

## Servisní smlouva č. 220072

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

### Smluvní strany

#### 1. OBJEDNATEL

Městská knihovna Frýdek-Místek, příspěvková organizace  
Jiráskova 506, 73801 Frýdek-Místek  
IČ: 47999721  
DIČ: neplátce DPH

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Městská knihovna Frýdek-Místek |              |
| Došlo :                        | 24.5.2022    |
| Počet listů :                  | 2 x 6        |
| Počet listů příloh :           |              |
| Č. j.                          | MeK 178/2022 |

Statutární zástupce: PhDr. Tomáš Benedikt Zbranek, ředitel organizace

#### Zmocněnci objednatele

- ve věcech smluvních: PhDr. Tomáš Benedikt Zbranek, ředitel

( dále jen „o b j e d n a t e l“ )

#### 2. ZHOTOVITEL

MORYS s. r. o.  
Sídlo: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava  
zapsaný 26. 9. 1991 do OR u KS v Ostravě, odd. C, vl. 1504  
IČ: 42864771  
DIČ: CZ42864771

Statutární zástupce: Ing. Pavel Mrhač, jednatel  
V zastoupení: Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel, na základě plné moci

#### Zmocněnci zhotovitele

- k jednání ve věcech smluvních: Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel (vč. podpisu),  
Ing. Pavel Franek, Ph.D. obchodní ředitel, Ing. Jaromír Planka, výrobní ředitel  
- ve věcech technických a realizačních: p. Martin Nerušil vedoucí servisního střediska

( dále jen „z h o t o v i t e l“ )

### I. Předmět plnění

1) Předmětem plnění této smlouvy je provádění níže uvedených činností na klimatizačních zařízeních, které zhotovitel realizoval v rámci zakázky: „Rekonstrukce Městské knihovny Frýdek-Místek, Hlavní 111“

(dále také jen „zařízení“).

Kompletní seznam a specifikace zařízení je uveden v příloze této smlouvy - Příloha č. 1: „Oceněný seznam zařízení vč. četnosti provádění periodických servisních prohlídek a revizí“ (dále také jen „Příloha č. 1 smlouvy“).

### 1.1 Periodické servisní práce

Účelem provádění periodických servisních prací je běžná profylaxe a revize zařízení ve smyslu příslušných norem platných v době plnění předmětu smlouvy. (Viz **Příloha č. 2 smlouvy** – „Popis nejběžnějších servisních činností“.)

### 1.2 Opravárenské práce

Účelem provádění opravárenských prací je zpětné navození bezporuchového stavu. Rozsah těchto prací je dán mírou nefunkčnosti zařízení, resp. velikostí závady.

## II. Čas plnění

1) **Periodické servisní práce** budou prováděny v četnosti dle **Přílohy č. 1 smlouvy** (Příloha č. 1: „Oceněný seznam zařízení vč. četnosti provádění periodických servisních prohlídek a revizí“) s tím, že:

- konkrétní termín provádění těchto prací dohodne objednatel se zhotovitelem předem telefonicky, příp. e-mailem \_\_\_\_\_). Zhotovitel konkrétní termín potvrdí objednateli e-mailem na adresu, ze které požadavek vzešel.

2) **Opravárenské práce** budou prováděny dle potřeby objednatele, a to na základě jeho výzvy. Výzvu k nástupu na odstranění poruchy sděluje objednatel zhotoviteli telefonicky prostřednictvím správce objektu nebo technika. Kontaktní osoby a telefonní čísla jsou uvedeny v záhlaví této servisní smlouvy. V případě telefonického nahlášení závady objednatel zašle zhotoviteli toto hlášení i písemnou formou (elektronicky na

2.1. Nástup zaměstnanců zhotovitele k provádění oprav bude nejpozději:

- do 48 hodin od nahlášení poruchy v pracovních dnech pondělí až čtvrtek
- do 72 hodin od nahlášení poruchy v pátek a v následujících nepracovních dnech.

*Případné zkrácení lhůty k nástupu zhotovitele k provedení oprav, na základě požadavku objednatele, bude řešeno v souladu s čl. III, odst. 1, bod. 1.3 této smlouvy.*

2.2. Předpokládaný termín ukončení oprav sdělí zhotovitel objednateli neprodleně po zhodnocení rozsahu závady při nástupu v místě plnění.

3) Pokud se při provádění periodických servisních prací nebo oprav předpokládá nebo dohodne spolupůsobení objednatele, je splnění termínu ukončení prací podmíněno včasným a řádným plněním této součinnosti. Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení termínu ukončení prací v případě, že se do prodlení dostává z důvodů ležících na straně objednatele, či z důvodu vyšší moci.

4) Veškeré úkony zhotovitele budou zaznamenávány v servisním deníku, který bude uložen u objednatele. Zápisy v tomto deníku budou potvrzovány objednatelem a budou podkladem pro vystavení faktury za zhotovitelem provedené práce.

## III. Cena za předmět plnění

1) Provedené činnosti dle čl. I této smlouvy budou oceněny následovně (ceny jsou bez DPH):

1.1. Periodické servisní práce budou oceněny v souladu s **Přílohou č. 1 smlouvy**.

1.2. Opravárenské práce budou oceněny takto:

-práce v rámci opravárenských prací hodinovou zúčtovací sazbou (dále ve smlouvě také jen „HZS“) ve výši **600,- Kč** za každou odpracovanou hodinu a za každého pracovníka (týká se pouze oprav, na které se nebude



vztahovat záruka). Tato HZS bude účtována za každou započatou hodinu.

**1.3. Opravárenské práce ve zkrácené lhůtě, v případě požadavku objednatele** – do 24 hodin od nahlášení poruchy typu havárie a vady mající vliv na zdraví, budou oceněny v hodinové zúčtovací sazbě dle odst. 1 (1.2) tohoto článku smlouvy s navýšením o příplatek ve výši 275,- Kč/hod/pracovník.

Ke shora uvedené ceně dle odst. 1.1 tohoto článku smlouvy budou dále připočteny:

-náklady za spotřebovaný materiál vč. pořizovací přírážky (manipulace, skladné) 10 % (týká se drobného spotřebního materiálu).

V případě, že výměna spotřebního materiálu /např. filtrů/ proběhne mimo termíny (četnost) uvedené v Příloze č. 1 smlouvy, tj. na vyžádání objednatele, je zhotovitel oprávněn (mimo výše uvedených nákladů na spotřební materiál) vyúčtovat objednateli i cestovní náklady ve výši 12,- Kč/km.

Ke shora uvedeným základním částkám dle odst. 1.2 a 1.3 tohoto článku smlouvy budou dále připočteny:

-náklady za spotřebovaný materiál vč. pořizovací přírážky (manipulace, skladné) 10 % a nákladů za dopravu tohoto materiálu,  
-cestovní náklady ve výši 12,- Kč/km.

2)Ke konečné ceně stanovené dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude připočteno DPH v režimu dle platných předpisů.

3)V případě, že si objednatel v souvislosti s prováděním periodických servisních prací a opravárenských prací plánovaně vyžádá další práce, budou pak takovéto práce oceněny zvlášť, a to na základě samostatné objednávky nebo smlouvy o dílo. Cena za tyto práce bude stanovena dohodou, a to na základě rozpočtu.

4)V případě prostojů z důvodů ležících na straně objednatele je zhotovitel oprávněn účtovat si za každého zaměstnance v prostoji a každou započatou takovou hodinu 450,- Kč bez DPH.

5)V případě nutnosti přerušení prací z důvodů ležících na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn účtovat vedle prostojů také veškeré náklady spojené s přerušením prací.

6)Zhotovitel si vyhrazuje právo upravit vždy počátkem roku, a to počínaje 1. 1. 2023, ceny uvedené v odst. 1 této části smlouvy o vliv inflace za minulý rok. Navýšení ceny bude provedeno pouze v případě překročení hranice 2,5 % růstu inflace, vztažené k výchozímu roku, tj. k 1. 1. 2022.

#### **IV. Platební podmínky**

1)Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny za dílo řádným provedením a předáním prací specifikovaných v čl. I. této smlouvy.

2)Provedené práce budou uhrazeny na základě faktury – běžného daňového dokladu zhotovitele (dále jen „faktura“), která bude vystavena a doručena objednateli do 15 dnů po protokolárním provedení a převzetí prací dle této smlouvy. Okamžik předání a převzetí díla a podpisu protokolu o provedených pracích (např. servisní list, záznam o opravě apod.) se považuje ze smlouvy za datum uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura bude vystavena v souladu se zákonem o DPH v platném znění. Součástí faktury bude protokol o předání a převzetí prací dle této smlouvy, potvrzený objednatelem (servisní list, záznam o provedené revizi, opravě apod.).

3)Splatnost faktury je stanovena na 30. den ode dne doručení. Při doručování poštovní přepravou je za den doručení považován třetí den po předání poštovní přepravě.

#### **V. Způsob provádění díla**

1)Objednatel zapůjčí na požádání zhotoviteli veškerou provozní dokumentaci, nutnou k provedení periodických servisních prací, oprav nebo revize.

2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí (materiálů) převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení plnění dle této smlouvy, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

3) Objednatel prokazatelně seznámí pracovníky zhotovitele se zvláštními bezpečnostními opatřeními a režimem pohybu platnými v místech, kde budou zhotovitelem práce vztahující se k předmětu smlouvy prováděny. Pokud to bude nutné, zajistí objednatel, na základě požadavku zhotovitele, bezpečně prostor pod místem práce ve výšce a jeho okolí v souladu s platnou legislativou.

4) Pro zdárné provedení periodických servisních prací, oprav nebo revize může zhotovitel požadovat některé další práce nebo služby (jako např. uzamykatelný sklad, napojení elektrické energie, sociální zařízení apod.), které zajistí na svůj náklad objednatel.

5) Zhotovitel předá a objednatel převezme hotové práce (periodické servisní práce, opravy, revize) na základě protokolu o předání a převzetí (servisní list, revizní zpráva apod.).

## **VI. Sankce**

V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu podle článku IV. odst. 3 smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## **VII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

Na periodické servisní práce a opravy (netýká se záručních oprav) bude poskytnuta záruka v délce 6 měsíců ode dne jejich převzetí objednatelem. Pokud budou v rámci těchto prací zabudovány výrobky, dílce a sestavy, které zhotovitel nevyrábí, bude se záruční doba těchto dodávek řídit lhůtou jejich výroby nebo dodavatele.

## **VIII. Závěrečná ujednání**

1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.6.2022 do 31.5.2023, která začíná dnem podpisu této smlouvy smluvními stranami.

2) Tato smlouva je oboustranně vypověditelná, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém výpověď obdržela druhá strana.

3) Na základě této smlouvy je zhotovitel oprávněn zajistit v potřebném předstihu materiály i subdodavatelské práce apod. ke zdárnému provedení prací dle předmětu smlouvy (čl. I). Pokud tedy objednatel jednostranně odstoupí od této smlouvy, pak uhradí, bude-li to zhotovitel požadovat, v předstihu objednané a dodané materiály, prostředky a práce, pokud se zhotovitel nerozhodne, že si je ponechá.

4) Objednatel je povinen provozovat zařízení v souladu s jeho uživatelským manuálem a provozním řádem, tedy s dokumenty, předanými objednateli při převzetí dodávky zařízení.

5) Veškeré dodatky nebo úpravy, které mění nebo doplňují smlouvu, musí být vyhotoveny písemně a potvrzeny každou ze smluvních stran.

6) Zhotovitel má právo přerušit poskytování služeb (činností) dle této smlouvy, pokud v době trvání této smlouvy bude objednatel v prodlení s úhradou závazků splatných dle této smlouvy, a to až do doby úplného zaplacení všech dlužných závazků. O případném přerušení poskytování služeb (činností) bude zhotovitel objednatele předem informovat.

7) Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze závazkového vztahu konstituovaného touto smlouvou se plným rozsahem řídí pravidly obsaženými v této smlouvě a ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.

8) Vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem budou vždy upraveny pouze na základě právních předpisů a norem platných v České republice.



9) Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech částech této smlouvy. Strany dále výslovně prohlašují, že nedosažení dodatečné dohody o doplnění obsahu smlouvy nemá vliv na platnost této uzavřené smlouvy.

10) Tato smlouva je sepsána ve dvou rovnocenných vyhotoveních. Každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení.

11) Tato smlouva nabývá platnosti a je účinná dnem podpisu obou smluvních stran.

12) Součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1 – „Oceněný seznam zařízení vč. četnosti provádění periodických servisních prohlídek a revizí“

Příloha č. 2 – „Popis nejběžnějších servisních činností“

Příloha č. 3 – Plná moc pro Ing. Jiřího Šmidáka, výkonného ředitele MORYS s.r.o.

Ve Frýdku - Místku dne **25-05-2022**

V Ostravě dne **19.5.2022**

.....  
za Objednatele:

PhDr. Tomáš Benedikt Zbranek, ředitel

.....  
za Zhotovitele:

Ing. Jiří Šmidáček, výkonný ředitel  
na základě plné moci

## Dodatek č. 1

k Servisní smlouvě č. 220072 uzavřené dne 25. 5. 2022 mezi

Objednatel na straně jedné:

### 1. OBJEDNATEL

Městská knihovna Frýdek-Místek, příspěvková organizace

Jiráskova 506, 73801 Frýdek-Místek

IČ: 47999721

DIČ: neplátce DPH

|                                |
|--------------------------------|
| Městská knihovna Frýdek-Místek |
| Došlo: 11. 4. 2024             |
| Počet listů: 2                 |
| Počet listů příloh:            |
| Č. j. MFK 61/2024              |

Statutární zástupce: PhDr. Tomáš Benedikt Zbranek, ředitel organizace

#### Zmocnění objednatele

- ve věcech smluvních: PhDr. Tomáš Benedikt Zbranek, ředitel

(dále jen „objednatel“)

A Zhotovitelem na straně druhé:

### 2. ZHOTOVITEL

MORYS s. r. o.

Sídlo: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava

Zapsaná: 26. 9. 1991 do OR u KS v Ostravě, odd. C, vl. 1504

IČ: 42864771

DIČ: CZ42864771

Bank. spojení: MORYS, a.s.

Číslo účtu:

Statutární zástupce: Ing. Pavel Mrhač, jednatel

V zastoupení: Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel, na základě plné moci

#### Zmocnění zhotovitele

- k jednání ve věcech smluvních: Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel (vč. podpisu),

Ing. Pavel Franek, Ph.D. obchodní ředitel, Ing. Jaromír Planka, výrobní ředitel

- ve věcech technických a realizačních: p. Martin Neruš, vedoucí servisního střediska

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany se dohodly na následující změně a doplnění výše uvedené Servisní smlouvy:

I.

1) Tímto dodatkem č. 1 se prodlužuje doba plnění dle této smlouvy na dobu neurčitou:

1) Čl. VIII. Závěrečná ujednání, odst. 1) se ruší a nahrazují se novým zněním:

1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, která začíná dnem podpisu této smlouvy smluvními stranami.

II.

1. Ostatní ustanovení Servisní smlouvy č. 220072 ze dne 25. 5. 2022 zůstávají beze změn.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto Dodatku potvrzují svým podpisem.
3. Tento Dodatek je sepsán ve dvou rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Součástí tohoto dodatku tvoří:
  - Příloha č. 1 – Plná moc pro Ing. Jiřího Šmidáka, výkonného ředitele MORYS s.r.o.

Ve Frýdku - Místku dne 31. 5. 2023

V Ostravě dne 31. 5. 2023

.....  
PhDr. Tomáš Benedikt Zbránek, ředitel

.....  
Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel  
na základě plné moci