

## DODATEK č. 1

### SMLOUVY O DÍLO č. S/0317/2017/IO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ust. § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Níže označené smluvní strany

#### **statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek  
osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: [REDACTED]

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Radoslav Basel – vedoucí investičního odboru

tel: [REDACTED]

Ing. Peter Mikulenka – technik investičního odboru

tel: [REDACTED]

- **dále jen objednatel**

a

#### **BDSTAV MORAVA s.r.o.**

se sídlem č.p. 88, 739 36 Bruzovice

zastoupena Ing. Markétou Formánkovou, jednatelkou

společnost zastoupena Davidem Bartečkem na základě plné moci ze dne 7. 4. 2017

IČ: 26807947

DIČ: CZ26807947

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl C vložka 25583

bankovní spojení/číslo účtu: [REDACTED]

ID datové schránky: jj493u

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Ivo Kroutil, hlavní stavbyvedoucí

tel: [REDACTED]

Ing. Milan Baláž, zástupce stavbyvedoucího

tel: [REDACTED]

- **dále jen zhotovitel**
- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1 Smlouvy o dílo k veřejné zakázce „Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811“ následujícího znění a obsahu.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## 1. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo ze dne 25.5.2017 na stavební práce pod názvem „Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811“.

### 1.1. Původní článek 2. Předmět smlouvy se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět díla se rozšiřuje o dodatečné stavební práce spočívající v dodávce nového žárově zinkovaného zábradlí s nerezovými bočními kotvami a s výplní HPL.

Předmět plnění se upravuje o neprováděné stavební práce spočívající ve vyspravení zábradlí, tj. obroušení, nový antikoroziční nátěr a provedení kapotáže.

Podrobný popis změn je uveden ve změnovém listu viz příloha č. 1.

### 1.2. Původní článek 5. Cena díla se upravuje:

Cena díla dle dodatku č. 1 se sjednává v Kč celkem ve výši:

PŮVODNÍ CENA DÍLA BEZ DPH	25.000.000,00 Kč
DODATEČNÉ STAVBNÍ PRÁCE BEZ DPH	3.840.735,21 Kč
NEPROVÁDĚNÉ PRÁCE BEZ DPH	- 1.288.000,00 Kč
<b>CELKOVÁ CENA DLE DODATKU Č. 1 BEZ DPH</b>	<b>27.552.735,21 Kč</b>
<b>CELKOVÁ CENA DLE DODATKU Č. 1 VČ. DPH</b>	<b>31.685.645,50 Kč</b>

### 1.3. Přípustnost změn

Strany konstatují, že povaha a rozsah změn smlouvy dle tohoto dodatku č. 1 naplňují podmínky ust. § 222 odst. 5 zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek a změna, když ve smyslu cit. ustanovení hodnota dodatečných prací představuje nárůst ceny oproti původně sjednané ceně díla o 15,36 %, přičemž po odečtení neprováděných prací dle § 222 odst. 9 ZZVZ činí změna smlouvy v části ceny 10,21%, tedy je v zákonném přípustném limitu 30% oproti původní sjednané ceně díla.

Strany konstatují, že zhotovitel, který rovněž musí zajistit odborné vedení stavby autorizovanou osobou, což představuje vybranou činnost ve výstavbě dle § 158 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, upozornil objednatele v souladu s ujednáním článku 7 smlouvy o dílo na nevhodnost technického řešení ve vztahu ke zjištěným skutečnostem na objektu, a to v části opravy zábradlí, jež mělo nevyhovující kotvení.

Strany dále konstatují, že ačkoliv v původním závazku ve smlouvě o dílo bylo řešeno pouze vyspravení balkonů, tj. obroušení, nový antikoroziční nátěr a provedení kapotáže, vzhledem ke skutečnosti, že stávající kotvení bylo shledáno z technického a bezpečnostního hlediska jako nevyhovující a současně je technicky a rovněž finančně neekonomické provádět v budoucnu výměnu stávajícího zábradlí za nové, tzn. až po zateplení fasády jako samostatnou zakázku, aniž by nedošlo k narušení či jinému zásahu do již provedených prací stávajícím zhotovitelem, je nezbytné a účelné provést osazení nového zábradlí.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## 2. Závěrečná ujednání

1. Ujednání smlouvy o dílo, nedotčené tímto dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti beze změny v celém svém rozsahu.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 93. schůze Rady města Frýdku-Místku, konané dne 25.7.2017.
4. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů uveřejní tento Dodatek č. 1 smlouvy způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě nejpozději 30 dnů od okamžiku uzavření. Sjednané změny smlouvy v Dodatku č. 1 nabývají účinnosti dnem uveřejnění Dodatku č. 1 podle tohoto ujednání.

### Přílohy:

- Příloha č. 1 – Změnový list č. 1
- Příloha č. 2 – Rekapitulace dosud provedených změn

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne .....

V Bruzovicích, dne .....

\_\_\_\_\_  
Mgr. Michal Pobucký, DiS.  
Primátor

\_\_\_\_\_  
David Barteček  
na základě plné moci ze dne 7. 4. 2017



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR