

Smlouvy o dílo

č. objednatele 2025/0086/ORMI_OID, č. zhotovitele 1/P/2025

(dále jen smlouva)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi těmito smluvními stranami:

1. Označení smluvních stran

- 1.1 Objednatel:** **Město Česká Lípa**
se sídlem: Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428
DIČ: CZ00260428
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Jolanou Nebřenskou – vedoucí odboru rozvoje města a investic, na základě směrnice č. 9/2021
zastoupený ve věcech technických: Ing. Hanou Ezrovou – vedoucí oddělení investic a dotací ORMÍ
bankovní spojení: 1229421/0100, Komerční banka a.s., Česká Lípa
ID DS: bfkep3

dále je „objednatel“
- 1.2 Zhotovitel:** **SUPTel-PROJEKT s.r.o.**
se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň
IČ: 045 61 767
DIČ: CZ04561767
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Michal Bureš, jednatel
zastoupený ve věcech technických: Jiří Maxa, manažer střediska
bankovní spojení: 115-1707540267/0100
ID DS: kuebyn7

dále jen „zhotovitel“

2. Výchozí podklady

- 2.1** Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 27.11.2024 v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Projektová příprava – Přeložka sdělovacích kabelů – Cyklostezka Dubice, I. etapa**“.
- 2.2** Podklady pro zpracování díla:
- požadavky objednatele dle přílohy č. 1
 - vyjádření vlastníka sítě společnosti Telco Pro Services, a.s. a jejich dostupná stanoviska;
 - zakreslení stávajícího vedení sdělovacích kabelů ve formátu *.dgn;
 - geodetické zaměření lokality Dubice ve formátu *.dgn či *.dgn;
 - koordinační situační výkres dané části Cyklostezka Dubice – I. etapa ve formátu *.pdf;
 - koordinační situační výkres veřejného osvětlení v dané části cyklostezky ve formátu *.pdf;
 - koordinační situační výkres přeložky plynovodu ve formátu *.pdf.

3. Předmět smlouvy a rozsah díla

- 3.1 Předmětem díla je zpracování níže specifikované projektové dokumentace pro akci „**Cyklostezka Dubice I. etapa – Přeložka sdělovacích kabelů**“ a další činnosti specifikované v čl. 3 odst. 3.3 (dále také jen „dílo“).
- 3.2 Rozsah a obsah předmětu díla je dále podrobněji stanoven v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.3 Rozsah a obsah předmětu díla je stanoven a členěn následovně:
 - 3.3.1. **Část 1 – Předprojektová příprava**
 - 3.3.1.1. Průzkum terénu
 - 3.3.1.2. Vyjádření vlastníků sítí
 - 3.3.1.3. Zajištění souhlasu vlastníka překládané sítě k navrhovanému řešení
 - 3.3.2. **Část 2 - Projektová dokumentace**
 - 3.3.2.1. Dokumentace pro povolení stavby v podrobnostech pro provádění stavby
 - 3.3.2.2. Harmonogram výstavby
 - 3.3.2.3. Rozpočet a výkaz výměr
 - 3.3.3. **Část 3 – Inženýrská činnost pro vydání povolení záměru**
 - 3.3.3.1. Zabezpečení stanovisek dotčených orgánů
 - 3.3.3.2. Zabezpečení vydání povolení záměru
 - 3.3.3.3. Předání získaných dokumentů a potvrzené dokumentace stavebním úřadem
- 3.4 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveném v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 3.5 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (způsobilý) provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek s prostřednictvím jiných osob. Za činnost těchto osob odpovídá v plném rozsahu zhotovitel.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Doba plnění díla začíná dnem nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
- 4.2 Doba plnění díla je stanovena dle časového harmonogramu plnění předmětu zakázky, který je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 2.
- 4.3 Termínem předání a převzetí dokončené části díla 1 a 2 se rozumí den, kdy proběhne úspěšné jednání o předání a převzetí dokončené části díla mezi objednatelem a zhotovitelem a oběma smluvními stranami bude podepsán zápis o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 4.4 Termín dokončení části díla 3 je stanoven do **31.12.2025**.
- 4.5 Místem předání zhotoveného díla nebo jeho částí je Městský úřad Česká Lípa – ORMI, Moskevská 8, Česká Lípa.

5. Cena díla

- 5.1 Cena za provedení díla dle článku 3 smlouvy je stanovena jako celek a činí:

Cena celkem bez DPH

220 000,- Kč

Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude k ceně připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy. V době uzavření smlouvy je stanovena základní sazba DPH, tj. 21%.

- 5.2 Smluvní cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy a je položkově uvedena v rozpisu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3.
- 5.3 Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.
- 5.4 Není-li zhotovitel v době uzavření smlouvy plátcem DPH, je cena díla dle čl. 5 odst. 5.1 cenou konečnou. V případě, že se zhotovitel stane plátcem DPH v průběhu plnění této smlouvy o dílo, nemá zhotovitel nárok na zvýšení ceny díla o sazbu DPH a cena uvedená ve smlouvě je konečná včetně DPH.
- 5.5 Objednatel si vyhrazuje právo změny závazku, pokud dojde ke snížení rozsahu plnění o části 2 a 3, dle čl. 3, odst. 3.3., body 3.3.2 a 3.3.3 této smlouvy v případě, že nebude vydáno souhlasné stanovisko k návrhu technického řešení vlastníkem sítě ani po opakovaném projednání návrhu.
- 5.6 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny.

6. Platební a fakturační podmínky

- 6.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na cenu díla.
- 6.2 Fakturace ceny díla bude probíhat dle skutečně provedených prací po ukončení jednotlivých ucelených částí předmětu díla a po vzniku nároku na úhradu dílčí části ceny dle přílohy č. 2 této smlouvy.
- 6.3 Zhotovitel doručí objednateli fakturu včetně příloh v elektronické podobě ve formátu *pdf/A prostřednictvím datové schránky objednatele, ID DS: bkfbe3p, popř. prostřednictvím e-mailu na adresu elektronické podatelny objednatele podatelna@mucl.cz.
- 6.4 Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude 30 dní po doručení originálu faktury se všemi náležitostmi objednateli.
- 6.5 Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 6.6 Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti požadované zákonem o DPH, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dále:
- označení příslušného odboru objednatele,
 - číslo smlouvy,
 - celý název akce: „**Projektová příprava – Přeložka sdělovacích kabelů – Cyklostezka Dubice I. etapa**“,
 - přílohy – potvrzené předávací protokoly, příp. jiné dokumenty,
 - popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.

- 6.7 Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění, jedná-li se o plátce DPH.
- 6.8 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
- 6.9 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

7. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

- 7.1 Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započetí prací.
- 7.2 Za objednatele je k jednání se zhotovitelem a kontrolou plnění dle této smlouvy oprávněnou osobou:
- **Ing. Martina Bartáková**, investiční technik
tel.: + 420 487 881 114, 731 435 010, e-mail: bartakova@mucl.cz
 - **Ing. Hana Ezrová**, vedoucí oddělení investic a dotací
tel.: + 420 487 881 172, 733 251 955, e-mail: ezrova@mucl.cz

Za vlastníka sítě je k jednání se zhotovitelem projektové dokumentace oprávněnou osobou:

- **Tomáš Novák**, technik poskytování sítí senior, Telco Pro Services, a. s.
tel.: 411 122 275, 606 427 616, e-mail: tomas.novak03@cez.cz
- 7.3 Zhotovitel bude veškeré projektové práce na díle, tj. rozpracovanost průběžně projednávat a konzultovat s objednatelem na pracovních schůzkách (výrobních výborech), které bude zhotovitel organizovat min. 1 x za stanovenou dobu plnění předmětné části, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 7.4 Zhotovitel bude o průběhu a stavu projektových prací stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení projektovaného díla a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy a vyjádřeními správců inženýrských sítí.
- 7.5 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 7.6 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
- 7.7 Doručování písemností bude probíhat osobně, elektronicky prostřednictvím e-mailu nebo datové schránky nebo prostřednictvím pošty nebo kurýra. Písemnost dodaná osobně, poštou nebo kurýrem je doručena dnem předání nebo odmítnutím převzetí nebo 7 dnem oznámení o uložení zásilky. Písemnost doručovaná elektronicky je považována za doručenou dnem odeslání e-mailu nebo dnem jejího doručení do datové schránky. Pokud písemnost doručovaná elektronicky nebyla odeslána v pracovní den nebo byla odeslána po 17:00 hod., považuje se za doručenou v 9:00 hod. následujícího pracovního dne.

Druhy písemností a způsob jejich doručování:

- technické záležitosti (např. koncepty dokumentace, návrhy řešení, návrhy použitého materiálu a jiné dotazy technického charakteru) budou doručovány výhradně prostřednictvím emailové korespondence na kontakty uvedené v odst. 7.2 a 7.11 této smlouvy;
 - smluvní záležitosti budou doručovány výhradně prostřednictvím datové schránky;
 - písemnosti týkající se součinnosti dle této smlouvy budou doručovány výhradně prostřednictvím emailové korespondence na kontakty uvedené v odst. 7.2 a 7.11 této smlouvy.
- 7.8 Zhotovitel je povinen objednateli zaslat koncept dokumentace či návrh řešení, ze kterého je zřejmé základní technické, dispoziční, polohové a materiálové řešení, k připomínkování do 10 týdnů od zahájení plnění příslušné části díla dle odst. 3.3.2 této smlouvy. Objednatel a své připomínky zašle nejpozději 5 pracovních dnů od doručení konceptu dokumentace či technického řešení, případně sdělí, že k návrhu řešení připomínky nemá. Uvedená lhůta se započítává do doby zpracování příslušné části díla. Pokud objednatel nezašle své vyjádření ve stanovené lhůtě, zašle zhotovitel výzvu k vyjádření. Doba nad rámec lhůty pro připomínky, po kterou objednatel nezaslal své připomínky zhotoviteli, se do doby zpracování příslušné části dokumentace nezapočítává.
- 7.9 Zhotovitel je povinen ve lhůtě nejpozději 10 pracovních dní před termínem odevzdání částí projektové dokumentace či technického řešení dle čl. 3.3.2 této smlouvy zaslat elektronicky na email objednatele zpracovanou dokumentaci ve formátu .pdf ke kontrole. Po kontrole předložené dokumentace sdělí objednatel zhotoviteli zjištěné připomínky nebo udělí pokyn k tisku dokumentace a předání příslušné části díla v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Doba, po kterou objednatel provádí kontrolu předložené části díla, se nezapočítává do doby zpracování příslušné části díla.
- 7.10 Předání díla dle odst. 3.3 části 2 a 3 této smlouvy v elektronické a tištěné podobě proběhne osobně v sídle objednatele na základě oboustranně potvrzeného písemného protokolu o předání a převzetí části díla (nebo díla celého). Elektronická podoba dokumentace bude předána na datovém nosiči v požadovaných formátech, příp. jiným vzájemně odsouhlaseným způsobem.
- 7.11 Pro plnění této smlouvy zhotovitel určí osoby odpovědné za plnění předmětu této smlouvy – osoba odpovědná za realizaci díla:
- Plnění této smlouvy o dílo garantuje autorizovaný technik v obor technologická zařízení staveb pan Jiří Maxa, tel. 777 757 905, e-mail: maxa@suptel.cz, č. autorizace: 0012115.
- 7.12 Výjimka z ustanovení čl. 7 odst. 7.11 této smlouvy, tj. změna kterékoli odpovědné osoby uvedené v čl. 7 odst. 7.11 této smlouvy, je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele a dále za podmínky, že nově pověřená osoba bude minimálně stejně odborně kvalifikovaná jako osoba uvedená v čl. 7 odst. 7.11 této smlouvy.
- 7.13 Zhotovitel je povinen zajistit, aby žádná z osob podílejících se na plnění této smlouvy a ani žádný poddodavatel zhotovitele v době plnění této smlouvy:
- se jakkoli podílela na činnostech jakéhokoli dalšího subjektu, který vykonává kontrolní, technickou, stavební či jakoukoli jinou obdobnou činnost v souvislosti se stavbou (včetně jeho poddodavatelů a osob s ním jakkoli spolupracujících).
- 7.14 Zhotovitel se tímto zavazuje nakládat se všemi informacemi objednatele jako s důvěrnými, zavazuje se zachovávat o nich mlčenlivost a učinit veškerá smluvní, administrativní a technická opatření zabraňující zneužití či úniku těchto informací. Zhotovitel může sdělit tyto informace pouze svým zaměstnancům nebo smluvním partnerům v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění účelu této smlouvy, zaváže-li je k povinnosti mlčenlivosti a zabránění zneužití či úniku těchto informací alespoň v totožném rozsahu.
- 7.15 Zhotovitel je povinen hájit zájmy objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností, je povinen zdržet se po dobu účinnosti této smlouvy veškerých aktivit ve vztahu k předmětu plnění,

a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby. Zhotovitel se zavazuje, že s výjimkou objednatelem odsouhlasených poddodavatelů nepřijme v souvislosti s plněním této smlouvy žádné provize nebo platby od třetích osob, zejména od výrobců, dodavatelů.

- 7.16 Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem této smlouvy, jiné osobě než objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě.

8. Záruční doba a odpovědnost za vady díla

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku do doby dokončení realizace stavby.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu a parametrech stanovených v zadávacích podkladech, obecně závaznými právními a technickými předpisy a touto smlouvou.
- 8.3 Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel zodpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.4 Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, tj. i při samotné realizaci stavby. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Za obdržení reklamace se považuje doručení do datové schránky či na e-mailovou adresu uvedenou v článku 7 odst. 7.11 této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel je povinen odstranit zjištěné vady projektové dokumentace dle článku 3 odstavce 3.3.2 této smlouvy před samotným provedením stavby nejdéle do 10 pracovních dnů od obdržení reklamace, pokud nebylo dohodnuto jinak.
- 8.6 Zhotovitel je povinen odstranit drobnou vadu projektové dokumentace dle čl. 3 odst. 3.3.2 této smlouvy nejdéle do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace. Za drobnou vadu se v tomto případě považuje chyba ve znění technické zprávy bez vlivu na výkresovou část, chyba kótování, nutnost dopracování detailu konstrukce či chyba projevující se nejvýše ve dvou výkresech nevyžadující koordinaci více profesí.
- 8.7 Zhotovitel je povinen odstranit vadu projektové dokumentace v průběhu realizace stavby nejdéle do 15 pracovních dnů od obdržení reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak.

9. Smluvní pokuty

- 9.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla, resp. každé z jeho částí dle této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušné části díla dle čl. 3 odst. 3.3 této smlouvy bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 9.2 V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění drobných vad a nedodělků, se kterými objednatel dílo převzal, stanovenou v souladu s touto smlouvou, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a za každý den prodlení.
- 9.3 V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost nebo lhůtu pro odstranění vad zpracované dokumentace v rozsahu článku 3, odstavce 3.3 stanovenou v souladu s podmínkami této smlouvy ve lhůtě stanovené v článku 8 odst. 8.5, 8.6 a 8.7, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 9.4 V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle článku 7 odst. 7.11 až 7.16 této smlouvy je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé porušení tohoto článku.
- 9.5 V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle článku 7 odst. 7.3, 7.8 až 7.10 této smlouvy je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé porušení tohoto článku.
- 9.6 V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle článku 10 této smlouvy je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé porušení tohoto článku.

- 9.7 V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem úhrady faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 9.8 Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 9.9 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 9.10 Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 9.11 Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

10. Autorská práva, licence a přechod vlastnictví

- 10.1 Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelem stanovených.
- 10.3 Podklady nesmí zhotovitel použít k jinému účelu než pro provedení díla podle této smlouvy.
- 10.4 Objednatel nabude vlastnické právo k jednotlivým částem díla vytvořeného dle této smlouvy, jež nepoživá ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví uhrazením ceny dílčího plnění dle této smlouvy.
- 10.5 Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem díla vytvořeného dle této smlouvy oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva.
- 10.6 Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenční práva k dílu vytvořenému dle této smlouvy, oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití díla bez jakéhokoliv omezení včetně změny, dopracování díla, a to včetně práva upravovat a měnit dílo za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav a oprav stavby nebo jejích jednotlivých částí. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá vždy převzetím příslušné části díla.
- 10.7 Licence je poskytována bez územního a časového omezení jako výhradní licence. Objednatel není povinen licenci využít.
- 10.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí této licence zhotovitelem je již zahrnuta v ceně díla.

11. Podmínky odstoupení od smlouvy

- 11.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 11.2 Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:
- prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy, které zhotovitel neodstranil ani v dodatečně lhůtě 20 dnů určené objednatelem v písemné výzvě k nápravě;
 - zjištění závad při opakovaném předání plnění;
 - opakované porušení povinností zhotovitele uvedených v čl. 7 této smlouvy.

11.3 Objednatel dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- zhotovitel pozbude oprávnění vyžadované právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle této smlouvy;
- zhotovitel převede na třetí osobu svůj podnik nebo jeho část bez předchozího písemného souhlasu objednatele;
- proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, jehož výsledkem je vyhlášení moratoria nebo vyhlášení úpadku;
- zhotovitel vstoupí do likvidace;
- pokud zjistí, že na zhotovitele či zhotovitele ovládající osoby dopadají, přímo či zprostředkovaně, mezinárodní sankce dle příslušných právních předpisů a/nebo rozhodnutí, kterými jsou Česká republika nebo objednatel vázáni.

11.4 Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.

11.5 Pokud v této smlouvě není dohodnuto jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

11.6 Odstoupením se smlouva ruší s účinky ke dni odstoupení (ex nunc).

11.7 Zhotovitel má v případě jakéhokoliv předčasného ukončení této Smlouvy nárok na úhradu pouze těch prací, které do okamžiku předčasného ukončení smlouvy objednateli poskytl.

11.8 Objednateli v případě jakéhokoliv předčasného ukončení smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele, vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla podle této smlouvy a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínů a lhůt na dokončení předmětu díla.

11.9 Odstoupením od této Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, o ochraně informací, pojištění, dále ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady, o záruce a záruční lhůtě, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy.

11.10 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel do sedmi dnů od data odstoupení od této smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena za dílo,
- zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla,
- objednatel je povinen do třech dnů od obdržení vyzvání zahájit předávací a přejímací řízení a sepsat Protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu,

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Zhotovitel bere na vědomí, že může být kontrolován osobou. Kontroloři jsou tedy oprávněni v případě potřeby přizvat k výkonu kontroly na místě i osobu povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly.
- 12.2 V případě, že předmět díla bude spolufinancován poskytovatelem dotace, se zhotovitel díla zavazuje poskytnout po stanovenou dobu od ukončení realizace díla součinnost při provádění finanční kontroly a předložit ke kontrole požadované doklady a dokumentaci související s projektem
- 12.3 Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
- 12.4 Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí objednatel, za výkon těchto povinností, jakkoliv postihovat.
- 12.5 Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
- 12.6 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 12.7 Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla uvedená ve čl. 5 odst. 5.1 této smlouvy.
- 12.8 V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 12.9 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení této smlouvy užívající pojmy podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a veškerých jeho prováděcích vyhlášek, které mohou být změněny nebo nahrazeny zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon či jakoukoli jeho prováděcí vyhláškou nebo jiným právním předpisem (dále jen „nový stavební zákon“), budou po účinnosti nového stavebního zákona vždy vykládány jako odkazující na pojmy v nové právní úpravě, které mají totožné nebo nejblíže podobné právní důsledky, a zároveň vždy tak, aby v nejvyšší možné míře odpovídaly původně zamýšlenému účelu ujednání podle této smlouvy.
- 12.10 Tato smlouva o dílo je uzavřena v písemné elektronické podobě.
- 12.11 Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 12.12 Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 12.13 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 12.14 Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 12.15 V návaznosti na výše ujednané konečně smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.

Příloha č. 1 – Požadavky na zpracování dokumentace

Příloha č. 2 – Časový a finanční harmonogram plnění

Příloha č. 3 – Rozpis nabídkové ceny

V České Lípě dne

V Plzni dne

objednatel
Mgr. Jolana Nebřenská

zhotovitel
Mgr. Michal Bureš

Požadavky objednatele na rozsah a provedení díla

Akce: Projektová příprava – Přeložka sdělovacích kabelů – Cyklostezka Dubice I. etapa

1. Předmět díla

- 1.1 Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby v podrobnostech pro provedení stavby „Cyklostezka Dubice, I. etapa - Přeložka sdělovacích kabelů“. Přeložku sdělovacích kabelů společnosti Telco Pro Services, a. s. (dále jen „TPS“) je nutné provést z důvodu kolize jejich uložení se záměrem výstavby Cyklostezky Dubice.
- 1.2 Předmětem díla je zpracování návrhu trasy a technického řešení odsouhlaseného zástupcem společnosti TPS, zpracování dokumentace pro povolení stavby v podrobnostech pro provedení stavby, zajištění inženýrské činnosti potřebné k vydání příslušného povolení stavby, zajištění souhlasného stanoviska společnosti TPS k projektové dokumentaci a součinnost zhotovitele po odevzdání PD na vyžádání (nutná úprava PD).

2. Základní požadavky

- 2.1. Projektová dokumentace pro povolení stavby v podrobnostech pro provedení stavby (dále jen „PD“) bude řešit přeložení stávajícího vedení optického a metalického kabelu ve vlastnictví společnosti TPS, jejichž současná trasa vede podél stávající lávky přes řeku Ploučnici (viz mapové podklady) a která má být z důvodu demolice stávající lávky a výstavby nové přeložena (viz mapové podklady).
- 2.2. V projektové dokumentaci Cyklostezka Dubice – I. etapa je řešena demolice stávající lávky a výstavba nové lávky, která bude prostorově posunuta a bude odlišné konstrukce, proto je požadováno přeložení sdělovacích kabelů TPS pod korytem řeky Ploučnice za pomoci řízeného protlaku (délka cca 30 m). V oblasti základů nové lávky je nutno sdělovací kabely TPS stranově přeložit, aby od těchto základů byla dodržena dostatečná prostorová vzdálenost a současně se trasa nekřížila s přeložkou STL plynovodu.
- 2.3. Obsah a rozsah dokumentace je nutno zpracovat dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 2.4. V projektové dokumentaci bude nutné zakreslit trasu vedení VN distribuční soustavy ve správě ČEZ Distribuce, a.s..
- 2.5. Zhotovitel je povinen zkoordinovat návrh přeložky trasy sdělovacích kabelů s projektovou dokumentací stavby „Cyklostezka Dubice – I. etapa“ a současně probíhajícími projektovými pracemi na stavbě Přeložky STL plynovodu. *(Dle sdělení zástupce TPS je vhodné realizovat přeložku sdělovacích kabelů ve stejnou dobu jako přeložku plynovodu z důvodu využití protlakové soupravy pro obě akce.)*
- 2.6. Součástí díla je vyhotovení rozpočtu akce - výkazu výměr dle aktuální cenové hladiny. TPS není veřejným zadavatelem ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 2.7. Samotnou přeložku bude následně realizovat společnost TPS prostřednictvím svého dodavatele realizačních prací vč. jeho výběru. Zhotovitel PD bude spolupracovat se zástupci společnosti TPS pro případné zodpovídání dotazů zhotovitelem stavby, případně proveden úpravu PD dle potřeby. V případě změny dokumentace v průběhu realizace stavby, je zhotovitel PD povinen o tomto

informovat objednatele a konečnou verzi PD zaslat objednateli do 7 dnů po provedení odsouhlasené změny.

- 2.8. Administrace Smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene s vlastníky pozemků dotčených stavbou nejsou součástí zakázky. Tuto administraci zajistí objednatel.

3. Vstupní podklady a popis území

- 3.1 Objednatel poskytuje podklady pro vyhotovení nabídky uchazeče o veřejnou zakázku následující:

- vyjádření vlastníka sítě společnosti Telco Pro Services, a.s. a jejich dostupná stanoviště;
- zakreslení stávajícího vedení sdělovacích kabelů ve formátu *.dgn;
- geodetické zaměření lokality Dubice ve formátu *.dgn či *.dgn;
- koordinační situační výkres dané části Cyklostezka Dubice – I. etapa;
- koordinační situační výkres veřejného osvětlení v dané části cyklostezky;
- koordinační situační výkres přeložky plynovodu.

- 3.2 Přeložka sdělovacích kabelů má být dle návrhu PD Cyklostezka Dubice – I. etapa provedena v blízkosti stávající lávky přes řeku Ploučnici. Jedná se o plochy zeleně ve stávajícím uličním prostoru, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako trvalý travnatý porost nebo ostatní plochy a jejichž vlastníkem je město Česká Lípa a Povodí Ohře s.p..

4. Rozsah plnění díla

- 4.1 Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu se všemi příslušnými právními předpisy, technickými normami, územně plánovací dokumentací pro dané území a dle stanovisek dotčených orgánů státní správy.

- 4.2 Předmět plnění smlouvy bude rozdělen do následujících částí:

Část 1. - Předprojektová příprava

- 4.2.1 Před zpracováním projektové dokumentace bude nutné provést průzkum pozemků, přes které má být přeložka vedena. Objednatel poskytne zhotoviteli dostupné geodetické zaměření polohopisu (v souřadnicích JTSK) a výškopisu (Bpv). Bude-li nutné rozšířit stávající zaměření pozemků, provede toto na své náklady zhotovitel.
- 4.2.2 Zhotovitel zajistí vyjádření o existenci inženýrských sítí všech správců (seznam dotčených správců pro oblast České Lípy je uveden na webových stránkách města Česká Lípa v sekci stavebního úřadu).
- 4.2.3 Na základě poskytnutých podkladů a vyjádření správců IS zhotovitel vyhotoví návrh trasy a technického řešení provedení stavby, který zašle k odsouhlasení zástupci společnosti TPS a v kopii objednateli. Jako kontaktní osoba za společnost TPS byl uveden pan Tomáš Novák, tel. 411 122 275, 606 427 616, e-mail: tomas.novak03@cez.cz. Po odsouhlasení navrhovaného řešení zašle zhotovitel schválené technické řešení elektronicky ve formátu *.pdf objednateli společně s předávacím protokolem.
- 4.2.4 V případě kolize návrhu řešení s jinou PD či zjištění jiné skutečnosti vyvolávající potřebu informovat o tom objednatele či další zhotovitele projektových dokumentací, svolá zhotovitel jednání s dotčenými subjekty za účasti investora.

Část 2. - Projektová dokumentace

- 4.2.5 Na základě souhlasu TPS zhotovitel zpracuje záborový elaborát, který poskytne objednateli ve formátu *.pdf pro zpracování návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti s majiteli dotčených pozemků. Záborový elaborát bude obsahovat přehled vlastníků dotčených pozemků a výměru záboru.
- 4.2.6 Následně zhotovitel zpracuje dokumentaci pro povolení stavby v podrobnostech pro provádění stavby. Obsah a rozsah dokumentace bude zpracován dle Přílohy č. 3 a 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 4.2.7 Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat všechny údaje potřebné k ocenění stavebních konstrukcí i technologických zařízení, bude zhotovena tak, aby stavba přeložky sdělovacích kabelů mohla být realizována v společně se stavbou cyklostezky, resp. přeložky STL plynovodu.
- 4.2.8 Projektová dokumentace nebude sloužit pro účely zadávací dokumentace tzn., že není nutné ji zpracovávat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace pro veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, ale je vhodné, aby neobsahovala obchodní názvy výrobků.
- 4.2.9 Pro účely inženýrské činnosti si dodavatel vyhotoví potřebné množství dokumentace ve formátech požadovaných dotčenými orgány státní správy (dále jen DOOS) a správci inženýrských sítí a POH (dále jen správci IS).
- 4.2.10 Odsouhlasenou projektovou dokumentaci zástupcem společnosti TPS a potvrzenou stavebním úřadem předá zhotovitel objednateli v jednom listinném vyhotovení a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.pdf (potvrzeném elektronickým podpisem zpracovatele) a v jiném editovatelném formátu například *.dwg.

Harmonogram

- 4.2.11 Zhotovitel zpracuje na základě projektové dokumentace pro provádění stavby a dle požadavku zástupce TPS předpokládaný harmonogram výstavby v týdnech. Harmonogram bude členěn podle druhu prováděných prací. Do harmonogramu budou zapracovány i zábory a nutná omezení dopravy a dopravní obslužnosti.

Rozpočet a výkaz výměr

- 4.2.12 Rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány položkově v členění dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (TSKP). Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat všechny práce a dodávky nutné k provedení stavby včetně jejího vybavení. Rozpočet a výkaz výměr budou členěny podle jednotlivých stavebních objektů. Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat krycí list s rekapitulací po jednotlivých stavebních objektech.
- 4.2.13 Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat výpočtové vzorce, tak aby po doplnění jednotkových cen byla na krycím listu stanovena celková cena stavby včetně DPH. Rozpočet a výkaz výměr budou objednateli předány v jednom listinném vyhotovení a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (*.xlsx) a ve formátu *.xml-xc4.
- 4.2.14 Formulaci položek vedlejších rozpočtových nákladů bude zhotovitel v průběhu plnění konzultovat s objednatelem a zástupcem TPS.

- 4.2.15 Rozpočet a výkaz výměr bude před odesláním objednateli zaslán zástupci TPS k odsouhlasení, případně doplnění. Odsouhlasený rozpočet bude podkladem pro budoucí zhotovení stavby.
- 4.2.16 Plnění části 2 bude ukončeno potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

Část 3 - Inženýrská činnost pro vydání povolení záměru

- 4.2.17 V rámci inženýrské činnosti zajistí zhotovitel všechny potřebné doklady a souhlasná stanoviska DOSS a správců IS nutných pro podání úplné žádosti o společné povolení stavby a získání pravomocného společného povolení stavby.
- 4.2.18 V rámci plnění části 3 je zhotovitel povinen provádět úpravy projektové dokumentace zpracované v části 2 dle oprávněných požadavků DOSS, správců IS, vlastníků sousedních pozemků a objednatele. Část 3 je ukončena vydáním pravomocného povolení záměru.
- 4.2.19 Projektová dokumentace bude zpracována včetně zapracování změn a připomínek uplatněných v rámci řízení o povolení záměru a bude dopracována do podrobností potřebných pro realizaci stavby.
- 4.2.20 Doklady získané při plnění části 3 zhotovitel předá objednateli v jednom tištěném vyhotovení a v digitálním vyhotovení ve formátu *.pdf. Pokud v průběhu části 3 dojde k úpravě projektové dokumentace zpracované v části 2, je zhotovitel povinen změny zapracovat a objednateli předat konečné znění projektové dokumentace. Zhotovitel předá objednateli do 10 kalendářních dnů od vydání povolení záměru potvrzenou projektovou dokumentaci, a to v 6 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu *.PDF a v jiném editovatelném formátu například *.DWG.
- 4.2.21 Plnění části 3 bude ukončeno potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

5. ZÁKLADNÍ KONTAKTY

Za objednatele:

Ing. Martina Bartáková, investiční technik

MěÚ Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

tel.: + 420 487 881 114, 731 435 010, e-mail: bartakova@mucl.cz

Ing. Hana Ezrová, vedoucí oddělení investic a dotací

MěÚ Česká Lípa, nám. T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

tel.: + 420 487 881 172, 733 251 955, e-mail: ezrova@mucl.cz

Za vlastníka technické infrastruktury

Bc. Tomáš Novák, technik poskytování sítí senior

Telco Pro Services, a. s., Zbrojnická 1974/10, 405 01 Děčín

tel.: + 420 411 122 275, 606 427 616, e-mail: tomas.novak03@cez.cz

Časový a finanční harmonogram

Akce: Projektová příprava - Přeložka sdělovacích kabelů - Cyklostezka Dubice I. etapa

Část díla		Doba plnění	Nárok na úhradu dílčí části ceny
část 1	Předprojektová příprava		
	3.3.1.1 průzkum terénu	8 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy	po protokolárním předání části 1 objednateli bez vad a nedodělků
	3.3.1.2 vyjádření vlastníků sítí		
	3.3.1.3 zajištění souhlasu vlastníka sítě k návrhu řešení		
část 2	Projektová dokumentace		
	3.3.2.1 dokumentace pro povolení stavby v podrobnostech pro provádění stavby	8 týdnů od předání odsouhlaseného technického návrhu řešení	po protokolárním předání části 2 objednateli bez vad a nedodělků
	3.3.2.2 harmonogram výstavby		
	3.3.2.3 rozpočet a výkaz výměr		
část 3	inženýrská činnost pro vydání povolení stavby		
	3.3.3.1. zabezpečení stanovisek	do 31.12.2025	po protokolárním předání části 3 objednateli bez vad a nedodělků
	3.3.3.2 zabezpečení vydání povolení záměru		
	3.3.3.3 předání získaných stanovisek a potvrzené dokumentace		

Rozpis nabídkové ceny

Akce: Projektová přípava - Přeložka sdělovacích kabelů - Cyklostezka Dubice I. etapa					
Část díla		MJ	Mn.	Jednot. Cena (Kč)	Náklady (Kč)
Část 1	Předprojektová příprav (rozsah dle čl. 3, odst. 3.3.1 smlouvy)	soubor	1	75 000,00	75 000,00
Část 2	Projektová dokumentace (rozsah dle čl. 3, odst. 3.3.2 smlouvy)	soubor	1	65 000,00	65 000,00
Část 3	Inženýrská činnost pro vydání povolení (rozsah dle čl. 3, odst. 3.3.3 smlouvy)	soubor	1	80 000,00	80 000,00
Celkem	Cena bez DPH				220 000,00
	DPH 21%				46 200,00
	Cena vč. DPH				266 200,00