



## Změna č. 2

k nájemní smlouvě č. 2937101409 ze dne 15.6.2009, v platném znění

Kontrolou bylo zjištěno, že od 1.11.2009 jste na Finančním úřadě Brno - venkov registrováni jako plátce DPH, tuto skutečnost nyní smluvní strany deklaruji tímto dodatkem, který zní následovně:

### Smluvní strany

#### Obchodní firma:

České dráhy, a.s.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

sídlo:

Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

Zastoupena ve věcech smluvních:

Zastoupena ve věcech technických:

adresa pro doručování

písemnosti

IČ:

70994226

DIČ:

CZ70994226

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol:

2937101409

( dále jen pronajímatel )

a

#### Obec Hrušovany u Brna

sídlo:

Masarykova 17, Hrušovany u Brna, 664 62

zastupuje :

Miroslav Rožnovský, starosta obce

IČ:

00281824

DIČ:

CZ00281824

není plátce DPH

bankovní spojení:

číslo účtu:

( dále jen nájemce )

**Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění a doplňuje takto:**

### 1. Článek č. IV. Nájemné odst.1) a odst.3) se mění a nově zní takto:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu, která činí: místnost č. 0P12 a 0P13:

za 1 m<sup>2</sup> 300,- Kč/rok, tj. za 16 m<sup>2</sup> 4 800,- Kč/rok + DPH,

místnost č. 0P21, 0P22, 0P23 a 0P25:

za 1 m<sup>2</sup> 500,- Kč/rok, tj. za 51,20 m<sup>2</sup> 25 600,- Kč/rok + DPH,

místnost č. 0P24:

za 1 m<sup>2</sup> 250,- Kč/rok, tj. za 1,40 m<sup>2</sup> 350,- Kč/rok + DPH.

**Celkem 30 750,- Kč ročně + DPH v zákonem stanovené výši.**

Celkové roční nájemné ve výši **30 750,- Kč** (slovy: třicet tisíc sedm set padesát korun českých) + DPH je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 5. dne prvního měsíce daného čtvrtletí dle splátkového kalendáře, který tvoří nedílnou součást nájemní smlouvy.

3. Nájemce se zavazuje oznámit pronajímateli skutečnost, že přestal být plátcem DPH, do 5 dnů od předložení žádosti o zrušení registrace u příslušného finančního úřadu.

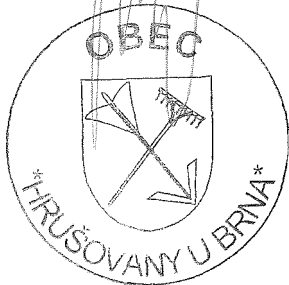
2. Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

3. Tato změna se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 výtisky a nájemce 1 výtisk.

V Hrušovanech dne 24. 11. 2009

Za nájemce :  
Obec Hrušovany u Brna

Miroslav Rožnovský  
starosta Obce Hrušovany u Brna



31 - 12 - 2009

V Praze dne .....

Za pronajímatele :  
České dráhy, a.s.

