



KATEGORIZACE ZMĚN ZÁVAZKU PODLE § 222 ZZVZ

PROVEDENÝCH DODATKEM Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Objednatel: Česká republika – Úřad práce České republiky
Sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
IČO: 72496991
Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucím Oddělení bezpečnosti, krizového řízení a ochrany informací, na základě pověření č.j. UPCR-2023/105003-20000403 ze dne 6.9.2023

Kontaktní a fakturační adresa: ÚP ČR – Krajská pobočka v Olomouci, Vejvodského 988/4, 779 00 Olomouc

Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 37820811/0710
ID datové schránky: a2azprx
Zastoupený:
ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ve věcech technických: Ing. Vlastimilem Přidalem
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: VW WACHAL a.s.
Sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž
IČO: 25567225
DIČ: CZ25567225
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Kroměříž
Číslo účtu: 27-1499300217/0100
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Ondřejem Wachalem, předsedou představenstva
ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, hlavním stavbyvedoucím
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

Objednatel v součinnosti se zhotovitelem, technickým dozorem stavebníka a autorským dozorem (projektantem) předkládá kategorizaci změn závazku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

1. Změnový list č. 11: Úpravy povrchů objektu SO.01 – vícepráce i méněpráce

1.1. Popis změny:

Dle dokumentace pro provádění stavby bylo počítáno v rekonstruovaném objektu SO.01 s provedením lokálních oprav ve výměrách od 30 do 50 % plochy stávajících omítek na zachovaných příčkách dvouvrstvou vápenocementovou dvouvrstvou omítkou a u nově budovaných příček s vápenocementovou omítkou jednovrstvou. Pro pilíře bylo počítáno s natažením vápenného štuku do 3 mm.

Veškeré povrchy u zachovaných příček byly pokryty několikanásobnou vrstvou starých maleb a tapetami. Z toho důvodu je nutné tyto povrchy zbavit maleb a tapet celoplošným oškrábáním a na takto připravené povrchy nanést celoplošně novou omítku.

Zachované příčky jsou tvořeny pórobetonovými prefabrikovanými panely o rozměrech 1x3 m. V průběhu bouracích prací byla značně odlehčena konstrukce budovy a tím došlo k vypraskání stávajících omítek jak v ploše zachovaných příček, tak i ve svislých spojkách těchto příčkových prefabrikátů.

U části pilířů bylo nutné provést z důvodu nesoudržných omítek jejich kompletní odstranění. U části pilířů nebyla omítka provedena vůbec. Jednalo se o pilíře, u kterých bylo provedeno kovové krytování. U všech těchto pilířů je nutné provedení nových jednovrstvých omítek.

Na základě výše uvedených důvodů bylo po dohodě investora, AD, TDS a GD dohodnuto provedení nových omítek s vloženou armovací tkaninou celoplošně a dochází k odpočtu všech položek spojených s opravami povrchu na rekonstruovaném objektu SO.01.

1.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

1.3. Odůvodnění nepředvídatelnosti okolností ve smyslu písm. a) předchozího odstavce a neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. b) předchozího odstavce:

- a) Změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat i přes vynaložení veškeré náležité péče. Projektant při přípravě projektové dokumentace nemohl s ohledem na několikanásobné vrstvy maleb a tapet objektivně předvídat výměry odstraňovacích prací, resp. nutnost navazujících prací.

Vypraskání omítek a nutnost výše popsaných navazujících prací nebylo možno dle stanoviska projektanta objektivně předvídat. V případě, že ze stavebně-technologického hlediska bylo možno tuto změnu předvídat, zadavatel vynaložil veškerou náležitou péči k předvídání této změny, a to ve smyslu rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže č.j. ÚOHS-S0018/2019/VZ-07240/2019/541/PDz ze dne 12. 3. 2019 (dále jen „rozhodnutí ÚOHS“): „Ve smyslu náležité péče tak nemůže zadavatel nést odpovědnost za případná pochybení, které nemohl v mantinelech svých odborných znalostí předvídat. Ve smyslu „náležité péče“ tak nelze po zadavateli objektivně požadovat, aby nesl například odpovědnost za chyby v projektové dokumentaci, a to za předpokladu, že

její vypracování nespadá do odborných znalostí zadavatele a bylo svěřeno osobě s odpovídajícími odbornými znalostmi“.

Projektovou dokumentaci vypracovala společnost ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s., sídlo: 17. listopadu 1215/2a, 779 00 Olomouc, IČO: 25849280 (dále jen „projekční kancelář“) prostřednictvím osob s příslušnou autorizací dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „autorizační zákon“).

Zadavatel nevypracoval projektovou dokumentaci z toho důvodu, že nedisponoval osobou s potřebnými odbornými znalostmi, a proto byla tato činnost zajištěna externě.

Zadavatel tak z odborného hlediska nemohl posoudit správnost a úplnost projektové dokumentace a nemohl předvídat změnu řešení v projektové dokumentaci.

- b) Výše popsané změny žádným způsobem nezasahují do celkové povahy prováděného díla. Předmět a účel díla, tedy rekonstrukce předmětné budovy, zůstává nezměněn, jelikož se jedná o dílčí změnu spočívající v alternativním řešení. Bez provedení této změny by nebylo možno dílo celkově provést.

1.4. Finanční hodnota změny:

a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH:	+ 6 130 154,02
b) DPH – vícepráce:	+ 1 287 332,34
c) Hodnota víceprací v Kč s DPH:	+ 7 417 486,36
d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH:	- 1 927 013,25
e) DPH – méněpráce:	- 404 672,78
f) Hodnota méněprací v Kč s DPH:	- 2 331 686,03
g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+ 4 203 140,77
h) DPH – změna:	+ 882 659,56
i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 5 085 800,33
j) Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 1,970710257

2. Změnový list č. 12: Zachování stávajících zděných konstrukcí – vícepráce i méněpráce

2.1. Popis změny:

Na základě požadavku TDS došlo ke zhodnocení stavu a povrchu stávajících nenosných příček, u kterých nedochází ke změně dispozice. Autorským dozorem, zhotovitelem a objednatelem bylo dohodnuto snížení výměry bouracích prací v rozsahu výměr těchto příček. Na základě zachování těchto příček dochází k odpočtu nových pórobetonových příček, které byly řešeny v DPS a s tím spojených dodávek jako jsou nenosné překlady a dveřní zárubně. Z tohoto důvodu bylo nutné provedení zazdívek otvorů dveřních otvorů ve stávajících příčkách po demontovaných dveřích a vybourání nových stavebních otvorů dle DPS.

- 2.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:
- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a
 - b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 2.3. Odůvodnění nepředvídatelnosti okolností ve smyslu písm. a) předchozího odstavce a neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. b) předchozího odstavce:
- a) Změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat i přes vynaložení veškeré náležité péče. Zhodnocení stavu a povrchu stávajících příček vzešlo z požadavku technického dozoru stavebníka, a to až po realizaci části bouracích prací. Před realizací části bouracích prací nebylo objektivně možno tyto změny předvídat.
 - b) Výše popsané změny žádným způsobem nezasahují do celkové povahy prováděného díla. Předmět a účel díla, tedy rekonstrukce předmětné budovy, zůstává nezměněn, jelikož se jedná o dílčí změnu spočívající v alternativním řešení.
- Zadavatel při posouzení změny postupoval v souladu se zásadami efektivnosti, hospodárnosti a účelnosti ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, když po realizaci části plánovaných bouracích prací, tedy v okamžiku, kdy bylo možné nutnost výše popsaných změn objektivně posoudit, rozhodl o zachování stávajícího, stavebně a technicky vyhovujícího řešení.
- 2.4. Finanční hodnota změny:
- a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH: + 177 914,93
 - b) DPH – vícepráce: + 37 362,14
 - c) Hodnota víceprací v Kč s DPH: + 215 277,07
 - d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH: - 479 681,42
 - e) DPH – méněpráce: - 100 733,10
 - f) Hodnota méněprací v Kč s DPH: - 580 414,51
 - g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH: - 301 766,49
 - h) DPH – změna: - 63 370,96
 - i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH: - 365 137,45
 - j) Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku: - 0,14148808

3. Změnový list č. 13: Bourací práce skrytých konstrukcí SO.01 – vícepráce

3.1. Popis změny:

V průběhu provádění bouracích prací dle platné dokumentace pro provedení stavby byl zjištěn nesoulad s projektovou dokumentací a rozsahem prací na staveništi. V průběhu bouracích prací bylo zjištěno, že se u položky v hrubých bouracích pracích uvedené jako bourání plynosilikátových příček ve skutečnosti jedná o plynosilikátové prefabrikované panely, které jsou osazeny do spodních a horních kovových vodících profilů. Tyto panely jsou kompletně vyztuženy armaturou (kari sítí). Provedení řádné separace kovového a

stavebního odpadu přináší vyšší fyzickou, časovou a finanční náročnost při provádění bouracích prací u takto provedených stávajících příček.

Dále se jedná o bourání zděné zdvojené akustické příčky u strojovny VZT v 1.NP, instalačních předezdívek pro rozvody ZTI v sociálních zařízeních na podlažích 1.PP až 6.NP, obezdívek stávajících skříní rozvaděčů na podlažích 1.PP až 6.NP, obezdívek trezorů, které nebyly v projektové dokumentaci bouracích prací uvedeny. Jedná se také o různé sádkartonové příčky, pórobetonové stěny, minerální a sádkartonové podhledy a jiné stavební úpravy, které prováděli jednotliví nájemci v objektu a tyto stavební úpravy nebyly zaneseny do žádných projekčních podkladů z kterých projektant vycházel.

U nosných sloupů na všech podlažích je nutné provedení demontáže krytování stoupaček rozvodů ÚT, demontáž pomocné kovové konstrukce a osekání nesoudržných omítek.

Při demontáži interiérového dřevěného obložení byly nalezeny krycí kovové úhelníky, které byly umístěny na stropní konstrukci všech pater a sloužily k překrytí spáry mezi stavební konstrukcí stropních desek a konstrukcí fasádního pláště tvořeným Boletickým panelem.

Veškeré výše uvedené změny budou mít také za následek navýšení objemů odpadů, jak stavebního, tak směsného a s tím spojené poplatky za uložení a skládkovné.

Položky bourání vyztužených plynosilikátových příček a celkové navýšení objemu bouracích prací má vliv na časový posun dokončení bouracích prací a následné zahájení stavebních prací.

V prostoru 1.PP objektu B byly na ose 3 nalezeny dvě příčky mezi osami J-K a L-M, které jsou v projektové dokumentaci bouracích prací uvedeny jako cihelné. Ve skutečnosti se jedná o monolitické stěny a nelze je bourat stejným způsobem jako příčky cihelné. Při bourání těchto příček je nutné použití jiné techniky. Jelikož se jedná o 1.PP a prostor je přístupný těžkou technikou, budou příčky vybourány pomocí bagru a hydraulického kladiva. Příčky budou vybourány jako zdivo monolitické nadzákladové.

3.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

3.3. Odůvodnění nepředvídatelnosti okolností ve smyslu písm. a) předchozího odstavce a neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. b) předchozího odstavce:

- a) Změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat i přes vynaložení veškeré náležité péče. Nesoulad skutečného stavu se stavem popsáním v projektové dokumentaci byl zjištěn až v průběhu bouracích prací. Stavebně destrukční zkoušky v době přípravy projektové dokumentace nebylo možno provést z důvodu provozu objektu.
- b) Výše popsané změny žádným způsobem nezasahují do celkové povahy prováděného díla. Předmět a účel díla, tedy rekonstrukce předmětné budovy, zůstává nezměněn, jelikož se jedná o dílčí změnu spočívající v alternativním řešení.

3.4. Finanční hodnota změny:

a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH:	+1 613 541,66
b) DPH – vícepráce:	+ 338 843,75
c) Hodnota víceprací v Kč s DPH:	+ 1 952 385,41
d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH:	0
e) DPH – méněpráce:	0
f) Hodnota méněprací v Kč s DPH:	0
g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+1 613 541,66
h) DPH – změna:	+ 338 843,75
i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 1 952 385,41
j) Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 0,756534999

4. Změnový list č. 14: Změna dispozice kanceláří 1.NP až 3.NP – zrušení únikové trasy – vícepráce i méněpráce

4.1. Popis změny:

V průběhu prací byla ze strany investora provedena dispoziční změna v provedení interiéru, a to zrušení plných klientských přepážek. Tyto plnostěnné přepážky rozdělující prostory jednotlivých kanceláří na dva samostatné prostory byly nahrazeny otevřenými pracovišti bez dělících přepážek. Z tohoto důvodu není nutné provedení dveří u obvodového fasádního pláště, které měly zabezpečit přístup a únik z kancelářských prostor.

O změně v dispozici bylo rozhodnuto na základě digitalizace činnosti Úřadu práce ČR, která nebyla známa v době zahájení zadávacího řízení, resp. v době projektové přípravy. Digitalizace činností spočívá např. v nově zavedených možnostech klientů (asistované podání na pobočce, resp. elektronické podání prostřednictvím informačního systému Jenda), které byly zavedeny novelou zákona o zaměstnanosti účinnou ode dne 1. 1. 2025.

4.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:

- a) která nemění celkovou povahu veřejné zakázky,
- b) jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
- c) jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

4.3. Odůvodnění neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. a) předchozího odstavce:

Výše popsané změny spočívají ve zvolení alternativního řešení provádění díla. Povaha a účel díla zůstávají nezměněny.

4.4. Finanční hodnota změny:

a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH:	+ 88 106,65
b) DPH – vícepráce:	+ 18 502,40

c) Hodnota víceprací v Kč s DPH:	+ 106 609,05
d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH:	- 416 751,18
e) DPH – méněpráce:	- 87 517,75
f) Hodnota méněprací v Kč s DPH:	- 504 268,93
g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	- 328 644,53
h) DPH – změna:	- 69 015,35
i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	- 397 659,88
k) Hodnota změny v absolutní hodnotě v Kč bez DPH:	+ 504 857,83
l) Hodnota změny v absolutní hodnotě v Kč s DPH:	+ 610 877,97
m) Hodnota změny v % v absolutní hodnotě ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 0,236710726

5. Změnový list č. 15: Likvidace skladby střešního pláště SO.01 - vícepráce i méněpráce

5.1. Popis změny:

Při provádění bouracích prací střešního pláště byly zjištěny rozdíly ve skladbách střešního pláště rekonstruovaného objektu SO.01, kde bylo počítáno s rozebráním prefabrikovaných plotových desek, bouráním škvárobetonu v tloušťce 4 cm a likvidací tepelněizolačního násypu v tloušťce 20 cm včetně následných přesunů a likvidace sutí.

Po odstranění vrchní vrstvy asfaltové lepenky a provedení sond ve skladbách střech bylo zjištěno, že střecha na spojovacím krčku je tvořena betonovou mazaninou, heraklitovou deskou a návozem kačírku o tloušťce 240 mm. Střešní plášť hlavní budovy je tvořen pórobetonovými tvárnicemi kladenými na plocho, které jsou zality pěnobetonem. Tato skladba tvoří tepelněizolační a zároveň spádovou vrstvu střešního pláště.

U prefabrikovaných plotových desek uvedených v projektové dokumentaci se ve skutečnosti jedná o železobetonové dílce o rozměrech 0,45 x 0,35 x 1,15 m. Tyto dílce jsou spojené s konstrukční stropní deskou ocelovými pásovinami přivařenými obvodu dílce.

Jelikož se jedná o zcela jiné skladby, u kterých je nutné použití jiných pracovních postupů, techniky a mechanizace pro bourání a demontáže budou tyto práce odečteny v rámci ZL.

Tyto železobetonové dílce bude nutné odřezat pomocí plazmy, jeřábem přemístit na zem kde proběhne jejich následná likvidace za pomoci těžké techniky, aby bylo možné řádně separovat a následně zlikvidovat vzniklý odpad. Po oddělení dílce dále proběhne zařezání a obroušení zbytků pásovin na střešní konstrukci tak, aby bylo možné provést položení parotěsné vrstvy nového střešního pláště.

Veškeré výše uvedené práce přinesou vyšší náklady na provádění prací nejenom z důvodu požití jiných strojů a zařízení, ale i časovou náročnost pracovních postupů při likvidaci skladeb a konstrukcí.

Na střeše objektu SO.01 B, bylo po provedení sond upuštěno od bourání skladby tvořené pěnobetonem. Nový plášť bude tvořen tepelně izolačními deskami bez použití spádových klínů.

- 5.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:
- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a
 - b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- 5.3. Odůvodnění nepředvídatelnosti okolností ve smyslu písm. a) předchozího odstavce a neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. b) předchozího odstavce:
- a) Změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat i přes vynaložení veškeré náležité péče. Nesoulad skutečného stavu se stavem popsáním v projektové dokumentaci byl zjištěn až v průběhu bouracích prací. Projektant při přípravě projektové dokumentace vycházel z veškerých dostupných podkladů.
 - b) Výše popsané změny žádným způsobem nezasahují do celkové povahy prováděného díla. Předmět a účel díla, tedy rekonstrukce předmětné budovy, zůstává nezměněn, jelikož se jedná o dílčí změnu spočívající v alternativním řešení.
- 5.4. Finanční hodnota změny:
- | | |
|---|----------------|
| a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH: | + 1 377 698,31 |
| b) DPH – vícepráce: | + 289 316,64 |
| c) Hodnota víceprací v Kč s DPH: | + 1 667 014,96 |
| d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH: | - 325 375,93 |
| e) DPH – méněpráce: | - 68 328,95 |
| f) Hodnota méněprací v Kč s DPH: | - 393 704,88 |
| g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH: | + 1 052 322,38 |
| h) DPH – změna: | + 220 987,70 |
| i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH: | + 1 273 310,08 |
| j) Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku: | + 0,493398299 |

6. Změnový list č. ZL16: Změna skladby podlah objektu SO.01 – vícepráce i méněpráce

6.1. Popis změny:

Po provedení demontáží podlahových krytin v celém objektu rekonstruované budovy byly zjištěny defekty betonových mazanin jako jsou praskliny a nesoudržnost mazanin. Dále byly zjištěny výškové rozdíly podlah na úrovni jednotlivých podlaží v řádech centimetrů. Dále se pod krytinami, jak PVC, tak kobercem, vyskytovala samonivelační stěrka se zbytky lepidel, kterou bylo taktéž nutné celoplošně odstranit frézováním. Jednalo se o postupné opravy interiérů v průběhu let užívání budovy, což nebylo obsahem dostupné dokumentace pro zpracování DPS. Po zhodnocení stavu a návrhu nutných oprav jako je frézování, sešívání prasklin a plošným armováním s následným epoxidovým přelitím byl stanoven cenový odhad oprav za m². Nicméně těmito opravami není řešen výškový rozdíl a rovinnosti podlah.

Z toho důvodu bylo po dohodě investora, AD, TDS a GD přistoupeno k vybourání podlah v celkové ploše rekonstruované budovy a AD provedl návrh nové skladby podlah, se kterým bude dosaženo lepších akustických vlastností a nutné požadované rovinnosti.

Na základě výše uvedeného dojde k odpočtu položek týkajících se oprav podlah v celém rekonstruovaném objektu SO.01.

6.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

6.3. Odůvodnění nepředvídatelnosti okolností ve smyslu písm. a) předchozího odstavce a neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. b) předchozího odstavce:

- a) Změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat i přes vynaložení veškeré náležité péče. Nesoulad skutečného stavu se stavem popsaným v projektové dokumentaci spočívající v rozdílné výškové úrovni jednotlivých pater stavby byl (a mohl být) zjištěn až po odstranění obvodového pláště a provedení bouracích prací.
- b) Výše popsané změny žádným způsobem nezasahují do celkové povahy prováděného díla. Předmět a účel díla, tedy rekonstrukce předmětné budovy, zůstává nezměněn, jelikož se jedná o dílčí změnu spočívající v alternativním řešení. Původní řešení spočívající v opravách podlah nebylo z výše popsaných důvodů ve většině vůbec realizovatelné, volba alternativního řešení je navíc s ohledem na skutečný stav efektivnější, hospodárnější a účelnější.

6.4. Finanční hodnota změny:

a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH:	+ 6 433 902,34
b) DPH – vícepráce:	+ 1 351 119,49
c) Hodnota víceprací v Kč s DPH:	+ 7 785 021,83
d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH:	- 4 071 352,14
e) DPH – méněpráce:	- 854 983,95
f) Hodnota méněprací v Kč s DPH:	- 4 926 336,09
g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+ 2 362 550,20
h) DPH – změna:	+ 496 135,54
i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 2 858 685,74
j) Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 1,107719719

7. Změnový list č. 17: Změna dispozice kanceláří 1.NP až 3.NP – úprava silnoproudu – vícepráce i méněpráce

7.1. Popis změny:

V průběhu prací byla ze strany investora provedena dispoziční změna v provedení interiéru a zrušení plných klientských přepážek. Tyto plnostěnné přepážky rozdělují prostory

jednotlivých kanceláří na dva samostatné prostory byly nahrazeny otevřenými pracovišti bez dělicích přepážek. Tímto došlo k úspoře v metráži silnoproudých rozvodů, zásuvek, vypínačů. Dále bude provedena záměna stropních svítidel, kterých je na základě této změny potřebný menší počet. Z toho důvodu bylo nutné zrušení parapetních žlabů včetně zásuvek a instalací, které budou v novém řešení přesunuty do podlahových krabic.

Součástí změnového listu jsou i rozvody, instalace, doplnění jističů a ovladačů pro nové řešení elektrického ovládání venkovních žaluzií pro oba realizované objekty.

O změně v dispozici bylo rozhodnuto na základě digitalizace činnosti Úřadu práce ČR, která nebyla známa v době zahájení zadávacího řízení, resp. v době projektové přípravy. Digitalizace činností spočívá např. v nově zavedených možnostech klientů (asistované podání na pobočce, resp. elektronické podání prostřednictvím informačního systému Jenda), které byly zavedeny novelou zákona o zaměstnanosti účinnou ode dne 1. 1. 2025.

7.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:

- a) která nemění celkovou povahu veřejné zakázky,
- b) jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
- c) jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

7.3. Odůvodnění neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. a) předchozího odstavce:

Výše popsané změny spočívají ve zvolení alternativního řešení provádění díla. Povaha a účel díla zůstávají nezměněny.

7.4. Finanční hodnota změny:

a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH:	+ 497 215,95
b) DPH – vícepráce:	+ 104 415,35
c) Hodnota víceprací v Kč s DPH:	+ 601 631,30
d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH:	- 220 167,16
e) DPH – méněpráce:	- 46 235,10
f) Hodnota méněprací v Kč s DPH:	- 266 402,26
g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+ 277 048,79
h) DPH – změna:	+ 58 180,25
i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 335 229,04
j) Hodnota změny v absolutní hodnotě v Kč bez DPH:	+ 717 383,11
k) Hodnota změny v absolutní hodnotě v Kč s DPH:	+ 868 033,56
l) Hodnota změny v % v absolutní hodnotě ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 0,336356627

8. Změnový list č. 18: Změna systému ovládání žaluzií – vícepráce i méněpráce

8.1. Popis změny:

Dle projektu DPS byly na všech oknech objektu projektované žaluzie samostatně pro každou okenní výplň s ruční klikou pro mechanické ovládání venkovních žaluzií. V každém patře rekonstruovaného objektu SO.01 projekt počítal s prostorem 250 mm nad okenním rámem, ve kterém bylo počítáno se šikmým vedením ovládací tyče žaluzie. Jelikož je pro tento typ ovládání nutný volný prostor cca 25 mm pro bezproblémové vedení ovládací tyče a sklon je veden směrem do místnosti, vzniká vysoké riziko vzniku kondenzátu v zimním období a následné poškození zatékáním nejenom skladby LOP, ale i sádkartonových konstrukcí v interiéru.

Na základě geodetického zaměření výšek konstrukčních desek jednotlivých podlaží po demontáži stávajícího fasádního pláště bylo zjištěno, že se jednotlivé podlaží výšky liší v rozmezí až 100 mm. Tím bylo použití mechanických ovládání zcela znemožněno.

U nově budovaného objektu SO.02, kde projekt také počítal s mechanicky ovládanými žaluziemi, je dle DPS požadován pasivní standard budovy. Při provedení otvoru skrz monolitickou konstrukci nutného pro vedení mechanického ovládání žaluzií u každého okenního otvoru je zcela nemožné podmínky pro pasivní stavbu splnit.

Na základě těchto skutečností bylo po dohodě investora AD, TDI a GD zvoleno nové řešení. Žaluzie pro oba objekty byly přepracovány na elektrické žaluzie s ovládáním pomocí tlačítka.

U objektu SO.01 bylo provedeno sjednocení dle půdorysného řešení jednotlivých místností v podlažích na segmenty v délkách od 2400 mm do 4800 mm a sjednoceno do jednoho společného ovladače pro jednu místnost.

Pro objekt SO.02 jsou použity také elektrické žaluzie s ovládacími tlačítky, aby bylo možné dosáhnout vzduchotěsnosti prostupů u jednotlivých žaluzií

8.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

8.3. Odůvodnění nepředvídatelnosti okolností ve smyslu písm. a) předchozího odstavce a neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. b) předchozího odstavce:

- a) Změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat i přes vynaložení veškeré náležité péče. Nesoulad skutečného stavu se stavem popsáním v projektové dokumentaci byl zjištěn na základě geodetického zaměření až při realizaci díla, při kterém bylo zjištěno množství nesrovnalostí v rozměrech, úhlech, výškách, položení jader apod. Provedení mechanických ovládání žaluzií je tedy nemožné, což zadavatel objektivně zjistil (a mohl zjistit) až při realizaci díla.

V případě, že ze stavebně-technologického hlediska bylo možno tuto změnu předvídat, zadavatel vynaložil veškerou náležitou péči k předvídání této změny, a to ve smyslu rozhodnutí ÚOHS.

Projektovou dokumentaci vypracovala projekční kancelář – zadavatel nevypracoval projektovou dokumentaci z toho důvodu, že nedisponoval osobou s potřebnými odbornými znalostmi, a proto byla tato činnost zajištěna externě.

Zadavatel tak z odborného hlediska nemohl posoudit správnost a úplnost projektové dokumentace a nemohl předvídat změnu řešení v projektové dokumentaci.

- b) Výše popsané změny žádným způsobem nezasahují do celkové povahy prováděného díla. Předmět a účel díla, tedy rekonstrukce předmětné budovy, zůstává nezměněn, jelikož se jedná o dílčí změnu spočívající v alternativním řešení.

8.4. Finanční hodnota změny:

a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH:	+ 4 094 982,96
b) DPH – vícepráce:	+ 859 946,42
c) Hodnota víceprací v Kč s DPH:	+ 4 954 929,38
d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH:	- 2 588 397,52
e) DPH – méněpráce:	- 543 563,48
f) Hodnota méněprací v Kč s DPH:	- 3 131 960,99
g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+ 1 506 585,44
h) DPH – změna:	+ 316 382,94
i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 1 822 968,38
j) Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 0,706386853

9. Změnový list č. 19: Doplnění rozšiřovacích dilatačních profilů a zřízení přípojovací spáry – vícepráce i méněpráce

9.1. Popis změny:

Dle DPS bylo počítáno s provedením hliníkových pásových oken v objektu SO.01 spojením jednotlivých ráků oken v pásech o délkách až 14,4 m bez vložených dilatačních pásů. Při takovéto délce je nutné provedení dilatací z důvodu zabránění deformace konstrukcí oken při rozměrových změnách způsobených klimatickými vlivy.

Z důvodu chybějících rozšiřovacích profilů nebylo ani možné provedení interiérové protipožární ochrany nosné ocelové konstrukce lehkého obvodového pláště (dále jen „LOP“) SDK konstrukcemi z důvodu malé rozteče mezi otvíravými křídly jednotlivých oken. Tato ocelová konstrukce prochází pásovými okny, ve všech podlažích objektu v osové rozteči 2400 mm a musí být protipožárně chráněna ze strany interiéru.

V DPS nebylo počítáno u objektu SO.01 s provedením přípojovací spáry okenních výplní dle požadavků normy ČSN 746077. Okna měla být osazena přímo na ocelovou konstrukci LOP, kde by hrozilo vysoké riziko promrzání konstrukce v zimním období a následném vzniku kondenzátu. V případě zatékání do sklady LOP a SDK obkladu by docházelo také k poškození interiérových konstrukcí objektu.

Jelikož nebylo počítáno ani s exteriérovou difúzní páskou zabezpečující přípojovací spáru, tak by v případě extrémních srážek mohlo dojít k zatečení dešťové vody skladbou LOP.

Na základě výše uvedených skutečností bylo po dohodě investora, AD, TDS a GD dohodnuto doplnění rozšiřovacích dilatačních profilů do pásových oken u objektu SO.01. Dále budou doplněny připojovací spáry splňující ČSN 746077 tak, aby bylo dosaženo shodných těsnících a tepelněizolačních vlastností, jak pro objekt SO.02, kde je toto řešení zaneseno v DPS.

9.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

9.3. Odůvodnění nepředvídatelnosti okolností ve smyslu písm. a) předchozího odstavce a neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. b) předchozího odstavce:

- a) Změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat i přes vynaložení veškeré náležité péče ve smyslu rozhodnutí ÚOHS.

Projektovou dokumentaci vypracovala projekční kancelář – zadavatel nevypracoval projektovou dokumentaci z toho důvodu, že nedisponoval osobou s potřebnými odbornými znalostmi, a proto byla tato činnost zajištěna externě.

Zadavatel tak z odborného hlediska nemohl posoudit správnost a úplnost projektové dokumentace a nemohl předvídat změnu řešení spočívající v dodání dilatačních pásů, nutnosti provedení interiérové požární ochrany a splnění normy ČSN 746077.

- b) Výše popsané změny žádným způsobem nezasahují do celkové povahy prováděného díla. Předmět a účel díla, tedy rekonstrukce předmětné budovy, zůstává nezměněn, jelikož se jedná o dílčí změnu spočívající v alternativním řešení. Bez provedení této změny by nebylo možno dílo provést tak, aby byly naplněny požadavky smlouvy a právních předpisů.

9.4. Finanční hodnota změny:

a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH:	+ 12 893 101,33
b) DPH – vícepráce:	+ 2 707 551,28
c) Hodnota víceprací v Kč s DPH:	+ 15 600 652,61
d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH:	- 9 986 760,81
e) DPH – méněpráce:	- 2 097 219,77
f) Hodnota méněprací v Kč s DPH:	- 12 083 980,58
g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+ 2 906 340,52
h) DPH – změna:	+ 610 331,51
i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 3 516 672,03
j) Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 1,36268457

10. Změnový list č. 20: Doplnění SDK EI 60 mezi OSSZ a ÚP – vícepráce

10.1. Popis změny:

V průběhu bouracích prací na rekonstruovaném objektu SO.01 bylo zjištěno, že se ve styku budov v propojovacím krčku mezi objektem OSSZ a ÚP nenachází mezi objektové dělicí konstrukce s odpovídající požární odolností dle požadavku požárně bezpečnostního řešení.

Z toho důvodu byl ze strany AD zpracován návrh protipožární dělicí příčky s požadovanou požární odolností EI60 ve styku budov od 2.NP do 6.NP tak, aby byl splněn nejen požadavek PBR na rekonstruovaný objekt SO.01, ale byla i zabezpečena požární odolnost stěny pro ochranu objektu OSSZ.

Z důvodu demontovaného stávajícího fasádního pláště bylo nutné provést zabezpečení ploch SDK příček proti zatečení srážkové vody do doby instalace nového lehkého obvodového pláště celoplošným zakrytím pomocí parotěsné folie.

10.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

10.3. Odůvodnění nepředvídatelnosti okolností ve smyslu písm. a) předchozího odstavce a neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. b) předchozího odstavce:

- a) Změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat i přes vynaložení veškeré náležité péče, jelikož nutnost změny byla objektivně zjištěna až při realizaci díla v průběhu bouracích prací. Při bouracích pracích došlo k provrtání až do sousední budovy OSSZ a nutnost vyhovění protipožárních požadavků byla doporučena revizním technikem.
- b) Výše popsané změny žádným způsobem nezasahují do celkové povahy prováděného díla. Předmět a účel díla, tedy rekonstrukce předmětné budovy, zůstává nezměněn, jelikož se jedná o dílčí změnu spočívající v alternativním řešení. Bez provedení této změny by nebylo možno dílo provést tak, aby byly naplněny požadavky smlouvy a právních předpisů.

10.4. Finanční hodnota změny:

a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH:	+ 319 260,48
b) DPH – vícepráce:	+ 67 044,70
c) Hodnota víceprací v Kč s DPH:	+ 386 305,18
d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH:	0
e) DPH – méněpráce:	0
f) Hodnota méněprací v Kč s DPH:	0
g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+ 319 260,48
h) DPH – změna:	+ 67 044,70
i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 386 305,18

j) Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:

+ 0,149690419

11. Změnový list č. 21: Doplnění minerálních podhledů v objektu SO.01 – vícepráce i méněpráce

11.1. Popis změny:

Dle dokumentace DPS nebylo počítáno v klientských prostorách objektu SO.01 s instalací jakýchkoli podhledových konstrukcí. Do stávajících monolitických stropních konstrukcí bylo počítáno s osazením instalačních trubek o tloušťce 25 mm a pro část instalací použitím povrchových instalací za použití pancéřových trubek.

Povrchy u těchto stropů měly být provedeny lokální opravou vápenocementovou omítkou a nátěrem.

Jelikož vyřezání drážek do monolitických konstrukcí z důvodu narušení ocelových výztuží není možné a rozsah oprav ploch omítek stropů by byl navýšen o přípravu ploch oškrábáním maleb a osekáním nesoudržných ploch, bylo po dohodě investora, AD, TDS a GD dohodnuto, že do prostor objektu SO.01 budou doplněny minerální podhledy a v jejich meziprostorech dojde k řádnému provedení veškerých instalací a rozvodů.

11.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:

- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a
- b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

11.3. Odůvodnění nepředvídatelnosti okolností ve smyslu písm. a) předchozího odstavce a neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. b) předchozího odstavce:

- a) Změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat i přes vynaložení veškeré náležité péče ve smyslu rozhodnutí ÚOHS.

Projektovou dokumentaci vypracovala projekční kancelář – zadavatel nevypracoval projektovou dokumentaci z toho důvodu, že nedisponoval osobou s potřebnými odbornými znalostmi, a proto byla tato činnost zajištěna externě.

Zadavatel tak z odborného hlediska nemohl posoudit správnost a úplnost projektové dokumentace a nemohl předvídat změnu řešení spočívající v nutnosti realizace minerálních podhledů z důvodu nemožnosti realizace drážkování. Nemožnost drážkování byla rovněž potvrzena statikem.

- b) Výše popsané změny žádným způsobem nezasahují do celkové povahy prováděného díla. Předmět a účel díla, tedy rekonstrukce předmětné budovy, zůstává nezměněn, jelikož se jedná o dílčí změnu spočívající v alternativním řešení. Bez provedení této změny by nebylo možno dílo provést tak, aby byly naplněny požadavky smlouvy a právních předpisů.

11.4. Finanční hodnota změny:

- a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH:

+ 2 770 019,34

- b) DPH – vícepráce:

+ 581 704,06

c) Hodnota víceprací v Kč s DPH:	+ 3 351 723,40
d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH:	- 2 380 890,48
e) DPH – méněpráce:	- 499 987,00
f) Hodnota méněprací v Kč s DPH:	- 2 880 877,48
g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+ 389 128,86
h) DPH – změna:	+ 81 717,06
i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 470 845,92
j) Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 0,182449334

12. Změnový list č. 22: Nové provozní žebříky – vícepráce i méněpráce

12.1. Popis změny:

Dle DPS bylo počítáno s demontáží a nátěrem 2 kusů stávajících provozních žebříků k zajištění přístupu na střechu strojovny VZT a strojovny výtahu na střeše objektu rekonstruovaného objektu SO.01. Jelikož je délka štěrínů žebříku u strojovny VZT 4,4 m a u strojovny výtahu 5,5 m, je nutné tyto žebříky doplnit ochranným košem proti pádu tak, aby byla splněna ČSN 743282 Pevné kovové žebříky pro stavby.

Z tohoto důvodu bylo investorem, AD, TDS a GD dohodnuto, že bude upuštěno od opravy stávajících žebříků, popřípadě doplnění ochranného koše.

Žebříky budou demontovány a nahrazeny novými žebříky splňujícími požadavky výše uvedené ČSN.

12.2. Změna naplňuje podmínky dle § 222 odst. 4 ZZVZ, jelikož se jedná o změnu:

- a) která nemění celkovou povahu veřejné zakázky,
- b) jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a
- c) jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

12.3. Odůvodnění neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. a) předchozího odstavce:

Výše popsané změny spočívají ve zvolení alternativního řešení provádění díla. Povaha a účel díla zůstávají nezměněny.

12.4. Finanční hodnota změny:

a) Hodnota víceprací v Kč bez DPH:	+ 65 175,00
b) DPH – vícepráce:	+ 13 686,75
c) Hodnota víceprací v Kč s DPH:	+ 78 861,75
d) Hodnota méněprací v Kč bez DPH:	- 1 050,19
e) DPH – méněpráce:	-220,54
f) Hodnota méněprací v Kč s DPH:	-1 270,73
g) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+ 64 124,81

h) DPH – změna:	+ 13 466,21
i) Hodnota změny (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 77 591,02
j) Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 0,03006595

13. Rekapitulace změn v rámci dodatku č. 2

13.1. Původní hodnota závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku:

a) v Kč bez DPH:	213 280 504,07
b) DPH:	44 788 905,85
c) v Kč s DPH:	258 069 409,92

13.2. Změny podle § 222 odst. 4 ZZVZ celkem:

a) Vícepráce celkem v Kč bez DPH:	+ 650 497,60
b) Vícepráce celkem – DPH:	+ 136 604,50
c) Vícepráce celkem v Kč s DPH:	+ 787 102,10
d) Méněpráce celkem v Kč bez DPH:	- 637 968,53
e) Méněpráce celkem – DPH:	- 133 973,39
f) Méněpráce celkem v Kč s DPH:	- 771 941,92
g) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+ 12 529,07
h) Změna celkem – DPH:	+ 2631,10
i) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 15 160,17
j) Změna celkem v absolutní hodnotě v Kč bez DPH:	+ 1 288 466,13
k) Změna celkem v absolutní hodnotě v Kč s DPH:	+ 1 559 044,02
l) Změna celkem v % v absolutní hodnotě ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 0,604118101

13.3. Změny podle § 222 odst. 5 ZZVZ celkem:

a) Vícepráce celkem v Kč bez DPH:	0
b) Vícepráce celkem – DPH:	0
c) Vícepráce celkem v Kč s DPH:	0
d) Méněpráce celkem v Kč bez DPH:	0
e) Méněpráce celkem – DPH:	0
f) Méněpráce celkem v Kč s DPH:	0
g) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	0
h) Změna celkem – DPH:	0
i) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	0
j) Cenový nárůst celkem v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	0

13.4. Změny podle § 222 odst. 6 ZZVZ celkem:

a) Vícepráce celkem v Kč bez DPH:	+ 35 810 575,37
b) Vícepráce celkem – DPH:	+ 7 520 220,83
c) Vícepráce celkem v Kč s DPH:	+ 43 330 796,20
d) Méněpráce celkem v Kč bez DPH:	- 21 759 471,55
e) Méněpráce celkem – DPH:	- 4 569 489,03
f) Méněpráce celkem v Kč s DPH:	- 26 328 960,58
g) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+ 14 051 103,82
h) Změna celkem – DPH:	+ 2 950 731,80
i) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 17 001 835,62
j) Cenový nárůst celkem v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 6,588086371

13.5. Celkový cenový nárůst podle § 222 odst. 5 a odst. 6 ZZVZ celkem v %: + 6,588086371

13.6. Změny podle § 222 odst. 7 ZZVZ celkem:

a) Vícepráce celkem v Kč bez DPH:	0
b) Vícepráce celkem – DPH:	0
c) Vícepráce celkem v Kč s DPH:	0
d) Méněpráce celkem v Kč bez DPH:	0
e) Méněpráce celkem – DPH:	0
f) Méněpráce celkem v Kč s DPH:	0
g) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	0
h) Změna celkem – DPH:	0
i) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	0

13.7. Nová hodnota závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku: 0

a) v Kč bez DPH:	235 885 368,97
b) DPH:	49 535 927,48
c) v Kč s DPH:	285 421 296,45

14. Rekapitulace změn v rámci všech doposud uzavřených dodatků

14.1. Původní hodnota závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku:

a) v Kč bez DPH:	213 280 504,07
b) DPH:	44 788 905,85
c) v Kč s DPH:	258 069 409,92

14.2. Hodnota závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku po uzavření dodatku č. 1:

a) v Kč bez DPH:	221 821 736,08
------------------	----------------

b) DPH:	46 582 564,57
c) v Kč s DPH:	268 404 300,65

14.3. Změny podle § 222 odst. 4 ZZVZ celkem:

a) Vícepráce celkem v Kč bez DPH:	+ 650 497,60
b) Vícepráce celkem – DPH:	+ 136 604,50
c) Vícepráce celkem v Kč s DPH:	+ 787 102,10
d) Méněpráce celkem v Kč bez DPH:	- 859 085,99
e) Méněpráce celkem – DPH:	- 180 408,06
f) Méněpráce celkem v Kč s DPH:	- 1 039 494,05
g) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	- 208 588,39
h) Změna celkem – DPH:	- 43 803,56
i) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	- 252 391,95
j) Změna celkem v absolutní hodnotě v Kč bez DPH:	+ 1 509 583,59
k) Změna celkem v absolutní hodnotě v Kč s DPH:	+ 1 826 596,14
l) Změna celkem v % v absolutní hodnotě ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 0,707792584

14.4. Změny podle § 222 odst. 5 ZZVZ celkem:

a) Vícepráce celkem v Kč bez DPH:	0
b) Vícepráce celkem – DPH:	0
c) Vícepráce celkem v Kč s DPH:	0
d) Méněpráce celkem v Kč bez DPH:	0
e) Méněpráce celkem – DPH:	0
f) Méněpráce celkem v Kč s DPH:	0
g) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	0
h) Změna celkem – DPH:	0
i) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	0
j) Cenový nárůst celkem v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	0

14.5. Změny podle § 222 odst. 6 ZZVZ celkem:

a) Vícepráce celkem v Kč bez DPH:	+ 45 673 644,36
b) Vícepráce celkem – DPH:	+ 9 591 465,316
c) Vícepráce celkem v Kč s DPH:	+ 55 265 109,68
d) Méněpráce celkem v Kč bez DPH:	- 22 860 191,07

e) Méněpráce celkem – DPH:	- 4 800 640,125
f) Méněpráce celkem v Kč s DPH:	- 27 660 831,19
g) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	+ 22 813 453,29
h) Změna celkem – DPH:	+ 4 790 825,191
i) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	+ 27 604 278,48
j) Cenový nárůst celkem v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	+ 10,69645507
14.6. Celkový cenový nárůst podle § 222 odst. 5 a odst. 6 ZZVZ celkem v %:	+ 10,69645507
14.7. Změny podle § 222 odst. 7 ZZVZ celkem:	
a) Vícepráce celkem v Kč bez DPH:	0
b) Vícepráce celkem – DPH:	0
c) Vícepráce celkem v Kč s DPH:	0
d) Méněpráce celkem v Kč bez DPH:	0
e) Méněpráce celkem – DPH:	0
f) Méněpráce celkem v Kč s DPH:	0
g) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč bez DPH:	0
h) Změna celkem – DPH:	0
i) Změna celkem (rozdíl víceprací a méněprací) v Kč s DPH:	0