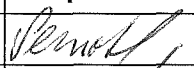
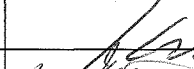
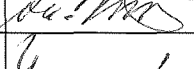




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	13.6.2017	Č.usnesení: 1134/21/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.			
Smluvní částka: 1)	30359.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	7.8.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	7.8.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	7.8.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	7.8.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	7.8.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 07.08.2017 08:25:59):

Smlouva o zřízení služebnosti - IS
kú a obec Zbílidy
par.č. 1344, 276/3, 458/6
OM 584/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžitě plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžitě plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013J77P

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)/

4870/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava**zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem****k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku****IČ: 708 90 749****DIČ: CZ70890749****Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.****č.ú.: 40 50 00 50 19/6800****VS 1780510584****na straně povinného ze služebnosti****a****E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice****IČ: 280 85 400****DIČ: CZ28085400****zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B, vložka 1772****zastoupena Ing. Ivou Antonovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze dne 10. 1. 2017****na straně oprávněného ze služebnosti**

takto:

**Článek I.
Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 a Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě, o zřízení věcného břemene ze dne 10. 11. 2013 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1344, 276/3 a 458/6 v katastrálním území Zbilidy a obci Zbilidy (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 25.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j.:MMJ/SÚ/3113/2016-4 ze dne 3. 8. 2016 do užívání stavbu „VN176, p.b.č.51-56, obnova VN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 19. 10. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 433-40627/2016 ze dne 19. 12. 2016, který vyhotovil Geodíng, spol. s r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 25 090 Kč bez DPH** (slovy: Dvacetpětisícdevadesátkorunčeských).
2. **Částka 25 090 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Jihlava.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1134/21/2017/RK ze dne 13. 6. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V dne - 4. 07. 2017
Za oprávněného:

E.ON

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

.....
E.ON Distribuce, a. s.
Ing. Iva Antonová
manažer věcných břemen

09. 08. 2017
V Jihlavě dne
Za povinného:

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													str. 1	
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob urc. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m2	Způsob využití		ha	m2	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
276/3										276/3		25		
278/1										278/1		10001		
284/4										284/4		10001		
284/36										284/36		10001		
422/10										422/10		10001		
422/12										422/12		10001		
458/6										458/6		25		
460										460		10001		
1344										1344		25		
1360										1360		10002		
1365										1365		21		
1547										1547		76		
Oprávněný: dle listiny														
Druh věcného břemene: dle listiny														

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného

břemene k části pozemku

Vyhotovil: **GEODING, spol. s r.o.**
Na Pankráci 1597/76, 140 00
Praha 4, tel. 568 847 255/ Q

Číslo plánu: **433 - 40627/2016**

Okres: **Jihlava**

Obec: **ZBILIDY**

Kat. území: **ZBILIDY**

Mapový list: **DKM Pelhřimov 2-1/42/44**

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Ladislav Dokulil**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **582/1995**

Dne: **19. 12. 2016** Číslo: **1524/2016**

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Jihlava
Ing. Iva Šádková
PGP-1731/2016-707
2016.12.22 11:24:20 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

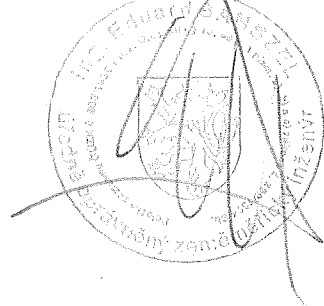
Jméno, příjmení: **Ing. Eduard Banzel**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **603/1995**

Dne: **13. 05. 2017** Číslo: **283**

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN		Souřadnice určené měřením		Poznámka
Číslo bodu	Y	X	KK Y X	
158-3532	680567.26	1123503.31	3	
365-12	680411.27	1123471.06	3	
365-69	680410.55	1123469.82	3	
365-71	680425.59	1123462.07	3	
365-91	680493.47	1123476.46	3	
368-52	680509.43	1123488.59	3	
368-65	680552.17	1123520.76	3	
1	680296.82	1123400.49	3	
3	680296.44	1123401.41	3	
4	680552.65	1123520.00	3	
6	680470.77	1123458.91	3	
7	680410.07	1123471.87	3	
32	680409.00	1123470.15	3	
93	680403.40	1123463.96	3	
94	680470.17	1123459.72	3	
95	680425.35	1123461.90	3	
96	680468.56	1123458.08	3	
97	680409.40	1123470.79	3	
98	680405.91	1123464.52	3	
99	680404.61	1123465.29	3	
100	680565.63	1123505.04	3	
101	680563.07	1123511.49	3	
102	680298.08	1123408.62	3	
103	680559.08	1123519.28	3	
104	680556.72	1123523.06	3	
105	680550.03	1123519.85	3	
106	680548.46	1123518.12	3	
107	680547.75	1123517.38	3	
108	680539.93	1123511.51	3	
109	680532.61	1123505.92	3	
110	680525.37	1123500.47	3	
111	680517.29	1123494.32	3	
112	680296.06	1123405.87	3	
113	680292.28	1123403.12	3	
116	680488.89	1123472.89	3	
117	680483.52	1123469.00	3	
118	680475.25	1123463.11	3	
119	680470.72	1123460.02	3	
120	680469.31	1123459.25	3	
121	680466.40	1123458.67	3	
122	680464.37	1123458.87	3	
123	680457.66	1123461.75	3	
124	680455.54	1123462.99	3	
125	680449.76	1123465.97	3	
126	680444.43	1123468.60	3	
127	680440.71	1123470.30	3	
128	680438.28	1123466.74	3	
129	680437.41	1123465.13	3	
130	680437.04	1123464.50	3	
131	680436.23	1123464.21	3	
132	680434.91	1123463.91	3	
133	680430.00	1123463.38	3	
134	680425.96	1123463.07	3	
135	680424.52	1123462.74	3	
136	680424.74	1123461.77	3	
142	680402.25	1123461.32	3	
143	680402.03	1123460.38	3	
144	680402.29	1123459.06	3	
145	680402.39	1123457.88	3	
146	680402.15	1123456.88	3	
147	680401.63	1123455.79	3	
148	680400.78	1123454.87	3	
149	680398.66	1123452.97	3	
151	680395.41	1123451.49	3	
152	680394.05	1123450.84	3	
153	680394.65	1123443.31	3	
154	680394.13	1123441.97	3	
155	680395.30	1123442.22	3	
156	680389.47	1123440.36	3	
157	680380.57	1123438.65	3	
158	680372.12	1123436.66	3	
159	680368.75	1123435.88	3	
160	680367.40	1123435.52	3	
161	680364.88	1123435.23	3	

162	680360.25	1123434.15 3
163	680352.57	1123432.48 3
165	680337.74	1123429.40 3
166	680330.24	1123427.43 3
167	680328.13	1123426.85 3
168	680322.79	1123424.98 3
169	680319.20	1123423.34 3
170	680315.19	1123421.45 3
171	680293.49	1123405.19 3
172	680292.15	1123403.32 3
173	680293.31	1123401.49 3
174	680294.50	1123399.23 3
175	680295.20	1123399.84 3
177	680567.88	1123501.14 3
178	680564.77	1123504.50 3
179	680562.90	1123509.22 3
180	680560.25	1123515.57 3
182	680556.34	1123521.78 3
183	680550.65	1123519.03 3
185	680548.41	1123516.62 3
186	680540.53	1123510.71 3
187	680533.21	1123505.12 3
188	680525.97	1123499.67 3
189	680517.89	1123493.52 3
190	680509.29	1123487.05 3
191	680503.06	1123482.49 3
192	680497.43	1123478.24 3
193	680491.98	1123473.95 3
194	680489.49	1123472.09 3
195	680484.10	1123468.18 3
196	680475.83	1123462.29 3
197	680471.29	1123459.19 3
198	680469.65	1123458.29 3
199	680466.44	1123457.67 3
200	680464.11	1123457.89 3
201	680457.20	1123460.85 3
202	680455.06	1123462.11 3
203	680449.30	1123465.07 3
204	680444.01	1123467.70 3
205	680441.06	1123469.02 3
206	680439.14	1123466.22 3
207	680438.24	1123464.56 3
208	680437.70	1123463.70 3
209	680436.71	1123463.29 3
210	680435.64	1123463.05 3
211	680430.10	1123462.38 3
214	680423.71	1123461.62 3
215	680417.73	1123465.35 3
218	680410.01	1123469.38 3
219	680404.39	1123462.73 3
220	680403.19	1123460.92 3
221	680403.05	1123460.36 3
222	680403.29	1123459.20 3
223	680403.39	1123457.80 3
224	680403.09	1123456.54 3
225	680402.47	1123455.23 3
226	680401.48	1123454.15 3
227	680399.20	1123452.11 3
228	680398.03	1123451.62 3
230	680395.11	1123450.24 3
231	680395.67	1123443.17 3
232	680394.90	1123441.18 3
233	680393.79	1123440.70 3
234	680389.71	1123439.38 3
235	680380.77	1123437.67 3
236	680372.34	1123435.68 3
237	680368.99	1123434.90 3
238	680367.58	1123434.54 3
239	680365.06	1123434.25 3
240	680360.47	1123433.17 3
241	680352.77	1123431.50 3
243	680337.96	1123428.42 3
244	680333.30	1123427.24 3
245	680328.43	1123425.89 3
246	680323.17	1123424.06 3
247	680317.85	1123421.63 3
248	680315.71	1123420.59 3
249	680294.21	1123404.49 3

250	680293.35	1123403.28 3
251	680294.17	1123401.99 3
252	680294.83	1123400.76 3
255	680400.69	1123463.54 3
256	680400.71	1123464.04 3
257	680426.29	1123461.11 3
258	680425.97	1123460.73 3
260	680403.70	1123463.45 3

Přehled kladu grafické části GP

