



### **Soupis oprav bytové jednotky Patočkova 1410/37, č. jednotky 1410/7**

Jedná se o jednotku o velikosti 1 + 1 č. dveří 8 ve 2.NP. Byt je v dobrém technickém stavu. Oprava spočívá v běžném základním rámci. Podlahová krytina jeví množství drobných poruch způsobených nerovnostmi podkladu, navrhuji její výměnu.

1. Drobné opravy omítek, následně výmalba (bílá).
2. Výměna podlahové krytiny včetně vyrovnaní podkladu. Nově je požadována vinylová krytina v přírodním světlém odstínu.
3. Vyčištění spár v koupelně, obnova sanitárních silikonů.
4. Výměna baterií (dřez, umyvadlo, sprcha – vč. setu), výměna dřez. sifonu za pevný, výměna WC sedátka, výměna 4 x rohových ventilů.
5. Demontáž / montáž kuchyňské linky, spasování a vyčištění.
6. Výměna plynové hadice pro sporák.
7. Nátěr zárubní 4x (bílá – mat.)
8. Konečné kompletní vyčištění povrchu a úklid jednotky po opravě.

