

# DODATEK č.5 RÁMCOVÉ SMLOUVY O PROVOZU KOGENERAČNÍCH JEDNOTEK A O DODÁVKÁCH TEPLA pro lokace

1666	Svibice 5
1728	Svibice 6
1729	Svibice 7
1730	Svibice 8

(dále jen "Smlouva")

## Smluvní strany

Obchodní firma: **OnSite Power s.r.o.**  
IČ: 24671282  
Sídlo: Šafránkova 1243/3, Praha 5, PSČ 155 00  
OR: zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 164950  
Zastoupena: Ing. Miroslav Cino, jednatel

(dále jen "Dodavatel")

a

Obchodní firma: **Teplo Těšín a.s.**  
IČ: 25391330  
Sídlo: Hornická 2070/14, 737 01 Český Těšín  
OR: Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1801  
Zastoupena: Ing. Dariusz Cymerys MBA, Předseda představenstva

(dále jen „Zákazník“)

(Zákazník a Dodavatel společně dále jen „Smluvní strany“ či jednotlivě jako „Smluvní strana“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany společně uzavřely mj. Rámcovou smlouvu o provozu kogeneračních jednotek a o dodávkách tepla ze dne 19.2.2021, ve znění pozdějších dodatků („Smlouva“);
- 1.2 Strany se uzavřením tohoto Dodatku dohodly na změně Smlouvy, jak je uvedeno níže.
- 1.3 Ne-li v tomto Dodatku uvedeno jinak, mají pojmy v něm použité, jsou-li uvozeny velkými počátečními písmeny, význam uvedený ve Smlouvách.

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

Odstavec 4.1. se nahrazuje následujícím ujednáním:

- 4.1. Smlouva se uzavírá s platností do dosažení limitu technické životnosti, tj. obvykle **50.000 mth** (dále jen Limit). Nejpozději **6 měsíců** před dosažením Limitu se Smluvní strany dohodnou na dalších krocích:
  - a) Ukončení smlouvy a převedení projektu na Zákazníka za **1.000 Kč**.

- b) Výměna kogenerační jednotky a uzavření nové smluvní dokumentace s platností do dosažení Limitu.

Odstavec 4.2. se nahrazuje následujícím ujednáním:

- 4.2 Zákazník může kdykoliv po 10. roce trvání smlouvy požádat o odkup projektu za zůstatkovou cenu vypočtenou podle vzorce:

$$ZC = (PC / L) * M \quad [\text{tis. Kč bez DPH}]$$

kde

**ZC** Zůstatková cena [tis. Kč bez DPH]

**PC** Pořizovací cena, tj. výše všech skutečně a prokazatelně vložených investičních prostředků do celého a úplného projektu instalace kogenerační jednotky, tj:

ID	Lokace	Ulice	CAPEX
1666	Svibice 5	Mládežnická č. parc. 2941/46	12 190 740 Kč
1728	Svibice 6	Polní č. parc. 2941/19	12 190 740 Kč
1729	Svibice 7	Kysucká č. parc. 2941/69	12 190 740 Kč
1730	Svibice 8	Čáslavská č. parc. 2941/57	12 314 280 Kč

**L** Limit, tj. **50.000 mth**

**M** Skutečný stav mth k datu prodeje

Odstavec 4.3. se ruší bez náhrady.

### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto Dodatkem dotčena.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá účinnosti okamžikem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá Smluvní strana.
- 3.3 Bude-li jakékoliv ustanovení Dodatku shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem jako zdánlivé, neplatné, nebo nevymahatelné, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné z Dodatku. Zbývající ustanovení tohoto Dodatku zůstávají v platnosti, pokud z povahy tohoto Dodatku, jeho obsahu nebo z okolností, za nichž byl uzavřen, nevyplývá, že je toto neplatné ustanovení neoddělitelné od zbývajících ustanovení tohoto Dodatku.
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Českém Těšíně dne \_\_\_\_\_

OnSite Power s.r.o.  
Ing. Miroslav Cino  
Jednatel

Teplo Těšín a.s.  
Ing. Dariusz Cymerys MBA  
Předseda představenstva