

# **OBJEDNÁVKA PRAVIDELNÉ ÚDRŽBY ZELENĚ**

č. OB/361/25

dle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

**Hlavní město Praha**, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci ze dne 10.8.2010 společností **URBIA, s.r.o.**, IČ 00064581, Královská 16, 110 00 Praha 1  
(dále jen **objednatel**)

a

**Mgr. Michal Kubát**  
Svojšovická 2832/6, Praha 4, 141 00  
IČ 18649432  
(dále jen **zhotovitel**)

## **I. Předmět objednávky**

Předmětem této objednávky je pravidelná údržba ploch veřejné zeleně v níže uvedené lokalitě:

**k.ú. Záběhllice, na části pozemku parc.č. 2848/876 (LV- hl. m. Prahy) – plocha veřejné zeleně mezi ulicemi Ke Spořilovu a Na Chodovci** (požadovaná údržba je vyznačena v příloženém mapovém podkladu v měřítku 1:1000).

## **II. Rozsah a doba plnění**

1. Pravidelná údržba veřejné zeleně bude zhotovitelem prováděna v rozsahu stanoveném v **poptávce č. 89**, která tvoří součást této objednávky.
2. Údržba veřejné zeleně je objednávana na duben - červen 2025.

## **III. Cena a platební podmínky**

1. Zhotovitel provede požadovanou pravidelnou údržbu veřejné zeleně řádně a v rozsahu dle této objednávky za cenu, která byla sjednána dohodou na základě cenové nabídky jednotlivých úkonů a byla stanovena jako cena pevná a maximální.
2. Cena limitní včetně 21% DPH: **6 820,- Kč (šest tisíc osmset dvacet korun českých)** za provedené práce v rozsahu této objednávky.
3. Skutečně provedené práce budou fakturovány měsíčně v souladu s cenovou nabídkou jednotlivých úkonů. Součástí faktury musí být jednoznačná a nezpochybnitelná dokumentace provedených prací dle objednávky, tj. předávací protokol a fotodokumentace.
4. Obsahem předávacího protokolu bude číslo objednávky, katastrální území, parcelní číslo s uvedením výměry udržované části veřejné zeleně, datum provedení údržby a popis provedených prací odpovídající cenové nabídce a rozsahu objednávky. Předávací protokol bude podepsán jak dodavatelem, tak zástupcem společnosti URBIA, s.r.o. jako objednatelem.
5. Fotodokumentace provedených prací bude obsahovat identifikaci místa provedených prací (název ulice, číslo popisné atd.) a datum a čas pořízení fotodokumentace, a to na každém snímku v digitální podobě. Fotodokumentace bude k faktuře přiložena v originále, v případě většího rozsahu práce je možné ji přiložit na CD.
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této objednávce, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.
7. **Faktury (se splatností do 60 dnů) a předávací protokoly budou ve dvou vyhotoveních** doručeny nejpozději poslední den v měsíci za účtované období na doručovací adresu zástupce objednatele: URBIA, s.r.o., Pobřežní 667/78, Karlín, 186 00 Praha 8. Jako objednatel musí být ve faktuře uvedeno: **hlavní město Praha, zastoupené na základě plné moci ze dne 10.8.2010 společností URBIA, s.r.o., Královská 16, 110 00 Praha 1, IČ 00064581, DIČ CZ00064581**. Faktury budou propláceny za podmínky splnění ustanovení § 96 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

#### IV. Ostatní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje provést objednané práce v souladu s platnými technickými normami a právními předpisy České republiky.
2. Zhotovitel se zavazuje v průběhu údržby kontrolovat stav dřevin na předmětu objednávky a včas oznámit objednateli jejich vady a poškození.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění objednané pravidelné údržby zeleně, zda je prováděna v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a platnými právními předpisy, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat jejich nápravu ve stanovené lhůtě.
4. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za jím způsobenou škodu na předmětu objednávky, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
5. Tato objednávka se uzavírá na dobu určitou. Obě smluvní strany ji mohou před uplynutím této doby kdykoliv ukončit, a to bez uvedení důvodů.

#### V. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a závazky, vyplývající z této objednávky, se řídí a vykládají dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v platném znění a předpisů souvisejících.
2. Obsah této objednávky může být měněn a doplňován oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato objednávka byla vyhotovena ve dvou stejnopisech o dvou stranách textu a dvou stranách příloh, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
4. Objednávka nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 6 tohoto článku.
5. Smluvní strany této objednávky shodně prohlašují, že objednávka byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla ujednána v tísní nebo nápadně nevýhodných podmínkách a jako takovou ji dnešního dne vlastnoručně podepisují.
6. Uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění zajistí objednatel.

#### **Příloha: grafické znázornění předmětu objednávky + poptávka č. 89**

V Praze dne 1.4.2025

Objednatel:  
hlavní město Praha, zastoupené  
na základě plné moci  
ze dne 10.8.2010  
společností URBIA, s.r.o.

Zhotovitel:  
Mgr. Michal Kubát