

Smlouva o dílo

ev. č. 1 – 2017

uzavřena dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

„Malování v budově Základní školy Mělník, Jaroslava Seiferta 148, příspěvková organizace“

1. Účastníci

- 1.1. **Základní škola Mělník, Jaroslava Seiferta 148, příspěvková organizace**
se sídlem Jaroslava Seiferta 148, 276 01 Mělník
identifikační číslo 47011327, daňové identifikační číslo CZ0047011327
zastoupené PaedDr. Milanem Němcem, MBA, ředitelem školy
bankovní spojení: ČSOB, a. s., pobočka Mělník, číslo účtu 3596196/0300
ID datové schránky: dp5mpqj
nejme plátcí DPH
dále jen „objednatel“

- 1.2. **Michal Rychlíček**
se sídlem Pod Vrchem 2985, 276 01 Mělník
identifikační číslo 49524615, daňové identifikační číslo CZ6011040959
zastoupené Michalem Rychlíčkem
bankovní spojení: ČSOB, a. s., pobočka Mělník, číslo účtu 3571124/0300
dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel malířské a natě-
račské práce (**dále jen „dílo“**) v areálu Základní školy Mělník, Jaroslava Seiferta 148, dle na-
bídky zhotovitele č. 1-2017 ze dne 26. 6. 2017, která tvoří nedílnou součást této smlouvy ja-
ko její příloha č. 1 a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 2.2. Nabídka zhotovitele č. 1-2017 ze dne 26. 6. 2017 je účastníky této smlouvy považována
za rozpočet, jehož úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní
zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu
známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje
takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Čas a místo plnění

- 3.1. Dílo bude provedeno v termínu:
- 3.1.1. zahájení díla – převzetí staveniště: **červenec 2017**
- 3.1.2. dokončení díla: **31. 8. 2017**
- 3.1.3. předání díla: **31. 8. 2017**

3.2. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen je převzít, bylo-li objednateli předáno dílo v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.

3.3. Dílo bude prováděno v budově Základní školy Mělník, Jaroslava Seiferta 148, 276 01 Mělník

4. Cena díla

4.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na **308 950,- Kč** a je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele.

4.2. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.

5. Platební podmínky

5.1. Cena díla je splatná po dokončení díla, a to ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacena formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

5.2. Zhotovitel je k vystavení a odeslání daňového dokladu dle předchozího článku této smlouvy oprávněn nejříve první následující den po dni, kdy bylo dílo považováno za dokončené ve smyslu ustanovení článku 3.1.2 této smlouvy.

6. Způsob převzetí díla

6.1. Zhotovitel předmět díla předá v termínu dle čl. 3.1 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

6.2. Objednatel není povinen k převzetí díla, pokud toto obsahuje v okamžiku převzetí jakékoli zjevné vady či nedodělky.

7. Jakost díla

7.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých materiálů, systémů a zařízení a v souladu s obecně platnými a závaznými předpisy.

7.2. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.

8. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

8.1. Na výše uvedený předmět díla dle článku 1.2 poskytuje zhotovitel záruku po dobu 2 měsíců od data předání objednateli.

8.2. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatелеm v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.

- 8.3. Oznámení vady (reklamac), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 8.4. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však 10 dní od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru vady zhotoviteli, přičemž oznámení zaslané faxem se má za doručené dne a hodinou odeslání faxové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doručnou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu podacím listku.
- 8.5. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatel podle ustanovení článku 8.4 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po přechodném vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, které byly s odstraněním vady zajišťovaným objednatel spojeny, a to do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednateli.
- 8.6. V případě opravy díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle této smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze pro vady díla, jejichž oprava nebo výměna bude delší než 5 kalendářních dnů.
- 8.7. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatel na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatel. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatel vyhovět.
- 8.8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamac, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Smluvní sankce

- 9.1. Pro případ prodloužení zhotovitele s dokončením a předáním díla nebo s odstraněním vady díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,15% denně z celkové ceny díla za prvních 30 dnů prodloužení, dále pak 0,3% denně z celkové ceny díly za každý další započatý den prodloužení.
- 9.2. Započtení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazků z této smlouvy, není přípustné. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením faktury.
- 9.3. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nijak nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané touto smlouvou. Účastníci této smlouvy dále výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku a sjednávají, že ujednáním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není nijak dotčeno právo účastníka na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

10. Veřejněprávní povinnosti účastníků

- 10.1. Zhotovitel bere výslovně na vědomí, že objednatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému zveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 10.2. Zhotovitel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude zveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere rovněž na vědomí, že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.
- 10.3. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo zveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.4. Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje ověřit, zda byla povinnost objednatel dle článku 10.4 této smlouvy řádně splněna. Není-li povinnost objednatel dle článku 10.4 této smlouvy řádně a včas splněna, zavazuje se zhotovitel zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv sám a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinnosti objednatel dle článku 10.4 zhotovitel dozvěděl, nejpozději však do tří měsíců ode dne, kdy byla tato smlouva uzavřena.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.
- 11.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tato část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 11.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 11.4. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
- 11.5. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevý-

hodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s a na důkaz toho smlouvu podepisují.

11.6. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číselných dodatků. Účastník, který podal návrh na změnu této smlouvy nebo její části je tím svým návrhem vázán po dobu 15 kalendářních dnů ode dne doručení návrhu změny druh účastníku.

11.7. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výměně přebírá nebezpečí změny okolností.

11.8. Tato smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

12. Přílohy

12.1. Příloha č. 1: Nabídka č. 1-2017 ze dne 26. 6. 2017

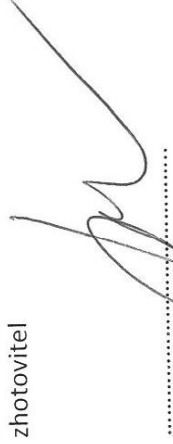
V Mělníku 11. 7. 2017

PaedDr. Milan Němec, MBA, ředitel školy
objednatel



**Základní škola Mělník, Jaroslava Seiferta 148,
příspěvková organizace**
Jaroslava Seiferta 148
276 01 Mělník
tel.: 315 622 374
IČO: 47 011 327

Michal Rychlíček
zhotovitel



Míchal RYCHLÍČEK
POVRCHOVÉ ÚPRAVY INTERIÉRŮ
Pod Vrchem 2985, 276 01 Mělník
tel.: 603 492 195
IČ: 495 24 615 DIČ: CZ6011040959

Pod Vrchem 2985
276 01 Mělník
IČO: 49524615
DIČ: CZ6011040959
tel. 603492195

Nabídka č. 1-2017

Malování v budově Základní školy Mělník, Jaroslava Seiferta 148, příspěvková organizace

Učebna č. 4

Práce	cena/jed.	materiál/m ²	práce/m ²	plocha m ²	celková cena bez DPH
Malba bílá	50,00 Kč	25,00 Kč	25,00 Kč	283	14 150,00 Kč
Nátěr soklu	90,00 Kč	55,00 Kč	35,00 Kč	60	5 400,00 Kč
Oprava zdiva, lepení, zakrývání					5 000,00 Kč
Lešení					5 000,00 Kč
Celkem cena bez DPH					29 550,00 Kč

Učebna č. 35

Práce	cena/jed.	materiál/m ²	práce/m ²	plocha m ²	celková cena bez DPH
Malba bílá	50,00 Kč	25,00 Kč	25,00 Kč	218	10 900,00 Kč
Malba barevná	80,00 Kč	50,00 Kč	30,00 Kč	29	2 320,00 Kč
Oprava zdiva, lepení, zakrývání					4 000,00 Kč
Lešení					5 000,00 Kč
Celkem cena bez DPH					22 220,00 Kč

Učebna č. 55

Práce	cena/jed.	materiál/m ²	práce/m ²	plocha m ²	celková cena bez DPH
Malba barevná	80,00 Kč	50,00 Kč	30,00 Kč	30	2 400,00 Kč
Celkem cena bez DPH					2 400,00 Kč

Suterén u tělocvičny

Práce	cena/jed.	materiál/m ²	práce/m ²	plocha m ²	celková cena bez DPH
Malba bílá	50,00 Kč	25,00 Kč	25,00 Kč	150	7 500,00 Kč
Oprava zdiva, lepení, zakrývání					3 000,00 Kč
Lešení					5 000,00 Kč
Celkem cena bez DPH					15 500,00 Kč

Tělocvična

Práce	cena/jed.	materiál/m ²	práce/m ²	plocha m ²	celková cena bez DPH
Malba bílá	50,00 Kč	25,00 Kč	25,00 Kč	402	20 100,00 Kč
Oprava zdiva, lepení, zakrývání					7 800,00 Kč
Lešení					5 000,00 Kč
Celkem cena bez DPH					32 900,00 Kč

Chodby a schodiště

Práce	cena/jed.	materiál/m ²	práce/m ²	plocha m ²	celková cena bez DPH
Malba chodeb bílá	60,00 Kč	25,00 Kč	35,00 Kč	1632	97 920,00 Kč
Malba schodiště bílá	95,00 Kč	25,00 Kč	65,00 Kč	208	19 760,00 Kč
Oprava zdiva, lepení, zakrývání					6 100,00 Kč
Lešení					13 000,00 Kč
Celkem cena bez DPH					136 780,00 Kč

Toalety

Práce	cena/jed.	materiál/m ²	práce/m ²	plocha m ²	celková cena bez DPH
Malba bílá	50,00 Kč	25,00 Kč	25,00 Kč	344	17 200,00 Kč
Oprava zdiva, lepení, zakrývání					2 000,00 Kč
Celkem cena bez DPH					19 200,00 Kč

Sokly na chodbách budovy

Práce	cena/jed.	materiál/m ²	práce/m ²	plocha m ²	celková cena bez DPH
Bílý nátěr soklu	90,00 Kč	55,00 Kč	35,00 Kč	560	50 400,00 Kč
Celkem cena bez DPH					50 400,00 Kč

Malování v budově Základní školy Mělník, Jaroslava Seiferta 148, příspěvková organizace

Souhrn prací

Prostory	Cena bez DPH
Učebna č. 4	29 550,00 Kč
Učebna č. 35	22 220,00 Kč
Učebna č. 55	2 400,00 Kč
Suterén u tělocvičny	15 500,00 Kč
Tělocvična	32 900,00 Kč
Chodby a schodiště	136 780,00 Kč
Toalety	19 200,00 Kč
Sokly na chodbách budovy	50 400,00 Kč
Cena celkem bez DPH	308 950,00 Kč

V Mělníku dne 26. 6. 2017

Michal RYCHLÍK
POVRCHOVÉ ÚPRAVY INTERIÉRŮ
Pod Vrchem 2985, 276 01 Mělník
tel. 603 422 195
IČ: 495 24 615 DIČ: CZ601104300