



MHMPXPPQE25G

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

. . .

**SPOLEČNOST PRO VÝSTAVBU NOVÉHO
PARKOVACÍHO DOMU: BAK & Subterra**

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

*uzavřené mezi smluvními stranami dne 23.12.2022 ve smyslu ust. § 2193 a násl. zák. č.
89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve znění pozdějších dodatků (dále jen
jako „Smlouva“)*

stavba č. 43498 Parkovací dům Dědina;

číslo smlouvy objednatele: DIL/21/06/007965/2024

číslo smlouvy zhotovitele: 24029038

Níže uvedeného dne měsíce a roku uzavřely smluvní strany

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 20028-5157998/6000

datová schránka: 48ia97h

Zastoupené: Ing. Miroslavem Dvořákem
ředitelem odboru investičního
Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako "**Objednatel**"

pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem (TDI / TDS):

Inženýring dopravních staveb a.s.

se sídlem: Branická 514/140, 147 00 Praha 4

IČO: 05315522

dále jen jako „**Příkazník**“

na straně jedné

a

SPOLEČNOST PRO VÝSTAVBU NOVÉHO PARKOVACÍHO DOMU: BAK & Subterra

jejímiž společníky jsou na základě Smlouvy o společnosti ze dne 9.3.2023

S u b t e r r a a.s.

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 1383

se sídlem: Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 45309612

DIČ: CZ45309612

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

a

BAK stavební společnost, a.s.

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 14336

se sídlem: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek

IČO: 28402758

DIČ: CZ 28402758

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: ČSOB, a.s. Praha

číslo účtu: 4001-0816021103/0300

zastoupená: Ing. Petrem Kajerem, ředitelem divize 2, S u b t e r r a a.s.

dále jen jako „**Zhotovitel**“

na straně druhé

tento

Dodatek č. 2 ke Smlouvě

uzavřený v souladu s částí IX. Ostatní a závěrečná ujednání, článku 25 Ostatní
ustanovení, odst. 25 Ostatní ustanovení, pod-odst. 25.7 shora uvedené Smlouvy
tento dodatek č. 2

dále jen jako „**Dodatek č. 2**“

Článek I.

Lhůty Plnění

1. V souvislosti a nezbytností upravit a koordinovat postup výstavby na základě změněného stavu staveniště způsobeného předchozí výstavbou tramvajové tratě Divoká Šárka – Dědina, když došlo k posunu v zahájení stavebních prací vlivem přeložek sítí PRE a DP, nutností doplnění násypů pro vytvoření pilotovací roviny, nutným úpravám projektu na základě skutečného zjištěného stavu geologie v místě stavby odlišného od zpracovatelem dokumentace předpokládaných poměrů, likvidaci kolizních železobetonových objektů, nebezpečných a kontaminovaných materiálů a azbestu v odtěžovaných navážkách a kompletní výměny nehomogenních navážek za materiály vhodné pro založení objektu, dále úpravy podle standardů nového provozovatele objektu (TSK), změna tvaru železobetonových konstrukcí, zejména doplněním parapetů a následné úpravy veškerých navazujících konstrukcí a prací, se mění lhůty plnění stanovené smlouvou o dílo.

2. Pro stavbu č. 43498 Parkovací dům Dědina byl původní termín délky plnění dle SoD: 365 kalendářních dnů. Doba provádění stavebních prací se tímto Dodatkem č. 2 prodlužuje do 31.5.2026, což znamená o 352 kalendářních dnů a o dalších 92 kalendářních dnů přechodového období do 31. 8. 2026. Celkový nový prodloužený termín délky plnění SoD, dle Dodatku č. 2: 809 (717 + 92) kalendářních dnů. Stavba č. 43498 Parkovací dům Dědina - nový harmonogram stavby uveden v příloze tohoto Dodatku č. 2.
3. Smluvní strany se dále dohodli, že zhotovitel bude na své náklady pojišťovat, starat se, udržovat, zabezpečovat ostrahu, oplocení celé stavby a další nezbytné záležitosti v souvislosti s přechodovým obdobím mezi novým termínem dokončení stavebních prací, 31.5.2026 a dobou, kdy bude probíhat kolaudační a předávací proces zakončený předáním a převzetím díla a jeho uvedením do provozu konečným uživatelem stavby TSK, a.s. Nejpozději však do data 31.8.2026, dle přílohy harmonogram tohoto Dodatku č. 2. O předání mezi zhotovitelem, objednavatelem a následně konečným uživatelem stavby TSK, a.s. bude podepsán předávací protokol, jehož datem podpisu tato povinnost zhotoviteli zanikne.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 2 nedotčené zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o službách vytvářejících důvěru“) obou smluvních stran, případně jejich zástupců, do tohoto Dodatku č. 2.
3. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel. Dodatek č. 2 jsou oprávněni uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě jsou o tom povinni Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 2 obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Ochrana osobních údajů v tomto Dodatku č. 2 obsažených se řídí tímto nařízením.
5. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že smluvní strany souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Dodatku č. 2 žadatelům, pokud o ně požádají.
6. V souladu s přílohou č. 1 odst. 1 písm. d) k usnesení Rady HMP č. 2415 ze dne 4.11.2024 je uzavření tohoto Dodatku č. 2 v kompetenci ředitele odboru INV MHMP.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv

v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu. Na důkaz svého souhlasu s obsahem toto Dodatku č. 2 smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely Dodatek č. 2.

PŘÍLOHA:

Harmonogram stavby HMP č. 43498 Parkovací dům Dědina - *znění platné ke dni podpisu Dodatku č. 2*

V Praze

V Praze

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....
Ing. Miroslav Dvořák

ředitel odboru investičního

Magistrátu hlavního města Prahy

.....
Ing. Petr Kajer

ředitel Divize 2, S u b t e r r a a.s.

SPOLEČNOST PRO VÝSTAVBU

NOVÉHO PARKOVACÍHO DOMU

DĚDINA: BAK & Subterra

podepsáno elektronicky

