

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov  
IČO: 00066001  
DIČ: CZ00066001  
zastoupená: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem  
nebo dále zastoupená Ing. Janem Fidlerem, DiS, statutárním zástupcem  
ředitele, na základě plné moci ze dne 28. 06. 2022  
č. smlouvy: SMLD-0383/00066001/2025  
společně dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

**KG-SERVIS, spol s r.o.**

se sídlem: Dolní Nouzov 415, 281 01 VELIM  
IČO: 256 82 512  
DIČ: CZ 256 82 512  
zastoupená: Josefem Kaftanem, jednatelem  
bankovní spojení:  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném U Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 60815  
č. smlouvy: 25005-S  
dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**smluvní strany**“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**občanský zákoník**“), tuto

**smlouvu o dílo**(dále jen „**Smlouva**“):**Článek 1.****Předmět Díla**

- 1.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení **Demolice stávající haly a výstavba nové haly na sůl Zbraslavice** (dále jen „**dílo**“) na stavbě a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny díla.

Dílo je vymezeno v projektové dokumentaci zpracované společností Atelier Elzet s.r.o., Budějovická 2201, 390 02 Tábor v lednu 2024 (část demolice) v dubnu 2024 (část výstavba), (dále jen „**projektová dokumentace**“), soupisem prací a dále posudky, průzkumy a situacemi stavebního pozemku, které objednatel předal zhotoviteli před uzavřením této smlouvy v elektronické podobě. Pokud dojde k rozdílu mezi projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací.

V ceně díla zhotovitele jsou zahrnuty mimo jiné, ale nejenom i tyto náklady na:

- a) provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci úplného a funkčního díla
- b) zajištění veškerých prací a pomůcek vyplývajících z požadavků BOZP pro pracovníky zhotovitele;
- c) třídění odpadu z demolic
- d) každodenní úklid odpadu z nových kcí/materiálů či obalů atd.
- e) pronájmy, prostoje a manipulace těžké techniky
- f) geodetické vytyčení před, v průběhu provádění a zaměření stavby po dokončení
- g) veškerou dopravu včetně vnitrostaveništní dopravy a přesun hmot,
- h) koordinaci dodavatelů souvisejících konstrukcí a profesí.
- i) vypracování dílenské a výrobní dokumentace (střešní konstrukce, stěnový systém..)
- k) vzorkování
- l) zkoušky, revize, protokoly,
- m) vypracování technologických postupů, kontrolně zkušebních plánů (KZP), dokumentaci BOZP požadovanou právními a jinými předpisy vč. seznamu rizik na danou stavbu a další podklady související se zajištěním bezpečného pracovního prostředí a provádění prací
- n) dodání certifikátů, prohlášení o shodě, měření, požadovaných dokladů vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů pro stavební povolení (ZHS, KHS, OŽP...) a dalších dokladů nutných k bezproblémové kolaudaci a předání díla objednateli.

- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou Díla a s jeho místními podmínkami a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje používat podklady předané mu Objednatelem pouze k provedení Díla dle Smlouvy.

Dílo bude prováděno v místě areálu na pozemku st.p.2924 a parc.č.391/2, k.ú.Slaný, bude se zde pohybovat technika nájemců včetně jejich pracovníků, kteří zajišťují celoroční údržbu vozovek. Nájemci o stavbě budou obeznámeni, avšak Zhotovitel bere na vědomí, že je nezbytná komunikace s nájemci, tak aby nedošlo ke kolizím či problémům v rámci areálu. Dále zhotovitel bude zajišťovat čistotu přístupových a komunikačních cest, tak aby nedošlo k poškození majetku jiných osob a zajistí staveniště proti přístupu nepovolaných osob.

- 1.2.1. Předmětem díla zhotovitele je i zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby ve smyslu § 125 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Dokumentace skutečného provedení stavby bude Objednateli předána následovně:

koncept 1x kopie v tištěné podobě a 1x elektronický originál (rozsah a upořádání odpovídající podobě tištěné) v uzavřeném (PDF) a otevřeném formátu (DWG, XLS, DOC apod.).

Objednatel se stává vlastníkem projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

- 1.3. Geodetického zaměření zhotovené stavby, včetně geometrického plánu, potvrzeného příslušným katastrálním úřadem, odevzdá Objednateli ve 3 paré a 1x v elektronické podobě okamžikem jejich převzetí od Zhotovitele.

- 1.4. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou včetně jejích příloh, oprávněnými pokyny objednatele při provádění díla, s projektovou dokumentací a dále v souladu s právními předpisy, ČSN a dalšími platnými českými technickými normami, které se vztahují k materiálům a činnostem prováděným na základě této smlouvy, včetně technických norem,

kteře nejsou obecně závazné, a s rozhodnutími, zejména stavebním povolením, se stanovisky nebo jinými opatřeními orgánů veřejné správy a dále pak v souladu s případnými změnami projektu předanými zhotoviteli v průběhu provádění díla.

- 1.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů, areálu údržby silnic nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí. Zhotovitel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobilé vytvořit závalu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.
- 1.6. Zhotovitel prohlašuje, že vypracoval nabídku na Dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součástí jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení Díla. Vznikne-li v průběhu provádění Díla potřeba doplnit Smlouvu o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení Zhotovitel. Pouze v případě, že se jedná o dodatečné stavební práce, které se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále také „ZZVZ“), může Objednatel uzavřít dodatek na tyto dodatečné stavební práce. Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v odst. 6.8. Smlouvy. Existenci a naplnění těchto okolností prokazuje Zhotovitel.
- 1.7. Objednatel je od počátku plnění Díla jeho vlastníkem s tím, že Zhotovitel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení Díla až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí Díla.

## **Článek 2.**

### **Stavební dozor, autorský dozor projektanta**

- 2.1. Je-li to účelné s ohledem na předmět Díla, Objednatel před zahájením plnění Díla určí osobu, která bude vykonávat stavební dozor, tj. zajistí výkon povinností stavebního dozoru ve smyslu právních předpisů, a bude v rozsahu uděleného zmocnění oprávněna zastupovat Objednatele ve věci plnění Díla dle Smlouvy (dále jen „SD“). O určení osoby SD a rozsahu uděleného zmocnění bude Zhotovitel Objednatelem písemně vyrozuměn. V rozsahu uděleného zmocnění je Zhotovitel povinen adresovat oznámení, výzvy a další úkony týkající se práv a povinností dle Smlouvy vedle Objednatele rovněž SD. V pravomoci SD však není měnit Smlouvu nebo zbavit kteroukoli ze stran povinností, závazků nebo odpovědností vyplývajících ze Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje SD jakožto zástupce Objednatele respektovat.
- 2.2. Je-li to účelné s ohledem na předmět Díla, Objednatel před zahájením plnění Díla zajistí osobu, která bude vykonávat autorský dozor projektanta ve smyslu právních předpisů. O osobě zajišťující autorský dozor projektanta bude Zhotovitel Objednatelem písemně vyrozuměn.
- 2.3. Zhotovitel, osoba s ním propojená, ani jeho poddodavatel podílející se na plnění Smlouvy nesmí v souvislosti s Dílem provádět výkon SD dle odst. 2.1. Smlouvy, ani autorský dozor projektanta dle odst. 2.2. Smlouvy. Při porušení zákazu dle věty první je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.

## **Článek 3.**

### **Staveniště, stavební deník**

- 3.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli za účelem plnění Smlouvy právo vstupu a užívání staveniště pro plnění Díla, vymezeného v Závazné dokumentaci (dále jen „Staveniště“), a to formou protokolárního předání Staveniště. Zhotovitel je povinen převzít Staveniště na základě výzvy

Objednatele nebo SD, a to do 1 týdne od písemné výzvy Objednatele nebo SD. Pokud Zhotovitel nepřevzme Staveniště do 1 týdne ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

**Pozn: nejdříve bude možné převzít staveniště 21. 04. 2025.**

- 3.2. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště do 7 dnů po odeslání výzvy dle odst. 3.1. Smlouvy, a to na základě prohlídky prostoru Staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3.3. Nejpozději při předání Staveniště budou Objednatelem předána Zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není Zhotovitel povinen Staveniště převzít. Nejpozději při předání Staveniště předá Objednatel Zhotoviteli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
- 3.4. Objednatel je oprávněn Zhotoviteli odeprít předání Staveniště, pokud je Zhotovitel v prodlení s povinností předložit Objednateli doklad o zavedeném systému zajištění jakosti dle odst. 5.10. Smlouvy. Pokud Zhotovitel tento doklad nepředloží ani v přiměřené dodatečné lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.
- 3.5. Zhotovitel odpovídá za veškeré prostory Staveniště, a to až do závěrečného vyklizení Staveniště. Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze v souladu se Smlouvou, zajistit na vlastní náklady řádnou péči o Dílo a jeho ochranu po celou dobu jeho provádění, jakož i veškerých věcí a zařízení, které na Staveniště dopravil za účelem provádění Díla, a neumožnit přístup na Staveniště nepovolaným osobám. Povolányi osobami je personál Zhotovitele určený pro plnění Smlouvy, personál Objednatele, SD, autorský dozor projektanta, další osoby označené Objednatelem a dále zástupci dotčených orgánů státní správy.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést odstranění veškerého zařízení Staveniště a jeho závěrečné vyklizení, včetně uvedení do náležitého stavu, a protokolárně je předat Objednateli do 10 dnů od dokončení Díla nebo předčasného ukončení Smlouvy. V případě dokončení Díla je Zhotovitel povinen uvést Staveniště do původního stavu, s přihlédnutím k obvyklému použití a požadavkům Objednatele.
- 3.7. Zhotovitel je povinen zajistit v rozsahu stanoveném Závaznou dokumentací ochranu objektů na Staveništi (vedení inženýrských sítí, stromy apod.). Zhotovitel je dále povinen zajistit na vlastní náklady případné přípojky a dodávku a úhradu všech médií potřebných k provádění Díla, jakož i zřídit na vlastní náklady nezbytné zařízení Staveniště (kanceláře, sociální zázemí apod.), a umožnit jejich užívání rovněž personálem Objednatele, SD nebo osobou vykonávající autorský dozor projektanta.
- 3.8. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí označení Staveniště logem Objednatele a Zhotovitele, a to dle pokynu Objednatele. Komerční informační tabule lze na Staveništi umístit pouze s písemným souhlasem Objednatele. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí veškeré značení a směrové tabule na Staveništi a přístupových komunikacích vyžadované právními předpisy. Zhotovitel získá veškerá povolení, která mohou být vyžadována orgány státní správy k používání přístupových komunikací.
- 3.9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména nikoli však výlučně údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace pro provádění stavby, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací Objednatelem, a to způsobem a v rozsahu stanoveným právními předpisy. Zápisy do stavebního deníku budou provedeny formou denních záznamů, podepsaných osobou, jež příslušný zápis učinila. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku na Staveništi každý den v průběhu provádění Díla. Zápisy do stavebního deníku je oprávněn činit kromě Zhotovitele, Objednatele a zástupců orgánů státní správy, rovněž SD a osoba provádějící autorský dozor projektanta. Zápisem do stavebního deníku však

nedochází ke změně Smlouvy ani ke změně Závazné dokumentace. Zhotovitel je povinen protokolárně předat stavební deník Objednateli nejpozději do 5 dnů po ukončení jeho vedení.

#### **Článek 4.**

##### **Doba a místo plnění**

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 10 dnů od převzetí Staveniště a Dílo dokončit a předat Objednateli **do 31.07.2025**.
- 4.2. V případě nevhodných klimatických podmínek lze provádění stavebních prací rozhodnutím Objednatele přerušit.
- 4.3. Objednatel zahajuje, přerušuje, zkracuje či jinak upravuje, nebo ukončuje zimní technologickou přestávku, přičemž o těchto rozhodnutích informuje Zhotovitele nejméně 3 pracovní dny před datem účinnosti rozhodnutí, elektronickou či písemnou formou. O těchto rozhodnutích Objednatel vyhotovuje protokol, ve kterém jsou mimo jiné uvedeny důvody rozhodnutí.
- 4.4. V případě, kdy jsou prováděné práce prováděny na základě stavebního povolení, případně ohlášení stavby, bude provoz po zprovoznění části povolen oprávněnými orgány státní správy dle platné legislativy na náklady zhotovitele.
- 4.5. Dílčí termíny plnění Díla jsou uvedeny v závazném časovém harmonogramu, který tvoří Přílohu č. 4 Smlouvy.
- 4.6. Odpovídající prodloužení termínu provádění Díla, jakož i jednotlivých dílčích termínů, je ve smyslu § 100 ZZVZ, dále možné pouze v případě, že:
  - a) na Staveništi se v průběhu provádění Díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu, Zhotovitel tuto skutečnost ani s vynaložením veškeré odborné péče objektivně nemohl předvídat a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést Dílo ve stanovených termínech. Posouzení splnění těchto podmínek bude provedeno Objednatelem po případném projednání s SD; nebo
  - b) Objednatel bude požadovat dodatečné zkoušky, které budou mít vliv na stanovené termíny, a které: (i) nenavazují na předchozí neúspěšné zkoušky nebo zjištění Objednatele, nebo (ii) neprokážou, že některé zařízení, materiály nebo práce na Díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají Smlouvě; nebo
  - c) Objednatel bude v prodlení se součinností při realizaci přejímacích zkoušek (pokud jsou Smlouvou vyžadovány), a to po dobu delší 10 dnů,
  - d) Národní památkový ústav, Policie ČR či jiný oprávněný orgán uplatní dodatečné požadavky a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést Dílo ve stanovených termínech.
- 4.7. Pokud bude provádění Díla přerušeno z důvodů výlučně na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na odpovídající prodloužení termínu provádění Díla, jakož i jednotlivých dílčích termínů. Obnovení provádění Díla bude Zhotoviteli uloženo písemným příkazem.
- 4.8. Zhotovitel není oprávněn jednostranně přerušit provádění Díla.
- 4.9. Místem plnění Smlouvy jsou v Závazné dokumentaci vymezené části pozemků, případně ostatní prostor Staveniště. Místem předání písemných výstupů dle Smlouvy je sídlo Objednatele, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě sjednáno jinak.

## Článek 5.

### Práva a povinnosti Zhotovitele

- 5.1. Zhotovitel je povinen plnit Dílo v souladu se Smlouvou, s právními předpisy (vč. předpisů pracovněprávních, bezpečnostních, hygienických, požárních, zajišťujících ochranu životního prostředí a upravujících zákaz výkonu nelegální práce), s relevantními technickými a kvalitativními normami, platnými interními předpisy Objednatele a s příkazy Objednatele. Zhotovitel je povinen provést Dílo s náležitou odbornou péčí a chránit oprávněné zájmy Objednatele. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na nevhodnost jeho příkazu, jinak odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho dodržením.
- Zhotovitel provede Dílo na svůj náklad, na své nebezpečí, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je povinen nepotřebný materiál neuvedený ve Směrnici R-Sm-16, zejm. přírodninu a demoliční a stavební materiál, recyklovat v souladu s rozpočtem (soupisem prací) Objednatele, a to na svou odpovědnost. Odpovědnost za nepotřebný materiál přechází na Zhotovitele v okamžiku vyčerpání/ vybourání, neurčí-li Objednatel v konkrétním případě jinak. Zhotovitel je povinen odevzdat Objednateli doklad o uložení odpadu dle Směrnice R-Sm-42<sup>1</sup> bez zbytečného odkladu. V případě, že se jedná o nebezpečný odpad, povinnost recyklace se neaplikuje, nestanoví-li projektová dokumentace jinak; v takovém případě je Zhotovitel povinen postupovat v souladu s obecně platnými právními předpisy upravujícími nakládání s nebezpečným odpadem.
- 5.2. Do termínu předání a převzetí stavby Objednatelem je Zhotovitel povinen předložit Objednateli k odsouhlasení koncept dokumentace skutečného provedení stavby.
- 5.3. Objednatel do 10 pracovních dnů po předložení konceptu dokumentace skutečného provedení stavby vznesne připomínky k předložené dokumentaci, u kterých Zhotovitel zajistí do 5 dnů jejich zpracování a odevzdání čistopisu.
- 5.4. Případný postih ze strany orgánů státní správy za nedodržení závazných předpisů při provádění Díla jde vždy plně k tíži Zhotovitele. V případě udělení pokuty Objednateli je Zhotovitel povinen tuto pokutu a náklady řízení neprodleně uhradit Objednateli.
- 5.5. Pokud v důsledku plnění předmětu Díla dojde k nutnému zásahu do majetku třetí osoby, není nakládání s tímto majetkem a případné provedení přeložky předmětem Díla dle této Smlouvy. Ochranu tohoto majetku projedná s vlastníkem Objednatel. Zhotovitel je povinen učinit vše k tomu, aby nedošlo k poškození či zničení majetku třetí osoby a poskytnout Objednateli a vlastníkovému tohoto majetku součinnost potřebnou k ochraně či přemístění tohoto majetku dle pokynů Objednatele.
- 5.6. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost všech prací na Staveništi a veškerých metod Díla. Zhotovitel je před zahájením plnění Díla povinen předložit Objednateli k písemnému schválení popis opatření a metod, které Zhotovitel navrhuje přijmout pro plnění Díla. Jakákoli změna Objednatelem již schváleného popisu opatření a metod je možná jen na základě dalšího písemného schválení Objednatele.
- 5.7. Zhotovitel je před zahájením plnění Díla povinen předložit Objednateli k písemnému schválení podrobný harmonogram prací, který bude odpovídat Smlouvě a jejím přílohám a obsahovat zejména údaje o: (i) časovém plánu plnění Díla, vč. případných fází, (ii) plánovaných dodávkách zařízení a materiálu na Staveništi, (iii) plánovaných prohlídkách a zkouškách. V případě výskytu změn v údajích obsažených v harmonogramu prací je Zhotovitel povinen

---

<sup>1</sup> Směrnice R-Sm-42 je k dispozici na profilu zadavatele:

[https://zakazky.kr-stredocesky.cz/document\\_download\\_163435.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/document_download_163435.html)

včetně příloh: [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/document\\_download\\_154250.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/document_download_154250.html)

poskytnout Objednateli aktualizovaný harmonogram prací a vyžádat si písemný souhlas Objednatele. Schválením podrobného harmonogramu prací Objednatelem se tento stává pro Zhotovitele závazným.

- 5.8. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření stavebních prací a konstrukcí, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to nejméně 5 dnů předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce a konstrukce, které byly zakryty nebo se staly jinak nepřístupnými, na svůj náklad.
- 5.9. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla zajistit splnění povinností stanovených právními předpisy ve vztahu k ochraně objektů geologického nebo archeologického zájmu na Staveništi. Nález jakýchkoli objektů geologického nebo archeologického zájmu na Staveništi Zhotovitel rovněž neprodleně oznámí Objednateli a předá je do péče Objednatele. Zhotovitel podnikne odpovídající opatření k tomu, aby se zabránilo neoprávněnému odnesení nebo poškození těchto nálezů.
- 5.10. Personál určený Zhotovitelem k plnění Díla musí být přiměřeně kvalifikovaný, vyškolený a zkušený. Zhotovitel je povinen přijímat veškerá opatření pro prevenci nezákonného nebo neukázněného chování personálu Zhotovitele v souvislosti s plněním Díla. Objednatel má právo při neplnění povinností personálu Zhotovitele, při nespokojenosti s kvalitou Díla nebo při porušování povinností ze strany Zhotovitele, požadovat výměnu kteréhokoli pracovníka Zhotovitele. Výměna musí být Zhotovitelem provedena na náklady Zhotovitele, a to nejpozději v termínu stanoveném Objednatelem. Současně s touto výměnou Zhotovitel Objednateli doloží, že nový pracovník má minimálně stejné zkušenosti a odbornost jako vyměňovaný pracovník.
- 5.11. Vyjma částí Díla uvedených v zadávací dokumentaci Zakázky je Zhotovitel oprávněn plnit Dílo prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele). V případě plnění Díla prostřednictvím poddodavatelů Zhotovitel odpovídá Objednateli za činnosti prováděné poddodavateli, jako by je prováděl sám. Seznam všech poddodavatelů a popis plnění zadávaného těmto poddodavatelům tvoří Přílohu č. 5 Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se poddodavatelé, prostřednictvím kterých prokazoval kvalifikaci v Zakázce, skutečně podíleli na plnění příslušné části Díla odpovídající danému kvalifikačnímu předpokladu.
- 5.12. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané Zhotovitelem v zadávacím řízení veřejné zakázky, je možná pouze na základě písemného souhlasu Objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky a odbornost, které splňoval původní poddodavatel, a z informací, kterými bude Objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část Díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci Díla dle této Smlouvy.
- 5.13. Zhotovitel odpovídá za škodu či jinou újmu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním této Smlouvy, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z platných právních předpisů nebo z této Smlouvy. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku ujednávají, že promlčecí lhůta v případě práva na náhradu škody či jiné újmy způsobené Zhotovitelem v souvislosti s plněním této Smlouvy trvá 5 let.
- 5.14. Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně písemně oznámit, jsou-li, nebo za dobu účinnosti této Smlouvy budou uvaleny na Objednatele mezinárodní sankce ve smyslu § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Pokud Zhotovitel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, která činí částku 0,5 % z celkové ceny Díla.
- 5.15. Zhotovitel je povinen (v případě potřeby) vyhotovit geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby pro vedení Digitální technické mapy Středočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, a

to v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě, ve znění účinném k 01. 07. 2024, případně k pozdějšímu dni, bude-li účinnost předpisu odložena ( dále jen „vyhláška DTM“), ve verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geometrický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní na základě aktuálních dat o ZPS, DI a TI ze systému IS DMVS nebo IS DTM Středočeského kraje. Zhotovitel je povinen předat data v aktuálním formátu JVF editorovi DTM, kterým může být KSUS, SČK nebo externí subjekt pověřený editorstvím DTM. Zhotovitel je povinen přijmout od KSUS, SČK nebo externího subjektu pověřeného editorstvím DTM reklamaci dat a případné chyby bezodkladně opravit a opětovně předat k odeslání do systému DTM. Dokud nebude správnost vložení dat do systému DTM potvrzena notifikací o zplnění dat JVF, dílo nelze považovat za řádně dokončené.

## **Článek 6.**

### **Práva a povinnosti Objednatele**

- 6.1. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné plnění Smlouvy. Smluvní strany pro případ neposkytnutí nutné součinnosti Objednatele k plnění této Smlouvy Zhotovitelem výslovně vylučují právo Zhotovitele zajistit si náhradní plnění na účet Objednatele dle ustanovení § 2591 občanského zákoníku.
- 6.2. Objednatel je povinen předat koordinátorovi BOZP veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na Staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny poddodavatele, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP pro celou dobu realizace stavby.
- 6.3. Objednatel je od počátku plnění Díla jeho vlastníkem, vč. všech jeho součástí a příslušenství. Nebezpečí škody nebo zničení Díla však nese plně Zhotovitel a přechází na Objednatele až okamžikem, kdy Objednatel převezme Dílo od Zhotovitele.
- 6.4. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. K vykonání takové kontroly má objednatel přístup na staveniště, jakož i do dílen a skladů mimo staveniště, kde se vyrábějí nebo nacházejí věci určené k provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu umožnit a zajistit její umožnění také u jeho poddodavatelů.
- 6.5. Objednatel z SD organizuje kontrolní dny Díla v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly a přijetí opatření pro další práce. Zhotovitel i Objednatel jsou oprávněni iniciovat konání mimořádného kontrolního dne. Z kontrolního dne bude Objednatelem nebo SD vždy vyhotoven záznam.
- 6.6. Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky či i jen faktické kroky (či jejich nerealizace) Objednatele nezbuývají Zhotovitele povinností nebo odpovědností dle Smlouvy.
- 6.7. Pokud Zhotovitel nezahájí a/nebo nesplní některou z činností dle Smlouvy z důvodů na své straně v termínu stanoveném dle Smlouvy, a to ani po písemné výzvě Objednatele s určením přiměřeného dodatečného termínu, je Objednatel oprávněn samostatně zajistit provedení těchto činností jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Případné právo Objednatele na smluvní pokutu či odstoupení od Smlouvy tím není dotčeno.
- 6.8. Objednatel může požadovat změnu rozsahu Díla či schválit změnu rozsahu Díla navrženou Zhotovitelem, a to při respektování povinností Objednatele dle ZZVZ a interních předpisů Objednatele, zejména pak Směrnice upřesňující provádění změn závazků dle zákona č.



134/2016 o zadávání veřejných zakázek R-Sm-36<sup>2</sup> (dále jen „**Směrnice**“). Zhotovitel bere obsah Směrnice na vědomí a zavazuje se, že při administraci změn nebude postupovat v rozporu se Směrnicí a že nebude na Objednateli uplatňovat nároky ze změn před schválením těchto změn postupem, který Směrnice stanoví. Zhotovitel je v případě takového rozhodnutí Objednatele o změně rozsahu Díla povinen Objednateli vyhovět a (i) snížit rozsah Díla nebo (ii) bez zbytečného odkladu podat nabídku na zvýšení rozsahu Díla o plnění stejného charakteru jako Dílo sjednané ve Smlouvě s tím, že:

- a) při snížení rozsahu se Cena Díla odpovídajícím způsobem sníží,
  - b) při zvýšení rozsahu bude Cena Díla v nabídce Zhotovitele stanovena na základě cen uvedených v Nabídce v Oceněném soupisu prací. V případě, že není možné Cenu Díla stanovit tímto způsobem, bude Cena Díla stanovena na základě expertních cen uvedených např. v Oborovém třídníku stavebních konstrukcí a prací pozemních staveb (OTSKP-SPK nebo URS) platných pro dané období nebo v cenách nižších. V případě, že není možné Cenu Díla stanovit ani tímto způsobem, bude Cena Díla stanovena ve výši ceny obvyklé v místě a čase, zjištěné na podkladě průzkumu trhu provedeného Zhotovitelem formou získání alespoň tří nezávislých nabídek jiných zhotovitelů. Doklady o provedeném průzkumu trhu a jeho výsledcích je Zhotovitel povinen předat Objednateli,
  - c) změny budou administrovány postupem stanoveným ve Směrnici, přičemž snížení či zvýšení rozsahu bude upraveno písemným dodatkem Smlouvy, kterým může být i Změnový list změny stavby podepsaný ze strany osob oprávněných jednat za Objednatele a Zhotovitele,
  - d) případná změna termínů plnění bude vždy sjednána formou písemného dodatku k této Smlouvě (tj. nikoliv formou Změnového listu), a to i v případě, pokud by souvisela se změnami sjednanými Změnovým listem. Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ,
  - e) Zhotovitel se zavazuje vyhotovovat Změnové listy a jejich přílohy a předkládat je Objednateli výlučně ve formátu, který stanoví Směrnice.
- 6.9. Objednatel si v Závažné dokumentaci vyhradil v souladu s § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 ZZVZ následující vyhrazené změny závazku, které mohou být Objednatelům po dobu plnění Smlouvy uplatněny postupem podle Směrnice:
- a) měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Položkami, které mohou být měřeny dle skutečně provedených prací, jsou všechny položky v soupisu prací, které nejsou označeny jako položky KPL (neměřitelné položky, tzv. komplet položky) ve výkazu výměr. Cena za tyto položky, které budou měřeny, bude hrazena dle příslušných jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 Smlouvy a podle skutečně poskytnutého objemu konkrétní měřitelné položky.
  - b) Maximální vyhrazená změna nesmí překročit 10 % celkové ceny díla dle čl. **Chyba! Nenašel jsem zdroj odkazů.** Smlouvy ke dni uzavření Smlouvy
  - c) Pro tyto změny se použije dokument Evidence změny dle Směrnice.

## **Článek 7.**

### **Předání Díla, zkoušky**

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Díla (všech jeho částí) Objednateli společně s veškerými dokumenty s Dílem souvisejícími v souladu s touto Smlouvou. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho

---

<sup>2</sup> Směrnice R-Sm-36 je k dispozici na profilu zadavatele: [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/document\\_download\\_140287.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/document_download_140287.html) včetně příloh: [https://zakazky.kr-stredocesky.cz/document\\_download\\_140288.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/document_download_140288.html)

způsobilost sloužit svému účelu. O předání Díla nebo kterékoliv jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí dokončené budovy nebo stavby nebo její dokončené části, který podepíší obě smluvní strany a SD a jehož vzor tvoří Přílohu č. 3 Smlouvy (dále též jen „**Předávací protokol**“). Součástí Předávacího protokolu bude též rozsah Zhotovitelem poskytnutého a Objednatelům odsouhlaseného plnění. K předání a převzetí Díla vyzve Zhotovitel Objednatel alespoň 5 dnů předem zápisem ve stavebním deníku.

- 7.2. Zhotovitel odpovídá za bezvadné provedení Díla. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá Smlouvě, mj. též nesplňuje-li všechny požadavky pro daný účel užití.
- 7.3. Objednatel není povinen převzít Dílo, resp. jeho část v případě, že některá v této Smlouvě stanovená přijímací zkouška nebyla úspěšná či v případě výskytu jiných závažných vad a nedodělků Díla, zejména (nikoli však výlučně) těch, které podstatně ovlivní užívání Díla nebo jeho části a/nebo které jsou vytknuty v aktech orgánů státní správy. Dojde-li přesto k převzetí Díla či jeho části, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v Předávacím protokolu, vč. dohodnutých termínů jejich odstranění. Obdobnou platnost má rovněž akt orgánu státní správy, ve kterém jsou vytknuty vady Díla. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech odstranění, určí je přiměřeně Objednatel. Takové převzetí Díla či jeho části Objednatel není potvrzením o jeho řádném dokončení.
- 7.4. O odstranění každé vady nebo nedodělky uvedeného v Předávacím protokolu a/nebo v aktu orgánu státní správy bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán zápis. Dílo či jeho část se považuje za úplně dokončené až úspěšným vykonáním měření, zkoušek či přijímacích zkoušek, budou-li Objednatel nebo zástupcem orgánu státní správy v souvislosti s takovými vadami či nedodělky požadovány, a podpisem zápisu o odstranění poslední takové vady či nedodělky oběma smluvními stranami.
- 7.5. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu Smlouvy provést kontrolní měření kterékoli části Díla. Termín a předmět měření Objednatel sdělí v přiměřeném předstihu Zhotoviteli. Zhotovitel je při měření povinen poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost, zejména zajistit účast kvalifikovaných pracovníků Zhotovitele a poskytnout Objednateli potřebné informace a dokumentaci Díla. V případě neúčasti pracovníků Zhotovitele budou Objednatel provedená měření považována za správná. O průběhu a výsledku každého měření vyhotoví Objednatel zápis a předá jej do 5 dnů od konání měření Zhotoviteli.
- 7.6. Pokud v důsledku šetření, prohlídky, měření nebo zkoušení Objednatel zjistí, že některé zařízení, materiály nebo práce na Díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají Smlouvě, může spolu s uvedením důvodu: (i) odmítnout převzetí takových zařízení, materiálů nebo prací, (ii) požadovat odstranění takových zařízení a materiálů ze Staveniště a jejich nahrazení zařízeními a materiály odpovídajícími Smlouvě, (iii) požadovat odstranění a opakované provedení prací tak, aby odpovídaly Smlouvě a (iv) požadovat provedení jakýchkoli dalších prací, které jsou nezbytné pro bezpečnost Díla nebo postup Zhotovitele v souladu se Smlouvou. Zhotovitel je v takovém případě povinen bezodkladně požadavkům Objednatel na své náklady vyhovět.
- 7.7. Provádění zkoušek se řídí právními předpisy, technickými normami a technickými údaji vyhlášenými výrobcí příslušných zařízení. O průběhu a výsledku každé zkoušky Zhotovitel vyhotoví zápis a předá jej do 2 pracovních dnů od konání zkoušky Objednateli.
- 7.8. Zhotovitel zajistí realizaci zkoušek dle Smlouvy a nese veškeré náklady s nimi spojené. Termín a místo zkoušek podléhá předchozímu schválení Objednatel. Zhotovitel je povinen Objednateli písemně navrhnout termín a místo zkoušek vždy alespoň 7 dní předem. Poruší-li Zhotovitel povinnost předložit termín a místo zkoušek ve stanoveném termínu ke schválení Objednateli nebo realizuje-li Zhotovitel zkoušky bez předchozího schválení Objednatel, je povinen příslušné zkoušky zopakovat v souladu se Smlouvou na svůj náklad.

- 7.9. Objednatel termín a místo zkoušky schválí, nebo s ním vyjádří svůj nesouhlas nejpozději do 3 dnů od doručení návrhu Zhotovitele. Pokud Objednatel vyjádří svůj nesouhlas, je Zhotovitel povinen po projednání s Objednatel navrhout nový termín a místo zkoušek obdobně dle předchozího odstavce Smlouvy. Pokud Objednatel vyjádří svůj souhlas, současně Zhotoviteli sdělí, zda má v úmyslu se zkoušky zúčastnit. Pokud Objednatel do 3 dnů od doručení návrhu termínu a místa zkoušky nevyjádří s tímto písemně svůj souhlas ani nesouhlas, má se za to, že souhlasí a zkoušek se zúčastní. Pokud Objednatel se zkouškou dle tohoto odstavce souhlasí a na zkoušku se nedostaví, je Zhotovitel oprávněn přistoupit ke zkouškám bez přítomnosti Objednatele.
- 7.10. Zhotovitel je povinen realizovat dodatečné zkoušky jakékoli části Díla, a to za přiměřeného použití předchozích odstavců Smlouvy, pokud: (i) předchozí zkoušky byly neúspěšné, nebo (ii) o to požádá Objednatel. Zhotovitel nese náklady na tyto dodatečné zkoušky v případě, že se jedná o zkoušky navazující na předchozí neúspěšné zkoušky nebo jestliže v průběhu dodatečných zkoušek vyjde najevo, že některé zařízení, materiály nebo práce na Díle jsou závadné nebo jinak neodpovídají Smlouvě. V ostatních případech nese nezbytné náklady na dodatečné zkoušky Objednatel.
- 7.11. Podmínkou pro předání Díla Objednateli je realizace všech nezbytných přejímacích zkoušek. Pro přejímací zkoušky platí předchozí odstavce Smlouvy přiměřeně s tím, že Zhotovitel je povinen Objednateli písemně navrhnout termín a místo každé takové přejímací zkoušky vždy alespoň 21 dní předem a Objednatel termín a místo zkoušky schválí nebo s ním vyjádří svůj nesouhlas nejpozději do 7 dnů od doručení tohoto návrhu. Zhotovitel není oprávněn kteroukoli přejímací zkoušku realizovat bez účasti Objednatele.
- 7.12. Jestliže Dílo nebo jeho část úspěšně neprojde ani opakovanou přejímací zkouškou, je Objednatel oprávněn dle svého uvážení: (i) převzít Dílo či jeho část s vadami a nedodělky, nebo (ii) požadovat po Zhotoviteli další opakovanou přejímací zkoušku (či zkoušky), nebo (iii) zajistit dodávku zařízení, materiálů nebo provedení prací na Díle a zajistit realizaci potřebných přejímacích zkoušek jiným způsobem nebo prostřednictvím třetí osoby na riziko a náklady Zhotovitele, či (iv) odstoupit od Smlouvy nebo její části.

## **Článek 8.**

### **Cena Díla**

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že celková Cena Díla je stanovena jako neměnná a konečná a činí:

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Cena Díla bez DPH    | 13 699 000,18 Kč |
| DPH 21 %             | 2 876 790,04 Kč  |
| Cena Díla včetně DPH | 16 575 790,22 Kč |

Daň z přidané hodnoty (dále též „DPH“) bude na základě výslovné dohody smluvních stran připočtena ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že veškerá množství uvedená v soupise prací k Dílu a jeho jednotlivým částem jsou pouze odhadovaná, a jejich změna neznamená změnu Ceny Díla.

- 8.2. V případě, že pro řádnou realizaci Díla bude nezbytné či důvodné realizovat činnost, která není uvedena v soupisu prací, může být realizace takové činnosti sjednána pouze písemným dodatkem k této Smlouvě, a to výlučně v případě splnění podmínek § 222 ZZVZ.
- 8.3. Cena Díla dle odst. 8.1. Smlouvy obsahuje veškeré náklady k řádnému, úplnému a bezvadnému provedení Díla v rozsahu dle článku 1. této Smlouvy (včetně zejména

materiálových, mzdových a jiných nákladů na provedení Díla, dopravné, cestovné, nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení Staveniště, nákladů souvisejících s kompletací části Díla, vč. všech licenčních poplatků za užívání všech autorských děl dle Smlouvy apod.) a zisk Zhotovitele.

- 8.4. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na Cenu Díla dle odst. 8.1. Smlouvy. Cena Díla dle odst. 8.1. Smlouvy nebude navyšována ani v souvislosti s případnou inflací, a to ani v případě, že po uzavření Smlouvy dojde ke zdržení při zahájení realizace Díla z jakýchkoliv důvodů (např. v souvislosti se zpožděním při schválení finančních prostředků určených k financování realizace Díla aj.). Podpisem této Smlouvy Zhotovitel výslovně přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že Cena Díla dle odst. 8.1. Smlouvy není ve smyslu ustanovení § 2612 odst. 1 občanského zákoníku určena odhadem, a proto nemůže být překročena.

## Článek 9.

### Platební podmínky

- 9.1. Cena Díla dle č. 8 Smlouvy bude Zhotoviteli hrazena na základě dílčích měsíčních faktur, a to v návaznosti na skutečně provedené práce dle stavebního deníku. Poslední faktura bude vystavena v návaznosti na podpis Předávacího protokolu dle odst. 7.1. Smlouvy o převzetí Díla bez vad a nedodělků nebo až na podpis zápisu dle odst. 7.4. Smlouvy, pokud byly v Předávacím protokole konstatovány vady a nedodělky Díla.
- 9.2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu Předávacího protokolu dané části Díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen před vystavením faktury, resp. daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) předložit SD nebo Objednateli návrh soupisu provedených prací k fakturaci, jehož přílohou jsou doklady ověřující takto provedená množství (např. výkaz výměr ve formátu ASPE 9 či jiném obdobném formátu, zápisy do stavebního deníku, měřičské protokoly, snímky, zákresy do situace atd.). SD nebo Objednatel takto předložený návrh soupisu provedených prací schválí nebo k němu vznese své připomínky nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení. Schválení soupisu provedených prací ze strany SD nebo Objednatele je podmínkou pro vystavení faktury za Dílo, resp. za jeho odpovídající část; schválený soupis provedených prací včetně všech jeho příloh dále tvoří přílohu této faktury.
- 9.4. Cena Díla bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel má právo uhradit Cenu Díla nebo kteroukoli její část několika platbami, a to z rozdílných účtů Objednatele. Za tímto účelem může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel rozložil Cenu Díla či její část do několika samostatných faktur. Bližší pokyny k fakturaci poskytne Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od uzavření Smlouvy. Tím nejsou dotčena níže uvedená ustanovení Smlouvy.
- 9.5. Faktura bude mít splatnost 30 dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právními předpisy, přičemž v každé faktuře bude dále uvedena identifikace Smlouvy (číslo smlouvy, smluvní strany, datum uzavření, stručný název Díla), přehledně vyznačena Zhotovitelem fakturovaná částka odpovídající Smlouvě a přílohou faktury musí být dokumenty dle čl. 9.4. Smlouvy. V případě, že faktura nebude obsahovat některou z předepsaných částí nebo náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně, je Objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit Zhotoviteli. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od vystavení opravené či doplněné faktury. Veškeré platby dle Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet Zhotovitele uvedený na faktuře.

Příslušná částka se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy byla tato odeslána na bankovní účet Zhotovitele.

- 9.6. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky oproti nárokům Objednatele. Náhrada škody způsobené případným prodlením Objednatele je kryta úroky z prodlení.
- 9.7. Zálohy nebudou Objednatelem poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
- 9.8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování Díla, jestliže je Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v čl. 4. Smlouvy, popřípadě pokud je Zhotovitel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je Zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči Objednateli podle této Smlouvy
- 9.9. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jak osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a (obecná pravidla) a zejména § 92e (stavební práce) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích a č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.10. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud se Zhotovitel stane ve smyslu § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude Objednatel oprávněn hradit účtované části ceny Díla co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Zhotovitel je na svoji nespolehlivost povinen Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností Zhotovitele.
- 9.11. Faktury podle této Smlouvy budou vystaveny a zasílány na následující adresu Objednatele: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Faktury je možné doručit také prostřednictvím datové schránky: a6ejgmx

nebo e-mailem na adresu: [podatelna@ksus.cz](mailto:podatelna@ksus.cz)

a to ve formátu PDF/A naskenované černobíle.

## **Článek 10.**

### **Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání a převzetí Objednatelem, a dále za vady Díla zjištěné v průběhu trvání záruční doby (záruka za jakost).
- 10.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce trvání:
- 60 měsíců a 120 měsíců na střešní konstrukce**
- 10.3. Záruční doby podle tohoto článku počínají běžet dnem protokolárního předání řádně dokončeného Díla (či jeho částí) Objednateli dle odst. 7.1. Smlouvy, resp. podpisu zápisu dle odst. 7.4. Smlouvy. Doba od uplatnění práva z titulu záruky za jakost až do doby odstranění příslušné vady se do záruční doby Díla nezapočítává. Pro ty části Díla, které byly v důsledku

vznesené reklamace Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

- 10.4. Objednatel je povinen vady Díla u Zhotovitele reklamovat vždy písemně, vadu musí náležitě specifikovat či uvést, jak se tato projevuje, a dále vznést požadavek na konkrétní zjednání nápravy. Zhotovitel je povinen přistoupit k odstranění reklamované vady Díla vždy nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace Objednatele, případně v delší lhůtě Objednatelem poskytnuté. Uvede-li však Objednatel v reklamaci výslovně, že se jedná o naléhavý případ či havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady neprodleně, nejpozději pak do 24 hodin od obdržení reklamace. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady v termínu dle Smlouvy, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí subjekt, přičemž náklady takto vzniklé hradí v plném rozsahu Zhotovitel.
- 10.5. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad činí 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem, není-li smluvními stranami při zohlednění povahy a rozsahu vady sjednána lhůta odlišná. Jedná-li se o vadu bránící řádnému užívání nebo o vadu označenou Objednatelem jako naléhavý případ či havárie, musí být reklamovaná vada odstraněna v termínu stanoveném Objednatelem při zohlednění povahy a rozsahu vady. Bude-li k tomu Zhotovitel vyzván ze strany Objednatele, je povinen pod vedením Objednatele pátrat po příčině vzniku vady a po jejím zjištění tuto vadu detailně specifikovat a přijmout veškerá opatření k tomu, aby nedošlo k jejímu opakování.
- 10.6. Zhotovitel zaručuje, že Dílo nebude mít právní vady. Zhotovitel se zavazuje odškodnit Objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním Zhotovitele podle Smlouvy.

## Článek 11.

### Pojištění

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně ve výši **2 % z celkové ceny Díla** bez DPH uvedené v odst. 8.1. Smlouvy se spoluúčastí nejvýše 1 %. Zhotovitel se zavazuje, že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 11.2. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odst. této Smlouvy.
- 11.3. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů Zhotovitele, případně je Zhotovitel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho poddodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování plnění podle této Smlouvy.
- 11.4. Pokud dojde k zániku pojištění, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany Zhotovitele považují smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo Objednatele od Smlouvy odstoupit.

## Článek 12.

### Smluvní sankce

- 12.1. Objednateli vzniká vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu v následujících případech:

- a) při prodlení Zhotovitele s provedením a dokončením Díla v termínu dle Smlouvy, a to ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla bez DPH, za každý započatý den prodlení;
  - b) při prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění Objednatelům uplatněné vady, či při prodlení Zhotovitele s odstraněním vady ve stanoveném termínu, a to ve výši 10.000,00 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení;
  - c) při prodlení Zhotovitele s převzetím Staveniště či vyklizením a předáním Staveniště, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení;
  - d) dojde-li k jakémukoliv jinému porušení povinnosti Zhotovitele dle Smlouvy, a to ve výši 10.000,00 Kč za každé porušení takové povinnosti.
- 12.2. Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke Smlouvě, a to při splnění podmínek ZZVZ a za podmínek stanovených ve Směrnici (viz též odst. 6.8. Smlouvy). Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení Díla musí být provedeno neprodleně, do 5 pracovních dnů od momentu, kdy se Zhotovitel o nutnosti prodloužení termínu dokončení Díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud Zhotovitel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, která činí částku 0,5 % z celkové ceny Díla.
- 12.3. Smluvní pokuta je splatná doručení písemného oznámení o jejím uplatnění Zhotoviteli. Smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v souladu s platebními údaji uvedenými v písemném oznámení o jejím uplatnění, přičemž se zaplacením smluvní pokuty rozumí její připsání, resp. připsání odpovídající částky na bankovní účet Objednatele. Objednatel je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Zhotovitele na Cenu Díla. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, a dále s ohledem na charakter Díla považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.
- 12.4. Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění Zhotovitele. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy. Zrušením/zánikem této Smlouvy právo na zaplacení smluvní pokuty nezaniká.
- 12.5. Smluvní pokuty dle této Smlouvy hradí Zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne Objednateli škoda, kterou je oprávněn Objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 12.6. Úrok z prodlení není Objednatel povinen Zhotoviteli hradit, jestliže Objednatel pozastaví platbu Zhotoviteli podle odst. 9.10. Smlouvy.

### **Článek 13.**

#### **Bankovní záruka za vady Díla**

- 13.1 Zhotovitel poskytne při podpisu Předávacího protokolu Objednateli bankovní záruku, v minimální výši **3,5 % z celkové ceny Díla** bez DPH uvedené v odst. 8.1. Smlouvy, za řádné odstranění vad uplatněných Objednatelům vůči Zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby a musí být vystavena ve prospěch Objednatele.
- 13.2 Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za Dílo, ke kterým je ze Smlouvy povinen.
- 13.3 Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna Objednatelům

do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

- 13.4 Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných Objednatelem vůči Zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady Díla v záruční době, přičemž platí, že:
- v případě jakékoli změny záruční doby je Zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
  - právo ze záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neodstranil vadu Díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení Smlouvy k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
  - nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného Díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání Díla;
  - výše bankovní záruky zůstane neměnná bez ohledu na případné změny ceny Díla provedené dodatkem ke smlouvě po datu podpisu Předávacího protokolu.
- 13.5 Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese Zhotovitel.

#### **Článek 14.**

##### **Odstoupení od Smlouvy**

- 14.1. Objednatel může od Smlouvy odstoupit, nebo dát pokyn Zhotoviteli k přerušení poskytování plnění mimo jiné. (nikoli však výlučně) v případě, že nebude zajištěno dostatečné financování Díla (např. dojde ke změně investiční politiky zřizovatele - Krajského úřadu Středočeského kraje, ke změně strategie realizace vybraných silničních staveb zřizovatelem nebo Objednatelem, nebude-li schválen investiční záměr stavby, vznikne dlouhodobý nedostatek finančních prostředků v rámci připravované/zasmluvněné akce apod.) a/nebo nastanou jiné překážky realizace Díla (např. nemožnost projednání či vydání územního rozhodnutí/souhlasu a/nebo stavebního povolení apod.). Zhotovitel je povinen provést všechna nezbytná opatření k zamezení vzniku škody Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení pokynu Objednatele k přerušení poskytování plnění nebo od ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy není dotčen již existující nárok smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty.
- 14.2. Objednatel může od Smlouvy dále odstoupit v případě podstatného porušení jakékoliv smluvní povinnosti Zhotovitelem a/nebo v případech výslovně uvedených v této Smlouvě.
- 14.3. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že:
- a) dojde k nepřetržitému přerušení provádění Díla z důvodů nacházejících se výlučně na straně Objednatele po dobu delší než 12 měsíců;
  - b) Objednatel bude opakovaně v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než 60 dnů, ačkoliv byl Objednatel na porušení povinnosti Zhotovitelem vždy písemně upozorněn a nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené Zhotovitelem, která nebude kratší než 30 dnů.
  - c) pozbude oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činností, k jejichž provádění je Zhotovitel povinen dle této Smlouvy.
- 14.4. Odstoupení od Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 14.5. V případě jednostranného ukončení Smlouvy z důvodů nikoli na straně Zhotovitele má Zhotovitel v případě částí Díla, u kterých nevznikl nárok na zaplacení ceny dle této Smlouvy, nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů na plnění těchto částí Díla. Tyto náklady budou vyčísleny na základě dohody smluvních stran.



- 14.6. V případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2004 odst. 2 občanského zákoníku povinnost vrátit si plnění, které bylo poskytnuto před odstoupením od Smlouvy, ledaže již přijaté dílčí plnění nemá samo o sobě pro Objednatele význam.
- 14.7. V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikla škoda.

## **Článek 15.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 15.1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 15.2. Smlouva bude uveřejněna dle § 219 ZZVZ na profilu Objednatele, včetně všech jejích změn a dodatků.
- 15.3. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
- 15.4. Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto Smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této Smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této Smlouvě.
- 15.5. V případě, že na straně Zhotovitele vystupuje více osob (sdružení Zhotovitelů), jsou všechny tyto osoby vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti se Smlouvou zavázány společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Smlouvy. Za účelem společného vystupování všech Zhotovitelů vůči Objednateli byl Zhotoviteli ustanoven zástupce, jímž je KG-SERVIS, spol s r.o., za nějž jednají osoby uvedené v odst. 15.8. Smlouvy.
- 15.6. Oprávnění k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za

#### **a) Objednatele č. 1:**

ve věcech smluvních:

ředitel

Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA

statutární zástupce ředitele

Ing. Jan Fidler, DiS

ve věcech technických:

vedoucí oddělení správy majetku

jméno: Hana Havlíčková, MBA

email:

tel.:

projektový manažer staveb

jméno: Eva Pirklová

email:

tel.:

správce majetku, budovy

jméno: Josef Hofmiller

email:

tel.:

ve věcech ekonomických a finančních:

ekonomický náměstek

Ing. Jaroslava Jurková,

15.7. Oprávněné osoby Objednatele ve smyslu Směrnice:

ředitel

Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA

statutární zástupce ředitele

Ing. Jan Fidler, DiS

15.8. Oprávnění k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Zhotovitele:

ve věcech smluvních:

jméno: Josef Kaftan, jednatel

email:

tel.:

ve věcech technických:

jméno: Marian Čech, hlavní stavbyvedoucí

email:

tel.:

ve věcech ekonomických a finančních:

jméno: Ing. Jan Chyba, vedoucí střediska staveb

email:

tel.:

15.9. Realizační tým, jmenný seznam:

Stavbyvedoucí:

Marián Čech

Změnu člena realizačního týmu ohlásí Zhotovitel Objednateli písemně dle kontaktů uvedených v čl. 15.6 Smlouvy nejpozději do 10 dnů od potřeby změny člena realizačního týmu a dále do 5 pracovních od nahlášení předloží jeho příslušnou kvalifikaci dle zadávací dokumentace. Příslušná změna člena realizačního týmu musí být poté odsouhlasena Objednatel.

- 15.10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně kontaktních osob není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.
- 15.11. Smluvní strany se ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že v jejich vztazích týkajících se této Smlouvy se nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a to ani těm, které jsou zachovávané obecně, ani těm, které jsou zachovávané v rámci odvětví, jichž se týká tato Smlouva.
- 15.12. Jakékoli spory mezi smluvními stranami vyplývající ze Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout, bude spor rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obecným soudem.
- 15.13. Pokud se na Dílo, jakoukoliv jeho část či plnění dle této Smlouvy jakoukoliv část plnění poskytovaného Zhotovitelem vztahuje GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), je Zhotovitel bez dalšího povinen zajistit plnění svých povinností v GDPR stanovených. Pokud by se Zhotovitel v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností stal zpracovatelem osobních údajů poskytnutých Objednatel, a/nebo získaných pro Objednatele, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů. Smlouvu dle předcházející věty je dále Zhotovitel s Objednatel povinen uzavřít vždy, když jej k tomu Objednatel písemně vyzve.
- 15.14. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele převést na třetí osobu jakákoliv práva nebo povinnosti vyplývající ze Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu třetí osobě, zastavit či jakkoliv jinak disponovat s jakýmkoliv pohledávkami nebo dluhy vzniklými na základě Smlouvy včetně práv, povinností, pohledávek nebo dluhů vzniklých na základě porušení Smlouvy. Toto omezení nakládání s právy, povinnostmi, pohledávkami a dluhy trvá i po dokončení Díla.
- 15.15. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě. V případě snížení či zvýšení rozsahu Díla dle čl. 6. Smlouvy může být tato Smlouva měněna v souladu se Směrnicí rovněž dodatkem ve formě změnového listu změny stavby podepsaného ze strany osob oprávněných jednat za Objednatele a Zhotovitele, a to v samostatné vzestupně číselné řadě.
- 15.16. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak.
- 15.17. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná.
- 15.18. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze stran obdrží její elektronický originál.
- 15.19. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
- 15.20. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její následující přílohy:
  - Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr
  - Příloha č. 2 – Zápis o odevzdání a převzetí dokončené budovy nebo stavby nebo její

dokončené části

Příloha č. 3 – Časový plán výstavby – časový harmonogram

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů a popis jejich plnění

---

Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, příspěvková  
organizace

---

KG-SERVIS, spol s r.o.  
Josef Kaftan, jednatel

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr

## Položkový rozpočet stavby

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                               |                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>39</b>                                                                                                                                             | <b>Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice</b> |                                                |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,</b><br><b>příspěvková organizace</b><br><b>Zborovská 81/11</b><br><b>15000 Praha - Smíchov</b> |                                                               | IČO: <b>00066001</b><br>DIČ: <b>CZ00066001</b> |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>KG - SERVIS, spol. s r.o.</b><br><b>Dolní Nouzov 415</b><br><b>281 01 Velim</b>                                                                    |                                                               | IČO: <b>25682512</b><br>DIČ: <b>CZ25682512</b> |
| Vypracoval:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                       |                                                               |                                                |
| Rozpis ceny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                       |                                                               | Celkem                                         |
| HSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                       |                                                               | 12 678 523,91                                  |
| PSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                       |                                                               | 677 985,27                                     |
| MON                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                       |                                                               | 0,00                                           |
| Vedlejší náklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |                                                               | 222 500,00                                     |
| Ostatní náklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                       |                                                               | 119 991,00                                     |
| <b>Celkem</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                       |                                                               | <b>13 699 000,18</b>                           |
| Rekapitulace daní                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                       |                                                               |                                                |
| Základ pro sníženou DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>12 %</b>                                                                                                                                           |                                                               | <b>0,00 CZK</b>                                |
| Snížená DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>12 %</b>                                                                                                                                           |                                                               | <b>0,00 CZK</b>                                |
| Základ pro základní DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>21 %</b>                                                                                                                                           |                                                               | <b>13 699 000,18 CZK</b>                       |
| Základní DPH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>21 %</b>                                                                                                                                           |                                                               | <b>2 876 790,04 CZK</b>                        |
| Zaokrouhlení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                       |                                                               | <b>0,00 CZK</b>                                |
| <b>Cena celkem s DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                       |                                                               | <b>16 575 790,22 CZK</b>                       |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">v _____ dne _____</p> <p style="text-align: center;">_____<br/>Za zhotovitele</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">_____<br/>Za objednatele</p> </div> </div> |                                                                                                                                                       |                                                               |                                                |

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo            | Název                                    | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem          | Cena celkem          | %         |
|------------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-----------|
| <b>SO01</b>      | <b>Demolice haly</b>                     | <b>0,00</b>             | <b>1 807 104,61</b>     | <b>379 491,97</b>   | <b>2 186 596,58</b>  | <b>13</b> |
| 01               | Bourací práce původní haly               | 0,00                    | 1 807 104,61            | 379 491,97          | 2 186 596,58         | 13        |
| <b>SO02</b>      | <b>Novostavba haly</b>                   | <b>0,00</b>             | <b>11 549 404,57</b>    | <b>2 425 374,96</b> | <b>13 974 779,53</b> | <b>84</b> |
| 01               | Stavební práce                           | 0,00                    | 11 206 848,88           | 2 353 438,26        | 13 560 287,14        | 82        |
| 02               | Elektroinstalace                         | 0,00                    | 342 555,69              | 71 936,69           | 414 492,38           | 3         |
| <b>SO03</b>      | <b>Ostatní a vedlejší náklady stavby</b> | <b>0,00</b>             | <b>342 491,00</b>       | <b>71 923,11</b>    | <b>414 414,11</b>    | <b>3</b>  |
| 01               | VRN                                      | 0,00                    | 342 491,00              | 71 923,11           | 414 414,11           | 3         |
| Celkem za stavbu |                                          | 0,00                    | 13 699 000,18           | 2 876 790,04        | 16 575 790,22        | 100       |

Popis stavby: 39 - Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice

### 1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

#### Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

#### Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

#### Cenová soustava

## Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

### Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese [www.cenovasoustava.cz](http://www.cenovasoustava.cz)

### Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

### Závaznost a změna soupisu

#### Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

#### Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

#### Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

#### Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

#### Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

#### Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

## 2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

## 3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

### Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.



Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

[www.stavebnionline.cz/soupis](http://www.stavebnionline.cz/soupis)

#### Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

#### Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu \*.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

#### Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: SO01 - Demolice haly

Popis rozpočtu: 01 - Bourací práce původní haly

Popis objektu: SO02 - Novostavba haly

Popis rozpočtu: 01 - Stavební práce

Popis rozpočtu: 02 - Elektroinstalace

Popis objektu: SO03 - Ostatní a vedlejší náklady stavby

Popis rozpočtu: 01 - VRN

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název                                        | Typ dílu |  |  | Celkem       | %    |
|-------|----------------------------------------------|----------|--|--|--------------|------|
| 1     | Zemní práce                                  | HSV      |  |  | 838 723,51   | 6,1  |
| 2     | Základy a zvláštní zakládání                 | HSV      |  |  | 1 256 352,86 | 9,2  |
| 21-M  | Elektromontáže                               | HSV      |  |  | 168 141,69   | 1,2  |
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce                | HSV      |  |  | 2 972 340,00 | 21,7 |
| 36-M  | Montáž prov.,měř. a regul. zařízení          | HSV      |  |  | 8 360,00     | 0,1  |
| 4     | Vodorovné konstrukce                         | HSV      |  |  | 4 106 998,66 | 30,0 |
| 46-M  | Zemní práce při extr.mont.pracích            | HSV      |  |  | 3 956,00     | 0,0  |
| 5     | Komunikace                                   | HSV      |  |  | 180 207,30   | 1,3  |
| 63    | Podlahy a podlahové konstrukce               | HSV      |  |  | 1 003 815,91 | 7,3  |
| 8     | Trubní vedení                                | HSV      |  |  | 38 405,38    | 0,3  |
| 9     | Ostatní konstrukce a práce, bourání          | HSV      |  |  | 843 582,42   | 6,2  |
| 91    | Doplňující práce na komunikaci               | HSV      |  |  | 52 704,00    | 0,4  |
| 95    | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 70 589,44    | 0,5  |
| 99    | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 258 211,93   | 1,9  |
| 997   | Přesun sutě                                  | HSV      |  |  | 699 682,88   | 5,1  |
| HZS   | Hodinové zúčtovací sazby                     | HSV      |  |  | 4 400,00     | 0,0  |
| VRN9  | Ostatní náklady                              | HSV      |  |  | 48 000,00    | 0,4  |
| 711   | Izolace proti vodě                           | PSV      |  |  | 106 026,19   | 0,8  |
| 715   | Izolace proti chemickým vlivům               | PSV      |  |  | 1 120,95     | 0,0  |

|             |                                             |     |  |  |               |       |
|-------------|---------------------------------------------|-----|--|--|---------------|-------|
| 721         | Vnitřní kanalizace                          | PSV |  |  | 15 515,20     | 0,1   |
| 741         | Elektroinstalace - silnoproud               | PSV |  |  | 144 015,15    | 1,1   |
| 742         | Elektromontáže - rozvodný systém            | PSV |  |  | 22 800,00     | 0,2   |
| 743         | Elektromontáže - hrubá montáž               | PSV |  |  | 5 868,00      | 0,0   |
| 749         | Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce | PSV |  |  | 60,00         | 0,0   |
| 764         | Konstrukce klempířské                       | PSV |  |  | 257 853,24    | 1,9   |
| 765         | Krytina skládaná                            | PSV |  |  | 5 000,00      | 0,0   |
| 767         | Konstrukce zámečnické                       | PSV |  |  | 119 726,54    | 0,9   |
| D96         | Přesuny sutí a vybouraných hmot             | PSU |  |  | 124 051,93    | 0,9   |
| VN          | Vedlejší náklady                            | VN  |  |  | 222 500,00    | 1,6   |
| ON          | Ostatní náklady                             | ON  |  |  | 119 991,00    | 0,9   |
| Cena celkem |                                             |     |  |  | 13 699 000,18 | 100,0 |

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO01 | Demolice haly                                          |
| R: | 01   | Bourací práce původní haly                             |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky                                                                        | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|---------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 1</b> |               | <b>Zemní práce</b>                                                                   |    |           |           | <b>150 546,67</b> |
| 1             | 113107222     | Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2 | m2 | 665,90000 | 68,00     | 45 281,20         |

Poznámka k položce:

Strojní odbourání železobetonové základové desky tl.150 mm.

629"hala :

4,4"sklad :

32,5"sklad :

665,9

665,90000

|   |           |                                                                 |    |          |        |           |
|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 2 | 174151101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním | m3 | 99,88500 | 182,00 | 18 179,07 |
|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|

Poznámka k položce:

V cenách je započteno přemístění sypaniny ze vzdálenosti 10 m od kraje výkopu nebo zasypávaného prostoru.

629\*0,15"hala :

4,4\*0,15"sklad :

32,5\*0,15"sklad :

99,885

99,89000

|   |          |                                     |   |           |        |           |
|---|----------|-------------------------------------|---|-----------|--------|-----------|
| 3 | 10364100 | zemina pro terénní úpravy - tříděná | t | 159,81600 | 332,00 | 53 058,91 |
|---|----------|-------------------------------------|---|-----------|--------|-----------|

99,885\*1,6 :

159,816

159,82000

|   |           |                                                                                                          |    |          |        |           |
|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 4 | 162451106 | Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 99,88500 | 134,00 | 13 384,59 |
|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|

Poznámka k položce:

Dovození zeminy pro zásyp a terénní úpravu ze skládky vzdálené 1,5 - 2 km.

629\*0,15"hala :

4,4\*0,15"sklad :

32,5\*0,15"sklad :

99,885

99,89000

|   |           |                                                                                                            |    |           |       |           |
|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|
| 5 | 181111131 | Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 150 do 200 mm v rovině a svahu do 1:5 | m2 | 665,90000 | 31,00 | 20 642,90 |
|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|

Poznámka k položce:

Na konci demolice.

|               |           |                                                                       |    |           |          |                   |
|---------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------|----|-----------|----------|-------------------|
| <b>Díl: 9</b> |           | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>                            |    |           |          | <b>843 582,42</b> |
| 6             | 981511114 | Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebíráním | m3 | 133,18000 | 1 844,00 | 245 583,92        |

Poznámka k položce:

Strojní odbourání železobetonové základové desky tl. 200 mm.

629\*0,2"hala :

4,4\*0,2"sklad :

32,5\*0,2"sklad :

133,18

133,18000

|   |           |                                                                     |    |         |          |          |
|---|-----------|---------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|----------|
| 7 | 962032241 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3 | m3 | 0,97500 | 1 045,00 | 1 018,88 |
|---|-----------|---------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|----------|

((0,8+0,8+0,5+0,5)\*2,5)\*0,15"elektro kaplička :

0,975

0,97500

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO01 | Demolice haly                                          |
| R: | 01   | Bourací práce původní haly                             |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                             | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------|----|----------|-----------|----------|
| 8    | 962042521     | Bourání zdiva nadzákladového z lehčeného betonu přes 1 m3 | m3 | 3,70000  | 1 488,00  | 5 505,60 |

(6,1+6,1+4+(4-1,7))\*0,2"sklad :  
3,7

3,70000

|   |           |                                                                             |    |             |        |            |
|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|-------------|--------|------------|
| 9 | 981011111 | Demolice budov dřevěných lehkých jednostranně obitých postupným rozebíráním | m3 | 4 542,41000 | 122,00 | 554 174,02 |
|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|-------------|--------|------------|

122,44\*36,6"hala :

8,44\*7,24"sklad :

4542,41

4 542,41000

|    |           |                                                                                         |     |         |          |           |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|
| 10 | 946113121 | Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových o ploše přes 5 m2 v přes 9,6 do 10,6 m      | kus | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00  |
| 11 | 946113221 | Příplatek k pojízdným věžím o ploše přes 5 m2 v přes 9,6 do 10,6 m za každý den použití | kus | 7,00000 | 1 000,00 | 7 000,00  |
| 12 | 946113821 | Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových o ploše přes 5 m2 v přes 9,6 do 10,6 m    | kus | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00  |
| 13 | 945412111 | Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 8 m                           | den | 7,00000 | 3 900,00 | 27 300,00 |

|                 |                    |                   |
|-----------------|--------------------|-------------------|
| <b>Díl: 997</b> | <b>Přesun sutě</b> | <b>699 682,88</b> |
|-----------------|--------------------|-------------------|

|    |           |                                                                             |   |              |        |            |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|---|--------------|--------|------------|
| 14 | 997006002 | Strojové třídění stavebního odpadu                                          | t | 706,59700    | 80,00  | 56 527,76  |
| 15 | 997006512 | Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km | t | 706,59700    | 131,00 | 92 564,21  |
| 16 | 997006519 | Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km       | t | 14 131,94000 | 13,00  | 183 715,22 |

14131,94 :

14131,94

14 131,94000

|    |           |                                                                                                    |   |           |        |            |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|--------|------------|
| 17 | 997013111 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace       | t | 706,59700 | 97,00  | 68 539,91  |
| 18 | 997013602 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01 | t | 320,96400 | 450,00 | 144 433,80 |

Poznámka k položce:

Položka 981511114 - Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebíráním: 133,18 m3, 320,964 t

|    |           |                                                                                                                                                        |   |           |        |           |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|--------|-----------|
| 19 | 997013609 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu , cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 | t | 7,82100   | 420,00 | 3 284,82  |
| 20 | 997013655 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04                                                                        | t | 193,11100 | 260,00 | 50 208,86 |

Poznámka k položce:

Položka 113107222 - Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2: 665,9 m2, 193,111 t

|    |           |                                                                                             |   |           |        |           |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|--------|-----------|
| 21 | 997013811 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01 | t | 180,22600 | 550,00 | 99 124,30 |
|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|--------|-----------|

Poznámka k položce:

Položka 981011111 - Demolice budov dřevěných lehkých jednostranně obitých postupným rozebíráním: 4542,41 m3, 177,154 t

Oddíl Konstrukce tesařské: 3,072 t

|    |           |                                                                                              |   |         |          |        |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|--------|
| 22 | 997013645 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02 | t | 0,04800 | 8 000,00 | 384,00 |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|--------|

Poznámka k položce:

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO01 | Demolice haly                                          |
| R: | 01   | Bourací práce původní haly                             |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

Položka 715101813 - Odstranění izolací proti chemickým vlivům folií plochy přes 1 m2: 4,770 m2, 0,048 t

|    |           |                                                                                                     |   |         |          |        |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|--------|
| 23 | 997013821 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05 | t | 0,09000 | 5 000,00 | 450,00 |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|----------|--------|

20\*2\*0,001 :

50\*0,001 :

0,09

0,09000

|    |           |                                                 |   |         |          |        |
|----|-----------|-------------------------------------------------|---|---------|----------|--------|
| 24 | 997006014 | Pytlování nebezpečného odpadu s obsahem azbestu | t | 0,09000 | 5 000,00 | 450,00 |
|----|-----------|-------------------------------------------------|---|---------|----------|--------|

|                 |                                       |                 |
|-----------------|---------------------------------------|-----------------|
| <b>Díl: 715</b> | <b>Izolace proti chemickým vlivům</b> | <b>1 120,95</b> |
|-----------------|---------------------------------------|-----------------|

|    |           |                                                                  |    |         |        |          |
|----|-----------|------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|
| 25 | 715101813 | Odstranění izolací proti chemickým vlivům folií plochy přes 1 m2 | m2 | 4,77000 | 235,00 | 1 120,95 |
|----|-----------|------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|

2,65\*1,8 :

4,77

4,77000

|                 |                                      |                 |
|-----------------|--------------------------------------|-----------------|
| <b>Díl: 741</b> | <b>Elektroinstalace - silnoproud</b> | <b>4 445,15</b> |
|-----------------|--------------------------------------|-----------------|

|    |           |                                                                |   |          |       |        |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------|---|----------|-------|--------|
| 26 | 741421811 | Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm kolmý svod | m | 15,00000 | 25,00 | 375,00 |
|----|-----------|----------------------------------------------------------------|---|----------|-------|--------|

2,5\*6 :

15

15,00000

|    |           |                                                                   |   |          |       |        |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------|---|----------|-------|--------|
| 27 | 741421821 | Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm rovná střecha | m | 35,89700 | 18,00 | 646,15 |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------|---|----------|-------|--------|

35,897 :

35,897

35,89700

|    |           |                                                                   |   |          |       |          |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------|---|----------|-------|----------|
| 28 | 741421831 | Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm šikmá střecha | m | 78,00000 | 18,00 | 1 404,00 |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------|---|----------|-------|----------|

13\*6 :

78

78,00000

|    |           |                                                  |     |          |       |          |
|----|-----------|--------------------------------------------------|-----|----------|-------|----------|
| 29 | 741421841 | Demontáž svorky šroubové hromosvodné s 1 šroubem | kus | 66,00000 | 20,00 | 1 320,00 |
|----|-----------|--------------------------------------------------|-----|----------|-------|----------|

11\*6 :

66

66,00000

|    |           |                                                        |     |          |       |        |
|----|-----------|--------------------------------------------------------|-----|----------|-------|--------|
| 30 | 741421851 | Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pod hřeben | kus | 35,00000 | 20,00 | 700,00 |
|----|-----------|--------------------------------------------------------|-----|----------|-------|--------|

|                 |                         |                 |
|-----------------|-------------------------|-----------------|
| <b>Díl: 765</b> | <b>Krytina skládaná</b> | <b>5 000,00</b> |
|-----------------|-------------------------|-----------------|

|    |      |                                                    |    |          |        |          |
|----|------|----------------------------------------------------|----|----------|--------|----------|
| 31 | R001 | Demontáž azbestocementových částí elektro krabiček | ks | 20,00000 | 250,00 | 5 000,00 |
|----|------|----------------------------------------------------|----|----------|--------|----------|

|                 |                              |                  |
|-----------------|------------------------------|------------------|
| <b>Díl: 767</b> | <b>Konstrukce zámečnické</b> | <b>44 126,54</b> |
|-----------------|------------------------------|------------------|

|    |           |                                                      |    |             |       |           |
|----|-----------|------------------------------------------------------|----|-------------|-------|-----------|
| 32 | 767392802 | Demontáž krytin střech z plechů šroubovaných do suti | m2 | 1 002,87600 | 44,00 | 44 126,54 |
|----|-----------|------------------------------------------------------|----|-------------|-------|-----------|

s kovovým odpadem bude nakládáno dle platných směrnic zadavatele

(13,13\*36,6)\*2"hala :

(2,9\*7,2)\*2"sklad :

1002,876

1 002,87600

|                  |                       |                  |
|------------------|-----------------------|------------------|
| <b>Díl: 21-M</b> | <b>Elektromontáže</b> | <b>10 600,00</b> |
|------------------|-----------------------|------------------|

|    |           |                                                                                                                                            |   |           |       |          |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|-------|----------|
| 33 | 218812001 | Demontáž kabelů Cu plných nebo laněných kulatých do 1 kV žíly 2x1,5 až 6 mm2 (např. CYKY) bez odpojení vodičů uložených volně nebo v liště | m | 420,00000 | 15,00 | 6 300,00 |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|-------|----------|

35\*10 :

5\*14 :

### Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO01 | Demolice haly                                          |
| R: | 01   | Bourací práce původní haly                             |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                                     | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem              |
|------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|---------------------|
|                  |               | 420                                                                                               |     | 420,00000 |           |                     |
| 34               | 218190403     | Demontáž rozvaděčů vn vnitřních 22 kV bez odpojení vodičů                                         | kus | 1,00000   | 1 500,00  | 1 500,00            |
| 35               | 218203403     | Demontáž svítidla výbojkového průmyslového nebo venkovního stropního přisazeného 1 zdroj s krytem | kus | 14,00000  | 200,00    | 2 800,00            |
| <b>Díl: VRN9</b> |               | <b>Ostatní náklady</b>                                                                            |     |           |           | <b>48 000,00</b>    |
| 36               | 111010011700  | Kolový jeřáb nosnost 20 t                                                                         | Sh  | 24,00000  | 2 000,00  | 48 000,00           |
| <b>Celkem</b>    |               |                                                                                                   |     |           |           | <b>1 807 104,61</b> |

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 01   | Stavební práce                                         |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky                                                                                                          | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|---------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 1</b> |               | <b>Zemní práce</b>                                                                                                     |    |           |           | <b>688 176,84</b> |
| 1             | 113107530     | Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.30 cm                                                                      | m2 | 127,40000 | 119,00    | 15 160,60         |
|               |               | dešťová kanalizace : 1,000*48,300                                                                                      |    | 48,30000  |           |                   |
|               |               | vsak : 11,300*7,000                                                                                                    |    | 79,10000  |           |                   |
| 2             | 113108310     | Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm                                                                     | m2 | 127,40000 | 88,00     | 11 211,20         |
|               |               | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 127,40000                                                                              |    | 127,40000 |           |                   |
| 3             | 131201112     | Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ                                                                        | m3 | 564,60600 | 194,00    | 109 533,56        |
|               |               | jáma na halu : 0,550*(20,000+1,000)*(37,200+1,000)                                                                     |    | 441,21000 |           |                   |
|               |               | vsak (lože + výška vsaku + zásyp) x (plocha + manip. prostor) :<br>(0,120+0,640+0,800)*((9,300+2,000)*(5,000+2,000))   |    | 123,39600 |           |                   |
| 4             | 131201119     | Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3                                                                     | m3 | 282,30300 | 30,00     | 8 469,09          |
|               |               | Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 564,60600*0,5                                                                          |    | 282,30300 |           |                   |
| 5             | 132201211     | Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ                                                                       | m3 | 30,91200  | 436,00    | 13 477,63         |
|               |               | dešťová kanalizace (hl.: lože + roura + zásyp) :<br>0,800*(0,100+0,150+0,300+0,250)*48,300                             |    | 30,91200  |           |                   |
| 6             | 132201219     | Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.3,STROJNĚ                                                                     | m3 | 15,45600  | 50,00     | 772,80            |
|               |               | Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 30,91200*0,5                                                                           |    | 15,45600  |           |                   |
| 7             | 161101101     | Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m                                                                           | m3 | 76,08048  | 45,00     | 3 423,62          |
|               |               | dle pravidel, nad 100m3 ->8% :                                                                                         |    |           |           |                   |
|               |               | Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 564,60600*0,08                                                                         |    | 45,16848  |           |                   |
|               |               | do 100m3 -> 100% :                                                                                                     |    |           |           |                   |
|               |               | Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 30,91200                                                                               |    | 30,91200  |           |                   |
| 8             | 162301101     | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m                                                                        | m3 | 250,58800 | 105,00    | 26 311,74         |
|               |               | zemina ponechaná na zásypy -> odvoz + přívoz :                                                                         |    |           |           |                   |
|               |               | Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 125,29400*2                                                                           |    | 250,58800 |           |                   |
| 9             | 167101102     | Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství nad 100 m3                                                                   | m3 | 595,51800 | 69,00     | 41 090,74         |
|               |               | Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 564,60600                                                                              |    | 564,60600 |           |                   |
|               |               | Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 30,91200                                                                               |    | 30,91200  |           |                   |
| 10            | 171201201     | Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m                                                                     | m3 | 595,51800 | 12,00     | 7 146,22          |
|               |               | Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 595,51800                                                                              |    | 595,51800 |           |                   |
| 11            | 174101101     | Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním                                                                                    | m3 | 125,29400 | 172,00    | 21 550,57         |
|               |               | včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu                                |    |           |           |                   |
|               |               | zásyp základů vytěženou zeminou : 0,550*20,000*0,500*2                                                                 |    | 11,00000  |           |                   |
|               |               | 0,550*37,200*0,500*2                                                                                                   |    | 20,46000  |           |                   |
|               |               | dešťová kanalizace : 0,800*(0,250)*48,300                                                                              |    | 9,66000   |           |                   |
|               |               | vsak (lože + výška vsaku + zásyp) x (plocha + manip. prostor) : (0,800+0,640)*((9,300+2,000)*(5,000+2,000))-<br>29,730 |    | 84,17400  |           |                   |
| 12            | 175101101     | Obsyp potrubí bez prohození sypaniny                                                                                   | m3 | 16,74000  | 287,00    | 4 804,38          |
|               |               | dešťová kanalizace obsyp a zásyp kamenivem :<br>46,500*0,800*(0,150+0,300)                                             |    | 16,74000  |           |                   |
| 13            | 181101102     | Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním                                                                       | m2 | 840,84000 | 14,00     | 11 771,76         |
|               |               | hala : (20,000+1,000)*(37,200+1,000)                                                                                   |    | 802,20000 |           |                   |
|               |               | kanalizace : 0,800*48,3                                                                                                |    | 38,64000  |           |                   |



## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 01   | Stavební práce                                         |

| P.č.                                                                                                  | Číslo položky | Název položky                                                                       | MJ  | Množství   | Cena / MJ | Celkem              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-----------|---------------------|
| 14                                                                                                    | 199000002     | Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04                     | m3  | 470,22400  | 460,00    | 216 303,04          |
| Cena dle Pískovny Černovice. <a href="http://www.piskovna-cernovice.cz">www.piskovna-cernovice.cz</a> |               |                                                                                     |     |            |           |                     |
| Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 470,22400                                                            |               |                                                                                     |     | 470,22400  |           |                     |
| 15                                                                                                    | 162701100Rpol | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4, rozvoz na okolní skládky                    | m3  | 470,22400  | 394,00    | 185 268,26          |
| Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 564,60600                                                             |               |                                                                                     |     | 564,60600  |           |                     |
| Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 30,91200                                                              |               |                                                                                     |     | 30,91200   |           |                     |
| zemina ponechaná na zásypy :                                                                          |               |                                                                                     |     |            |           |                     |
| Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 125,29400*-1                                                         |               |                                                                                     |     | -125,29400 |           |                     |
| 16                                                                                                    | 583324801     | Kamenivo těžené 4/8 Z Tasovice, JHM                                                 | t   | 26,70030   | 445,00    | 11 881,63           |
| Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 16,74000*1,45                                                        |               |                                                                                     |     | 24,27300   |           |                     |
| Koeficient ztratiné: 0,1                                                                              |               |                                                                                     |     | 2,42730    |           |                     |
| <b>Díl: 2</b>                                                                                         |               | <b>Základy a zvláštní zakládání</b>                                                 |     |            |           | <b>1 256 352,86</b> |
| 17                                                                                                    | 213151111     | Montáž vsakovacího bloku nebo tunelu do V 450 l                                     | kus | 100,00000  | 450,00    | 45 000,00           |
| 18                                                                                                    | 213151121     | Obalení vsakovacích bloků geotextilií                                               | m2  | 111,30400  | 33,00     | 3 673,03            |
| 9,300*5,000*2+0,640*(5,000*2+9,300*2)                                                                 |               |                                                                                     |     | 111,30400  |           |                     |
| 19                                                                                                    | 271571111     | Polštář základu ze šterkopísku tříděného fr. 0-32                                   | m3  | 292,16000  | 1 274,00  | 372 211,84          |
| deska : 16,000*33,200*0,550                                                                           |               |                                                                                     |     | 292,16000  |           |                     |
| 20                                                                                                    | 273321311     | Železobeton základových desek C 16/20                                               | m3  | 5,85000    | 4 830,00  | 28 255,50           |
| betonový nájezd : (3,000*0,250/2)*5,200                                                               |               |                                                                                     |     | 1,95000    |           |                     |
| malý základ na betonový nájezd : 5,200*3,000*0,250                                                    |               |                                                                                     |     | 3,90000    |           |                     |
| 21                                                                                                    | 273351215     | Bednění stěn základových desek - zřízení                                            | m2  | 25,66000   | 550,00    | 14 113,00           |
| 0,550*(5,200+3,000*2)                                                                                 |               |                                                                                     |     | 6,16000    |           |                     |
| 3,000*5,200*1,25                                                                                      |               |                                                                                     |     | 19,50000   |           |                     |
| 22                                                                                                    | 273351216     | Bednění stěn základových desek - odstranění                                         | m2  | 25,66000   | 165,00    | 4 233,90            |
| Včetně očištění, vytrídění a uložení bednicího materiálu.                                             |               |                                                                                     |     |            |           |                     |
| Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 25,66000                                                             |               |                                                                                     |     | 25,66000   |           |                     |
| 23                                                                                                    | 273361921     | Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm | t   | 0,22857    | 44 290,00 | 10 123,37           |
| 4,44*5,200*3,000*3/1000*1,1                                                                           |               |                                                                                     |     | 0,22857    |           |                     |
| 24                                                                                                    | 274321411     | Železobeton základových pasů C 25/30                                                | m3  | 117,04000  | 4 230,00  | 495 079,20          |
| 2,000*(20,000*2+33,200*2)*0,550                                                                       |               |                                                                                     |     | 117,04000  |           |                     |
| 25                                                                                                    | 274351215     | Bednění stěn základových pasů - zřízení                                             | m2  | 138,32000  | 100,00    | 13 832,00           |
| (20,000*2+37,200*2)*0,650                                                                             |               |                                                                                     |     | 74,36000   |           |                     |
| (16,000*2+33,200*2)*0,650                                                                             |               |                                                                                     |     | 63,96000   |           |                     |
| 26                                                                                                    | 274351216     | Bednění stěn základových pasů - odstranění                                          | m2  | 138,32000  | 50,00     | 6 916,00            |
| Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 138,32000                                                            |               |                                                                                     |     | 138,32000  |           |                     |
| 27                                                                                                    | 274361921     | Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí KY 80, drát d 8,0 mm, oko 150 x 150 mm  | t   | 2,97048    | 43 800,00 | 130 107,02          |
| horní a dolní výztuž základu :                                                                        |               |                                                                                     |     | 0,95040    |           |                     |
| (2,000*20,000)*2*5,40/1000*1,1*2                                                                      |               |                                                                                     |     | 1,57766    |           |                     |
| (2,000*33,200)*2*5,40/1000*1,1*2                                                                      |               |                                                                                     |     | 0,08316    |           |                     |
| boky : 0,350*20,000*2*5,40/1000*1,1                                                                   |               |                                                                                     |     | 0,15468    |           |                     |
| 0,350*37,200*2*5,40/1000*1,1                                                                          |               |                                                                                     |     | 0,06653    |           |                     |
| 0,350*16,000*2*5,40/1000*1,1                                                                          |               |                                                                                     |     | 0,13805    |           |                     |
| 0,350*33,200*2*5,40/1000*1,1                                                                          |               |                                                                                     |     |            |           |                     |
| 28                                                                                                    | 289970111     | Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2                                                | m2  | 531,20000  | 44,00     | 23 372,80           |
| 16,000*33,200                                                                                         |               |                                                                                     |     | 531,20000  |           |                     |

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 01   | Stavební práce                                         |

| P.č.                                           | Číslo položky | Název položky                                                                     | MJ   | Množství  | Cena / MJ | Celkem    |
|------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|-----------|
| 29                                             | 271571111Rpol | Zbavení povrchu ostrých kousků šterku a uhlazení, aby nedošlo k porušení PE fólie | m2   | 531,20000 | 15,00     | 7 968,00  |
| Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 531,20000     |               |                                                                                   |      | 531,20000 |           |           |
| 30                                             | 271571112Rpol | Příplatek za provedení šikmé nájezdové rampy do haly                              | m2   | 15,60000  | 185,00    | 2 886,00  |
| 3,000*5,200                                    |               |                                                                                   |      | 15,60000  |           |           |
| 31                                             | 28697908      | Blok vsakovací 300 l                                                              | kus  | 100,00000 | 880,00    | 88 000,00 |
| 32                                             | 28697915      | Části spojovací vsakovacích bloků, 10 ks                                          | sada | 42,00000  | 120,00    | 5 040,00  |
| 33                                             | 28697916      | Hlavice odvětrávací pro vsakovací blok, DN 100                                    | kus  | 1,00000   | 1 000,00  | 1 000,00  |
| 34                                             | 67390503      | Geotextilie netkaná 300 g/m2                                                      | m2   | 133,56480 | 34,00     | 4 541,20  |
| Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 111,30400*1,2 |               |                                                                                   |      | 133,56480 |           |           |

|                                       |               |                                                                                 |     |           |            |                     |
|---------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------------|---------------------|
| <b>Díl: 3</b>                         |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                            |     |           |            | <b>2 972 340,00</b> |
| 35                                    | 311261100Rpol | Skládané bloky z prostého betonu, o rozměrech 40x80x80cm, beton C30/37 XF4 S3   | kus | 79,00000  | 3 040,00   | 240 160,00          |
| Cena obsahuje dodávku a montáž bloků. |               |                                                                                 |     |           |            |                     |
| 36                                    | 311261131Rpol | Skládané bloky z prostého betonu, o rozměrech 80x80x80cm, beton C30/37 XF4 S3   | kus | 39,00000  | 3 780,00   | 147 420,00          |
| Cena obsahuje dodávku a montáž bloků. |               |                                                                                 |     |           |            |                     |
| 37                                    | 311261142Rpol | Skládané bloky z prostého betonu, o rozměrech 160x80x80 cm, beton C30/37 XF4 S3 | kus | 310,00000 | 6 390,00   | 1 980 900,00        |
| Cena obsahuje dodávku a montáž bloků. |               |                                                                                 |     |           |            |                     |
| 38                                    | 311261143Rpol | Skládané bloky z prostého betonu, o rozměrech 80x80x40 cm, beton C30/37 XF4 S3  | kus | 14,00000  | 2 990,00   | 41 860,00           |
| Cena obsahuje dodávku a montáž bloků. |               |                                                                                 |     |           |            |                     |
| 39                                    | 311261150Rpol | Kotvení bloků se základem a střechou                                            | kpl | 1,00000   | 562 000,00 | 562 000,00          |

Cena obsahuje dodávku a montáž kotvicích prvků, příložek, pásků atd.

Ocelová pásovina S235: délka 3 900 mm, šířka 100 mm, tloušťka 15 mm. Celkem 40 kusů, všechny pozinkované

Kotvení:

Se základem - Pomocí závitové tyče 40 cm nebo roxoru M30, který bude ukotven do hloubky 30 cm (10 cm) nad povrch a následně přivařen k pásovině. – spoj se matla asfaltem

Pásovina s blokem lze kotvit šroubem Hilti HUS3-H 14x150 mm nebo závitová na chemii M20, 250ks

Každá pásovina bude kotvena do středu bloku podle jedné z výše uvedených variant. Součástí prací je nejen instalace a kotvení, ale také použití plošiny a další nezbytné činnosti.

|                                              |           |                                               |    |          |          |                     |
|----------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|----|----------|----------|---------------------|
| <b>Díl: 4</b>                                |           | <b>Vodorovné konstrukce</b>                   |    |          |          | <b>4 106 998,66</b> |
| 40                                           | 451572111 | Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm | m3 | 13,21200 | 1 354,00 | 17 889,05           |
| dešťová kanalizace : 46,5*0,800*0,100        |           |                                               |    | 3,72000  |          |                     |
| vsak : (0,120)*((9,300+2,000)*(5,000+2,000)) |           |                                               |    | 9,49200  |          |                     |

|    |           |                                     |    |           |          |              |
|----|-----------|-------------------------------------|----|-----------|----------|--------------|
| 41 | 44117Rpol | D+M střešní ocelové konstrukce haly | m2 | 665,27580 | 2 890,00 | 1 922 647,06 |
|----|-----------|-------------------------------------|----|-----------|----------|--------------|

Pozinkovaná ocel, profily válované za studena z žárově pozinkovaných pásů z oceli, Spoje prováděné pomocí pozinkovaných metrických šroubů.

Sekundární nosné konstrukce střechy jsou ocelové vaznice ze Z-profilů za studena tvarované a pozinkované.

Primární nosná kce střechy jsou ocelové příhradové nosníky, plnostěnné nosníky ve štítech. Nosníky jsou stabilizované vaznicemi a střešními tzužidly příp. stabilizacemi. -> pozinko. ocel za studena.

Stěnová tzužidla jsou z táhel z ocelových plochých pásků z pozink. oceli za studena. Dále jsou součástí sloupky a vodorovné vzpěry.

Součástí této položky je:

Ocelová konstrukce včetně sekundární konstrukce

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 01   | Stavební práce                                         |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

Střešní plech

Podhledový plech

Montáž celkem

Doprava

A veškeré kotvení

- dodání dílce požadovaného tvaru a vlastností, jeho skladování, doprava a osazení do definitivní polohy, včetně komplexní technologie výroby a montáže dílců, ošetření a ochrana dílců,
- úpravy a zařízení pro uložení a transport dílce,
- veškeré požadované úpravy dílců, včetně doplňkových konstrukcí a vybavení,
- sestavení dílce na stavbě včetně montážních zařízení, plošin a prahů a pod.,
- výplň, těsnění a tmelení spár a spojů,
- očištění a ošetření úložných ploch,
- označení dílce výrobním štítkem nebo jiným způsobem,
- úpravy dílce pro dodržení požadované přesnosti jeho osazení, včetně případných měření,
- veškerá zařízení pro zajištění stability v každém okamžiku,
- další práce dané případně specifikací k příslušnému dílci (úprava pohledových ploch, příp. rubových ploch, osazení měřicích zařízení, zkoušení a měření dílců a pod.).
- dodání materiálu v požadované kvalitě a výroba konstrukce i dílenská (včetně pomůcek, přípravků a prostředků pro výrobu) bez ohledu na náročnost a její hmotnost, dílenská montáž,
- dodání spojovacího materiálu,
- zřízení montážních a dilatačních spojů, spar, včetně potřebných úprav, vložek, opracování, očištění a ošetření,
- podpěr. konstr. a lešení všech druhů pro montáž konstrukcí i doplňkových, včetně požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů pro tyto konstrukce a lešení,
- jakákoliv doprava a manipulace dílců a montážních sestav, včetně dopravy konstrukce z výroby na stavbu,
- montáž konstrukce na staveništi, včetně montážních prostředků a pomůcek a zednických výpomocí,
- montážní dokumentace včetně technologického předpisu montáže,
- čištění konstrukce a odstranění všech vrubů (vrypy, otláčeniny a pod.),
- veškeré druhy opracování povrchů, včetně úprav pod nátěry a pod izolaci,
- veškeré druhy dílenských základů a základních nátěrů a povlaků,
- všechny druhy ocelového kotvení,
- dílenskou přejímku a montážní prohlídku, včetně požadovaných dokladů,
- zřízení kotevních otvorů nebo jam, nejsou-li částí jiné konstrukce, jejich úpravy, očištění a ošetření,
- osazení kotvení nebo přímo částí konstrukce do podpůrné konstrukce nebo do zeminy,
- výplň kotevních otvorů (příp. podlití patních desek) maltou, betonem nebo jinou speciální hmotou
- ošetření kotevních oblastí proti vzniku trhlin, vlivu povětrnosti a pod.,
- osazení nivelačních značek, včetně jejich zaměření, označení znakem výrobce a vyznačení letopočtu.
- veškeré druhy protikorozi ochrany a nátěry konstrukcí,
- žárové zinkování,
- osazení měřicích zařízení a úpravy pro ně
- ochranná opatření před účinky bludných proudů
- ochranu před přepětím.

9,060\*36,715\*2

665,27580

|    |           |                            |    |           |          |              |
|----|-----------|----------------------------|----|-----------|----------|--------------|
| 42 | 44118Rpol | D+M svislé konstrukce haly | m2 | 377,43250 | 5 740,00 | 2 166 462,55 |
|----|-----------|----------------------------|----|-----------|----------|--------------|

Pozinkovaná ocel, profily válované za studena z žárově pozinkovaných pásů z oceli, Spoje prováděné pomocí pozinkovaných metrických šroubů.

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 01   | Stavební práce                                         |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

Sekundární nosné konstrukce střechy jsou ocelové vaznice ze Z-profilů za studena tvarované a pozinkované.

Primární nosná kce střechy jsou ocelové příhradové nosníky, plnostěnné nosníky ve štítech. Nosníky jsou stabilizované vaznicemi a střešními ztužidly příp. stabilizacemi. -> pozinko. ocel za studena.

Stěnová ztužidla jsou z táhel z ocelových plochých pásků z pozink. oceli za studena. Dále jsou součástí sloupy a vodorovné vzpěry.

Součástí této položky je:

Ocelová konstrukce včetně sekundární konstrukce

Stěnový venkovní plech

Vnitřní stěnový plech

Montáž celkem

Doprava

A veškeré kotvení

- dodání dílce požadovaného tvaru a vlastností, jeho skladování, doprava a osazení do definitivní polohy, včetně komplexní technologie výroby a montáže dílců, ošetření a ochrana dílců,
- úpravy a zařízení pro uložení a transport dílce,
- veškeré požadované úpravy dílců, včetně doplňkových konstrukcí a vybavení,
- sestavení dílce na stavbě včetně montážních zařízení, plošin a prahů a pod.,
- výplň, těsnění a tmelení spár a spojů,
- očištění a ošetření úložných ploch,
- označení dílce výrobním štítkem nebo jiným způsobem,
- úpravy dílce pro dodržení požadované přesnosti jeho osazení, včetně případných měření,
- veškerá zařízení pro zajištění stability v každém okamžiku,
- další práce dané případně specifikací k příslušnému dílci (úprava pohledových ploch, příp. rubových ploch, osazení měřicích zařízení, zkoušení a měření dílců a pod.).
- dodání materiálu v požadované kvalitě a výroba konstrukce i dílenská (včetně pomůcek, přípravků a prostředků pro výrobu) bez ohledu na náročnost a její hmotnost, dílenská montáž,
- dodání spojovacího materiálu,
- zřízení montážních a dilatačních spojů, spar, včetně potřebných úprav, vložek, opracování, očištění a ošetření,
- podpěr. konstr. a lešení všech druhů pro montáž konstrukcí i doplňkových, včetně požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů pro tyto konstrukce a lešení,
- jakákoliv doprava a manipulace dílců a montážních sestav, včetně dopravy konstrukce z výroby na stavbu,
- montáž konstrukce na staveništi, včetně montážních prostředků a pomůcek a zednických výpomocí,
- montážní dokumentace včetně technologického předpisu montáže,
- čištění konstrukce a odstranění všech vrubů (vrypy, otláčeniny a pod.),
- veškeré druhy opracování povrchů, včetně úprav pod nátěry a pod izolaci,
- veškeré druhy dílenských základů a základních nátěrů a povlaků,
- všechny druhy ocelového kotvení,
- dílenskou přejímku a montážní prohlídku, včetně požadovaných dokladů,
- zřízení kotevních otvorů nebo jam, nejsou-li částí jiné konstrukce, jejich úpravy, očištění a ošetření,
- osazení kotvení nebo přímo částí konstrukce do podpůrné konstrukce nebo do zeminy,
- výplň kotevních otvorů (příp. podlití patních desek) maltou, betonem nebo jinou speciální hmotou
- ošetření kotevních oblastí proti vzniku trhlin, vlivu povětrnosti a pod.,
- osazení nivelačních značek, včetně jejich zaměření, označení znakem výrobce a vyznačení letopočtu.

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 01   | Stavební práce                                         |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

- veškeré druhy protikorozní ochrany a nátěry konstrukcí,  
- žárové zinkování,  
- osazení měřících zařízení a úpravy pro ně  
- ochranná opatření před účinky bludných proudů  
- ochranu před přepětím.

3,250\*(36,715\*2+18,010\*2)

355,71250

1,200\*9,050/2\*2

21,72000

|               |           |                                                |    |          |          |                   |
|---------------|-----------|------------------------------------------------|----|----------|----------|-------------------|
| <b>Díl: 5</b> |           | <b>Komunikace</b>                              |    |          |          | <b>180 207,30</b> |
| 43            | 566901111 | Vyspravení podkladu po překopecch šterkopískem | m3 | 38,22000 | 1 265,00 | 48 348,30         |

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 127,40000\*0,3

38,22000

|    |           |                                                    |    |           |          |            |
|----|-----------|----------------------------------------------------|----|-----------|----------|------------|
| 44 | 572952112 | Vyspravení krytu po překopu asf.betonem tl.do 7 cm | m2 | 127,40000 | 1 035,00 | 131 859,00 |
|    |           | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 127,40000          |    | 127,40000 |          |            |

|                |           |                                                                |    |           |          |                     |
|----------------|-----------|----------------------------------------------------------------|----|-----------|----------|---------------------|
| <b>Díl: 63</b> |           | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                          |    |           |          | <b>1 003 815,91</b> |
| 45             | 631315811 | Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 30/37 z betonu prostého XA2 | m3 | 116,03200 | 5 960,00 | 691 550,72          |

Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.

deska : 35,200\*16,400\*0,200

115,45600

0,800\*5,200\*0,200

0,83200

-0,800\*0,800\*0,200\*2

-0,25600

|    |           |                                                    |    |           |       |           |
|----|-----------|----------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|
| 46 | 631316115 | Postřik nových beton. podlah proti prvotn. vysych. | m2 | 580,16000 | 26,00 | 15 084,16 |
|    |           | Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 580,16000         |    | 580,16000 |       |           |

|    |           |                                                                             |    |           |       |           |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|
| 47 | 631316211 | Povrchový vryp na betonové podlahy strojně hlazený posypová směs s korundem | m2 | 580,16000 | 20,00 | 11 603,20 |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|

deska : 35,200\*16,400

577,28000

0,800\*5,200

4,16000

-0,800\*0,800\*2

-1,28000

|    |           |                                            |    |           |       |           |
|----|-----------|--------------------------------------------|----|-----------|-------|-----------|
| 48 | 631316231 | Hlazení betonových mazanin, strojně        | m2 | 580,16000 | 75,00 | 43 512,00 |
|    |           | Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 580,16000 |    | 580,16000 |       |           |

|    |           |                                                  |   |             |      |          |
|----|-----------|--------------------------------------------------|---|-------------|------|----------|
| 49 | 631317210 | Řezání dilatační spáry hl. 0-100 mm, železobeton | m | 1 137,20000 | 5,00 | 5 686,00 |
|    |           | deska : 35,200*16                                |   | 563,20000   |      |          |
|    |           | 16,400*35                                        |   | 574,00000   |      |          |

|    |           |                                                 |    |           |        |           |
|----|-----------|-------------------------------------------------|----|-----------|--------|-----------|
| 50 | 631319175 | Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm | m3 | 116,03200 | 365,00 | 42 351,68 |
|    |           | Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 116,03200      |    | 116,03200 |        |           |

|    |           |                                                  |    |         |          |          |
|----|-----------|--------------------------------------------------|----|---------|----------|----------|
| 51 | 631351101 | Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení | m2 | 1,56000 | 1 200,00 | 1 872,00 |
|    |           | 0,300*5,200                                      |    | 1,56000 |          |          |

|    |           |                                                    |    |         |        |        |
|----|-----------|----------------------------------------------------|----|---------|--------|--------|
| 52 | 631351102 | Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách -odstranění | m2 | 1,56000 | 160,00 | 249,60 |
|    |           | Odkaz na mn. položky pořadí 51 : 1,56000           |    | 1,56000 |        |        |

|    |           |                                                                       |   |         |           |           |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------|---|---------|-----------|-----------|
| 53 | 631361921 | Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm | t | 1,93406 | 44 090,00 | 85 272,71 |
|    |           | Spodní výztuž desky : 3,03*35,200*16,400/1000*1,10                    |   | 1,92407 |           |           |

3,03\*0,800\*5,200/1000\*1,10

0,01387

-3,03\*0,800\*0,800\*2/1000

-0,00388

|    |           |                                                 |   |         |          |           |
|----|-----------|-------------------------------------------------|---|---------|----------|-----------|
| 54 | 631361921 | Výztuž mazanin z ocelových vláken bez materiálu | t | 3,48096 | 6 000,00 | 20 885,76 |
|    |           | 30kg/m3 :                                       |   |         |          |           |
|    |           | Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 116,03200*0,03 |   | 3,48096 |          |           |

|    |           |                                                     |   |             |      |          |
|----|-----------|-----------------------------------------------------|---|-------------|------|----------|
| 55 | 634601131 | Zaplnění dilatačních spár mazanin asfaltem, š.30 mm | m | 1 137,20000 | 5,00 | 5 686,00 |
|    |           | Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 1137,20000         |   | 1 137,20000 |      |          |

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 01   | Stavební práce                                         |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                         | MJ | Množství    | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|---------------------------------------|----|-------------|-----------|-----------|
| 56   | 31414930      | Vlákna ocelová do betonu 1,00 x 50 mm | kg | 4 003,10400 | 20,00     | 80 062,08 |

Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 116,03200\*30

3 480,96000

Koeficient ztrát: 0,15

522,14400

|               |           |                                                  |   |          |        |                  |
|---------------|-----------|--------------------------------------------------|---|----------|--------|------------------|
| <b>Díl: 8</b> |           | <b>Trubní vedení</b>                             |   |          |        | <b>38 405,38</b> |
| 57            | 871313121 | Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150 | m | 49,74900 | 118,00 | 5 870,38         |

trouby + spád : 48,3\*1,03

49,74900

|    |            |                                                                     |     |          |          |           |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|-----------|
| 58 | 877353121  | Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200                   | kus | 3,00000  | 165,00   | 495,00    |
| 59 | 877313123  | Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 150                  | kus | 6,00000  | 165,00   | 990,00    |
| 60 | 894432112  | Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm                         | kus | 1,00000  | 2 554,00 | 2 554,00  |
| 61 | 28611260.A | Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000                       | kus | 55,00000 | 331,00   | 18 205,00 |
| 62 | 28651662.A | Koleno kanalizační KGB 160/ 45° PVC                                 | kus | 6,00000  | 77,00    | 462,00    |
| 63 | 28651704.A | Odbočka kanalizační KGEA 160/ 125/45° PVC                           | kus | 2,00000  | 151,00   | 302,00    |
| 64 | 28651705.A | Odbočka kanalizační KGEA 160/ 160/45° PVC                           | kus | 1,00000  | 187,00   | 187,00    |
| 65 | 28697936   | Šachta filtrační podzemní pojízdná do 500 m2, hloubka 570 - 1050 mm | kus | 1,00000  | 9 340,00 | 9 340,00  |

|                |                                       |                  |
|----------------|---------------------------------------|------------------|
| <b>Díl: 91</b> | <b>Doplňující práce na komunikaci</b> | <b>52 704,00</b> |
|----------------|---------------------------------------|------------------|

|    |           |                                                  |   |           |        |           |
|----|-----------|--------------------------------------------------|---|-----------|--------|-----------|
| 66 | 919735112 | Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm | m | 216,00000 | 244,00 | 52 704,00 |
|    |           | kanál : 89,7*2                                   |   | 179,40000 |        |           |
|    |           | vsak : 11,300*2+7,000*2                          |   | 36,60000  |        |           |

|                |                                                     |                  |
|----------------|-----------------------------------------------------|------------------|
| <b>Díl: 95</b> | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b> | <b>70 589,44</b> |
|----------------|-----------------------------------------------------|------------------|

|    |              |                                                          |     |           |          |           |
|----|--------------|----------------------------------------------------------|-----|-----------|----------|-----------|
| 67 | 952901221    | Vyčištění průmyslových budov a objektů výrobních         | m2  | 580,16000 | 84,00    | 48 733,44 |
|    |              | Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 580,16000               |     | 580,16000 |          |           |
| 68 | 953941312    | Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu            | kus | 4,00000   | 450,00   | 1 800,00  |
| 69 | 953941391    | Revize požárního hasicího přístroje do 5 ks              | kus | 4,00000   | 1 000,00 | 4 000,00  |
| 70 | 953941395    | Vystavení revizní zprávy-požární hasicí přístroj         | kus | 4,00000   | 500,00   | 2 000,00  |
| 71 | 953981205    | Chemické kotvy, beton, hl.170 mm, M20, malta 2slož       | kus | 72,00000  | 85,00    | 6 120,00  |
| 72 | 44984114     | Přístroj hasicí práškový 21A, 183B, C                    | kus | 4,00000   | 1 745,00 | 6 980,00  |
| 73 | 73534001RPol | Tabulka bezpečnostní - hasicí přístroj fotoluminiscenční | kus | 4,00000   | 135,00   | 540,00    |
| 74 | 73534101Rpol | Šipka k požárnímu zařízení fotoluminiscenční             | kus | 4,00000   | 104,00   | 416,00    |

|                |                                |                   |
|----------------|--------------------------------|-------------------|
| <b>Díl: 99</b> | <b>Staveništní přesun hmot</b> | <b>258 211,93</b> |
|----------------|--------------------------------|-------------------|

|    |           |                                            |   |             |       |            |
|----|-----------|--------------------------------------------|---|-------------|-------|------------|
| 75 | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m | t | 3 353,40170 | 77,00 | 258 211,93 |
|----|-----------|--------------------------------------------|---|-------------|-------|------------|

|                 |                           |                   |
|-----------------|---------------------------|-------------------|
| <b>Díl: 711</b> | <b>Izolace proti vodě</b> | <b>106 026,19</b> |
|-----------------|---------------------------|-------------------|

|    |           |                                                                                               |    |           |        |           |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|-----------|
| 76 | 711171559 | Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, fólií, volně včetně fólie PE, tl. 1,5 mm | m2 | 671,36000 | 144,00 | 96 675,84 |
|    |           | 18,000*36,800                                                                                 |    | 662,40000 |        |           |
|    |           | 0,800*0,800*14                                                                                |    | 8,96000   |        |           |

|    |           |                                                                                            |    |          |        |          |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|----------|
| 77 | 711172559 | Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, fólií, volně včetně fólie PE, tl. 1,5 mm | m2 | 31,70000 | 144,00 | 4 564,80 |
|    |           | 0,250*(18,000*2+36,800*2+0,800*14*2-5,200)                                                 |    | 31,70000 |        |          |

|    |           |                                                  |   |         |          |          |
|----|-----------|--------------------------------------------------|---|---------|----------|----------|
| 78 | 998711101 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m | t | 0,95711 | 5 000,00 | 4 785,55 |
|----|-----------|--------------------------------------------------|---|---------|----------|----------|

|                 |                           |                  |
|-----------------|---------------------------|------------------|
| <b>Díl: 721</b> | <b>Vnitřní kanalizace</b> | <b>15 515,20</b> |
|-----------------|---------------------------|------------------|

|    |           |                                                                                     |     |         |          |           |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|
| 79 | 721242110 | Lapač střešních splavenin PP HL600, kloub zápachová klapka, koš na listí, DN 125 mm | kus | 4,00000 | 3 795,00 | 15 180,00 |
| 80 | 998721101 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m                                    | t   | 0,33520 | 1 000,00 | 335,20    |

|                 |                              |                   |
|-----------------|------------------------------|-------------------|
| <b>Díl: 764</b> | <b>Konstrukce klempířské</b> | <b>257 853,24</b> |
|-----------------|------------------------------|-------------------|

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 01   | Stavební práce                                         |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                      | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|----------------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
| 81   | 764321240     | Oplechování Pz říms pod nadřims. žlabem, rš 750 mm | m  | 73,43000 | 895,00    | 65 719,85 |

pod okapem :

36,715\*2

73,43000

|    |           |                                                   |   |          |        |           |
|----|-----------|---------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|
| 82 | 764352205 | Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 400 mm | m | 73,43000 | 780,00 | 57 275,40 |
|----|-----------|---------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|

Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 73,43000

73,43000

|    |           |                                                   |     |         |        |          |
|----|-----------|---------------------------------------------------|-----|---------|--------|----------|
| 83 | 764359212 | Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 125 mm | kus | 4,00000 | 850,00 | 3 400,00 |
|----|-----------|---------------------------------------------------|-----|---------|--------|----------|

|    |           |                                       |   |          |        |           |
|----|-----------|---------------------------------------|---|----------|--------|-----------|
| 84 | 764391230 | Závětrná lišta z Pz plechu, rš 400 mm | m | 36,24000 | 520,00 | 18 844,80 |
|----|-----------|---------------------------------------|---|----------|--------|-----------|

9,060\*4

36,24000

|    |           |                                        |   |           |        |            |
|----|-----------|----------------------------------------|---|-----------|--------|------------|
| 85 | 764430260 | Oplechování zdi z Pz plechu, rš 750 mm | m | 132,00000 | 777,00 | 102 564,00 |
|----|-----------|----------------------------------------|---|-----------|--------|------------|

přechod ze zdi na ocelovku :

18,000\*2+36,800\*2+0,800\*14\*2

132,00000

|    |           |                                               |   |          |        |          |
|----|-----------|-----------------------------------------------|---|----------|--------|----------|
| 86 | 764454203 | Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm | m | 13,00000 | 565,00 | 7 345,00 |
|----|-----------|-----------------------------------------------|---|----------|--------|----------|

3,250\*4

13,00000

|    |           |                                                   |   |         |          |          |
|----|-----------|---------------------------------------------------|---|---------|----------|----------|
| 87 | 998764102 | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m | t | 1,80279 | 1 500,00 | 2 704,19 |
|----|-----------|---------------------------------------------------|---|---------|----------|----------|

|                 |                              |  |  |  |  |                  |
|-----------------|------------------------------|--|--|--|--|------------------|
| <b>Díl: 767</b> | <b>Konstrukce zámečnické</b> |  |  |  |  | <b>75 600,00</b> |
|-----------------|------------------------------|--|--|--|--|------------------|

|    |               |                                        |     |         |           |           |
|----|---------------|----------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|
| 88 | 767653240Rpol | D+M posuvných ocelových vrat 5200x6000 | kus | 1,00000 | 75 000,00 | 75 000,00 |
|----|---------------|----------------------------------------|-----|---------|-----------|-----------|

Pozinkovaná ocel, profily válované za studena z žárově pozinkovaných pásů z oceli, Spoje prováděné pomocí pozinkovaných metrických šroubů.

Součástí této položky je:

Vrata vč. ocelové zárubně

Montáž

Doprava

|    |           |                                                   |   |         |        |        |
|----|-----------|---------------------------------------------------|---|---------|--------|--------|
| 89 | 998767202 | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m | % | 1,00000 | 600,00 | 600,00 |
|----|-----------|---------------------------------------------------|---|---------|--------|--------|

|                 |                                        |  |  |  |  |                   |
|-----------------|----------------------------------------|--|--|--|--|-------------------|
| <b>Díl: D96</b> | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b> |  |  |  |  | <b>124 051,93</b> |
|-----------------|----------------------------------------|--|--|--|--|-------------------|

|    |           |                                                                                   |   |          |        |           |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|
| 90 | 979999975 | Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí 10 % (cihla, beton), (skup.170504) | t | 84,08400 | 440,00 | 36 996,96 |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 84,08400

84,08400

|    |           |                                                                    |   |          |        |           |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|
| 91 | 979999995 | Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost do 1600 cm2, (skup.170302) | t | 28,02800 | 390,00 | 10 930,92 |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|----------|--------|-----------|

170 302

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 28,02800

28,02800

|    |           |                                                 |   |           |        |           |
|----|-----------|-------------------------------------------------|---|-----------|--------|-----------|
| 92 | 979084216 | Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km | t | 112,11200 | 565,00 | 63 343,28 |
|----|-----------|-------------------------------------------------|---|-----------|--------|-----------|

|    |           |                                                    |   |           |        |           |
|----|-----------|----------------------------------------------------|---|-----------|--------|-----------|
| 93 | 979087212 | Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace | t | 112,11200 | 114,00 | 12 780,77 |
|----|-----------|----------------------------------------------------|---|-----------|--------|-----------|

|               |  |  |  |  |  |                      |
|---------------|--|--|--|--|--|----------------------|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>11 206 848,88</b> |
|---------------|--|--|--|--|--|----------------------|

JKSO:

812 Budovy pro výrobu a služby  
2375 m3 svislá nosná konstrukce montovaná z dílců betonových plošných

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 01   | Stavební práce                                         |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|      |               |               |    |          |           |        |



## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 02   | Elektroinstalace                                       |

| P.č.             | Číslo položky   | Název položky                                                                                                                   | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 741</b>  |                 | <b>Elektroinstalace - silnoproud</b>                                                                                            |     |           |           | <b>139 570,00</b> |
| 1                | 741110142       | Montáž trubka pancéřová kovová tuhá závitová D přes 16 do 29 mm uložená pevně                                                   | m   | 160,00000 | 138,00    | 22 080,00         |
| 2                | Rpol741372063   | D+M svítidla nad vrata                                                                                                          | kus | 1,00000   | 2 240,00  | 2 240,00          |
| 3                | 34571123        | trubka elektroinstalační ocelová lakovaná závitová P21 D 25,7/28,3mm                                                            | m   | 160,00000 | 276,00    | 44 160,00         |
| 4                | 311741000       | džák pro chráničky                                                                                                              | ks  | 90,00000  | 66,00     | 5 940,00          |
| 5                | 741130001       | Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji                                                                | kus | 104,00000 | 32,00     | 3 328,00          |
| 6                | 741130006       | Ukončení vodič izolovaný do 16 mm2 v rozváděči nebo na přístroji                                                                | kus | 10,00000  | 55,00     | 550,00            |
| 7                | 741372062       | Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m2                                                                | kus | 12,00000  | 956,00    | 11 472,00         |
| 8                | R10.021.242.1.1 | 1.5ft 8000/840 Kovové nerezové průmyslové LED svítidlo, s difuzorem z translucenčního tepelně tvrzeného bezpečnostního skla 54W | KS  | 12,00000  | 2 900,00  | 34 800,00         |
| 9                | 741810002       | Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 100 000 do 500 000,- Kč                                                  | kus | 1,00000   | 15 000,00 | 15 000,00         |
| <b>Díl: 742</b>  |                 | <b>Elektromontáže - rozvodný systém</b>                                                                                         |     |           |           | <b>22 800,00</b>  |
| 10               | 742111100       | Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg                                                                    | kus | 1,00000   | 800,00    | 800,00            |
| 11               | R10.052.8251.1  | Rozvaděč RH včetně ovládání osvětlení - kompletní včetně zapojení                                                               | KS  | 1,00000   | 22 000,00 | 22 000,00         |
| <b>Díl: 743</b>  |                 | <b>Elektromontáže - hrubá montáž</b>                                                                                            |     |           |           | <b>5 868,00</b>   |
| 12               | 743112119       | Montáž trubka plastová ohebná D 48 mm uložená pevně                                                                             | m   | 15,00000  | 66,00     | 990,00            |
| 13               | 345713510       | trubka elektroinstalační ohebná 63                                                                                              | m   | 15,00000  | 71,00     | 1 065,00          |
| 14               | 743112219.1     | Montáž trubka plastová ohebná D 48 mm uložená volně                                                                             | m   | 10,00000  | 51,00     | 510,00            |
| 15               | R10.153.147.1   | Trubka KF 09040 EA                                                                                                              | M   | 10,00000  | 22,00     | 220,00            |
| 16               | 743411121.1     | Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná typ KO100, KO125                                                                   | kus | 1,00000   | 270,00    | 270,00            |
| 17               | R10.075.335.1   | Svorkovnice EPS 2 ekvipotencionální s krabicí                                                                                   | KS  | 1,00000   | 445,00    | 445,00            |
| 18               | 743419130       | Otevření nebo uzavření krabice víčkem na 4 šrouby                                                                               | kus | 14,00000  | 12,00     | 168,00            |
| 19               | 743991100       | Měření zemních odporů zemniče                                                                                                   | kus | 1,00000   | 2 200,00  | 2 200,00          |
| <b>Díl: 749</b>  |                 | <b>Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce</b>                                                                              |     |           |           | <b>60,00</b>      |
| 20               | 749913110       | Montáž tabulka výstražná a označovací pro rozvodny                                                                              | kus | 1,00000   | 15,00     | 15,00             |
| 21               | R4321001.1.1    | Bezpečnostní tabulka - Elektrický rozvaděč Nehas vodou ani pěnovými přístroji                                                   | ks  | 1,00000   | 45,00     | 45,00             |
| <b>Díl: 21-M</b> |                 | <b>Elektromontáže</b>                                                                                                           |     |           |           | <b>157 541,69</b> |
| 22               | 210010351       | Montáž rozvedek nástěnných plastových čtyřhranných vodič D do 4 mm2                                                             | kus | 12,00000  | 114,00    | 1 368,00          |
| 23               | 10.078.068      | Krabice 855 IP67                                                                                                                | KS  | 12,00000  | 305,00    | 3 660,00          |
| 24               | 345626930       | svorkovnice krabicová bezšroubová TYP017, 400 V, 2 vstupy, 2,5 mm2, 24 A                                                        | kus | 44,00000  | 6,00      | 264,00            |
| 25               | 345626940       | svorkovnice krabicová bezšroubová TYP016, 400 V, 3 vstupy, 2,5 mm2, 24 A                                                        | kus | 48,00000  | 7,00      | 336,00            |
| 26               | 345626950       | svorkovnice krabicová bezšroubová TYP018, 400 V, 4 vstupy, 2,5 mm2, 24 A                                                        | kus | 26,00000  | 8,00      | 208,00            |

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 02   | Elektroinstalace                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                 | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|-----------|
| 27   | 210102306     | Propojení kabelů silových celoplastových spojkou do 1 kV EPKJ 0235                            | kus | 4,00000   | 1 130,00  | 4 520,00  |
| 28   | 35436023      | spojka kabelová smršťovaná přímé do 1kV 91ah-22s 4x16-50mm                                    | kus | 4,00000   | 1 500,00  | 6 000,00  |
| 29   | 210111131     | Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 2P+PE 16 A                             | kus | 1,00000   | 199,00    | 199,00    |
| 30   | 358110710     | zásuvka nepropustná nástěnná 400V/16A 5pól                                                    | kus | 1,00000   | 165,00    | 165,00    |
| 31   | 210111131.1   | Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 2P+PE 16 A                             | kus | 1,00000   | 199,00    | 199,00    |
| 32   | R10.028.726   | Zásuvka 230V IP44 bílá                                                                        | KS  | 1,00000   | 136,00    | 136,00    |
| 33   | 210220001     | Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu páskou do 120 mm <sup>2</sup> | m   | 131,00000 | 99,00     | 12 969,00 |
| 34   | 354420620     | pás zemnicí 30 x 4 mm FeZn                                                                    | kg  | 119,21000 | 56,00     | 6 675,76  |
| 35   | 210220002     | Montáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu drátem nebo lanem do 10 mm    | m   | 35,00000  | 88,00     | 3 080,00  |
| 36   | 354410730     | drát průměr 10 mm FeZn                                                                        | kg  | 22,40000  | 94,00     | 2 105,60  |
| 37   | 210220101     | Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm                     | m   | 186,00000 | 154,00    | 28 644,00 |
| 38   | 354410770     | drát průměr 8 mm AlMgSi                                                                       | kg  | 25,43300  | 189,00    | 4 806,84  |
| 39   | 200031        | Podpěra vedení hromosvodu na fasádě-set (PVC podpěra 55mm, FID hmoždinka 90mm, vrut 6/80mm)   | ks  | 48,00000  | 33,00     | 1 584,00  |
| 40   | 210220301     | Montáž svorek hromosvodných typu SS, SR 03 se 2 šrouby                                        | kus | 48,00000  | 59,00     | 2 832,00  |
| 41   | R354354418751 | SUB svorka univerzální bez středové destičky                                                  | ks  | 48,00000  | 20,00     | 960,00    |
| 42   | 210220301     | Montáž svorek hromosvodných typu SS, SR 03 se 2 šrouby                                        | kus | 54,00000  | 74,00     | 3 996,00  |
| 43   | 354418850     | svorka spojovací SS pro lano D8-10 mm                                                         | kus | 54,00000  | 37,00     | 1 998,00  |
| 44   | 210220302     | Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby                 | kus | 8,00000   | 74,00     | 592,00    |
| 45   | 354418950     | svorka připojovací SP1 k připojení kovových částí                                             | kus | 8,00000   | 46,00     | 368,00    |
| 46   | 210220302     | Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby                 | kus | 6,00000   | 74,00     | 444,00    |
| 47   | 354418750     | svorka křížová SK pro vodič D6-10 mm                                                          | kus | 6,00000   | 35,00     | 210,00    |
| 48   | 210220302     | Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby                 | kus | 6,00000   | 74,00     | 444,00    |
| 49   | 354419250     | svorka zkušební SZ pro lano D6-12 mm FeZn                                                     | kus | 6,00000   | 44,00     | 264,00    |
| 50   | 210220302.1   | Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby                 | kus | 38,00000  | 74,00     | 2 812,00  |
| 51   | 354419860     | svorka odbočovací a spojovací SR 3b pro pásek 30x4 mm FeZn                                    | kus | 24,00000  | 35,00     | 840,00    |
| 52   | 354419960     | svorka odbočovací a spojovací SR 3a pro spojování kruhových a páskových vodičů FeZn           | kus | 14,00000  | 35,00     | 490,00    |
| 53   | 210220303     | Montáž svorek hromosvodných typu S0 na okapové žlaby                                          | kus | 6,00000   | 74,00     | 444,00    |
| 54   | 354419050     | svorka připojovací SOc k připojení okapových žlabů                                            | kus | 6,00000   | 27,00     | 162,00    |
| 55   | 210220321     | Montáž svorek hromosvodných na potrubí typ Bernard se zhotovením pásku                        | kus | 4,00000   | 108,00    | 432,00    |
| 56   | 68500165      | SVORKA ST NA POTRUBÍ                                                                          | ks  | 4,00000   | 45,00     | 180,00    |
| 57   | 210220372.1   | Montáž ochranných prvků - úhelníků nebo trubek do zdíva                                       | kus | 6,00000   | 133,00    | 798,00    |
| 58   | 354418300     | úhelník ochranný OU 1.7 na ochranu svodu 1,7 m                                                | kus | 6,00000   | 265,00    | 1 590,00  |

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 02   | Elektroinstalace                                       |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                              | MJ      | Množství    | Cena / MJ | Celkem          |
|------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-----------|-----------------|
| 59               | 354418360     | držák ochranného úhelníku do zdiva DOU FeZn s prodloužením-instalovat před fasádou         | kus     | 12,00000    | 65,00     | 780,00          |
| 60               | 210220401     | Montáž vedení hromosvodné - štítků k označení svodů                                        | kus     | 6,00000     | 39,00     | 234,00          |
| 61               | 354421100     | štítek plastový č. 31 - čísla svodů                                                        | kus     | 6,00000     | 9,00      | 54,00           |
| 62               | 210220451     | Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku                   | m       | 45,00000    | 36,00     | 1 620,00        |
| 63               | 10180202      | VODIC CYY 4 ZELENOLUTY                                                                     | m       | 45,00000    | 14,00     | 630,00          |
| 64               | 210220451.1   | Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku                   | m       | 8,00000     | 42,00     | 336,00          |
| 65               | 341421600.1   | CYA 25 ZŽ Vodič H07V-K 25 ohebný zelenožlutý                                               | m       | 8,00000     | 80,00     | 640,00          |
| 66               | 210810013     | Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 4x10mm2 uložených volně   | m       | 15,00000    | 45,00     | 675,00          |
| 67               | R10.048.218   | CYKY 4J10 (4Bx10)                                                                          | M       | 15,00000    | 117,00    | 1 755,00        |
| 68               | 210810046     | Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm2 uložených pevně | m       | 198,00000   | 37,00     | 7 326,00        |
| 69               | 341110360     | kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2                                                    | m       | 198,00000   | 25,00     | 4 950,00        |
| 70               | 210810056     | Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x2,5 mm2 uložených pevně | m       | 10,00000    | 44,00     | 440,00          |
| 71               | 341110940     | kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2                                                    | m       | 10,00000    | 39,00     | 390,00          |
| 72               | 460671112     | Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 25 cm                                               | m       | 15,00000    | 12,00     | 180,00          |
| 73               | R10.042.137   | Červená výkopová páska - délka 250 m a šířka 22 cm                                         | M       | 15,00000    | 5,00      | 75,00           |
| 74               | 743621110     | Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou                            | m       | 104,00000   | 157,00    | 16 328,00       |
| 75               | R10.046.510   | Podpěra PV 21c plast základna kulatá nebo systémový držák střechy-přivařeně                | KS      | 104,00000   | 29,00     | 3 016,00        |
| 76               | RPD           | Přesun dodávek                                                                             | %       | 1 119,69000 | 4,00      | 4 478,76        |
| 77               | RPM           | Přidružený materiál                                                                        | %       | 1 119,69000 | 6,00      | 6 718,14        |
| 78               | RPPV          | Podíl přidružených výkonů                                                                  | %       | 1 119,69000 | 7,00      | 7 837,83        |
| 79               | RZV           | Zednické výpomoci                                                                          | %       | 1 060,87900 | 2,00      | 2 121,76        |
| 80               | 246170260     | lak asfaltový A 1999 černý (á 9 kg)                                                        | kg      | 1,00000     | 180,00    | 180,00          |
| <b>Díl: 36-M</b> |               | <b>Montáž prov.,měř. a regul. zařízení</b>                                                 |         |             |           | <b>8 360,00</b> |
| 81               | 360020611     | Vyvrtní otvoru v betonovém zdivu do 450 mm, průměru 30 mm                                  | kus     | 2,00000     | 880,00    | 1 760,00        |
| 82               | 360020612     | Vyvrtní otvoru v betonovém zdivu do 700 mm, průměru 50 mm                                  | kus     | 2,00000     | 3 300,00  | 6 600,00        |
| <b>Díl: 46-M</b> |               | <b>Zemní práce při extr.mont.pracích</b>                                                   |         |             |           | <b>3 956,00</b> |
| 83               | 460010025     | Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru                                     | km      | 0,05000     | 30 000,00 | 1 500,00        |
| 84               | 460690031.1   | Osazení hmoždinek včetně vyvrtní otvoru ve stěnách cihelných průměru do 8 mm               | kus     | 92,00000    | 18,00     | 1 656,00        |
| 85               | 562810840.1   | hmoždinka HL 8+vrut                                                                        | tis kus | 0,09200     | 6 000,00  | 552,00          |
| 86               | 460690032.1   | Osazení hmoždinek včetně vyvrtní otvoru ve stěnách cihelných průměru do 12 mm              | kus     | 8,00000     | 25,00     | 200,00          |
| 87               | 562810820.1   | hmoždinka HL 10+vrut                                                                       | tis kus | 0,00800     | 6 000,00  | 48,00           |
| <b>Díl: HZS</b>  |               | <b>Hodinové zúčtovací sazby</b>                                                            |         |             |           | <b>4 400,00</b> |
| 88               | HZS2222       | Hodinová zúčtovací sazba elektrikář - připojení na stávající elektroinstalaci              | hod     | 8,00000     | 550,00    | 4 400,00        |

### Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO02 | Novostavba haly                                        |
| R: | 02   | Elektroinstalace                                       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

|               |                   |  |  |  |  |  |
|---------------|-------------------|--|--|--|--|--|
| <b>Celkem</b> | <b>342 555,69</b> |  |  |  |  |  |
|---------------|-------------------|--|--|--|--|--|

JKSO:

812 Budovy pro výrobu a služby  
2375 m3 svislá nosná konstrukce montovaná z dílců  
betonových plošných

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO03 | Ostatní a vedlejší náklady stavby                      |
| R: | 01   | VRN                                                    |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky           | MJ     | Množství | Cena / MJ | Celkem            |
|----------------|---------------|-------------------------|--------|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: VN</b> |               | <b>Vedlejší náklady</b> |        |          |           | <b>222 500,00</b> |
| 1              | 00511 R       | Geodetické práce        | Soubor | 1,00000  | 20 000,00 | 20 000,00         |
| 2              | 00523 R       | Zkoušky a revize        | Soubor | 1,00000  | 15 000,00 | 15 000,00         |

Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatel a které jsou pro provedení díla nezbytné a předepsané podmínkami uvedenými ve stavebním povolení..

|   |          |                     |     |         |           |            |
|---|----------|---------------------|-----|---------|-----------|------------|
| 3 | 005121 R | Zařízení staveniště | měs | 7,50000 | 25 000,00 | 187 500,00 |
|---|----------|---------------------|-----|---------|-----------|------------|

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Zřízení a provoz staveništních elektrorozvodů vč.podružného měření s dodatečným vyúčtováním bude sjednáno s nájemcem areálů

Zřízení podružného měření odběru vody s dodatečným vyúčtováním bude sjednáno s nájemcem areálů

|                |            |                                                 |        |         |           |                   |
|----------------|------------|-------------------------------------------------|--------|---------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: ON</b> |            | <b>Ostatní náklady</b>                          |        |         |           | <b>119 991,00</b> |
| 4              | 005211020R | Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi | Soubor | 1,00000 | 15 000,00 | 15 000,00         |

Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících stavenišťem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.

|   |            |                           |        |         |          |          |
|---|------------|---------------------------|--------|---------|----------|----------|
| 5 | 005211030R | Dočasná dopravní opatření | Soubor | 1,00000 | 5 000,00 | 5 000,00 |
|---|------------|---------------------------|--------|---------|----------|----------|

Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.

|   |            |                                          |        |         |           |           |
|---|------------|------------------------------------------|--------|---------|-----------|-----------|
| 6 | 005241020R | Geodetické zaměření skutečného provedení | Soubor | 1,00000 | 20 000,00 | 20 000,00 |
|---|------------|------------------------------------------|--------|---------|-----------|-----------|

Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.

Přípravu podkladů, určení pevného měřického bodu pro mapování 1:500, technická nivelace, zaměření a zpracování mapy M1:500, digitální model terénu pro měřítko 1:500, předání zaměření skutečného stavu potřebných dat v tzv. jednotném výměnném formátu (JVF - dle specifik Vyhlášky o DTM 393/2020 Sb. Vyhláška o digitální technické mapě kraje.

Dopravu.

|   |            |                                |        |         |           |           |
|---|------------|--------------------------------|--------|---------|-----------|-----------|
| 7 | 005241010R | Výrobní a dílenská dokumentace | Soubor | 1,00000 | 20 000,00 | 20 000,00 |
|---|------------|--------------------------------|--------|---------|-----------|-----------|

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

|    |               |                                                                                               |        |         |           |           |
|----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-----------|-----------|
| 8  | 005241030Rpol | Geometrický plán včetně zavkládování                                                          | Soubor | 1,00000 | 20 000,00 | 20 000,00 |
| 9  | 005241031Rpol | Dokumentace skutečného provedení v elektronické i v tištěné podobě v počtu paré dle smlouvy   | Soubor | 1,00000 | 8 000,00  | 8 000,00  |
| 10 | 005241032Rpol | Vypracování a předání TP, KZP, plán BOZP, seznam rizik                                        | Soubor | 1,00000 | 19 000,00 | 19 000,00 |
| 11 | 005241033Rpol | Pasportizace před a po stavbou dotčených ploch a objektů vč. vyhodnocení tzv.závěrečné zprávy | Soubor | 1,00000 | 5 000,00  | 5 000,00  |
| 12 | 005241034Rpol | Informační tabule umístěna na viditelném místě pro lidi mimo areál                            | Soubor | 1,00000 | 7 991,00  | 7 991,00  |

"V areálu probíhá demolice a následná výstavba nové haly na sůl...dále uvést info o investorovi/zhotoviteli a termíny + bezpečnostní značky..

|               |  |  |  |  |  |                   |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>342 491,00</b> |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

|    |      |                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------|
| S: | 39   | Demolice a následná novostavba haly na sůl Zbraslavice |
| O: | SO03 | Ostatní a vedlejší náklady stavby                      |
| R: | 01   | VRN                                                    |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|      |               |               |    |          |           |        |

|                                                                                                                                                                            |                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p align="center"><b>ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ</b><br/> <b>budovy nebo stavby</b><br/> <b>nebo její dokončené části</b></p>                                             |                                                                                                  |
| <b>Přejímací organizace (Objednatel)</b><br><b>název a sídlo (razítko)</b><br><br>Krajská správa údržby silnic Středočeského kraje, p.o.<br>Zborovská 11<br>150 21 Praha 5 | <b>č. zápisu:</b>                                                                                |
| <b>Datum zahájení přejímacího řízení</b>                                                                                                                                   | <b>Název budovy nebo stavby</b><br><b>(nebo její dokončené části)</b><br><br><b>„název akce“</b> |
| <b>Místo realizace akce:</b><br><br><b>Popis:</b>                                                                                                                          |                                                                                                  |
| <b>Odpovědný stavbyvedoucí</b>                                                                                                                                             | <b>Generální projektant</b>                                                                      |
| <b>Stavební dozor Objednatele</b>                                                                                                                                          | <b>Zhotovitel:</b>                                                                               |
| <b>Stavební povolení:</b>                                                                                                                                                  | <b>vydal:</b>                                                                                    |
| <b>Smlouva o dílo č.</b><br><br><div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span><b>ze dne</b></span> <span><b>včetně</b></span> </div>                  |                                                                                                  |
| <b>Datum zahájení prací</b><br><b>podle smlouvy o dílo</b>                                                                                                                 | <b>Datum dokončení prací</b><br><b>podle smlouvy o dílo</b>                                      |
| <b>Skutečný termín zahájení:</b>                                                                                                                                           | <b>Skutečný termín dokončení prací:</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Odchyly od schváleného projektu a jejich důvody</b><br><br>Viz změnové listy a důvodová zpráva, posunutí půdorysné kanalizace z důvodu existence podzemních vedení inženýrských sítí v místech nepředpokládaných v projektové dokumentaci. |  |
| <b>Soupis ojedinělých drobných nedodělků a vad zřejmých při odevzdání převzetí</b><br>ne                                                                                                                                                      |  |
| <b>Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění nedodělků a vad</b><br>ne                                                                                                                                                                       |  |
| <b>Dohoda o zajištění přístupu zhotovitele do objektu za účelem odstranění nedodělků a vad</b><br>ne                                                                                                                                          |  |
| <b>Dodatečně požadované práce a dodávky a způsob jejich zajištění</b><br>ne                                                                                                                                                                   |  |
| <b>Termín úplného vyklizení staveniště:</b>                                                                                                                                                                                                   |  |
| <b>Další ujednání, např. dohoda o vypořádání vzájemných práv a nároků</b><br><br><i>administrativní převímka dokladů bude dokončena do .....</i>                                                                                              |  |
| <b>Údaje o převzetí dokumentace skutečného provedení stavby:</b><br><br>ne                                                                                                                                                                    |  |
| <b>Listinné doklady vydané v průběhu realizace výstavby</b><br><br><b>Samostatná příloha</b>                                                                                                                                                  |  |
| <b>Cena podle smlouvy o dílo a dodatků na stavbu</b> <b>Kč</b><br><b>Cena podle smlouvy o dílo a dodatků na SD</b> <b>Kč</b><br><br><div style="text-align: center;"><b>Celková cena s DPH</b></div>                                          |  |



|                                                                                                                                                                                                                                 |                         |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
| <b>Záruční doba (konečné datum):</b>                                                                                                                                                                                            |                         |                |
| <b>Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu</b><br><br>Samostatná příloha                                                                                                                                      |                         |                |
| <b>Vyjádření účastníků řízení:</b><br>ne                                                                                                                                                                                        |                         |                |
| <b>Datum skončení přejímacího řízení:</b>                                                                                                                                                                                       |                         |                |
| <b>Dnem skončení přejímacího řízení zástupci zhotovitele odevzdávají dokončenou stavbu: „název akce“ a zástupci objednatele ji přejímají. Zároveň zástupci budoucího uživatele přejímají toto dílo do své správy a užívání.</b> |                         |                |
|                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Jméno a příjmení</b> | <b>podpisy</b> |
| <b>Zástupci zhotovitele</b>                                                                                                                                                                                                     |                         |                |
| <b>Zástupci přejímací organizace</b>                                                                                                                                                                                            |                         |                |
| <b>Zástupci budoucího uživatele</b>                                                                                                                                                                                             |                         |                |
| <b>Ostatní účastníci řízení</b>                                                                                                                                                                                                 |                         |                |

Příloha č. 3 – Časový plán výstavby – časový harmonogram

Harmonogram stavebních prací - "Demolice stávající haly a výstavba nové haly na sùl Zbraslavice"

|                                    |                                                                     | Podpis smlouvy                           | 2025     |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
|                                    |                                                                     |                                          | Duben    |          |          |          |          | Květen   |          |          |          | Červen    |           |           |           | Červenec  |           |           |           |           |
| popis/ týdny                       |                                                                     |                                          | 1. týden | 2. týden | 3. týden | 4. týden | 5. týden | 6. týden | 7. týden | 8. týden | 9. týden | 10. týden | 11. týden | 12. týden | 13. týden | 14. týden | 15. týden | 16. týden | 17. týden | 18. týden |
| Původní objekt                     | Převzetí staveniště, příprava staveniště, zahájení stavebních prací |                                          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|                                    | Bourací práce - demolice původní haly                               |                                          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|                                    | Bourací práce - rozebírání konstrukci, odvoz odpadů                 |                                          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
| Novostavba                         | Novostavba nové haly - zemní práce, základy                         |                                          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|                                    | Novostavba nové haly - svislé konstrukce                            |                                          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|                                    | Novostavba nové haly - inženýrské sítě                              |                                          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|                                    | Novostavba nové haly - elektroinstalace                             |                                          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|                                    | Dokončovací práce                                                   |                                          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|                                    | Kompletace                                                          |                                          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|                                    | Zemní práce                                                         |                                          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
| Likvidace odpadu, úklid staveniště |                                                                     | v průběhu po celou dobu stavebních prací |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |
|                                    |                                                                     |                                          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |           |           |           |           |           |           |           |           |           |

Termín zahájení:

do 10 dnů od převzetí staveniště - předpoklad zahájení duben 2025

Termín dokončení:

do 31.7.2025

podpis a razítko:

**SEZNAM PODDODAVATELŮ A POPIS JEJICH PLNĚNÍ**  
dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů

Máme v úmyslu zadat část veřejné zakázky těmto poddodavatelům:

|    | <b>Identifikační údaje<br/>poddodavatele</b><br><i>(název/obchodní firma,<br/>sídlo, IČO)</i> | <b>Identifikace části veřejné<br/>zakázky, kterou bude<br/>poddodavatel plnit<sup>3</sup></b><br><i>(popis části veřejné<br/>zakázky/prací realizovaných<br/>poddodavatelem)</i> | <b>Podíl poddodavatele<br/>na plnění veřejné<br/>zakázky vyjádření v<br/>%, příp. finanční<br/>hodnotou v Kč bez<br/>DPH</b> |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | LLentab spol. s.r.o.<br>Práteleství 1509/13<br>140 00 Praha 10 - Uhřetěves<br>IČ: 250 79 891  | Ocelová konstrukce haly                                                                                                                                                          | 25%                                                                                                                          |
| 2. | Techfloor<br>17.listopadu 454<br>252 62 Roztoky<br>IČ: 253 50 650                             | Průmyslové podlahy                                                                                                                                                               | 6,5%                                                                                                                         |
| 3. | Partel s.r.o.<br>U Nádraží 240<br>281 21 Červené Pečky                                        | Elektroinstalace                                                                                                                                                                 | 2%                                                                                                                           |
| 4. | Megabeton s.r.o.<br>Svatý Mikuláš 139<br>284 01 Svatý Mikuláš<br>IČ: 047 43 601               | Betonové prvky                                                                                                                                                                   | 20%                                                                                                                          |
| 5. | [BUDE DOPLNĚNO]                                                                               | [BUDE DOPLNĚNO]                                                                                                                                                                  | [BUDE DOPLNĚNO]                                                                                                              |

Ve Velimi, dne

<sup>3</sup> Bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele, prostřednictvím kterého účastník řízení prokazuje část kvalifikace ve smyslu § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo poddodavatele, který žádnou část kvalifikace za účastníka řízení neprokazuje, avšak bude se podílet na plnění veřejné zakázky.

---

KG-SERVIS, spol s r.o.

Josef Kaftan, jednatel