

SMLOUVA O PROVEDENÍ VEŘEJNÉ DRAŽBY č. 2025/0084/OT

uzavřená na základě zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách.

Mezi:

Město Česká Lípa

se sídlem: náměstí TGM 1, 470 36 Česká Lípa

IČO: 002 60 428

DIČ: CZ00260428

zastoupeno ve věcech smluvních: Mgr. Petrou Novotnou, vedoucí technického odboru, na základě svěřeného rozhodování o vybraných věcech odborům městského úřadu (Směrnice MěÚ č. 9/2021)

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Jiřím Šenkýřem, referentem technické správy majetku

Telefon:

E-mail:

ID datové schránky: bkfbe3p

Bankovní spojení: KB, a. s.

(dále jen „**navrhovatel**“)

a

FinYes s.r.o.

se sídlem: Dvorská 4954/7, 46601 Jablonec nad Nisou

IČO: 041 91 684

Zastoupená: Markem Pieterem, jednatelem

Telefon:

E-mail:

ID datové schránky: g725xzn

Bankovní spojení:

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 35905

Živnostenské oprávnění č. 1 – Provádění veřejných dražeb s výjimkou dražeb nucených, vydané Magistrátem města Jablonec nad Nisou dne 01.01.2025,

(dále jen „**dražebník**“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení veřejné dražby movitých věcí, zejména silničních vozidel, vraků a zaniklých vozidel (dále jen vozidla), o nichž rozhodl silniční správní úřad příslušný podle pozemní komunikace, ze které bylo vozidlo odstraněno, na návrh vlastníka pozemní komunikace o povolení prodeje silničního vozidla ve veřejné dražbě podle zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.
2. Dražba bude provedena v souladu se zákonem č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách.

Článek II. Dražební vyhláška

1. Dražba bude provedena formou anglické dražby, fyzickou veřejnou dražbou na místě určeném dražební vyhláškou.
2. Na každé vozidlo bude vydána samostatná dražební vyhláška, která bude obsahovat identifikaci vozidla, nejnižší podání a další podmínky dražby.
3. Seznam dražených vozidel zahrnuje následujících 7 vozidel:
 - ŠKODA FABIA, RZ: 3AA 1734, VIN: TMBNS26Y223384812, barva: STŘÍBRNÁ - Dražební vyhláška č. 1/022025
 - MAZDA 323, RZ: 2L0 8697, VIN: JMZBA125200530752, barva: ORANŽOVÁ METAL. - Dražební vyhláška č. 2/022025
 - OPEL ASTRA STATION WAGON, RZ: 5M9 8553, VIN: W0L0AHL3582016362, barva: ŠEDÁ - Dražební vyhláška č. 3/022025
 - PEUGEOT 807, RZ: 1SN 6061, VIN: VF3EB4HWG13227467, barva: STŘÍBRNÁ METAL. - Dražební vyhláška č. 4/022025
 - RENAULT KANGOO, RZ: 5P0 6084, VIN: VF1KC0AAF19751025, barva: ŽLUTÁ - Dražební vyhláška č. 5/022025
 - FORD FOCUS, RZ: 5C9 0770, VIN: WF0PXXGCDP8C9457, barva: ŠEDÁ METAL. - Dražební vyhláška č. 6/022025
 - FIAT STILO, RZ: 5P9 0969, VIN: ZFA19200000408048, barva: ŠEDÁ - Dražební vyhláška č. 7/022025
4. Dražební vyhláška bude zveřejněna nejméně 30 dní před konáním dražby.
5. Dražební vyhláška je nedílnou součástí této smlouvy a bude obsahovat identifikaci vozidel, nejnižší podání a další podmínky dražby.

Článek III. Oprávnění k provedení dražby

Dražebník je oprávněn k provádění dobrovolných dražeb podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, a to na základě živnostenského oprávnění č. 1 – Provádění veřejných dražeb s výjimkou dražeb nucených, vydaného Magistrátem města Jablonec nad Nisou dne 01.01.2025.

Článek IV. Organizace dražby

1. Dražebník zajistí přípravu dražby, zveřejnění dražební vyhlášky a organizaci dražebního jednání.
2. Dražba proběhne formou fyzické veřejné dražby na místě určeném dražební vyhláškou.
3. Dražebník vyhotoví protokol o každém vydraženém vozidle a předá ho vydražiteli.

Článek V. Úhrada kupní ceny a předání vozidel

1. Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ve lhůtě stanovené v dražební vyhlášce, která nesmí být kratší než 10 dnů a delší než 90 dnů, v souladu s § 25 zákona č. 250/2023 Sb. Částka bude uhrazena převodem na účet Navrhovatele, který bude uveden v dražební vyhlášce.
2. Vozidlo nemůže být vydražiteli předáno před úplným uhrazením kupní ceny a uplynutím lhůty uvedené v dražební vyhlášce.

3. Po úhradě kupní ceny dražebník vydražiteli vystaví potvrzení o uzavření kupní smlouvy příklepem podle § 25 zákona č. 250/2023 Sb.
4. Vydražitel si vozidlo převezme po předložení potvrzení a podpisu předávacího protokolu.

Článek VI. Odměna za provedení dražby

1. Dražebníkovi náleží odměna ve výši 8 650,-Kč za každou realizovanou dražbu. Tato odměna zahrnuje veškeré náklady související s přípravou a provedením dražby.
2. Faktura se splatností 14 dnů bude vystavena po připsání platby za vydražená vozidla.

Článek VII. Povinnosti dražebníka

1. Dražebník organizačně zajistí prohlídku předmětů dražby, k tomu mu navrhovatel poskytne přiměřenou součinnost.
2. Dražebník zajistí zveřejnění o pořádané dražbě na portálu www.prodejmajetku.cz, na www.bazos.cz, na www.hyperinzerce.cz a v Centrální evidenci dražeb na portálu cevd.gov.cz.
3. Dražební vyhláška bude zveřejněna na úřední desce navrhovatele.
4. Dražebník zajistí odbornou přípravu a realizaci dražby.
5. Po skončení dražby vyhotoví seznam vydražených vozidel a jednotlivé protokoly o vydražení.
6. Po připsání kupní ceny zajistí vystavení potvrzení o uzavření kupní smlouvy příklepem a umožní vydražiteli převzetí vozidla.
7. Dražebník zaplatí jednorázovou pokutu 1 000,00 Kč za každé vozidlo, kterého dražba nebude provedena v požadovaném termínu. Toto ujednání neplatí v případě, že dražba nebude provedena z důvodu na straně navrhovatele.

Článek VIII. Povinnosti navrhovatele

1. Navrhovatel se zavazuje:
2. **Dodání podkladů** – Do 5 dnů od uzavření této smlouvy předat dražebníkovi veškeré potřebné dokumenty. Dražebník nebude zkoumat pravost a pravdivost obdržených podkladů, za které odpovídá navrhovatel.
3. **Součinnost při dražbě** – Sdělí dražebníkovi všechny relevantní skutečnosti důležité pro zpeněžení předmětu dražby a poskytne mu veškerou součinnost při její realizaci, včetně umožnění prohlídky předmětu dražby do 2 dnů po písemné nebo ústní výzvě.
4. **Podpis dražební vyhlášky** – Bez zbytečného odkladu podepsat dražební vyhlášku, pokud její obsah odpovídá zákonu o veřejných dražbách.
5. **Úhrada odměny** – Zaplatit dražebníkovi dohodnutou odměnu dle této smlouvy.
6. **Úrok z prodlení** – V případě prodlení s platbou uhradit dražebníkovi úrok ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tento úrok je splatný do 14 dnů po doručení výúčtování.
7. **Zákaz jiného zpeněžení** – Nezpeněžovat předmět dražby jiným způsobem než prostřednictvím dražebníka po dobu trvání této smlouvy nebo do splnění všech zákonných podmínek spojených s dražbou.
8. Navrhovatel poskytne dražebníkovi veškeré potřebné informace a podklady pro organizaci dražby.

9. Po skončení dražby předá vydražená vozidla vydražitelům na základě potvrzení o úhradě kupní ceny.

Článek IX. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, odstoupením nebo výpovědí.
2. Navrhovatel může odstoupit od této smlouvy do zahájení dražby. V tomto případě je povinen uhradit dražebníkovi náklady účelně vynaložené dražebníkem na materiální a organizační zabezpečení přípravy a průběhu dražby a pro tento případ sjednané odstupné ve výši 1 000,00 Kč za každé vozidlo. Toto ujednání neplatí, odstoupí-li navrhovatel od této smlouvy z důvodů porušení této smlouvy dražebníkem. Náklady takto uhrazené navrhovatelem nebudou vyšší než odměna za provedení dražby sjednaná v této smlouvě.
3. Dražebník je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že navrhovatel podá po podpisu této smlouvy návrh na provedení dobrovolné dražby u jiného dražebníka.
4. V tomto případě je navrhovatel povinen uhradit dražebníkovi veškeré náklady účelně vynaložené dražebníkem na materiální a organizační zabezpečení přípravy a průběhu dražby a pro tento účel sjednanou smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každé vozidlo.
5. Odstoupení od této smlouvy podle odst. 2. a 3. tohoto článku je možné nejpozději do zahájení dražby. Odstoupení pro svoji platnost vyžaduje doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně do jejího sídla. V případě odstoupení od této smlouvy dle odst. 2. a 3. tohoto článku zůstávají ustanovení o odstupném, smluvní pokutě a úhradě nákladů uvedené v odst. 2. a 3. tohoto článku v platnosti a navrhovatel je povinen dle těchto ujednání dražebníkovi plnit.
6. V případě, že dojde k upuštění od dražby dle ustanovení § 14 zákona č. 250/2023 Sb., ruší se tato smlouva od počátku. Avšak v případě, že dojde k upuštění od dražby z důvodů, které nezavinil dražebník, zavazuje se navrhovatel uhradit dražebníkovi veškeré náklady účelně vynaložené dražebníkem na materiální a organizační zabezpečení přípravy a průběhu dražby. Náklady takto uhrazené navrhovatelem nebudou vyšší než odměna za provedení dražby sjednaná v této smlouvě.
7. Navrhovatel se zavazuje uhradit dražebníkovi odstupné, smluvní pokutu či náklady do 7 dnů od doručení příslušného daňového dokladu.
8. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět, nebude-li dražební vyhláška zveřejněna nejpozději do 30 dnů před zahájením dražby nebo nebude-li dražba provedena nejpozději do 1. 5. 2025. Výpovědní doba činí 5 pracovních dní a začíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Dojde-li k výpovědi smlouvy z důvodů na straně navrhovatele, je navrhovatel povinen uhradit dražebníkovi náklady účelně vynaložené dražebníkem na materiální a organizační zabezpečení přípravy a průběhu dražby. Náklady takto uhrazené navrhovatelem nebudou vyšší než odměna za provedení dražby sjednaná v této smlouvě.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do provedení všech jednání spojených s dražbou a požadovaných zákonem o veřejných dražbách pro tyto dražby.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí navrhovatel.
3. Tato smlouva je uzavřena a podepsána v písemné elektronické podobě.
4. Změna smlouvy v případech, které nejsou vyloučeny zákonem o veřejných dražbách, je možná pouze písemnou formou po vzájemné dohodě účastníků.
5. Navrhovatel souhlasí s tím, aby ho dražebník uvedl ve svých referencích.
6. Dražebník bere na vědomí, že navrhovatel je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro účely Ministerstva vnitra.
7. Tato smlouva byla přečtena a schválena a oběma účastníky.

V České Lípě dne 27.03.2025

V Jablonci n/N dne 28.03.2025

Navrhovatel:

Dražebník:

Mgr. Petra Novotná, v.r.

Marek Pieter, v.r.

.....
Město Česká Lípa
Mgr. Petra Novotná,
vedoucí odboru technického

.....
FinYes s.r.o.
Marek Pieter, jednatel