odstraňování vad v záruční lhůtě zhotovitelem uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu u:
 - a) vad vylučujících provoz ve výši **2.000,-Kč**,
 - b) vad nebránících užívání díla ve výši **1.000,-Kč**,v obou případech za každý jednotlivý případ a každý i započatý den prodlení.
10. Při nedodržení splatnosti faktury je objednatel povinen uhradit úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
11. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé poškozené smluvní straně.

Článek IX.

Ustanovení o vzniku a zániku smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu smluvních stran. Dnem uzavření této smlouvy je den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této smlouvy den z označených dnů nejpozdější.
2. Tato smlouva může být zrušena dohodou smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky zrušení této smlouvy nastanou k okamžiku stanoveném v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření takovéto dohody.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti zhotovitelem.
4. Za závažné porušení smluvní povinnosti se považuje zejména:
 - nedodržení závazných právních, hygienických nebo technických norem nebo pravomocného rozhodnutí orgánu státní správy,
 - prodlení se zhotovením díla dle této smlouvy po dobu delší než 10 kalendářních dnů,

- provádění díla v rozporu s touto smlouvou či s pokyny objednatele, pokud tyto pokyny nebudou v rozporu s právními, hygienickými nebo technickými předpisy.

5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- nastane důvod pro odstoupení od smlouvy ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
- zhotovitel pozbude oprávnění vyžadované právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této smlouvy,
- zhotovitel převede na třetí osobu svůj podnik nebo jeho část související s prováděním díla podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele se změnou zhotovitele,
- zhotovitel pozbude jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro účast v zadávacím řízení,

6. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

7. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy ani již vzniklého nároku na zaplacení smluvních pokut.

8. Tuto smlouvu lze vypovědět bez udání důvodu kteroukoliv smluvní stranou. Výpověď musí mít písemnou formu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

9. V případě předčasného ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost tak, aby objednateli nevznikla škoda, zejména zajištěním provádění nezbytných činností do doby započetí prací novým zhotovitelem, a to za podmínek stanovených právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

Článek X. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Při provádění díla dodrží zhotovitel příslušná ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, upravující obecné technické požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy. Všechny ČSN a ON dosud platné jsou pro předmět této smlouvy závazné.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škody způsobené porušením povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

Článek XI. Technický dozor objednatele

1. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a zadávací dokumentací, podle technických a technologických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Může si vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady a výsledky kvalitativních kontrol a zkoušek k nahlédnutí.
2. Zjistí-li technický dozor objednatele v průběhu provádění díla nedostatky spočívající ve špatné kvalitě prováděných prací nebo rozdíly v provedených pracích oproti podmínkám sjednaným ve smlouvě, upozorní neprodleně po tomto zjištění zhotovitele na tyto nedostatky zápisem do stavebního deníku.
3. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činností zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

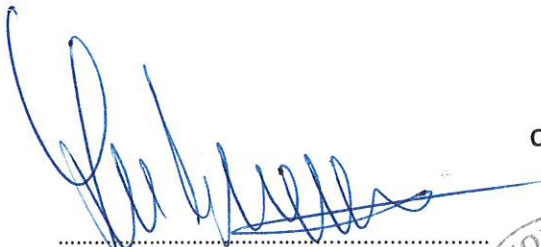
Článek XII.
Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a obecně závaznými právními předpisy.
2. Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny dohodou smluvních stran. V případě, že spor nebude vyřešen smírnou cestou, budou řešeny příslušným soudem.
3. V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.
4. Pokud nejsou pro ostatní konkrétní závazky uvedeny termíny přímo v textu, platí zásada, že dlužník je povinen splnit závazek bez zbytečného odkladu poté, kdy byl druhou stranou o to písemně, ústně či e-mailem požádán.
5. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě. Každá písemnost doručená osobně se považuje za doručenu k datu vyznačenému na potvrzení o převzetí, které je přebírající smluvní strana povinna vystavit. Písemnosti zaslané faxem nebo e-mailem se považují za doručena v den jejich odeslání. Důležité písemnosti zasílané faxem či e-mailem musí být rovněž do dvou dnů zaslány druhé straně doporučenou poštou.
6. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat a podepisovat ve věcech smluvních a vstupují v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, jeden pro každou ze smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Článek XIII.
Seznam příloh

- Příloha č. 1 - Kopie pojistné smlouvy zhotovitele
- Příloha č. 2 - Oceněné výkazy výměr

Objednatel:


.....
Luboš Zimmermann – starosta obce



v Horní Branná dne 1.4.2025

Zhotovitel:


.....
Čvančara s.r.o.

V Dolní Branné dne 19.02.2025
Čvančara s.r.o.
543 62 Dolní Branná 185
IČ: 27536068
DIČ: CZ27536068

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 12/2024
Stavba: Přístavba hasičské zbrojnice - čp. 26 Horní Branná

KSO:
Místo: Horní Branná

CC-CZ:
Datum: 27. 6. 2024

Zadavatel:
Obec Horní Branná, Horní Branná čp.262

Uchazeč:
Vypiň údaj Vypiň údaj

Projektant:
Ing. Stanislav Bien, Horní Branná čp.183
IČ:
DIČ:
Zpracovatel:
Ing. Vlastimil Bien, Horní Branná čp.183
IČ:
DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH 3 498 159,28

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 498 159,28	734 613,45
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 4 232 772,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 12/2024

Stavba: Přístavba hasičské zbrojnice - čp. 26 Horní Branná

Místo: Horní Branná Datum: 27. 6. 2024

Zadavatel: Obec Horní Branná, Horní Branná čp.262 Projektant: Ing. Stanislav Bien, Horní Branná čp. 183

Uchazeč: Zpracovatel: Ing. Vlastimil Bien, Horní Branná čp. 183

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů 3 498 159,28 4 232 772,73

Objekt 1	Přístavba čp.26	2 905 062,07	3 515 125,10
Objekt 2	Vodovodní přípojka	155 798,33	188 515,98
Objekt 3	Kanalizační přípojka	437 298,88	529 131,64

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba hasičské zbrojnice - čp. 26 Horní Branná

Objekt:

Objekt 1 - Přístavba čp.26

KSO:

Místo: Horní Branná

Zadavatel:

Obec Horní Branná, Horní Branná čp.262

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Stanislav Bien, Horní Branná čp.183

Zpracovatel:

Ing. Vlastimil Bien, Horní Branná čp.183

Poznámka:

CC-CZ: 27. 6. 2024
Datum:

IČ: DIČ:

IČ: DIČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Cena bez DPH 2 905 062,07

DPH základní snížená	Základ daně 2 905 062,07 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 610 063,03 0,00
----------------------	----------------------------------	-----------------------------	------------------------------

Cena s DPH v CZK 3 515 125,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba hasičské zbrojnice - čp. 26 Horní Branná

Objekt:

Objekt 1 - Přístavba čp.26

Místo:

Horní Branná

Zadavatel:

Obec Horní Branná, Horní Branná čp.262

Uchazeč:

Vypiň údaj

Datum:

27. 6. 2024

Projektant:

Ing. Stanislav Bien,
Horní Branná čp.183

Zpracovatel:

Ing. Vlastimil Bien,
Horní Branná čp.183

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

2 905 062,07

1 743 881,61

1 - Zemní práce	107 221,95
2 - Zakládání	100 025,64
3 - Svislé a kompletní konstrukce	373 085,15
4 - Vodorovné konstrukce	501 703,36
5 - Komunikace pozemní	64 729,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	390 051,27
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 421,40
997 - Přesun sutě	31 356,46
998 - Přesun hmot	121 286,88
PSV - Práce a dodávky PSV	1 159 340,46
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	102 840,66
712 - Povlakové krytiny	59 015,80
713 - Izolace tepelné	181 339,93
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	28 210,57
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	69 818,20
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	32 219,91
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	33 481,45

734 - Ústřední vytápění - armatury	3 559,25
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	57 571,38
741 - Elektroinstalace - silnoproud	47 531,71
742 - Elektroinstalace - slaboproud	48 049,93
751 - Vzduchotechnika	92 110,00
763 - Konstrukce suché výstavby	23 630,47
764 - Konstrukce klempířské	65 089,50
766 - Konstrukce truhlářské	78 465,06
767 - Konstrukce zámečnické	187 929,80
781 - Dokončovací práce - obklady	22 252,84
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	26 224,00
M - Práce a dodávky M	1 840,00

17	K	279113126	Základová zeď tl přes 400 do 500 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 12/15	m2	5,920	3 080,00	18 233,60	CS ÚRS 2022 01
18	K	279361221	Výztuž základových zdi nosných betonářskou ocelí 10 216	t	0,020	50 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
19	K	291111111	Podklad pro zpevněné plochy z kameniva drceného 0 až 63 mm	m3	13,140	1 440,00	18 921,60	CS ÚRS 2022 01

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

373 085,15

20	K	310239211	Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,080	7 890,00	8 521,20	CS ÚRS 2022 01
21	K	311235101	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 175 mm	m2	10,200	1 280,00	13 056,00	CS ÚRS 2022 01
22	K	311235151	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	12,720	1 900,00	24 168,00	CS ÚRS 2022 01
23	K	311235181	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 380 mm	m2	77,550	2 000,00	155 100,00	CS ÚRS 2022 01
24	K	317321511	Překlad ze ŽB tř. C 20/25	m3	3,350	4 770,00	15 979,50	CS ÚRS 2022 01
25	K	317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m	m2	29,700	869,00	25 809,30	CS ÚRS 2022 01
26	K	317351108	Odstranění bednění překladů v do 4 m	m2	29,700	231,00	6 860,70	CS ÚRS 2022 01
27	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,530	50 000,00	26 500,00	CS ÚRS 2022 01
28	K	317998121	Tepečná izolace mezi překlady jakékoliv výšky z EPS tl přes 30 do 50 mm	m2	18,450	311,00	5 737,95	CS ÚRS 2022 01
29	K	330321510	Sloupy nebo pilíře ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	1,600	5 180,00	8 288,00	CS ÚRS 2022 01
30	K	331351125	Zřízení bednění čtýřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu přes 0,16 do 0,36 m2	m2	10,400	2 400,00	24 960,00	CS ÚRS 2022 01
31	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,110	50 000,00	5 500,00	CS ÚRS 2022 01
32	K	341321510	Stěny nosné ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,500	4 710,00	7 065,00	CS ÚRS 2022 01
33	K	341351311	Zřízení jednostranného bednění nosných stěn	m2	9,000	1 370,00	12 330,00	CS ÚRS 2022 01
34	K	341351312	Odstranění jednostranného bednění nosných stěn	m2	9,000	213,00	1 917,00	CS ÚRS 2022 01
35	K	341361821	Výztuž stěn betonářskou ocelí 10 505	t	0,200	5 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
36	K	342244221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	21,250	1 050,00	22 312,50	CS ÚRS 2022 01
37	K	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm	m2	1,900	1 650,00	3 135,00	CS ÚRS 2022 01
38	K	349231821	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 150 do 300 mm	m2	1,900	2 550,00	4 845,00	CS ÚRS 2022 01

D 4 Vodorovné konstrukce

501 703,36

39	K	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25 (jinaka)	m3	0,450	4 540,00	2 043,00	CS ÚRS 2022 01
40	K	4113215151	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25 (podlaha technické místnosti - TM)	m3	1,020	4 540,00	4 630,80	
41	K	4113215152	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25 (strop garáže)	m3	30,100	4 540,00	136 654,00	
42	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce (jinaka)	m2	2,900	611,00	1 771,90	CS ÚRS 2022 01
43	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	2,900	153,00	443,70	CS ÚRS 2022 01
44	K	411351021	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 25 do 50 cm bez podpěrné kce (garáž)	m2	101,250	505,00	51 131,25	CS ÚRS 2022 01
45	K	411351022	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 25 do 50 cm bez podpěrné kce	m2	101,250	176,00	17 820,00	CS ÚRS 2022 01
46	K	411354121	Ztracené bednění stropních podhledů rovných ze štěpkocementových desek tl 25 mm (podlaha TM)	m2	5,210	643,00	3 350,03	CS ÚRS 2022 01
47	K	411354311	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	2,900	199,00	577,10	CS ÚRS 2022 01
48	K	411354312	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 5 do 15 cm	m2	2,900	58,00	168,20	CS ÚRS 2022 01
49	K	411354315	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 25 do 35 cm (garáž)	m2	101,250	205,00	20 756,25	CS ÚRS 2022 01
50	K	411354316	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 25 do 35 cm	m2	101,250	88,90	9 001,13	CS ÚRS 2022 01

51	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505 (jímka)	t	0,070	40 000,00	2 800,00	CS ÚRS 2022 01
52	K	4113618212	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505 (strop garáže)	t	4,800	40 000,00	192 000,00	
53	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari - KY49 (TM)	t	0,060	36 000,00	2 160,00	CS ÚRS 2022 01
54	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	1,150	11 100,00	12 765,00	CS ÚRS 2022 01
55	M	13070834	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 280	t	1,150	30 000,00	34 500,00	CS ÚRS 2022 01
56	K	417238214	Obezdivka vněce jednostranná věncovkou keramičkou v přes 250 do 290 mm včetně polystyrenu do tl 100 mm	m	23,000	397,00	9 131,00	CS ÚRS 2022 01

D 5								
Komunikace pozemní								
57	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	55,000	237,00	13 035,00	CS ÚRS 2022 01
58	K	564950313	Podklad z betonového recyklatu plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	55,000	170,00	9 350,00	CS ÚRS 2022 01
59	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	55,000	22,40	1 232,00	CS ÚRS 2022 01
60	K	573211108	Postřik živčný spojovací z asfaltu v množství 0,40 kg/m2	m2	55,000	10,50	577,50	CS ÚRS 2022 01
61	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	55,000	318,00	17 490,00	CS ÚRS 2022 01
62	K	577156111	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 22 (ABVH) tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	55,000	419,00	23 045,00	CS ÚRS 2022 01

D 6								
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
63	K	611131111	Polymercementový spojovací mřístek vnitřních stropů nanášený ručně	m2	92,300	136,00	12 552,80	CS ÚRS 2022 01
64	K	611321131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	92,320	205,00	18 925,60	CS ÚRS 2022 01
65	K	611325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stropěch	kus	3,000	788,00	2 364,00	CS ÚRS 2022 01
66	K	612131100	Vápený postřik vnitřních stěn nanášený ručně	m2	180,000	105,00	18 900,00	CS ÚRS 2022 01
67	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zaitřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	167,000	208,00	34 736,00	CS ÚRS 2022 01
68	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	13,000	320,00	4 160,00	CS ÚRS 2022 01
69	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně (vybourané špalety průchoď)	m2	2,700	90,20	243,54	CS ÚRS 2022 01
70	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	4,000	342,00	1 368,00	CS ÚRS 2022 01
71	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	8,000	688,00	5 504,00	CS ÚRS 2022 01
72	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000	2 420,00	4 840,00	CS ÚRS 2022 01
73	K	612328131	Potažení vnitřních stěn sanačním štukem tloušťky do 3 mm (oprava po odstraněném KZS)	m2	65,500	209,00	13 689,50	CS ÚRS 2022 01
74	K	613321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zaitřená vnitřních piliřů nebo sloupů nanášená ručně	m2	2,700	340,00	918,00	CS ÚRS 2022 01
75	K	619991011	Obaleni konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	32,300	36,60	1 182,18	CS ÚRS 2022 01
76	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	118,000	90,50	10 679,00	CS ÚRS 2022 01
77	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	118,000	306,00	36 108,00	CS ÚRS 2022 01
78	K	622541012	Tenkovrstvá silikonsilikátová zaitřená omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	118,000	408,00	48 144,00	CS ÚRS 2022 01
79	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	28,300	44,20	1 250,86	CS ÚRS 2022 01
80	K	631311133	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	13,140	4 000,00	52 560,00	CS ÚRS 2022 01
81	K	631311133	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	13,850	4 000,00	55 400,00	CS ÚRS 2022 01
82	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	13,140	354,00	4 651,56	CS ÚRS 2022 01

83	K	631319023	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení s poprášením cementem	m3	13,850	410,00	5 678,50	CS ÚRS 2022 01
84	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	13,140	107,00	1 405,98	CS ÚRS 2022 01
85	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	13,850	107,00	1 481,95	CS ÚRS 2022 01
86	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	6,000	484,00	2 904,00	CS ÚRS 2022 01
87	K	631351102	Odstraňování bednění rýh a hran v podlahách	m2	6,000	111,00	666,00	CS ÚRS 2022 01
88	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Karí (KH 20)	t	0,333	36 000,00	11 988,00	CS ÚRS 2022 01
89	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Karí (KH 20)	t	0,350	36 000,00	12 600,00	CS ÚRS 2022 01
90	K	634113115	Výpň dilatačních spár mazanin plastovým profilem v 150 mm (separační pásek u stěny)	m	54,600	173,00	9 445,80	CS ÚRS 2022 01
91	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	2,000	4 080,00	8 160,00	CS ÚRS 2022 01
92	M	55331557	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 710,00	2 710,00	CS ÚRS 2022 01
93	M	55331558	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 710,00	2 710,00	CS ÚRS 2022 01
94	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	4,000	105,00	420,00	CS ÚRS 2022 01
95	M	55341425	mřížka větrací nerezová se síťovinou 250x250mm	kus	4,000	426,00	1 704,00	CS ÚRS 2022 01

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

54 421,40

96	K	941111121	Montáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zařízení do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	110,000	93,10	10 241,00	CS ÚRS 2022 01
97	K	941111221	Příplatek k lešení řádovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	6 600,000	1,09	7 194,00	CS ÚRS 2022 01
98	K	941111821	Demontáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zařízení do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	110,000	56,90	6 259,00	CS ÚRS 2022 01
99	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zařízení do 150 kg/m2	m2	90,000	91,30	8 217,00	CS ÚRS 2022 01
100	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	90,000	146,00	13 140,00	CS ÚRS 2022 01
101	K	953941411	Osazování chráničů v základovém pasu - PVC DN 110	kus	1,000	403,00	403,00	CS ÚRS 2022 01
102	M	28611113	trubka kanalizační PVC DN 110x1000mm SN4	m	1,000	157,00	157,00	CS ÚRS 2022 01
103	K	953941421	Osazování chráničů v základovém pasu - PVC DN 250	kus	1,000	403,00	403,00	CS ÚRS 2022 01
104	M	28611140	trubka kanalizační PVC DN 250x1000mm SN4	m	1,000	599,00	599,00	CS ÚRS 2022 01
105	K	966071821	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky v do 1,6 m	m	15,000	79,60	1 194,00	CS ÚRS 2022 01
106	K	966073811	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl přes 4 do 6 m2	kus	2,000	290,00	580,00	CS ÚRS 2022 01
107	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 1 do 2 m2	m2	6,400	421,00	2 694,40	CS ÚRS 2022 01
108	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	2,000	1 670,00	3 340,00	CS ÚRS 2022 01

D 997 Přesun sítě

31 356,46

109	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,582	880,00	4 032,16	CS ÚRS 2022 01
110	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	4,582	301,00	1 379,18	CS ÚRS 2022 01
111	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,328	13,10	240,10	CS ÚRS 2022 01
112	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	4,582	5 610,00	25 705,02	CS ÚRS 2022 01

D 998 Přesun hmot

121 286,88

113	K	998011001	Přesun hmoti pro budovy zděné v do 6 m	t	282,720	429,00	121 286,88	CS ÚRS 2022 01
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	------------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

1 159 340,46

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
102 840,66								
114	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena náterem penetračním	m2	110,000	13,60	1 496,00	CS ÚRS 2022 01
115	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,036	67 100,00	2 415,60	CS ÚRS 2022 01
116	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena náterem penetračním	m2	88,000	13,60	1 196,80	CS ÚRS 2022 01
117	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,029	67 100,00	1 945,90	CS ÚRS 2022 01
118	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	88,000	140,00	12 320,00	CS ÚRS 2022 01
119	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólii nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	102,564	205,00	21 025,62	CS ÚRS 2022 01
120	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	110,000	140,00	15 400,00	CS ÚRS 2022 01
121	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólii nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	128,205	205,00	26 282,03	CS ÚRS 2022 01
122	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	30,500	160,00	4 880,00	CS ÚRS 2022 01
123	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólii nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	37,241	205,00	7 634,41	CS ÚRS 2022 01
124	K	711161115	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	32,000	199,00	6 368,00	CS ÚRS 2022 01
125	K	998711201	Přesun hmoti procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1 116,848	1,68	1 876,30	CS ÚRS 2022 01

D 712 Povlakové krytiny								
59 015,80								
126	K	712363504	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 140 do 200 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	76,100	230,00	17 503,00	CS ÚRS 2022 01
127	M	28322111	fólie izolační střešní mPVC pro mechanické a podtlakové kotvení s PES vložkou tl 1,5mm, FAL 7040, 7012	m2	88,695	300,00	26 608,50	CS ÚRS 2022 01
128	K	712363505	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl přes 140 do 200 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	22,500	270,00	6 075,00	CS ÚRS 2022 01
129	M	28322111	fólie izolační střešní mPVC pro mechanické a podtlakové kotvení s PES vložkou tl 1,5mm, FAL 7040, 7012	m2	26,224	300,00	7 867,20	CS ÚRS 2022 01
130	K	9987112201	Přesun hmoti procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	645,705	1,49	962,10	CS ÚRS 2022 01

D 713 Izolace tepelné								
181 339,93								
131	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	84,650	55,50	4 698,08	CS ÚRS 2022 01
132	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,031$ tl 100mm	m2	86,343	275,00	23 744,33	CS ÚRS 2022 01
133	K	713130843	Odstranění tepelné izolace stěn lepené z vláknitých tl přes 100 mm	m2	65,500	53,70	3 517,35	CS ÚRS 2022 01
134	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	26,100	315,00	8 221,50	CS ÚRS 2022 01
135	M	28376418	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 60mm	m2	27,405	241,00	6 604,61	CS ÚRS 2022 01
136	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena pině 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	110,000	178,00	19 580,00	CS ÚRS 2022 01
137	M	63140406	deska tepelné izolační minerální plochých střech dvouvrstvá $\lambda=0,037$ KW/m2K tl 150mm	m2	112,200	290,00	32 538,00	CS ÚRS 2022 01
138	K	713141243	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 140 do 200 mm	m2	110,000	115,00	12 650,00	CS ÚRS 2022 01
139	K	713141336	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpaznzi (PUR) pěnou, spádová vrstva	m2	110,000	153,00	16 830,00	CS ÚRS 2022 01

140	M	28376104	Klin izolační z čedičové minerální vaty 70KPa spádový	m3	17,600	2 500,00	44 000,00	CS ÚRS 2022 01
141	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vřchem nebo sítěch překrytí separační fólií z PE	m2	110,000	15,60	1 716,00	CS ÚRS 2022 01
142	M	69360000	textilie nektaná PP pro zpevnění střešní hydroizolace	m2	128,205	19,60	2 512,82	CS ÚRS 2022 01
143	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	3 722,235	1,27	4 727,24	CS ÚRS 2022 01

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 28 210,57								
144	K	721173316	Potrubi kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125 (odpad do jímky)	m	6,000	675,00	4 050,00	CS ÚRS 2022 01
145	K	721173402	Potrubi kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	11,000	557,00	6 127,00	CS ÚRS 2022 01
146	K	721173723	Potrubi kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	6,000	413,00	2 478,00	CS ÚRS 2022 01
147	K	721211421	Vpusť podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	1 490,00	1 490,00	CS ÚRS 2022 01
148	K	721219128	Montáž odtokového žlabu délky do 1050 mm (garáž - betonový žlab s kovovou mřížkou)	kus	5,000	1 630,00	8 150,00	CS ÚRS 2022 01
149	M	59227036	žlab odvodňovací betonový s litinovou mříží 130x160x1000 mm	m	5,000	990,00	4 950,00	CS ÚRS 2022 01
150	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	23,000	30,80	708,40	CS ÚRS 2022 01
151	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	279,534	0,92	257,17	CS ÚRS 2022 01

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 69 818,20								
152	K	722130237	Potrubi vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 65	m	2,000	1 340,00	2 680,00	CS ÚRS 2022 01
153	K	722131934	Potrubi pozinkované závitové propojení potrubí DN 32	kus	1,000	654,00	654,00	CS ÚRS 2022 01
154	K	722173112	Potrubi vodovodní plastové PE-Xa spoj nasuvnou objímku plastovou D 16x2,2 mm	m	4,000	284,00	1 136,00	CS ÚRS 2022 01
155	K	722173113	Potrubi vodovodní plastové PE-Xa spoj nasuvnou objímku plastovou D 20x2,8 mm	m	4,000	327,00	1 308,00	CS ÚRS 2022 01
156	K	722173115	Potrubi vodovodní plastové PE-Xa spoj nasuvnou objímku plastovou D 32x4,4 mm	m	20,000	687,00	13 740,00	CS ÚRS 2022 01
157	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE II do 6 mm DN do 22 mm	m	8,000	72,20	577,60	CS ÚRS 2022 01
158	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE II do 6 mm DN přes 22 do 32 mm	m	20,000	75,30	1 506,00	CS ÚRS 2022 01
159	K	722181213	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE II do 6 mm DN přes 32 mm	m	2,000	76,90	153,80	CS ÚRS 2022 01
160	K	722211123	Šoupátko přírubové třmenové DN 65 PN 6 do 200°C těsnící sedlo nerez/nerez	soubor	1,000	11 600,00	11 600,00	CS ÚRS 2022 01
161	K	722250102	Hydrantový ventil s hadicovou přípojkou C 52	kus	1,000	1 460,00	1 460,00	CS ÚRS 2022 01
162	K	722254116	Hydrantová skříň vnitřní s výzbrojí C 52 polyesterová hadice	soubor	1,000	10 600,00	10 600,00	CS ÚRS 2022 01
163	K	722262152	Vodoměr přírubový šroubový do 40°C DN 80 horizontální	kus	1,000	15 500,00	15 500,00	CS ÚRS 2022 01
164	K	722270103	Sestava vodoměřová závitová G 5/4"	soubor	1,000	6 600,00	6 600,00	CS ÚRS 2022 01
165	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	30,000	63,80	1 914,00	CS ÚRS 2022 01
166	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	694,294	0,56	388,80	CS ÚRS 2022 01

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 32 219,91								
167	K	725211604	Umývadlo keramické bílé šířky 650 mm bez krytu na sifon připevnené na stěnu šrouby	soubor	1,000	5 330,00	5 330,00	CS ÚRS 2022 01
168	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	1 090,00	1 090,00	CS ÚRS 2022 01
169	M	55231363	dvojitřez velkokapacitní 700/1 400 mm se zadním lemem, hloubka mon. 250 mm, celková výška 900 mm	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2022 01
170	K	725531101	Elektrický ohřivač zásobníkový přepadový beztlakový 5 l / 2 kW	soubor	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2022 01
171	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	1,000	771,00	771,00	CS ÚRS 2022 01

172	K	725819202	Montáž ventilů nástěnných G 3/4"	soubor	1,000	262,00	CS ÚRS 2022 01
173	M	55145627	ventil výtokový nástěnný s pevným výtokem G 3/4" (na zahraniční hadici)	kus	1,000	534,00	CS ÚRS 2022 01
174	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otláčivým kulařím ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 360,00	1 360,00 CS ÚRS 2022 01
175	K	725822611	Baterie umyvadelová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00 CS ÚRS 2022 01
176	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměřty v objektech v do 6 m	%	486,070	0,15	72,91 CS ÚRS 2022 01

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 33 481,45

177	K	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	10,000	496,00	4 960,00 CS ÚRS 2022 01
178	K	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	34,000	558,00	18 972,00 CS ÚRS 2022 01
179	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	44,000	26,40	1 161,60 CS ÚRS 2022 01
180	K	733293903	Vsazení odbočky na potrubí měděné o rozměru D 18x1 mm	kus	2,000	254,00	508,00 CS ÚRS 2022 01
181	K	733811251	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubiciemi z PE II přes 20 do 25 mm DN do 22 mm	m	44,000	166,00	7 304,00 CS ÚRS 2022 01
182	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	329,056	1,75	575,85 CS ÚRS 2022 01

D 734 Ústřední vytápění - armatury 3 559,25

183	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4	kus	2,000	134,00	268,00 CS ÚRS 2022 01
184	M	55121198	závitový zpětný ventil 3/4"	kus	2,000	287,00	574,00 CS ÚRS 2022 01
185	K	734211113	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	3,000	87,50	262,50 CS ÚRS 2022 01
186	K	734221532	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	3,000	387,00	1 161,00 CS ÚRS 2022 01
187	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	3,000	429,00	1 287,00 CS ÚRS 2022 01
188	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	35,525	0,19	6,75 CS ÚRS 2022 01

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 57 571,38

189	K	735151586	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídatné přestupní plochy výška/délka 600/3000 mm výkon 5037 W	kus	2,000	9 710,00	19 420,00 CS ÚRS 2022 01
190	K	735151700.KRD	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídatné přestupní plochy KORADO Radik Klasik typ 33 VK	kus	2,000	14 788,12	29 576,24
191	K	735164272	Otopné těleso trubkové elektrické přímo topné výška/délka 1810/600 mm	kus	1,000	7 870,00	7 870,00 CS ÚRS 2022 01
192	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	568,662	1,24	705,14 CS ÚRS 2022 01

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 47 531,71

193	K	741410001	Montáž vodič uzemňovací pásek D do 120 mm2 na povrchu	m	30,000	153,00	4 590,00 CS ÚRS 2022 01
194	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	30,000	44,50	1 335,00 CS ÚRS 2022 01
195	K	741811111	Instalace elektro - silnoproud v Kč/m2 zastavěné plochy	Kč/m2	92,320	450,00	41 544,00
196	K	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	160,802	0,39	62,71 CS ÚRS 2022 01

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 48 049,93

197	K	742311111	Instalace elektro - slaboproud v Kč/m2 zastavěné plochy	Kč/m2	92,320	520,00	48 006,40
198	K	998742201	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 6 m	%	106,168	0,41	43,53 CS ÚRS 2022 01

D 751 Vzduchotechnika 92 110,00

199	K	751621111	Montáž výměpěci a větrací přívodní jednotky s ohřevem plynovým, elektrickým nebo vodním nástěnné s výměnou vzduchu do 7000 m3/h	kus	1,000	68 400,00	68 400,00	CS ÚRS 2022 01
200	M	42956004	jednotka výměpěci cirkulační - vodní teplovzdušný ventilátor "SAHARA"	kus	1,000	23 710,00	23 710,00	CS ÚRS 2022 01

D 763 Konstrukce suché výstavby 23 630,47								
201	K	763131411	SDK podhled desky 1x12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kece profil CD+UD	m2	5,210	898,00	4 678,58	CS ÚRS 2022 01
202	K	763264521	Sádrovláknitý obklad uzavřeného tvaru š do 0,5 m pro ocelový nosník, deskou protižármí tl 12,5 mm	m	13,700	1 370,00	18 769,00	CS ÚRS 2022 01
203	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	234,476	0,78	182,89	CS ÚRS 2022 01

D 764 Konstrukce klempířské 65 089,50								
204	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suší	m	7,000	106,00	742,00	CS ÚRS 2022 01
205	K	764021405	Podkladní plech z Al plechu rš 400 mm	m	13,100	389,00	5 095,90	CS ÚRS 2022 01
206	K	764222434	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 330 mm	m	13,100	439,00	5 750,90	CS ÚRS 2022 01
207	K	764224411	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atík) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš přes 800 mm	m2	15,000	1 450,00	21 750,00	CS ÚRS 2022 01
208	K	764226403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 250 mm	m	11,300	459,00	5 186,70	CS ÚRS 2022 01
209	K	764321416	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Al plechu rš 500 mm	m	13,150	544,00	7 153,60	CS ÚRS 2022 01
210	K	764322462	Příplatek za kotvení lemování zdí z Al plechu do zatepleného podkladu	m	13,150	50,70	666,71	CS ÚRS 2022 01
211	K	764326423	Lemování ventiláčnických nástavců z Al plechu na skládané krytině D přes 100 do 150 mm	kus	1,000	1 880,00	1 880,00	CS ÚRS 2022 01
212	K	764511643	Kolík oválný (trýchýřový) pro podokapní žláby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	1,000	722,00	722,00	CS ÚRS 2022 01
213	K	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	13,100	695,00	9 104,50	CS ÚRS 2022 01
214	K	764528423	Svody kruhové včetně objímek, kolien, odskoků z Al plechu průměru 120 mm	m	4,500	1 440,00	6 480,00	CS ÚRS 2022 01
215	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	663,323	0,84	557,19	CS ÚRS 2022 01

D 766 Konstrukce truhlářské 78 465,06								
216	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 2000 mm	kus	5,000	69,10	345,50	CS ÚRS 2022 01
217	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných v do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	8,250	746,00	6 154,50	CS ÚRS 2022 01
218	M	61140050	okno plastové otevíravé/sklápěné trojsklo do plochy 1m2	m2	8,250	6 000,00	49 500,00	CS ÚRS 2022 01
219	K	766660021	Montáž dveřních křidel oviřavých jednokřídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 620,00	1 620,00	CS ÚRS 2022 01
220	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protižármí EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2022 01
221	K	766660022	Montáž dveřních křidel oviřavých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 870,00	1 870,00	CS ÚRS 2022 01
222	M	61165340	dveře jednokřídle dřevotřískové protižármí EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2022 01
223	K	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 2,6 do 3,6 m	kus	1,000	195,00	195,00	CS ÚRS 2022 01
224	M	61144402	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 305mm	m	3,100	317,00	982,70	CS ÚRS 2022 01
225	K	766694115	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 3,6 m	kus	2,000	195,00	390,00	CS ÚRS 2022 01
226	M	60794105	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 400mm	m	8,150	621,00	5 061,15	CS ÚRS 2022 01
227	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kece truhlářské v objektech v do 6 m	%	844,414	0,41	346,21	CS ÚRS 2022 01

D 767 Konstrukce zámečnické 187 929,80								
228	K	767220110	Montáž zábradlí schodišťového hm do 15 kg z trubek do zdí	m	3,000	1 140,00	3 420,00	CS ÚRS 2022 01

229	M	55342284	zábřadl s hranatým sloupkem a hranatými pruhy s normlím kotvením	m	3,000	5 800,00	17 400,00	CS ÚRS 2022 01
230	K	767651114	Montáž vrat garážových sekcích zajižděcích pod strop pl přes 13 m2	kus	1,000	7 990,00	7 990,00	CS ÚRS 2022 01
231	M	55345801	vrata průmyslové sekcí z ocelových lamel, zateplené PUR H 42mm	m2	19,690	6 050,00	119 124,50	CS ÚRS 2022 01
232	K	767996115	Montáž alypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	120,000	59,70	7 164,00	CS ÚRS 2022 01
233	M	14550414	nosná kostra schodiště vnitřního - profily ocelové svařované, jakost S235 různých průřezů, žárově pozinkováno	t	0,120	35 700,00	4 284,00	CS ÚRS 2022 01
234	M	55347094	stúpeň schodišťový lisovaný žárově zinkovaný velikost 30/3mm 1000x305mm	kus	4,000	766,00	3 064,00	CS ÚRS 2022 01
235	M	55347016	rošt podlahový lisovaný žárově zinkovaný velikost 30/3mm 1000x9000mm	kus	2,000	12 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2022 01
236	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2 004,465	0,74	1 483,30	CS ÚRS 2022 01

D 781 Dokončovací práce - obklady								
237	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	13,300	8,27	109,99	CS ÚRS 2022 01
238	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	13,300	65,30	868,49	CS ÚRS 2022 01
239	K	781473114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	13,300	769,00	10 227,70	CS ÚRS 2022 01
240	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	14,630	482,00	7 051,66	CS ÚRS 2022 01
241	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	13,300	103,00	1 369,90	CS ÚRS 2022 01
242	K	781477112	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za omezený prostor	m2	13,300	172,00	2 287,60	CS ÚRS 2022 01
243	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	219,153	1,54	337,50	CS ÚRS 2022 01

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								
244	K	784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	275,000	7,36	2 024,00	CS ÚRS 2022 01
245	K	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	275,000	88,00	24 200,00	CS ÚRS 2022 01

D M Práce a dodávky M								
246	K	741 01 1111	Elektromontáže silnoproud - instalace interier odhad	m2	92,000	10,00	920,00	
247	K	742 01 111	Elektromontáže slaboproud - instalace intarier odhad	m2	92,000	10,00	920,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba hasičské zbrojnice - čp. 26 Horní Branná

Objekt:

Objekt 2 - Vodovodní přípojka

KSO:

Místo: Horní Branná

Zadavatel:

Obec Horní Branná, Horní Branná čp.262

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Stanislav Bien, Horní Branná čp.183

Zpracovatel:

Ing. Vlastimil Bien, Horní Branná čp.183

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

27. 6. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

155 798,33

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	155 798,33	21,00%	32 717,65
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

188 515,98

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba hasičské zbrojnice - čp. 26 Horní Branná

Objekt:

Objekt 2 - Vodovodní přípojka

Místo:

Horní Branná

Zadavatel:

Obec Horní Branná, Horní Branná čp.262

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

27. 6. 2024

Projektant:

Ing. Stanislav Bien,
Horní Branná čp.183

Zpracovatel:

Ing. Vlastimil Bien,
Horní Branná čp.183

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

155 798,33

HSV - Práce a dodávky HSV

144 398,33

1 - Zemní práce	92 000,87
4 - Vodovodné konstrukce	6 845,00
5 - Komunikace pozemní	2 485,00
8 - Trubní vedení	33 665,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 899,00
997 - Přesun sutě	3 986,29
998 - Přesun hmot	1 516,30
PSV - Práce a dodávky PSV	11 400,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 400,00

SOUPLIS PRACÍ

Stavba: Přístavba hasičské zbrojnice - čp. 26 Horní Branná

Objekt: Objekt 2 - Vodovodní přípojka

Místo: Horní Branná

Zadavatel: Obec Horní Branná, Horní Branná čp.262

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 27. 6. 2024

Projektant: Ing. Stanislav Bien,
Horní Branná čp.183

Zpracovatel: Ing. Vlastimil Bien,
Horní Branná čp.183

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

155 798,33

D HSV Práce a dodávky HSV

144 398,33

D 1 Zemní práce								
92 000,87								
1	K	113106071	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	6,000	181,00	1 086,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	113107422	Odstraňování podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm při překopech strojně pl do 15 m2	m2	3,500	120,00	420,00	CS ÚRS 2022 01
3	K	113107442	Odstraňování podkladu živých tl přes 50 do 100 mm při překopech strojně pl do 15 m2	m2	3,500	141,00	493,50	CS ÚRS 2022 01
4	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2022 01
5	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	1,000	75,90	75,90	CS ÚRS 2022 01
6	K	132151102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	25,000	467,00	11 675,00	CS ÚRS 2022 01
7	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	30,000	750,00	22 500,00	CS ÚRS 2022 01
8	K	16221201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	55,000	287,00	15 785,00	CS ÚRS 2022 01
9	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	33,000	122,00	4 026,00	CS ÚRS 2022 01
10	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	33,000	167,00	5 511,00	CS ÚRS 2022 01
11	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním	m3	22,700	157,00	3 563,90	CS ÚRS 2022 01
12	K	174151101-1	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhutněním (pod zpevněné plochy)	m3	7,300	157,00	1 146,10	
13	M	58344197	šetrkodr frakce 0/63	t	11,718	507,00	5 941,03	CS ÚRS 2022 01
14	M	58344171	šetrkodr frakce 0/32	t	2,079	522,00	1 085,24	CS ÚRS 2022 01
15	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypáním bez prohození, uloženou do 3 m	m3	11,000	235,00	2 585,00	CS ÚRS 2022 01
16	M	58337310	šetrkopisek frakce 0/4	t	22,000	405,00	8 910,00	CS ÚRS 2022 01
17	K	181311103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	30,000	225,00	6 750,00	CS ÚRS 2022 01
18	K	181411121	Založení lučního trávníku výševem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	30,000	6,94	208,20	CS ÚRS 2022 01
19	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	0,600	140,00	84,00	CS ÚRS 2022 01

D 4		Vodorovné konstrukce			6 845,00		
20	K	451572111	Lože pod potrubí oteřeny výkop z kameniva drobného těženého	m3	3,700	1 850,00	6 845,00 CS ÚRS 2022 01
D 5		Komunikace pozemní			2 485,00		
21	K	572131112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů živčnou směsí pro asfaltový koberec oteřeny AKO tl přes 40 do 60 mm	m2	3,500	363,00	1 270,50 CS ÚRS 2022 01
22	K	572141111	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 20 do 40 mm	m2	3,500	347,00	1 214,50 CS ÚRS 2022 01
D 8		Trubní vedení			33 665,87		
23	K	850265121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 100	kus	1,000	4 090,00	4 090,00 CS ÚRS 2022 01
24	K	857261931	Výměna litinových tvarovek jednoosých hrdlových oteřeny výkop s integrovaným těsněním DN 100	kus	1,000	827,00	827,00 CS ÚRS 2022 01
25	M	28614051	tvarovka T-kus navrtávací s ventilem, s odbočkou 360° D 110-63mm	kus	1,000	6 090,00	6 090,00 CS ÚRS 2022 01
26	K	871231211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 oteřeny výkop svařovaných elektrovarovkou D 75 x 6,8 mm; na garáži hrdlo B/5 osazené přetlakovým ventilem B75	m	46,000	149,00	6 854,00 CS ÚRS 2022 01
27	M	28613714	trubka vodovodní PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 75x6,8mm	m	46,690	323,00	15 080,87 CS ÚRS 2022 01
28	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 34cm	m	40,000	18,10	724,00 CS ÚRS 2022 01
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání			3 899,00		
29	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1,000	193,00	193,00 CS ÚRS 2022 01
30	K	916231113	Osazení chodničkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1,000	417,00	417,00 CS ÚRS 2022 01
31	K	919112233	Řezání spár pro vytvoření komůrký š 20 mm hl 40 mm pro těsnící zálivku v živčném krytu	m	7,000	147,00	1 029,00 CS ÚRS 2022 01
32	K	919122132	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrký š 20 mm hl 40 mm s těsnícím profilem	m	7,000	101,00	707,00 CS ÚRS 2022 01
33	K	919735112	Řezání stávajícího živčného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	7,000	107,00	749,00 CS ÚRS 2022 01
34	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překopech inženýrských sítí	m2	6,000	134,00	804,00 CS ÚRS 2022 01
D 997		Přesun sítě			3 986,29		
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	0,770	301,00	231,77 CS ÚRS 2022 01
36	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z mezikládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	3,080	434,00	1 336,72 CS ÚRS 2022 01
37	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	0,770	3 140,00	2 417,80 CS ÚRS 2022 01
D 998		Přesun hmot			1 516,30		
38	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot oteřeny výkop	t	1,285	1 180,00	1 516,30 CS ÚRS 2022 01
D PSV		Práce a dodávky PSV			11 400,00		
D 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod			11 400,00		
39	K	722270105	Sestava vodoněrová závlivá G 2"	soubor	1,000	11 400,00	11 400,00 CS ÚRS 2022 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba hasičské zbrojnice - čp. 26 Horní Branná

Objekt:

Objekt 3 - Kanalizační přípojka

KSO:

Misto: Horní Branná

Zadavatel:

Obec Horní Branná, Horní Branná čp.262

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Stanislav Bien, Horní Branná čp.183

Zpracovatel:

Ing. Vlastimil Bien, Horní Branná čp.183

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 6. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Vyplň údaj
Vyplň údaj

Cena bez DPH			437 298,88
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	437 298,88	21,00%	91 832,76
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			529 131,64

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba hasičské zbrojnice - čp. 26 Horní Branná

Objekt:

Objekt 3 - Kanalizační přípojka

Místo:

Horní Branná

Zadavatel:

Obec Horní Branná, Horní Branná čp.262

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

27. 6. 2024

Projektant:

Ing. Stanislav Bien,
Horní Branná čp.183

Zpracovatel:

Ing. Vlastimil Bien,
Horní Branná čp.183

Kód dlu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

437 298,88
437 298,88

1 - Zemní práce	187 416,80
3 - Svislé a kompletní konstrukce	144 600,00
4 - Vodorovné konstrukce	28 068,50
8 - Trubní vedení	67 793,64
998 - Přesun hmot	9 419,94

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Přístavba hasičské zbrojnice - čp. 26 Horní Branná

Objekt:

Objekt 3 - Kanalizační přípojka

Místo:

Horní Branná

Zadavatel:

Obec Horní Branná, Horní Branná čp.262

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

27. 6. 2024

Projektant:

Ing. Stanislav Bien,
Horní Branná čp.183
Ing. Vlastimil Bien,
Horní Branná čp.183

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

437 298,88

D HSV Práce a dodávky HSV

437 298,88

D 1 Zemní práce								
1	K	121151104	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy přes 200 do 250 mm strojně	m2	60,000	69,30	4 158,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	131151100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně (septik)	m3	19,800	428,00	8 474,40	CS ÚRS 2022 01
3	K	131151102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	29,000	304,00	8 816,00	CS ÚRS 2022 01
4	K	132112332	Hloubení nezapažených rýh šířky do 2000 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	44,000	750,00	33 000,00	CS ÚRS 2022 01
5	K	162211201	Vodorovné přemísťení do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	108,000	287,00	30 996,00	CS ÚRS 2022 01
6	K	162451106	Vodorovné přemísťení přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	71,000	122,00	8 662,00	CS ÚRS 2022 01
7	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	71,000	167,00	11 857,00	CS ÚRS 2022 01
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektu sypáním se zhutněním	m3	34,000	157,00	5 338,00	CS ÚRS 2022 01
9	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypáním bez prohození, uloženou do 3 m	m3	25,000	235,00	5 875,00	CS ÚRS 2022 01
10	M	58337310	štěrkopisek frakce 0/4	t	50,000	405,00	20 250,00	CS ÚRS 2022 01
11	K	175151201	Obsypání objektu sypáním bez prohození, uloženou do 3 m strojně (septik a akumulční nádrž)	m3	26,750	498,00	13 321,50	CS ÚRS 2022 01
12	M	58337310	štěrkopisek frakce 0/4	t	53,500	405,00	21 667,50	CS ÚRS 2022 01
13	K	181311103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	60,000	225,00	13 500,00	CS ÚRS 2022 01
14	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	60,000	6,94	416,40	CS ÚRS 2022 01
15	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	1,200	140,00	168,00	CS ÚRS 2022 01
16	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	17,500	52,40	917,00	CS ÚRS 2022 01
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								
17	K	382411115-2	Zemní akumulční nádrž objemu 10000 l z PE - na dešťovou vodu (samonosná)	kus	1,000	65 000,00	65 000,00	

18	K	386411112	Čistírna odpadních vod z polypropylenu samonosná - domovní počet EO 5-8	kus	1,000	79 600,00	79 600,00	CS ÚRS 2022 01
D 4 Vodovodné konstrukce 28 068,50								
19	K	451572111	Lože pod potrubí oteplený výkop z kameniva drobného těženého	m3	4,400	1 850,00	8 140,00	CS ÚRS 2022 01
20	K	452311121	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 8/10 oteplený výkop	m3	3,500	4 070,00	14 245,00	CS ÚRS 2022 01
21	K	452368113	Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo prážců oteplený výkop z KARI sítí	t	0,135	42 100,00	5 683,50	CS ÚRS 2022 01
D 8 Trubní vedení 67 793,64								
22	K	871310310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 150	m	44,000	184,00	8 096,00	CS ÚRS 2022 01
23	M	28617003	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150x1000mm SN10	m	44,660	854,00	38 139,64	CS ÚRS 2022 01
24	K	894812001	Revizní a čisticí šachta z PP šachtové dno DN 400/150 přímý tok	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	CS ÚRS 2022 01
25	K	894812032	Revizní a čisticí šachta z PP DN 400 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1500 mm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2022 01
26	K	894812112	Revizní a čisticí šachta z PP šachtové dno DN 315/150 pravý nebo levý přítok	kus	2,000	1 870,00	3 740,00	CS ÚRS 2022 01
27	K	894812131	Revizní a čisticí šachta z PP DN 315 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1250 mm	kus	2,000	869,00	1 738,00	CS ÚRS 2022 01
28	K	894812151	Revizní a čisticí šachta z PP DN 315 poklop betonový s betonovým konusem pro třídu zařízení B125	kus	2,000	3 740,00	7 480,00	CS ÚRS 2022 01
29	K	894812251	Revizní a čisticí šachta z PP DN 400 poklop betonový s betonovým konusem pro třídu zařízení B125	kus	1,000	5 400,00	5 400,00	CS ÚRS 2022 01
D 998 Přesun hmot 9 419,94								
30	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot oteplený výkop	t	7,983	1 180,00	9 419,94	CS ÚRS 2022 01