

**DOHODA Č. 216016/2025/2 O NÁHRADĚ ZA PŘIČLENĚNÍ  
HONEBNÍCH POZEMKŮ K HONITBĚ  
název: Radějov, kód honitby CZ3206206019**

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

**JUDr. Josef Sinkule**, nar. [redacted] 1938  
se sídlem [redacted] Břasy

číslo účtu [redacted]  
tel. č.: [redacted]  
(dále jako „*vlastník přičleňovaných honebních pozemků*“) na straně jedné

a

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
IČO: 421 96 451  
DIČ: CZ42196451  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540  
zastoupený:

[redacted]  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 26300-511/0100  
kontaktní elektronická adresa: [redacted]  
doručovací adresa: Lesní správa Plasy, Žebnická 7, 331 01 Plasy

(dále jako „*držitel honitby*“) na straně druhé

(vlastník přičleňovaných honebních pozemků a držitel honitby dále též společně jako  
„*strany dohody*“ a každý jednotlivě jako „*strana dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o náhradě za přičlenění honebních  
pozemků k honitbě (dále jen „*dohoda*“):

**I.**
**Úvodní ustanovení**

1. Vlastník přičleňovaných honebních pozemků prohlašuje, že je na základě Smlouvy o převodu vlastnictví (zák.č. 95/1995 Sb.) ze dne 27. 4. 2005, s právními účinky vkladu ke dni 20. 5. 2005, výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí – přičleňovaných honebních pozemků:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
30	trvalý travní porost	702	Lipí u Manětína	736	Manětín
37	trvalý travní porost	180	Lipí u Manětína	736	Manětín
38	orná půda	3071	Lipí u Manětína	736	Manětín
58	trvalý travní porost	17585	Lipí u Manětína	736	Manětín
130/1	orná půda	59404	Lipí u Manětína	736	Manětín
134	trvalý travní porost	981	Lipí u Manětína	736	Manětín
139	orná půda	72516	Lipí u Manětína	736	Manětín
140	trvalý travní porost	5347	Lipí u Manětína	736	Manětín
141	trvalý travní porost	51165	Lipí u Manětína	736	Manětín
144/1	orná půda	82400	Lipí u Manětína	736	Manětín
144/2	trvalý travní porost	48632	Lipí u Manětína	736	Manětín
146	trvalý travní porost	154	Lipí u Manětína	736	Manětín
151/1	trvalý travní porost	182015	Lipí u Manětína	736	Manětín
298/1	trvalý travní porost	42143	Lipí u Manětína	736	Manětín
410/3	orná půda	20427	Lipí u Manětína	736	Manětín
428/1	orná půda	32130	Lipí u Manětína	736	Manětín
449/1	orná půda	14255	Lipí u Manětína	736	Manětín
601/1	orná půda	47086	Lipí u Manětína	736	Manětín
621	orná půda	51852	Lipí u Manětína	736	Manětín
627	orná půda	22739	Lipí u Manětína	736	Manětín
628/1	trvalý travní porost	7529	Lipí u Manětína	736	Manětín

628/2	orná půda	67241	Lipí u Manětína	736	Manětín
631/1	trvalý travní porost	1215	Lipí u Manětína	736	Manětín
666/1	orná půda	53061	Lipí u Manětína	736	Manětín
666/3	orná půda	3925	Lipí u Manětína	736	Manětín
684	orná půda	30480	Lipí u Manětína	736	Manětín
<b>Celkem</b>		<b>918235</b>			

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, na LV č. 736, pro obec Manětín, k. ú. Lipí u Manětína (dále jen „honební pozemky“).

2. Držitel honitby prohlašuje, že je na základě rozhodnutí Městského úřadu Kralovice, č.j. OŽP/18373/18 Kral ze dne 14. 3. 2019 držitelem honitby – název: Radějov, kód honitby CZ3206206019, o výměře 782 ha (dále jen „honitba“).

## II.

### Předmět dohody

1. Strany dohody prohlašují, že souhlasí s přiřazením honebních pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody k honitbě ve smyslu zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemky o celkové výměře 91,8235 ha.
2. Strany dohody se za podmínek dále uvedených dohodly na náhradě za přiřezované honební pozemky ve výši 801,- Kč bez DPH za jeden hektar ročně. Celková roční částka za přiřazení honebních pozemků činí 73.551,- Kč bez DPH. Náhrada je účtována za období běžného roku (1. ledna až 31. prosince) a bude splatná nejpozději k 31. 3. následujícího roku, za nějž se náhrada hradí. K této částce bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den, za který je náhrada poskytována.
3. Náhrada za období od účinnosti této dohody do ukončení prvního kalendářního roku - 31. prosince, bude vypočítána jako poměrná část sjednané roční náhrady od účinnosti smlouvy do ukončení prvního kalendářního roku. Případná poslední náhrada od 1. ledna kalendářního roku do konce platnosti této dohody bude vypočítána jako poměrná část sjednané roční náhrady od 1. ledna do ukončení této dohody.
4. Náhrada za přiřazení honebních pozemků bude valorizována vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým

statistickým úřadem. Výše náhrady bude automaticky upravována bez písemného oznámení. K prvnímu zvýšení nájemného o inflaci takto dojde s účinností od 1. 1. 2026.

5. Držitel honitby se zavazuje hradit celkovou roční částku za přiřazení honebních pozemků na základě daňového dokladu vystaveného vlastníkem přiřezovaných honebních pozemků k 31.12. běžného roku a doručeného nejméně do 15. ledna držiteli honitby. V případě, že honební pozemky budou k honitbě přiřezány pouze část kalendářního roku, náleží vlastníkovu přiřezovaných honebních pozemků náhrada v poměrné výši.
6. Strany dohody prohlašují, že držitel honitby má právo jednostranně zvýšit či snížit náhradu za přiřezované honební pozemky, a to vždy v souvislosti se změnou nájemního vztahu k předmětné honitbě, specifikované v čl. I. odst. 2 této dohody. Držitel honitby písemně oznámí vlastníkovu přiřezovaných honebních pozemků výši náhrady za přiřezované honební pozemky bez zbytečného odkladu po uskutečnění výše uvedené změny.

### III.

#### **Criminal Compliance doložka**

1. Strany dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Strany dohody prohlašují, že v souvislosti s touto dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze stran dohody nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Držitel honitby zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesycr.cz/ccp](http://www.lesycr.cz/ccp)).

### IV.

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
2. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Tato dohoda zaniká:
  - a) výpovědí vlastníka přiřezovaných honebních pozemků podanou nejméně tři (3) měsíce před ukončením mysliveckého období, nebo výpovědí kteréhokoliv ze stran dohody i bez udání důvodů s dvanáctiměsíční (12) výpovědní dobou;



- b) písemnou dohodou účastníků této dohody;
  - c) dnem zániku honitby;
  - d) prohlášením pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody za nehonební.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou stran. Držitel honitby je oprávněn a v případech stanovených zákonem i povinen uveřejnit dohodu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vlastník přičleňovaných honebních pozemků je s uveřejněním dohody a jejích dodatků včetně metadat srozuměn. V takovém případě nabývá dohoda účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, nejdříve však 1. 4. 2025.
5. Tato Dohoda nahrazuje Dohodu č. 216016/2021/1 ze dne 29. 10. 2021 ve znění pozdějších dodatků.
6. Tato dohoda se uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze stran dohody.

V Darové, dne: 28.3.2025V Plasích, dne: 28.3.2025

Za vlastníka přičleňovaných honebních pozemků: Za držitele honitby:

.....  
JUDr. Josef Sinkule.....  
LS Plasy  
Lesy České republiky, s.p.