

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
zastoupený Ing. Ritou B a l o u n o v o u, vedoucí Územního pracoviště PF v Plzni  
Nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň  
IČ.: 457 97 072 DIČ.: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném  
Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664  
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 13000464/0600

dále jen " **pronajímatel** "

- na straně jedné

a

**Ing.**

**Vladimír K o h o u t.**  
Trvale bytem: 720 00 Blatná

r.č. 23.12.1952

326 00 Plzeň

dále jen " **nájemce** "

- na straně druhé

uzavírají

**D o d a t e k č. 4**

**k nájemní smlouvě č. 108 N 05 / 04**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 23.9.2005 nájemní smlouvu č. 108N05/04 ( *dále jen smlouva* )

**Čl. II**

Dne **18.7.2006** se z nájemní smlouvy odepisuje pozemek č. 251/1 dle PK v k.ú. Blatnice u Nýřan, který byl na základě souhlasného prohlášení ze dne 25.4.2006 převeden na obec Blatnici u Nýřan.

Ode dne provedení zápisu do Katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **21.7.2006** se z nájemní smlouvy odepisuje pozemek č. 1054 dle PK v k.ú. Hněvnice, který byl na základě souhlasného prohlášení ze dne 9.6.2006 převeden na obec Kbelany.

Ode dne provedení zápisu do Katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

*obdobu 10.12.2005*

Dne **28.7.2006** se z nájemní smlouvy odepisují pozemky č. 634 a 635/1 dle GP v k.ú. Radějovice u Přehýšova, které nabyly rozhodnutím MZe ČR, Pozemkového úřadu Plzeň – sever č.j. PÚ 455/91/a ze dne 19.7.2006 paní Ludmila Hubingerová. Rozhodnutí nabylo právní moci dne **28.7.2006**.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **3.8.2006** se z nájemní smlouvy odepisuje pozemek č. 269 dle GP v k.ú. Blatnice u Nýřan, který nabyli kupní smlouvou č. 2010920604 ze dne 24.7.2006 pan Vladimír Čermák a spol. Právní účinky vkladu vznikly dne **3.8.2006**.

Ode dne podání návrhu na vklad na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **18.8.2006** se z nájemní smlouvy odepisují pozemky č. 844 a 848/2 dle PK v k.ú. Hněvnice, které nabyli rozhodnutím MZe ČR, Pozemkového úřadu Plzeň – sever č.j. PÚ 3438/92/a ze dne 14.8.1998 pan Josef Čech. Rozhodnutí nabylo právní moci dne **18.8.2006**.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **21.8.2006** se z nájemní smlouvy odepisují pozemky č. 827 a 832 dle PK v k.ú. Hněvnice, které nabyli rozhodnutím MZe ČR, Pozemkového úřadu Plzeň – sever č.j. PÚ 2580/92/a ze dne 15.8.1998 pan Miroslav Novák. Rozhodnutí nabylo právní moci dne **21.8.2006**.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne **1.9.2006** se z nájemní smlouvy odepisují pozemky č. 157/43 dle KN a pozemky č. 268 a 424/2 dle GP v k.ú. Blatnice u Nýřan, které nabyli kupními smlouvami č.2011920604, 2012920604 a 2013920604 pan Čermák Vladimír a spol. Návrhy na vklad byly podány dne **1.9.2006**.

Ode dne podání návrhu na vklad na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **156.110,- Kč** ( slovy: jednoštopadesátšesttisícjednostodeset korun českých )

K **1.10.2007** je nájemce povinen zaplatit částku nájemného **155.741,- Kč** ( slovy: jednoštopadesátpěttisícšedsmsetčtyřicetjednu korunu českou )

Tato splátka se skládá z ročního nájemného u pozemků které nebyly předmětem přechodu a alikvotní části ročního nájemného u pozemků které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána ze období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

**Roční nájemné u pozemků které nebyly předmětem přechodu činí 156.110,- Kč**  
( slovy: jednostopadesátšesttisícjednostodeset korun českých )

**Alikvotní část ročního nájemného u pozemků které byly předmětem převodu činí - 369,- Kč** ( slovy: mínus třistašedesátdevět korun českých )

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku nájemného **155.741,- Kč**  
( slovy: jednostopadesátpěttisícsemdsetčtyřicetjednu korunu českou ) = 156.110,- Kč - 369,- Kč

#### Čl. IV

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň prohlašuje, po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 13. 11. 2006

13. 11. 2006

Pozemkový fond  
České republiky  
Plzeň  
Ing. Hodačková Silvie  
Zástupce/vedoucí

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Vedoucí územního pracoviště v Plzni  
Ing. Rita Balounová  
pronajímatel

.....  
Ing. Vladimír Kohout

nájemce

Za správnost: Ing. Josef Dezort

.....  
/

