

**DODATEK č.2 KE SMLOUVĚ O NÁJMU POZEMKU č. SML 061/2020,
uzavřeného dne 1.6.2020**

I. Smluvní strany

Městská část Praha-Řáblice

se sídlem: Osinalická 1104/13, 182 00 Praha 8 - Řáblice

IČO: 00231266

bank. spojení: 9021-501855998/6000, PPF a.s., P6

jako pronajímatel

MC Praha - Řáblice

Doručeno 14.11.2022 10:47

List 2 Příloh 1

li sv Druh, příloh usnesen

SML 122/2022



mc27es83216845

a

FLOPP CZ s.r.o.

zastoupená: Lukášem Fiňkem, jednatelem

se sídlem: Květnová 570/50, 182 00 Praha 8 Řáblice

IČO: 275 87 126

DIČ: CZ27587126

jako nájemce

II. Předmět dodatku

Pro zmírnění negativních dopadů omezení, spojených se stavbou bytového komplexu „Domy Řáblická Hvězdárna“ a z důvodu nedokončení stavby do 30.4.2022 (prominutí nájmu dle Dodatku č.1), **pronajímatel promíjí nájem**, dohodnutý za užívání části pozemku – ostatní komunikace parc.č. 88/1 v ul. Květnová (před objektem č.p. 570/50), na výši 3.888,94 Kč měsíčně včetně DPH, **od 1.6.2022 do 31.7.2022.**

III. Změna znění smlouvy

1. **Výše nájmu** uvedená v Čl. IV. Nájemní smlouvy, ve znění Dodatku č. 1, se v souladu s Čl. II. tohoto Dodatku č. 2 **upravuje takto:**

Čl. IV. „Nájemné a jeho úhrada“

Nájemné za užívání předmětu nájmu v období od 1.6.2022 do 31.7.2022 se promíjí.

Nájemné za užívání předmětu nájmu od **1.8.2022** je stanoveno dohodou stran na celkovou částku **3.888,94 Kč měsíčně, včetně DPH.**

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu Dodatku.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážné míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují vlastnoruční podpisy své, svých oprávněných osob či zástupců.
4. Dodatek č. 2 byl schválen RMČ č.101 dne 3.8.2022.
5. Dodatek č. 2 je sepsán ve třech stejnopisech, kdy pronajímatel obdrží dva a nájemce obdrží jeden.

V Praze dne 5.8.2022

Pronajímatel

Nájemce