

1. **Město Bystřice nad Pernštejnem**

se sídlem Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města
ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Aleš Sitař, vedoucí odboru Správy majetku a investic

IČ: 00294136

DIČ: CZ 00294136

(dále jen „objednatel“)

2. **PETRPROJEKT s.r.o.**

zapsán v OR u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 111354.

sídlo: Líšeňská 4504/50, 636 00 Brno - Židenice

IČO 08001839, DIČ CZ08001839

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

č.ú.: 2501768113/2010

zastoupená Ing. Tomášem Petrem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

Smlouvu o dílo

Článek 1

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele ve sjednané době a za sjednaných podmínek provede dílo **zpracování projektové dokumentace, podrobného položkového rozpočtu s výkazem výměr a zajištění inženýrské činnosti pro stavbu „Okružní – etapa C“**. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu.

Popis plánované stavby:

Návrh stavebních úprav bude vycházet z technické studie „Studie regenerace Sídliště II, Bystřice nad Pernštejnem, z ledna 2009, zpracovatel: Ing. Arch. Roman Svojanovský, Bc. Petra Handlířová.

- rekonstrukce komunikace na ul. Okružní v celkové délce přibližně 150 m, od napojení již rekonstruované části ulice Okružní (začátek úpravy přibližně v místě sjezdu k bytovému domu č. p. 958 – 957), až po křižovatku Okružní x Hornická x Luční,
- Rekonstrukce komunikace na Lužánky v celkové délce přibližně 100 m, od napojení na ul. Hornická, po plánovanou křižovatku ul. Lužánky s lokalitou Rovinky u č.p. 952.
- přestavba průsečné křižovatky Okružní x Hornická x Luční na okružní nebo miniokružní,
- rekonstrukce a navýšení počtu parkovacích a odstavných stání pro vozidla typu O2,
- rekonstrukce komunikací pro pěší,
- rekonstrukce sjezdu k bytovému domu č. p. 958 – 957, s vybudováním nové komunikace a nových parkovacích a odstavných stání pro vozidla typu O2,
- komunikace k bytovým domům č.p. 957 – 958 na ul. Okružní bude propojena s plánovanou lokalitou Rovinky,
- rekonstrukce sjezdu k bytovému domu č. p. 956 – 955, s vybudováním nové komunikace a nových parkovacích a odstavných stání pro vozidla typu O2,

- rekonstrukce, případně doplnění, odvodnění řešených ploch (uliční vpusti s napojením do jednotné kanalizace v majetku SVK Žďársko, případně vsakování),
- rekonstrukce veřejného osvětlení,
- sadové úpravy,

Předpokládané členění projektové dokumentace na stavební objekty:

- 101, 102, 103 Komunikace
 - 301, 302, 303 Kanalizační přípojky, vsakování
 - 401, 402, 403 Veřejné osvětlení, elektronabíjení
2. Dílo bude způsobilé k použití v souladu s účelem, ke kterému má sloužit:
 - pro vydání všech povolení nezbytných pro umístění a realizaci stavby
 - pro zadání a realizaci stavby
 3. Pro celý rozsah stavby budou v rámci inženýrské činnosti zajištěny podklady pro získání rozhodnutí nutných pro umístění, povolení a realizaci stavby
 4. Specifikace činností (ucelených částí či fází):
 - a) **projektová dokumentace** – rozsah jednotlivých stupňů a částí projektové dokumentace musí odpovídat minimálně příslušným přílohám vyhlášky č. 227/2024 Sb., v platném znění.
 - b) **inženýrská činnost** – tato činnost zahrnuje projednání stavebního záměru a zajištění kladných stanovisek a vyjádření od vlastníků a správců technické infrastruktury a dotčených orgánů.
 - c) **položkový rozpočet s výkazem výměr**

Článek 2 Doba plnění

1. Ke splnění díla dojde jeho předáním objednateli.
Termín plnění díla nejpozději do 30. 11. 2025.
2. Realizace díla bude zahájena neprodleně po podpisu této smlouvy.
3. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěna skutečnost, o níž zhotovitel nevěděl a vědět nemohl, a která ztíží nebo znemožní provedení díla ve sjednaném rozsahu, sdělí tuto skutečnost zhotovitel neprodleně objednateli a projedná s ním další postup.

Článek 3 Předání a převzetí díla

1. DSJ bude předána v 5-ti vyhotoveních v listinné (tištěné) formě a 1x v digitální formě na CD (textová i grafická část ve formátu *.pdf a kontrolní podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr ve formátu *.xls), pokud nebude dohodnuto jinak.
2. K převzetí díla (nebo jeho ucelené části) je za objednatele oprávněn Ing. Aleš Sitař, tel.: 566 590 320 nebo pan David Starý, tel. 566 590 327, k předání díla je za zhotovitele oprávněn Ing. Tomáš Petr, tel.: 605 169 968.

Čl. 4

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí **645 000 Kč bez DPH** (dále jen cena). K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.
2. Zvýšení ceny je možné, pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v článku 1 této smlouvy, a o které objednatel písemně požádá.
3. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání díla.
4. Splatnost faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 21 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

Článek 5

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést realizaci díla podle této smlouvy a podle pokynů a podkladů předaných mu objednatelem, a v dohodnutých termínech je objednateli předat.
2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, které se vztahují k realizaci díla.
3. Objednatel je povinen každou řádně a včas zhotovenou ucelenou část díla převzít a zaplatit za ni zhotoviteli dohodnutou cenu.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
5. Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškeré jemu dostupné podklady pro provedení díla, zejména výškopisné a polohopisné geodetické zaměření dotčeného území. Není-li takový podklad k dispozici, je objednatel jej na své náklady v rozsahu dle požadavků zhotovitele obstarat.
6. Zhotovitel odpovídá za vady díla 24 měsíců.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla po dobu trvání záruční doby. Reklamáce vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje.

Zhotovitel se zavazuje odstraňovat vady díla v záruční době bezplatně. V případě, že zhotovitel prokáže neoprávněný zásah do díla objednatelem nebo třetí osobou, má právo

zhotovitel spoluúčast na řešení opravy vady díla odmítnout. V případě, že zhotovitel se spoluúčastí vady díla souhlasí, uhradí objednatel náklady zhotovitele spojené s opravou vady.

Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla způsobem dohodnutým s objednatelem do 15-ti dnů ode dne oznámení vady díla, příp. v jiném termínu dohodnutém s objednatelem.

Článek 6

Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení realizace díla.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

Článek 7

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho ucelené části v termínu uvedeném v čl. 2 odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla nebo příslušné ucelené části díla, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. 4 odst. 2 a 3 této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky, a to za každý den prodlení.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva byla schválena starostou města na základě směrnice 2/2024 O evidenci smluv a objednávek dne jejího podpisu.
--

V Bystřici nad Pernštejnem
dne

v Brně
dne

.....
Mgr. Martin Horák
objednatel

.....
Ing. Tomáš Petr
zhotovitel