

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325138018

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Břežnická 5659, Zlín 760 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**BV - Wood s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Družstevní 1559,  
Uherský Brod  
PSC 688 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
C 126576 vedená u Krajského soudu v Brně  
zastoupený: ---  
IČO: 14086620  
DIČ: CZ14086620  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Úplata bez DPH:      | 1 545 000 Kč        |
| DPH:                 | 324 450 Kč          |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>1 869 450 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 16.5.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 13.6.2025

## VI.

### **Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**BV - Wood s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:                                                                       | 325138018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:                                                                                       | LS Buchlovice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| OR / LZ:                                                                                     | Oblastní ředitelství jižní Morava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:                                                                                         | 1397                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):                                                                  | 1397-63-D-a-15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM                                                                            | 49.107606N 17.189896E                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:                                                                              | DB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:                                                                         | DB 100%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:                                                                            | 12.3.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby                                                                        | 24.3.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):                                                | 16.5.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:                                                             | 13.6.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:                                                                             | 1 895 000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Kč        | Vysoutěžená cena:                                            | 1 545 000 | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina                                                                                      | DB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:                                                                           | Četnost(ks)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Objem(m3) | Četnost(ks)                                                  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 24                                                                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,66      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 26                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,39      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 28                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1,43      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 30                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1,77      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 32                                                                                           | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3,34      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 34                                                                                           | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5,97      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 36                                                                                           | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 7,12      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 38                                                                                           | 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 18,03     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 40                                                                                           | 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 13,57     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 42                                                                                           | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19,04     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 44                                                                                           | 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 25,58     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 46                                                                                           | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 23,39     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 48                                                                                           | 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19,23     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 50                                                                                           | 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 24,7      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 52                                                                                           | 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 28,96     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 54                                                                                           | 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 27,45     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 56                                                                                           | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 24,82     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 58                                                                                           | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 16,29     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 60                                                                                           | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23,59     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 62                                                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 12,57     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 64                                                                                           | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 20,31     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 66                                                                                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 14,15     |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 68                                                                                           | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11,8      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 70                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4,2       |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 72                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4,42      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 74                                                                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 9,46      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 76                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5,07      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 82                                                                                           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5,93      |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Celkem                                                                                       | 205                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 373,24    | 0                                                            | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 348,55    |                                                              | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)                                                                    | 205                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |             |           |             |           | 373,24      |           |             |           |
|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |             |           |             |           | 348,55      |           |             |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)                                                   | Klešt nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | Jedná se o výběr stromů po ploše, těží se pouze stromy označené.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:                                                    | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.                                                                                                                                                          |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:                                                                 | Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Průměrná přibližovací vzdálenost 250 m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Odvoz po nebezpečné odvozní cestě pouze za sucha. Max. výše nákladu na odvozni soupravě je 25 m3. Případné podrobné informace a zajištění prohlídky - [redacted] revíru Koryčany [redacted] Sraz na prohlídku na revíru Koryčany ve stanovený termín. Maximální čekací doba 15 minut. Pozdější prohlídky za účasti pracovníků lesní správy Buchlovice nebudou umožněny. |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:                                                                   | [redacted]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Sídlo OR/LZ:                                                                                 | Břežnická 5659, 760 01 Zlín                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Odpovědná osoba za LČR:                                                                      | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Kontaktní údaje:                                                                             | ---                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |                                                              |           |             |           |             |           |             |           |             |           |



|                          |                                                                                                                                                                                          |  |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Vypracoval:</b>       | ---                                                                                                                                                                                      |  |
| <b>Dne:</b>              | 4.3.2025                                                                                                                                                                                 |  |
| <b>Seznam dokumentů:</b> | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf |  |

**Poskytovatel:**

**Dne:**

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

**Nabyvatel:**

**Dne:**

\_\_\_\_\_  
BV - Wood s.r.o.