

DODATEK Č. 4
k Nájemní smlouvě ze dne 27.06.2012

Kulturní centrum Golf Semily, příspěvková organizace

VeJVárová nábreží 199

Podmoklice

513 01 Semily

IČ: 00371394

zastoupené: Ing. Martinem Brádle, DiS., ředitelem

dále jen „*pronajímatel*“

a

Město Semily

Husová 82

513 13 Semily

IČ: 00276111

DIČ: CZ00276111

Zastoupené: Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou

dále jen „*nájemce*“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tento

dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě ze dne 27.06.2012 (dále jen „Dodatek č. 4“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27.06.2012 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v budově Tyršova čp. 49 (dále jen „Smlouva“).

II.

Změnová ustanovení

- 1) Pronajímatel s účinností od 01.04.2025 zajišťuje pro nájemce další službu spojenou s nájmem, a to internetové připojení o rychlosti 100 Mbps.
- 2) Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za zajištění služby uvedené v odst. 1 úhradu ve výši 1.111,00 Kč vč. DPH/měsíc po dobu 48 měsíců zajišťování služby.
- 3) Úhrada za službu uvedená v odst. 2 výše bude hrazena ročně (13.332,00 Kč vč. DPH/rok) na účet pronajímatele spolu s nájemným a úhradami za další služby dle čl. V. Smlouvy.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena

IV.

- 1) Tento Dodatek č. 4 podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Dodatek č. 4 do 30 dnů od jeho uzavření zveřejní pronajímatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku č. 4 nepovažují za obchodní tajemství, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2) Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
- 3) Tento Dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem zveřejnění Dodatku č. 4 v Registru smluv.
- 4) Pronajímatel zajistí, aby při uveřejnění Dodatku č. 4 nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců nájemce, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
- 5) Na právní vztahy neupravené tímto Dodatkem č. 4 se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku.
- 6) Dodatek č. 4 se uzavírá ve 3 stejnopisech, z nichž 1 náleží pronajímateli a 2 nájemci.

- 7) Tento Dodatek č. 4 byl sepsán na základě svobodné vůle obou zúčastněných stran projevené bez jakéhokoliv nátlaku či tísně. Na důkaz, že s jejím obsahem souhlasí, připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.
- 8) S uzavřením tohoto Dodatku č. 4 vyslovila souhlas Rada města Semily dne 24.03.2025 usnesením č. 250324/RM/145.

V Semilech dne 01.04.2025

.....
Ing. Martin Brádle, DiS.
ředitel

V Semilech dne 27.03.2025

.....
Bc. Lena Mlejnková
starostka