

## **SONA rent s. r. o., cestovní agentura**

sídlo: Kurta Konráda 2445/5, Praha 9, 109 00

provozovna a zasilatelská kancelář: Poděbradova 211, 547 01 Náchod

IČO: 48171638, DIČ: CZ48171638

Tel.: 491 426 922, 606 073 615, 603 153 603

E-mail: sona@sonatour.cz [http:// www.sonatour.cz](http://www.sonatour.cz)

### **SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ**

---

#### **Smluvní strany:**

##### **Cestovní agentura: SONA rent s.r.o.**

Sídlo: Kurta Konráda 2445/5, 190 00 Praha 9,

IČO 48171638 společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 105125, zastoupena panem Pavlem Brožem (dále také jen „cestovní agentura“)

##### **Zákazník: Základní škola Dr. Miroslava Tyrše, Děčín II, příspěvková organizace**

Adresa: Vrchlického 630/5, 405 02 Děčín II

IČO: 727 435 73

Kontaktní osoba: Mgr. Jiří Brouček, [reditel@zstys.cz](mailto:reditel@zstys.cz), tel. +420 777 621 949, 412 517 468

#### **uzavírají tuto smlouvu o ubytování:**

1) Sona rent, s.r.o., cestovní agentura se zavazuje na základě objednávky – individuálního požadavku, pronajmout ubytování v mobil-home v **Camping Mare e Pineta, Itálie** v termínu 7 - 14.6.2025 a zákazník se zavazuje zaplatit za pobyt smluvnou cenu ve výši 8.850, - Kč/os.

**Cena pobytu zahrnuje:** 7x ubytování v mobil-home, služby delegáta, spotřebu vody a elektřiny, stravu a dopravu

**Cena pobytu nezahrnuje:** pobytovou taxu pro obec Lido di Spina. Aktuální výše pobytové taxy na rok 2025 byla stanovena na 1,20 EUR/osoba starší 12 let/ za každou noc. Taxa se hradí hotově na místě pobytu při příjezdu. Částka za pobytovou taxu může být úpravou místní vyhlášky změněna.

2) **Smluvní strany se dohodly na následujících parametrech ubytování:** Časový rozvrh plateb a výše zálohy: Záloha za ubytování ve výši 1000,- Kč za osobu musí být zaplacená do 3.4.2025. Platbu provede Zákazník na účet Cestovní agentury: **14204063/0300, ČSOB**. Doplatek pobytu je nutno uhradit nejpozději 30 dní před odjezdem.

3) Ubytování je v mobil-home. Jejich poloha, kategorie a charakteristické znaky ubytování jsou popsány níže v textu smlouvy. K dispozici pro vaši skupinu je celkem 12 mobil-homech typu CZ. Počet lůžek je 5/MH.

**Počet objednaných osob: 51 platících účastníků + 6 osob doprovodu navíc. Počet mobilních domů: 12 Počet bude průběžně potvrzován ze strany Zákazníka.**

4) V případě, že Zákazník nezaplatí v řádném termínu zálohu za pobyt a doplatek pobytu, může Cestovní agentura odstoupit od smlouvy. V tomto případě může Cestovní agentura požadovat uhrazení storno poplatku podle platných stornovacích podmínek Cestovní agentury.

5) Cestovní agentura se zavazuje zajistit objednaný pobyt v potvrzeném rozsahu a poskytnout v kvalitě a v množství sjednaném touto smlouvou. Porušení takto převzaté povinnosti zakládá nárok Zákazníka na přiměřenou slevu z ceny.

6) Zákazník je povinen informovat všechny účastníky o všech podmínkách pobytu.

7) Součástí této smlouvy jsou informace a podmínky Cestovní agentury včetně storno podmínek. Tyto podmínky jsou přiloženy ke smlouvě.

8) Upřesnění rozsahu služeb a podmínek pobytu. Cestovní agentura se zavazuje v souladu se smlouvou poskytnout Zákazníkovi níže popsany pobyt v kvalitě, množství a rozsahu služeb uvedených:

### **Program pobytu Camping Mare e Pineta:**

Kemp Mare Pineta\*\*\*\* je vyhledávaný kemp s veškerým vybavením a službami. Je situovaný v oblasti Emilia Romagna u Jaderského moře. Kemp se nachází v rušném letovisku Lido degli Estensi. Leží 125 km jižně od Benátek a 20 km severně od Ravenny. Kemp je umístěn v piniovém háji přímo u moře.

#### **Vybavení kempu:**

- Aquacentrum: několik bazénů spojených do jednoho velkého komplexu. Zde najdete různé atrakce pro děti i dospělé (masážní koutky, vodní řeku, trysky, široké masážní vodní proudy, vodní prolézačky pro malé děti). V centru je bar s občerstvením. Bazény jsou otevřeny cca od 15.5. do 15.9. Provozní doba bazénů je 10:00 – 13:00 hod a 15:00 – 19:00 hodin. V termínu od 1.7. - 31.8. je vstup zpoplatněn. Cena 1 EUR/os. za celé dopoledne a 1 EUR/os. za celé odpoledne.
- Dětské koutky s prolézačkami a jinými dětskými atrakcemi, možnost užívat zdarma.
- Sportovní hřiště, které jsou situována na začátku pláže, možnost užívání zdarma.
- Sportovní hřiště, která jsou situována u aquacentra (umělý povrch – tenis, házená, fotbal atd.), jsou zpoplatněna. Ceny jsou od 13 do 40 EUR/hod. Přesné informace sdělíme na vyžádání.
- Animační programy pro děti a dospělé (hry a soutěže, různé tvůrčí činnosti, mini-club), probíhají od cca 25.5 do 8.9., jsou zdarma.
- Večerní programy pro děti i dospělé (taneční večery, hudební vystoupení, volba miss kempu), zdarma, probíhají od cca 15.6. do 2.9.
- Sportovní programy pro děti i dospělé (vodní aerobik, zumba, sportovní turnaje), zdarma pod vedením instruktorů od cca 15.6.- 2.9.
- Placené služby: fitness centrum, kadeřník, masáže, solárium, sauna, fyzioterapeut, hydromasáže.
- Lékařská služba ve vymezených dnech od 1.6. - 31.8.
- Možnost zapůjčení kol za poplatek.
- Připojení na internet možný za poplatek dle ceníku kempu
- Malé obchodní centrum: obchod s potravinami, obchod s ovocem a zeleninou, restaurace, pizzerie, rychlé občerstvení, obchod se suvenýry.
- Kvalitní sociální zařízení, kde najdete sprchy, prádelnu, dřezky na nádobí.

#### **Vyžití v okolí:**

Prázdninové centrum se nachází v centru letoviska, kde najdete obchody, restaurace, diskotéky a ostatní atrakce pro turisty.

#### **Ubytování:**

Ubytovací jednotky jsou umístěny na třech místech. Nachází se ve stínu pinií, cca 200 m od aquacentra, 300 m od obchodního centra a 500 m od pláže.

**Mobil-home** je jednoduché, ale plně funkční ubytování. **Mobil-home je ideální při obsazení 3-4 osobami.**

**Mobil-home typ A+B pro 4-5 osob:** dvě ložnice (dvě lůžka v jedné ložnici a dvě oddělená lůžka ve druhé ložnici), malý obývací pokoj s rozkládacím gaučem pro 2 osoby, kuchyňský kout (lednice, vařič, nádobí), koupelna se sprchou a toaletou.

Každý mobil-home má venku kryté posezení se zahradním stolem a židlemi. Součástí ubytování je také klimatizace. Pro každý mobil-home je vyhrazeno jedno parkovací místo. Všechny mobil-home jsou vybaveny dekami, polštáři a povlečením. Vzhledem k tomu, že jsou mobil-home umístěny v přírodě, může zde být výskyt hmyzu. Doporučujeme s sebou repelent.

**Je zakázáno:** Vynášet jakékoliv vybavení z mobil-home a to především deky, polštáře a matrace a obývat jednotky více osobami než je zapláceno. Dále je zakázáno kouření v mobil-home.

**Pláže** jsou prostorné, tvořené jemným pískem a s pozvolným vstupem do moře. Jsou vhodné pro děti a neplavce. Přímo na pláži se nachází hřiště na plážový volejbal, basketbal a fotbal. Vstup na pláž je volný. Placený je pouze plážový servis – možnost pronájmu slunečníku a lehátek.

**Výměny turnusů:** Tento den je náročný pro všechny. Prosíme naše zákazníky v den odjezdu a příjezdu o trpělivost a trochu disciplinovanosti, protože se zde budou vždy měnit dvě skupiny. Není jiná možnost, jak tyto výměny řešit.

**V den příjezdu vám garantujeme ubytování od 16 hodin.** Je možné, že vám budou mobil-home k dispozici i dříve, ale to záleží na úklidu. Pokud si skupina, která končí pobyt řádně uklidí, bude vám ubytování předáno i dříve než v 16 hodin. Pokud budeme muset zajistit úklid sami, budeme vám předávat mobil-home dle možností postupně (nejdéle do 16 hodin).

**V den odjezdu ubytování musíte opustit do 9 hodin.** V případě změny vám delegát předá pokyny, prosím respektujte je.

**Úklid:** V ceně ubytování není zahrnut závěrečný úklid. Tento úklid si klienti provedou sami dle pokynů delegáta. Závěrečný úklid vašeho mobil-home musíte provést.

Při odjezdu musí být mobil-home čistý a uklizený:

1. zamést a vytřít podlahy
2. vysát celý mobil-home (vysavač je k dispozici u delegáta)
3. vytřít vnitřek skříní a zásuvek
4. vynést odpadky
5. umýt kuchyňský kout (umýt a uklidit nádobí, umýt sporák, dřez a odpadkový koš)
6. odmrazit a vymýt ledničku
7. umýt umyvadlo, WC a sprchu v koupelně
8. setřít prach

Uklizený mobil-home předáte našemu delegátovi, který provede kontrolu. V případě, že při přebírání mobil-home v den vašeho příjezdu nesouhlasíte s provedeným úklidem, je nutné provést ihned reklamaci u našeho delegáta. Ten zajistí návrat původních klientů a opravu úklidu.

**Kempový řád:** Tento řád je nutné respektovat. Není to snaha naší agentury Vás jakkoliv omezovat, ale nařízení vedení kempu. Tato pravidla platí ve všech podobných kempech v Itálii a ostatní turisté je dodržují.

Nejdůležitější části řádu jsou:

- noční klid od 23:00 do 7:00 a polední klid od 13:00 do 15:00,
- v tuto dobu nikdo nesmí hrát míčové hry, běhat, vytvářet hluk (rádio, hudební nástroje, hlasitá zábava, noční posezení s hlasitým hovorem).

Zaměstnanci kempu provádí pravidelné kontroly. V závažných případech mohou být hosté okamžitě vykázáni z kempu bez nároku na náhradu.

9) **Doporučujeme** vzít si s sebou prostředky proti komárům.

10) **Delegát:** Naš delegát je ubytován přímo v kempu.

11) **Seznam účastníků:** 14 dní před odjezdem prosíme o zaslání seznamu účastníků. Seznam musí obsahovat: **jméno, adresu, datum narození.** Tento seznam musíme zaslat na recepci kempu Mare e Pineta. Každý účastník musí být přihlášen.

12) Přílohou této smlouvy jsou storno podmínky cestovní agentury SONA rent, s.r.o.

*„Tato smlouva podléhá podle zákona č.340/2015,m o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění provede Základní škola Dr. Miroslava Tyrše, a to do 20 dnů od jejího uzavření.*

*Tato strana bude o uveřejnění neprodleně informovat druhou stranu, a to prostřednictvím písemné zprávy, emailu, datové zprávy.“*

*Směrnice č. PO/102, Čl. 10. , odst.1 ....Výjimky z obecného postupu.*

*Dodavatel čestně prohlašuje, že v souladu s nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, se na veřejné zakázce nebude podílet:*

- a) jakýkoliv ruský státní příslušník, fyzická či právnická osoba nebo subjekt či orgán se sídlem v Rusku,*
- b) právnická osoba, subjekt nebo orgán, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo*
- c) fyzická nebo právnická osoba, subjekt nebo orgán, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b),*

*včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek (dále jen osoba), pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.*

V Náchodě, dne 29. 3.2025

Cestovní agentura

Zákazník

.....

.....