

Dodatek č. 4 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor č. 55/2021/01

o nájmu nebytových prostor dle § 2201 zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku, v platném znění

Kultura Česká Lípa,
příspěvková organizace
Boženy Němcové 2942
470 01 Česká Lípa
IČ: 709 53 546
DIČ: CZ70953546
spis.zn. Oddíl Pr, vložka 98, KS Ústí nad Labem
zastoupená xxxxx, ředitelkou p.o.
/dále jen pronajímatel/

a

Pěvecký sbor Českolipský Evergreen, z.s.,
Na Výsluní 2636
470 06 Česká Lípa
IČ: 22845194
zastoupená: xxxxx, předsedkyní pěveckého sboru
/dále jen nájemce/

uzavírají společně tento dodatek:

I. Základní ustanovení

Dne 01.04.2021 byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o nájmu (dále jen „Smlouva“).

II. Účel Dodatku

Účelem tohoto Dodatku je navýšení cen služeb spojených s nájmem, a to s ohledem na růst dodavatelských cen energií.

III. Změna Smlouvy

3.1. Smluvní strany se dohodly, že čl. 5 odst.5.3. bude nově znít následovně:

*5.3. Vedle nájemného se nájemce zavazuje platit pronajímateli úhrady za služby s nájmem spojené takto: **vodné – paušálně 160,- Kč, elektřina - paušálně 652,- Kč, teplo - paušálně zimní období – 2.779,- Kč, letní období – 835,- Kč a zabezpečení objektu – 150,-Kč + příslušné DPH** to na základě vystavené faktury pronajímatelem převodem na účet pronajímatele. Služby s nájmem spojené budou účtovány vždy zpětně za předchozí kalendářní měsíc.*

3.2. V ostatním zůstává smlouva tímto dodatkem nezměněna.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 4.2. Uzavření tohoto Dodatku nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že obsah Smlouvy a tohoto Dodatku budou v plném znění včetně příloh uveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu Dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

V České Lípě dne

V České Lípě dne

.....
Kultura Česká Lípa,
příspěvková organizace
xxxxx, ředitelka

.....