



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00115-2024-199-U01

DOHODA O ZÁNÍKU SMLOUVY

NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK č. SML-00115-2024-199

uzavřené dne 15. 1. 2025
(dále též „smlouva“)

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: zastoupený: [REDACTED] Lesní správy Vodňany,
na základě Pověření ze dne 19. 8. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Vodňany číslo účtu: 4152940227/0100

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Wotan Forest, a.s.

se sídlem Rudolfovska tř. 202/88, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1306

zastoupená Martinem Maškem, předsedou představenstva a

IČO: 26060701

DIČ: CZ26060701

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „strany dohody“ a každý jednotlivě jako „strana dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o zániku smlouvy Nájemní smlouva – pozemek č. SML-00115-2024-199 (dále jen „dohoda“):

I.

Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2855/9	zast.pl. a nádvoří	713	713	Protivín	41	Protivín
2855/10	ostatní pl.	49	49	Protivín	41	Protivín
2855/11	ostatní pl.	46	46	Protivín	41	Protivín
2855/12	zast.pl. a nádvoří	22	22	Protivín	41	Protivín
2855/2	ostatní pl.	1379	1050	Protivín	41	Protivín
Celkem			1880			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, k. ú. Protivín.

II.

Pronajímatel přenechal na základě smlouvy Nájemní smlouva – pozemek č. SML-00115-2024-199 nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. této smlouvy k užívání výlučně podnikatelským účelům, konkrétně za účelem umístění staveb a jako skladovací a manipulační plochy.

III.

Na základě oznámení nájemce ze dne 13. 3. 2025, že společnost Wotan Forest, a.s. již není vlastníkem staveb na předmětu nájmu, se strany dohody dohodly na ukončení smlouvy Nájemní smlouva – pozemek č. SML-00115-2024-199 ke dni **10. 2. 2025.**

IV.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; strany dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody (příp. i smlouvy) včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.

3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
4. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

Ve Vodňanech, dne

V Českých Budějovicích, dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Lesy České republiky, s. p.



Wotan Forest, a.s.

Martin Mašek
předseda představenstva

Wotan Forest, a.s.

