

SMLOUVA

REGISTROVÁNO
EKONOMICKÝ ÚTVAR
č. 2/4 - 2238 / 06 / 2003

o připojení elektrické požární signalizace na pult centrální ochrany pomocí zařízení dálkového přenosu za účelem střežení objektu

smluvní strany

Provozovatel pultu centrální ochrany a zařízení dálkového přenosu – vyhodnocovací část

Česká republika
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
Štefánikova 32, 602 00 Brno
IČO: 70884099
DIČ: není
Zastoupen: pplk. Ing. Zdeňkem Vlkojanem
ředitelem Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje
Bankovní spojení: Česká národní banka Brno, číslo účtu: 
Kontaktní osoba ve věcech smluvních Ing. Vlastimil Štách

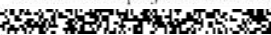
Kontaktní osoba ve věcech technických pplk. Ing. Přemysl Fojtl

Provozovatel elektrické požární signalizace a zařízení dálkového přenosu – účastnická část:

HORNBACH BAUMARKT CS spol. s r.o.
Praha 9- Horní Počernice, Chlumecká 2398, PSČ: 193 00

adresa střeženého objektu:



IČO: 47 11 75 59
DIČ: 009-47117559
bankovní spojení: Živnostenská banka a.s. Praha

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Tomáš Polcar
Kontaktní osoba ve věcech technických: Tomáš Polcar

uzavírají podle § 269 odst. 2 obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I:

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je připojení elektrické požární signalizace daného typu (dále jen "EPS") z objektu HORNBACH Baumarkt CS na pult centrální ochrany (dále jen "PCO"), jehož provozovatelem je HZS JmK Územní odbor Brno, pomocí zařízení dálkového přenosu (dále jen "ZDP").

Účelem připojení je střežení ústředny EPS na operačním středisku Územního odboru Brno, Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, které je vybaveno PCO.

Článek II:

Vymezení pojmů

V dalším textu smlouvy se rozumí:

Provozovatel PCO – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje Brno
Provozovatel EPS – HORNBACH Baumarkt CS s.r.o., Brno
Servis EPS – Fa. Menšík, Mateříd 1, 614 00 Brno

Správce ZDP - Fa. ZASIS, Palackého nám.2, 621 00 Brno

Typ EPS -

OPPO - c

KTPO - k

Způsob předávání informací pro případ poruchy a kontroly – pomocí telefonu-telefonní hovor s odpovědnou osobou dle čl. VIII

Článek III.

Povinnosti HZS JmK

HZS JmK se zavazuje:

zajistit u PCO kvalifikovanou obsluhu a na základě signálu „Požár“

- a) vyslat v souladu s požárním poplachovým plánem okresu a příslušnou dokumentací požární ochrany objektu na místo plnění jednotku požární ochrany,
- b) informovat o vzniklé události operační středisko Policie ČR a zástupce pana Tomáše Polcara včetně informace o výjezdu jednotky požární ochrany,
- c) vést příslušné záznamy týkající se provozu propojeného systému,
- d) prokazatelně vést záznamy o předávaných informacích podle této smlouvy,
- e) vést protokol o počtu planých poplachů, který obsahuje datum, čas, místo a skutečný popis události. Tento protokol slouží jako podklad pro kalkulaci poplatků dle článku VI. této smlouvy.

předat zástupci odběratele

- f) informaci o poruše propojeného systému,
- g) informaci o poruše nebo předpokládaném vypnutí přijímací a vyhodnocovací části PCO, která má za následek přerušení spojení (komunikace) s uvedením předpokládané doby trvání přerušení spojení a potvrzením opětovného uvedení do provozu,
- h) předat zástupci odběratele informaci o signalizaci poruchy zařízení EPS v objektu

Článek IV.

Povinnosti odběratele

se zavazuje:

- zpracovat dokumentaci zdolávání požáru a poskytnout další informace, týkající se objektu pro účely jejich zapracování do databáze počítače s nadstavbou.

Předložit HZS JmK na požádání:

- k EPS: návod ke zjištění přesné identifikace místa vzniku požáru, protokol o uvedení zařízení do provozu, protokol o výchozí popřípadě poslední periodické revizi EPS a vyhodnocení dosavadního provozu z hlediska spolehlivosti a kvality zařízení,
- k ZDP: příslušný dodatek k projektové dokumentaci, protokol o uvedení vysílací části ZDP do provozu a protokol o výchozí revizi zařízení, další dokumentaci požární ochrany a podklady s ohledem k poskytovaným službám,

umožnit vstup do objektu jednotkám požární ochrany za účelem zásahu,

- umožnit seznámení příslušníků HZS JmK s objektem a poskytnout potřebné informace týkající se zvláštností požárního zásahu,

- dohodnout a předat v písemné formě způsob a podmínky vstupu do objektu místa plnění, jeho předání
- dohodnout místo uložení dokumentace potřebné pro jednotky požární ochrany,

předat HZS JmK

- informaci o předpokládaném vypnutí EPS za účelem provádění opravy nebo revize EPS a jejím znovu uvedení do provozu,
- informaci o vyřazení některých komponent EPS z činnosti a potvrzení opětovného napojení z důvodů předpokládaných činností, které mohou mít vliv na bezporuchový provoz EPS a vyvolat planý poplach,
- zajistit, aby EPS byla ke dni účinnosti této smlouvy ve stavu, který nebrání zahájení provozu propojeného systému,
- zajistit na základě informace od HZS JmK trvalou obsluhu EPS na dobu odstranění příčiny, která tento požadavek trvalé obsluhy vyvolala,
- umožnit provádění potřebných úkonů k zajištění kontroly spojení, servisu, oprav a revizí vysílací části ZDP, po případě zajistit při takové kontrole účasti servisního pracovníka k EPS,
- určit jednotlivé zástupce, kteří jsou oprávněni jednat ve věci této smlouvy a zástupce servisní firmy EPS. Jejich seznam aktualizovat a předat smluvním stranám. Informovat smluvní strany o všech změnách, které mohou ovlivnit plnění této smlouvy,
- zajistit trvalou obsluhu spojovacích prostředků k předání a převzetí informací dle této smlouvy,
- zajistit provoz EPS a ZDP v souladu s platnými právními a technickými předpisy.

Článek V: Odpovědnost za škody

1. HZS JmK

- nepřebírá hmotnou ani jinou odpovědnost za chráněný majetek odběratele včetně EPS v objektu
- neodpovídá za rušení radiové sítě propojeného systému nepovoleným zdrojem ani za závady v jednotné telekomunikační síti,
- neodpovídá za škody vzniklé z důvodu prodlevy vyplývající z čl.IV bodu – zajistit na základě informace od HZS JmK trvalou obsluhu EPS na dobu odstranění příčiny, která tento požadavek trvalé obsluhy vyvolala.

2. Odpovědnost za ostatní škody se řídí příslušnými právními předpisy.

Zkušební provoz

Zahájení zkušebního provozu střežení EPS pomocí ZDP a PCO je podmíněno dokončením instalačních prací dodavatelskou a servisní firmou. Zkušební provoz trvá 1 měsíc dnem připojení, po podpisu této smlouvy a zahájení provozu EPS. Trvání zkušebního provozu může být dohodnuto i na dobu jinou. O ukončení zkušebního provozu musí být vypracován zápis, který bude podepsán zúčastněnými stranami a stane se nedílnou součástí této smlouvy.

V případě více než 5 planých poplachů během zkušebního provozu má provozovatel PCO právo přerušit zkušební provoz. Opětovně zahájit zkušební provoz je možno po kontrole a odsouhlasení provozovatelem EPS a správcem PCO a ZDP.

Po ukončení zkušebního provozu je možné zahájit běžný provoz, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek VI.

Poplatky

HORNBACH Baumarkt CS jako provozovatel EPS se zavazuje Hasičskému záchrannému sboru Jihomoravského kraje jako provozovateli PCO :

- a) Platit úhradu za střežení objektu, prováděné prostřednictvím ZDP a PCO.
Výše měsíční úhrady se určuje dle velikosti a charakteru chráněné plochy, která činí 12 000 m²
Výše měsíční úhrady činí 5 000 Kč, v ní je zahrnut i jeden planý výjezd za kalendářní měsíc.
- b) Platit úhrady v případě výjezdů zásahových jednotek Územního odboru Brno na základě nežádoucího hlášení stavu "POŽÁR" (plané a technické poplachy, nedbalost pracovníků provozovatele EPS, porušení norem a předpisů, porušení interních směrnic pracovníky provozovatele). Úhrada se netýká planých výjezdů po dobu zkušebního provozu.
Výše úhrady za jeden planý výjezd činí 5 000,-Kč.
- c) Faktury za výše uvedenou službu poskytnutou provozovatelem PCO budou vystavovány Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje provozovateli EPS vždy za každý kalendářní měsíc nejpozději do 8. (osmého) dne následujícího měsíce se 14 denní lhůtou splatnosti. Platba v prosinci bude uhrazena do 10.12.běžného roku.
- d) V případě nedodržení termínu splatnosti provozovatelem EPS má Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek VII :

- 1) Po dobu zkušebního provozu se poplatek nestanovuje.
- 2) Provozovatel PCO poskytuje slevu na poplatek dle článku VI., písm. a) této smlouvy po celou dobu poruchy PCO dle článku III., písm. g) a této smlouvy, pokud porucha trvá více jak 48 hodin.
Výše slevy se stanoví poměrnou částí měsíční platby dle článku VI., písm. a) za každý započatý den, po který trvá porucha.

Článek VIII :

Spojení pro potřeby předávání informací

Zástupce provozovatele EPS pro předávání informací:

Tomáš Polcar



Zástupce provozovatele PCO pro předávání informací:

Tomáš Polcar



operační středisko Územního odboru



pplk. Ing. Přemysl Fojtl

Alaspoň jedno z výše uvedených spojení musí být dostupné nepřetržitě.

Článek IX :

Odstoupení od smlouvy

- 1) Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje má právo od smlouvy odstoupit jestliže provozovatel EPC po dobu 3 po sobě následujících měsíců neprovede sjednanou úhradu ve lhůtách uvedených v článku VI.
- 2) Provozovatel EPS má právo od smlouvy odstoupit jestliže, provozovatel PCO po dobu delší než jeden měsíc přestane střežit ústřednu EPS, aniž by tato situace byla vyvolána závadami na EPS či na PCO nebo kdy provozovatel PCO hrubým způsobem porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou, zejména dle čl.III.

Článek X :

Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, pokud se smluvní strany nedohodly jinak. Výpovědní lhůta začíná běžet 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď se podává písemně s udáním důvodu výpovědi.
- 2) Platnost smlouvy je omezena na prostory střežené EPS v době podepsání smlouvy a vymezené v plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Změna rozsahu střežených prostor musí být zanesena v písemném dodatku k této smlouvě.
- 3) Platnost smlouvy je omezena na typ EPS připojený v době podepsání smlouvy. Změna typu EPS je podmíněna souhlasem Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Územního odboru Brno a musí být zanesena v písemném dodatku k této smlouvě.
- 4) Změny a dodatky jsou platné, jen pokud byly sjednány písemně. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech provedeních. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 5) Smlouva nabývá platnosti podepsáním oběma smluvními stranami.

V Brně dne 10.6.2003

Provozovatel EPS:

Provozovatel PCO:

23.6.2003

Steffen Hornbach
jednatel

pplk. Ing. Zdeněk Vlkojan
ředitel HZS JmK

Manfred P. Mai
jednatel

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
Jihomoravského kraje
602 00 Brno, Štefánikova 32
10

HORNBAACH®

Baumarkt CS s.r.o.
Obchodní středisko 661
Heršpická 3, 639 00 Brno
Tel.: 05/ 43425310, Fax: 05/ 43425333
IČO: 47117559 DIČ: 009-47117559