

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace

zastoupená:	MUDr. Bořkem Semrádem, ředitelem nemocnice
se sídlem:	Purkyňova 279, 666 01 Tišnov
IČO:	44947909
DIČ:	CZ44947909
plátce DPH:	
bankovní spojení (číslo účtu):	
ID datové schránky:	
(dále jen „ Objednatel “)	

a

2. Zhotovitel

Jaroslav Kyznar

zastoupená:	Jaroslavem Kyznarem
se sídlem:	666 01, Heroltice č. ev. 134
IČO:	63370573
DIČ:	CZ6507200128
plátce DPH:	ANO
bankovní spojení (číslo účtu):	
ID datové schránky:	
(dále jen „ Zhotovitel “)	

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena za účelem opravy havarijního stavu střechy na objektu Přístavby Nemocnice Tišnov, p. o.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo: oprava havarijního stavu střešního pláště a zateplení střechy S1, S2, S3, S4 a S5 na objektu Přístavby Nemocnice Tišnov, p. o., blíže definováno v příloze Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy) včetně opravy omítek na střeše tak, aby Objednatel mohl objekt nemocnice nerušeně užívat (dále jen „**Dílo**“).
5. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“) hradit DPH.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

6. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo spočívající v:
 - 6.1. opravě havarijního stavu střešního pláště, zateplení střechy S1, S2, S3, S4 a S5 na objektu Přístavby Nemocnice Tišnov, p. o. a opravu omítek na střeše, vše blíže specifikované v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „**Položkový rozpočet**“);
 - 6.2. opravě celkem 11 míst průsaků v 6 místnostech Přístavby Nemocnice Tišnov, p. o., které budou spočívat zejména v odsekání a oškrabání destruovaných částí stropů a zdiva, v mechanickém a chemickém ošetření, v sanaci otvorů po průsacích, ve zpevnění omítkových vrstev a jejich propojení s ostatními omítkami, ve vložení zpevňujícího pletiva a ve výmalbě.
7. Zhotovitel je povinen při provádění Díla provést, dodat a poskytnout veškeré stavební práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Díla, a k uvedení Díla do trvalého provozu. Součástí Díla je zejména:
 - 7.1. výroba, dodávka, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se Díla;
 - 7.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - 7.3. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla;
 - 7.4. průběžný odvoz stavebního a jiného odpadu vzniklého při provádění Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o odpadech**“), není-li touto osobou přímo Zhotovitel;
 - 7.5. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) a ochrany životního prostředí, respektování případných požadavků koordinátora BOZP, bude-li ustanoven, (dále jen „**koordinátor BOZP**“);
 - 7.6. provedení závěrečného úklidu;

- 7.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla a její předání Objednateli, a to ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat) ve formátu PDF a DWG.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Dílo bude prováděno za provozu.
9. Rozsah a kvalita Díla jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla, a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě.
10. Zhotovitel prohlašuje, že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Dílo tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
11. Zhotovitel se zavazuje na zhotovení Díla použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při provádění Díla, kterou Zhotovitel prokáže Objednateli nebo technickému dozoru Objednatele (dále jen „TDI“), pokud o to požádá.
12. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při provádění Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména životnímu prostředí nebo zdraví osob. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro provádění Díla a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty a záruční dokumentaci. Tyto dokumenty je Zhotovitel povinen předložit na vyžádání Objednateli nebo TDI před zabudováním příslušných materiálů do Díla.
13. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.

V. CENA

14. Cena za provedení Díla činí maximálně 4 700 000 Kč bez DPH. Cena za provedení Díla nemusí být vyčerpána v celém rozsahu, z toho:
- 14.1. Cena za provedení Díla dle odst. 6.1 Smlouvy činí celkem 3 605 092,91 Kč bez DPH a je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu;
- 14.2. Cenu za provedení Díla dle odst. 6.2 Smlouvy nelze předem stanovit, proto bude maximální jednotková cena za dodávky, služby a stavební práce stanovena jako cena v místě a čase obvyklá, přičemž cena prací a služeb, jejichž měrnou jednotkou je hodina, nepřesáhne 490 Kč bez DPH za jednu hodinu prací či služeb.
15. V Ceně Díla jsou rovněž zahrnuty mimo jiné:
- 15.1. náklady na projekt a náklady na úklid místa plnění;
- 15.2. dopravní náklady pro personál Zhotovitele a materiál na místo plnění;
- 15.3. náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
- 15.4. cena vypracování veškeré dokumentace ve smyslu odstavce 45 Smlouvy;
- 15.5. náklady na mechanizaci a další náklady Zhotovitele nutné pro včasné a kompletní provedení Díla podle Smlouvy.
16. Smluvní strany se dohodly, že dosáhne-li částka, na jejíž vyúčtování vznikne Zhotoviteli dle této Smlouvy právo, celkové výše 4 700 000 Kč bez DPH, je Zhotovitel povinen zastavit provádění Díla a okamžitě informovat Objednatele. Nastane-li situace dle předchozí věty, zavazují se Smluvní strany dohodnout na dalším postupu.

17. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VI. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

18. Je-li Zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH a Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle Ceny Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
19. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně měsíčně na základě faktur (dále jen „**Faktura**“), vystavených za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci, a to až do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
20. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH, včetně případné informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. V případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.
21. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli před vystavením každé Faktury soupis provedených, dodaných a poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb oceněných v souladu s odst. 14 Smlouvy (dále jen „**Soupis**“). Soupis bude obsahovat rozsah všech stavebních prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých při provádění Díla za období, za které bude Faktura vystavena. Zhotovitel je povinen předložit Soupis Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, a to do 5 pracovních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, a Faktura může být vystavena až po odsouhlasení Soupisu Objednatelem, resp. TDI.
22. TDI je povinen se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li TDI nebo Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady TDI k Soupisu a Zhotovitel poté předloží TDI k odsouhlasení opravený Soupis.
23. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Soupisu Objednatelem. Nedílnou součástí Faktury musí být Soupis podepsaný Objednatelem.
24. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nebyla kratší než 30 dnů ode dne doručení Faktury Objednateli.
25. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, případně její část, a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
26. Cena Díla, případně její část, a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
27. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.

28. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k Objednatelem případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
29. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla, případně její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení, aniž by se tím dostal do prodlení s úhradou. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem prokazatelného doručení opravené Faktury.
30. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.
31. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Dílo předáno s vadami a nedodělky v souladu s odstavcem 46 Smlouvy, je Objednatel oprávněn nezaplatit část Ceny Díla a případnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu z důvodu vadného plnění do doby, než budou veškeré vady a nedodělky odstraněny.

VII. MÍSTO PLNĚNÍ

32. Místo plnění je Purkyňova 279, 666 01 Tišnov, nestanoví-li Objednatel jinak.

VIII. TERMÍNY PLNĚNÍ

33. Dílo bude prováděno bezodkladně z důvodu, že se jedná o havárii, Dílo však musí být dokončeno a předáno Objednateli nejpozději do 30.06.2025.

IX. STAVENIŠTĚ

34. Smluvní strany dohodly, že nebude zřizováno staveniště. Zhotovitel bude skladovat materiály, techniku a další vybavení na místě k tomu určeném Objednatelem.
35. Zhotovitel je povinen vyklidit prostory Objednatele do 10 pracovních dnů od převzetí Díla Objednatelem, nebude-li v předávacím protokolu podle odstavce 47 Smlouvy sjednáno jinak. Nevyklidí-li Zhotovitel prostory Objednatele ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení těchto prostor jinou osobou a náklady s tím spojené uhradí Zhotovitel Objednateli.

X. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

36. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli nebo TDI, a to do 5 pracovních dnů.
37. Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti uložené stavebníkovi stavby platnými a účinnými právními předpisy, zejména vést stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), a souvisejícími platnými a účinnými prováděcími předpisy.
38. Do stavebního deníku budou zaznamenávány významné události o průběhu provádění Díla. Stavební deník bude k dispozici kdykoliv osobám oprávněným provádět zápisy za Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat. Objednatel je oprávněn kontrolovat Zhotovitelem provedené zápisy a provádět zápisy svých požadavků, případně připomínek ke Zhotovitelem provedeným zápisům.
39. Zhotovitel je povinen průběžně zvat Objednatele ke kontrole všech stavebních prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzvu ke kontrole je Dodavatel povinen učinit telefonicky a písemně ve stavebním deníku alespoň 2 pracovní dny před zakrytím stavebních prací. Zhotovitel je zároveň povinen pořizovat o stavebních pracích, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými vhodnou fotodokumentaci.
40. Nepozve-li Zhotovitel Objednatele na kontrolu podle předchozího odstavce Smlouvy včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
41. Objednatel nebo TDI je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v době stanovené Objednatelem, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy.
42. Osoba pověřená výkonem funkce TDI bude zapsána do stavebního deníku při zahájení stavebních prací. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce TDI a poskytnout mu veškerou potřebnou součinnost při provádění Díla.
43. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele nebo TDI prováděných podle Smlouvy do dne dohodnutého s Objednatelem nebo TDI, nejpozději však do dne předání Díla Objednateli.
44. Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň 5 pracovních dnů předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

45. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli, včetně předání veškerých dokladů nezbytných k uvedení Díla do trvalého provozu a dalších dokladů sjednaných Smlouvou, právními předpisy, technickými normami, tj. zejména:
 - 45.1. stavebního deníku;

- 45.2. fotodokumentace z průběhu provádění Díla;
- 45.3. dokumentace skutečného provedení Díla ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat) ve formátu PDF a DWG.
46. Objednatel Dílo převezme za předpokladu, že je Dílo dokončené, odpovídá Smlouvě, je plně funkční a je prosté vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
47. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení provedení Díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání Díla (dále též „**Předávací protokol**“). Vypracování návrhu Předávacího protokolu zajistí Zhotovitel.
48. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, bude mezi Smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a stanovisek obou smluvních stran, dohodnutých lhůt k odstranění vad a nedodělků a dohodnutého náhradního termínu předání a převzetí Díla (dále též „**Zápis**“). Odmítne-li Zhotovitel sepsat Zápis, oznámí Objednatel Zhotoviteli důvod nepřevzetí Díla a své stanovisko a určí Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků, případně též náhradní termín předání a převzetí Díla. Sjednání nebo určení náhradního termínu předání a převzetí Díla nemá vliv na termíny plnění podle odstavce 33 Smlouvy, ani na sankce za jejich nedodržení.
49. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v Předávacím protokolu, a to ve lhůtě dohodnuté v Předávacím protokolu. V případě nepřevzetí Díla Objednatel je Zhotovitel povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě dohodnuté v Zápisu. Nebude-li lhůta pro odstranění vad a nedodělků v Předávacím protokolu nebo v Zápisu dohodnuta, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu, resp. Zápisu. Nebude-li Předávací protokol, resp. Zápis, sepsán, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí Díla, resp. marného pokusu o předání a převzetí Díla v případě, že Objednatel Dílo nepřevzal. O odstranění vad a nedodělků sepiší Smluvní strany protokol.
50. Pokud Zhotovitel vady a nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění jinou osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
51. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XII. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

52. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má bez jakýchkoli výjimek od počátku Objednatel, přičemž vlastnické právo k jakékoliv části Díla či jeho poddodávce přechází na Objednatele jejím zabudováním do Díla, po jeho instalaci v něm nebo prostým dodáním (jde-li o samostatnou věc, která je součástí Díla) do místa plnění. Objednatel zůstává vlastníkem Díla i v případě zániku závazků ze Smlouvy jinak než splněním, např. odstoupením některé ze Smluvních stran.

53. Nebezpečí škody na Díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku Objednatele nacházejícího se v místě plnění a majetku smluvních partnerů Objednatele poskytujících plnění na místě plnění nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem převzetí Díla Objednatelem, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud bylo Dílo předáno s vadami nebo nedodělků v souladu s odstavcem 46 Smlouvy.
54. Smluvní strany se dohodly, že § 1976, § 2599 – 2603 a § 2624 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIII. VADY DÍLA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

55. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je provedeno řádně v souladu se Smlouvou, příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla nebyla porušena práva Objednatele, Zhotovitele nebo jiných osob.
56. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, již se Zhotovitel zavazuje, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou a nebude mít právní vady. Dílo má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo jiná osoba. Záruční doba na stavební práce činí 60 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu, v případě, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. V případě, že Dílo bylo předáno s drobnými vadami a nedodělků v souladu s odstavcem 46 Smlouvy, počíná Záruční doba běžet ode dne odstranění všech takových vad a nedodělků.
57. Dílo bude vadné, nebude-li:
- 57.1. při převzetí Objednatelem mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - 57.2. kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou nebo
 - 57.3. kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - 57.4. při převzetí Objednatelem nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prosté právních vad.
58. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Smlouvy nebo při převzetí Díla.
59. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo jinými osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od Zhotovitele.
60. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobil-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
61. Zhotovitel odpovídá za vady spočívající v opotřebení Díla, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Smlouvy na jakost a provedení Díla nemělo dojít.
62. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.

63. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Zhotovitele jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
64. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby.
65. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s uplatněním vad Díla.
66. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 14 dnů od jejich oznámení Objednatelem, jedná-li se o vady nebránící užívání Díla, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad, to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
67. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce Smlouvy, má Objednatel právo:
- 67.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - 67.2. na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo
 - 67.3. od Smlouvy odstoupit;
- to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo od Smlouvy odstoupit.
68. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 67.1 Smlouvy za odstranění vady.
69. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
70. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
71. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
72. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé záruční vady Objednatelem Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové záruční vady. Záruční doba dle tohoto odstavce bude prodloužena nejvíce o 50 % příslušné záruční doby.
73. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIV. SANKCE

74. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat dokončené Dílo Objednateli v době sjednané podle odstavce 33 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení.
75. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady Zhotovitele postupem podle odstavce 67.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
76. Poruší-li Zhotovitel povinnost vyklidit a předat Objednateli ve sjednané lhůtě prostory Objednatele, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.
77. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost podle odstavce 36, 95, 96 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
78. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
79. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
80. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
81. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část Ceny Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

82. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
83. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
 - 83.1. jestliže Zhotovitel nezačne stavební práce do 10 dnů od účinnosti Smlouvy nebo
 - 83.2. jestliže Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla po dobu alespoň 10 dnů nebo
 - 83.3. jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem nebo
 - 83.4. jestliže Zhotovitel poruší některou svoji povinnost uvedenou v odstavci 36, 95, 96, Smlouvy a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem nebo
 - 83.5. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 86 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku.

84. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, o sankcích a odstavce 85 trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
85. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, zejména dokumenty podle odstavce 45 Smlouvy a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelům Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.

XVI. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

86. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
87. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmíněk vyplývajících z příslušných právních předpisů.
88. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
89. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoli omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
90. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
91. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění Smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.
92. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění Smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny díla Objednávky poddodavatele, který je:
- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

93. Ke změně ustanovení dle odst. 91 a 92 Smlouvy může dojít pouze v rámci novelizace Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, v aktuálním znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576 a to formou písemného dodatku ke Smlouvě.
94. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže býti nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

XVII. POJIŠTĚNÍ

95. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze Smlouvy až do doby uplynutí Záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 4 700 000.
96. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele podle předchozího odstavce Smlouvy do 15 dnů ode dne účinnosti Smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
97. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XVIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

98. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potenciálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
99. Zhotovitel bere na vědomí, že TDI nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel prohlašuje, že on ani osoba s ním propojená nevykonává na předmětné stavbě činnosti TDI. Zhotovitel se zavazuje, že se za trvání Smlouvy nestane osobou propojenou s osobou TDI ani jejím právním nástupcem, a v případě, že se tak stane, zavazuje se na tuto skutečnost písemně upozornit Objednatele. Objednatel má právo v takovém případě od Smlouvy odstoupit.
100. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, majetek Objednatele a majetek sousedící s místem plnění a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku jiné osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
101. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

102. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Zhotovitel prohlašuje, že Smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím Zhotovitele ve smyslu § 504 Občanského zákoníku. Smlouvu podle vůle Smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní Objednatel.
103. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“).
104. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
105. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
106. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Zhotovitele za Objednatelem.
107. Písemnou formou se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany, e-mail podepsaný uznávaným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany, nebo datová zpráva zaslaná prostřednictvím datové schránky Smluvní strany, případně zápis ve stavebním deníku.
108. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.

XIX. SOCIÁLNĚ A ENVIROMENTÁLNĚ ODPOVĚDNÉ PLNĚNÍ

109. Zhotovitel vyvine úsilí všude tam, kde to bude možné a účelné, zapojit do plnění této Smlouvy osoby se zdravotním postižením.
110. Zhotovitel se výslovně zavazuje při realizaci Díla dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem Díla veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu

odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce, zákaz výkonu nelegální práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (orgány inspekce práce, krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele, může to být považováno jako podstatné porušení Smlouvy mající za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele. Bude-li se Zhotovitelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele v souvislosti s plněním Smlouvy, je Zhotovitel povinen zahájení takového řízení Objednateli neprodleně oznámit. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat Objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním Smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany Zhotovitele, bude se jednat o podstatné porušení Smlouvy.

111. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům za podmínek vycházejících z této Smlouvy. Zhotovitel je povinen uhradit fakturu poddodavateli za plnění související s předmětem Smlouvy nebo jeho části, a které Zhotovitel vyúčtoval Objednateli, a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení platby za toto plnění od Objednatele.
112. Objednatel preferuje, aby výstupy ze Smlouvy nebo jejich přílohy byly v průběhu plnění předávány v elektronické podobě, není-li ve Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
113. Zhotovitel se při realizaci Díla zavazuje dbát zvýšené ochrany životního prostředí, a to v rozsahu, ve kterém to realizace Díla dovoluje. Zhotovitel se zavazuje přijímat vhodná opatření k ochraně životního prostředí, zejména předcházet znečišťování nebo poškozování životního prostředí a minimalizovat nepříznivé důsledky své činnosti na životní prostředí. Zhotovitel při realizaci Díla zvolí přednostně takové materiály, předměty a postupy, které mají co nejmenší negativní dopad na životní prostředí, pakliže splní požadavky zadavatele stanovené v Řízení veřejné zakázky.
114. Zhotovitel se zavazuje přenést plnění povinností a závazků deklarovaných v rámci tohoto článku rovněž i na své poddodavatele.
115. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle tohoto článku. Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn v dokumentech znečitelnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení Občanského zákoníku a osobní údaje ve smyslu GDPR.

XX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

116. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
117. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
118. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
119. Smlouva je uzavírána v elektronické podobě.

120. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, nestanoví-li právní předpisy, zejména Zákon o registru smluv, den pozdější.

Přílohy

Příloha č. 1 Plánek objektu

Příloha č. 2 Položkový rozpočet

V Tišnově dne viz el. podpis

V Herolticích dne viz el. podpis

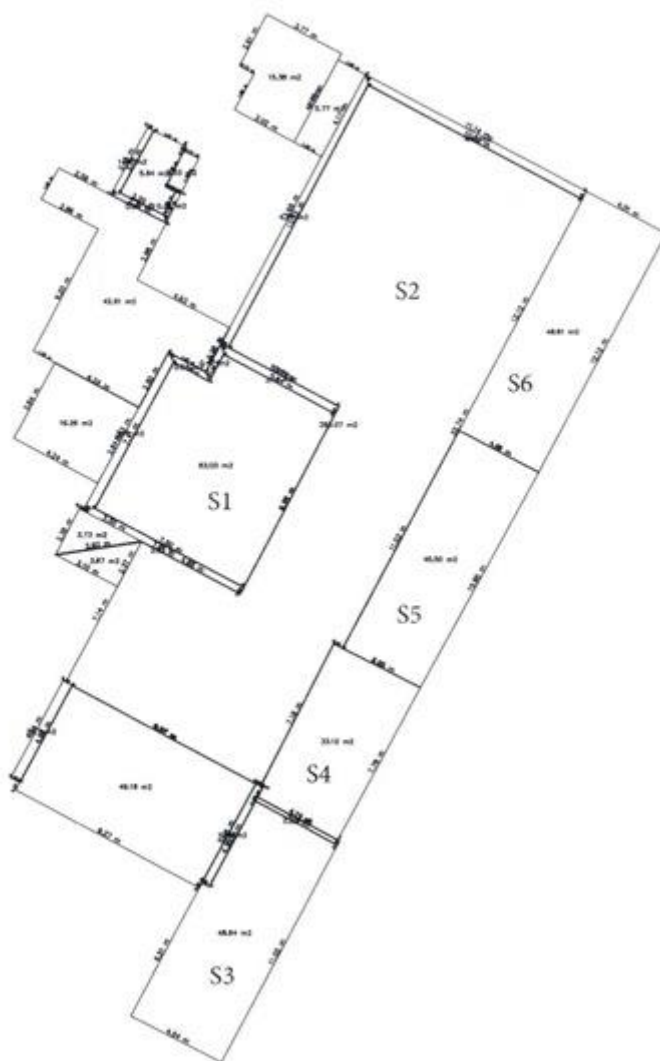
Objednatel

Zhotovitel

Příloha č. 1
Smlouvy

Plánek objektu

Změřeno plocha 671.59 m²



Příloha č. 2
Smlouvy

Položkový rozpočet

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **219s** **Oprava střech nemocnice Tišnov**

Zadavatel	Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace Purkyňova 279 66601 Tišnov	IČO: 44947909 DIČ:
------------------	---	-------------------------------------

Zhotovitel:		IČO: DIČ:
--------------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			202 663,61
PSV			2 714 262,82
MON			5 736,00
Vedlejší náklady			153 782,57
Ostatní náklady			528 647,91
Celkem			3 605 092,91

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 605 092,91 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH	3 605 092,91 CZK
----------------------------	-------------------------

v _____	dne	_____
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov	0,00	3 605 092,91		3 605 092,91	100
O1	oprava omítek na střeše	0,00	49 876,38		49 876,38	1
S1	S1 oprava střešního pláště a zateplení	0,00	633 396,64		633 396,64	18
S2	S2 - oprava pláště a zateplení	0,00	1 489 599,14		1 489 599,14	41
S3	S3 - oprava pláště a zateplení	0,00	526 596,01		526 596,01	15
S4	S4 - oprava střechy a zateplení	0,00	462 377,74		462 377,74	13
S5	S5 oprava střechy a zateplení	0,00	443 247,00		443 247,00	12
Celkem za stavbu					3 605 092,91	100

Popis stavby: 219s - Oprava střech nemocnice Tišnov

Popis objektu: SO01 - Ploché střechy nemocnice Tišnov

Popis rozpočtu: O1 - oprava omítek na střeše

Popis rozpočtu: S1 - S1 oprava střešního pláště a zateplení

Popis rozpočtu: S2 - S2 - oprava pláště a zateplení

Popis rozpočtu: S3 - S3 - oprava pláště a zateplení

Popis rozpočtu: S4 - S4 - oprava střechy a zateplení

Popis rozpočtu: S5 - S5 oprava střechy a zateplení

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			31 458,00	0,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 229,60	0,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			135 735,20	3,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 641,00	0,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 098,00	0,1
711	Izolace proti vodě	PSV			346 164,00	9,6
712	Povlakové krytiny	PSV			1 210 650,88	33,6
713	Izolace tepelné	PSV			414 702,40	11,5
762	Konstrukce tesařské	PSV			42 832,44	1,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			699 913,10	19,4
M21	Elektromontáže	MON			5 736,00	0,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			23 501,81	0,7
VN	Vedlejší náklady	VN			153 782,57	4,3
ON	Ostatní náklady	ON			528 647,91	14,7
Cena celkem					3 605 092,91	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	O1	oprava omítek na střeše

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						31 458,00
1	622423722R00	Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových s překrytím celé plochy štukem stupeň členitosti 3, v množství opravované plochy přes 65 do 80 %, bez nátěru, bez nákladů na umělecké dekorace fasád bez otlučení vadných míst	m2	42,00000	749,00	31 458,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						3 229,60
2	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	17,60000	183,50	3 229,60
Díl: 96 Bourání konstrukcí						4 641,00
3	978015281R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 80 %	m2	42,00000	110,50	4 641,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						4 098,00
4	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	2,44365	1 677,00	4 098,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						5 471,81
5	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,93200	922,00	1 781,30
6	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,93200	440,50	851,05
7	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	1,93200	300,00	579,60
8	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,66000	25,60	247,30
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,93200	432,50	835,59
10	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,93200	48,20	93,12
11	979999998R00	Poplatek za recyklaci, suti s 5 % příměsí dřeva, plastu apod. , , skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	1,93200	561,00	1 083,85
Díl: ON Ostatní náklady						977,97
12	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	977,97	977,97

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	O1	oprava omítek na střeše

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Celkem						49 876,38

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S1	S1 oprava střešního pláště a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95			Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			19 403,40
1	956955111R00	Okrajová výdřeva pro napínání pletiva pod omítku	m	8,76000	2 215,00	19 403,40

pod omítku v podhledu stropů

Díl: 711			Izolace proti vodě			48 972,20
2	711151111RU1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti samolepicími pásy vodorovně, včetně dodávky pásu	m2	74,70000	466,00	34 810,20
3	711747288R00	Provedení detailů pásy přitavením na pevnou a volnou přírubu dotěsnění tmelem D do 200 mm	kus	12,00000	551,00	6 612,00
4	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	soubor	1,00000	7 550,00	7 550,00

50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Díl: 712			Povlakové krytiny			215 870,00
5	712341559RV1	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, včetně dodávky pásu izolačního z modifikovaného asfaltu natavitelného; nosná vložka skelná tkanina	m2	74,70000	680,00	50 796,00
6	712391176R00	Povlakové krytiny střech do 10° ostatní připevnění izolace kotvícími terči, bez dodávky materiálu	kus	500,00000	182,00	91 000,00
7	712400911R00	Oprava povlakové krytiny střech šikmých do 30° příplatek k ceně za správkový kus natěradly a AIP	kus	63,20000	744,00	47 020,80
8	712841559RT1	Samostatné vytažení izol. povlaku pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, materiál ve specifikaci	m2	22,40000	643,00	14 403,20

na konstrukce převyšující úroveň střechy,

9	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	soubor	1,00000	12 650,00	12 650,00
---	--------------	--	--------	---------	-----------	-----------

50 m vodorovně

Díl: 713			Izolace tepelné			69 147,40
10	713141312R00	Montáž tepelné izolace plochých střech jednovrstvé, tloušťky do 160 mm na kotvy	m2	11,50000	660,00	7 590,00
11	713141323R00	Montáž tepelné izolace plochých střech dvouvrstvé, tloušťky do 200 mm na kotvy	m2	63,18000	930,00	58 757,40
12	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00

50 m vodorovně

Díl: 762			Konstrukce tesařské			12 983,04
-----------------	--	--	----------------------------	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S1	S1 oprava střešního pláště a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	762441112RT4	Obložení atiky s dodávkou dřevoštěpkových desek, tloušťky 22 mm, 1 vrstva, upevněním šroubováním	m2	13,44000	966,00	12 983,04

Díl: 764	Konstrukce klempířské	153 052,60
-----------------	------------------------------	-------------------

14	764323240R00	Oplechování z pozinkovaného plechu výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střechách s živičnou krytinou a podkladním plechem, rš 400 mm	m	8,76000	2 218,00	19 429,68
15	764333291R00	Lemování z pozinkovaného plechu montáž, lemování zdí na střechách s živičnou krytinou	m	31,16000	587,00	18 290,92

vč. spojovacích prostředků.

16	764817175RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 750 mm, dodávka + montáž lepením	m	22,40000	2 820,00	63 168,00
----	--------------	--	---	----------	----------	-----------

včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací

17	764355800R00	Demontáž žlabů nástřešních oblého tvaru, rš 500 mm, sklonu do 30°	m	11,70000	1 090,00	12 753,00
18	764430850R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš 600 mm	m	31,20000	1 180,00	36 816,00
19	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	soubor	1,00000	2 595,00	2 595,00

50 m vodorovně

Díl: M21	Elektromontáže	1 800,00
-----------------	-----------------------	-----------------

20	210293001R00	Ostatní práce údržba hromosvodů, vyrovnaní stávajících svodových vodičů,	m	15,00000	120,00	1 800,00
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	2 600,00
-----------------	--	-----------------

21	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	soubor	1,00000	2 600,00	2 600,00
----	--------------	---	--------	---------	----------	----------

Díl: VN	Vedlejší náklady	26 191,43
----------------	-------------------------	------------------

22	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 476,57	10 476,57
23	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	15 714,86	15 714,86

Díl: ON	Ostatní náklady	83 376,57
----------------	------------------------	------------------

24	001	Technologická nákladní doprava	soubor	1,00000	14 800,00	14 800,00
25	003	Poplatek za skládku	Kč	1,00000	16 500,00	16 500,00
26	006	Nájem sestavy pojezdne Alu věže BOSS	den	10,00000	2 300,00	23 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S1	S1 oprava střešního pláště a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
27	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	18 600,00	18 600,00
28	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	10 476,57	10 476,57

Celkem						633 396,64
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S2	S2 - oprava pláště a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				50 369,10
1	956955111R00	Okrajová výdřeva pro napínání pletiva pod omítku pod omítku v podhledu stropů	m	22,74000	2 215,00	50 369,10
Díl: 711		Izolace proti vodě				173 318,80
2	711151111RU1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti samolepicími pásy vodorovně, včetně dodávky pásu	m2	207,30000	466,00	96 601,80
3	711747288R00	Provedení detailů pásy přitavením na pevnou a volnou přírubu dotěsnění tmelem D do 200 mm	kus	37,00000	551,00	20 387,00
4	711747488R00	Provedení detailů pásy přitavením na pevnou a volnou přírubu dotěsnění tmelem D přes 500 do 1000 mm	kus	16,00000	2 105,00	33 680,00
5	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	soubor	3,00000	7 550,00	22 650,00
Díl: 712		Povlakové krytiny				512 320,00
6	712341559RV1	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, včetně dodávky pásu izolačního z modifikovaného asfaltu natavitelného; nosná vložka skelná tkanina	m2	207,30000	680,00	140 964,00
7	712391176R00	Povlakové krytiny střech do 10° ostatní připevnění izolace kotvícími terči, bez dodávky materiálu	kus	1 500,00000	182,00	273 000,00
8	712841559RT1	Samostatné vytažení izol. povlaku pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, materiál ve specifikaci	m2	42,00000	643,00	27 006,00
		na konstrukce převyšující úroveň střechy,				
9	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m 50 m vodorovně	soubor	1,00000	12 650,00	12 650,00
10	5	Provedení opravy s prořezáním boud, vysušení, natěradla a asfaltový pás	soubor	1,00000	58 700,00	58 700,00
Díl: 713		Izolace tepelné				203 713,20
11	713141312R00	Montáž tepelné izolace plochých střech jednvrstvé, tloušťky do 160 mm na kotvy	m2	24,82000	660,00	16 381,20
12	713141323R00	Montáž tepelné izolace plochých střech dvouvrstvé, tloušťky do 200 mm na kotvy	m2	192,40000	930,00	178 932,00
13	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	soubor	3,00000	2 800,00	8 400,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				14 393,40

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S2	S2 - oprava pláště a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
14	762441112RT4	Obložení atiky s dodávkou dřevoštěpkových desek, tloušťky 22 mm, 1 vrstva, upevněním šroubováním	m2	14,90000	966,00	14 393,40
Díl: 764 Konstrukce klempířské						258 839,84
15	764333291R00	Lemování z pozinkovaného plechu montáž, lemování zdí na střechách s živičnou krytinou	m	47,56000	587,00	27 917,72
vč. spojovacích prostředků.						
16	764817175RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 750 mm, dodávka + montáž lepením	m	24,82000	2 820,00	69 992,40
včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací						
17	764355800R00	Demontáž žlabů nástřešních oblého tvaru, rš 500 mm, sklonu do 30°	m	42,74000	1 090,00	46 586,60
18	764430850R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš 600 mm	m	47,56000	1 180,00	56 120,80
19	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	soubor	3,00000	2 595,00	7 785,00
50 m vodorovně						
20	22	Oplechování okapů Pz, montáž žlabu a svodu živičná krytina	m	22,74000	2 218,00	50 437,32
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						7 800,00
21	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	soubor	3,00000	2 600,00	7 800,00
Díl: VN Vedlejší náklady						57 029,71
22	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	3,00000	10 476,57	31 429,71
23	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	25 600,00	25 600,00
Díl: ON Ostatní náklady						211 815,09
24	001	Technologická nákladní doprava	soubor	2,00000	14 800,00	29 600,00
25	003	Poplatek za skládku	soubor	2,00000	16 500,00	33 000,00
26	006	Nájem sestavy pojízdné Alu věže BOSS	den	30,00000	2 300,00	69 000,00
27	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	3,00000	18 600,00	55 800,00
28	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	24 415,09	24 415,09
Celkem						1 489 599,14

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S2	S2 - oprava pláště a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S3	S3 - oprava pláště a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				24 365,00
1	956955111R00	Okrajová výdřeva pro napínání pletiva pod omítku	m	11,00000	2 215,00	24 365,00

pod omítku v podhledu stropů

Díl: 711		Izolace proti vodě				41 316,00
2	711151111RU1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti samolepicími pásy vodorovně, včetně dodávky pásu	m2	63,00000	466,00	29 358,00
3	711747288R00	Provedení detailů pásy přitavením na pevnou a volnou přírubu dotěsnění tmelem D do 200 mm	kus	8,00000	551,00	4 408,00
4	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	soubor	1,00000	7 550,00	7 550,00

50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Díl: 712		Povlakové krytiny				168 881,58
5	712341559RV1	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, včetně dodávky pásu izolačního z modifikovaného asfaltu natavitelného; nosná vložka skelná tkanina	m2	63,00000	680,00	42 840,00
6	712391176R00	Povlakové krytiny střech do 10° ostatní připevnění izolace kotvícími terči, bez dodávky materiálu	kus	400,00000	182,00	72 800,00
7	712400911R00	Oprava povlakové krytiny střech šikmých do 30° příplatek k ceně za správkový kus natěradly a AIP	kus	45,00000	744,00	33 480,00
8	712841559RT1	Samostatné vytažení izol. povlaku pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, materiál ve specifikaci	m2	11,06000	643,00	7 111,58

na konstrukce převyšující úroveň střechy,

9	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	soubor	1,00000	12 650,00	12 650,00
---	--------------	--	--------	---------	-----------	-----------

50 m vodorovně

Díl: 713		Izolace tepelné				55 295,20
10	713141312R00	Montáž tepelné izolace plochých střech jednovrstvé, tloušťky do 160 mm na kotvy	m2	11,00000	660,00	7 260,00
11	713141323R00	Montáž tepelné izolace plochých střech dvouvrstvé, tloušťky do 200 mm na kotvy	m2	48,64000	930,00	45 235,20
12	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00

50 m vodorovně

Díl: 762		Konstrukce tesařské				6 762,00
-----------------	--	----------------------------	--	--	--	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S3	S3 - oprava pláště a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	762441112RT4	Obložení atiky s dodávkou dřevoštěpkových desek, tloušťky 22 mm, 1 vrstva, upevněním šroubováním	m2	7,00000	966,00	6 762,00
Díl: 764 Konstrukce klempířské						118 942,36
14	764323240R00	Oplechování z pozinkovaného plechu výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střechách s živичnou krytinou a podkladním plechem, rš 400 mm	m	14,00000	2 218,00	31 052,00
15	764333291R00	Lemování z pozinkovaného plechu montáž, lemování zdí na střechách s živичnou krytinou	m	22,08000	587,00	12 960,96
vč. spojovacích prostředků.						
16	764817175RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 750 mm, dodávka + montáž lepením	m	11,00000	2 820,00	31 020,00
včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací						
17	764355800R00	Demontáž žlabů nástřešních oblého tvaru, rš 500 mm, sklonu do 30°	m	14,00000	1 090,00	15 260,00
18	764430850R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš 600 mm	m	22,08000	1 180,00	26 054,40
19	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	soubor	1,00000	2 595,00	2 595,00
50 m vodorovně						
Díl: M21 Elektromontáže						960,00
20	210293001R00	Ostatní práce údržba hromosvodů, vyrovnaní stávajících svodových vodičů,	m	8,00000	120,00	960,00
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						2 600,00
21	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	soubor	1,00000	2 600,00	2 600,00
Díl: VN Vedlejší náklady						26 191,43
22	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 476,57	10 476,57
23	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	15 714,86	15 714,86
Díl: ON Ostatní náklady						81 282,44
24	001	Technologická nákladní doprava	soubor	1,00000	14 800,00	14 800,00
25	003	Poplatek za skládku	Kč	1,00000	16 500,00	16 500,00
26	006	Nájem sestavy pojízdné Alu věže BOSS	den	10,00000	2 300,00	23 000,00
27	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	18 600,00	18 600,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S3	S3 - oprava pláště a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	8 382,44	8 382,44

Celkem					526 596,01
---------------	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S4	S4 - oprava střechy a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95			Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			17 232,70
1	956955111R00	Okrajová výdřeva pro napínání pletiva pod omítku	m	7,78000	2 215,00	17 232,70

pod omítku v podhledu stropů

Díl: 711			Izolace proti vodě			49 085,00
2	711151111RU1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti samolepicími pásy vodorovně, včetně dodávky pásu	m2	70,00000	466,00	32 620,00
3	711747288R00	Provedení detailů pásy přitavením na pevnou a volnou přírubu dotěsnění tmelem D do 200 mm	kus	15,00000	551,00	8 265,00
4	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	soubor	1,00000	8 200,00	8 200,00

50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Díl: 712			Povlakové krytiny			158 789,30
5	712341559RV1	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, včetně dodávky pásu izolačního z modifikovaného asfaltu natavitelného; nosná vložka skelná tkanina	m2	70,00000	680,00	47 600,00
6	712391176R00	Povlakové krytiny střech do 10° ostatní připevnění izolace kotvícími terči, bez dodávky materiálu	kus	300,00000	182,00	54 600,00
7	712400911R00	Oprava povlakové krytiny střech šikmých do 30° příplatek k ceně za správkový kus natěradly a AIP	kus	45,00000	744,00	33 480,00
8	712841559RT1	Samostatné vytažení izol. povlaku pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, materiál ve specifikaci	m2	15,10000	643,00	9 709,30

na konstrukce převyšující úroveň střechy,

9	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	soubor	1,00000	13 400,00	13 400,00
---	--------------	--	--------	---------	-----------	-----------

50 m vodorovně

Díl: 713			Izolace tepelné			38 881,60
10	713141312R00	Montáž tepelné izolace plochých střech jednovrstvé, tloušťky do 160 mm na kotvy	m2	8,00000	660,00	5 280,00
11	713141323R00	Montáž tepelné izolace plochých střech dvouvrstvé, tloušťky do 200 mm na kotvy	m2	33,12000	930,00	30 801,60
12	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00

50 m vodorovně

Díl: 762			Konstrukce tesařské			5 796,00
-----------------	--	--	----------------------------	--	--	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S4	S4 - oprava střechy a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	762441112RT4	Obložení atiky s dodávkou dřevoštěpkových desek, tloušťky 22 mm, 1 vrstva, upevněním šroubováním	m2	6,00000	966,00	5 796,00
Díl: 764 Konstrukce klempířské						82 111,30
14	764323240R00	Oplechování z pozinkovaného plechu výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střechách s živичnou krytinou a podkladním plechem, rš 400 mm	m	7,78000	2 218,00	17 256,04
15	764333291R00	Lemování z pozinkovaného plechu montáž, lemování zdí na střechách s živичnou krytinou	m	15,78000	587,00	9 262,86
vč. spojovacích prostředků.						
16	764817175RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 750 mm, dodávka + montáž lepením	m	8,00000	2 820,00	22 560,00
včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací						
17	764355800R00	Demontáž žlabů nástřešních oblého tvaru, rš 500 mm, sklonu do 30°	m	10,80000	1 090,00	11 772,00
18	764430850R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš 600 mm	m	15,78000	1 180,00	18 620,40
19	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	soubor	1,00000	2 640,00	2 640,00
50 m vodorovně						
Díl: M21 Elektromontáže						1 296,00
20	210293001R00	Ostatní práce údržba hromosvodů, vyrovnání stávajících svodových vodičů,	m	10,80000	120,00	1 296,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						2 600,00
21	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	soubor	1,00000	2 600,00	2 600,00
Díl: VN Vedlejší náklady						26 070,00
22	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	11 400,00	11 400,00
23	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	14 670,00	14 670,00
Díl: ON Ostatní náklady						80 515,84
24	001	Technologická nákladní doprava	soubor	1,00000	14 800,00	14 800,00
25	003	Poplatek za skládku	Kč	1,00000	16 500,00	16 500,00
26	006	Nájem sestavy pojízdné Alu věže BOSS	den	10,00000	2 300,00	23 000,00
27	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	19 100,00	19 100,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S4	S4 - oprava střechy a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	7 115,84	7 115,84

Celkem					462 377,74
---------------	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S5	S5 oprava střechy a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				24 365,00
1	956955111R00	Okrajová výdřeva pro napínání pletiva pod omítku	m	11,00000	2 215,00	24 365,00

pod omítku v podhledu stropů

Díl: 711		Izolace proti vodě				33 472,00
2	711151111RU1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti samolepicími pásy vodorovně, včetně dodávky pásu	m2	55,00000	466,00	25 630,00
3	711747288R00	Provedení detailů pásy přitavením na pevnou a volnou přírubu dotěsnění tmelem D do 200 mm	kus	2,00000	551,00	1 102,00
4	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	soubor	1,00000	6 740,00	6 740,00

50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Díl: 712		Povlakové krytiny				154 790,00
5	712341559RV1	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, včetně dodávky pásu izolačního z modifikovaného asfaltu natavitelného; nosná vložka skelná tkanina	m2	55,00000	680,00	37 400,00
6	712391176R00	Povlakové krytiny střech do 10° ostatní připevnění izolace kotvícími terči, bez dodávky materiálu	kus	400,00000	182,00	72 800,00
7	712400911R00	Oprava povlakové krytiny střech šikmých do 30° příplatek k ceně za správkový kus natěradly a AIP	kus	42,00000	744,00	31 248,00
8	712841559RT1	Samostatné vytažení izol. povlaku pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, materiál ve specifikaci	m2	4,00000	643,00	2 572,00

na konstrukce převyšující úroveň střechy,

9	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 6 do 12 m	soubor	1,00000	10 770,00	10 770,00
---	--------------	--	--------	---------	-----------	-----------

50 m vodorovně

Díl: 713		Izolace tepelné				47 665,00
10	713141312R00	Montáž tepelné izolace plochých střech jednovrstvé, tloušťky do 160 mm na kotvy	m2	4,00000	660,00	2 640,00
11	713141323R00	Montáž tepelné izolace plochých střech dvouvrstvé, tloušťky do 200 mm na kotvy	m2	45,50000	930,00	42 315,00
12	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	soubor	1,00000	2 710,00	2 710,00

50 m vodorovně

Díl: 762		Konstrukce tesařské				2 898,00
-----------------	--	----------------------------	--	--	--	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S5	S5 oprava střechy a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	762441112RT4	Obložení atiky s dodávkou dřevoštěpkových desek, tloušťky 22 mm, 1 vrstva, upevněním šroubováním	m2	3,00000	966,00	2 898,00
Díl: 764 Konstrukce klempířské						86 967,00
14	764323240R00	Oplechování z pozinkovaného plechu výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střechách s živичnou krytinou a podkladním plechem, rš 400 mm	m	14,00000	2 218,00	31 052,00
15	764333291R00	Lemování z pozinkovaného plechu montáž, lemování zdí na střechách s živичnou krytinou	m	15,00000	587,00	8 805,00
vč. spojovacích prostředků.						
16	764817175RT2	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 750 mm, dodávka + montáž lepením	m	4,00000	2 820,00	11 280,00
včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací						
17	764355800R00	Demontáž žlabů nástřešních oblého tvaru, rš 500 mm, sklonu do 30°	m	14,00000	1 090,00	15 260,00
18	764430850R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš 600 mm	m	15,00000	1 180,00	17 700,00
19	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	soubor	1,00000	2 870,00	2 870,00
50 m vodorovně						
Díl: M21 Elektromontáže						1 680,00
20	210293001R00	Ostatní práce údržba hromosvodů, vyrovnání stávajících svodových vodičů,	m	14,00000	120,00	1 680,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						2 430,00
21	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	soubor	1,00000	2 430,00	2 430,00
Díl: VN Vedlejší náklady						18 300,00
22	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 200,00	10 200,00
23	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	8 100,00	8 100,00
Díl: ON Ostatní náklady						70 680,00
24	001	Technologická nákladní doprava	soubor	1,00000	14 800,00	14 800,00
25	003	Poplatek za skládku	Kč	1,00000	16 500,00	16 500,00
26	006	Nájem sestavy pojízdné Alu věže BOSS	den	10,00000	2 300,00	23 000,00
27	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	16 380,00	16 380,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	219s	Oprava střech nemocnice Tišnov
O:	SO01	Ploché střechy nemocnice Tišnov
R:	S5	S5 oprava střechy a zateplení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Celkem						443 247,00