

DODATEK č. 29 **k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 108N05/04**

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Ing. Vladimír Kohout

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 29 k nájemní smlouvě č. 108N05/04, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 11.2.2016 nabylo právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv č.j. SPU 531614/2015 k pozemkům **v katastrálním území Horní Sekyřany (obec Heřmanova Huť) a v navazující části katastrálního území Bítov u Přehýšova (obec Přehýšov)** – viz příložené Oznámení o zániku nájemního vztahu k části předmětu nájmu, které je nedílnou součástí tohoto dodatku. Ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné. Tato změna je zohledněna v předpisu k 1.10.2016.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 91 910,- Kč (slovy: devadesátjednatísícdevětsetdeset korun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 114 271,-Kč (slovy: jednočtrnácttisícdvěšedmdesátjedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem rozhodnutí, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem rozhodnutí. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem rozhodnutí: 91 910,- Kč (slovy: devadesátjednatisícdevětsetdeset korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem rozhodnutí: 22 361,- Kč (slovy: dvacetdvatisíctřistašedesátjedna korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 29 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 1.6.2016

.....
Mgr. Ing. Lenka Balínová
vedoucí oddělení správy nemovitostí
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Ing. Vladimír Kohout

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Jitka Havránková

.....