



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Smlouva o dílo č. 2024/16/0902

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Pokročilé metody digitálního vzdělávání na vybraných ZŠ v Ostravě-Porubě – stavební práce

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, 708 56
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Zastoupený Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou
k podpisu zmocněna Mgr. Martina Dušková, místostarostka
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1649335379/0800
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Milan Gregor
Ing. Dagmar Žižková

dále jen objednatel

Zhotovitel: Frame Service s.r.o.
se sídlem Kotkova 863, 742 83 Klimkovice
IČO: 28621751
DIČ: CZ28621751
zastoupený: Bc. Radim Lázníčka
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 2860175133/5500
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35133

dále jen zhotovitel

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v drobných stavebních úpravách 4 místností ve třech základních školách v Ostravě Porubě podle specifikace a rozpočtu uvedených v přílohách č. 1 a č. 2 této smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě, a v souladu s příslušnými předpisy a technickými normami (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost se s podklady a místy plnění před podpisem této smlouvy náležitě a s vynaložením odborné péče seznámit.
3. Práce budou probíhat za běžného provozu školy. Zhotovitel přijme po dohodě s objednatelem a školou opatření potřebná pro eliminaci dopadu prací na hygienické podmínky v prostorách školy (práce v době mimo vyučování, o víkendech a podobně).
4. Touto smlouvou popsáný předmět díla se vztahuje k projektu Pokročilé metody digitálního vzdělávání na vybraných ZŠ v Ostravě-Porubě. Projekt je spolufinancován Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu, v rámci výzvy č. 37 výzvy IROP – Základní školy – SC 4.1 (ITI). Název projektu: Pokročilé metody digitálního vzdělávání na vybraných ZŠ v Ostravě-Porubě, registrační číslo projektu CZ.06.04.01/00/22_037/0006197.
5. Práce budou ve spolupráci s objednatelem koordinovány s dodavateli nábytku a vybavení v rámci souběžných zakázek vztahujících se k výše uvedenému projektu.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Čas a místo plnění

1. Zahájení prací na díle: do 10 dnů od účinnosti smlouvy.
Doba realizace díla i včetně předání a převzetí hotového díla: 6 týdnů od zahájení prací, nejpozději 16.4.2025
2. Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla (čl. VI. smlouvy). Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny sjednané v odstavci 1. o dobu prodlení objednatele s plněním těch povinností, které jsou uvedeny v čl. VI. smlouvy.
3. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.
4. Do podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nese zhotovitel nebezpečí škody na díle.
5. Dílo nelze považovat za hotové a práce za skončené bez splnění těchto závazků zhotovitele:
 - řádné dokončení díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 této smlouvy
 - předání řádně dokončeného díla objednateli formou podpisu protokolu o předání a převzetí oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci
 - předání objednateli všech potřebných dokladů, jako jsou zejména:
 - prohlášení o shodě jednotlivých výrobků – materiálů
 - certifikáty, atesty, zkoušky
 - doklad o ekologické likvidaci odpadů
 - stavební deník
 - fotodokumentace v digitální podobě
6. Místo plnění:



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Základní škola, Ostrava-Poruba, Porubská 832, příspěvková organizace – učebna č. 205
 Základní škola, Ostrava-Poruba, Porubská 832, příspěvková organizace – učebna č. 309
 Základní škola, Ostrava-Poruba, K. Pokorného 1382, příspěvková organizace – učebna č. 88
 Základní škola, Ostrava-Poruba, I. Sekaniny 1804, příspěvková organizace – učebna č. 23C

7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se důkladně, podrobně a s vynaložením odborné péče seznámil se shora uvedeným místem plnění, že místo plnění u objednatele je vyhovující pro provedení a umístění díla dle této smlouvy, a že neobsahuje žádné zjevné či skryté překážky znemožňující provedení díla způsobem dohodnutým v této smlouvě.

V.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 2.170.958,02 Kč bez DPH (Dvamilionyjednostosedmdesátisícdevětsetpadesátosm korunkorunčeských dva haléře).

Dílčí cena za jednotlivé učebny činí:

Základní škola, Ostrava-Poruba, Porubská 832, příspěvková organizace – učebna č. 205:
 816.441,44 Kč bez DPH, slovy: Osmsetšestnáctisícčtyřistačtyřicetjedna korun českých čtyřicetčtyři haléřů

Základní škola, Ostrava-Poruba, Porubská 832, příspěvková organizace – učebna č. 309:
 376.166,64 Kč bez DPH, slovy: Třístasedmdesátšesttisícjednostošedesátšest korun českých šedesátčtyři haléřů

Základní škola, Ostrava-Poruba, K. Pokorného 1382, příspěvková organizace – učebna č. 88:
 376.166,64 Kč bez DPH, slovy: Třístasedmdesátšesttisícjednostošedesátšest korun českých šedesátčtyři haléřů

Základní škola, Ostrava-Poruba, I. Sekaniny 1804, příspěvková organizace – učebna č. 23C:
 602.183,30 Kč bez DPH, slovy: Šestsetdvatisícjednostoosmdesáttri korun českých českých třicet haléřů

Podkladem pro stanovení celkové ceny za provedení díla je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a ekologickou likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla, a které v projektové dokumentaci, výzvě nebo v této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl.
4. Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.
5. Přijaté plnění nebude používáno k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Strany se dohodly, že platba bude provedena bezhotovostním převodem na číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Tento účet musí být veden v tuzemsku.
7. Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

částku odpovídající sjednané ceně bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

8. Cena může být změněna pouze v případě:
 - že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
 - že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel запиše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.

O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
9. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.
10. V rámci průkazné evidence a fakturace prováděného díla budou odděleně účtovány práce pro každou jednotlivou učebnu samostatnými daňovými doklady – fakturami.
11. Na předmět díla se sjednávají dle § 21 odst. 7 zákona o DPH tzv. dílčí plnění, kdy smluvní strany se dohodly na tom, že toto dílčí plnění bude uskutečňováno po dohotovení a předání každé jednotlivé učebny. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“) pro dílčí fakturaci se považuje datum podpisu na protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránícím řádnému užívání, kterým se předává a přebírá hotová učebna.
12. Okamžikem předáním a převzetí učebny se považuje ze smlouvy DUZP ve smyslu odst. 11 tohoto článku.
13. Zhotovitel předá objednateli soupisy provedených prací za jednotlivé učebny ke schválení. Zástupce objednatele schválí tyto soupisy dle skutečnosti a předá je do 3 dnů od jejich převzetí potvrzené zpět zhotoviteli k vystavení faktury. Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu bez soupisu provedených prací schválených a písemně potvrzených objednatelem.
14. Po protokolárním předání a převzetí díla, kterým se předává a přebírá řádně dohotovená učebna bez vad a nedodělků bránících užívání, vystaví zhotovitel fakturu, kterou prokazatelně doručí objednateli nejpozději do 5 dnů po protokolárním předání a převzetí díla.
15. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění (dále jen „faktura“).
16. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na dobu do 15 (patnácti) dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.
17. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
18. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy objednatele,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci, název projektu: „Pokročilé metody digitálního vzdělávání na vybraných ZŠ v Ostravě-Porubě“ Registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_037/0006197,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího kontaktního telefonu a e-mailové adresy,
 - g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo – Objednatel bude označen:

Objednatel:



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa):

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28
708 56 Ostrava-Poruba
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

h) přílohou dílčí faktury bude soupis provedených prací a podepsaný protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků opatřený podpisy obou smluvních stran.

19. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, nesplňuje-li náležitosti dle zákona o DPH, obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje-li údaje či přílohy, které dle ujednání stran má obsahovat. Nová lhůta splatnosti začne běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury.
20. Doručení daňového dokladu – faktury se rozumí její podání na podatelně Úřadu městského obvodu Poruba nebo její dodání doporučeným dopisem prostřednictvím držitele poštovní licence, případně elektronicky v souladu s platnými předpisy.

VI.

Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací na díle. O předání staveniště sepišou smluvní strany zápis, který bude oběma účastníky podepsán.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli patřičnou součinnost k předání staveniště.
3. Objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a uhradit zhotoviteli smlouvenou cenu díla dle čl. V. smlouvy.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli možnost použít potřebné zdroje energie (voda, el. energie) bezúplatně. Připojení na tato média si zhotovitel zajistí sám na své náklady a nebezpečí.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
6. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení zkoušky na přítomnost omamných a psychotropních látek u pracovníků zhotovitele po celou dobu provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli provedení těchto zkoušek umožnit.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, které je specifikováno v čl. III. odst. 1 této smlouvy s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno bez vad a nedodělků v termínu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram prací odsouhlasený objednatelem. Harmonogram prací tvoří přílohu č. 3 smlouvy.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

5. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště a jeho zařízení v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob a bude vyloučeno neoprávněné vniknutí do objektu ZŠ.
6. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
7. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele alespoň dva dny předem ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí telefonicky a zápisem ve stavebním deníku stavby. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zjevně nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
8. Pokud se objednatel v daném termínu ke kontrole díla nedostaví, má se za to, že se zakrytím souhlasí. V takovém případě zhotovitel pořídí fotodokumentaci jím provedených zakrývaných prací, přičemž z fotodokumentace musí být jednoznačně určitelné použité materiály, technologie a postupy, a předá ji objednateli. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel v případě, že před zakrytím neprovedl kontrolu, ačkoli jej zhotovitel k jejímu provedení řádně vyzval a zhotovitel splnil i své další povinnosti dle tohoto odstavce (pořízení fotodokumentace). Pokud zhotovitel poruší svou povinnost pořídít a předat fotodokumentaci zakrývaných prací objednateli, a/nebo se po odkrytí zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
9. Stanoví-li smlouva, že objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, zhotovitel pozve objednatele ke kontrole písemně alespoň dva pracovní dny předem. Nepozve-li jej včas, nebo pozve-li jej ve zjevně nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a uhradí náklady s tím spojené.
10. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván, nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci, jeho pracovníci jsou povinni používat osobní ochranné pracovní pomůcky.
12. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti i v okolí stavby, je povinen průběžně odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
13. Pracovníci zhotovitele, kteří se budou pohybovat ve vnitřních i venkovních prostorách ZŠ, budou mít oblečené reflexní vesty označené logem společnosti zhotovitele.
14. Zhotovitel je seznámen se zákazem kouření a požívání alkoholických nápojů ve vnitřních i venkovních prostorách všech škol, kde bude provádět práce, a zavazuje se ho dodržovat.
15. Zhotovitel zodpovídá za veškeré škody způsobené svou činností objednateli i třetím osobám.
16. K předání a převzetí kompletního díla realizovaného dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vyzve zhotovitel objednatele alespoň dva pracovní dny předem. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.
17. Povinnost zhotovitele k provedení díla je splněna dnem předání a převzetí kompletního díla objednatelem bez vad a nedodělků formou podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
18. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
19. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky při provádění díla.
20. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí díla stavební deník. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

- b) druh použitých materiálů a technologií
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti dokumentaci stavby
 - d) zjištěné závady, vady a nedodělky včetně termínů jejich odstranění
 - e) další údaje, které souvisí s bezpečností a hospodárností práce
21. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem. Stavební deník musí být trvale dostupný objednateli a jím pověřeným osobám na staveništi.
 22. Zhotovitel je povinen předat vyklizené staveniště objednateli nejpozději následující pracovní den po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
 23. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
 24. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.
 25. Za případné škody vzniklé porušením povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu nese zhotovitel odpovědnost s tím, že pokud vznikla škoda objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se zhotovitel k její úhradě, nebo k odstranění škody na vlastní náklady. Volba mezi oběma způsoby odstranění škody přísluší objednateli.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, projektové dokumentaci, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel se nemůže zprostit své odpovědnosti za určitou vadu díla poukazem na to, že jde o výrobní vadu způsobenou výrobcem.
4. Za vadu díla (věci) je třeba považovat i každé poškození věci-části díla, k němuž došlo při výrobě, přepravě, skladování a provádění díla až do okamžiku, kdy dílo převezme objednatel.
5. Objednatel nemá v souladu s ust. § 2628 občanského zákoníku právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů od převzetí díla.
6. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná plynout následujícím dnem ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. V případě řádného a včasného vytknutí vady se běh záruční doby staví a počíná běžet znovu ode dne, kdy zhotovitel a objednatel písemně vystaví potvrzení o opravě díla a řádném předání zhotovitele díla bez vad objednateli.
7. Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků, bude v záruční době při obvyklém užívání způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti, funkčnost a výkonnost.
8. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do 14 dnů poté, co je zjistil. V oznámení zaslaném na kontaktní údaje zhotovitele v záhlaví této smlouvy uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

9. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení písemného oznámení o zjištěných vadách. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení a je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě do 2 pracovních dnů.
10. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ani do 7 kalendářních dnů po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění takto reklamované vady sám, a to na náklady zhotovitele.
11. Odpovědnost za vady se řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín zahájení prací a ukončení prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla s DPH za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží kterýkoliv závazný termín sjednaný v harmonogramu prací (příloha č. 2), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla s DPH za každý, i jen započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z nezaplacené částky s DPH za každý den prodlení.
4. V případě zjištění požití alkoholického nápoje nebo toxické látky v těle pracovníka zhotovitele, vykáže zhotovitel okamžitě takového pracovníka ze staveniště, a zhotovitel uhradí smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý případ.
5. V případě porušení zákazu kouření ze strany pracovníků zhotovitele bude zhotoviteli uložena smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý případ.
6. V případě, že pracovníci zhotovitele nebudou používat osobní ochranné pracovní pomůcky (pracovní obuv, reflexní vesty atd.) bude zhotoviteli uložena smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý případ.
7. V případě, že zhotovitel nevede řádně stavební deník, anebo stavební deník není dostupný objednateli na staveništi (čl. VII. odst. 20 smlouvy), zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ porušení této povinnosti.
8. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku nepředání díla v sjednaném termínu, nebo porušením jiné sankcionované povinnosti.
9. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou vadu ode dne, kdy byl objednatelem o vadě vyrozuměn, až do jejího odstranění.
10. Pokud zhotovitel nepředá vyklizené staveniště objednateli po provedení díla ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s předáním vyklizeného staveniště.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
12. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
13. Smluvní pokuty jsou splatné dle této smlouvy do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení, a to na účet uvedený v této výzvě.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) zhotovitel bude v prodlení se zahájením prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy více než 10 pracovních dnů
 - b) zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla a jeho předání dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy více než 10 pracovních dnů
 - c) zhotovitel bude v prodlení s termíny sjednanými dle harmonogramu prací (příloha č. 3 smlouvy) více než 10 pracovních dnů
 - d) zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla (čl. VIII. odst. 9 této smlouvy) více než 10 pracovních dnů, a/nebo bude-li mít dílo neodstranitelné vady, které brání jeho řádnému užívání
 - e) zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, zejména se odchyluje od smlouvy a nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem
 - f) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - g) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh
 a z dalších důvodů vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.
2. Odstoupení od smlouvy objednatelem nevylučuje právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) objednatel bude v prodlení s předáním staveniště zhotoviteli (čl. VI. odst. 1 smlouvy) více než 10 pracovních dnů
 - b) objednatel bude v prodlení se zaplacením sjednané ceny díla (č. V. této smlouvy) více než 10 pracovních dnů
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají od okamžiku jeho doručení druhé smluvní straně.

XI.

Ostatní ujednání

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
3. V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění této smlouvy je součástí projektu „Pokročilé metody digitálního vzdělávání na vybraných ZŠ v Ostravě-Porubě“ (dále jen „projekt“), spolufinancovaného z fondů Evropské unie v rámci Integrovaného regionálního programu. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli potřebnou součinnost k tomu, aby požadavky a dotační podmínky byly beze zbytku splněny a nemohlo dojít k jejich nedodržení nebo porušení zaviněním na straně zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen za účelem ověření plnění povinností vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí dotace vytvořit podmínky k provedení kontroly minimálně do 31.12.2037, vztahující se k realizaci projektu, poskytnout řádně a včas veškeré doklady vážící se k realizaci této veřejné zakázky (smlouvy), umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

oprávněným k provádění kontroly. Těmito oprávněnými osobami jsou zejména zástupci příslušného dotačního orgánu, příslušného finančního úřadu a finančního ředitelství, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora a případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly. V případě neposkytnutí součinnosti zaplatí zhotovitel sankci nebo jiný finanční odvod vyměřený dotačním nebo kontrolním orgánem, která touto nesoučinností zhotovitele objednateli vznikla.

6. Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují, že budou uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy po dobu, která je určena platnými právními předpisy a v souladu s pravidly Integrovaného regionálního programu EU. Zhotovitel je povinen uchovávat odpovídajícím způsobem veškeré originály dokladů, smlouvu o dílo vč. jejich dodatků a další originály dokumentů, vztahující se k předmětu smlouvy, minimálně do 31.12.2037.
7. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré činnosti spojené s plněním této smlouvy nebudou mít významně negativní dopad na životní prostředí v souladu s principy DNSH. V případě porušení tohoto závazku nese zhotovitel odpovědnost za náklady spojené s nápravou škod.
8. Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
11. Smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
12. Zhotovitel tímto vyslovuje souhlas s uveřejněním celého obsahu smlouvy včetně jejích příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zveřejní objednatel.
13. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1935/RMOB2226/59 ze dne 07.03.2025, kterým bylo rozhodnuto o zadání uvedené veřejné zakázky malého rozsahu, zadané dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek č. 5/2020 schválenými usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 1220/MRMOB1822/29 ze dne 25. 2. 2020 ve znění dodatku č. 1 k těmto pravidlům schváleném usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 1479/RMOB1822/36 ze dne 12. 6. 2020.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

příloha č. 1 – popis prací

příloha č. 2 – vizualizace

příloha č. 3 – položkový rozpočet

příloha č. 4 – harmonogram prací

V Ostravě-Porubě dne:

**Mgr. Martina
Dušková**

Martina Dušková
Datum: 2025.03.24 10:49:15
+01'00'

Za objednatele
Mgr. Martina Dušková
Místostarostka

V Klimkovicích dne:

**Bc. Radim
Láznička,
Dipl.ek.**

Datum: 2025.03.24
09:02:47 +01'00'

Za zhotovitele
Bc. Radim Láznička
jednatel