

**Pozemkový fond České republiky****Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,****zastoupený: Hodanovou Silvií Ing. vedoucí Územního pracoviště PF ČR Plzeň ,  
se sídlem náměstí generála Píky 8 , 326 00 Plzeň****IČO: 45797072****DIČ: CZ45797072****Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664****(dále jen „pronajímatel“)****- na straně jedné –**

a

**pan****Ing. Kohout Vladimír****(dále jen "nájemce")****- na straně druhé -**

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
k nájemní smlouvě č. 108N05/04****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 23.9.2005 nájemní smlouvu č. 108N05/04 (dále jen "smlouva").

**Čl.II**

- 1) Na základě žádosti ze dne 29.1.2007 dochází k vypuštění částí pozemků **p.p.č. 733/24** o výměře 278 m a **p.p.č. 733/25** o výměře 5 m v k.ú. Vlkyš z nájemní smlouvy.
- 2) Z důvodu vydání pozemků dochází ke snížení předmětu nájmu dle níže uvedených kupních smluv :

**Dne 12.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Dolní Sekyřany** parcelu PK p.p.č. 572 třetí osoba Krejcarová Vlasta, na základě smlouvy o převodu pozemku č. 44PR07/04 ze dne 12.11.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 15.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **k.ú. Dolní Sekyřany** parcely PK p.p.č. 357/1, 564 a v **k. ú. Hněvnice** p.p.č. 608 dle PK třetí osoba Ing. Štorkán Antonín a Čermák Vladimír, na základě kupní smlouvy č. 2003840704 ze dne 22.10.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 15.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Vlkyš** parcelu PK p.p.č. 184 třetí osoba Ing. Štorkán Antonín, na základě kupní smlouvy č. 1020840704 ze dne 22.10.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 25.10.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Vlkyš** parcely PK p.p.č. 621/1, 621/2, 622, 639/1, 660, 661/2 a 1111/2 třetí osoba Ing. Štorkán Antonín a Čermák Vladimír, na základě kupní smlouvy č. 2011920704 ze dne 9.10.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 25.10.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Vlkyš** parcely PK p.p.č. 438, 439, 440 třetí osoba Ing. Štorkán Antonín a Čermák Vladimír, na základě kupní smlouvy č. 2009920704 ze dne 9.10.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 25.10.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Vlkyš** parcely PK p.p.č. 435, 620, 2619 třetí osoba Ing. Štorkán Antonín a Čermák Vladimír, na základě kupní smlouvy č. 2008920704 ze dne 9.10.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 25.10.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Vlkyš** parcely PK p.p.č. 434/1, 436, 437 třetí osoba Ing. Štorkán Antonín a Čermák Vladimír, na základě kupní smlouvy č. 2010920704 ze dne 9.10.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 25.10.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Hněvnice** parcelu PK p.p.č. 730/2 třetí osoba Ing. Štorkán Antonín a Čermák Vladimír, na základě kupní smlouvy č. 2005920704 ze dne 24.9.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 28.12.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Dolní Sekyřany** parcely PK p.p.č. 356/2, 585, v **k.ú. Hněvnice** parcelu PK p.p.č. 2006/3 třetí osoba Peterková Marie, na základě kupní smlouvy č. 1024840704 ze dne 20.12.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 1.11.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Dolní Sekyřany** parcelu PK p.p.č. 524 třetí osoba Kalbáčová Božena a Peterková Marie, na základě smlouvy o převodu pozemku č. 42PR07/04 ze dne 30.10.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 18.10.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Horní Sekyřany** parcelu GP p.p.č. 39/1/2 třetí osoba Lička Ján, na základě kupní smlouvy č. 1016840704 ze dne 14.9.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 25.10.2007** nabyla vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Horní Sekyřany** parcelu JK p.p.č. 79 třetí osoba Bunda Josef, na základě kupní smlouvy č. 1014840704 ze dne 14.9.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 18.10.2007** jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem v **k. ú. Horní Sekyřany** parcely PK p.p.č. 31, 46, 47, 48, 49/1, 49/2, 55, 56/0/1, 56/0/2, 76, 77, 78, 79, 91, 96, 106, 107, 108, 109, 115, 137, 139, 140, 141, 142, 149, 150, 152, 153, 156, 173, 174 a 176, dále dle GP p.p.č. 56/0/1 a 56/0/2 na základě kupní smlouvy 1006820704 ze dne 11.9.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Dne 18.10.2007** jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem v **k. ú. Horní Sekyřany** parcely GP p.p.č. 89/0/1, 89/0/2, dle PK p.p.č. 90, 92, 97, 98, 157, 158, 163, 164 a 184 na základě kupní smlouvy 1005820704 ze dne 11.9.2007.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**3)** Na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj o opravě chyby v katastru nemovitostí ze dne 21.11.2007 pod čj. OR-306/2007-407, které evidujeme na našem ÚP pod čj. 17146/07 ze dne 23.11.2007, byla zrušena p.p.č. 630/0/2 v k.ú. Bítov u Přehýšova. Dnem oznámení se nájemní smlouva snižuje o zániklou parcelu.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II, tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního nájemného na částku 145 204,- Kč** (slovy: jednočtyřicetpěttisícdvěstěčtyři korun českých).

**K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 146 613,- Kč** (slovy: jednočtyřicetšesttisícšestsetřinác korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):  
145 204,25 Kč

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:  
1 408,55 Kč

#### **Čl. IV**

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

#### **Čl. V**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### **Čl. VI**

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### **Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: .....

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště Plzeň  
Ing. Hodanová Silvie

pronajímatel

.....  
Ing. Vladimír Kohout

nájemce

Za správnost: H. Tomcová