

„Technický dozor investora na stavbu „Oprava chodníků Kubelkova ul. v České Třebové – etapa 2.“

Veřejná zakázka

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Město Česká Třebová
IČ:	002 78 653
Sídlo:	Město Česká Třebová Staré náměstí 78 560 02 Česká Třebová 2

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma/název:	SKY-ING s.r.o.
Sídlo:	Zahradní 389, 530 03 Pardubice
IČ / DIČ:	05401917 / CZ05401917
Zápis v OR:	Krajský soud v Hradci Králové, spisová zn. C 37685
Osoba oprávněná jednat za dodavatele:	Ing. Milan Skýba
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	Ing. Milan Skýba / Ing. Radim Malát
Telefon:	+420 739 376 896 / +420 725 955 104
E-mail:	skyba@sky-ing.cz / malat@sky-ing.cz
Plátce DPH	Ano
Bankovní spojení a číslo účtu:	Fio banka, č. ú. 2301066280/2010

Pro účely nadepsaného výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu prohlašuji, že shora uvedený dodavatel souhlasí se smluvními a obchodními podmínkami, které byly jako návrh smlouvy přílohou výzvy k podání nabídek a že, bude-li vybrán k plnění zakázky, uzavře smlouvy v souladu s takto stanovenými podmínkami.

Cenová nabídka obsahuje tyto činnosti:

- seznámit se podrobně s projektovou dokumentací stavby, příslušnými povoleními stavby a souvisejícími správními rozhodnutími a smlouvou o dílo uzavřenou mezi objednatel a zhotovitelem stavby (dále jen „smlouva o dílo“);
- účastnit se procesu předání a převzetí staveniště a vypracovat o něm protokol;
- podílet se na průběžném dopracování a změnách realizační dokumentace (zahrnuje též účast na jednáních, poradách a/nebo místních šetřeních);
- dohlížet nad prováděním stavebních prací, jejich souladem s předanou projektovou dokumentací a uzavřenou smlouvou o dílo (zejm. nesmí být prováděny práce nad rámec smlouvy o dílo bez jejich odsouhlasení a jakékoli změny musí být řešeny ve změnovém řízení upraveném smlouvou o dílo);
- kontrolovat dodržování podmínek stavebního povolení a jiných závazných správních rozhodnutí vydaných ke stavbě po dobu její realizace;
- kontrolovat dodržování stavebního zákona a dalších předpisů, norem a závazných pokynů výrobců materiálů a dodávek, dohlížet nad prováděním předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací a zajišťovat doklady o nich;
- spolupracovat s autory projektu, koordinovat požadavky autorských dozorů projektantů a zhotovitelů, koordinovat práce více zhotovitelů při souběhu prací;

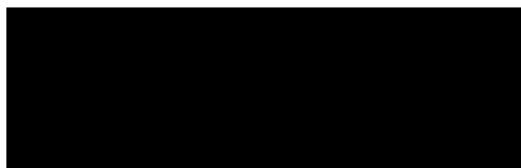
- provádět části stavebních prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupné a pořizovat zápisy o této kontrole včetně fotodokumentace;
- kontrolovat a odsouhlasovat věcnou a cenovou správnost a úplnost oceňovacích podkladů a faktur zhotovitele (soupisy prací a zjišťovací protokoly), jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo (zejm. musí být důkladně prověřeny fakturované položky a nesmí být fakturovány položky, které nebyly dodány nebo provedeny), dále zajišťuje jejich předání objednateli k proplacení;
- kontrolovat čerpání jednotlivých položek rozpočtu z hlediska jejich nedočerpání nebo přečerpání;
- navrhnout a provádět opatření k odstraňování nedostatků a vad projektové dokumentace ve spolupráci s projektantem, zhotovitelem stavby a objednatelem;
- projednávat dodatky a nutné změny dokumentace a předkládat je s vlastním vyjádřením objednateli;
- dohlížet nad řádným vedením stavebního deníku, zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro řádný průběh stavby, kontrolovat zápisy zhotovitele a vyjadřovat se k nim;
- ověřovat správnost všech návrhů zhotovitele na změny cen, termínů nebo jiných podmínek smlouvy, připojovat k nim své stanovisko a předávat je objednateli. Poskytovatel přitom zejména dbá o hospodárnost stavby z pohledu objednatele;
- spolupracovat s koordinátorem BOZP, dohlížet nad dodržováním bezpečnostních a požárních předpisů a nad udržováním pořádku na staveništi;
- spolupracovat s pracovníky zhotovitele, uživatele a objednatele při provádění opatření k odvrácení nebo omezení škod v případě ohrožení stavby živelnými událostmi;
- kontrolovat postup prací v souladu se smlouvou o dílo a upozorňovat zhotovitele na nedodržení termínu dle sjednaného harmonogramu, podávat návrhy na řešení vzniklých prodlev, případně připravovat podklady pro uplatňování sankcí vůči zhotoviteli;
- svolávat a řídit pravidelné i mimořádné kontrolní dny, pořizovat z nich zápisy a ty rozesílat účastníkům výstavby;
- kontrolovat zajištění dokumentace skutečného provedení stavby včetně dohledu nad zaznamenáním všech odchylek;
- zorganizovat a účastnit se převímky dokončeného díla a zpracovat protokol o předání a převzetí dokončené stavby;
- zpracovat žádost o kolaudaci, účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby;
- kontrolovat odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla nebo při kolaudaci;
- kontrolovat vyklizení staveniště;
- bezodkladně informovat objednatele o všech závažných skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním stavby dozvěděl;
- zajistit další činnosti a úkony výše nespecifikované, vyplývající z účelu smlouvy, které je nezbytné provést nebo zajistit k řádnému poskytnutí služeb, tak aby bylo dosaženo řádného dokončení a kolaudace stavby.

Nabídková cena za plnění, které je předmětem zakázky, činí celkem:

- cena bez DPH	150 000,00 Kč
- částka DPH	31 500,00 Kč
- cena s DPH	181 500,00 Kč

V Pardubicích dne 31. 03. 2025

Podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele:



Ing. Milan Skýba