

Sml.:	SML/0429/22
Dod. č. 1	SML/0429/22-1
Dod. č. 2	SML/0429/22-2
Dod. č. 3	SML/0429/22-3
Dod. č. 4	SML/0429/22-4

DODATEK č.4 SMLOUVY O DÍLO

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: 5623051953.04
Číslo smlouvy zhotovitele: 34/2023

(ORG 2895, 2283)

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní pojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 111246222 / 0800
k podpisu smlouvy jsou za statutární město Brno oprávněni:

Ve věcech technických pro vodohospodářské a související objekty jsou oprávněny jednat na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno
zástupci ve věcech technických:

Ve věcech technických pro komunikační objekty jsou oprávněny jednat na základě příkazní smlouvy č. 5420140534 ze dne 10. 2. 2020:

Brněnské komunikace a.s.
Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
zástupci ve věcech technických:

e-mailová adresa pro zasílání notifikace z registru smluv: bvk@bvk.cz

(„objednatel“)

a

Zhotovitel: Společníci společnosti „**Společnost DŘEVAŘSKÁ**“ založené ve smyslu § 2716 a násl. občanského zákoníku se sídlem Mlýnská 388/68, Trnítá, 602 00 Brno

Správce společnosti:

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Sídlo

Mlýnská 388/68, Trnítá, 602 00 Brno

Zastoupený:

Ing. Vilémem Hurytou, prokuristou

společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2144

IČO:

253 17 628

DIČ:

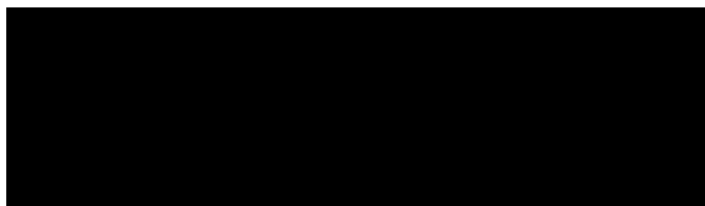
CZ25317628

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

Číslo účtu:

131-312930207/0100



a

Další společník:

Dopravní stavby Brno, s.r.o.

Sídlo

Trnkova 2617/150, Líšeň, 628 00 Brno

Zastoupený

Ing. Martinem Matušskou, jednatelem

společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5062

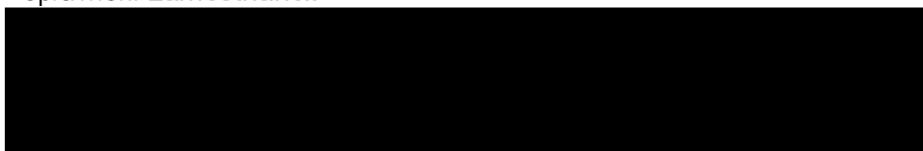
IČO:

45474281

DIČ:

CZ45474281

oprávnění zaměstnanci:



a

Další společník:

PORR a.s.

Sídlo

Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10

Zastoupený

Ing. Ondřejem Řezníčkem, prokuristou

Janem Munzarem, prokuristou

společnost zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1006

IČO:

430 05 560

DIČ:

CZ43005560



(„zhotovitel“)

II. Předmět dodatku smlouvy o dílo

- 1) Smluvní strany dne 9.5.2023 uzavřely smlouvu o dílo, ve znění všech svých dodatků, jejímž předmětem je provedení stavby „Brno, Dřevařská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ (dále jen „smlouva o dílo“).
- 2) Předmětem dodatku č. 4 smlouvy o dílo je změna rozsahu díla (více práce) a navýšení ceny díla.
- 3) Při provádění zemních prací na komunikaci v rámci realizace díla bylo zjištěno, že stávající slaboproudé rozvody společnosti CETIN a.s. a Vodafone Czech Republic a.s. jsou v místě budoucích parkovacích stání uloženy v nedostatečné hloubce, a proto je nutné provést jejich přeložení mimo parkovací stání. Současně s tímto byla vyvolána nutnost polohově snížit a provést výměnu kabelových rozvodů společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., které se v tomto předmětném místě rovněž nacházejí.
- 4) Všechny výše uvedené změny jsou označeny jako nepodstatné podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Vždy se jedná o případy, kdy hodnota změn nedosahuje relevantního finančního limitu původní ceny díla a zároveň nedochází ke změně celkové povahy veřejné zakázky.

III. Změna ustanovení smlouvy o dílo

- 1) Smluvní strany se dohodly na změně předmětu smlouvy v rozsahu víceprací dle změnového listu ze dne 27.2.2025, který je přílohou tohoto dodatku.
- 2) Článek IV., Cena díla, odst. 1 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následujícím znění:

Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran a činí:

- *cena za stavební objekty dle ORG 2895 bez DPH..... 150 953 670,00 Kč*
- *cena za stavební objekty dle ORG 2283 bez DPH..... 37 326 800,01 Kč*

Celková cena za dílo bez DPH188 280 470,01 Kč.

- 3) Článek IV., Cena díla, odst. 2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následujícím znění:

„Cena v členění objektů a ORG, bez DPH:

- *ORG 2895 - Brno, Dřevařská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“
(dále jen „vodohospodářské a související objekty“)*

<i>Cena objektu SO 01.1 Kanalizace</i>	<i>93 045 539,00 Kč</i>
<i>Cena objektu SO 01.2 Kanalizační provizorní propoj</i>	<i>1 683 050,00 Kč</i>
<i>Cena objektu SO 02 Kanalizační přípojky</i>	<i>36 444 193,00 Kč</i>
<i>Cena objektu SO 03 Vodovod</i>	<i>7 132 218,00 Kč</i>
<i>Cena objektu SO 04 Vodovodní přípojky</i>	<i>4 074 166,00 Kč</i>
<i>Cena objektu SO 05 Komunikace</i>	<i>1 364 160,00 Kč</i>
<i>Cena objektu SO 90 Ostatní náklady</i>	<i>7 210 344,00 Kč</i>

Cena celkem bez DPH 150 953 670,00 Kč

- *ORG 2283 - Ulice Dřevařská - oprava komunikace“ (dále jen „objekty komunikace“)*

<i>Cena objektu SO 101 Komunikace</i>	<i>27 557 299,16 Kč</i>
<i>Cena objektu SO 102 Vjezdy do vnitrobloků a ocelové sloupky proti nájezdu vozidel</i>	<i>1 290 124,75 Kč</i>
<i>Cena objektu SO 90 Ostatní náklady</i>	<i>1 674 090,00 Kč</i>

<i>Brno, Dřevařská – rekonstrukce trakčních kabelů</i>	
<i>DPMB</i>	<i>3 736 295,12 Kč</i>
<i>Dřevařská přeložka CETIN, Vodafone</i>	<i>1 514 550,00 Kč</i>
<i>Dřevařská – Vodafone – montáž</i>	<i>347 395,31 Kč</i>
<i>CETIN – montáž kabelů</i>	<i>1 207 045,67 Kč</i>
 <i>Cena celkem bez DPH</i>	 <i>37 326 800,01 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>7 838 628,00 Kč</i>
<i>Cena celkem s DPH</i>	<i>45 165 428,01 Kč“</i>

- 4) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 3 dnů od podpisu dodatku č. 4 předloží technickému zástupci objednatele ke kontrole a odsouhlasení aktualizovaný časový a finanční harmonogram plnění v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory v podrobnostech dle požadavku objednatele, který v plném rozsahu nahradí původní časový a finanční harmonogram.

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Všechny smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 2) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Tento dodatek smlouvy o dílo podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek smlouvy o dílo zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 6) Smluvní strany se zavazují podepsat tento dodatek platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu, přičemž každá smluvní strana obdrží verzi dodatku ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran, nebo bude tento dodatek vyhotoven ve třech stejnopisech, ze kterých zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.
- 7) Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají nezměněna, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Změnový list ze dne 27.2.2025

Doložka:

Tento dodatek č. 4 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/ 123 dne 12. 3. 2025.

V Brně dne:

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Statutární město Brno Ing.

.....
„Společnost Dřevařská“
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

.....
Statutární město Brno Ing.

.....
„Společnost Dřevařská“
Dopravní stavby Brno, s.r.o.

.....
„Společnost Dřevařská“
PORR a.s.

.....
„Společnost Dřevařská“
PORR a.s.



Změnový list

Označení věci, kterých se změnový list týká:

„Ulice Dřevařská – oprava komunikace“ ORG 2283 – dodatek č. 4

Označení požadavků, které změnový list zdůvodňuje:

Zpracování finančního dodatku č. 4

Zdůvodnění požadavků:

Dne 22.3. 2023 byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/023 smlouva o dílo č. 5653051953 se společností „Společnost Dřevařská“ založené ve smyslu §2716 a násl. Občanského zákoníku, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno na akci „Ulice Dřevařská – oprava komunikace“.

Zhotovitel předložil dne 20.1.2025 zástupci investora žádost o finanční a časový dodatek ke smlouvě o dílo č. 4, včetně oceněného položkového rozpočtu.

Důvody vzniklých změn – dodatku ke smlouvě o dílo:

Při provádění zemních prací na komunikaci bylo zjištěno, že stávající slaboproudé rozvody společnosti CETIN a VODAFONE, jsou v místě budoucích parkovacích stání uloženy v nedostatečné hloubce (původně sloužila tato plocha jako chodník) a dle vyjádření zástupců uvedených společností je nutné provést jejich přeložení mimo parkovací stání. Současně s tímto byla vyvolána nutnost polohově snížit kabelový rozvod společnosti DPMB, který se v tomto předmětném místě rovněž nacházel

Z výše uvedených důvodů došlo v rámci stavby ke změnám položkového rozpočtu původní nabídky zhotovitele, viz příložený položkový rozpočet stavby a rekapitulace smluvní ceny dle Smlouvy o dílo.

Došlo k navýšení ceny o 7.424 036,10 Kč.

vícepráce: 7.424 036,10 Kč;

méněpráce: 0,00 Kč

původní cena zakázky: 177 880 898 Kč; cena zakázky dle dodatku č. 2: 180 856 433,91 Kč,

nová cena zakázky: 188.280.470,01

Viz příloha Rekapitulace smluvní ceny dle dodatku

Technický dozor investora ověřil tyto skutečnosti a tímto potvrzuje oprávněnost rozsahu provedení prací díla.

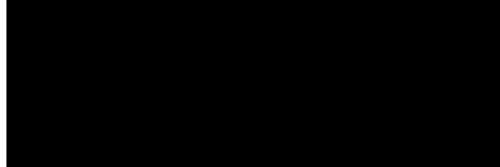
V Brně dne: 27.2.2025

vypracoval: Ing. Petr Němec

za Dopravní stavby Brno, s.r.o.



za Brněnské komunikace, a.s.



Přílohy:

- Položkový rozpočet stavby
- Rekapitulace smluvní ceny dodatku