

# SMLOUVA O DÍLO

(4/17/0092)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Název akce: „**Přestavba areálu Amfiteátru v Liberci – gabionové opěrné zdi**“

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** statutární město Liberec

Náměstí Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec

IČO: 00262978, DIČ CZ 00262978

Zastoupené Tiborem Batthyány, primátorem města

ve věcech smluvních Bc. Davidem Novotným, vedoucím odboru správy

veřejného majetku

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** RAL Projekt s.r.o.

Pod Vodárnou 4746/5c

466 05 Jablonec nad Nisou

IČO: 01879570

DIČ: CZ01879570

Zastoupený Ing. Radkou Louthanovou, jednatelkou společnosti

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad

Labem pod č. C 33099

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět a účel díla

- 1) Předmětem plnění dle této smlouvy je vypracování projektové dokumentace v rozsahu pro stavební povolení a pro provedení stavby „**Přestavba areálu Amfiteátru v Liberci – gabionové opěrné zdi**“ dle vyhlášky č. 62 / 2013 Sb., kterou se mění vyhl. č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Předmětem díla je i účast zhotovitele na jednání dopravní komise města, dále projednání s dotčenými subjekty pro povolení stavby, s orgány státní správy.
- 2) Účelem plnění je zpracování projektové dokumentace, která bude sloužit pro vydání stavebního povolení a pro provedení stavby.

### III. Rozsah projektové dokumentace

- 1) Součástí plnění dle této smlouvy je též zajištění podkladů (nad rámec podkladů poskytnutých objednavatelem) v dostatečném rozsahu pro provedení projektového návrhu / dokumentace.
- 2) Předmětem plnění je zejména:
  - zajištění předprojektové přípravy vč. podrobného monitoringu stávajícího stavu a možností pro provedení projektového návrhu
  - zpracování projektové dokumentace v konceptu pro projednání s dotčenými orgány
  - vypracování projektového návrhu v rozsahu potřebném pro zajištění projektu souvisejících profesí – inženýrských sítí vč. koordinace
  - zapracování oprávněných připomínek a dopracování dokumentace pro stavební povolení
  - tisk a kompletace autorizované dokumentace v počtu 6-ti tištěných paré + CD s digitální podobou projektové dokumentace
  - souběžná součinnost při zajištění inženýrské činnosti a při zpracování a podání žádosti o dotaci

### IV. Cena za dílo

1)

Zpracování projektové dokumentace	Cena bez DPH
- předprojektová příprava	3 500,- Kč
- projektová dokumentace ve stupni DSP, PDPS	92 500,- Kč
- tisk, kompletace, odevzdání 6-ti paré + 1x CD	19 000,- Kč

**Cena bez DPH: 115 000,- Kč**  
**DPH 21%: 24 150,- Kč**  
**Cena celkem: 139 150,- Kč**

- 2) Celková cena za celý předmět plnění byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 115 000,- Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH v aktuální zákonné výši.
- 3) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. a III. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele.
- 4) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla, včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla.
- 5) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací.
- 6) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

## V. Termín plnění

- 1) Dokončení a předání díla:
  - a) Do 31. 8. 2017 odevzdání projektové dokumentace vč. předjednání.
  - b) V průběhu 6-ti měsíců po odevzdání dokumentace součinnost při administrativním vydání povolení a podání žádosti o dotační titul (případně výběru dodavatele stavby).
- 2) Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v sídle objednatele.

## VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude objednatelem uhrazena na základě jedné konečné faktury. Faktura bude vystavena zhotovitelem nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace objednatelem. Faktura je splatná do 14 dnů od doručení objednateli. Úhrada faktury je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 2) Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

## VII. Ujednání o smluvní pokutě

- 1) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 2) Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo v dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však 40% z ceny díla.
- 3) Neprovede-li zhotovitel dílo v rozsahu určeném v této smlouvě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení s termínem určeným objednatelem na doplnění díla zhotovitele, popř. má nárok na slevu z dohodnuté ceny díla.
- 4) Nebude-li zhotovitelem předáno dílo v kvalitě předpokládané v technických normách a technických nebo právních předpisech a bude-li obsahovat podstatné chyby ovlivňující další průběh stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení s dohodnutým termínem na doplnění a odstranění vad díla a zavazuje se chyby bezplatně odstranit. V případě sporu o kvalitu (bezchybnost) díla se smluvní strany zavazují stanovit nezávislou osobu (rozhodce), která posoudí, zda došlo k předání díla nekvalitního či s chybami. Toto nevyklučuje právo smluvních stran uplatnit přezkoumání rozhodnutí nezávislé osoby (rozhodce) příslušným soudem.

- 5) Zhotovitel ve stejném rozsahu ručí i za závazky svých smluvních subjektů – poddodavatelů a přejímá za ně tímto odpovědnost.
- 6) Tato ujednání o smluvní pokutě nezavazují zhotovitele povinnosti uhradit objednateli škodu, která mu vznikne nesplněním jeho povinností vyplývajících ze smluvních závazků.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinností příp. závady a nedodělky odstranit.
- 8) Změna termínu plnění z důvodu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou a písemným dodatkem ke smlouvě.

### **VIII. Další ujednání**

- 1) Zhotovitel se zavazuje:
  - provádět úkony v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně za podmínek v této smlouvě dohodnutých
  - na vyžádání informovat objednatele pravdivě a včas o stavu prací
  - nést plnou odpovědnost za odborné a kvalitní provedení všech prací
- 2) Zhotovitel se může odchýlit od pokynu jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že jakékoliv informace o zpracovávané dokumentaci neposkytne bez písemného souhlasu objednatele dalšímu subjektu.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že při zpracování dokumentace budou zhotovitelem dodrženy normy ČSN, případně následné předpisy, vztahující se k silničnímu a mostnímu stavitelství.
- 5) Kompletní projektová dokumentace bude předána v počtu 6-ti vyhotoveních v tištěné podobě a 1 x digitálně na CD.

### **IX. Licenční ujednání**

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem projektové dokumentace podle čl. II této smlouvy, a že tato projektová dokumentace bude autorským dílem architektonickým včetně díla urbanistického (dále jen „Dílo“).
- 2) Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užit (dále jen „licenci“) ke všem možným způsobům užití Díla, v rozsahu, množství a čase neomezeném a objednatel bude moci upravit či měnit Dílo, jeho název, spojit Dílo s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného.
- 3) Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.

- 4) Licenci zhotovitel poskytuje jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým vývojovým fázím a částem.
- 5) Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku, oprávnění tvořící součást licence dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě (tzv. podlicence).

## **X. Závěrečná ujednání**

- 1) Smlouvu lze měnit nebo rušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 2) Pokud není stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a dobrovolně a je závazná i pro jejich případné právní nástupce.
- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 6) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 7) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 9) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 11) Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka - „**Přestavba areálu Amfiteátru v Liberci – gabionové opěrné zdi**“

V Liberci dne: \_\_\_\_\_

V Liberci dne: \_\_\_\_\_

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
**Bc. David Novotný**  
*vedoucí odboru správy veřejného majetku*

.....  
**Ing. Radka Louthanová**  
*jednatelka společnosti*

Statutární město Liberec  
Bc. David Novotný  
nám. Dr. E. Beneše 1  
460 05 Liberec

**CENOVÁ NABÍDKA č. 17-074**

na zpracování projektové dokumentace na akci:

**„Přestavba areálu Amfiteátru v Liberci – gabionové opěrné zdi“**

Nabídka je vypracována bezplatně na základě poptávky. Cenová nabídka je provedena na základě odhadu obsahu a časové náročnosti.

Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) a pro provedení stavby (PDPS):

- |   |             |
|---|-------------|
| <b>1. Předprojektová příprava</b> ( 5x 700,- Kč )                                       | 3 500,- Kč  |
| - koordinace s ostatními SO, podklady, rekognoskace terénu, projednání s investorem     |             |
| <b>2. Projektová dokumentace ve stupni DSP, PDPS</b><br>( 5x 18500,- Kč )               | 92 500,- Kč |
| - SO 252 Gabionová zeď dl. 61 m   |             |
| - SO 253 Gabionová zeď dl. 83 m   |             |
| - SO 254 Gabionová zeď dl. 81 m   |             |
| - SO 255 Gabionová zeď dl. 108 m  |             |
| - SO 256 Gabionová zeď dl. 112 m  |             |
| - včetně oceněného výkazu výměř   |             |
| <b>3. Kompletace</b> – u každého objektu 6x autorizované paré + 1x CD<br>(5x 3800,- Kč) | 19 000,- Kč |

statutarni mesto Liberec  
Doručeno: 20.07.2017  
CJ MML 150320/17  
listy:1 přílohy:0  
druh:0 list/sv:0



mmlbes65568f4e

---

Cena celkem bez DPH	115 000,- Kč
DPH 21%	24 150,- Kč
<b>Cena celkem, včetně DPH</b>	<b>139 150,- Kč</b>

**Termín odevzdání PD:** 08/2017

Odevzdání bude provedeno v tištěné (6x autorizované paré) a v digitální podobě (1x na CD).  
Nabídka neobsahuje zajištění IČ.

Těšíme se na spolupráci.

Jablonec nad Nisou, 17.7.2017