

# **Smlouva o poskytnutí ubytovací kapacity a stravovacích služeb č. 1 /2025**

Karlovské frgály s.r.o.  
Velké Karlovice 0211  
75606  
IČO 05452210

a

Základní škola Chmelnice  
Praha 3, K Lučinám 18/2500  
130 00  
IČO: 63831350  
Č. účtu 2000793329/0800  
zastoupená  
Mgr. Václavem Havelkou, ředitelem školy  
(*dále jen nájemce*)

uzavírají tuto smlouvu o poskytnutí ubytovací kapacity a stravovacích služeb

## **I. Předmět smlouvy**

Touto smlouvou se zavazuje pronajímatel poskytnout ubytovací kapacity a stravovací služby v objektu CHATA Svornost, 541 21 Pec pod Sněžkou pro dětskou zotavovací akci – lyžařský výcvikový kurz. Pronajímatel splňuje všechny hygienické a provozní podmínky podle zákona 258 ze 14. 7. 2000 o ochraně veřejného zdraví a vyhlášky č. 106 Ministerstva zdravotnictví z 2. 3. 2001 o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti.

## **II. Čas plnění**

Ubytovací kapacity a stravování budou poskytnuty v termínu od 1.3. do 8.3. 2026 pro 60 osob. Pronajímatel zahájí stravování v den nástupu večeří a skončí v den ukončení obědem ve formě balíčku.

## **III. Ceny a kalkulace**

1) Cena za pobyt činí 900,-- Kč včetně DPH za žáka a den. V ceně je obsaženo ubytování, strava třikrát denně, pitný režim, uložení lyží.

2) Záloha ve výši 50.000,-- bude převedena na účet pronajímatele na základě vystavené faktury do 30. 11. 2025.

3) Zbývajících částka bude uhrazena, po provedení konečného vyúčtování poslední den uskutečněné akce, na základě vystavené faktury.(nejpozději do 5 dnů po akci)

4) Při zrušení účasti nájemcem, je účtován jednotný storno poplatek 5 %, bez ohledu na důvod. Storno poplatek 5 % se určuje z ceny pobytu tedy  $850 \times 6 \times \text{počet žáků}$ .

5) Pronajímatel poskytne vždy na 15 dětí 1 místo pro členy pedagogického doprovodu bezúplatně.

6) Pro případ prodloužení nájemce se zaplacením faktury se sjednává penále ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den z prodloužení.

#### **IV. Reklamáce**

Reklamáce nájemce služeb, které jsou předmětem této smlouvy je pronajímatel nebo jeho klienti povinen provést na místě a sepsat o nich záznam. Na pozdější reklamáce nebude brán zřetel.

#### **V. Závěrečné ustanovení**

1) Smlouva může být změněna pouze písemně, dohodou obou stran.

2) Nájemce je povinen se v době pobytu na CHATĚ SVORNOST řídit provozním řádem a dbát pokynů správce.

3) Není-li dohodnuto jinak, řídí se závazkové vztahy smluvních stran ustanovením Občanského zákoníku a jde-li o poskytování stravovacích služeb, Obchodního zákoníku.

4) Objekt je zabezpečen z hlediska požární ochrany.

5) Nájemce se zavazuje plně uhradit případnou škodu, kterou způsobila kterákoli osoba využívající tento pobyt.

6) Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží nájemce a jeden exemplář obdrží pronajímatel.

V Praze dne ...31.3.2025.....

Nájemce:  
Václav Havelka  
ředitel školy

Pronajímatel: