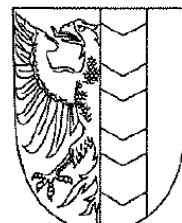




MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NBPDS

MMOPP00NBPDS

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „Koupaliště Opava – obnova venkovních ploch areálu – oprava povodňových škod“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**
Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Datová schránka: **5eabx4t**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **[REDACTED]**
Kontaktní osoby ve věcech technických: **vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy**
vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Technické služby Opava a. s.**
Sídlo: **Těšínská 2057/71, 746 01 Opava**
IČ: **64618188**
DIČ: **CZ64618188**
Datová schránka: **2nr6jkm**
E-mailová adresa: **[REDACTED]**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **UniCredit Bank a.s.**
Zastoupen: **[REDACTED] předsedou představenstva**
Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 11565**
Kontaktní osoby ve věcech smluvních: **[REDACTED] ekonomický náměstek**
Kontaktní osoby ve věcech technických: **[REDACTED] provozně-technický náměstek**
dále jen „zhotovitel“



Článek II.
Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy.

Článek III.
Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo s názvem:

„Koupaliště Opava – obnova venkovních ploch areálu – oprava povodňových škod“

(dále také jen "dílo").

Jedná se o obnovu venkovních ploch areálu Městského koupaliště v Opavě, poškozeného povodněmi v září 2024, zahrnující:

- opravy dlážděných krytů,
- krajinářské úpravy,
- opravu dětského hřiště,
- opravu dětského mlhoviště,
- písečnou pláž a hřiště na beach volejbal
- opravu vzduchových trampolín
- opravu automatické brány.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném položkovým rozpočtem (výkazem výměr) - zadávací dokumentací z 01/2025 (dále také jen „zadávací dokumentace“), předpisy upravujícími provádění příslušných děl, nabídkou zhotovitele ze dne 24.02.2025, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

V případě potřeby si zhotovitel dopracuje na vlastní náklady zadávací projektovou dokumentaci do fáze pro realizaci díla (dokumentace dílenská, výrobní apod.). Takto dopracovanou projektovou dokumentaci je zhotovitel povinen dále projednat s objednatelem a nechat jím odsouhlasit.

Dílo je spolufinancováno v rámci projektu „Obnova opavských sportovišť po povodních - Městské koupaliště“ z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj, programu ŽIVEL1 – Obnova obecního a krajského majetku po krizových stavech, 117D76 Podpora obnovy a rozvoje regionů.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Součástí díla je rovněž:
- fotodokumentace průběhu prováděných oprav a jejich shrnutí formou technické zprávy s uvedením specifikace použitých materiálů ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě,
 - odvoz, případná recyklace vybouraných hmot mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládky vybouraných hmot,
 - zajištění všech dokladů nutných k převěze stavby,
 - zajištění úplného úklidu celého objektu a přilehlých prostor.
- 3.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu



sjednanou v této smlouvě.

Článek IV.
Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty**
3.697.826,96 Kč
- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku**
776.543,66 Kč
- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 12 % činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku**
0,00 Kč
- 4.4. **Celková cena díla (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**
4.474.370,62 Kč

(slovy: čtyři miliony čtyři sta sedmdesát čtyři tisíc tři sta sedmdesát a 62/100 korun českých)

- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště, vystěhování celého objektu před zahájením stavby, včetně jeho zpětného nastěhování po provedení stavby a nutnou koordinaci s provozem Městského koupaliště.
- 4.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 4.7. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 4.8. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil.
- 4.9. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky, a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.10. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.11. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.12. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené



v odst. 4.1. tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.

Článek V.
Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen objednatelem. Cena provedených prací musí být vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je oprávněn takto vyúčtovat cenu skutečně a řádně provedených prací až do výše 90 % celkové ceny díla; Zbýlých 10 % z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po splnění poslední z následujících podmínek: 1. objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme, 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je **30** kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- a) adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava;
 - b) evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
 - c) identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
 - d) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
 - e) číslo faktury;
 - f) den vystavení a den splatnosti;
 - g) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - h) soupis provedených prací za fakturační období;
 - i) fakturovanou částku;
 - j) označení díla, označení názvu a čísla projektu.
- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu se zadávací dokumentací nebo ustanoveními této smlouvy, zejména je v prodlení s jejich dodávkou oproti harmonogramu, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.
- 5.9. Objednatel prohlašuje, že v případě hlavního plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Číselníku klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, které je předmětem smlouvy o dílo, **bude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále



jen „ZDPH“), objednatel ve smyslu § 92a ZDPH **jedná jako osoba povinná k dani.**

Článek VI.

Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem stavebních objektů a pozemků, jejichž úpravy jsou předmětem plnění dle této smlouvy, je objednatel.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů a pozemků zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech a pozemcích zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se objednatel stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

Článek VII.

Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště. O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis. Den předání staveniště se nezapočítává do doby plnění díla.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo (dle odst. 3.1. této smlouvy) řádně dokončit a předat ji objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují do **50** kalendářních dní od dohodnutého dne zahájení prací na díle.

Toto ujednání o době plnění má v případě rozporu přednost před orientačním harmonogramem, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.
- 7.3. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle na žádost objednatele déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
- 7.4. Před započatím prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, legálně užívat.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
 - a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které



neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.

7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle článku XI. této smlouvy.

Článek VIII.
Místo plnění

Místem plnění je areál městského koupaliště v Opavě, Jaselská 35, 746 01 Opava – v rozsahu dle předmětu díla a položkového rozpočtu stavby, který je samostatnou přílohou této smlouvy.

Článek IX.
Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek X.
Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
- 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené zadávací dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy zhotovitelem. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
- 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
- 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
- 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
- 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid včetně kropení pro udržování bezprašného staveniště. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat také jakékoliv další imise směrem k okolí ve smyslu § 1013 občanského zákoníku.



- 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
- 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
- 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
- 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před zakrytím inženýrských sítí zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
- 10.15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.17. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
- 10.18. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
- 10.19. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.
- 10.20. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
- 10.21. Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
- 10.22. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
- 10.23. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
- 10.24. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
- 10.25. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví



při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně písemně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.

- 10.26. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci s provozovatelem koupaliště, zhotovitelem souběžně prováděné opravy stavební části a elektroinstalace 1. NP hlavní budovy koupaliště, a dále zhotoviteli opravy bazénové technologie a obnovy odbavovacího systému koupaliště.
Zhotovitel neomezí stavbou dopravní obslužnost sousedních nemovitostí.
- 10.27. Zhotovitel je povinen zabezpečit bez omezení fungování všech technologických zařízení umístěných v objektu (osvětlení, antény internetu, sirény apod.).
- 10.28. Zhotovitel je povinen při provádění díla věnovat zvýšenou pozornost možnosti výskytu azbestu ve stavebních konstrukcích, které budou dotčeny realizací díla. V případě podezření z výskytu azbestu na místě plnění díla, je zhotovitel povinen realizaci díla neprodleně zastavit a upozornit na tuto skutečnost objednatele. V realizaci díla může zhotovitel pokračovat pouze po dohodě s objednatelem.
- 10.29. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.30. Zhotovitel je povinen veškeré viditelné zařizovací předměty, výrobky a materiály před jejich pořízením a zabudováním nechat odsouhlasit zpracovatelem projektové dokumentace a objednatelem.
- 10.31. Zhotovitel si zajistí na své náklady dle svých potřeb pasportizaci objektu.
- 10.32. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu - kovových částí a konstrukcí dle pokynů objednatele zastoupeného Odborem přípravy a realizace investic. Množství využitelného materiálu (kov apod.) včetně odvozu veškerého přebytečného materiálu a zeminy na patřičné skládky bude dokladovat potvrzenými doklady, vážními listy atd.
Po odevzdání kovových částí (kovového odpadu) do sběrný určené objednatelem bude jeho množství objednateli doloženo dodacími listy, vážními listy apod., které budou vystaveny na IČ a DIČ objednatele. Zhotovitel předá tyto doklady objednateli do 7 kalendářních dnů od data jejich vystavení. Objednatel poté vystaví fakturu – daňový doklad a zašle jej příslušné sběrně k úhradě.
- 10.33. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele.
- 10.34. Zhotovitel bude dodržovat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.35. Zhotovitel zajistí koordinaci stavebních prací se společností, která v objektu provádí obnovu elektroinstalace.
- 10.36. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích



a službách zajišťovaných poddodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

- 10.37. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 10.36. věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

Článek XI. Předání díla

- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky za dílo
 - l) soupis vad a nedodělků (§ 2628 občanského zákoníku) s termínem jejich odstranění, který je za objednatele oprávněn určit Odbor přípravy a realizace investic Magistrátu města Opava.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených zadávací dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti zadávací dokumentaci.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujištění o shodě).



- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

Článek XII. Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
- název zhotovitele
 - termín stavby – zahájení a ukončení
 - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
- 12.3. Staveniště bude označeno podle pravidel dotačního programu ŽIVEL1, tj. před ukončením stavby bude na viditelném místě objektu Městského koupaliště instalována trvalá pamětní deska o rozměrech 300 mm x 400 mm dle návrhu, který dodá objednatel. O instalaci bude provedena zmínka v zápisu stavebního deníku.
- 12.4. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.5. Zhotovitel platí vodné, stočné a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.8. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

Článek XIII. Stavební deník

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasný zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace, údaje o provedených



zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.

- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek XIV.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
- 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost se záruční dobou v délce 60 měsíců od převzetí díla objednatelem.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční doby.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XV.

Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho částí nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.



- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Článek XVI.
Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli (článek VII. Odst. 7.2. a článek XI. odst. 11.1. této smlouvy) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **0,05 %** ze smluvní ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **0,1%** za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
- 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
- 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
- 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši.
- 16.8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 16.9. V případě, že bude zjištěno, že informační tabule nebude umístěna na stavbě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 16.10. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v článku X. odst. 10.25. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel za porušení této smluvní povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 16.11. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,



občanský zákoník, a proto se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek XVII.
Závěrečná ustanovení

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla nebo předáním díla delší než 10 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů.
Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
 - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,
 - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2599 a násl.).
- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateelských oprávnění.
- 17.12. Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení.
- 17.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejích příloh, mají přednost ustanovení této smlouvy.



- 17.14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH.
- Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
- 17.15. Dílo je spolufinancováno Ministerstvem pro místní rozvoj, proto se zhotovitel zavazuje:
- umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Centra regionálního rozvoje Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR - auditního orgánu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, Orgánu finanční správy a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem,
 - vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly,
 - uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 17.17. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
- 17.18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 25.03.2025, usnesení č. 3428/71/RM/25.



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Přílohy:

- příloha č. 1 položkový rozpočet
- příloha č. 2 orientační časový a finanční harmonogram prací

V Opavě dne _____



Digitálně
podepsal Ing.

Datum:
2025.03.28
13:21:25 +01'00'

Za objednatele:



primátor

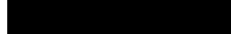
V Opavě dne _____



Digitálně podepsal

Datum: 2025.03.28
10:15:33 +01'00'

Za zhotovitele:



předseda představenstva

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

		Předpokládaná cena
1	Opravy dlážděných krytů	167 407,89 Kč
2	Krajinářské úpravy	74 675,00 Kč
3	Oprava dětského hřiště	587 885,07 Kč
4	Oprava dětského mlhoviště	573 909,00 Kč
5	Písečná pláž a hřiště na beach volejbal	2 250 000,00 Kč
6	Oprava vzduchových trampolín	14 950,00 Kč
7	Oprava automatické brány	29 000,00 Kč

Celkem bez DPH	3 697 826,96 Kč
DPH 21%	776 543,66 Kč
Cena S DPH	4 474 370,62 Kč

ROZPOČET

Stavba: Oprava dlažděných krytů - Městské koupaliště Opava
Objekt:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				167 407,89	38,513
1		Zemní práce				40 198,20	0,000
1	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic nebo betonových desek komunikací pro pěší ručně	m2	235,200	81,00	19 051,20	0,000
2	113107111	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl do 100 mm ručně	m2	235,200	66,00	15 523,20	0,000
3	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	38,100	44,00	1 676,40	0,000
4	122111101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 ručně	m3	2,150	655,00	1 408,25	0,000
5	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	2,150	224,00	481,60	0,000
6	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pí do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	47,850	20,00	957,00	0,000
7	181911101	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 bez zhutnění ručně	m2	47,850	23,00	1 100,55	0,000
4		Vodorovné konstrukce				22 108,80	0,000
8	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm	m2	235,200	94,00	22 108,80	0,000
5		Komunikace pozemní				78 145,70	26,670
9	596211112	Kladení dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	235,200	257,00	60 446,40	20,985
10	DTN.22213	Betonová dlažba formát 30x30 bez fazety - přírodní	m2	37,900	467,00	17 699,30	5,685
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 307,30	11,843
11	916231112	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	38,100	235,00	8 953,50	4,547
12	PFB.2120002	Zahradní obrubník ABO 12-20	kus	38,100	82,00	3 124,20	2,138
13	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,286	3 600,00	8 229,60	5,158
997		Přesun sutě				4 761,15	0,000
14	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	7,012	49,00	343,59	0,000
15	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	105,180	12,00	1 262,16	0,000
16	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	7,012	450,00	3 155,40	0,000
998		Přesun hmot				1 886,74	0,000
17	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažděným	t	9,529	198,00	1 886,74	0,000
Celkem						167 407,89	38,513

Krajinářské úpravy na koupališti v Městských sadech v Opavě

Č.	Položka	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	---------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Práce a dodávky

74 675,00

1

7 240,00

1	Výsadba dřevin v okolí dětského hřiště včetně přípravy plochy	Dovoz a dosypání zeminy v ploše výsadby	m3	5	80,00	400,00
		Povrchová úprava terénu hrábáním v rovině	m2	120	15,00	1800,00
		Výsadba dřevin <i>Viburnum x bodnantense</i> 'Dawn', vel. 80-100 cm (K2), spon 1 m v řadě	ks	80	45,00	3600,00
		Zamulčování plochy v okolí výsadby	m2	120	12,00	1440,00

2

11 800,00

2	Úprava plochy v okolí volejbalového hřiště včetně odklizení a rozprostření nánosů písku	Odklizení nánosů písku na mezideponii	m2	120	15,00	1800,00
		Úprava plochy vertikutací v blízkosti volejbalového hřiště	m2	500	15,00	7500,00
		Rozprostření mezideponie písku na upravenou plochu	m2	500	5,00	2500,00

3

22 120,00

3	Úprava terénních nerovností a obnova travnatých ploch v blízkosti dětských herních prvků	Dovoz zeminy	m3	12	80,00	960,00
		Rozprostření zeminy na plochu terénních nerovností	m2	700	5,00	3500,00
		Plošná úprava rekultivovaného terénu rotavátorováním a uhrabání plochy k výsevu	m2	700	25,00	17500,00
		Výsev travního osiva	kg	20	8,00	160,00

4

33 515,00

4	Rostlinný a výsadbový materiál	<i>Viburnum x bodnantense</i> 'Dawn', vel. 80-100 cm (K2)	ks	80	285,00	22800,00
		Rašelina	l	500	10,00	5000,00
		Travní osivo - hřištní směs	kg	20	150,00	3000,00
		Mulčovací kůra	m3	15	181,00	2715,00

Celkem bez DPH

74 675,00 Kč

ROZPOČET

Oprava dětského hřiště na koupališti v Městských sadech v Opavě po povodni

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Práce a dodávky

587 885,07

1

Dodávka a montáž

581 918,07

1		Dočištění a odvoz starého písku vč. Uložení na skládku	m3	27,000	1 292,68	34 902,36
2		Dovoz nového písku vč. Rozhrnutí a nové geotextilie	m3	149,000	1 377,37	205 228,13
3		Demontáž betonového základu stojatých palisád	m3	9,280	5 197,50	48 232,80
4		Montáž pískoviště ze stojatých dřevěných palisád tlakově impregnovaných vč. 3x nátěr do 100 cm	m	37,130	3 349,12	124 352,83
6		Výměna dorazového pneu kladinové houpačky vč. Odstranění původního betonového základu a zřízení nového betonového základu	ks	1,000	2 476,98	2 476,98
7		Odvoz a uložení demontovaných hmot	t	21,000	1 094,12	22 976,52
8		Dodávka a montáž zahradních betonových obrub do betonového lože	m	12,000	502,43	6 029,16
9		Dodávka a montáž sedáku řetězové houpačky včetně řetězů	ks	4,000	5 550,02	22 200,08
10		Výroba dodávka a montáž nového sedáku kladinové houpačky	ks	8,000	1 205,82	9 646,56
11		Očištění, obroušení a 3x nátěr prvku houpačka kladinová	ks	4,000	2 227,93	8 911,72
12		Očištění, obroušení a 3x nátěr prvku houpačka se dvěma sedáky	ks	2,000	3 341,89	6 683,78
13		Očištění, obroušení a 3x nátěr prvku šestihranná šplhací sestava	ks	1,000	4 251,33	4 251,33
14		Očištění, obroušení a 3x nátěr prvku šplhací sestava	ks	1,000	4 251,33	4 251,33
15		Očištění, obroušení a 3x nátěr prvku šplhací se skluzavkami	ks	1,000	13 367,55	13 367,55
16		Oprava výdřevy laviček dodávka fošen 5x10 cm včetně nátěru 3x a montáže	ks	14,000	4 886,21	68 406,94

2

Revize

5 967,00

1		Revize hracích prvků oprávněnou osobou výrobce	ks	17,000	351,00	5 967,00
---	--	--	----	--------	--------	----------

Celkem bez DPH

587 885,07

ROZPOČET

Uprava detského minoviska na kúpalisku v mestských sádkach v Úpave po novodni

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Práce a dodávky

573 909,00

1

Dodávka a montáž

512 489,00

1		Demontáž polyuretanového povrchu o síle 35mm - rozřezání na jednotlivé díly 1x1m, přemístění do 50m	m2	126,000	110,00	13 860,00
2		Nakládka a odvoz demontovaného polyuretanového povrchu vč. poplatku za likvidaci	t	4,000	4 480,00	17 920,00
3		Přerovnání a zhutnění stávajícího šterkového podkladu do požadované rovinnosti	m2	126,000	47,00	5 922,00
4		Nákup a dovoz šterkové podkladní vrstvy ve skladbě: fr. 0/4 do 30mm vč. rovnání a hutnění, koef 1,15	m2	126,000	87,00	10 962,00
5		Hrubé terénní úpravy kolem obrubníků/ukončení povrchu, uhrabání a osetí travním semenem	kpl	1,000	12 140,00	12 140,00
6		Bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm (25mm SBR + 10mm EPDM)- HIC 1,6m v dané barevnosti	m2	126,000	2 090,00	263 340,00
7		Rozměření grafických motivů na ploše	kpl	1,000	14 460,00	14 460,00
8		Práce na grafice a instalace grafických motivů a prvků do plochy dle grafického návrhu (zahrnuje i speciální polyuretanovou hmotu pro lepení grafických motivů)	kpl	1,000	18 210,00	18 210,00
9		Příplatek za pokládku povrchu na 3D valy - zvýšená pracnost a časová náročnost	kpl	1,000	4 310,00	4 310,00
10		Hlídkání povrchu	kpl	2,000	4 000,00	8 000,00
11		Výměna elektroniky v nerezové revizní šachtě 430x400x300mm s elektroventilem a sloupkem se spínačem	ks	1,000	22 425,00	22 425,00
12		Uvedení do provozu nerezové revizní šachty 430x400x300 mm s elektroventilem a sloupkem se spínačem	kpl	1,000	3 610,00	3 610,00
13		Propojení fontánky na přívodní vodovodní PE trubku vč. instalace 3D prvku	kpl	2,000	8 830,00	17 660,00
14		H01-024 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - skákací panák vodník - 250x85 cm	ks	1,000	7 130,00	7 130,00
15		F01-016 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - OROBINEC 190x265 cm	ks	2,000	8 830,00	17 660,00
16		F01-022 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - Kytka 5 - 55x55cm	ks	3,000	2 090,00	6 270,00
17		B01-027 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - bubliny a lekníny různé průměry 29ks	ks	1,000	16 170,00	16 170,00
18		Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - kaňka realizovaná na místě	ks	5,000	8 920,00	44 600,00
19		Čištění trampolín	kpl	2,000	3 920,00	7 840,00

2

61 420,00

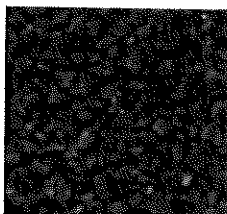
1		Doprava a režie spodní stavba	kpl	1,000	24 810,00	24 810,00
2		Doprava a režie umělý povrch	kpl	1,000	36 610,00	36 610,00

Celkem bez DPH

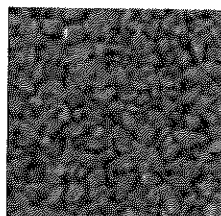
573 909,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

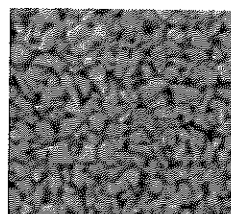
Požadovaná barevnost



Tmavě modrá



Světle modrá



Pískově žlutá

Grafický návrh



ROZPOČET

Písečná pláž a hřiště na beach volejbal na městském koupališti v Opavě

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Práce a dodávky

2 250 000,00

1

Písková pláž

1 830 000,00

1		Výměna textile	hod	10,000	1 000,00	10 000,00
2		písek bílý frakce 0-1 mm	t	1 500,000	1 000,00	1 500 000,00
3		Geotextilie netkaná, plošná hmotnost 500g/m2	m2	2 500,000	56,00	140 000,00
4		Aplikace nového písku	hod	100,000	1 200,00	120 000,00
6		Deponie + manipulace	hod	60,000	1 000,00	60 000,00

2

Beach volejbal hřiště

420 000,00

1		Písek křemičitý Provodín frakce 01	t	250,000	1 500,00	375 000,00
2		Návoz materiálu	hod	20,000	1 000,00	20 000,00
3		Srovnání povrchu	hod	5,000	1 000,00	5 000,00
4		Beachvolejbalové lajny včetně instalace (sada)	ks	2,000	10 000,00	20 000,00

Celkem bez DPH

2 250 000,00

ROZPOČET

Oprava a revize vzduchových trampolín na městském koupališti v Opavě

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Práce a dodávky

14 950,00

1

Vzduchové trampolíny

14 950,00

1		Oprava, servis, kontrola a zprovoznění vzduchových trampolín po zatopení včetně revize dle platné české legislativy, tedy normy o provozu dětských hřišť ČSN EN 1176-7 (tzv. roční revize), a to v souladu s normou ČSN EN 14960 a vysatavení protokolu	kpl	2,000	5 000,00	10 000,00
2		Doprava	km	275,000	18,00	4 950,00

Celkem bez DPH

14 950,00

ROZPOČET

Oprava automatické brány na městském koupališti v Opavě

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Práce a dodávky **29 000,00**

1 **Oprava automatické brány po zatopení** **29 000,00**

1		Oprava automatické brány po zatopení včetně revize, varovného světla, infrazávory a 5 ks vysílačů	kpl	1,000	29 000,00	29 000,00
---	--	---	-----	-------	-----------	-----------

Celkem bez DPH **29 000,00**

Harmonogram prací MĚSTSKÉ KOUPALIŠTĚ

Funkční celek	Únor				Březen				Duben				Květen				Červen			
	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.	I.	II.	III.	IV.
areál Krajinářské úpravy																				
areál Oprava dětského hřiště														74 675 Kč						
areál Opravy lázeňských krytů													587 885,07 Kč							
areál Písečná pláž a beach volejbal													167 407,89 Kč							
areál Oprava dětského mlhoviště																	2 250 000 Kč			
areál Oprava vzduchových trampolín																	573 909 Kč			
areál Oprava automatické brány																14 950 Kč				
														29 000 Kč						

Veřejná zakázka a podepsání smlouvy
Realizace zakázky