

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu plynárenského zařízení
číslo smlouvy: 9421001558/4000236979

Pronajímatel:	Město Turnov
Sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
Zastoupený:	Ing. Tomáš Hocke, starosta
IČO:	00276227
DIČ:	CZ00276227
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Telefon:	
Email:	
ID datové schránky:	vehbx9

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:	GasNet, s.r.o.
Sídlo:	Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod sp. zn. C 23083	
IČO:	27295567
DIČ:	CZ27295567
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
ID datové schránky:	rdxzhzt

Zastoupený na základě plné moci:

Název:	GasNet Služby, s.r.o.
Sídlo:	Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 57165	
IČO:	27935311
DIČ:	CZ27935311
Za niž jsou zmocněni jednat:	
	a

(dále jen „nájemce“)

I. Úvodní ustanovení dodatku

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 22.7.2021 Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení, která je u nájemce registrována pod č.: 9421001558/4000236979 (dále jen „**smlouva**“).

II. Předmět dodatku

1. **Smluvní strany se dohodly, že stávající znění článku I. Předmět smlouvy, odst. 1,2 a 3 smlouvy se zcela ruší na nahrazují se následujícím zněním:**

- 1) Pronajímatel pronajímá nájemci níže uvedené plynárenské zařízení (dále jen „PZ“) a nájemce se zavazuje zajistit provoz PZ v dále stanoveném rozsahu. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem PZ, které je specifikováno následujícím způsobem:

Rozsah PZ					
PZ (název stavby):	ROZ Turnov, STL plynovod a přípojky pro 17 RD, ppč. 1005/6 ad.				
Číslo stavby:	8800090004 a 9900118460 pro plynovodní přípojku pro parc.č. 1005/8				
Tlaková úroveň	Dimenze DN, Ø	Délka L [m]	Ks	Katastrální území	Obec / Ulice
STL plynovod	PE dn63	279,9		Turnov	Turnov/Nad Šetřilovskem
Přípojky	PE dn32	95,4	17	Turnov	Turnov/Nad Šetřilovskem

- 2) PZ uvedené v čl. I. bodu 1. této smlouvy je schopné samostatného užívání na základě:
 - územního rozhodnutí č. j.: SU/19/679/HOI, ze dne: 14. 2. 2019, nabytí právní moci: 23. 3. 2019 a územního souhlasu č.j. SU/23/1422/HEM ze dne 24.3.2023 pro plynovodní přípojku pro parc.č. 1005/8 , a
 - kolaudačního souhlasu č. j.: SU/21/728/HOI, ze dne: 5. 2. 2021,
 vydaných stavebním úřadem v Turnově,
- 3) PZ je blíže specifikováno v technické dokumentaci stavby a je pronajato včetně všech součástí a příslušenství. Současně s PZ převzal nájemce technickou dokumentaci k PZ, obsahující základní písemné doklady ke stavbě. O převzetí PZ byl mezi smluvními stranami sepsán Zápis o technické převímce (odevzdání a převzetí stavby) PZ dne 20. 4. 2021 a ze dne 14.3.2024 pro plynovodní přípojku pro parc.č. 1005/8. Pronajímatel současně předal nájemci nebo jeho zmocněnci (dále jen „zmocněnec“) veškeré doklady opravňující k užívání PZ a dispozici s ním. Obě strany prohlašují, že mapový podklad ze systému GIS s vyznačenou polohou PZ odpovídá skutečnému provedení stavby ke dni podpisu této smlouvy. Po dobu nájemního vztahu bude nájemce do dokumentace zaznamenávat veškeré změny a doplnění výchozího stavu.

2. **S účinností od počátku nového regulačního období následujícího po uzavření tohoto dodatku dojde ke změně výše ročního nájemného dle čl. III. odst. 1 písm. a) smlouvy. Nájemné bude určeno postupem pro stanovení regulovaných nákladů na nájem plynárenského zařízení v souladu s příslušným cenovým rozhodnutím energetického regulačního úřadu. Ustanovení smlouvy upravující změnu nájemného v dalších regulačních obdobích se pro změnu této ceny použijí obdobně.**

3. **Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají v platnosti v původním znění.**

III. Registr smluv

1. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Dodatek bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od jeho uzavření, uveřejní pronajímatel. Při uveřejnění je pronajímatel povinen postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy a dodatku, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy a dodatku. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Pronajímatel zajistí, aby při uveřejnění tohoto dodatku nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců nájemce, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
5. Verze dodatku k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Pronajímatel zašle k potvrzení dodatek k uveřejnění včetně metadat do 5 dnů od jeho podpisu, nájemce zašle vyjádření pronajímateli k obdrženým dokumentům k uveřejnění do 5 dnů od jejich obdržení.

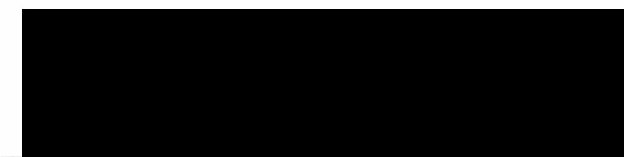
Strojově čitelnou verzi k uveřejnění připraví pro stranu pronajímatele nájemce.

IV. Závěrečná ustanovení dodatku

1. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem jeho oboustranného podpisu.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po jeho podpisu obdrží každá ze smluvních stran jeden stejnopis.

V dne 03 -03- 2025

Za město Turnov::



Ing. Tomáš Hocke
starosta

V Liberci dne 06 -03- 2025

Za GasNet, s.r.o.:
na základě plné moci

