

Dodatek č. 8

k podnájemní smlouvě ze dne 17. 12. 2008 č. 0004/09/NAJE/4-MAJ
ve znění dodatků č. 1 až č. 7

I.

Smluvní strany

4-Majetková, a.s.

zastoupená: Ing. Radkem Svobodou, předsedou představenstva
Ing. Bohumilem Machem, členem představenstva

se sídlem: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4

IČ: 284 77 456

DIČ: CZ28477456

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B. vložce 14768
(dále jen „**nájemce**“)

a

První jazyková základní škola v Praze 4, Praha 4, Horáčkova 1100

zastoupená: Mgr. Janou Libichovou

se sídlem: Horáčkova 1100, 140 00 Praha 4

IČ: 60436221

(dále jen „**podnájemce**“)

(společně též „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 8 k podnájemní smlouvě č. 0004/09/NAJE/4-MAJ ze dne 17. 12. 2008, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**podnájemní smlouva**“, v tomto znění:

II.

Dohoda o změně podnájemní smlouvy

2.1. Smluvní strany se dohodly na následující změně předmětu podnájmu:

Předmět podnájmu vymezený v odst. 1.1 podnájemní smlouvy se rozšiřuje o budovu č.p. 1100 s pozemkem parc. č. 1052/34 v k.ú. Krč, jehož je součástí, a to s výjimkou služebního bytu 3+1 o velikosti 92,2 m², jenž se v uvedené budově nachází a dále pozemky parc. č. 1052/69 a 1052/68 v k.ú. Krč, obec Praha (dále společně jen „**Předmět podnájmu**“).

2.2. Výše měsíčního podnájemného za užívání Předmětu podnájmu se v odst. 4.1. nájemní smlouvy po rozšíření předmětu podnájmu sjednaném v předcházejícím ustanovení 2.1. tohoto dodatku, zvyšuje na částku **45.810,- Kč bez DPH** (slovy: čtyřicet pět tisíc osm set deset korun českých), z toho za podnajatou budovu č.p. 1100, s výjimkou služebního bytu, částku 40.165,- Kč a za podnajaté pozemky částku 5.645,- Kč bez DPH.

2.3. Předmět podnájmu Smlouvy se mění tak, že se ode dne 1.1.2019 rozšiřuje o odstavec 1.4., který zní takto:

1.4. Smluvní strany shodně konstatují, že předmětem podnájmu dle této smlouvy nejsou zařízení tepelného hospodářství, kterými se rozumí soubor veškerého movitého majetku, který slouží pro výrobu tepla a teplé vody, včetně souvisejících primárních a sekundárních rozvodů.

III. Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení podnájemní smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.

3.2. Dodatek č. 8 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.1.2019.

3.3. Dodatek č. 8 je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží dva nájemce a jeden podnájemce.

3.4. Nájemce je povinen zajistit uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

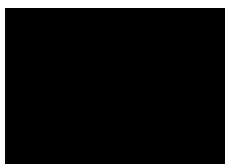
3.5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto dodatku tak, jak je sepsán, souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle, učiněné nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek připojují své podpisy.

12 -12- 2018

V Praze dne

za nájemce:

4-Majetková, a.s.



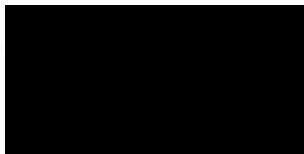
Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

za podnájemce:

**První jazyková základní škola v Praze 4,
Praha 4, Horáčkova 1100**



Mgr. Jana Libichová
ředitelka



Ing. Bohumil Mach
člen představenstva

