

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), a na základě zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „**smlouva**“):

(1) **PRAHA 10 – Majetková, a.s.**

IČO: 27205703

DIČ: CZ27205703

se sídlem: Vinohradská 3216/163, Strašnice, 100 00 Praha 10

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 9712

zastoupená: Mgr. Petrem Janů, předsedou představenstva

Mgr. Petrem Scholzem, místopředsedou představenstva

K jednání ve věcech technických oprávněna:

(dále jen „**objednatel**“)

a

(2) **Arcere s.r.o.**

IČO: 21810311

DIČ: CZ21810311

se sídlem: Hrdličkova 2196, Praha 4, 148 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C406766

zastoupená: Ing. Veronikou Špicarovou, jednatelkou

(dále jen „**zhotovitel**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Dne 26.02.2025 objednatel zahájil výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Opravy dvou bytových jednotek na adrese Ruská 1243/182, Praha 10**“ a vyzval vybrané účastníky k podání nabídek na uzavření této smlouvy, přičemž základním hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena (dále jen „**veřejná zakázka**“).
- 1.2 Nabídka zhotovitele byla objednatelem vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Smluvní strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto smlouvu.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje schopnostmi, znalostmi, zkušenostmi, vybavením, finančními možnostmi, dokumenty, povoleními, licencemi, autorizacemi a kvalifikací potřebnou pro zhotovení díla dle této smlouvy, jak je požadováno právními předpisy.

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele stavební práce spočívající v **opravě bytové jednotky č. 12** (dále jen „**dílo**“) nacházející v 4. nadzemním podlaží bytového domu na adrese Ruská 1243/182, Praha 10 (dále jen „**objekt**“). Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu za dílo, to vše v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě a jejích přílohách.
Dílo je blíže specifikováno v projektové dokumentaci (**příloha č. 1** této smlouvy) a výkazu výměr (**příloha č. 2** této smlouvy).
- 2.2. Dílo bude provedeno též dle podmínek specifikovaných ve výzvě k předložení cenové nabídky do veřejné zakázky malého rozsahu.

- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že na své náklady a nebezpečí provede s náležitou odbornou péčí veškeré práce, služby a dodávky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 a 2 nebo jsou nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, pokyny objednatele, příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, používanými technickými normami (ČSN), ustanoveními této smlouvy a svojí nabídkou podanou v rámci veřejné zakázky.
- 2.5. Veškeré případné vícepráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny díla včetně vypuštění částí díla zhotovitel provede v souladu s čl. 4.5 až 4.7 této smlouvy.
- 2.6. Věci potřebné k provedení a dokončení díla je povinen opatřit zhotovitel a jejich cena je zahrnuta v ceně za dílo podle čl. 4.2 této smlouvy. Veškeré materiály a technologie, které mají být použity k zhotovení díla a které nejsou specifikovány v objednávce předané dokumentací, musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem, resp. osobou pověřenou technickým dozorem.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1. Provedením díla se rozumí řádné dokončení díla a předání předmětu díla a staveniště objednateli.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v této sjednané době:

Termín zahájení: den převzetí staveniště dle čl. 8.4 této smlouvy, tj. do 5 dnů od účinnosti smlouvy

Termín dokončení: nejpozději do 90 kalendářních dní od předání staveniště

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena za dílo stanovená dle výkazu výměr je dohodnuta jako cena maximální, úplná, závazná a konečná, kterou je možné překročit jen za podmínek sjednaných v této smlouvě. Cena za dílo obsahuje všechny nákladové složky nezbytné k řádnému provedení díla v termínu a kvalitě dle této smlouvy (materiál, mzdy, náklady na energie včetně nákladů na zajištění přívodu energií na staveniště /elektrocentrály apod./, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní náklady, správní poplatky, zařízení staveniště, veškeré doklady o provedení stavby, poplatky související s odvozem a odstraněním odpadu vzniklého při provádění díla, pojistné, ztrátové apod.), včetně nákladů na pomocné práce, manipulace, oplocení staveniště, dopravu, provedení měření a předepsaných zkoušek apod.
- 4.2. Cena za dílo je ve smyslu čl. 4.1 této smlouvy sjednána v maximální výši:

776.198,35 Kč	bez DPH
93.143,80 Kč	DPH 12 %
869.342,15 Kč	včetně 12 % DPH

- 4.3. Cena za dílo může být zvýšena pouze v případě, že:

- a) podle pokynu objednatele dojde k rozšíření díla či změně materiálu dohodnutého v této smlouvě a specifikovaného v příloze č. 2 za materiál dražší. Takové změny díla musí být odsouhlaseny formou dodatku k této smlouvě uzavřeného postupem podle čl. 4.4 až 4.6 této smlouvy; nebo
- b) před zahájením nebo v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu za dílo.

Pro vyloučení pochybností smluvní strany stanoví, že jakékoliv změny cen materiálů použitých k zhotovení díla nemají vliv na výši ceny za dílo sjednané v čl. 4.2 této smlouvy.

- 4.4. Po uzavření této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat provedení víceprací, doplňků, rozšíření nebo jiných změn díla, které musí být před jejich provedením odsouhlaseny oběma smluvními stranami, a to písemně, e-mailem, zápisem ve stavebním deníku či jinou prokazatelnou formou. Zhotovitel se zavazuje provést takto dohodnuté změny díla.
- 4.5. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, budou veškeré vícepráce, doplňky, rozšíření nebo jiné změny díla podle čl. 4.4 této smlouvy oceněny cenami uvedenými ve výkazu výměr. Pokud se v takovém případě bude jednat o plnění, která nejsou uvedena ve výkazu výměr, budou pro jejich ocenění použity buď (i) ceny uvedené v nejnižší nabídce jiného dodavatele, kterou si objednatel vyžádá, nebo (ii) směrné ceny vydané ÚRS Praha, a.s., které budou platné ke dni podepsání dodatku dle čl. 4.4 této smlouvy, a to dle toho, kterou z uvedených cen zvolí objednatel.
- 4.6. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění díla změněného podle čl. 4.4 až po dosažení příslušné dohody s objednatelem. Jakékoliv práce a změny:
- a) zhotovitelem provedené bez předchozí dohody s objednatelem, nebo
 - b) jejichž provedení je nutné v souvislosti s porušením smluvních či zákonných povinností zhotovitele při provádění díla, nebo
 - c) u kterých se, byť po jejich odsouhlasení objednatelem a jejich provedení, zjistí, že patří či měly patřit do rozsahu původního díla dle této smlouvy,

nebudou považovány za vícepráce a zhotoviteli nevznikne žádný nárok na zvýšení ceny za dílo, úhradu jakýchkoli nákladů spojených s provedením takových prací a změn ani na prodloužení termínů plnění.

- 4.7. Zhotovitel se zavazuje poměrně snížit cenu za dílo o práce nebo materiály, dodávky či výrobky, které oproti specifikacím uvedeným v této smlouvě nebudou na základě písemného pokynu objednatele při provádění díla provedeny či použity. V případě, že souhrnná hodnota všech skutečně provedených prací a dodávek na díle dle soupisů provedených prací a dodávek, které budou podkladem a přílohou jednotlivých faktur, bude nižší, než výše uvedená cena za dílo, příslušná cena za dílo se automaticky sníží o zjištěný rozdíl, a to na základě dohody stran nebo na základě jednotkových cen uvedených ve výkazu výměr. Pro ocenění položek neobsažených ve výkazu výměr se v takovém případě použije směrných cen vydaných ÚRS Praha, a.s. platných v době provádění prací. Zhotovitel bude povinen vyúčtovat cenu za dílo po odečtení těchto neprovedených prací.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo postupně formou měsíčního dílčího plnění. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí doloženým soupisem provedených prací a dodávek s uvedením jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Soupis provedených prací je zhotovitel povinen předložit ke kontrole technickému dozoru stavebníka, a to nejpozději do 3 pracovních dní ode dne skončení kalendářního měsíce, za který je soupis provedených prací uplatňován. Podpisem soupisu provedených prací k tomu pověřenými zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo

fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a tento den se stává dnem uskutečněného zdanitelného plnění

- 5.2. Objednatel uhradí cenu za dílo na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
- 5.3. Daňový doklad vystavený zhotovitelem bude splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 563/1991, o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat:
 - a) identifikační údaje objednatele a identifikační údaje zhotovitele podle dokladu potvrzujícího oprávnění zhotovitele k podnikání,
 - b) cenu plnění vyúčtovaného daňovým dokladem bez DPH, výši DPH a sazbu DPH a celkovou cenu vyúčtovaného plnění s DPH,
 - c) datum vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - d) v příloze soupis provedených prací a poskytnutých plnění, které jsou daňovým dokladem vyúčtovány, podepsaný objednatelem,
 - e) číslo smlouvy nebo úplný název zakázky uvedený v úvodních ustanoveních této smlouvy.
- 5.4. V záhlaví každého daňového dokladu bude výrazně uveden text „Stavební oprava bytové jednotky č. 12 na adrese Ruská 1243/182, Praha 10“.
- 5.5. Veškeré daňové doklady vystavené zhotovitelem podle této smlouvy zhotovitel bude zasílat objednateli ve 2 vyhotoveních. Splatnost každého daňového dokladu bude činit **30 kalendářních dnů** ode dne jeho doručení objednateli. Za den úhrady částky vyúčtované daňovým dokladem bude považován den odepsání vyúčtované částky z bankovního účtu objednatele.
- 5.6. Zhotovitel nese vůči objednateli odpovědnost za klasifikaci provedených prací a věcí určených k provedení díla pro účely určení sazby DPH.
- 5.7. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad, který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto smlouvou nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) anebo nebude doložen objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a poskytnutých plnění, které jsou daňovým dokladem vyúčtovány. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu až doručením řádně opraveného daňového dokladu objednateli.
- 5.8. V případě dodatečně sjednaných změn díla podle čl. 4.4 až 4.5 této smlouvy je zhotovitel povinen vystavit na tato plnění samostatný daňový doklad doložený soupisem provedených prací a poskytnutých plnění písemně odsouhlaseným objednatelem. Postup popsáný v čl. 5.3 až 5.7 této smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně.
- 5.9. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli vzniklé na základě této smlouvy na třetí osobu bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakoukoli pohledávku nebo její část vůči objednateli jednostranně započítat ani uplatnit jakékoli zadržovací právo k jakékoli části díla dle této smlouvy.
- 5.10. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 2611 občanského zákoníku.

6. DOZOR OBJEDNATELE

- 6.1. Objednatel či pověřený zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a vykonávat na stavbě technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a požadovat odstranění takto zjištěných vad díla. Osobu pověřenou technickým dozorem nad prováděním díla jmenuje objednatel, který její jmenování bezodkladně oznámí zhotoviteli. Zhotovitel je povinen této osobě zajistit ochranné pracovní pomůcky za účelem ochrany zdraví.
- 6.2. Na nedostatky zjištěné kdykoliv v celém průběhu provádění díla může objednatel nebo osoba jím pověřená technickým dozorem upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jiným vhodným způsobem a žádat odstranění vzniklých vad, a to i tehdy, pokud k odstranění vad bude zapotřebí odstranit a znovu provést část nebo celé dílo. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, bezúplatně odstranit vady vzniklé vadným prováděním a dílo nadále provádět řádným způsobem.
- 6.3. Osoba pověřená technickým dozorem je oprávněna udílet zhotoviteli závazné pokyny k provádění díla a zhotovitel je povinen se takovými pokyny při provádění díla řídit. Pro účely této smlouvy se pokyny osoby pověřené technickým dozorem považují za pokyny objednatele. Osoba pověřená technickým dozorem není oprávněna jakkoli měnit rozsah díla nebo podmínky stanovené touto smlouvou.
- 6.4. Zhotovitel je povinen bezodkladně upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů, informací, dokumentace a podkladů k provedení díla. Neupozorní-li zhotovitel objednatele na nevhodnost pokynů objednatele nejpozději ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne, kdy zjistil či s vynaložením odborné péče měl zjistit nevhodnost pokynů objednatele, je zhotovitel odpovědný za veškeré vady a nedostatky díla a veškeré škody způsobené jeho postupem dle takových nevhodných pokynů objednatele.

7. STAVEBNÍ DENÍK

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník podle příslušných právních předpisů, do kterého je povinen mimo jiné zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat do stavebního deníku údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti či zdůvodnění odchylek prováděných prací od požadavků objednatele, pokud jsou takové odchylky přípustné podle této smlouvy nebo aplikovatelných právních předpisů. Povinnost vést stavební deník končí řádným dokončením a předáním díla.
- 7.2. Ve stavebním deníku musí být mimo jiné uveden:
 - a) název zhotovitele,
 - b) název objednatele,
 - c) kompletní seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
 - d) kompletní seznam dokladů a úředních listin týkajících se stavby,
 - e) kompletní seznam dokumentace veškerých testů a revizí díla, jejichž provedení je vyžadováno touto smlouvou nebo aplikovatelnými právními předpisy a technickými normami.
- 7.3. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně číslovány.
- 7.4. Zhotovitel zpřístupní stavební deník objednateli k nahlédnutí, k provedení potřebných záznamů a k pořízení opisů kdykoli na požádání.
- 7.5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změny smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro návrh dodatku k této smlouvě.

8. STAVENIŠTĚ

- 8.1. Stavenišťem se pro účely této smlouvy rozumí prostor určený pro provádění díla dle této smlouvy.
- 8.2. Stavenišťem je objektem na adrese Ruská 1243/182, Praha 10, konkrétně byt č. 12 nacházející se v 4. nadzemním podlaží objektu.
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že si staveniště důkladně prohlédl, seznámil se s veškerými povrchovými podmínkami staveniště a neshledal na něm žádné skryté překážky, které by mohly jakýmkoliv způsobem zabránit nebo ovlivnit provedení díla v termínu uvedeném v článku 3.2 této smlouvy, v kvalitě stanovené touto smlouvou a příslušnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami za cenu za dílo dle článku 4.2 této smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné platby nebo prodloužení termínu dokončení z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů a podmínek vztahujících se k dílu.
- 8.4. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen v uvedené lhůtě staveniště převzít.
- 8.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla, a to v souladu s příslušnými právními předpisy. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění objednatele neodstraní nepořádek do 2 pracovních dnů od upozornění, je objednatel oprávněn zajistit pořádek sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
- 8.6. Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případnou ztrátu nebo odcizení.
- 8.7. Nejpozději do 5 pracovních dnů po předání dokončeného díla objednateli je zhotovitel povinen staveniště a upravit jej tak, jak určují technické normy či zvyklosti, a upravené je předat objednateli.
- 8.8. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění či poškození nemovitostí, staveb, zařízení či jiných předmětů, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí či opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn odstranit nečistoty či provést opravy sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.
- 8.9. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění díla výhradní odpovědnost za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení škod,
 - b) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na převzatém staveništi k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených činnostmi zhotovitele.
- 8.10. Pokud na staveništi budou probíhat souběžně práce vykonávané pracovníky osob odlišných od zhotovitele a jeho subdodavatelů, je zhotovitel povinen dodržovat koordinovaný postup výstavby na staveništi při zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to za úzké součinnosti se všemi zúčastněnými dodavateli, a řídit se pokyny odpovědného pracovníka objednatele.
- 8.11. Zhotovitel plně zodpovídá za bezpečnost práce a čistotu na staveništi, souvisejících plochách dotčených činností zhotovitele a na dotčených inženýrských sítích, se kterými se zhotovitel při převjímce staveniště seznámil či s vynaložením odborné péče seznámit měl nebo na ně byl upozorněn v této smlouvě nebo jejích přílohách.

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 2589 občanského zákoníku sjednaly, že zhotovitel je oprávněn k provádění díla použít třetích osob jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 9.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a osobu technického dozoru oznámením zaslaným e-mailem a zároveň zápisem do stavebního deníku ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu prací po podpisu této smlouvy budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předtím, než budou práce zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele nebo osoby technického dozoru odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, a to na své náklady.

Na své vlastní náklady provede zhotovitel na žádost objednatele nebo osoby technického dozoru odkrytí též takových prací, které byly zhotovitelem zakryty nebo se staly nepřístupnými a u kterých vyšlo najevo (na základě stavebního deníku či jiným způsobem), že byly zhotovitelem provedeny v rozporu s příslušnou dokumentací nebo touto smlouvou. O provedení kontroly bude pořízen zápis ve stavebním deníku nebo bude sepsán zvláštní protokol.

- 9.3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla:
- a) nepoužije žádný výrobek či materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý pro zdraví osob či zvířat nebo pro životní prostředí, a předloží ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě výrobků s technickými požadavky stanovenými právními předpisy a technickými normami ke každému výrobku či materiálu, který zamýšlí při provádění díla použít;
 - b) použije pouze výrobky a materiály, jejichž vlastnosti ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zaručují, že dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání díla, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla a současně se o jedná o technicky nejblíže výrobky a materiál k původním výrobkům a materiálům po zohlednění přirozeného technického pokroku.
- 9.4. V případech, kdy tak ukládá zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, je povinností zhotovitele při odevzdání a převzetí předmětu díla předat objednateli prohlášení o shodě.
- 9.5. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele a osobu technického dozoru ke schválení veškerých výrobků, materiálů a technologií, které mají být použity k zhotovení díla a které nejsou uvedeny v předané dokumentaci, a to nejméně 5 pracovních dnů předtím, než budou tyto výrobky, materiály nebo technologie použity při provádění díla. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele nebo osoby technického dozoru na své náklady vyměnit takové materiály nebo technologie za materiály nebo technologie určené a schválené objednatelem nebo osobou technického dozoru, a to i v případě, že bude nutné zcela či zčásti odstranit dílo a znovu jej provést.
- 9.6. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré právní předpisy, bezpečnostní předpisy a ČSN, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Hodnoty označené v těchto normách jako doporučené se touto smlouvou stanovují jako závazné. V případě, že dokumentace předaná zhotoviteli objednatelem nestanoví pro provedení jakékoliv části díla žádné hodnoty, zavazuje se zhotovitel provést dílo v kvalitě lepší než střední. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost zhotovitel.

- 9.7. Zhotovitel je odpovědný za škodu vzniklou v příčinné souvislosti s prováděním díla, a to po celou dobu jeho provádění, tj. od převzetí staveniště zhotovitelem do předání staveniště objednateli po dokončení díla a jeho převzetí objednatelem. Zhotovitel rovněž odpovídá za škodu způsobenou v příčinné souvislosti s prováděním díla třetím osobám.
- 9.8. Zhotovitel je odpovědný za škodu vzniklou na životním prostředí v příčinné souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje k úhradě takto vzniklých škod a všech dalších nákladů s těmito škodami spojených.
- 9.9. V případě, že bude vůči objednateli příslušným orgánem státní správy zahájeno správní řízení z důvodu porušení povinností zhotovitele při provádění díla podle této smlouvy, zavazuje se zhotovitel, že objednatele ve správním řízení zastoupí, či bude-li to možné, vstoupí do správního řízení na místo objednatele a bude v něm řádně a s odbornou péčí pokračovat, a uhradí veškeré případné sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím příslušného orgánu veřejné moci, a náklady prokazatelně vzniklé objednateli v souvislosti s uvedeným správním řízením. Současně se zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje a další nezbytnou součinnost.
- 9.10. V případě sporu či pochybností o jakosti díla je objednatel oprávněn nechat vyhotovit znalecký posudek k ověření jakosti díla. V případě, že bude znaleckým posudkem shledána nedostatečná jakost díla, uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku zhotovitel.
- 9.11. Zhotovitel je povinen zaznamenávat veškeré změny, ke kterým došlo v důsledku provádění díla. Tento soupis bude podkladem při předávání díla objednateli.
- 9.12. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva či povinnosti z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení povinností ze strany zhotovitele a opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy, a to ke dni doručení písemného odstoupení zhotoviteli.
- 9.13. V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména
- a) prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění zhotovitele;
 - b) mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli zhotovitele, jak je vymezena v ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku apod.,
- kteřá by mohla mít jakýkoli dopad do termínů plnění díla dle čl. 3.2 této smlouvy, má zhotovitel povinnost o této překážce objednatele písemně informovat, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od okamžiku, kdy se o této překážce dozvěděl. Pokud zhotovitel objednatele v této 5denní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva zhotovitele, která se na existenci příslušné překážky váží, zejména zhotovitel nebude mít nárok na jakékoli posunutí termínů plnění díla či zvýšení ceny díla dle čl. 4.2 této smlouvy.
- 9.14. V případě, že bude dílo nebo jakékoli dílčí plnění zatíženo právem třetí osoby, je zhotovitel povinen neprodleně získat veškerá chybějící práva nebo nahradit takovéto zatížené části díla nezatíženými. V případě, že tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené smluvními stranami dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn, nikoliv však povinen, tato chybějící práva získat nebo zatížené části díla nahradit sám, a to na náklady zhotovitele.
- 9.15. V případě, že pro řádné fungování díla je nutná součinnost třetích osob, je zhotovitel povinen takovou součinnost pro objednatele smluvně zajistit.
- 9.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem. V souladu s postupem uvedeným v článku o této smlouvy je objednatel oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění prací požadovat, aby zhotovitel takové vady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Takovou činnost je zhotovitel povinen realizovat na své náklady a v objednatelově určené lhůtě.

10. POJIŠTĚNÍ

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši alespoň 5.000.000,- Kč (dále jen jako „**pojištění**“).
- 10.2. Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (objednateli či třetí osobě) z výkonu podnikatelské činnosti.
- 10.3. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu zhotovování díla a záručních dob podle této smlouvy.

11. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 11.1. Dílo bude předáno objednateli, a to nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3.2 této smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel je povinen nejméně 5 pracovních dnů předem písemně oznámit objednateli, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání a převzetí.
- 11.3. Před dokončením díla veškeré nezbytné zkoušky, testy a revize dle příslušných právních předpisů a technických norem za účelem ověření bezvadnosti díla.
- 11.4. Dílo se považuje za dokončené, pokud odpovídá této smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným technickým normám či případným změnám sjednaným smluvními stranami v souladu s touto smlouvou, nemá žádné vady či nedodělky bránící řádnému užívání díla a pokud zhotovitel provedl veškeré nezbytné zkoušky, testy a revize podle čl. 11.3 a předal objednateli doklady podle čl. 11.5 této smlouvy.
- 11.5. Zhotovitel je povinen připravit a v přejímacím řízení předat:
 - a) dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - b) osvědčení či zápisy o provedených zkouškách, testech a revizích,
 - c) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací,
 - d) seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné kdykoli oznámit vadu díla,
 - e) soupis veškerých změn, ke kterým došlo v důsledku provádění díla,

Bez předání shora uvedených dokladů nebude dílo považováno za dokončené a připravené k předání objednateli. O předání těchto dokladů bude mezi smluvními stranami sepsán písemný protokol.

- 11.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude pořízen protokol podepsaný smluvními stranami, ve kterém budou uvedeny veškeré vady a nedodělky díla, včetně těch nebránících řádnému užívání díla, a dále způsob a lhůty stanovené pro jejich odstranění.

Nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak, budou takové vady či nedodělky odstraněny do 5 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Nárok objednatele na zaplacení případných sankcí či na náhradu škody není převzetím díla nijak dotčen. Objednatel však není povinen převzít předmět díla v případě, že dílo bude mít vady či nedodělky bránící (samostatně nebo ve svém souhrnu) běžnému užívání díla.

Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadným provedením díla nebo kterékoli jeho dílčí části nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

- 11.7. Závazek zhotovitele provést dílo se považuje za splněný dokončením díla podle čl. 11.4 této smlouvy, úspěšným provedením příslušných zkoušek dle příslušných právních předpisů a technických norem, předáním díla objednateli podle čl. 11.6 této smlouvy a předáním staveniště podle článku 8.7 této smlouvy.

12. ZÁRUKA

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla a poskytuje tímto na dílo provedené na základě této smlouvy záruku, že dílo bude po níže uvedené dobu způsobilé pro použití k účelu podle této smlouvy a že si zachová vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, popřípadě vlastnosti obvyklé. Záruční doba počíná běžet dnem předání dokončeného díla objednateli. Záruční doba činí 60 měsíců a počíná běžet dnem předání dokončeného díla objednateli.
- 12.2. Na vyzvání objednatele je zhotovitel povinen během záruční doby na své náklady a na svou odpovědnost odstranit všechny vady a nedostatky díla, ať již vznikly chybou konstrukce, vadným provedením, dopravou, montáží nebo použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu.
- 12.3. Případnou reklamaci je objednatel povinen uplatnit prokazatelným způsobem písemnou, případně elektronickou formou (e-mailem) u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, popřípadě její projevy. Dále je povinen uvést své nároky a požadavky (či kombinaci nároků) na vyřízení reklamace. V případě jakékoli vady může objednatel požadovat:
- a) odstranění vady; termín náhradní dodávky si určuje objednatel,
 - b) dodání chybějící části díla nebo dokumentace,
 - c) přiměřenou slevu z ceny za dílo. Částku odpovídající slevě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli ve lhůtě 30 dnů od doručení oznámení o volbě tohoto nároku, v případě neuhrazení je objednatel oprávněn započíst tuto částku do případných následujících plateb. Objednatel má právo v odůvodněných případech své nároky dle vlastního uvážení kombinovat či měnit, a to i bez souhlasu zhotovitele.
- 12.4. V případě vady bránící užívání díla je zhotovitel povinen nejpozději do 24 hodin po dni obdržení reklamace se dostavit na místo plnění díla k sepsání protokolu o reklamované vadě a neprodleně zahájit odstraňování závady a dohodnout s objednatelem technicky odůvodněnou nejkratší lhůtu pro odstranění reklamované vady, jinak je povinen vadu odstranit do 3 dnů od dostavení se na místo plnění díla. Z tohoto reklamačního jednání bude objednatelem proveden zápis.
- Obdobně je zhotovitel povinen postupovat v případě výskytu vady nebránící užívání díla; v takovém případě je povinen dostavit se na místo plnění díla do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů od dostavení se na místo plnění díla, nedohodnou-li se smluvní strany na jiné lhůtě, veškeré reklamované vady odstranit. Náklady spojené s odstraněním těchto vad nese zhotovitel. V případě prokázané odpovědnosti objednatele za vzniklé vady díla budou náklady zcela nebo v příslušné poměrné části přefakturovány objednateli.
- Po odstranění vad bude mezi smluvními stranami neprodleně sepsán protokol. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním protokolu o odstranění vady nebo o dokončení úpravy nebo opravy oběma smluvními stranami.
- 12.5. Jestliže se zhotovitel ve lhůtě dle čl. 12.4 výše nedostaví na místo plnění a nezahájí odstraňování reklamované vady nebo neodstraní reklamovanou vadu do 3 pracovních dnů či v jiné lhůtě dohodnuté v reklamačním řízení, může objednatel i bez souhlasu zhotovitele či jeho předchozího vyrozumění zahájit takové postupy k odstranění vady, které budou nezbytné, a to na riziko a náklady zhotovitele, a bez újmy na jakýchkoliv dalších právech, které může objednatel uplatnit ve smyslu smlouvy. Objednatel je zejména oprávněn odstranit vady sám (nebo prostřednictvím třetích osob) a požadovat po zhotoviteli náhradu nákladů vynaložených na opravu.
- 12.6. Záruční lhůty na reklamovanou část se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí protokolárním předáním následujícím po odstranění reklamované vady, avšak nejméně tak, aby dotčené záruční lhůty neskončily dříve, než po uplynutí 6 měsíců ode dne

protokolárního předání odstraněné reklamované vady. Jestliže vinou vady, úpravy nebo opravy z důvodů na straně zhotovitele dojde k přerušení či nemožnosti užívání díla, prodlužuje se záruční doba o dobu, po kterou nemohlo být dílo užíváno.

13. SANKCE

- 13.1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn mu účtovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení. V případě, že na daňových dokladech bude uvedena jiná výše úroku z prodlení či jiná sankce za prodlení, platí ujednání uvedené v této smlouvě, nikoli na daňovém dokladu. Za den úhrady se považuje den prokazatelného odeslání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 13.2. V případě prodlení s předáním předmětu díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla dle této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.3. V případě prodlení s převzetím staveniště podle čl. 8.4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla dle této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.4. V případě prodlení s vyklizením a předáním staveniště podle čl. 8.7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny díla dle této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.5. V případě prodlení s odstraněním vad díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,25 % z ceny díla dle této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.6. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením příslušné povinnosti v plné výši. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli vyplývající z nároku objednatele na uhrazení smluvních pokut či náhrad škod proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli vyplývajícím z nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla. Není-li započtení podle předchozí věty možné, jsou smluvní pokuty splatné do 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli.
- 13.7. Zaplacení dohodnutých smluvních pokut nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod v plné výši. Je proto možný souběh úhrady smluvní pokuty a vzniklé škody.

14. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 14.1. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo za podmínek dohodnutých v této smlouvě provést a má k tomu veškerá potřebná oprávnění a odborné znalosti.
- 14.2. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a podrobně seznámil s rozsahem a povahou díla a jsou mu známy všechny potřebné technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se bude dílo realizovat, a že smluvená cena za dílo uvedená v čl. 4.2 této smlouvy je za provedení díla dle této smlouvy zcela dostatečná, pokrývající náklady zhotovitele a umožňující zhotoviteli dosáhnout přiměřeného zisku.
- 14.3. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu smlouvy po dobu 10 let od okamžiku úhrady poslední části ceny za dílo dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje na písemnou žádost objednatele vydat příslušné dokumenty nebo doklady a učinit příslušná potvrzení a dále poskytnout veškerou objednatelům rozumně požadovanou součinnost pro účely jakéhokoli řízení vedeného v souvislosti s provedeným dílem, zejména v řízení vedeném před správcem daně.
- 14.4. Jestliže zhotovitel ohrozí nebo zmaří provedení díla podle této smlouvy nebo podstatným způsobem poruší povinnosti, které pro něj z této smlouvy vyplývají, má objednatel právo od

této smlouvy odstoupit. Mezi důvody, pro něž může objednatel od smlouvy odstoupit, patří zejména:

- a) prodlení zhotovitele s řádným předáním díla delší než 10 kalendářních dnů,
- b) prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 5 kalendářních dnů,
- c) opakované nebo podstatné porušení provozních podmínek staveniště, které před zahájením prací písemně stanoví objednatel a oznámí zhotoviteli,
- d) opakované nebo podstatné porušení podmínek jakosti a objemu díla.

- 14.5. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, učiní tak zasláním písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně doporučenou poštou s uvedením dne, ke kterému od smlouvy odstupuje, nejdříve však dne doručení tohoto oznámení. V oznámení o odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a ustanovení smlouvy nebo zákona, které ji k odstoupení opravňuje. Bez těchto náležitostí nebude odstoupení od smlouvy považováno za účinné.
- 14.6. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ujednání týkající se náhrad škod, smluvních pokut, zápočtu a postupování pohledávek a ujednání týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 14.7. V případě, že je tato smlouva ukončena před řádným provedením díla na základě dohody obou smluvních stran nebo na základě odstoupení objednatele v souladu s tímto článkem, má zhotovitel nárok na úhradu poměrné části ceny díla odpovídající té již zhotovitelem provedené a protokolárně části díla ke dni předčasného ukončení této smlouvy, ponížené o hodnotu veškerých škod a o částky smluvních pokut a dalších nároků objednatele vůči zhotoviteli dle této smlouvy.
- 14.8. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy, právních předpisů, ČSN či jiných norem, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu nahradit uvedením v předešlý stav. Pokud to není možné, je povinen škodu uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 14.9. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe bere nebezpečí změny okolností.

15. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění dle zákoně č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 15.2. Spor, který vznikne na základě této smlouvy nebo který s ní souvisí, se smluvní strany zavazují řešit přednostně smírnou cestou. Jinak jsou pro řešení sporů z této smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
- 15.3. V případě, že některé ujednání této smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ujednání nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ujednání této smlouvy ujednáním jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ujednání původnímu a této smlouvě jako celku.
- 15.4. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně všechny okolnosti a skutečnosti, které by mohly ohrozit nebo mít negativní vliv na plnění jejich závazků, prohlášení nebo záruk uvedených v této smlouvě.

- 15.5. Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 15.6. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 občanského zákoníku.
- 15.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 15.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1:** Projektová dokumentace (volná příloha)
- Příloha č. 2:** Oceněný výkaz výměr
- Tuto smlouvu a výše uvedené přílohy je nutné považovat za soubor dokumentů, které se vzájemně doplňují a vysvětlují. V případě nejednoznačnosti nebo rozporu mají přednost ujednání jednotlivých článků této smlouvy před ujednáními výše uvedených příloh.
- 15.9. V případě rozporu mezi textem této smlouvy a textem přílohy se přednostně použije ustanovení této smlouvy.
- 15.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne 27-03-2025

V Praze dne _____

za **PRAHA 10 - Majetková, a.s.**

Za **Arcere s.r.o.**

Podpis: _____

Jméno: Mg.

Funkce: předseda

Podpis: _____

Jméno: Ing.

Funkce: jednatelka

PRAHA 10 - Majetková, a.s.
Vinohradská 3216/163
100 00 Praha 10 - Strašnice
IČO: 272 05 703 -1-

Příloha č. 1
Projektová dokumentace
(volná příloha)

Příloha č. 2
Oceněný výkaz výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024/104
Stavba: Oprava volného bytu č.12 Ruská 1243/182, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Ruská 1243/182, Praha

CC-CZ:
Datum: 08.03.2025

Zadavatel:
Praha 10 - Majetková a.s., Vinohradská 3216/163,Pr

IČ:
DIČ:

Účastník:
Arcere s.r.o. Hrdličkova 2196, Praha 4, 148 00

IČ: 21810311
DIČ: CZ21810311

Projektant:
KVS - Projekt s.r.o.Ing. Stojan Z.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			776 198,35
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
	12,00%	776 198,35	93 143,80
	Cena s DPH v CZK		869 342,15

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024/104		
Stavba:	Oprava volného bytu č.12 Ruská 1243/182, Praha 10 - Vršovice		
Místo:	Ruská 1243/182, Praha	Datum:	08.03.2025
Zadavatel:	Praha 10 - Majetková a.s., Vinohradská 3216/163,Pr	Projektant:	KVS - Projekt s.r.o.Ing. Stojan Z.
Účastník:	Arcere s.r.o. Hrdličkova 2196, Praha 4, 148 00	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		776 198,35	869 342,15	
2024/104	Oprava volného bytu č.12 Ruská 1243/182, Praha 10 - Vršovice	776 198,35	869 342,15	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 Ruská 1243/182, Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Ruská 1243/182, Praha

CC-CZ:

Datum: 08.03.2025

Zadavatel:

Praha 10 - Majetková a.s., Vinohradská 3216/163,Pr

IC:

DIČ:

Účastník:

Arcere s.r.o. Hrdličkova 2196, Praha 4, 148 00

IC:

21810311

DIČ:

CZ21810311

Projektant:

KVS - Projekt s.r.o.Ing. Stojan Z.

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

776 198,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	776 198,35	12,00%	93 143,80

Cena s DPH

v CZK

869 342,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 Ruská 1243/182, Praha 10 - Vršovice

Místo: Ruská 1243/182, Praha

Datum: 08.03.2025

Zadavatel: Praha 10 - Majetková a.s., Vinohradská 3216/163,Pr

Projektant: KVS - Projekt
s.r.o.Ing. Stojan Z.

Účastník: Arcere s.r.o. Hrdličkova 2196, Praha 4, 148 00

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

776 198,35

HSV - Práce a dodávky HSV

291 014,41

1 - Přidružené pomocné práce	20 000,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 295,76
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	156 458,93
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 807,98
997 - Přesun sutě	33 878,49
998 - Přesun hmot	18 573,25

PSV - Práce a dodávky PSV

464 943,94

713 - Izolace tepelné	2 951,16
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	10 710,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 949,36
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	656,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	31 005,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	3 982,95
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 326,72
741 - Elektroinstalace - silnoproud	57 355,10
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 742,00
751 - Vzduchotechnika	5 152,72
763 - Konstrukce suché výstavby	16 126,50
766 - Konstrukce truhlářské	122 885,88
767 - Konstrukce zámečnické	10 938,38
771 - Podlahy z dlaždic	37 766,81
775 - Podlahy skládané	51 871,62
776 - Podlahy povlakové	4 643,88
781 - Dokončovací práce - obklady	28 342,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	21 615,76
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	40 922,10

M - Práce a dodávky M

890,00

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	890,00
---	--------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

19 350,00

VRN3 - Zařízení staveniště	4 250,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 350,00
VRN6 - Územní vlivy	12 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.12 Ruská 1243/182, Praha 10 - Vršovice

Místo: Ruská 1243/182, Praha

Datum: 08.03.2025

Zadavatel: Praha 10 - Majetková a.s., Vinohradská 3216/163,Pr

Projektant: KVS - Projekt
s.r.o.Ing. Stojan Z.

Účastník: Arcere s.r.o. Hrdličkova 2196, Praha 4, 148 00

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 776 198,35

D HSV Práce a dodávky HSV 291 014,41

D 1 Přidružené pomocné práce 20 000,00

1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	3 400,00	3 400,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garníže,lišty,hmoždinky,madla, žaluzie,kovový věšák a šnůry na balkoně,zrcadlo v předsiní a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
3	K	11002-R	Demontáž okenních žaluzií	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
4	K	11003-R.	Úprava dveřních otvorů	soubor	1,000	6 550,00	6 550,00	
5	K	11005-R	Stavební přimocce pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	7 550,00	7 550,00	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 7 295,76

6	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	3,395	1 200,00	4 074,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272205
VV	wc
VV	0,87*2,73
VV	komora
VV	0,85*1,2
VV	Součet

7	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	0,850	166,00	141,10	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342291111
VV	0,85
VV	Součet

8	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	7,460	121,00	902,66	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342291121
VV	(2,73+1)*2
VV	Součet

9	K	346244353	Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,904	750,00	2 178,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346244353
VV	(0,7+1,72)*2*0,6
VV	Součet

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 156 458,93

10	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	18,000	275,00	4 950,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611142001
VV	přechod mezi novou a stávající omítkou
VV	18
VV	Součet

11	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropích, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,800	1 260,00	2 268,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325111
VV	elektroinstalace
VV	12*0,15
VV	Součet

12	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štuks do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	48,800	355,00	17 324,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325416
VV	pokoje
VV	14,8+19,2
VV	kuchyň
VV	9,8
VV	koupelna
VV	2,7
VV	wc
VV	0,9
VV	komora
VV	1,4
VV	Součet

13	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	19,848	890,00	17 664,72	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131151
------------	---

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			kuchyň					
			(0,6+2,6+0,6)*0,7		2,660			
			koupelna					
			(1,56+1,72)*2*2		13,120			
			wc					
			(0,87+1,26*2)*1,2		4,068			
			Součet		19,848			
14	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	50,367	270,00	13 599,09	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001					
			přechod mezi novou a stávající omítkou					
			40		40,000			
			nové příčky					
			wc					
			0,87*2,73		2,375			
			komora					
			0,85*1,2		1,020			
			koupelna - obezdívka vany					
			1,72*0,6		1,032			
			zateplení parapetů					
			(2,2*0,9)*3		5,940			
			Součet		50,367			
15	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	8,291	174,00	1 442,63	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612311131					
			nové příčky					
			wc					
			0,87*1,53		1,331			
			komora					
			0,85*1,2		1,020			
			zateplení parapetů					
			(2,2*0,9)*3		5,940			
			Součet		8,291			
16	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	19,848	295,00	5 855,16	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321121					
			plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			kuchyň					
			(0,6+2,6+0,6)*0,7		2,660			
			koupelna					
			(1,56+1,72)*2*2		13,120			
			wc					
			(0,87+1,26*2)*1,2		4,068			
			Součet		19,848			
17	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	19,848	88,00	1 746,62	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321191					
			plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			kuchyň					
			(0,6+2,6+0,6)*0,7		2,660			
			koupelna					
			(1,56+1,72)*2*2		13,120			
			wc					
			(0,87+1,26*2)*1,2		4,068			
			Mezisoučet		19,848			
			Součet		19,848			
18	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	9,000	990,00	8 910,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325111					
			elektroinstalace					
			60*0,15		9,000			
			Součet		9,000			
19	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuksu do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	199,274	415,00	82 698,71	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325417					
			předsíň					
			(3,38+5,19)*2*2,73		46,792			
			pokoje					
			(3,43+4,49)*2*2,73		43,243			
			(3,34+5,86)*2*2,73		50,232			
			kuchyň					
			(3,48+2,93)*2*2,73		34,999			
			koupelna					
			(1,56+1,72)*2*0,73		4,789			
			wc					
			(0,87+1,26*2)*1,53		5,187			
			komora					
			(1,72+0,85)*2*2,73		14,032			
			Součet		199,274			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				54 807,98	
20	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	59,900	69,00	4 133,10	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111					
			předsíň					
			11,1		11,100			
			pokoje					
			14,8+19,2		34,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		koupelna					
	VV		2,7		2,700			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		komora					
	VV		1,4		1,400			
	VV		Součet		59,900			
21	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	59,900	148,00	8 865,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111					
	VV		předsíň					
	VV		11,1		11,100			
	VV		pokoje					
	VV		14,8+19,2		34,000			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		koupelna					
	VV		2,7		2,700			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		komora					
	VV		1,4		1,400			
	VV		Součet		59,900			
22	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	45,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902021					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
23	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	8,50	1 700,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902031					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
24	K	962031013	Bourání přiček nebo přízdivek z cihel děrovaných, tl. přes 100 do 150 mm	m2	7,163	125,00	895,38	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962031013					
	VV		koupelna - instalační předstěna a obezdívka vany					
	VV		1,56*2,73		4,259			
	VV		(1,72+0,7)*2*0,6		2,904			
	VV		Součet		7,163			
25	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	8,768	399,00	3 498,43	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968072455					
	VV		pokoje					
	VV		(0,8*1,97)+(0,9*1,97)		3,349			
	VV		kuchyň					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		koupelna					
	VV		0,65*1,97		1,281			
	VV		wc					
	VV		0,65*1,97		1,281			
	VV		komora					
	VV		0,65*1,97		1,281			
	VV		Součet		8,768			
26	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	22,000	91,00	2 002,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/969031111					
27	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	12,000	128,00	1 536,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/969041112					
28	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	60,000	92,00	5 520,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977332122					
	VV		elektroinstalace					
	VV		60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
29	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	12,000	200,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977343112					
	VV		elektroinstalace					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
30	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	48,800	125,00	6 100,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978011121					
	VV		pokoje					
	VV		14,8+19,2		34,000			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		koupelna					
	VV		2,7		2,700			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		komora					
	VV		1,4		1,400			
	VV		Součet		48,800			
31	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	199,274	35,00	6 974,59	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013141					
	VV		předsín					
	VV		(3,38+5,19)*2*2,73		46,792			
	VV		pokoje					
	VV		(3,43+4,49)*2*2,73		43,243			
	VV		(3,34+5,86)*2*2,73		50,232			
	VV		kuchyně					
	VV		(3,48+2,93)*2*2,73		34,999			
	VV		koupelna					
	VV		(1,56+1,72)*2*0,73		4,789			
	VV		wc					
	VV		(0,87+1,26*2)*1,53		5,187			
	VV		komora					
	VV		(1,72+0,85)*2*2,73		14,032			
	VV		Součet		199,274			
32	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	19,848	110,00	2 183,28	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978013191					
	VV		plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
	VV		kuchyně					
	VV		(0,6+2,6+0,6)*0,7		2,660			
	VV		koupelna					
	VV		(1,56+1,72)*2*2		13,120			
	VV		wc					
	VV		(0,87+1,26*2)*1,2		4,068			
	VV		Součet		19,848			
D	997		Přesun sutě				33 878,49	
33	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	7,347	1 520,00	11 167,44	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013213					
34	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	36,735	110,00	4 040,85	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013219					
	VV		7,347*5		36,735			
	VV		Součet		36,735			
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,347	280,00	2 057,16	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
36	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	213,063	12,80	2 727,21	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
	VV		7,347*29		213,063			
	VV		Součet		213,063			
37	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,347	1 890,00	13 885,83	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631					
D	998		Přesun hmot				18 573,25	
38	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	6,352	1 199,00	7 616,05	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018002					
39	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	6,352	1 725,00	10 957,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018011					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				464 943,94	
D	713		Izolace tepelné				2 951,16	
40	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	5,940	265,00	1 574,10	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713131141					
	VV		pokoje a kuchyně - zateplení parapetu					
	VV		(2,2*0,9)*3		5,940			
	VV		Součet		5,940			
41	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	5,940	199,00	1 182,06	CS ÚRS 2024 02
42	K	998713312	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 m do 12 m	%	125,000	1,00	125,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713312					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	998713319	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	125,000	0,56	70,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713319					
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	10 710,00				
44	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	12,000	15,00	180,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171803					
45	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	3,000	38,00	114,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171808					
46	K	721171914	Opavy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171914					
47	K	721171915	Opavy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171915					
48	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	10,000	525,00	5 250,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174043					
49	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	2,000	688,00	1 376,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174044					
50	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	799,00	799,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174045					
51	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	860,00	1 720,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721226511					
	VV		pračka		1,000			
	VV		myčka		1,000			
	VV		1		2,000			
	VV		Součet					
52	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	25,00	325,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721290111					
53	K	998721312	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	80,000	1,50	120,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721312					
54	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	80,000	0,70	56,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721319					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 949,36				
55	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	34,000	20,00	680,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722130801					
56	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	16,000	229,00	3 664,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722176112					
57	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	16,480	35,00	576,80	CS ÚRS 2024 02
VV			16*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		16,480			
58	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722176113					
59	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	4,120	48,00	197,76	CS ÚRS 2024 02
VV			4*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		4,120			
60	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	77,00	1 232,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181221					
61	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	4,000	84,00	336,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181222					
62	K	722190901	Opavy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	98,00	196,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190901					
63	K	722231141	Kohout kulový rohový DN 15 kombi	kus	1,000	440,00	440,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231141					
64	K	722231142	Kohout kulový rohový DN 15	kus	3,000	240,00	720,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231142					
65	K	722231143	Kohout kulový rohový DN 15 se zpětným ventilem	kus	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722231143					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	20,000	60,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290246					
67	K	998722312	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	140,000	1,00	140,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722312					
68	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	140,000	0,62	86,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722319					
	D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				656,00	
69	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	6,000	57,00	342,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723120804					
70	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	42,00	42,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190901					
71	K	998723312	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	170,000	1,00	170,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998723312					
72	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	170,000	0,60	102,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998723319					
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				31 005,00	
73	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110811					
74	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	7 280,00	7 280,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725112171					
75	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	168,00	168,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821					
76	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	4 650,00	4 650,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725211602					
77	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	187,00	187,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725220842					
78	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	11 650,00	11 650,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725222116					
79	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725610810					
80	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820801					
	VV		koupelna - vana					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
81	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820802					
	VV		koupelna - umyvadlo					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyně - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
82	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725822613					
83	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725831313					
84	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	30,00	90,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725850800					
	VV		koupelna - vana a umyvadlo					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyně - dřez					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
85	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725851325					
86	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	590,00	590,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725861102					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařízení pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	590,00	590,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725864311								
88	K	998725312	Přesun hmot pro zařízení pro stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	300,000	0,20	60,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725312								
89	K	998725319	Přesun hmot pro zařízení pro stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	300,000	0,10	30,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725319								
D 734 Ústřední vytápění - armatury							3 982,95	
90	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	3,000	365,00	1 095,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221544								
91	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	3,000	365,00	1 095,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734221682								
92	M	55128134	Hlavice termostatická kapalinová bílá M30	kus	3,000	210,00	630,00	CS ÚRS 2024 02
93	K	734291951	Opravy armatur závitových zpětná montáž hlavíc ručního a termostatického ovládání	kus	3,000	380,00	1 140,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734291951								
94	K	998734312	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	27,000	0,30	8,10	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734312								
95	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	27,000	0,55	14,85	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998734319								
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							1 326,72	
96	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	152,00	456,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735000912								
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1		3,000			
	VV		Součet					
97	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	3,120	40,00	124,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735111810								
	VV		(0,6*1,6)*2		1,920			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		Součet		3,120			
98	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	3,120	65,00	202,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191902								
	VV		(0,6*1,6)*2		1,920			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		Součet		3,120			
99	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	3,120	15,00	46,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191904								
	VV		(0,6*1,6)*2		1,920			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		Součet		3,120			
100	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	3,000	32,00	96,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191905								
101	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	6,000	16,00	96,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735191910								
102	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	3,120	31,00	96,72	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735192911								
	VV		(0,6*1,6)*2		1,920			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		Součet		3,120			
103	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	6,000	25,00	150,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/735494811								
104	K	998735312	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	12,000	2,40	28,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735312								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
105	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	12,000	2,40	28,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998735319					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					57 355,10
106	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,000	25,00	75,00	CS ÚRS 2024 02
107	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	3,000	35,00	105,00	CS ÚRS 2024 02
108	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	3 450,00	3 450,00	
109	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) .odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	1 490,00	1 490,00	
110	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741110101					
111	M	34571108	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 20,6/25mm, délka 3m	m	31,500	32,00	1 008,00	CS ÚRS 2024 02
VV			30*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					31,500
112	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	60,000	91,00	5 460,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112001					
113	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	60,000	68,00	4 080,00	CS ÚRS 2024 02
114	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	30,000	35,00	1 050,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741120201					
115	M	34141024	*Vodič CY 6, zeleno-žlutý *	m	34,500	19,80	683,10	CS ÚRS 2024 02
VV			30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					34,500
116	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	50,000	40,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122015					
117	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	57,500	16,00	920,00	CS ÚRS 2024 02
VV			50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					57,500
118	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	150,000	42,50	6 375,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122016					
119	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	172,500	27,00	4 657,50	CS ÚRS 2024 02
VV			150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					172,500
120	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	55,00	2 750,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122031					
121	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	57,500	41,00	2 357,50	CS ÚRS 2024 02
VV			50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					57,500
122	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	8,000	141,00	1 128,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310001					
123	M	34535015	spínač zápusťný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	8,000	97,00	776,00	CS ÚRS 2024 02
124	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310022					
VV			spínač střídavý					
VV			3					3,000
VV			Součet					3,000
125	M	34535042	přepínač zápusťný dvojitý střídavý, řazení 6+6(6+1), IP44, šroubové svorky	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2024 02
126	K	741311021	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů sporákových přípojek s doutnavkou	kus	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741311021					
127	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojitý zapojení pro průběžnou montáž	kus	29,000	112,00	3 248,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313002					
128	M	34555241	přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	29,000	135,00	3 915,00	CS ÚRS 2024 02
129	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	184,00	552,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741370002					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		předsíň					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
130	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	3,000	85,00	255,00	CS ÚRS 2024 02
131	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	165,00	330,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741370032					
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
132	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	2,000	85,00	170,00	CS ÚRS 2024 02
133	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	7 350,00	7 350,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741810001					
134	K	998741312	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	590,000	0,70	413,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741312					
135	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	590,000	0,30	177,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				5 742,00	
136	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	23,00	690,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742121001					
137	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	36,000	13,00	468,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		30*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		36,000			
138	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	1,000	91,00	91,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742210121					
139	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2024 02
140	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742310006					
141	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	965,00	965,00	CS ÚRS 2024 02
142	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	198,00	396,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742420121					
143	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s vlčkem útlum 3dB	kus	2,000	69,00	138,00	CS ÚRS 2024 02
144	K	998742312	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	90,000	0,80	72,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998742312					
145	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	90,000	0,80	72,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998742319					
D 751			Vzduchotechnika				5 152,72	
146	K	751398023	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,100 do 0,150 m2	kus	6,000	580,00	3 480,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751398023					
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		wc					
	VV		2		2,000			
	VV		komora					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
147	M	42972307	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x300mm	kus	6,000	155,00	930,00	CS ÚRS 2024 02
148	K	751398812	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky z kruhového potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	6,000	120,00	720,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751398812					
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		wc					
	VV		2		2,000			
	VV		komora					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
149	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	32,000	0,50	16,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998751311					
150	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	32,000	0,21	6,72	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998751319					
D	763	Konstrukce suché výstavby					16 126,50	
151	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	11,100	1 180,00	13 098,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131451					
VV			předsíň		11,100			
VV			Součet		11,100			
152	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	11,100	25,00	277,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131714					
VV			předsíň		11,100			
VV			Součet		11,100			
153	K	998763512	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	420,000	5,00	2 100,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763512					
154	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	420,000	1,55	651,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763519					
D	766	Konstrukce truhlářské					122 885,88	
155	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	2,375	485,00	1 151,88	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766111820					
VV			wc - instalační předstěna					
VV			0,87*2,73		2,375			
VV			Součet		2,375			
156	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	748,00	748,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660021					
VV			vstupní dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
157	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	9 680,00	9 680,00	CS ÚRS 2024 02
158	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	1 450,00	8 700,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660171					
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			pokoje					
VV			2		2,000			
VV			kuchyň					
VV			1		1,000			
VV			komora					
VV			1		1,000			
VV			wc					
VV			1		1,000			
VV			Součet		6,000			
159	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	3,000	2 910,00	8 730,00	CS ÚRS 2024 02
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			wc					
VV			1		1,000			
VV			komora					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
160	M	61162080	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	3 200,00	6 400,00	CS ÚRS 2024 02
VV			kuchyň					
VV			1		1,000			
VV			pokoje					
VV			1		1,000			
VV			Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
161	M	61162081	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 900x1970-2100mm	kus	1,000	3 450,00	3 450,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		pokoje		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet					
162	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky s klikou	kus	4,000	220,00	880,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660729					
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		4,000			
163	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	4,000	700,00	2 800,00	CS ÚRS 2024 02
164	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660730					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
165	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	2,000	485,00	970,00	CS ÚRS 2024 02
166	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	1,000	195,00	195,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660733					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
167	M	54914133	kování bezpečnostní koule/klika RC3	kus	1,000	2 680,00	2 680,00	CS ÚRS 2024 02
168	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	380,00	380,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660739					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
169	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
170	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	50,00	350,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766662811					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		7,000			
171	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	6,000	1 180,00	7 080,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766682111					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		6,000			
172	M	61182308	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600- 1100/1970, 2100mm	kus	6,000	7 980,00	47 880,00	CS ÚRS 2024 02
173	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	9,000	174,00	1 566,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691932					
	VV		pokoje		6,000			
	VV		3*2					
	VV		kuchyň		3,000			
	VV		3					
	VV		Součet		9,000			
174	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	6,600	175,00	1 155,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116					
	VV		pokoje		4,400			
	VV		2,2*2					
	VV		kuchyň		2,200			
	VV		2,2					
	VV		Součet		6,600			
175	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	7,260	450,00	3 267,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		6,6*1,1 Přepočtené koeficientem množství		7,260			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
176	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	134,00	804,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695212					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
177	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
178	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	170,00	340,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		pokoje					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
179	M	61187176	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
180	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	134,00	134,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
181	M	61187161	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2024 02
182	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	410,00	410,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766812840					
183	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	5,000	2 110,00	10 550,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825821					
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		předsíň					
	VV		3		3,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
184	K	998766313	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	510,000	1,00	510,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766313					
185	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	510,000	1,00	510,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766319					
D	767		Konstrukce zámečnické				10 938,38	
186	K	767646412	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy přes 0,5 do 1 m2	m2	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767646412					
	VV		wc - instalační předstěna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
187	M	59030741	dvířka revizní plastová 1000x600mm	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2024 02
188	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	51,084	126,00	6 436,58	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767995111					
	VV		úprava nadpraží					
	VV		(1,3*2)*3*3,87		30,186			
	VV		(0,9*2)*3*3,87		20,898			
	VV		Součet		51,084			
189	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,056	36 550,00	2 046,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		úprava nadpraží					
	VV		(1,3*2)*3*0,00387		0,030			
	VV		(0,9*2)*3*0,00387		0,021			
	VV		Součet		0,051			
	VV		0,051*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,056			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
190	K	998767312	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	450,000	2,50	1 125,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767312					
191	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	450,000	1,80	810,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767319					
D 771			Podlahy z dlaždic					
				37 766,81				
192	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	16,100	16,00	257,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011					
	VV		předsíň		11,100			
	VV		koupelna		2,700			
	VV		wc		0,900			
	VV		komora		1,400			
	VV		Součet		16,100			
193	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	16,100	50,00	805,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121015					
	VV		předsíň		11,100			
	VV		koupelna		2,700			
	VV		wc		0,900			
	VV		komora		1,400			
	VV		Součet		16,100			
194	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	16,100	68,00	1 094,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121026					
	VV		předsíň		11,100			
	VV		koupelna		2,700			
	VV		wc		0,900			
	VV		komora		1,400			
	VV		Součet		16,100			
195	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	16,100	245,00	3 944,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151012					
	VV		předsíň		11,100			
	VV		koupelna		2,700			
	VV		wc		0,900			
	VV		komora		1,400			
	VV		Součet		16,100			
196	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	5,140	88,00	452,32	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771473810					
	VV		komora		5,140			
	VV		(1,72+0,85)*2		5,140			
	VV		Součet		5,140			
197	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	22,280	110,00	2 450,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474112					
	VV		předsíň		17,140			
	VV		(3,38+5,19)*2		17,140			
	VV		komora		5,140			
	VV		(1,72+0,85)*2		5,140			
	VV		Součet		22,280			
198	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	24,508	88,00	2 156,70	CS ÚRS 2024 02
	VV		22,28*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		24,508			
199	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	5,000	210,00	1 050,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771573810					
	VV		koupelna		2,700			
	VV		wc		0,900			
	VV		komora		1,400			
	VV		Součet		5,000			
200	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	16,100	599,00	9 643,90	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574415					
	VV		předsín		11,100			
	VV		11,1					
	VV		koupelna		2,700			
	VV		2,7					
	VV		wc		0,900			
	VV		0,9					
	VV		komora		1,400			
	VV		1,4					
	VV		Součet		16,100			
201	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	17,710	389,00	6 889,19	CS ÚRS 2024 02
	VV		16,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,710			
202	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	5,000	90,00	450,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771577211					
	VV		koupelna		2,700			
	VV		2,7					
	VV		wc		0,900			
	VV		0,9					
	VV		komora		1,400			
	VV		1,4					
	VV		Součet		5,000			
203	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,600	430,00	1 548,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112					
	VV		koupelna		2,700			
	VV		2,7					
	VV		wc		0,900			
	VV		0,9					
	VV		komora		1,400			
	VV		1,4					
	VV		Součet		3,600			
204	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	10,000	220,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591241					
	VV		koupelna		5,000			
	VV		5					
	VV		wc		5,000			
	VV		5					
	VV		Součet		10,000			
205	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	4,000	210,00	840,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591242					
	VV		koupelna		2,000			
	VV		2					
	VV		wc		2,000			
	VV		2					
	VV		Součet		4,000			
206	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	10,820	200,00	2 164,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264					
	VV		koupelna		6,560			
	VV		(1,56+1,72)*2					
	VV		wc		4,260			
	VV		(0,87+1,26)*2					
	VV		Součet		10,820			
207	K	998771312	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	140,000	6,50	910,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771312					
208	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	140,000	6,50	910,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771319					
D	775		Podlahy skládané				51 871,62	
209	K	775111116	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	9,800	230,00	2 254,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775111116					
	VV		kuchyně		9,800			
	VV		9,8					
	VV		Součet		9,800			
210	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	9,800	16,00	156,80	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775111311					
	VV		kuchyně		9,800			
	VV		9,8					
	VV		Součet		9,800			
211	K	775121111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) podlah	m2	9,800	85,00	833,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775121111					
	VV		kuchyně		9,800			
	VV		9,8					
	VV		Součet		9,800			
212	K	775141111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	9,800	248,00	2 430,40	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775141111					
	VV		kuchyně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		9,8		9,800			
	VV		Součet		9,800			
213	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přibíjených	m	34,240	85,00	2 910,40	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775411810					
	VV		pokoje					
	VV		(3,43+4,49)*2		15,840			
	VV		(3,34+5,86)*2		18,400			
	VV		Součet		34,240			
214	K	775413120	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněné vruty, s přetmelením	m	34,240	115,00	3 937,60	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775413120					
	VV		pokoje					
	VV		(3,43+4,49)*2		15,840			
	VV		(3,34+5,86)*2		18,400			
	VV		Součet		34,240			
215	M	61418202	lišta podlahová dřevěná buk pařený 25x25mm	m	37,664	88,00	3 314,43	CS ÚRS 2024 02
	VV		34,24*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		37,664			
216	K	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	12,820	115,00	1 474,30	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775413401					
	VV		kuchyní					
	VV		(3,48+2,93)*2		12,820			
	VV		Součet		12,820			
217	M	61418151	lišta podlahová dřevěná dub 28x28mm	m	14,102	125,00	1 762,75	CS ÚRS 2024 02
	VV		12,82*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		14,102			
218	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	4,000	480,00	1 920,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775510951					
	VV		pokoje					
	VV		2*2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
219	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	1,000	3 150,00	3 150,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		pokoje					
	VV		(2*2)*0,25		1,000			
	VV		Součet		1,000			
220	K	775541161	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel vinylových, spojovaných zaklapnutím na zámek	m2	9,800	375,00	3 675,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775541161					
	VV		kuchyní					
	VV		9,8		9,800			
	VV		Součet		9,800			
221	M	28411062	dílce vinylové plovoucí na P+D, tl 9,0mm, náslapná vrstva 0,30mm, úprava PUR, zátěž 23/31, R10, hořlavost Bfl-s1, podložka dřevovláknitá	m2	10,780	395,00	4 258,10	CS ÚRS 2024 02
	VV		9,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		10,780			
222	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumicí	m2	9,800	75,00	735,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591191					
	VV		kuchyní					
	VV		9,8		9,800			
	VV		Součet		9,800			
223	M	61155350	podložka izolační z pěnového PE 2mm	m2	10,780	78,00	840,84	CS ÚRS 2024 02
	VV		9,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		10,780			
224	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	34,000	110,00	3 740,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591905					
	VV		pokoje					
	VV		14,8+19,2		34,000			
	VV		Součet		34,000			
225	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	34,000	87,00	2 958,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591919					
	VV		pokoje					
	VV		14,8+19,2		34,000			
	VV		Součet		34,000			
226	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	34,000	4,00	136,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591920					
	VV		pokoje					
	VV		14,8+19,2		34,000			
	VV		Součet		34,000			
227	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	34,000	180,00	6 120,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591921					
	VV		pokoje					
	VV		14,8+19,2		34,000			
	VV		Součet		34,000			
228	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	34,000	115,00	3 910,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591922					
	VV		pokoje					
	VV		14,8+19,2		34,000			
	VV		Součet		34,000			
229	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	34,000	33,50	1 139,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775591926					
			VV pokoje					
			VV 14,8+19,2		34,000			
			VV Součet		34,000			
230	K	998775312	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	180,000	1,00	180,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998775312					
231	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	180,000	0,20	36,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998775319					
	D	776	Podlahy povlakové				4 643,88	
232	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	24,600	85,00	2 091,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201811					
			VV kuchyň					
			VV 9,8		9,800			
			VV wc					
			VV 0,9		0,900			
			VV koupelna					
			VV 2,7		2,700			
			VV předsíň					
			VV 11,2		11,200			
			VV Součet		24,600			
233	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	29,960	78,00	2 336,88	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776410811					
			VV předsíň					
			VV (3,38+5,19)*2		17,140			
			VV kuchyň					
			VV (3,48+2,93)*2		12,820			
			VV Součet		29,960			
234	K	998776312	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	180,000	1,00	180,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776312					
235	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	180,000	0,20	36,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776319					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				28 342,00	
236	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	18,232	7,50	136,74	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781111011					
			VV koupelna					
			VV (1,56+1,72)*2*2		13,120			
			VV wc					
			VV (0,87+1,26)*2*1,2		5,112			
			VV Součet		18,232			
237	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,380	480,00	4 022,40	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131112					
			VV koupelna - kolem vany a umyvadla					
			VV (0,8+1,72+0,8)*2		6,640			
			VV (0,76+0,4)*1,5		1,740			
			VV Součet		8,380			
238	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	5,500	164,00	902,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131232					
			VV koupelna					
			VV 2*2+1,5		5,500			
			VV Součet		5,500			
239	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	18,232	650,00	11 850,80	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781472417					
			VV koupelna					
			VV (1,56+1,72)*2*2		13,120			
			VV wc					
			VV (0,87+1,26)*2*1,2		5,112			
			VV Součet		18,232			
240	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	19,691	420,00	8 270,22	CS ÚRS 2024 02
			VV 18,232*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		19,691			
241	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	10,024	160,00	1 603,84	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781473810					
			VV kuchyň					
			VV (0,6+0,6)*0,7		0,840			
			VV koupelna					
			VV (1,56+1,72)*2*1,4		9,184			
			VV Součet		10,024			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
242	K	781493610	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených uchycených na magnet	kus	1,000	255,00	255,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781493610					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
243	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2024 02
244	K	998781312	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	300,000	3,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781312					
245	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	300,000	0,82	246,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781319					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				21 615,76	
246	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,576	65,00	102,44	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301311					
	VV		původní zárubně vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
247	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	1,576	198,00	312,05	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783306807					
	VV		původní zárubně vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
248	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	135,00	212,76	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101					
	VV		původní zárubně vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
249	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,576	130,00	204,88	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101					
	VV		původní zárubně vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
250	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,576	210,00	330,96	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783322101					
	VV		původní zárubně vstupních dveří					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
251	K	783604140	Provedení nátěru otopných těles základního jednonásobného litinových	m2	15,600	100,00	1 560,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783604140					
	VV		(1+1,8)*2*2		11,200			
	VV		(1*2,2)*2		4,400			
	VV		Součet		15,600			
252	M	24620310	hmota nátěrová olejová základní i vrchní univerzální odstín bílý	kg	4,056	198,00	803,09	CS ÚRS 2024 02
	VV		15,6*0,26 *Přepočtené koeficientem množství		4,056			
253	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	15,600	320,00	4 992,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783606822					
	VV		(1+1,8)*2*2		11,200			
	VV		(1*2,2)*2		4,400			
	VV		Součet		15,600			
254	K	783606862	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm opálením	m	12,000	15,00	180,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783606862					
	VV		trubky topného systému					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
255	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	5,460	28,00	152,88	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783606867					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,73*2		5,460			
	VV		Součet		5,460			
256	K	783607140	Provedení nátěru otopných těles krycího jednonásobného litinových	m2	15,600	210,00	3 276,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783607140					
	VV		(1+1,8)*2*2		11,200			
	VV		(1*2,2)*2		4,400			
	VV		Součet		15,600			
257	M	24621532	hmota nátěrová syntetická krycí (email) na tepelně namáhané kovy	kg	2,964	198,00	586,87	CS ÚRS 2024 02
	VV		15,6*0,19 *Přepočtené koeficientem množství		2,964			
258	K	783607240	Provedení nátěru otopných těles krycího dvojnásobného litinových	m2	15,600	210,00	3 276,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783607240					
	VV		(1+1,8)*2*2		11,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1*2,2)*2		4,400			
	VV		Součet		15,600			
259	M	24621532	hmota nátěrová syntetická krycí (email) na tepelně namáhané kovy	kg	5,928	198,00	1 173,74	CS ÚRS 2024 02
	VV		15,6*0,38 'Přepočtené koeficientem množství		5,928			
260	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	12,000	18,00	216,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783614551					
	VV		trubky topného systému					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
261	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,460	36,00	196,56	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783614561					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,73*2		5,460			
	VV		Součet		5,460			
262	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	12,000	22,00	264,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783615551					
	VV		trubky topného systému					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
263	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,460	42,00	229,32	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783615561					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,73*2		5,460			
	VV		Součet		5,460			
264	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	12,000	270,00	3 240,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617601					
	VV		trubky topného systému					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
265	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,460	22,50	122,85	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617621					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,73*2		5,460			
	VV		Součet		5,460			
266	K	783622331	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	12,000	8,00	96,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622331					
	VV		trubky topného systému					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
267	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	5,460	16,00	87,36	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783622341					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,73*2		5,460			
	VV		Součet		5,460			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				40 922,10	
268	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	248,074	38,50	9 550,85	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001					
	VV		předsíň					
	VV		(3,38+5,19)*2*2,73		46,792			
	VV		pokoje					
	VV		(3,43+4,49)*2*2,73		43,243			
	VV		14,8		14,800			
	VV		(3,34+5,86)*2*2,73		50,232			
	VV		19,2		19,200			
	VV		kuchyně					
	VV		(3,48+2,93)*2*2,73		34,999			
	VV		9,8		9,800			
	VV		koupelna					
	VV		(1,56+1,72)*2*0,73		4,789			
	VV		2,7		2,700			
	VV		wc					
	VV		(0,87+1,26*2)*1,53		5,187			
	VV		0,9		0,900			
	VV		komora					
	VV		(1,72+0,85)*2*2,73		14,032			
	VV		1,4		1,400			
	VV		Součet		248,074			
269	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	248,074	18,50	4 589,37	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121011					
	VV		předsíň					
	VV		(3,38+5,19)*2*2,73		46,792			
	VV		pokoje					
	VV		(3,43+4,49)*2*2,73		43,243			
	VV		14,8		14,800			
	VV		(3,34+5,86)*2*2,73		50,232			
	VV		19,2		19,200			
	VV		kuchyně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,48+2,93)*2*2,73		34,999			
	VV		9,8		9,800			
	VV		koupelna					
	VV		(1,56+1,72)*2*0,73		4,789			
	VV		2,7		2,700			
	VV		wc					
	VV		(0,87+1,26)*2*1,53		5,187			
	VV		0,9		0,900			
	VV		komora					
	VV		(1,72+0,85)*2*2,73		14,032			
	VV		1,4		1,400			
	VV		Součet		248,074			
270	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	142,087	58,00	8 241,05	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784131017					
	VV		předsíň					
	VV		(3,38+5,19)*2*2,73		46,792			
	VV		pokoje					
	VV		(3,43+4,49)*2*2,73		43,243			
	VV		(3,34+5,86)*2*2,73		50,232			
	VV		kuchyň					
	VV		(2+0,6)*0,7		1,820			
	VV		Součet		142,087			
271	K	784171001	Olepování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	12,00	480,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171001					
272	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	44,000	0,50	22,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
273	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	59,900	8,00	479,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171101					
	VV		předsíň					
	VV		11,1		11,100			
	VV		pokoje					
	VV		14,8+19,2		34,000			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		koupelna					
	VV		2,7		2,700			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		komora					
	VV		1,4		1,400			
	VV		Součet		59,900			
274	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	65,890	0,50	32,95	CS ÚRS 2024 02
	VV		59,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		65,890			
275	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 m	m2	40,000	8,00	320,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171111					
276	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	44,000	0,50	22,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		40*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
277	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	249,405	18,50	4 613,99	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784185001					
	VV		předsíň					
	VV		(3,38+5,19)*2*2,73		46,792			
	VV		pokoje					
	VV		(3,43+4,49)*2*2,73		43,243			
	VV		14,8		14,800			
	VV		(3,34+5,86)*2*2,73		50,232			
	VV		19,2		19,200			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,48+2,93)*2*2,73		34,999			
	VV		9,8		9,800			
	VV		koupelna					
	VV		(1,56+1,72)*2*0,73		4,789			
	VV		2,7		2,700			
	VV		wc					
	VV		(0,87+1,26)*2*1,53		6,518			
	VV		0,9		0,900			
	VV		komora					
	VV		(1,72+0,85)*2*2,73		14,032			
	VV		1,4		1,400			
	VV		Součet		249,405			
278	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litř	9,976	85,00	847,96	CS ÚRS 2024 02
	VV		249,405*0,04 'Přepočtené koeficientem množství		9,976			
279	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	260,505	45,00	11 722,73	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(3,38+5,19)*2*2,73		46,792			
	VV		11,1		11,100			
	VV		pokoje					
	VV		(3,43+4,49)*2*2,73		43,243			
	VV		14,8		14,800			
	VV		(3,34+5,86)*2*2,73		50,232			
	VV		19,2		19,200			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,48+2,93)*2*2,73		34,999			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			9,8		9,800			
VV			koupelna					
VV			(1,56+1,72)*2*0,73		4,789			
VV			2,7		2,700			
VV			wc					
VV			(0,87+1,26)*2*1,53		6,518			
VV			0,9		0,900			
VV			komora					
VV			(1,72+0,85)*2*2,73		14,032			
VV			1,4		1,400			
VV			Součet		260,505			
D M Práce a dodávky M							890,00	
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							890,00	
280	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	610,00	610,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/220320201								
281	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2024 02
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							19 350,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							4 250,00	
282	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	0,002	850 000,00	1 700,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/031002000								
283	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	0,003	850 000,00	2 550,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/035002000								
D VRN4 Inženýrská činnost							2 350,00	
284	K	041903000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/041903000								
285	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%	0,001	850 000,00	850,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/049002000								
D VRN6 Územní vlivy							12 750,00	
286	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,015	850 000,00	12 750,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000								

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPoložky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPoložky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST