

DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 2023/D/0021

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

„Městský stadion Kuřim – rekonstrukce“

Smluvní strany

Objednatel

Název: **Město Kuřim**
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČO: 00281964
DIČ: CZ00281964
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kuřim
Číslo účtu: 22824641/0100
Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
Zastoupen ve věcech technických: Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
tel. 541 422 373, 606 705 879
Ing. Olga Hanáková, hanakova@kurim.cz
tel. 541 422 364, 601 082 761
Ing. Renata Havlová, havlova@kurim.cz
tel. 541 422 357, 777 363 614

(dále jen **objednatel**)

Zhotovitel:

Název: **PROSTAVBY, a.s.**
Sídlo: Dědina 447, 683 54 Otnice
Zapsán: společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně,
voddílu B vložka číslo 4811
IČO: 27713130
DIČ: CZ27713130
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 258746889/0300
Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Bubla, místopředseda představenstva
Zastoupen ve věcech technických: [redacted] předseda představenstva
[redacted] stavbyvedoucí

(dále jen **zhotovitel**)

Článek 1.

Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s odst. 15.2 Smlouvy o dílo č. 2023/D/0021 ze dne 10. 03. 2023 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25.10.2023, Dodatku č. 2 ze dne 29.02.2024, Dodatku č. 3 ze dne 30.10.2024, Dodatku č. 4 ze dne 08.01.2025 a Dodatku č. 5 ze dne 07.02.2025 (dále jen „Smlouva“) dohodly na následujících změnách této Smlouvy, a to z důvodu méněprací a víceprací, které byly v průběhu stavby odsouhlaseny technickým a autorským dozorem stavby

takto:

Článek 2 Předmět díla se doplňuje o odstavec 2.18 následujícího znění:

Rozsah sjednaných prací se rozšiřuje o méněpráce a vícepráce vymezené ve změnových listech č. 11 a 12, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 6 Smlouvy. Jedná se o:

- dodávku a montáž šachet pro el. časomíru s odečtem původně navržených šachet,
- odvoz přebytečné zeminy pro SO 200 a SO 300.

Článek 4 Cena díla, odst. 4.1 se ruší a nově zní takto:

Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran za předmět plnění v souladu s článkem 2 a přílohami této Smlouvy takto:

Původní cena dle Smlouvy bez DPH	49.489.739,99 Kč
Cena Dodatku č. 1 bez DPH	93.461,86 Kč
Cena Dodatku č. 2 bez DPH (změna termínu)	0,00 Kč
Cena Dodatku č. 3 bez DPH	1.443.855,35 Kč
Cena Dodatku č. 4 bez DPH	2.097.135,73 Kč
Cena Dodatku č. 5 bez DPH	2.233.898,95 Kč
<u>Cena Dodatku č. 6 bez DPH</u>	<u>1.247.608,93 Kč</u>
Cena díla celkem bez DPH	56.605.700,81 Kč
<u>DPH 21 % celkem</u>	<u>11.887.197,17 Kč</u>
Cena díla celkem včetně DPH	68.492.897,98 Kč

Článek 2.

Závěrečná ustanovení

- 2.1. Všechna další ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 2.2. Obě smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 6 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 6 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku č. 6 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku č. 6 a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 2.4. Tento Dodatek č. 6 Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost nastává, dle zákona č. 340/2015 Sb., dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2.5. Tento Dodatek č. 6 je uzavřen oběma smluvními stranami v elektronické podobě.

- 2.6. Uzavření tohoto Dodatku č. 6 Smlouvy bylo schváleno na 6. schůzi Rady města Kuřimi konané dne 19. 03. 2025 usnesením č. R/2025/092.
- 2.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 6 jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Změnové listy č. 11 a 12 včetně oceněného soupisu prací

Objednatel:

V Kuřimi dne 31.03.2025

Zhotovitel:

V Otnicích dne 25.03.2025

.....
Mgr. Ing. Drago Sukalovský

starosta města

.....
Ing. Jaroslav Bubla

místopředseda představenstva

Tabulka evidence změn č. 5
Městský stadion Kuřim - rekonstrukce

Stavba:	Městský stadion Kuřim - rekonstrukce
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČO: 00281964
Zhotovitel:	PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice, IČO: 27713130
Zpracoval:	

Číslo změny		Poppis změny	Odstavec § 222 ZZVZ	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámec ceny	Cenové údaje v Kč bez DPH			Cenové údaje v Kč vč. DPH 21 %		
							přípočty	odpočty	cena díla	přípočty	odpočty	cena díla
SOD		Základní smlouva č. 2024/D/0061							49 489 739,99 Kč			59 882 585,39 Kč
Dodatek č. 1		Vícepráce a méněpráce					138 461,86 Kč	- 45 000,00 Kč	93 461,86 Kč	167 538,85 Kč	- 54 450,00 Kč	113 088,85 Kč
Dodatek č. 2		Změna termínu zahájení realizace										
Dodatek č. 3		Vícepráce					1 443 855,35 Kč	- Kč	1 443 855,35 Kč	1 747 064,97 Kč	- Kč	1 747 064,97 Kč
Dodatek č. 4		Vícepráce					2 097 135,73 Kč	- Kč	2 097 135,73 Kč	2 537 534,23 Kč	- Kč	2 537 534,23 Kč
Dodatek č. 5		Vícepráce					2 233 898,95 Kč	- Kč	2 233 898,95 Kč	2 703 017,73 Kč	- Kč	2 703 017,73 Kč
DODATEK č.6	ZL 011	ZL č.011 SO 100 - šachty časomíry	odst. 6			x	290 950,00 Kč	-60 500,00	230 450,00 Kč	352 049,50 Kč	-73 205,00	278 844,50 Kč
	ZL 012	ZL č.012 SO 200 - odvoz zeminy SO 200 a 303	odst. 6			x	1 017 158,93 Kč		1 017 158,93 Kč	1 230 762,31 Kč		1 230 762,31 Kč
Dodatek č. 6		Vícepráce a méněpráce ZL 011 a 012					1 308 108,93 Kč	- 60 500,00 Kč	1 247 608,93 Kč	1 582 811,81 Kč	- 73 205,00 Kč	1 509 606,81 Kč
Celková cena realizace							56 605 700,81 Kč			68 492 897,98 Kč		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 011

Předmět díla:	Městský stadion Kuřim - rekonstrukce			
Objekt:	SO 100 Rekonstrukce atletického stadionu			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice			
TDI:	Ing. Pavel Šudák, Horní Hynčina 112, 56802 Pohledy			
Autorský dozor:	Ateliér Němec, s.r.o., Otevřená 1058/8, 664 34 Kuřim			
Popis změny: Na základě SOD č. 2023/D/0021 ze dne 10.03.2023, ve znění pozdějších dodatků, čl. 4. předkládá zhotovitel změnový list na méněpráce a vícepráce související s dodávkou a montáží šachet pro el. časomíru. Projekt počítal s přípravou pro el. časomíru prostřednictvím propojení chráničkami a jednoduchými šachtami, které však neumožňují instalaci zásuvek ani efektivní vedení sdělovacích kabelů. Toto řešení se ukázalo jako nevyhovující pro konání atletických závodů. Nově navržené komory umožňují propojení datových a silových kabelů během konání atletických závodů a jsou kompatibilní s nově navrženým kabelovodem, který slouží k vedení slaboproudých a NN kabelů.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává Zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x	
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	x	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		x
		dodatek k PD		x
		dokumentace skut.provedení		x
		jiné		
údaje o složení ceny změny	Hodnota přípočtů (vícepráci)		290 950,00 Kč	
	Celkem v Kč. Bez DPH			
	Hodnota odpočtů (méněpráci)		60 500,00 Kč	
	Celkem v Kč. Bez DPH			
údaje o ceně změny	Ocenění změny předložil		Zhotovitel	
	Náklady na změnu v Kč bez DPH		230 450,00 Kč	
	Výše DPH	sazba: 21%	48 394,50 Kč	
	náklady na změnu v Kč včetně DPH		278 844,50 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5	
termíny	Termín realizace změny:	během stavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na termín		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD v dodatku č.6		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	TDI:			
	Autorský dozor:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy: 002 Vícepráce ZL 011 - šachty časomíry			

Protokol o změně díla

Změnový list č. 012

Předmět díla:	Městský stadion Kuřim - rekonstrukce			
Objekt:	SO 200 Hřiště pro míčové sporty SO 300 Odvodnění areálu, část 303 RN 2			
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim			
Zhotovitel:	PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice			
TDI:	Ing. Pavel Šudák, Horní Hynčina 112, 56802 Pohledy			
Autorský dozor:	CUBOID ARCHITEKTI, s. r. o., Krohova 2595/43a, 160 00 Praha JV PROJEKT VH s.r.o., Kosmákova 1050/49, 615 00 Brno			
Popis změny: Na základě SOD č. 2023/D/0021 ze dne 10.03.2023, ve znění pozdějších dodatků, čl. 4. předkládá zhotovitel změnový list na vícepráce zahrnující odvozy přebytečné zeminy pro SO 200 a SO 300, část 303. Jedná se o odvoz zeminy pro zemní práce vzniklé při realizaci hřiště pro míčové sporty a retenční nádrže pod tímto hřištěm. Původně objednatel počítal s uložení zeminy na deponii v bezprostřední blízkosti stavby. Vzhledem k posunu termínu zahájení prací, způsobenému prodloužením výběrového řízení na zhotovitele díla tato možnost využití zamýšlených deponií zanikla. Z tohoto důvodu bude soupis prací doplněn o položky na odvoz zeminy na řízenou skládku.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává Zhotovitel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	☒	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	☒	
		§ 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	☒	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		☒
		dodatek k PD		☐
		dokumentace skut.provedení		☐
		jiné		☐
údaje o složení ceny změny	Hodnota přípočtů (víceprací)		1 017 158,93 Kč	
	Celkem v Kč. Bez DPH			
	Hodnota odpočtů (méněprací)			
	Celkem v Kč. Bez DPH			
údaje o ceně změny	Ocenění změny předložil		Zhotovitel	
	Náklady na změnu v Kč bez DPH		1 017 158,93 Kč	
	Výše DPH	sazba: 21%	213 603,38 Kč	
	náklady na změnu v Kč včetně DPH		1 230 762,31 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5	
termíny	Termín realizace změny:	během stavby		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na termín		
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD v dodatku č.6		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	TDI:			
	Autorský dozor:			
	Objednatel:			
přílohy	Přílohy: 002 Vícepráce ZL 012 - odvozy zeminy SO 200 a 303			