

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Smluvní strany

město Sokolov

se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov,
IČO 00259586,
zastoupené Mgr. Petrem Kubisem, starostou,
(dále jen „**půjčitel**“)

a

Základní škola Sokolov, Švabinského 1702

se sídlem Švabinského 1702, 356 01 Sokolov
IČO 69979081,
zastoupená ředitelkou Mgr. Lenkou Černou,
zapsaná v rejstříku škol a školských zařízení MŠMT dne 01.01.2005,
(dále jen „**vypůjčitel**“)

(dále též společně jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o výpůjčce:

Čl. 1

Předmět výpůjčky

- 1.1 Půjčitel je vlastníkem movitých věcí specifikovaných v příloze č. 1 k této smlouvě (dále jen „**předmět výpůjčky**“), která je její nedílnou součástí.
- 1.2 Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky k bezplatnému dočasnému užívání na dobu sjednanou v této smlouvě k účelu vymezenému v čl. 2 této smlouvy.
- 1.3 Vypůjčitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu půjčitel předmět výpůjčky předal při podpisu této smlouvy.

Čl. 2

Účel výpůjčky

- 2.1 Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výlučně pro plnění hlavního účelu, pro který byl jakožto příspěvková organizace zřízen.
- 2.2 Předmět výpůjčky bude používán pouze k účelu, pro který byl pořízen, a pouze způsobem, který je uveden v návodu k obsluze, souvisejících instrukcích či odpovídající obvyklému užívání tam, kde návody/instrukce nejsou (např. nábytek).
- 2.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že půjčitel vypůjčitele řádně poučil, jak předmět výpůjčky užívat.

Čl. 3

Stav předmětu výpůjčky

Vypůjčitel prohlašuje, že je podrobně obeznámen s právním i faktickým stavem předmětu výpůjčky, že předmět výpůjčky plně vyhovuje sjednanému účelu výpůjčky a že nebude po půjčiteli požadovat jeho úpravu, opravu či změnu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Čl. 4

Doba výpůjčky

Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky na dobu neurčitou počínaje dnem účinnosti této smlouvy.

Čl. 5

Práva a povinnosti stran

- 5.1 Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat řádným a obvyklým způsobem s péčí řádného hospodáře, chránit jej před odcizením, ztrátou, poškozením, zničením či nadměrným opotřebením a dodržovat při tom právní předpisy a související normy zejména v oblasti požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny a ochrany životního prostředí. V případě vzniku jakékoliv škody na předmětu výpůjčky či jeho části nebo ztráty či odcizení předmětu výpůjčky či jeho části je Vypůjčitel povinen o tom neprodleně informovat Půjčitele.
- 5.2 Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky udržovat ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání a zajistit včas provedení veškerých nezbytných oprav a údržby předmětu výpůjčky.
- 5.3 Vypůjčitel nese veškeré náklady, tj. náklady obvyklé i náklady jiné než obvyklé (mimořádné), spojené nebo související s užíváním, opravami, správou či údržbou předmětu výpůjčky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.4 Jakékoliv změny či úpravy předmětu výpůjčky, nejde-li o běžné změny či úpravy v rámci obvyklé správy a údržby předmětu výpůjčky, je vypůjčitel oprávněn provádět pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele, přičemž veškeré náklady na takové změny či úpravy nese výlučně vypůjčitel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.5 Vypůjčitel je povinen zajišťovat vlastním nákladem včasné provedení veškerých nezbytných revizí, kontrol či prohlídek spojených nebo souvisejících s předmětem výpůjčky a na žádost půjčitele doložit jejich provedení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.6 Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky či jeho část (zejména zřídit užívací právo formou podnájmu či výpůjčky) třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele, přičemž půjčitel je oprávněn stanovit v souhlasu podmínky přenechání předmětu výpůjčky či jeho části, které musí být učiněny součástí smlouvy mezi vypůjčitelem a třetí osobou. Spolu s žádostí o udělení souhlasu podle předchozí věty je vypůjčitel povinen předložit půjčiteli návrh smlouvy o přenechání předmětu výpůjčky či jeho části třetí osobě, obsahující veškeré podmínky užívání předmětu výpůjčky či jeho části třetí osobou.
- 5.7 Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že vypůjčitel nemá právo na náhradu nákladů vynaložených na změnu, na úhradu nákladů na uvedení předmětu výpůjčky do původního stavu ani na náhradu za zhodnocení předmětu výpůjčky, a to bez ohledu na to, zda byly provedeny se souhlasem půjčitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.8 Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost prohlídku předmětu výpůjčky zejména za účelem jeho kontroly v termínu určeném půjčitelem s tím, že termín oznámí půjčitel vypůjčiteli alespoň 3 kalendářní dny předem.
- 5.9 Předmět výpůjčky bude udržován funkční a kompletní, přičemž veškeré opravy či údržba budou zajišťovány i hrazeny vypůjčitelem a v případě neopravitelného/nevratného poškození či ztráty jednotlivé položky je vypůjčitel povinen zajistit bez odkladu a na svoje náklady náhradu takové položky tak, aby předmět výpůjčky byl vždy funkční a kompletní.

- 5.10 V případě vady/poruchy předmětu výpůjčky či jeho části, která může být předmětem reklamace (tj. není způsobena nevhodným používáním nebo násilným poškozením), vyrozumí vypůjčitel neprodleně půjčitele, aby uplatnil u dodavatele předmětu výpůjčky reklamaci; nebude-li reklamace uznána, zajistí vypůjčitel opravu/náhradu na svoje náklady.
- 5.11 Vypůjčitel je povinen na výzvu půjčitele či poskytovatele dotace užitě na pořízení předmětu výpůjčky jej zpřístupnit, zkompletovat a připravit tak, aby mohla být provedena jeho kontrola půjčitelem či uvedeným poskytovatelem dotace, přičemž po celou dobu provádění kontroly musí být přítomen i vhodný zástupce půjčitele, nebude-li výslovně požadováno jinak; budou-li kontrolou zjištěny závady/nedostatky, vypůjčitel zajistí jejich odstranění/požadované vyřešení vlastními silami a na vlastní náklady v určeném termínu.
- 5.12 Příjemce je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s vypůjčeným majetkem, minimálně do po dobu 10 let od nabytí účinnosti smlouvy o výpůjčce.

Čl. 6

Ukončení výpůjčky

- 6.1 Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět s šestiměsíční výpovědní dobou, která začne běžet dnem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.2 Vypůjčitel je oprávněn vrátit předmět výpůjčky zpět půjčiteli předčasně pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele, přičemž je povinen vyrozumět půjčitele o záměru vrátit předmět výpůjčky nejméně 3 měsíce předem. Půjčitel však není povinen předmět výpůjčky od vypůjčitele převzít, a v takovém případě nedojde ke skončení výpůjčky.
- 6.3 Bude-li půjčitel předmět výpůjčky či kteroukoliv jeho část potřebovat nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat, může se domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky či jeho části. Vypůjčitel je v takovém případě povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky na základě písemné výzvy půjčitele.
- 6.4 Půjčitel je kromě důvodů stanovených občanským zákoníkem oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou nebo neplní řádně a/nebo včas své povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemnou výzvu půjčitele ke zjednání nápravy. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení smluvní strany odstupující doručeno druhé smluvní straně.
- 6.5 Po ukončení doby výpůjčky je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky půjčiteli vrátit ve stavu odpovídajícím stavu, v němž jej od půjčitele převzal, a to s přihlédnutím k běžnému opotřebení odpovídajícímu době výpůjčky.

Čl. 7

Doručování

- 7.1 Nestanoví-li tato smlouva jinak, doručují se veškerá právní jednání činěná podle této smlouvy v písemné formě osobně, poštou nebo do datové schránky tak, aby bylo možné zajistit výkaz o doručení písemnosti druhé smluvní straně, popř. odepření přijetí.
- 7.2 Adresy uvedené v záhlaví této smlouvy jsou současně adresami pro doručování.
- 7.3 V případě změny sídla či adresy pro doručování je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu o takovéto skutečnosti písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. V případě porušení této

povinnosti nese povinná smluvní strana odpovědnost za škodu, která v důsledku této skutečnosti vznikne.

Čl. 8

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, schválenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
- 8.2 Tato smlouva se podepisuje elektronicky.
- 8.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv k uveřejnění podle předchozího odstavce půjčitel.
- 8.5 Smluvní strany shodně prohlašují a potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, uzavřely ji po vzájemném projednání, je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nese psaly ji v tísni a ani za nápadně nevyhovujících podmínek.
- 8.6 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Sokolova dne 27.03.2025 usnesením č. 247/8RM/2025.
- 8.7 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Soupis majetku.

V Sokolově

V Sokolově

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

Mgr. Petr Kubis



Digitální podpis:
31.03.2025 07:02

Mgr. Petr Kubis

**Lenka
Černá**

Digitálně podepsal
Lenka Černá
Datum: 2025.03.31
12:34:48 +02'00'

Mgr. Lenka Černá

Příloha č. 1 - Soupis majetku, ZŠ Sokolov, Švabinského 1702, multimediální učebna

	Majetek	Počet kusů	Pořizovací cena v Kč celkem	Inv. č.
1	Náhlavní set sluchátek s mikrofonem rozsah 120 Hz - 12 kHz	21	60 984,00	DLHM00000521
2	7-portový Hi-speed USB 2.0 Hub, 6x USB typu A, 1x typu B	1	1 159,18	
3	Datový switch 5 portů 10/100/1000Mbit s pasivním chlazením a napájením	1	808,46	
4	Zvuková karta, vstup pro mikrofon 1x3,5 mm konektor, 4 polový výstup pro sluchátka s mikrofonem 1x3,5 mm, kompatibilita s USB 2,0/3,0	21	17 863,23	
5	Audio mixer a sluchátkový zesilovač 120 Hz - 12 kHz včetně kabeláže	20	409 948,00	
6	Audio mixer a sluchátkový zesilovač 120 Hz - 12 kHz včetně kabeláže s funkcí donastavení hlasitosti vstupů	1	20 497,40	
7	Centrála pro hlasovou komunikaci rozsah 120 Hz - 12 kHz	1	71 995,00	
8	Digitální cvičebnice AJ, NJ, ŠpJ pro pracovní místo, min. 3000 multimediálních aktivit	22	173 030,00	
9	Metodická cvičebnice pro učitele tištěná	1	10 164,00	
10	Desktop, operační paměť 8 GB DDR4 s možností rozšíření na 128 GB, pevný disk s kapacitou min. 512 GB, DVD-RW optická mechanika, bluetooth, čtečka paměťových karet, USB, klávesnice a myš	1	34 333,63	
11	Monitor s viditelnou úhlopříčkou min. 60,45 cm (23,8"), rozlišení 1920x1080, videovstupy HDMI, výškově stavitelný stojan až 100 mm, dva integrované reproduktory	22	127 776,00	
12	Webkamera pro videohovory, vestavěné duální stereofonní mikrofony, univerzální klip pro přichycení k notebookům, monitorům LCD	21	122 628,66	
13	Desktop, operační paměť 8 GB DDR4 s možností rozšíření na 128 GB, pevný disk s kapacitou min. 512 GB, DVD-RW optická mechanika, bluetooth, čtečka paměťových karet, USB, klávesnice, myš, podstavec pro SSF	20	489 650,70	
14	Rack 19" 1U L2+přístupový přepínač 24x1GbE+4x10Gb SFP+	2	48 400,00	
15	Záložní zdroj napájení s výstupním výkonem 720W/1200VA, 3x CEE zásuvka a přepětovou ochranou datové linky RJ45	1	13 265,17	
16	Kabel HDMI, min. 4K*2K, 60Hz min. 10 m včetně HDMI extenderu pro zesílení signálu podporující přenos min. 30 m	1	3 633,63	
17	Bezdrátová dokumentová kamera s flexibilním plněním, napájení z baterie, min. 10x zoom	1	25 289,00	

18	Pracovní stanice, case Tower, zdroj min. 500 W, operační paměť 8GB DD4, min. s 20 PC linkami, disk 256GB, DVD-RW optická mechanika, klávesnice, myš, TPM modul	1	35 792,16	
19	Interaktivní displej s úhlopříčkou 218 cm (86"), rozlišení obrazu 4K UHD, s integrovanými reproduktory 2x18W+subwoofer 15W včetně SW balíčku autorského nástroje učitele	1	223 850,00	DLHM00000522
20	Pylonový pojezd s bílými oboustranně keramickými magnetickými křídly z hliníkových profilů o výšce 250 cm, rozsah posunu 70 cm. Kompatibilní s dotykovým displejem	1	54 850,51	DLHM00000523
21	Doplňující vybavení *		589 999,27	DLHM00000524
22	Židle žakovská vel. 5 - 7, kovová konstrukce	20	52 998,00	DLHM00000520
23	Katedra rohová multimediální 76x210/190x60	1	21 828,40	
24	Židle učitelská, výškově stavitelná, otočná, pojezdová	1	5 977,40	
25	Žakovský stůl se středovým vestavěným tubusem pro kabeláž, osmiúhelníkového tvaru	5	68 365,00	
26	Skříň vysoká 180x90x43 dvoudvéřová	3	23 486,10	
27	Skříň vysoká kombinovaná 180x45x43, horní část otevřená s policemi	1	37 268,00	
28	Skříň vysoká 180x45x43, horní část otevřená s policemi	1	5 360,30	
29	Školní tabule bez křídel 200x120, posun na pylonech, zelená, magnetický keramický povrch	1	31 956,10	
Celkem			2 783 157,30	

*

	Ovládací SW se společným řízením pro organizaci aktivit v laboratoři. Monitorig jednotlivých stanic, propojování připojených audio signálů a přepínání signálů pro video, klávesnice i myš. Organizace třídy, zasedací pořádek. Režimy prezentace, monitoring a podpora studentů při cvičení, práce až v 5 skupinách. Přepínač obrazu studentkých stanic: sdílení a monitoring videa, vypnutí signálu studentkých monitorů. Jazykové varianty SW.	20	99 948,42	
	Ovládací SW se společným řízením pro mediální aktivity s obrázky, audio, video a textovými soubory. Samostatná práce a individuální záznam studentů - poslech, sledování, otevřený záznam, simultánní záznam, nahrávka s porovnáním s originálem, přehrávání správné výslovnosti textu, automatické rozpoznávání výslovnosti, neomezené písemné odpovědi, dotazníky, výběr z možností, doplňovačka, určování správného pořadí u vět, slov a písmen. Adresné posílání textových zpráv. Databáze učebních materiálů, organizovaná dle vyučujícího a tříd. Třídění materiálů do učebních lekcí. Databáze pro zasedací pořádek. Jazykové varianty SW. Licence pracovního místa umožní adresné připojení min. 24 studentů do databáze.	20	275 396,00	

LAN přístup učitele do databáze studijních materiálů, mimo jazykovou laboratoř. Příprava cvičení, kontrola vyplněných úloh.	4	37 268,00
Zabezpečení konektorů audio mixeru před rozpojením.	20	9 438,00
Otestovaná systémová kabeláž pro systém hlasové komunikace.	20	48 400,00
Kabel DisplayPort (M/M), min. rozlišení 4K*2K@60Hz	1	886,93
Kabel DP - HDMI, min. 2 m, FHD 1080p, min. rozlišení 1920*1080P@60 Hz	1	776,82
Kabel HDMI (M/M), min. rozlišení 4K*2K@60Hz, 3 m, podpora ARC, HDCP, CED.	1	562,65
Kabel DisplayPort (M/M), min. rozlišení 4K*2K@60Hz, 2 m	20	15 851,00
Internetový přístup studenta do databáze studijních materiálů, možnost vyplňování učitelem přiřazených samostatných nebo domácích úloh mimo jazykovou laboratoř. Samostatná práce a individuální záznam studentů - poslech, sledování otevřený záznam, simultánní záznam, nahrávka s porovnáním s originálem, přehrávání správné výslovnosti textu, automatické rozpoznávání výslovnosti, neomezené písemné odpovědi, dotazníky, výběr z možností, doplňovačka, určování správného pořadí u vět, slov i písmen. Licence pro školní databázi min. 499 studentů.	1	55 799,15
USB repeater pro prodlužování USB kabelů, délka min. 5 m	1	919,60
EDID a HDCP manažer, podpora HDMI 1.4, HDCP 1.4, DVI 1.0, podpora min. rozlišení 1920x1080@60Hz/4:4:4, 4096x2048@30Hz/4:4:4 nebo 60Hz/4:2:0 (300MHz). Emulace EDID z paměti nebo z načtených dat ze zobrazovače. Možnost zapnutí/vypnutí EDID na vstupu. Konfigurace a ovládání přes USB. Ekvalizace vstupního signálu při délce kabelu na alespoň 30 m (při 1920x1080p).	1	19 243,48
Uložiště dat, min. dvoudiskové, dvojádrový procesor s aktem min. 2GHz, rychlosti šifrovaného čtení až 113MB/s, rychlost šifrovaného zápisu až 112 MB/s, jedno Gbit síťové rozhraní, 2x USB 3.0, hardwarové šifrování AES-NI, možnost výměny disků za provozu, přihlášení uživatelů domény, 2x LAN, USB 3.0, včetně softwarového vybavení pro zálohování dat.	1	17 029,54
Pevný disk pro provoz 24/7 a RAID kompatibilní, kapacita 2TB, 3,5 palcový disk, rozhraní SATA 6 Gb/s, počet otáček 7.200ot/s, vyrovnávací paměť 128 MB.	2	8 479,68

589 999,27

Dále v rámci vybudování multimediální učebny byly provedeny stavební práce v celkové hodnotě 994 463,58 Kč.