

Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva se mění takto:

V **čl. III. Výše nájemného** se ruší část ustanovení bodu 1 a nahrazuje se tímto novým zněním:

Celkové roční nájemné ve výši 20.114,- Kč + DPH v zákonem stanovené výši je splatné v pravidelných splátkách, počínaje nájemným za měsíc červenec 2016 na účet pronajímatele vedený u xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxx dle platného splátkového kalendáře (variabilní symbol 2937701615).

Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva se doplňuje v čl. IV. o bod 6 takto:

Nájemce se zavazuje hradit veškeré úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním prostor sloužících k podnikání (služby – teplo, voda, likvidace odpadu atd.), které odebírá na základě této nájemní smlouvy, a to na účet vedený u xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxx s uvedením variabilního symbolu pro tuto službu (variabilní symbol se nemění).

IV.

- 1.1. Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
- 1.2. Pokud již Nájemce uhradil v plné výši nájemné splatné přede dnem uzavření tohoto dodatku na účet společnosti České dráhy, a.s., uhradí nejbližší splatné nájemné, včetně případných nedoplatků, na účet Pronajímatele (Správa železniční dopravní cesty, státní organizace) v souladu s čl. III. nájemní smlouvy.
- 1.3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.
- 1.4. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 23.9.2016

V Telči dne 10.10.2016

Pronajímatel
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Nájemce
Mgr. Roman Fabeš
starosta